



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE
LES OBRES DE RENOVACIÓ DE DIFERENTS TRAMS I LA SECTORITZACIÓ I CONTROL DE
PRESSIONS DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL TERME MUNICIPAL DE PREMIÀ DE
DALT, MITJANÇANT UN PROCEDIMENT OBERT.**

SUMARI

DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ: 3

1. Definició de l'objecte del contracte 3

2. Necessitat i idoneïtat del contracte 3

3. Pressupost base de licitació 4

4. Existència de crèdit 6

5. Durada del contracte i possibles pròrrogues 6

6. Valor estimat 7

7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació 7

8. Òrgan de contractació 7

9. Publicitat de la licitació 8

10. Utilització de mitjans electrònics 8

11. Obertura del procediment i manera de presentació de proposicions 8

12. Termini de presentació de proposicions 14

13. Lloc de presentació de les preposicions 14

14. Obertura de les preposicions i requeriment documentació per a l'adjudicació. 16

15. Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments 21

16. Criteris d'adjudicació 24

17. Criteris de desempat 30

18. Termini per a l'adjudicació 31

19. Mesa de contractació 31

20. Variants 31

21. Ofertes anormalment baixes 31

22. Garantia provisional 33

23. Garantia definitiva 33

25. Formalització del contracte 35

DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ: 35

26. Drets i obligacions de les parts 35

27. Condicions especials d'execució 36

28. Modificació del contracte 38



AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://bpm.premiadedalt.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca> - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

29. Règim de pagament..... 39

30. Revisió de preus..... 40

31. Penalitats 40

32. Causes de resolució 41

33. Termini de recepció de les prestacions del contracte..... 42

34. Termini de garantia del contracte 42

35. Cessió..... 42

36. Subcontractació..... 44

37. Confidencialitat de la informació 45

38. Règim jurídic de la contractació 46

39. Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista..... 46

40. Assegurances 46

41. Lloc de realització del contracte..... 46

42. Responsable del contracte 46

43. Protecció de dades de caràcter personal 47

44. Règim de recursos 47

DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES D’OBRES..... 48

45. Delegació i personal d’obra del contractista..... 48

46. Despeses conseqüència d’assaigs i anàlisi de materials i unitats d’obra 48

47. Pla de seguretat i salut 48

48. Acta de comprovació de replanteig i d’inici de les obres..... 49

49. Legalització de les instal·lacions 50

50. Permisos i llicències 50

51. Gestió dels residus..... 50

ANNEX 1 . Declaració responsable que compleix les condicions establertes legalment per a contractar amb l’administració 51

ANNEX 2-Oferta criteris automàtics..... 56



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1. Definició de l'objecte del contracte

El present contracte té per objecte l'execució de les obres incloses en el projecte presentat i subvencionat **"PROJECTE DE RENOVACIÓ DE DIFERENTS TRAMS DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE I CONTROL DE PRESIONS A LA XARXA DEL TERME MUNICIPAL DE PREMIÀ DE DALT"**, redactat pels serveis de l'empresa ENGIVERT, amb CIF: B66712563, de data 7 d'abril de 2025, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de data 14 d'abril de 2025.

Les actuacions previstes al projecte no afecten l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'obra.

Aquesta contractació no es divideix en lots atès que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la seva correcta execució des d'un punt de vista tècnic, atès que per la naturalesa d'aquestes obres tots els treballs estan directament vinculats entre si de manera que constitueixen una unitat funcional i van encaminades a satisfer una mateixa necessitat de contractació. Tanmateix, la divisió de l'objecte del contracte en lots podria ocasionar problemes de coordinació tècnica dificultant el resultat final en el temps previst.

El contracte està classificat del grup E, subgrup 7 i categoria 3.

El codis CPV del contracte són:

45112100-6 Treballs d'excavació de rases
45231300-8 Treballs de construcció de canonades per aigua i aigües residuals
44162500-8 Canalització aigua potable
44163000-0 Canonades i accessoris
45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers

2. Necessitat i idoneïtat del contracte



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

3. Pressupost base de licitació

El pressupost base licitació de les obres objecte del present contracte, excloes les partides que haurà d'executar obligatòriament la companyia concessionària (AGBAR, SA) és el següent:

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost Execució Material (PEM)	319.55,96 €
Despeses Generals D'estructura (13% sobre PEM)	41.542,27 €
Benefici Industrial (6% sobre PEM)	19.173,36 €
Base imposable	380.271,59 €
IVA al tipus del 21%	79.857,03 €
TOTAL (IVA inclòs)	460.128,62 €

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha dut a terme d'acord amb el següent:



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

PUNT	DESCRIPCIÓ ACTUACIONS	PEM	PEC	TOTAL AMB IVA	ALICITAR
1	REGULADORA AL TORRENT CATELLS (SECTOR MARE DE DEU DEL REMB)			43.332,25	
1.a	Obra Civil	13.058,35	15.539,44	18.802,72	18.802,72
1.d	Imprevistos+visita obra	495,51	589,66	713,48	713,48
2	REGULADORA CAN SOBERANO (LES PÉRGOLLES)			29.276,82	
2.a	Obra Civil	8.516,30	10.134,40	12.262,62	12.262,62
3.d	Imprevistos+visita obra	443,37	527,61	638,41	638,41
3	REGULADORA SECTOR EE. POCH			22.506,69	
3.a	Obra Civil	5.188,28	6.174,05	7.470,60	7.470,60
3.d	Imprevistos+visita obra	414,68	493,47	597,10	597,10
4	NOU PILOTATGE SOBRE REGULADORA EXISTENT	41.894,38	49.854,31	60.323,72	
5	REPOSICIÓ XARXA D'AIGUA AVDA CATALUNYA (ENTRE MARIMON I CONCA DE TREMP)			80.200,79	
5.a	Obra Civil	27.645,09	32.897,66	39.806,17	39.806,17
5.b	Obra Hidràulica canonades	11.090,06	13.197,17	15.968,58	15.968,58
5.f	Imprevistos+visita obra	617,11	734,36	888,58	888,58
6	REPOSICIÓ XARXA D'AIGUA PASSATGE SANTA ELENA			76.227,31	
6.a	Obra Civil	23.325,55	27.757,40	33.586,46	33.586,46
6.b	Obra Hidràulica canonades	9.193,17	10.939,87	13.237,25	13.237,25
6.f	Imprevistos+visita obra	590,41	702,59	850,13	850,13
7	REPOSICIÓ XARXA D'AIGUA AL CARRER COSTA BRAVA			96.632,90	
7.a	Obra Civil	32.163,99	38.275,15	46.312,93	46.312,93
7.b	Obra Hidràulica	11.981,11	14.257,52	17.251,60	17.251,60
7.g	Imprevistos+visita obra	668,35	795,34	962,36	962,36
8	REPOSICIÓ XARXA D'AIGUA AL CARRER PENEDÈS			97.393,40	
8.a	Obra Civil	34.650,89	41.234,56	49.893,82	49.893,82
8.b	Obra Hidràulica canonades	12.491,83	14.865,28	17.986,99	17.986,99
8.g	Imprevistos	668,35	795,34	962,36	962,36
9	REPOSICIÓ XARXA D'AIGUA AL CARRER CONCA DE TREMP			104.824,69	
9.a	Obra Civil	35.752,63	42.545,63	51.480,21	51.480,21
9.b	Obra Hidràulica canonades	13.832,32	16.460,46	19.917,16	19.917,16
9.g	Imprevistos	864,87	1.029,20	1.245,33	1.245,33
10	REPOSICIÓ XARXA D'AIGUA AL CARRER BERGUEDA			107.640,33	
10.a	Obra Civil	35.954,31	42.785,63	51.770,61	51.770,61
10.b	Obra Hidràulica canonades	13.746,42	16.358,24	19.793,47	19.793,47
10.g	Imprevistos	873,53	1.039,50	1.257,80	1.257,80
11	REPOSICIÓ XARXA D'AIGUA A TRAV RAMAL		0,00	44.955,03	
11.a	Obra Civil	12.756,58	15.180,33	18.368,20	18.368,20
11.b	Obra Hidràulica canonades	4.293,51	5.109,28	6.182,23	6.182,23
11.g	Imprevistos	336,74	400,72	484,87	484,87
12	SEGURETAT I SALUT	7.942,65	9.451,75	11.436,62	11.436,62
	TOTAL OBRA	538.058,58	640.289,71	774.750,55	460.128,63

