

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 1 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Núm. de Decret i Data:
2025DECR000980 04/06/2025

RESOLUCIÓ DEL REGIDOR

APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA JUSTIFICATIVA MODIFICADA DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE RENOVACIÓ DE DIFERENTS TRAMS I LA SECTORITZACIÓ I CONTROL DE PRESSIONS DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL TERME MUNICIPAL DE PREMIÀ DE DALT

ANTECEDENTS

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i concretament el seu article 116.1, que prescriu que *“la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 d'aquesta Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant”*.

Atès que la referida competència sobre l'inici de l'expedient, atribuïda en primer terme a l'òrgan de contractació, és susceptible de delegació, tot això de conformitat amb el règim general que la regula (article 9 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i articles 21, 22 i 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local).

Vist que en data 5 de maig de 2025, mitjançant la resolució de la regidora amb referència 2025DECR000810 es va aprovar la memòria justificativa de l'inici del procediment de contractació del contracte de les obres de renovació de diferents trams i la sectorització i control de pressions de la xarxa d'aigua potable del terme municipal de Premià de Dalt.

Vist que la memòria justificativa ha hagut de modificar-se.

Vista la nova Memòria justificativa de les necessitats redactada per l'enginyer municipal, Sr. Joan Riera i Mas, en data 29 de maig de 2025, per a la contractació de les obres de renovació de diferents trams i la sectorització i control de pressions de la xarxa d'aigua potable del terme municipal de Premià de Dalt, que es transcriu a continuació:

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 2 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

“MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

L'article 63.3.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes de sector públic (LCSP), indica que s'haurà de publicar en el perfil del contractant una memòria justificativa del contracte i un informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis. Pel que fa a la justificació del contracte, l'article 28 de la LCSP estableix que l'Ajuntament no podrà celebrar altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. A tal efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com, la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, són determinades amb precisió en aquesta memòria, que formarà part de la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

1.- La necessitat i el motiu pel qual es vol iniciar el contracte

L'Ajuntament és competent en matèria de proveïment d'aigua potable a domicili i evacuació i tractament d'aigües residuals, de conformitat l'article 25.2 apartat c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Actualment, l'abastament d'aigua potable del municipi de Premià de Dalt disposa d'una única font de subministrament d'aigua: la compra d'aigua en alta a l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat (ATL), des de la planta de Cardedeu (riu Ter).

L'aportació d'aigua provinent d'ATL es produeix en quatre punts d'abastament: El primer és el dipòsit de can Verboom (9.000 m3) que és compartit amb Premià de Mar, el segon punt on arriba aigua d'ATL és el dipòsit Ter (800 m3), el tercer punt i quart punt són el dipòsit de la Riera (300 m3) i dipòsit nº 4 (1000 m3).

La xarxa d'abastament, de 65.44 km de longitud, es compon de diferents materials. El principal material és el fibrociment (33,4%), la fossa dúctil (29.0%) i el polietilè (37.6%). Els diàmetres de les canonades varien entre 40 mm i 200 mm, amb variables diàmetres intermedis. L'edat d'aquestes canonades s'aproxima a 40-50 anys d'antiguitat, i es troben a prop del final de la seva vida útil.

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 3 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

La xarxa del municipi té un alt nombre d’avaries i fuites, a causa de l’edat avançada i dels materials de les canonades que la componen. Les canonades de l’Avinguda Catalunya, la del Passatge Santa Elena, Carrer Costa Brava, Carrer Penedès, Carrer Conca de Tremp i carrer Berguedà i Travessia del Ramal a substituir, han patit de forma mitjana 4 avaries/any durant els últims quatre anys. Segons informe de l’IWA, en condicions mitges la pèrdua mitjana per avaria es pot estimar en 32 m3/dia.

Adicionalment, s’ha de tenir en compte el temps transcorregut entre que apareix una fuga i que es transforma en avaria detectable. Prenent com a referència aquestes dades, es pot estimar la pèrdua d’aigua total per una averia detectada en 1.472 m3.

Tenint en compte aquests valors, s’espera un estalvi d’aigua per l’eliminació d’aquestes avaries en 17.664 m3/any, el que correspon a una millora del rendiment d’un 1.5 %.

La Junta de Govern Local de l’Ajuntament de Premià de Dalt, en sessió ordinària , va aprovar inicialment per unanimitat el projecte redactat per ENGIVERT, amb CIF: B66712563, presentat en data 7 d’abril de 2025, per registre d’entrada **E2025004321**, i signat pel Sr. Josep Ibáñez, Enginyer Industrial, en la seva qualitat d’adjudicatària del contracte menor del servei de redacció del projecte de renovació de la xarxa d’aigua potable.

