

INFORME DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

Número d'expedient	2025 APC CPUB SER 11
Títol	Projectes d'Obra i Aeronàutics dels nous Heliports H24 inclosos a la primera fase de desenvolupament de l'acord GOV/126/2025, de 13 de maig, pel qual s'aprova l'estratègia d'heliports d'emergències H24 de la Generalitat de Catalunya i estudi de Viabilitat per l'emplaçament d'un nou heliport H24 al TM d'Olot.
Número de lots	-
Títol de cada lot	-
Import de licitació	112.000 €
Valor estimat del contracte	123.200 €
Termini	12 mesos

Contingut de l'informe de necessitat de contractació

1.	Motivació de la necessitat que es vol satisfer mitjançant la contractació.....	3
2.	Justificació de la no divisió en lots de l'expedient	3
3.	Justificació de la manca de mitjans propis suficients per executar el contracte.....	3
4.	Durada del contracte i pròrroga.....	3
5.	Objecte del contracte i treballs a realitzar	3
6.	Justificació del valor estimat del contracte (VEC) i del pressupost de licitació (PL)	6
7.	Modificació de contracte prevista.....	7
8.	Solvència tècnica, econòmica i financera que s'haurà d'acreditar.....	7
9.	Criteris d'adjudicació.....	8
10.	Presentació de les ofertes econòmiques per part dels licitadors.....	9

1. Motivació de la necessitat que es vol satisfer mitjançant la contractació

Aeroports de Catalunya té la necessitat de licitar el Projecte d'Obra i Aeronàutic de diferents Heliports H24 derivat de l'acord de govern **GOV/126/2025, de 13 de maig, pel qual s'aprova l'estratègia d'heliports d'emergències H24 de la Generalitat de Catalunya**. En aquest concurs es licita la redacció dels projectes corresponents a l'execució de la primera fase d'aquest acord.

2. Justificació de la no divisió en lots de l'expedient

Aquest expedient no ha estat dividit en lots per la naturalesa del seu objecte. L'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic preveu la no divisió en lots de l'expedient en el cas en que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificulti la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

En l'expedient de referència, és d'aplicació aquest supòsit atès que tècnicament no és viable dividir els estudis i projectes relacionats amb l'objecte de l'expedient ja que es tracta de documents entrellaçats entre sí en el que es refereix al seu contingut.

La totalitat dels projectes a desenvolupar, amb el disseny de l'obra i el projecte aeronàutic corresponent, presenten sinèrgies entre ells, poden ser aplicable un model comú que facilitarà, tant tècnicament com a econòmicament la seva execució posterior.

Pels motius exposats, es considera que la divisió en lots no és aplicable a l'expedient de referència i es licita l'objecte de l'expedient en un únic lot.

3. Justificació de la manca de mitjans propis suficients per executar el contracte

Es tracta d'un servei que requereix de personal tècnic especialitzat que tot i que Aeroports de Catalunya disposa, no té actualment suficients mitjans per a donar resposta a aquesta tipologia de treballs.

4. Durada del contracte i pròrroga

La durada del contracte serà de 12 mesos, a comptar des de la data de signatura del contracte de referència. En el següent apartat es detallen els terminis per a cada un dels treballs requerits.

El contracte es podrà prorrogar en cas de que el procés de certificació s'allargui en el temps.

5. Objecte del contracte i treballs a realitzar

El present contracte consisteix en el la realització dels següents treballs pels diferents heliports h24 que es volen desenvolupar:

- **Heliport H24 de Vilaller: heliport ja existent**
 - Elaboració de projecte per a adaptar l'heliport de Vilaller a la normativa i pas a H24 incloent també la seva integració al centre de Monitoratge pel que fa als diferents

sensors i l'adaptació a sistema SCADA dels elements proposats. Cal assegurar que vial d'accés a l'heliport sigui apte per a les ambulàncies i pels camions de combustible.