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 6 de 57		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

Els licitadors hauran d'igualar la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. L'ofertament de millores serà la part a puntuar per a l'adjudicació d'aquesta licitació.

S'ANNEXARÀ A LA DOCUMENTACIÓ DE LICITACIÓ UN DOCUMENT ANNEX ACLARIDOR (INFORME TÈCNIC) DEL PRESSUPOST DEL PROJECTE, LA PART QUE CORRESPON A LA PRESENT LICITACIÓ I LA QUE S'ADJUDICARÀ DIRECTAMENT AL CONCESSIONARI.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

4. Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació de 460.128,62 €, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 403.161.61900 INVERSIONS RENOVACIÓ XARXA AIGUA (PROJECTE 2024/2/AIGUA/1 MILLORA DE LES XARXES D'ABASTAMENT D'AIGUA).

El projecte rep dues subvencions:

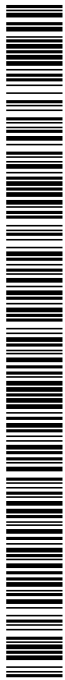
- Subvenció de la Diputació de Barcelona 400.000 € (300.000 € de l'exercici 2024 i 100.000 € de l'exercici 2025).
- Subvenció de l' Agència Catalana de l' Aigua per import de 300.000 €

5. Durada del contracte i possibles pròrrogues

Quant a la durada:

El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada de VUIT (08) MESOS a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig de les obres. Aquesta acta no

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 7 de 57		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

es podrà fer fins a ser notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Departament de Treball elaborat pel contractista.

Quant a la pròrroga:

No escau la pròrroga del contracte, sens perjudici d'eventuals ampliacions del termini d'execució de les obres de conformitat amb l'article 29.3 de la LCSP.

En el supòsit que l'ampliació del termini sigui imputable al contractista s'aplicaran les penalitats previstes en la clàusula 30 d'aquest plec.

6. Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 380.271,59 € (IVA exclòs) que inclou el pressupost del projecte, IVA exclòs.

7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària no subjecte a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, segons l'establert en l'article 156 i següents de la LCSP i adjudicació mitjançant l'aplicació d'una pluralitat de criteris, en virtut d'allò que estableix l'article 145 LCSP.

8. Òrgan de contractació

Pel que fa a l'òrgan de contractació, l'òrgan competent és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcalde de data 6 de febrer de 2025. Decret ref. 2025DECR000190.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

9. Publicitat de la licitació

L'anunci de licitació es publicarà en el [perfil de contractant](#), d'acord amb l'article 156 LCSP; d'acord amb els articles 151 i 154 LCSP, l'anunci d'adjudicació i l'anunci de formalització es publicaran en el Perfil del contractant de la corporació.

10. Utilització de mitjans electrònics

D'acord amb les previsions establertes per la disposició addicional quinzena i setzena LCSP, el conjunt de tràmits, actuacions i notificacions que es facin durant la fase de licitació i adjudicació i durant la vigència d'aquest contracte entre les empreses licitadores i contractistes i l'administració contractant, es realitzaran amb mitjans exclusivament electrònics, informàtics i telemàtics, i es dirigiran a l'adreça de correu electrònic que l'empresa hagi indicat.

Les notificacions s'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

11. Obertura del procediment i manera de presentació de proposicions

L'òrgan de contractació publicarà un anunci d'obertura del procediment en el Perfil del Contractant.

Les empreses interessades a prendre part en aquest procediment han de presentar tota la documentació exigible d'acord amb l'establert en el PCAP, de la següent forma:



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

SOBRE A

Contindrà la documentació administrativa, essent la següent:

- La declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com annex I al present plec.

Alternativament a la declaració responsable els licitadors podran incloure el Document Europeu Únic (en endavant DEUC), d'acord amb l'article 4 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

L'acreditació del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació, amb caràcter previ a l'adjudicació.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació en una UTE cadascuna d'elles ha de presentar una declaració responsable (o DEUC), manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 i 140.1.c) LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i presentar altra declaració responsable separada per cadascuna de les empreses.

En el supòsit que formulin ofertes empreses vinculades, aquestes hauran de presentar una declaració sobre el grup empresarial a què pertanyen, amb indicació de les empreses que la componen.

D'acord amb l'article 140.1.f) LCSP, si liciten empreses estrangeres i el contracte s'executa en territori espanyol, la participació en la licitació comporta la submissió de l'empresa licitadora i de l'adjudicatària a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

L'Ajuntament podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECSP) o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici de la documentació a presentar pel licitador que resulti proposat com adjudicatari.

ADVERTÈNCIA: La documentació que conté aquest sobre no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

SOBRE B

Contindrà la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor (clàusula 16 del present plec), essent la següent:

- Memòria, que ha d'incloure:
 - Proposta d'execució d'obra, comandes, execució i punts crítics (**Es recorda no parlar de terminis que serà valorable al sobre C**).
 - Anàlisi de la mobilitat alternativa durant l'execució de l'obra
 - Proposta justificada de millora a la solució adoptada al projecte.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

ADVERTÈNCIA: La documentació que conté aquest sobre no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluables de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

SOBRE C

Contindrà la proposició econòmica i la documentació tècnica relativa als criteris avaluables de forma automàtica (clàusula 16.2 del present plec), que escaigui, d'acord amb el model que consta com ANNEX II al present plec, essent:

- Millores respecte el projecte.
- Ampliació del termini de garantia
- Reducció de terminis d'execució de les obres, i aportant un organigrama que justifiqui la planificació dels treballs.
- Distància de desplaçament del centre de treball de l'empresa fins a premià de Dalt.

A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes que formulin els contractistes comprendran totes les despeses que el contractista ha de realitzar per al compliment de les prestacions contractades com són: les despeses generals, les financeres, les de transports i de desplaçaments, les d'assegurances, el control de qualitat, el benefici industrial, les càrregues laborals de tot ordre i les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball.