En tractar-se d’una contractació que es tramita de forma anticipada, doncs resta pendent l’aprovació definitiva del projecte, l’adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva de l’efectiva aprovació definitiva del projecte tècnic de les obres objecte de la present licitació.

2. Objecte del contracte

L’Ajuntament de Premià de Dalt ha estat beneficiari de la subvenció adreçada als ens locals per a la realització d’actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d’aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l’aigua urbana dels municipis de Catalunya, feta pública per Resolució ACC/2464/2023, de 4 de juliol.

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 4 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

El present contracte té per objecte l'execució de les obres incloses en el projecte presentat i subvencionat **"PROJECTE DE RENOVACIÓ DE DIFERENTS TRAMS DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE I CONTROL DE PRESIONS A LA XARXA DEL TERME MUNICIPAL DE PREMIÀ DE DALT"**, redactat pels serveis de l'empresa ENGIVERT, amb CIF: B66712563, de data 7 d'abril de 2025.

L'emplaçament de les obres per la renovació de les canonades és:

- L'avinguda de Catalunya entre els carrers Marimon i Conca de Tremp.
- Passatge de Santa Elena.
- Carrer Costa Brava, entre AV Catalunya i Torre de la Bòbila.
- Carrer Penedès, entre AV Catalunya i Torre de la Bòbila.
- Carrer Conca de Tremp, entre AV Catalunya i Torre de la Bòbila.
- Carrer Berguedà, entre AV Catalunya i Torre de la Bòbila.
- Travessia del Ramal

L'emplaçament de les obres d'implantació de reguladores és:

- Reguladora de Torrent Castells:
- Can Soberano
- Sector de EE. Poch

L'emplaçament de les obres per a l'execució dels pilotatges:

- Cadira del Bisbe
- Xamarot
- Polígon Buvisa
- Villa Matilda
- La Cisa
- Urbanització La Cisa
- Carretera. Premià de Mar
- Vogi (Veterinari).

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 5 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Prèviament a l'inici de les obres, caldrà instal·lar un provisional d'obra per garantir el subministrament del servei d'aigua als abonats afectats per l'actuació.

La **fase 1** consistirà en la renovació de les canonades existents de FC i altres materials per canonades de polietilè amb el diàmetre segons cada zona i projecte. També es preveu la instal·lació vàlvules de seccionament, hidrants, ventoses i vàlvula de descàrrega en els punts definits en el disseny de xarxa projectada que s'adjunten en l'apartat. Per a cada un dels elements hidràulics es construirà un pou de registre, de 300 mm o 600 mm de diàmetre, segons conveniència.

Instal·lada la nova xarxa amb els accessoris corresponents, s'hauran de realitzar connexions a la xarxa de distribució existent mitjançant la col·locació de vàlvules de comporta.

Finalment es substituiran totes les escomeses d'aigua potable del sector on s'opera.

Les unitats a instal·lar de cada element, metres de canonada i diàmetre a col·locar amb la corresponent rasa està definit en el pressupost adjunt al projecte.

Les actuacions que es preveuen realitzar, són treballs que s'executaran en via pública. Per tant no serà necessari cap permís i/o autorització per actuacions que no siguin els propis del consistori.

De conformitat amb allò previst a l'article 235 de Llei 9/2017 LCSP, s'informa que les obres a portar a terme, no afecten l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra.

En compliment del que estableix el RD 03/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableix els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, i segons els articles 8.1 i 12.1, abans de la posada en servei de les conduccions incloses en aquest projecte és necessari el rentatge i/o desinfecció dels trams afectats.

Com a **fase 2** es farà la implementació de reguladores i pilotatges.

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 6 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
https://bpm.premiadedalt.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Per tal de garantir un servei de qualitat i ajustat a la normativa és necessari procedir a la implantació de noves reguladores de pressió per la xarxa d'aigua. L'obra mecànica, subministrament, instal·lació de material, l'obra civil, gestió de residus és el que es contempla en l'actual projecte per la seva subcontractació.

Les actuacions preveuen també la renovació de vàlvules i accessoris associats als tubs substituïts.

Treballs previs a l'execució de les obres

Segons indicacions de la direcció facultativa, es realitzaran cales per veure l'estat del terreny i dels instal·lacions.