- Realització d'estudis aeronàutics necessaris, incloent en cas necessari l'Estudi Aeronàutic de Seguretat que es requereixi i la seva tramitació davant de les autoritats aeronàutiques competents.
- Elaboració de manual d'heliport i procediments necessaris d'acord amb la normativa vigent.
- Adequació documentació de comptabilitat d'espai aeri

El termini per a l'entrega d'aquest projecte i documentació associada és de 6 mesos des de la signatura del contracte.

- **Heliport 112: heliport ja existent**

- Elaboració de projecte per a adaptar l'heliport del 112 a la normativa i pas a H24 incloent també la seva integració al centre de Monitoratge pel que fa als diferents sensors i l'adaptació a sistema SCADA dels elements proposats. Cal assegurar que vial d'accés a l'heliport sigui apte per a les ambulàncies i pels camions de combustible.
- Realització d'estudis aeronàutics necessaris, incloent en cas necessari l'Estudi Aeronàutic de Seguretat que es requereixi i la seva tramitació davant de les autoritats aeronàutiques competents.
- Elaboració de manual d'heliport i procediments necessaris d'acord amb la normativa vigent.
- Adequació documentació de comptabilitat d'espai aeri

El termini per a l'entrega d'aquest projecte i documentació associada és de 6 mesos des de la signatura del contracte.

- **Heliport H24 de Campdevàrol: heliport ja existent**

- Elaboració de projecte per a adaptar l'heliport de Campdevàrol a la normativa i pas a H24 incloent també la seva integració al centre de Monitoratge pel que fa als diferents sensors i l'adaptació a sistema SCADA dels elements proposats. Cal assegurar que vial d'accés a l'heliport sigui apte per a les ambulàncies i pels camions de combustible.
- Realització d'estudis aeronàutics necessaris, incloent en cas necessari l'Estudi Aeronàutic de Seguretat que es requereixi i la seva tramitació davant de les autoritats aeronàutiques competents.
- Elaboració de manual d'heliport i procediments necessaris d'acord amb la normativa vigent.
- Adequació documentació de comptabilitat d'espai aeri.

El termini per a l'entrega d'aquest projecte i documentació associada és de 6 mesos des de la signatura del contracte.

- **Heliport H24 de l'Aeròdrom d'Igualada - Òdena: nou Heliport**

- Elaboració de projecte per a executar l'heliport de l'Aeròdrom d'Òdena ubicat a la capçalera 16 de la pista d'enlairament i aterratge, d'acord amb la normativa vigent amb operativitat en horari nocturn incloent també la seva integració al centre de Monitoratge pel que fa als diferents sensors i l'adaptació a sistema SCADA dels elements proposats.

- Realització d'estudis aeronàutics necessaris, incloent en cas necessari l'Estudi Aeronàutic de Seguretat que es requereixi i la seva tramitació davant de les autoritats aeronàutiques competents.
- Elaboració de manual d'heliport i procediments necessaris d'acord amb la normativa vigent. Les operacions de l'Heliport seran exclusivament en horari d'ocàs a sortida de sol, operant la resta del temps els helicòpters per la pista de l'Aeròdrom.
- Adequació documentació de comptabilitat d'espai aeri.

El termini per a l'entrega d'aquest projecte i documentació associada és de 6 mesos des de la signatura del contracte.

- **Heliport H24 de Tírvia: heliport ja existent**

- Elaboració de projecte per a adaptar l'heliport de Tírvia a la normativa i pas a H24 incloent també la seva integració al centre de Monitoratge pel que fa als diferents sensors i l'adaptació a sistema SCADA dels elements proposats. Cal assegurar que vial d'accés a l'heliport sigui apte per a les ambulàncies i pels camions de combustible.
- Realització d'estudis aeronàutics necessaris, incloent en cas necessari l'Estudi Aeronàutic de Seguretat que es requereixi i la seva tramitació davant de les autoritats aeronàutiques competents.
- Elaboració de manual d'heliport i procediments necessaris d'acord amb la normativa vigent.
- Adequació documentació de comptabilitat d'espai aeri.