Les proposicions dels interessats s'ajustaran al previst al present Plec i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada del contingut de la totalitat de les seves clàusules i de les del Projecte /Plec de Prescripcions Tècniques, sense cap excepció o reserva, i la declaració de què es reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració.

Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin aquest caràcter fins el moment de la licitació pública.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 12 de 57		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

Les empreses licitadores podran indicar en el sobre que correspongui quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 LCSP.

Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 LCSP.

Cada licitador només podrà presentar una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de cap de les propostes subscrites pel licitador.

El fet que l'oferta es presenti sense signatura electrònica validada pel sistema constituirà un defecte esmenable.

Es podrà presentar només una oferta per licitador. En cas que registrin a la plataforma més d'una oferta, només es tindrà en compte la darrera, entenent que l'última oferta presentada substitueix les anteriors.

Els Plecs i la resta de documentació necessària es facilitarà als licitadors interessats i estarà disponible en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Premià de Dalt.

La documentació addicional que se sol·liciti sobre els Plecs i la documentació complementària haurà de facilitar-se, almenys, sis (6) dies abans de la data límit fixada per a la recepció de les ofertes, sempre que la petició s'hagi presentat amb una antelació mínima de dotze (12) dies naturals.

Quan els Plecs i la documentació o informació complementària, tot i haver-se sol·licitat en el moment adequat, no s'hagin proporcionat en els terminis fixats o les ofertes només puguin realitzar-se després d'una visita sobre el terreny o prèvia consulta "in situ" de la documentació que s'adjunta al Plec, els terminis per a la recepció d'ofertes es prorrogaran de forma que tots els interessats afectats puguin tenir coneixement de tota la informació necessària per formular les ofertes.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anar degudament signada pel licitador i ser original o degudament autenticada.

Cal tenir en compte que l'eina Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus *winzip* o *winrar* de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporaran, numerats, en l'apartat "altra documentació" (ex: part 1 de 2, part 2 de 2)

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Administració. Així, és obligació de les empreses licitadores passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al seu contingut.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques, respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun document de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió del licitador.

D'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals, les dades personals s'incorporaran al fitxer Tercers de l'Ajuntament de Premià de Dalt amb la finalitat de gestionar la contractació municipal. Les dades (identificatives i de contacte) només seran cedides a la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya i s'incorporaran a un fitxer anomenat "Plataforma de Serveis de Contractació Pública" (PSCP) amb la finalitat de publicar aquesta informació en la PSCP (perfil licitador); els usos previstos d'aquestes dades són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdores dels òrgans de contractació d'àmbit territorial català que fan servir la PSCP(perfil licitador) i les seves eines de licitació electrònica. La presentació de les proposicions porta implícit el consentiment en els tractaments de les dades per les finalitats indicades.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

12. Termini de presentació de proposicions

Les empreses interessades a prendre part en aquest procediment han de presentar la seva proposició i la documentació exigible, dins el termini que es fixarà en l'anunci de licitació, que serà de **vint (20) dies**, a comptar des del dia següent a la seva publicació en el Perfil del contractant de la corporació. Cal advertir que aquest termini quedarà establert amb hores, minuts i segons, de tal manera que les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies i seran excloses.

Si l'últim dia de presentació de proposicions coincideix en festiu, es traslladarà al primer dia feiner següent.

Les empreses licitadores que no hagin pogut presentar la seva oferta dins de termini per raons tècniques que considerin imputables a la plataforma, als serveis que aquesta integra (registre, validació de signatura,...) o a l'eina de presentació electrònica d'ofertes, hauran d'acreditar les causes que han impedit aquesta presentació dins de termini i la mesa o l'òrgan de contractació decidirà el que procedeixi.

Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb l'antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

13. Lloc de presentació de les preposicions

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, "l'eina Sobre Digital", la qual compleix amb els requisits de la Disposicions addicionals 16 i 17ª de la LCSP.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 15 de 57		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

D'acord amb la Disposició addicional 16ª de la LCSP, l'enviament per mitjans electrònics de les ofertes podrà fer-se en dues fases, transmetent primer la **petjada electrònica** de l'oferta, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després l'oferta pròpiament dita en un termini màxim de 24 hores. De no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Les empreses licitadores han de signar les ofertes, la declaració responsable i/o el DEUC. Quan diverses empreses concorrin agrupades en una unió temporal (UTE), l'oferta haurà d'estar signada per tots els seus integrants. Igualment, hauran de presentar de cadascuna la declaració responsable i/o DEUC. La signatura de l'oferta es durà a terme mitjançant la signatura del resum de l'oferta, que incorpora l'empremta electrònica de la resta de documents que la integren.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la UE d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Per garantir la confidencialitat del contingut dels arxius electrònics que continguin l'oferta fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests arxius electrònics en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

14. Obertura de les proposicions i requeriment de documentació per a l'adjudicació

L'obertura de les proposicions es realitzarà per la Mesa de contractació a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, garantint que l'obertura no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació. L'acte d'obertura dels sobres no serà pública, atès que la licitació es realitza per mitjans electrònics.

En primer lloc es procedirà a l'obertura del sobre A i la qualificació de la documentació continguda per part de la Mesa de contractació. Tot seguit, i en la mateixa sessió, s'obrirà el sobre B.

Atès que es contemplen criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, la valoració de les proposicions contingudes en el sobre B, serà portada a terme pels tècnics municipals, en un termini no superior a 10 dies hàbils, havent de ser subscrietes pel tècnic o tècnics que realitzin la valoració.

Tanmateix, per poder iniciar la tramesa de la documentació corresponent al sobre B i al sobre C, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una PARAULA CLAU per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada), en un termini de 48 hores des de l'entrada de l'oferta. Amb aquesta PARAULA CLAU es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa PARAULA CLAU, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes CLAUS (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de SOBRE DIGITAL no guarda, ni recorda, les contrasenyes introduïdes) i són IMPRESCINDIBLES per al DESXIFRAT de les OFERTES i, per tant, per l'accés al seu contingut. La Mesa ni l'òrgan de contractació no es responsabilitzaran del fet que els licitadors introdueixin erròniament la PARAULA CLAU, atès que un cop sol·licitada, aquesta no es pot tornar a sol·licitar.

La PARAULA CLAU és sol·licitada per la mateixa plataforma de contractació pública, en un termini de 48 hores des de l'entrada de l'oferta.



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

En cas que alguna empresa LICITADORA no introdueixi la PARAULA CLAU, NO es podrà accedir al contingut del SOBRE xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de SOBRE DIGITAL es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses LICITADORS de la/les PARAULA/ES CLAU, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, NO es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la PARAULA CLAU.

En aquest sentit, els LICITADORS rebreu per correu electrònic una COMUNICACIÓ de petició de PARAULA CLAU, per tal que introduïu la PARAULA CLAU per a què s'iniciï el PROCES DE DESXIFRAT del/s SOBRE/S DIGITAL/S corresponent a l'expedient de contractació de referència. Els LICITADORS podreu INTRODUIR les PARAULES CLAUS dels sobres en l'ENLLAÇ indicat en dita COMUNICACIÓ. La introducció d'aquesta PARAULA CLAU només implica el desxifrat del contingut del sobre esmentat, però no es realitzarà la seva obertura fins, almenys, passades les 24 hores relatives al termini per introduir-la.