Es muntaran canonades provisionals per garantir el subministrament durant les obres, les quals inclouran la connexió a la xarxa i escomeses existents. Cal garantir en tot moment que tots els abonats continuïn tenint subministrament d'aigua mentre s'està fent l'actuació.

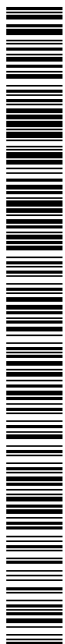
L'empresa que porti a terme l'actuació haurà d'estar en tot moment en contacte, coordinant-se i seguir les indicacions que pugui determinar l'empresa concessionària del servei d'abastament d'aigua potable de Premià de Dalt (actualment Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A. T - AGBAR, SA), que és qui haurà d'utilitzar i mantenir posteriorment aquesta nova xarxa d'aigua potable municipal.

En el pressupost definirem **unes obres que hauria de portar a terme exclusivament la concessionària**, com són les canonades provisionals, les connexions a la xarxa general i les proves de càrrega, escomeses així com la instal·lació de reguladores i pilotatges.

Aquest objecte no comporta el tractament de dades personals.

Els codis CPV d'aquest contracte de conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 7 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són:

45112100-6 Treballs d'excavació de rases
45231300-8 Treballs de construcció de canonades per aigua i aigües residuals
44162500-8 Canalització aigua potable
44163000-0 Canonades i accessoris
45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers

3.- Divisió en lots: NO

Justificació de la no divisió de l'objecte del contracte en lots

De conformitat amb l'article 99.3. de la LCSP, **no es considera adient la divisió de l'objecte del contracte en lots** ja que la realització independent de la prestació objecte del contracte pot dificultar l'execució correcta des del punt de vista tècnic, atès que per la naturalesa d'aquestes obres tots els treballs estan directament vinculats entre si de manera que constitueixen una unitat funcional i van encaminades a satisfer una mateixa necessitat de contractació. Tanmateix, la divisió de l'objecte del contracte en lots podria ocasionar problemes de coordinació tècnica dificultant el resultat final en el temps previst.

4.- Solvència i classificació professional (en cas de contractes de serveis i d'obres)

Solvència tècnica o professional exigida

Caldrà presentar Una relació de les obres executades del mateix tipus o naturalesa als que correspon l'objecte del contracte, en el curs dels cinc últims anys. L'import acumulat d'aquestes obres, en l'any de major execució, **haurà de ser igual o superior al 70% del Valor Estimat del Contracte (266.190,11 €)**. S'ha d'incloure import, dates i destinatari públic o privat d'aquests.

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 8 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Forma d'acreditació: S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expeditos o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers cinc (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

Empreses de nova creació: Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art.88.4 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a i) de l'article 88.1 LCSP. En concret, d'acord amb el apartats e) i h) hauran d'acreditar disposar de l'equip tècnic suficient i adequat d'acord amb les especificacions del plec i del PPT per a la correcta execució del contracte (especialment, pel que fa a les especificacions del equip mínim de treball).

Solvència econòmica o financera

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar pel mitjà següent:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a **una vegada i mitja el Valor Estimat del Contracte (570.407,38 €)**.

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 9 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Forma d'acreditació: S'acreditarà mitjançant aportació dels seu comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari, pels dipositats en els registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresari individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Justificació: De conformitat amb el que disposa l'article 87 i l'article 88 de la LCSP, s'ha optat per la solvència econòmica i financera mitjançant el volum anual de negocis referit al millor dins dels tres últims disponibles, al considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadors interessats en el contracte i un accés no restrictiu a la licitació. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports del VEC són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.

Sobre els documents presentats

Quan, per una raó vàlida, el licitador no estigui en condicions de presentar els documents acreditatius dels requisits mínims de solvència, la Mesa de contractació valorarà discrecionalment la possibilitat de presentar altres documents fefaents.

En tot cas, la Mesa de Contractació, a la vista de la documentació presentada, podrà sol·licitar aclariments sobre la mateixa o demanar-ne altra de complementària.

Classificació empresarial

Potestativa.

En tractar-se d'un contracte d'obres de valor inferior als 500.000€ no s'exigeix classificació a les empreses. No obstant de manera alternativa els licitadors podran acreditar la solvència econòmica i financera, tècnica i professional mitjançant la classificació empresarial, mitjançant certificat expedit per la Junta Consultiva de contractació Pública de l'Estat, o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

de la Generalitat de Catalunya, que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria següents de conformitat amb els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques:

Grup E	Grup E) Hidràuliques.
Subgrup 7	Obres hidràuliques sense qualificació específica
Categoría 3	categoría 3, si la seva quantia és superior a 360.000 euros i inferior o igual a 840.000 euros.