El termini per a l'entrega d'aquest projecte i documentació associada és de 6 mesos des de la signatura del contracte.

- **Heliport H24 d'Horta de Sant Joan: existent, amb punt d'estacionament provisional nou**

- Elaboració de projecte per a executar l'heliport d'Horta de Sant Joan d'acord amb la normativa vigent amb operativitat H24 incloent també la seva integració al centre de Monitoratge pel que fa als diferents sensors i l'adaptació a sistema SCADA dels elements proposats. Cal assegurar que vial d'accés a l'heliport sigui apte per a les ambulàncies i pels camions de combustible.
- Realització d'estudis aeronàutics necessaris, incloent en cas necessari l'Estudi Aeronàutic de Seguretat que es requereixi i la seva tramitació davant de les autoritats aeronàutiques competents.
- Elaboració de manual d'heliport i procediments necessaris d'acord amb la normativa vigent.
- Adequació documentació de comptabilitat d'espai aeri.

El termini per a l'entrega d'aquest projecte i documentació associada és de 6 mesos des de la signatura del contracte.

- **Estudi de viabilitat per a l'emplaçament d'un nou heliport H24 al TM d'Olot.**

- Localitzar possibles emplaçaments al TM d'Olot per la construcció d'un nou heliport H24 que permeti l'estacionament puntual d'un segon helicòpter, per tant, la plataforma ha de tenir espai, al menys, per a dues posicions d'estacionament independents amb accés a proveïment ja sigui de combustible per a helicòpters com una possible escomesa elèctrica per a mobilitat aèria sostenible, p.ex. transport de

- material biomèdic o mostres orgàniques amb drons). Cal assegurar que vial d'accés a l'heliport sigui apte per a les ambulàncies i pels camions de combustible.
- Analitzar la qualificació urbanística de les parcel·les de l'emplaçament i el seu entorn i considerar les alçades reguladores màximes com a futurs obstacles. Des del punt de vista aeronàutic, determinar si l'entorn és zona hostil i àrea congestionada.
 - Els anteriors punts han de tenir en compte els diferents mitjans aeris del Departament d'Interior i de Salut, és a dir, s'ha de poder operar en les diferents classes de performance dels helicòpters (CP1, CP2 i CP3).
 - Presentar, al menys, els següents plànols: situació i emplaçament, definició geomètrica i de les superfícies delimitadores d'obstacles. En aquest darrer cal indicar els obstacles que hi pugui haver.
 - Estudi d'obstacles: indicar els obstacles que hi pugui haver i les mesures a prendre per a què el risc operacional sigui admissible.
 - Valoració de les diferents alternatives.

El termini per a l'entrega d'aquest projecte i documentació associada és de 4 mesos des de la signatura del contracte.

6. Justificació del valor estimat del contracte (VEC) i del pressupost de licitació (PL)

El valor estimat del contracte és de 123.200 €, IVA exclòs.

CONCEPTES	Import (€) IVA exclòs	Notes
Pressupost de licitació	112.000 €	Segons detall indicat en el punt següent.
Pròrroga prevista	0,00€	No es preveu pròrroga per aquest expedient.
Modificacions previstes	11.200 €	Es contempla com a causa prevista de modificació de contracte (fins a un màxim del 10% de l'import d'adjudicació) els possibles requeriments de documentació addicional per part de l'autoritat aeronàutica).
Total valor estimat del contracte	123.200 €	-

El pressupost de licitació és de 112.000 €. A continuació s'indica el detall del càlcul de pressupost de licitació:

CONCEPTES	Unitats	Import unitari (€) IVA exclòs	Import Total (€) IVA exclòs
Projectes	6	10.000,00€	60.000 €
Estudis aeronàutics i documentació associada (comptabilitat, manuals i procediments)	6	3.500,00€	21.000 €
Modificació de documentació segons criteri autoritzat	6	2.500,00€	15.000 €
ESTUDI DE VIABILITAT PER L'EMPLAÇAMENT D'UN NOU HELIPORT H24	1	16.000	16.000
Total pressupost de licitació	-	-	112.000€

7. Modificació de contracte prevista

Es contempla com a causa prevista de modificació de contracte (fins a un màxim del 10% de l'import d'adjudicació) els possibles requeriments de documentació addicional per part de l'autoritat aeronàutica).