Atès que per la valoració de les ofertes es tenen en compte altres criteris diferents al del preu, es podran sol·licitar els informes tècnics que es considerin oportuns, abans de formular la proposta d'adjudicació.

Un cop complimentats aquests tràmits, la Mesa procedirà a:

- 1r. Prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, avaluar i classificar les ofertes.
- 2n. Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació.
- 3r. Comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades (RELI o ROLECE) que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta i que no està incursa en cap prohibició per contractar. En cas que el licitador no es trobi inscrit en l'esmentat Registre, se'l requerirà mitjançant comunicació electrònica perquè aporti, en el termini màxim de **set (7) dies hàbils**, a comptar a partir de la data d'enviament de la comunicació, la següent documentació:

1)	RELACIÓ NUMERADA (ÍNDIX) de la documentació entregada per l'empresa. Aquest document haurà d'estar degudament signat pel representant legal de
----	---



AJUNTAMENT

Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

	l'empresa.
2)	Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat d'obrar del licitador: • En el cas que sigui empresari individual, DNI o document que el substitueixi. • En el cas que es tracti d'una persona jurídica, CIF i escriptura de constitució o de modificació, si escau, inscrites al Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible d'acord amb la legislació mercantil. Si no ho fos, l'acreditació de la capacitat d'obrar s'ha de realitzar mitjançant escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si escau, al corresponent registre oficial. Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguin compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, li siguin propis. Pel que fa a l'aptitud per contractar i a la capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles, s'estarà al que disposen els articles 65 i següents, i article 84 del LCSP. En cas d'unions temporal d'empreses, cadascuna d'aquestes acreditarà la seva personalitat i capacitat, indicant els noms i circumstàncies dels licitadors que la subscriguin, així com la participació de cadascun d'elles en la futura agrupació i un compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte.
3)	Documentació acreditativa de l'apoderament, si el licitador no actua en nom propi o es tracta d'una persona jurídica. • DNI o document equivalent del representant i signant de la proposició econòmica. • Escriptura o document justificatiu dels poders del representants que signi la proposició, degudament inscrit al Registre públic corresponent.
4)	Quan resulti adjudicatària una Unió Temporal d'Empreses escriptura pública de la seva constitució, NIF assignat i nomenament de representant o apoderat amb poder suficient.
5)	Documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat social. Es consultarà l'aplicació



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

	informàtica municipal de Recaptació per comprovar que l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Premià de Dalt, i s'obtindrà una còpia impresa de la consulta i s'incorporarà a l'expedient
6)	Documentació acreditativa d'estar d'alta de l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE), a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, acompanyada d'una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la matrícula de l'esmentat impost i del rebut del darrer pagament. En cas de ser una empresa exempta d'aquest impost, cal aportar declaració responsable en què s'especifiqui el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.
7)	Declaració responsable de què l'empresari disposa efectivament dels mitjans a què s'ha compromès a dedicar o adscriure per a l'execució del contracte. Aquests compromisos s'integraran en el contracte i tindran caràcter d'obligacions essencials als efectes previstos a l'article 211 (Resolució del contracte) LCSP, o establir penaltats, d'acord amb el que assenyalen els articles 192.2 i 193.3 LCSP (Execució defectuosa o demora), per al cas que s'incompleixin per l'adjudicatari.
8)	Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional (o de la classificació, si escau). S'acreditarà mitjançant la presentació de tots els documents establerts en les Clàusules 24 i 25 PCAP.
9)	Documentació acreditativa del compliment de les condicions especials d'execució.
10)	Certificat bancari de titularitat del compte on s'efectuaran els pagaments.
11)	Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 20 de 57		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat, les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. En aquest cas haurà d'acompanyar-se una declaració responsable en que es manifesti que les circumstàncies reflectides en el certificat no han experimentat variació.

L'òrgan de contractació autoritza al departament de secretaria de la Corporació per tal que pugui sol·licitar de l'empresari aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-li la presentació d'altres de complementaris.

Si s'observen defectes esmenables en la documentació presentada, es concedirà un termini no superior a tres (3) dies hàbils perquè el licitador esmeni l'error.

En cas que no es compleixi adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. A més, aquest fet constituirà, en cas de concurrència de dol, culpa o negligència, causa de prohibició de contractar i se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, procedint en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una empresa estrangera d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència (si escau) i absència de prohibicions, es podrà realitzar mitjançant consulta en el corresponent llistat oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre, o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa d'aquests extrems, que s'ha de presentar, en el mateix termini de 7 dies hàbils.

En cas de falsedat en el DEUC o declaració responsable per l'empresa proposada com a adjudicatària, aquesta quedarà automàticament exclosa de la licitació i l'òrgan competent incoarà i tramitarà el corresponent expedient de prohibició de contractar. Així mateix la Mesa podrà optar per tornar a valorar les ofertes.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

15. Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

Els licitadors, en compliment del que estableix la Disposició Transitòria Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, tenen l'obligació d'estar inscrits al RELIC (Registre Electrònic de Licitadors i Empreses Classificades).

A) Solvència

➤ Solvència econòmica i financera

- S'haurà de justificar adequadament el volum anual de negocis dins l'àmbit al qual faci referència el contracte, per l'import igual o superior a 570.407,38 € (IVA exclòs).

Forma d'acreditació: S'acreditarà mitjançant aportació dels seu comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari, pels dipositats en els registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresari individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Justificació: De conformitat amb el que disposa l'article 87 i l'article 88 de la LCSP, s'ha optat per la solvència econòmica i financera mitjançant el volum anual de negocis referit al millor dins dels tres últims disponibles, al considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadors interessats en el contracte i un accés no restrictiu a la llicitació. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports del VEC són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.

Sobre els documents presentats

Quan, per una raó vàlida, el licitador no estigui en condicions de presentar els documents acreditatius dels requisits mínims de solvència, la Mesa de contractació valorarà discrecionalment la possibilitat de presentar altres documents fefaents.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

En tot cas, la Mesa de Contractació, a la vista de la documentació presentada, podrà sol·licitar aclariments sobre la mateixa o demanar-ne altra de complementària.

➤ Solvència tècnica o professional

En els contractes d'obres la solvència tècnica dels empresaris s'acredita obligatòriament pels mitjans següents:

- Relació de les obres executades en el curs dels últims 5 anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van realitzar correctament; en el seu cas, els esmentats certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

L'import acumulat d'aquestes obres, en l'any de major execució, **haurà de ser igual o superior al 70% del Valor Estimat del Contracte (266.190,11 €)**. S'ha d'incloure import, dates i destinatari públic o privat d'aquests.

Forma d'acreditació: S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers cinc (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

Empreses de nova creació: Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art.88.4 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a i) de l'article 88.1 LCSP. En concret, d'acord amb el apartats e) i h) hauran d'acreditar disposar de l'equip tècnic suficient i adequat d'acord amb les especificacions del plec i del PPT per a la correcta execució del contracte (especialment, pel que fa a les especificacions del equip mínim de treball).