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 76 LCSP, els licitadors s'hauran de comprometre mitjançant la Declaració Responsable (Annex I) a adscriure a l'execució del contracte els següents mitjans personals:

Mitjans personals

Funció/categoria

Cap d'obra

Titulació

Arquitecte, arquitecte tècnic o enginyer

Experiència

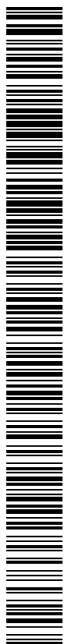
Mínim 2 obres de característiques similars, executades els últims 5 anys, per un import igual o superior al valor estimat del contracte VEC.

Encarregat d'obra

Oficial de 1a

Mínim 2 obres de característiques similars, executades els últims 5 anys, per un import igual o superior

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 11 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

al valor estimat del contracte
VEC.

IMPORTANT

El compromís d'adscripció de mitjans a efectes de l'article 76 de la LCSP tindrà la condició d'obligacions essencials del contracte a efectes d'allò previst en l'article 211.1 f) de la LCSP pel que fa a la resolució del contracte, de manera que l'incompliment de qualsevol d'elles, apreciat per l'entitat contractant, prèvia audiència a l'adjudicatari, serà causa de resolució del contracte i/o d'imposició de penaltats.

L'equip mínim proposat haurà de ser el que es destini a l'execució del contracte.

Acreditació:

Per acreditar aquest extrem, el licitador adjudicatari haurà de presentar la següent documentació:

- Títol acadèmic o certificat de la titulació requerida i identificació de la persona.
- Per la justificació de l'antiguitat del treballador (nòmimes, contracte, vida laboral o qualsevol document que acrediti fefaentment aquest extrem), aportant la documentació oportuna relativa a la tipologia de les obres en que es demana l'experiència.

5.- Durada del contracte

El contracte tindrà una durada de **VUIT (8) MESOS** des de l'endemà de l'expedició de l'acta de comprovació del replanteig, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball elaborat per l'adjudicatari. En cas contrari, l'inici de les obres es comptarà des de la data de la notificació esmentada.

6.- Pròrroga del contracte

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 12 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

No escau la pròrroga del contracte, sens perjudici d’eventuals ampliacions del termini d’execució de les obres de conformitat amb l’article 29.3 de la LCSP.

En el supòsit que l’ampliació del termini sigui imputable al contractista s’aplicaran les penalitats previstes en la clàusula 36 d’aquest plec.

7.- Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació, als efectes d’allò que disposen l’article 100 i concordants de la LCSP, determina el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d’aquest contracte, pot comprometre l’òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir els licitadors que concorrin a la licitació i és el següent:



