



Aigües de Vilafranca

**PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL
"SERVEI DE NETEJA DE LES INSTAL·LACIONS DE L'EMPRESA MUNICIPAL
D'AIGÜES DE VILAFRANCA (AV24-004)"**

D'una part, **EMPRESA MUNICIPAL D'AIGÜES DE VILAFRANCA, SAU**, amb NIF A60206083, domiciliada a la Plaça Jaume I, núm. 8 baixos, codi postal 08720, de Vilafranca del Penedès (Barcelona), i en el seu nom i representació el Sr. Ramon Zaballa i Serra, en qualitat de President del Consell d'Administració, amb facultats suficients per subscriure aquest contracte segons resulta de l'escriptura de poders de 22 de desembre de 2023, davant el notari de Vilafranca del Penedès (Barcelona), Sr. Francisco Javier Ferreres Ortí, sota el número 1221 i inscrita al Registre Mercantil de Barcelona.

Per una altra part, **GESMAN SERVEIS DE MANTENIMENT, SL**, amb NIF B64132855, domiciliada a Rambla dels Països Catalans, núm. 18 Nau 48 del Polígon Industrial de Torrent de Santa Magdalena, codi postal 08800, de Vilanova i la Geltrú, i en el seu nom i representació el Sr. Luís Redondo Ferrer, amb facultats suficients per subscriure aquest contracte, segons escriptura d'apoderament, atorgada en data 31/07/2007 per la Notaria de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, Sra. Montserrat Ruiz Mingo.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per signar aquest document, per la qual cosa,

EXPOSEN

I.- Que en data 24/09/2024 es va formalitzar entre ambdues parts el contracte del "Servei de neteja de les instal·lacions de l'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca (AV24-004)", per un import d'adjudicació de 23.256,00 € (IVA exclòs), segons un cost/hora ofert de 17 euros, i per una durada d'un any, amb efectes des de l'1 d'octubre de 2024.

II.- Que la clàusula 3a del contracte inicial, així com l'apartat D del quadre de característiques i la clàusula Quarta del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regeix aquesta licitació, estableixen una durada inicial del contracte d'un any, amb un màxim de tres possibles pròrroques anuals, sent la durada màxima del contracte de quatre anys.

III.- Que l'òrgan de contractació d'EMAVSA, mitjançant resolució, va aprovar la formalització de la primera pròrroga del contracte inicial de l'expedient AV24-004, i l'acord es va notificar degudament al contractista, complint-se així el preavís mínim de dos mesos, d'acord amb l'article 29 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Que per tot l'anterior, ambdues parts



Aigües de Vilafranca

ACORDEN

Primer.- Prorrogar per **UN ANY** més el contracte del Servei de neteja de les instal·lacions de l'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca (AV24-004).

Segon.- La pròrroga s'iniciarà el dia 1 d'octubre de 2025 i finalitzarà el 30 de setembre de 2026.

Tercer.- El preu màxim anual és de 23.256,00 € (IVA exclòs), segons un preu/hora ofert de 17,00 €/h, per una base estimada de treball de 1.368 hores anuals, sent d'aplicació l'apartat Segon del contracte inicial signat.

Quart.- Que la resta de termes i condicions són els establerts al contracte inicial signat i el PCAP i PPTP regulador de la licitació.

I, en prova de conformitat i acceptació, ambdues parts signen electrònicament el present document.

EMPRESA MUNICIPAL D'AIGÜES DE
VILAFRANCA, SAU

GESMAN SERVEIS DE MANTENIMENT, SL

Sr. Ramon Zaballa Serra
President del Consell d'Administració

Sr. Luís Redondo Ferrer
Apoderat solidari