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

Els licitadors s'hauran de comprometre mitjançant la Declaració Responsable (Annex I) a adscriure a l'execució del contracte els següents mitjans personal :

Mitjans personals		
Funció/categoria	Titulació	Experiència
Cap d'obra	Arquitecte, arquitecte tècnic o enginyer	Mínim 2 obres de característiques similars, executades els últims 5 anys, per un import igual o superior al valor estimat del contracte VEC.
Encarregat d'obra	Oficial de 1a	Mínim 2 obres de característiques similars, executades els últims 5 anys, per un import igual o superior al valor estimat del contracte VEC.

IMPORTANT

El compromís d'adscripció de mitjans a efectes de l'article 76 de la LCSP tindrà la condició d'obligacions essencials del contracte a efectes d'allò previst en l'article 211.1 f) de la LCSP pel que fa a la resolució del contracte, de manera que l'incompliment de qualsevol d'elles, apreciat per l'entitat contractant, prèvia audiència a l'adjudicatari, serà causa de resolució del contracte i/o d'imposició de penalitats.

L'equip mínim proposat haurà de ser el que es destini a l'execució del contracte.

Acreditació:



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

Per acreditar aquest extrem, el licitador adjudicatari haurà de presentar la següent documentació:

- Títol acadèmic o certificat de la titulació requerida i identificació de la persona.
- Per la justificació de l'antiguitat del treballador (nòmines, contracte, vida laboral o qualsevol document que acrediti fefaentment aquest extrem), aportant la documentació oportuna relativa a la tipologia de les obres en que es demana l'experiència.

B) Classificació professional

En tractar-se d'un contracte d'obres de valor inferior als 500.000€, no s'exigeix classificació a les empreses. No obstant de manera alternativa els licitadors podran acreditar la solvència econòmica i financera, tècnica i professional mitjançant la classificació empresarial, mitjançant certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat, o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria següents de conformitat amb els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques:

Grup:	E
Subgrup:	7
Categoria:	3 (quantia superior a 360.000 € i inferior o igual a 840.000 €)

16. Criteris d'adjudicació

D'acord amb els articles 145 i 146 LCSP, per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta que ofereixi una millor relació qualitat-preu, es tindran en compte els següents criteris:



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

CRITERIS	Tipus de criteri	PUNTUACIÓ
1. Millores	Objectiu	Fins a 50 punts
2. Termini de garantia addicional	Objectiu	Fins a 10 punts
3. Reducció del Termini d'execució	Objectiu	Fins a 10 punts
4. Distància des del centre de treball	Objectiu	Fins a 5 punts
5. Proposta execució de l'obra	Subjectiu	Fins a 10 punts
6. Anàlisi de mobilitat alternativa	Subjectiu	Fins a 10 punts
7. Proposta justificada millora solució projecte	Subjectiu	Fins a 5 punts
TOTAL		100 PUNTS

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

• **Criteris avaluable de forma automàtica (75 punts)**

1) MILLORES: fins un màxim de 50 punts

S'estableix un paquet de DUES millores, a executar per part de l'adjudicatari sense cap cost per l'òrgan contractant i d'acord amb el projecte tècnic de les obres proposades com a millora. El projecte presentat i subvencionat "PROJECTE DE RENOVACIÓ DE DIFERENTS TRAMS DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE I CONTROL DE PRESIONS A LA XARXA DEL TERME MUNICIPAL DE PREMIÀ DE DALT", redactat pels serveis de l'empresa ENGIVERT, amb CIF: B66712563, de data 7 d'abril de 2025.

- **Fase 1:** Construcció de clavegueram a la Travessia del Ramal
 - Pressupost d'execució material: 39.361,30 €
 - Pressupost d'execució per contracte s. Iva: 46.839,95 €
 - Pressupost d'execució per contracte Iva inclòs: 56.676,33 €

NOTA: Aquesta Fase 1 EN CAS QUE S'OFEREIXI HAURÀ DE SER EN LA SEVA TOTALITAT (És a dir tota l'obra de clavegueram del carrer Travessia del Ramal estudiada i pressupostada en el projecte tècnic).



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

- **Fase 2:** Pavimentació de metres quadrats de carrer amb conglomerat asfàltic
 - Pressupost d'execució material per 1m2: 35.66€
 - Pressupost d'execució per contracte s. Iva: 42,43 €
 - Pressupost d'execució per contracte Iva inclòs: 51.35 €

NOTA: Aquesta Fase 2 es podrà ofertar fins a un màxim de 1584 m2

Fase 1.- Construcció de clavegueram a la Travessia del Ramal..... 25 punts

Fase 2.- m2 de pavimentació de carrer amb conglomerat asfàltic..... 25 punts màxim.

La segona
valorarà
fórmula:

$$P_v = P \times \frac{O_m}{O_v}$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar

fase es
segons

2) TERMINI DE GARANTIA ADDICIONAL: fins a un màxim de 10 punts

Ampliació termini de garantia addicional; Fins a un màxim de 10 punts.

El plec preveu un termini de 1 any de garantia (12 mesos).

El licitador haurà de concretar el temps addicional d'ampliació del termini de garantia.

Per cada porció d'ampliació de termini de garantia addicional (6 mesos) a l'establert en el Plec, s'atorgarà 2,5 punts, fins a un màxim de 24 mesos addicionals:

- 6 mesos ampliació període de garantia: 2,5 punts
- 12 mesos ampliació període de garantia: 5 punts
- 18 mesos ampliació període de garantia: 7,5 punts
- 24 mesos ampliació període de garantia: 10 punts



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

Els licitadors expressaran els terminis de garantia que ofereixin en anys i/o mesos, rebutjant-se fraccions de temps inferiors a 6 mesos i superiors a 24 mesos.

3) REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ: Fins a un màxim de 10 punts

A raó de 2,5 punts reducció del termini d'execució definit en el projecte (8 mesos), amb una reducció màxima de 4 mesos (10 punts):

- 1 mes de reducció del termini d'execució: 2,5 punts
- 2 mesos de reducció del termini d'execució: 5 punts
- 3 mesos de reducció del termini d'execució: 7,5 punts
- 4 mesos de reducció del termini d'execució: 10 punts

4) DISTÀNCIA DE DESPLAÇAMENT DEL CENTRE DE TREBALL DE L'EMPRESA FINS A PREMIÀ DE DALT: Fins a un màxim de 5 punts.

Aquest criteri mediambiental té en compte la petjada de carboni i es considera que, atès allò establert en la Llei 16/2017 de l'1 d'agost, del canvi climàtic que té com a finalitat reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle i afavorir la transició neutra en emissions, és important intentar reduir la petjada de carboni en l'execució d'aquest servei per motius mediambientals; per això aquest criteri té en compte la petjada de carboni (proximitat de l'empresa al municipi de Premià de Dalt) i es valorarà la menor petjada ecològica de carboni.

La distància a l'Ajuntament es calcularà a partir de l'aplicació Google Maps, introduint com a punt de partida la ubicació designada per l'empresa licitadora i com a punt de destí l'obra objecte del contracte (Carrer Conca de Tremp a Premià de Dalt cantonada amb Carretera de Vilassar de Dalt), escollint la ruta més ràpida amb cotxe.