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

PUNT	DESCRIPCIÓ ACTUACIONS	PEM	PEC	TOTAL AMB IVA	ALICITAR
1	REGULADORA AL TORRENT CATALLS (SECTOR MARE DE DEU DEL REME)			43.332,25	
1.a	Obra Civil	13.058,35	15.539,44	18.802,72	18.802,72
1.d	Imprevistos+visita obra	495,51	589,66	713,48	713,48
2	REGULADORA CAN SOBERANO (LES PÉRGOLLES)			29.276,82	
2.a	Obra Civil	8.516,30	10.134,40	12.262,62	12.262,62
3.d	Imprevistos+visita obra	443,37	527,61	638,41	638,41
3	REGULADORA SECTOR EE POCH			22.506,69	
3.a	Obra Civil	5.188,28	6.174,05	7.470,60	7.470,60
3.d	Imprevistos+visita obra	414,68	493,47	597,10	597,10
4	NOU PILOTATGE SOBRE REGULADORA EXISTENT	41.894,38	49.854,31	60.323,72	
5	REPOSICIÓ XARXA D'AIGUA AVDA CATALUNYA (ENTRE MARIMON I CONCA DE TREM)			80.200,79	
5.a	Obra Civil	27.645,09	32.897,66	39.806,17	39.806,17
5.b	Obra Hidràulica canonades	11.090,06	13.197,17	15.968,58	15.968,58
5.f	Imprevistos+visita obra	617,11	734,36	888,58	888,58
6	REPOSICIÓ XARXA D'AIGUA PASSATGE SANTA ELENA			76.227,31	
6.a	Obra Civil	23.325,55	27.757,40	33.586,46	33.586,46
6.b	Obra Hidràulica canonades	9.193,17	10.939,87	13.237,25	13.237,25
6.f	Imprevistos+visita obra	590,41	702,59	850,13	850,13
7	REPOSICIÓ XARXA D'AIGUA AL CARRER COSTA BRAVA			96.632,90	
7.a	Obra Civil	32.163,99	38.275,15	46.312,93	46.312,93
7.b	Obra Hidràulica	11.981,11	14.257,52	17.251,60	17.251,60
7.g	Imprevistos+visita obra	668,35	795,34	962,36	962,36
8	REPOSICIÓ XARXA D'AIGUA AL CARRER PENEDÈS			97.393,40	
8.a	Obra Civil	34.650,89	41.234,56	49.893,82	49.893,82
8.b	Obra Hidràulica canonades	12.491,83	14.865,28	17.986,99	17.986,99
8.g	Imprevistos	668,35	795,34	962,36	962,36
9	REPOSICIÓ XARXA D'AIGUA AL CARRER CONCA DE TREMP			104.824,69	
9.a	Obra Civil	35.752,63	42.545,63	51.480,21	51.480,21
9.b	Obra Hidràulica canonades	13.832,32	16.460,46	19.917,16	19.917,16
9.g	Imprevistos	864,87	1.029,20	1.245,33	1.245,33
10	REPOSICIÓ XARXA D'AIGUA AL CARRER BERGUEDA			107.640,33	
10.a	Obra Civil	35.954,31	42.785,63	51.770,61	51.770,61
10.b	Obra Hidràulica canonades	13.746,42	16.358,24	19.793,47	19.793,47
10.g	Imprevistos	873,53	1.039,50	1.257,80	1.257,80
11	REPOSICIÓ XARXA D'AIGUA A TRAV RAMAL		0,00	44.955,03	
11.a	Obra Civil	12.756,58	15.180,33	18.368,20	18.368,20
11.b	Obra Hidràulica canonades	4.293,51	5.109,28	6.182,23	6.182,23
11.g	Imprevistos	336,74	400,72	484,87	484,87
12	SEQUIRETAT I SALUT	7.942,65	9.451,75	11.436,62	11.436,62
	TOTAL OBRA	538.058,58	640.289,71	774.750,55	460.128,63



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

El pressupost base licitació de les obres objecte del present contracte, excloses les partides que haurà d'executar obligatòriament la companyia concessionària (AGBAR, SA) és el següent:

Concepte	Import
Pressupost Execució Material (PEM)	319.55,96 €
Despeses Generals D'estructura (13% sobre PEM)	41.542,27 €
Benefici Industrial (6% sobre PEM)	19.173,36 €
Base imposable	380.271,59 €
IVA al tipus del 21%	79.857,03 €
TOTAL	460.128,62 €

8.- Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP i atès que no es preveu cap possible modificació ni prorroga, és de **380.271,59 € euros IVA exclòs**.

El VEC, de conformitat amb els articles 99.2, 101.5 i 116.2 de la LCSP, s'ha calculat de la manera següent:

Concepte	Base imposable
Pressupost base de licitació	380.271,59 €
Pròrrogues	-
Supòsits previstos en el PCAP de modificació del contracte	-
Supòsits d'obres complementaries de	-



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

conformatat amb l'article 168.e) LCSP	
Total	380.271,59 €

9.- Modificacions (percentatge i supòsits)

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 i 242 de la LCSP.

Modificacions previstes

No es preveuen.

Modificacions no previstes

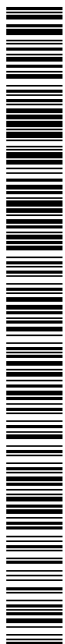
La modificació del contracte no prevista només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries pel contractista en els termes establerts en l'article 206 LCSP.

No tindran la consideració de modificacions del contractes d'obres les establerts en l'apartat 4 *in fine* de l'article 242 LCSP.

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 16 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
 08338 Premià de Dalt · El Maresme
 T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula 19a d'aquest plec.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

10.- Criteris d'adjudicació

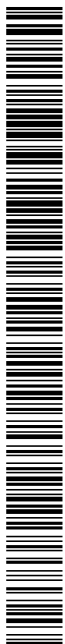
Criteris de d'adjudicació - Màxim: 75 punts

10.1.a) MILLORES: fins un màxim de 50 punts

S'estableix un paquet de DUES millores, a executar per part de l'adjudicatari sense cap cost per l'òrgan contractant i d'acord amb el projecte tècnic de les obres proposades com a millora. "el projecte presentat i subvencionat "PROJECTE DE RENOVACIÓ DE DIFERENTS TRAMS DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE I CONTROL DE PRESIONS A LA XARXA DEL TERME MUNICIPAL DE PREMIÀ DE DALT", redactat pels serveis de l'empresa ENGIVERT, amb CIF: B66712563, de data 7 d'abril de 2025.

