

Plec de condicions per instal·lar plaques fotovoltaïques a les cobertes dels edificis dels centres educatius de titularitat municipal

Per obtenir l'autorització preceptiva dels serveis territorials del Departament d'Educació, cal justificar que la instal·lació no sigui un obstacle per a l'escolarització i realització de futures obres d'ampliació, reforma, reparació o manteniment del centre, atès que representa una limitació a la lliure disponibilitat de l'edifici.

Les condicions són les següents:

- 1) L'Ajuntament és propietari de la instal·lació i no la pot cedir a tercers.
- 2) El Departament d'Educació es reserva el dret, per necessitats d'escolarització o vinculades a l'escolarització, a demanar que l'Ajuntament modifiqui la instal·lació, sense que això comporti cap altra obligació al Departament.
- 3) L'Ajuntament es compromet que anirà a càrrec seu la retirada total o parcial de la instal·lació, en el cas que fos necessari per obres d'ampliació, reforma o reparació de l'edifici.
- 4) Després de les obres d'ampliació, reforma o reparació, es poden tornar a instal·lar les plaques, sens perjudici d'allò que especifica l'apartat 3, al mateix lloc on eren inicialment o bé en la nova ampliació, si aquesta ho permet.
- 5) El règim de la instal·lació pot ser d'autoconsum individual o compartit (col·lectiu) amb compensació d'excedents.
- 6) En cas d'autoconsum col·lectiu:
 - L'Ajuntament ha de mantenir la potestat de rescindir o modificar els compromisos adquirits amb terceres parts a petició del Departament d'Educació, de forma justificada.
 - El centre o el Departament d'Educació no es farà responsable de cap reclamació de les terceres parts que participin de l'autoconsum per problemes tècnics, inoperativitat o problemes amb l'estalvi en la factura.
 - En el repartiment d'energia, l'Ajuntament ha de considerar la legislació vigent. Sobretot pel que fa a la concurrència, publicitat i transparència.
 - L'Ajuntament és l'únic interlocutor amb el Departament d'Educació i és el responsable de la gestió, atenció i informació amb les terceres parts.
- 7) La instal·lació fotovoltaica no pot superar els 100 kW de potència nominal.
- 8) Per seguretat, la instal·lació no pot disposar de bateries d'emmagatzematge.
- 9) El projecte executiu ha d'incorporar un certificat de solidesa, signat per un tècnic/a competent, que inclogui la comprovació de l'efecte de les noves càrregues sobre l'estructura existent. S'hi han d'incorporar, també, els càlculs i les mesures de seguretat de la instal·lació enfront del vent, per evitar que les plaques puguin caure sobre els patis, etc.

- 10) S'han de preveure les mesures de seguretat i salut laboral d'acord amb la normativa vigent, tant en la fase de projecte com en la fase d'execució de la instal·lació, i també per al manteniment de la instal·lació.
- 11) Les modificacions que pugui sol·licitar l'Ajuntament promotor de les actuacions durant la fase d'obra i instal·lació, no han de suposar cap despesa ni la realització de cap tràmit per al Departament d'Educació.
- 12) Si una obra d'ampliació provoca que les plaques col·locades al centre quedin a l'ombra, de forma total o parcial, el Departament d'Educació no estarà obligat a modificar-ne l'emplaçament ni a fer cap tipus d'actuació al respecte.
- 13) Les plaques s'han d'emplaçar d'acord amb la normativa urbanística municipal i respectant al màxim la imatge arquitectònica de l'edifici.
- 14) L'execució de les obres l'ha d'assumir un tècnic/a competent, sota la seva responsabilitat, sense que el Departament d'Educació tingui cap responsabilitat en el control i vigilància de l'execució i funcionament posterior.
- 15) L'Ajuntament ha de facilitar tota la documentació necessària i la gestió per a la coordinació d'activitats empresarials amb els responsables del centre escolar, durant l'execució de les obres i durant el període d'explotació.
- 16) Cal garantir l'estat de conservació i estanquitat de la coberta.
- 17) El disseny de la instal·lació no pot dificultar les tasques de manteniment de la coberta, neteja de desguassos, canalons, sobreexidors, etc., ni afectar les línies de vida instal·lades.
- 18) S'han de portar a terme les revisions pertinents de manteniment que afectin les instal·lacions.
- 19) El manteniment de la instal·lació fotovoltaica s'ha de dur a terme com la resta de manteniment del centre, d'acord amb la normativa vigent.
- 20) Cal especificar com es compaginen les actuacions d'instal·lació i manteniment amb l'activitat normal del centre.
- 21) Cal garantir el compliment de la normativa específica de seguretat industrial pel que fa a l'autorització administrativa de les instal·lacions. Les instal·lacions fotovoltaiques s'han de legalitzar en la primera instal·lació i en el desmantellament, quan en finalitzi l'aprofitament.
- 22) Una vegada finalitzada la instal·lació, s'ha d'aportar l'acta d'inspecció emesa per una entitat col·laboradora de l'Administració.
- 23) S'han de legalitzar tots els canvis en la instal·lació elèctrica de baixa tensió que la normativa vigent consideri com a modificació.
- 24) El Departament d'Educació no tindrà cap responsabilitat derivada de furt, robatori, actes vandàlics o altres danys sobre les instal·lacions fotovoltaiques.

- 25) L'Ajuntament ha d'incorporar la instal·lació en la seva pòlissa de responsabilitat civil.
- 26) Totes les instal·lacions fotovoltaïques que s'instal·lin en centres educatius han de tenir elements de monitoratge per obtenir informació de paràmetres productius i usar pedagògicament la instal·lació.
- 27) Per tal de tenir un coneixement documental de l'actuació, l'Ajuntament ha d'enviar, als serveis territorials del Departament d'Educació, la documentació següent:
- Còpia del projecte.
 - Còpia de la legalització RITSIC, RAC i acta d'inspecció per part d'una entitat col·laboradora de l'Administració.
- 28) Es permet la consulta de les dades i la documentació de la instal·lació al personal tècnic de la Secció d'Obres del Departament d'Educació.

**Autorització i acceptació del plec de condicions per instal·lar plaques
fotovoltaïques en les cobertes dels edificis dels centres educatius**

Dades del centre

Nom del centre	Codi de centre
Escola Catalunya	08022197
Adreça	
Piscines i esports 30	
Municipi	Serveis territorials
Navarcles	a la Catalunya Central
Titular de la instal·lació	
Ajuntament de Navarcles	
Potència instal·lació	Règim instal·lació
98,4 kwp	Autoconsum compartit
Data	
20/06/2025	
Signatura	

Departament d'Educació

Signat digitalment
per Saray Gómez
Ortiz - DNI
(TCAT)
Data: 2025.06.30
13:37:16 +02'00'

Director/a dels Serveis Territorials

Ajuntament de Navarcles

Firmado digitalmente por ALBA
PÉREZ (R: P0813900H)
Fecha: 2025.06.20 11:55:40 +02'00'

Representant de l'Ajuntament