Caldrà acreditar degudament la ubicació des d'on es desplaçaran els esmentats vehicles. La valoració es farà per punts, aplicant una puntuació de 0 a 5 punts segons les distàncies entre la seu logística o social fins al punt de destí de l'obre objecte de contracte de la següent forma:

- De 0 a 15 kilòmetres → 5 punts.
- De 15,01 a 50 kilòmetres → 2,5 punts.
- Més de 50,01 kilòmetres → 0 punts.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

- **Criteris de d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor - Màxim: 25 punts**

L'ofertent haurà de presentar una memòria de no més de 20 pàgines que inclogui, com a mínim, els següents apartats avaluables mitjançant judici de valor:

- a) Proposta d'execució de l'obra, comandes, execució, punts crítics. Fins a 10 punts**

S'avaluarà que la proposta d'execució de l'obra tingui en compte el material i els temps d'entrega, el diagrama de fases de l'obra sigui adequat i l'explicació dels punts crítics de l'execució. Es demana una breu explicació de com es durà a terme l'obra en tots els seus aspectes. **(No parlar de terminis que és un criteri evaluable al sobre C).**

Per tal d'avaluar aquest criteri es seguirà la següent puntuació:

Molt Rellevant (MR): La proposta respon al criteri de valoració de forma molt detallada i amb la justificació corresponent, en la recerca de la millora de l'eficiència, l'eficàcia i la qualitat. Millora les condicions indicades al projecte tècnic, i és considera que és la millor proposta respecte les altres presentades. Obtindrà 10 punts.

Rellevant (R): La proposta respon al criteri de valoració de forma detallada i amb la justificació corresponent, en la recerca de la millora de l'eficiència, l'eficàcia i la qualitat. Millora les condicions indicades al Plec però es considera que està en igualtat respecte a una altra/es proposta/es presentades. Obtindrà 7.5 punts

Acceptable (A): La proposta respon al criteri de valoració i el justifica de forma acceptable. Millora alguns aspectes del Plec però no es considera oferta rellevant en la recerca de la millora de l'eficiència, l'eficàcia i la qualitat. Obtindrà 5 punts.

Justa (J) : La proposta respon al criteri de valoració. Es considera que la seva justificació és justa i/o poc detallada i/o únicament compleix amb els requeriments indicats al Plec. Obtindrà 2.5 punts.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

Incoherent o Insuficient (I): La proposta respon o no al criteri. No es considera una justificació suficient i/o mostra incoherències que posen en dubte el compliment dels requeriments mínims i/o es considera insuficient. Obtindrà 0 punts.

b) Anàlisi de la mobilitat alternativa durant l'execució de l'obra. Fins a 10 punts

Es demana una breu descripció de l'afectació al trànsit rodat o vianant en l'àmbit de l'obra i els seus voltants i documentació gràfica suficient per entendre com es desviarà el trànsit durant l'execució de l'obra.

Per tal d'avaluar aquest criteri es seguirà la següent puntuació:

Molt Rellevant (MR): L'anàlisi de la mobilitat és l'idoni i es considera que és la millor proposta respecte les altres presentades. Obtindrà 10 punts.

Rellevant (R): L'anàlisi de la mobilitat és correcta. La proposta respon al criteri de valoració de forma detallada però es considera que està en igualtat respecte a una altra/es proposta/es presentades. Obtindrà 7.5 punts

Acceptable (A): L'anàlisi de la mobilitat presenta algunes discrepàncies o bé no s'entén suficient algun dels seus aspectes. Obtindrà 5 punts.

Incoherent o Insuficient (I): L'anàlisi de la mobilitat és inadequat o bé no es presenta. Obtindrà 2.5 punts.

c) Proposta justificada de millora a la solució adoptada en el projecte. Fins a 5 punts

El licitador pot presentar una proposta de millora a la solució adoptada en la memòria tècnica valorada i l'ha de justificar raonadament. Es valorarà que la proposta tingui sentit tècnicament encara que per altres raons potser no sigui possible sense un estudi més acurat.

Molt Rellevant (MR): La proposta és adequada per la present obra i està justificada tècnicament i és la millor proposta respecte les altres presentades. Obtindrà 10 punts.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 30 de 57		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

Rellevant (R): La proposta és adequada per la present obra però no està justificada tècnicament .Obtindrà 7.5 punts

Acceptable (A): La proposta no és adequada per la present obra però està justificada tècnicament. Obtindrà 5 punts.

Incoherent o Insuficient (I): La proposta no és adequada per la present obra i no està justificada tècnicament o be no es presenta. Obtindrà 2.5 punts.

En els documents presentats en el sobre B, que acreditin aquests criteris de judici de valor, **NO es podrà fer menció als aspectes avaluable automàticament, ja que comportaria l'exclusió del licitador.**

La puntuació s'ha d'assignar en funció de les baixes que comporten les ofertes vàlidament presentades respecte al tipus de licitació, i pot suposar que no s'assigni la màxima puntuació a cap oferta.

S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al pressupost base de licitació, IVA exclòs.

A efectes del càlcul de la màxima puntuació, en cas que es presentin individualment a la licitació empreses que pertanyin al mateix grup, en els termes establerts en l'article 42.1 del Codi de comerç, per als càlculs es tindrà en compte, únicament, l'oferta més baixa.

Només formarà part del contracte, els criteris oferts que siguin valorats tècnicament de forma positiva.

En tot cas, l'Ajuntament de Premià de Dalt es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

17. Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a la Llei.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

18. Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 2 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

19. Mesa de contractació

Es designa els següents membres per formar part de la mesa de contractació d'aquesta licitació a l'empara del que estableix l'article 323 de la LCSP en concordança amb la Disposició Addicional 2a de la LCSP:

- Cap de Serveis a les persones i Recursos Humans o persona que la substitueixi, que exercirà les funcions de presidenta.
- Cap de l'àrea d'Urbanisme o persona que el substitueixi.
- La Secretària de la Corporació o persona que la substitueixi.
- La Interventora accidental de la Corporació o persona que la substitueixi.
- Enginyer municipal o persona que el substitueixi.
- Funcionari de la Corporació que farà les funcions de secretari de la mesa.

La Mesa podrà sol·licitar l'assessorament de tècnics o experts independents amb coneixements acreditats en les matèries relacionades amb l'objecte del contracte.

La designació com a membre de la Mesa de Contractació es notificarà als seus integrants via correu electrònic i de la mateixa manera es comunicaran les dates de les reunions.

20. Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

21. Ofertes anormalment baixes

En l'adjudicació, per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormal o desproporcionada, es consideraran globalment els criteris objectius fixats contrastats amb l'oferta presentada.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

Quant al criteri de valoració de l'oferta econòmica s'entendrà en qualsevol cas com a oferta amb valors anormals o desproporcionats els supòsits previstos a l'article 85 del RGLCAP:

- a) En el cas que tan sols concorri un licitador, quan l'oferta econòmica sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- b) En el cas que concorrin dos licitadors, quan l'oferta econòmica sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- c) En el cas que concorrin tres licitadors, quan les ofertes econòmiques siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana la oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la esmentada mitja. En qualsevol cas, es consideraran anormals o desproporcionades les baixes superiors a 25 unitats percentuals.
- d) Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mesura es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.
- e) Excepcionalment i atenent a l'objecte del contracte i circumstàncies del mercat, l'òrgan de contractació podrà motivadament reduir en un terç en el corresponent plec de clàusules administratives particulars els percentatges establerts en els apartats anteriors.
- f) Per a la valoració de les ofertes com a desproporcionades, la mesa de contractació podrà considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada.

Quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, caldrà donar audiència al licitador que l'hagi presentada per a què justifiqui la

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 33 de 57		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

valoració de l'oferta i en precisi les condicions, en particular en allò que es refereix a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de la feina i les condicions de treball vigents en el lloc on es realitzi la prestació o la possible obtenció d'una ajuda d'estat.

22. Garantia provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat.

23. Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

24. Adjudicació del contracte

D'acord amb l'article 158 de la LCSP, l'adjudicació s'acordarà en el termini màxim de dos mesos, a comptar des de l'acte d'obertura del sobre B. Aquest termini s'ampliarà en quinze dies hàbils quan sigui necessari seguir els tràmits per valorar l'anormalitat de les ofertes. No obstant, l'adopció d'aquest acord queda condicionat a l'aprovació definitiva del projecte de les obres "**PROJECTE DE RENOVACIÓ DE DIFERENTS TRAMS DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE I CONTROL DE PRESIONS A LA XARXA DEL TERME MUNICIPAL DE PREMIÀ DE DALT**", aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de data 14 d'abril de 2025.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte a la proposició que obtingui una major puntuació d'acord amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació, a la qual s'ha d'atenir l'òrgan de contractació, excepte en els casos següents:

- Si la relació classificada i valorada s'ha format amb infracció de l'ordenament jurídic. Resta exceptuat el supòsit en què la infracció afecti exclusivament el licitador a favor del qual es realitzi la proposta; en aquest cas, el requeriment s'haurà de fer a favor de la següent proposició econòmicament més avantatjosa no afectada per la infracció.
- Si l'òrgan de contractació presumeix fonamentadament que la proposició no pot ser complerta com a conseqüència de què inclogui valors anormals o desproporcionats. En aquest cas, es donarà audiència al licitador que l'hagi presentat per tal que en justifiqui la valoració i precisi les condicions de la seva oferta, tot sol·licitant l'assessorament tècnic del servei corresponent. L'òrgan de contractació, a la vista de la justificació efectuada pel licitador, dels informes esmentats i de la relació classificada i valorada, acordarà l'adjudicació a favor de la proposició econòmicament més avantatjosa que s'estimi que pot ser complerta a satisfacció de l'Administració i que no sigui considerada anormal o desproporcionada.

L'òrgan de contractació no podrà declarar deserta una licitació quan hi hagi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren al present Plec.

L'adjudicació s'ha d'efectuar en un termini de cinc dies hàbils des de la data de presentació de la garantia definitiva i la resta de documentació.

L'adjudicació haurà de ser motivada i contenir, en tot cas, la informació necessària que permeti al licitador exclòs o candidat descartat interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació -en particular, presentarà el contingut mínim assenyalat a l'article 151.2 LCSP.

L'adjudicació es notificarà als licitadors i, simultàniament, es publicarà al perfil del contractant.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 35 de 57		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

D'acord amb l'article 151.3 LCSP, la notificació es realitzarà per mitjans electrònics, conforme a l'establert en la DA 15a LCSP.

D'acord amb l'article 155.3 LCSP, l'òrgan de contractació podrà no comunicar determinades dades referents a l'adjudicació quan consideri, justificant-ho degudament a l'expedient, que la divulgació d'aquesta informació pot obstaculitzar l'aplicació d'una norma, resultar contrària a l'interès públic o perjudicar interessos comercials legítims d'empreses públiques o privades o la competència lleial entre elles.

25. Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

26. Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Premià de Dalt, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

- ✓ Facilitar a l'Ajuntament de Premià de Dalt la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.
- ✓ Comunicar a l'Ajuntament de Premià de Dalt les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- ✓ No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- ✓ Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors (cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP.

27. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre i l'article 202 de la LCSP s'estableixen les següents condicions:

- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte: El contractista està obligat, durant tot el període d'execució del contracte, a mantenir i



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

actualitzar les condicions laborals, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que correspongui en cada moment als treballadors adscrits al contracte en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, obligant-se a facilitar a l'òrgan de contractació qualsevol informació o documentació que li sigui requerida per acreditar el compliment d'aquesta mesura.

- Aplicació del conveni sectorial adequat a l'activitat del treballador: El contractista s'obliga, respecte als treballadors adscrits a l'execució del contracte, a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació quan aquestes siguin més favorables per als treballadors.

- L'empresa vigilarà per l'estricta compliment de les mesures de prevenció de riscos laborals en relació amb els seus treballadors i s'exigirà el compliment del deure de coordinació d'activitats en matèria de prevenció de riscos en cas de subcontractació, conforme a l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals i el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de Prevenció de Riscos Laborals, per garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball, conforme a l'estipulat als convenis col·lectius d'aplicació.

Als efectes del que disposa l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LSCP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 38 de 57		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Obligacions relacionades amb els informes sectorials

Es informes sectorials emesos en la tramitació de l'aprovació del projecte de renovació de la xarxa d'aigua potable fan al·lusió a una sèrie de consideracions a tenir en compte durant l'execució de les obres. Aquests informes són els següents:

TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.
EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, S.L.
NEDGIA CATALUNYA, S.A.
AGBAR S.A.

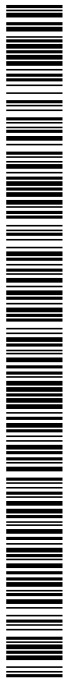
Es considera que les condicions establertes a aquests informes sectorials, tot i que poden comportar algunes adaptacions, no impedeixen l'executivitat del projecte. És per aquest motiu que abans de l'inici de les obres, seran traslladats telemàticament a l'adjudicatari i aquest haurà de tenir-los en compte durant l'execució de les obres per tal de donar-ne compliment.

28. Modificació del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 i article 242 de la LCSP.

Modificacions previstes

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 39 de 57		
SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51		



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

No es preveuen.

Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries pel contractista en els termes establerts en l'article 206 LCSP.

No tindran la consideració de modificacions del contractes d'obres les establerts a l'apartat 4 *in fine* de l'article 242 LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportin l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

29. Règim de pagament

El pagament s'efectuarà mitjançant certificacions mensuals dels treballs efectuats que s'abonaran de conformitat amb el que estableixen els articles 198 i 240 de la LCSP, i els articles 147 i següents del Reglament general de la Llei de contractes de les

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 40 de 57		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

administracions públiques, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Els abonaments al contractista resultants de les certificacions expedides tenen el concepte de pagaments a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en la medició final i no suposen de cap forma l'aprovació i recepció de les obres que compregui.

Les certificacions expedides només reportaran interessos per demora des de la data assenyalada en l'article 152 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

El contractista també tindrà dret a percebre abonaments a compte en els termes establerts en els articles 240.2 de la LCSP i 155 i 156 del Reglament. En tot cas, se li exigirà la constitució de garantia en forma d'aval, o una altra admesa per la Llei.