- **Fase 1: Construcció de clavegueram a la Travessia del Ramal**
 - Pressupost d'execució material: 39.361,30 €
 - Pressupost d'execució per contracte s. Iva: 46.839,95 €
 - Pressupost d'execució per contracte Iva inclòs: 56.676,33 €
- **Fase 2: Pavimentació d'1m2 de carrer amb conglomerat asfàltic**
 - Pressupost d'execució material per 1m2: 35.66€
 - Pressupost d'execució per contracte s. Iva: 42,43 €
 - Pressupost d'execució per contracte Iva inclòs: 51.35 €

NOTA: Aquests Fase 2 es podrà ofertar fins a un màxim de 1584 m2



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Fase 1 Construcció de clavegueram a la Travessia del Ramal..... 25 punts
Fase 2 Pavimentació m2 de carrer amb conglomerat asfàltic... . 25 punts màxim.

La segona fase es valorarà segons fórmula:

$$P_v = P \times \frac{O_m}{O_v}$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar

10.1.b) TERMINI DE GARANTIA ADDICIONAL: fins a un màxim de 10 punts

Ampliació termini de garantia addicional; Fins a un màxim de 10 punts.

El plec preveu un termini de 1 any de garantia (12 mesos).

El licitador haurà de concretar els anys addicionals d'ampliació del termini de garantia.

Per cada porció d'ampliació de termini de garantia addicional (6 mesos) a l'establert en el Plec, s'atorgarà 2,5 punts, fins a un màxim de 24 mesos addicionals:

- 6 mesos ampliació període de garantia: 2,5 punts
- 12 mesos ampliació període de garantia: 5 punts
- 18 mesos ampliació període de garantia: 7,5 punts
- 24 mesos ampliació període de garantia: 10 punts

Els licitadors expressaran els terminis de garantia que ofereixin en anys i/o mesos, rebutjant-se fraccions de temps inferiors a 6 mesos i superiors a 24 mesos.

10.1.c) REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ: Fins a un màxim de 10 punts

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 18 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

A raó de 2,5 punts reducció del termini d'execució definit en el projecte (8 mesos), amb una reducció màxima de 4 mesos (10 punts):

- 1 mes de reducció del termini d'execució: 2,5 punts
- 2 mesos de reducció del termini d'execució: 5 punts
- 3 mesos de reducció del termini d'execució: 7,5 punts
- 4 mesos de reducció del termini d'execució: 10 punts

10.1.d) Distància de desplaçament del centre de treball de l'empresa fins a Premià de Dalt: Fins a un màxim de 5 punts.

Aquest criteri mediambiental té en compte la petjada de carboni i es considera que, atès allò establert en la Llei 16/2017 de l'1 d'agost, del canvi climàtic que té com a finalitat reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle i afavorir la transició neutra en emissions, és important intentar reduir la petjada de carboni en l'execució d'aquest servei per motius mediambientals; per això aquest criteri té en compte la petjada de carboni (proximitat de l'empresa al municipi de Premià de Dalt) i es valorarà la menor petjada ecològica de carboni.

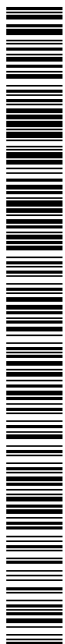
La distància a l'Ajuntament es calcularà a partir de l'aplicació Google Maps, introduint com a punt de partida la ubicació designada per l'empresa licitadora i com a punt de destí l'obra objecte del contracte (Carrer Conca de Tremp a Premià de Dalt cantonada amb Carretera de Vilassar de Dalt), escollint la ruta més ràpida amb cotxe.

Caldrà acreditar degudament la ubicació des d'on es desplaçaran els esmentats vehicles. La valoració es farà per punts, aplicant una puntuació de 0 a 5 punts segons les distàncies entre la seu logística o social fins al punt de destí de l'obra objecte de contracte de la següent forma:

- De 0 a 15 kilòmetres → 5 punts.
- De 15,01 a 50 kilòmetres → 2,5 punts.
- Més de 50,01 kilòmetres → 0 punts.