8. Solvència tècnica, econòmica i financera que s'haurà d'acreditar

- Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

Xifra anual de negocis, o bé xifra anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte, en els tres últims anys, amb un volum de negoci equivalent a l'import del pressupost de licitació.

- Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:

- Certificat que les acrediti que l'empresa a realitzat treballs similars en com a mínim 2 heliports en els darrers 3 anys.
- Certificat que acrediti que l'empresa ha tramitat de forma satisfactòria davant l'Agència Estatal de Seguretat Aèria mínim de dos Estudis Aeronàutic de Seguretat en un Heliport amb operació H24 els darrers 4 anys.
- Certificat que acrediti que el tècnic competent aeronàutic (que haurà de ser obligatòriament un enginyer aeronàutic o enginyer tècnic aeronàutic amb especialització en aeroports) que signarà la documentació té experiència mínima de redacció de 10 anys en projectes aeroportuaris similars als que es liciten. Aquesta experiència ve justificada per la heterogeneïtat dels projectes

heliportuaris molt influenciats per les condicions de l'entorn que recomana la realització del màxim de projectes amb les diferents condicions possibles.

9. Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació d'aquest expedient són els que s'assenyalen a continuació:

Puntuació de la oferta: (sobre 100 punts):

- **Puntuació econòmica:** sobre 49 punts

$$\text{Puntuació} = 49 - (b_{\max} - b) * 100$$

On:

$$b = 1 - (O/T)$$

O= preu ofert pel licitador.

T=pressupost de licitació. (és a dir, 112.000€)

b_{max}=variable "b" més alta de totes les ofertes rebudes

El preu presentat pel licitador no podrà ser en cap cas superior a 112.000,00€.

- **Puntuació mesures socials:** sobre 20 punts

Aeroports de Catalunya valora positivament el compromís de les empreses amb la implantació de diverses mesures socials. Es puntuarà de la següent manera:

Presentació d'avantatges socials pels treballadors (es presentarà una declaració responsable acompanyada d'una descripció detallada dels avantatges socials que l'empresa ofereix als seus treballadors)..... 20 punts

- **Puntuació inclusió a la oferta de servei de suport:** sobre 31 punts, en aplicació dels criteris següents:

Si el licitador, sense cost afegit, inclou en la seva oferta la prestació d'un servei de suport davant de l'autoritat aeronàutica..... 31 punts

Si el licitador NO inclou en la seva oferta la prestació d'un servei de suport davant de l'autoritat aeronàutica..... 0 punts

El servei de suport davant l'autoritat aeronàutica es refereix al procés d'acompanyament en totes les gestions davant l'AESA. Inclou visites físiques, reunions telemàtiques, etc. El cost de la totalitat d'aquestes tasques estaran incloses en el preu ofertat pel licitador.

10. Presentació de les ofertes econòmiques per part dels licitadors

Els licitadors hauran de presentar les seves ofertes econòmiques segons la plantilla indicada a continuació:

CONCEPTES	Unitats	Import unitari (€) IVA exclòs	Import Total (€) IVA exclòs
Projectes	6	€	€
Estudis aeronàutics i documentació associada (comptabilitat, manuals i procediments)	6	€	€
Modificacions de documentació segons criteri autoritzat	6	€	€
Estudi de viabilitat per a l'emplaçament d'un nou heliport H24	1	€	€
Total oferta licitador	-	-	€

Informe realitzat per:

Moisés Moreno Verdugo
Departament tècnic d'Aeroports de Catalunya

Signat electrònicament:

Vistiplau

Jordi Candela Garriga
Director d'Aeroports de Catalunya

Signat electrònicament: