



**Ajuntament de Ribera
d'Ondara**

Raval del Pont, 6
25213 Ribera d'Ondara
Tel. 973540001

Informe tècnic- valoració segons criteris d'adjudicació del expedient de contractació número 99/2025

“Rehabilitació d'un pis antigament destinat a casa dels mestres”. Diputació de Lleida. Subvencions a entitats locals de les comarques de Lleida per a la realització d'actuacions que permetin afrontar el repte demogràfic, línia 1: foment de la disponibilitat d'habitatge en els municipis amb risc de despoblament, anualitat 2022. Expedient 99/2025

Santiago Gasull Marsans, arquitecte, havent examinat el plec de clàusules administratives particulars del expedient de contractació número 99/2025

MANIFESTA que:

1. S'han presentat 2 ofertes, d'acord al quadre següent:



Certificado de la herramienta Sobre Digital

Para la licitación correspondiente a "Rehabilitació d'un pis antigament destinat a casa dels mestres" con el código de expediente "99/2025" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 11/07/2025, a las 23:59:00, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029	08/07/2025	10:27:00	2025-E-RC-293
BOSCIREM S.L.	B55732598	09/07/2025	16:39:00	2025-E-RC-300

S'han avaluat les 2 ofertes i la documentació de les mateixes reuneix les condicions establertes

2. Les ofertes presentades són:

Num licitador	Empreses	Oferta sense iva	Oferta amb iva	Ampliació del període de garantia	Reducció del termini d'execució de les obres:
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	84.192,40 €	101.872,81 €	5 anys	15 dies
2	BOSCIREM SL	85.954,47 €	104.004,90 €	0	0

3. Aplicats els criteris de valoració del Plec de Clàusules Administratives , apartat 4.2 “Criteris d’adjudicació” i es resumeixen les puntuacions obtingudes en el següent quadre:

Num licitador		1	2
Empreses		OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	BOSCIREM SL
Oferta sense iva		84.192,40 €	85.954,47 €
Oferta amb iva		101.872,81 €	104.004,90 €
Criteris avaluables mitjançant fórmules automàtiques	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA	0	35
	Ampliació del període de garantia	25	0
	Reducció del termini d’execució de les obres	15	0
Criteris ponderables a través de judicis de valor	Programació de l'obra	10	0
	Proposta de millores	0	0
TOTAL		50	35

4. Resulta adjudicatària l’empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL amb 50 punts.

I perquè així consti es signa aquest informe,

Ribera d’Ondara, 17 de Juliol del 2025

Santiago Gasull Marsans
arquitecte