10.2 Criteris de d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor - Màxim: 25 punts

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 19 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

L'ofertent haurà de presentar una memòria de no més de 20 pàgines que inclogui, com a mínim, els següents apartats avaluable mitjançant judici de valor:

a) Proposta d'execució de l'obra, terminis, comandes, execució, punts crítics. Fins a 10 punts

S'avaluarà que la proposta d'execució de l'obra tingui en compte el material i els temps d'entrega, el diagrama de fases de l'obra sigui adequat i l'explicació dels punts crítics de l'execució. Es demana una breu explicació de com es durà a terme l'obra en tots els seus aspectes.

Molt Rellevant (MR): La proposta respon al criteri de valoració de forma molt detallada i amb la justificació corresponent, en la recerca de la millora de l'eficiència, l'eficàcia i la qualitat. Millora les condicions indicades al projecte tècnic, i és considera que és la millor proposta respecte les altres presentades. Obtindrà 10 punts.

Rellevant (R): La proposta respon al criteri de valoració de forma detallada i amb la justificació corresponent, en la recerca de la millora de l'eficiència, l'eficàcia i la qualitat. Millora les condicions indicades al Plec però es considera que està en igualtat respecte a una altra/es proposta/es presentades. Obtindrà 7.5 punts

Acceptable (A): La proposta respon al criteri de valoració el justifica de forma acceptable. Millora alguns aspectes del Plec però no es considera oferta rellevant en la recerca de la millora de l'eficiència, l'eficàcia i la qualitat. Obtindrà 5 punts.

Justa (J) : La proposta respon al criteri de valoració. Es considera que la seva justificació és justa i/o poc detallada i/o únicament compleix amb els requeriments indicats al Plec. Obtindrà 2.5 punts.

Incoherent o Insuficient (I): La proposta respon o no al criteri. No es considera una justificació suficient i/o mostra incoherències que posen en dubte el compliment dels requeriments mínims i/o es considera insuficient.

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 20 de 27		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Obtindrà 0 punts.

b) Anàlisi de la mobilitat alternativa durant l'execució de l'obra. Fins a 10 punts

Es demana una breu descripció de l'afectació al trànsit rodat o vianant en l'àmbit de l'obra i els seus voltants i documentació gràfica suficient per entendre com es desviarà el trànsit durant l'execució de l'obra.

Molt Rellevant (MR): L'anàlisi de la mobilitat és l'ídoni, i és considera que és la millor proposta respecte les altres presentades. Obtindrà 10 punts.

Rellevant (R): L'anàlisi de la mobilitat és correcta. La proposta respon al criteri de valoració de forma detallada però es considera que està en igualtat respecte a una altra/es proposta/es presentades. Obtindrà 7.5 punts

Acceptable (A): L'anàlisi de la mobilitat presenta algunes discrepàncies o bé no s'entén suficient algun dels seus aspectes. Obtindrà 5 punts.

Incoherent o Insuficient (I): L'anàlisi de la mobilitat és inadequat o be nos es presenta. Obtindrà 2.5 punts.

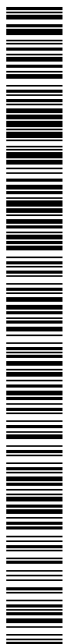
c) Proposta justificada de millora a la solució adoptada en la memòria tècnica valorada. Fins a 5 punts

El licitador pot presentar una proposta de millora a la solució adoptada en la memòria tècnica valorada i l'ha de justificar raonadament. Es valorarà que la proposta tingui sentit tècnicament encara que per altres raons potser no sigui possible sense un estudi més acurat.

Molt Rellevant (MR): La proposta és adequada per la present obra i està justificada tècnicament i és la millor proposta respecte les altres presentades. Obtindrà 10 punts.

Rellevant (R): La proposta és adequada per la present obra però no està justificada tècnicament. Obtindrà 7.5 punts

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 21 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Acceptable (A): La proposta no és adequada per la present obra però està justificada tècnicament. Obtindrà 5 punts.

Incoherent o Insuficient (I): La proposta no és adequada per la present obra i no està justificada tècnicament o be no es presenta. Obtindrà 2.5 punts.

En els documents presentats en el sobre A, que acreditin aquests criteris de judici de valor, NO es podrà fer menció als aspectes avaluable automàticament, ja que comportaria l'exclusió del licitador.

Criteris en cas d'empat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, el desempat es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials establerts en el punt 2 de l'article 147 LCSP.

Les empreses licitadores hauran d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats aplicant al criteri de reducció del preu els criteris establerts en l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.

11.- Responsable del contracte

- Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, la persona que ostentarà la direcció de les obres, en coordinació amb l'enginyer municipal.

SIGNATURES
1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53
2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39
3.- *premiadedalt.cat. 2025DEC000980 04/06/2025



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

12.- Personal tècnic proposat per ser membre de la Mesa de contractació.

Nom i cognoms: Joan Riera Mas

Càrrec: Enginyer municipal

Nom i cognoms: Lluís Garcia Jimenez

Càrrec: Arquitecte municipal

13.-Cessió del contracte

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona física o jurídica, sempre que es donin les següents requisits:

a) Sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

b) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

c) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

d) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

e) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 23 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
https://bpm.premiadedalt.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

14.- Garantia definitiva

- La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació/pressupost base de licitació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

15.- Termini de garantia definitiva

Es fixa un termini de garantia d'un (1) any o la data que ofereixi en la seva proposta, a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

16.- Condicions especials d'execució (Art. 202 LCSP)

D'acord amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre i l'article 202 de la LCSP s'estableixen les següents condicions:

- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte: El contractista està obligat, durant tot el període d'execució del contracte, a mantenir i actualitzar les condicions laborals, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que correspongui en cada moment als treballadors adscrits al contracte en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, obligant-se a facilitar a l'òrgan de contractació qualsevol informació o documentació que li sigui requerida per acreditar el compliment d'aquesta mesura.

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 24 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://bpm.premiadedalt.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca> - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

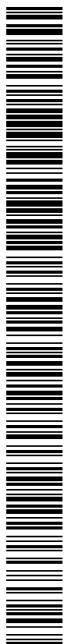
- Aplicació del conveni sectorial adequat a l'activitat del treballador: El contractista s'obliga, respecte als treballadors adscrits a l'execució del contracte, a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació quan aquestes siguin més favorables per als treballadors.

- L'empresa vigilarà per l'estricta compliment de les mesures de prevenció de riscos laborals en relació amb els seus treballadors i s'exigirà el compliment del deure de coordinació d'activitats en matèria de prevenció de riscos en cas de subcontractació, conforme a l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals i el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de Prevenció de Riscos Laborals, per garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball, conforme a l'estipulat als convenis col·lectius d'aplicació.

Als efectes del que disposa l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LSCP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 25 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Obligacions relacionades amb els informes sectorials

Els informes sectorials emesos en la tramitació de l'aprovació del projecte de renovació de la xarxa d'aigua potable fan al·lusió a una sèrie de consideracions a tenir en compte durant l'execució de les obres. Aquests informes són els següents:

TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.
EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.
NEDGIA CATALUNYA, S.A.
AGBAR S.A.

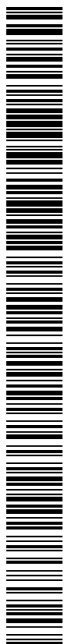
Es considera que les condicions establertes a aquests informes sectorials, tot i que poden comportar algunes adaptacions, no impedeixen l'executivitat del projecte. És per aquest motiu que abans de l'inici de les obres, seran traslladats telemàticament a l'adjudicatari i aquest haurà de tenir-los en compte durant l'execució de les obres per tal de donar-ne compliment.

17.- Subcontractació del contracte (Art. 215 LCSP)

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, abans d'iniciar la seva execució, la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 1efbcb46-ee8c-41e1-9ce7-131160949e88 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7637980 Data d'impressió: 04/06/2025 12:29:24 Pàgina 26 de 27		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/06/2025 09:53 2.- Jèssica Rovira Pitarch (TCAT) (Regidora), 04/06/2025 10:39 3.- *.premiadedalt.cat. 2025DECR000980 04/06/2025		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Ajuntament de Premià de Dalt, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula 32a d'aquest plec.

El coneixement que l'Ajuntament de Premià de Dalt tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant l'Ajuntament de Premià de Dalt per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

18.- Subrogació de personal (Art. 130 LCSP.)

No procedeix: en no estar imposada per una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general."

Vistes les competències que em van ser conferides per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament mitjançant el Decret de data 22 de juny de 2023, amb referència 2023DECR001318,

RESOLC

1. **DONAR** la conformitat a la nova Memòria de necessitats redactada per l'enginyer municipal, en data 29 de maig de 2025, i disposar l'inici de l'expedient de contractació de les **obres de renovació de diferents trams i la sectorització i control de pressions de la xarxa d'aigua potable del terme municipal de Premià de Dalt.**

Premià de Dalt, signat electrònicament al marge del document, a la data que hi figura.

En dono fe

Jèssica Rovira Pitarch
Regidora d'Espai Públic i Serveis Urbans

Mireia Boté i Massagué
Secretària general