La presentació de la factura per part del contractista resta subjecte a les previsions normatives contemplades a la *"Ley 25/2013, de 27 de diciembre, de impulso de la factura electrónica y creación del registro contable de facturas en el Sector Público."*

30. Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

31. Penalitats

L'empresa adjudicatària serà responsable de la qualitat tècnica de les prestacions que desenvolupi, i de les conseqüències que es puguin produir per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

a. Incompliment o compliment defectuós del contracte

Dur a terme un incompliment o compliment defectuós en la qualitat de l'execució del contracte permetrà a l'Ajuntament optar entre:

- a) La resolució del contracte.
- b) Imposició de penalitats.

En cas que l'Ajuntament de Premià de Dalt opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista penalitats, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs.

b. Demora en el compliment del contracte

En cas d'una demora, total o parcial, en el compliment del contracte, l'Ajuntament de Premià de Dalt podrà optar entre:

- a) La resolució del contracte.
- b) Imposició de penalitats.

En cas que l'Ajuntament de Premià de Dalt opti per la no resolució del contracte, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

32. Causes de resolució

La resolució del contracte es regirà amb caràcter general pel que estableixen els articles 211 a 213 de la LCSP i amb caràcter específic, en relació al contracte d'obres, pel que estableixen els articles 245 i 246 de la mateixa llei, així com també pels articles 109 a 113 i 172 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes a la normativa esmentada les següents:



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte.
- L'incompliment de qualsevol obligació essencial del contracte.

33. Termini de recepció de les prestacions del contracte

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

34. Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia d'un (1) any o la data que ofereixi en la seva proposta, a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

Durant aquest termini s'aplicarà el que estableix l'article 167 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques pel que fa a les obligacions del contractista, així com pel que fa a la facultat de l'Administració de, en cas d'incompliment, executar a costa d'aquell els treballs necessaris per a la conservació de l'obra.

Totes les despeses que s'ocasionin per la conservació de les obres durant el període de garantia seran a compte del contractista, que no tindrà dret a cap indemnització per aquest concepte. S'exceptuen els danys ocasionats a l'obra per força major, que seran suportats per la corporació, si bé aquesta tindrà la facultat d'exigir al contractista que realitzi les obres de reparació.

35. Cessió



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona física o jurídica, sempre que es donin les següents requisits:

- Sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.
- L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 44 de 57		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

36. Subcontractació

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, abans d'iniciar la seva execució, la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Ajuntament de Premià de Dalt, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula 32a d'aquest plec.

El coneixement que l'Ajuntament de Premià de Dalt tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant l'Ajuntament de Premià de Dalt per les obligacions contraïdes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

37. Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

38. Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Projecte d'obres, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament i pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

39. Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

40. Assegurances

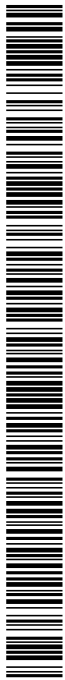
El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior a 300.000,00 €.

41. Lloc de realització del contracte

El lloc fixat per a la realització de les obres objecte del contracte és on consta al projecte redactat pels Serveis Tècnics Municipals i aprovat per aquesta corporació.

42. Responsable del contracte

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 47 de 57		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, la persona que ostentarà la direcció de les obres, en coordinació amb l'enginyer municipal.

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

43. Protecció de dades de caràcter personal

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.

44. Règim de recursos

Atès que ens trobem davant d'un contracte d'obres, no subjecte a regulació harmonitzada i d'import inferior a 3.000.000 euros, seran susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, els següents actes:

- Els actes de preparació i d'adjudicació.
- Els actes relatius als efectes, compliment i extinció.
- Els acords adoptats en exercici de les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic i acordar-ne la resolució i els seus efectes.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 48 de 57		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES D’OBRES

45. Delegació i personal d’obra del contractista

El Delegat d’obra designat pel contractista, en compliment d’allò que preveu el Plec General, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària.

Si escau, el contractista s’obliga a designar un suplent amb les mateixes característiques.

46. Despeses conseqüència d’assaigs i anàlisi de materials i unitats d’obra

El director de les obres ordenarà els assaigs de control de qualitat necessaris per a l’acceptació dels materials i unitats d’obra executades. Aquests assaigs de control de qualitat seran executats per un laboratori degudament homologat, contractat a tal efectes per l’Ajuntament de Premià de Dalt. Les despeses que s’originin seran a càrrec del contractista fins el límit de l’u per cent (1%) de l’import del tipus de licitació, mitjançant el corresponent descompte de la certificació mensual d’obres o de la certificació final.

47. Pla de seguretat i salut

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l’Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l’article 7 del RD 1627/1997, de 24 d’octubre. Així mateix, durant l’execució dels treballs, l’adjudicatari estarà obligat al compliment dels “principis generals



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Ajuntament de Premià de Dalt.

El contractista haurà de presentar-lo, en el moment de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic del Servei/Oficina promotor de les obres, i elevat pel Cap de servei/oficina a l'Òrgan de Contractació competent per a la seva aprovació.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

48. Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres

Dins un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 50 de 57		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

49. Legalització de les instal·lacions

Una vegada executades les obres i dins del termini del mes que s'estableix per formalitzar l'acta de recepció, el contractista estarà obligat a tramitar la legalització de les instal·lacions davant dels serveis territorials d'indústria de la Generalitat, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització de les instal·lacions contingudes en el projecte i dirigir-ne l'execució. Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions de redacció, direcció i legalització (taxes, visats...) són a càrrec del contractista i s'entenen, per tant, incloses en el pressupost d'adjudicació.

50. Permisos i llicències

Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

51. Gestió dels residus

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la llicència municipal sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si escau, els costos de gestió.





AJUNTAMENT

Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1

08338 Premià de Dalt · El Maresme

T. 936 931 515 · F. 936 931 599

www.premiadedalt.cat

ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

ANNEX 1 . Declaració responsable que compleix les condicions establertes legalment per a contractar amb l'administració

El senyor/a *Nom Cognom 1 Cognom 2*, amb DNI núm. *0000000000-A*, en nom propi / en nom i representació de *Nom Empresa*, amb *CIF A-00000000*, i *domicili, població* de la qual actua en qualitat de *Càrrec* (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de *Ciutat*, senyor *Nom Cognom 1 Cognom 2*, en data *dia/mes/any* i número de protocol *00000*, **declara sota la seva responsabilitat**, com a empresa licitadora del CONTRACTE D'OBRES DE RENOVACIÓ DE DIFERENTS TRAMS I LA SECTORITZACIÓ I CONTROL DE PRESSIONS DE LA XARXA D'AIGUA POBTABLE, DEL TERME MUNICIPAL DE PREMIÀ DE DALT.

1) Que el perfil de l'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum anual de negocis o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 de milions d'euros	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros	

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 52 de 57		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

- 2) Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (*si s'actua per representació*); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes al Capítol II, Secció 1a LCSP.
- 3) Que l'entitat que represento i jo mateix/a adoptem una conducta èticament exemplar i actuem per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i adequem la nostra activitat a tal efecte.
- 4) Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- 5) Que declaro el compromís d'adscriure al contracte els mitjans materials, personals i equips, que s'hauran d'ajustar a les exigències del plec de prescripcions administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques particulars (si existeix).
- 6) Que l'empresa (marcar l'opció que correspongui):

☐ Està inscrita en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
☐ Està inscrita en el "*Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público*" i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
- 7) Que, en cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- 8) Que està legalment constituït i habilitat per exercir l'activitat objecte del contracte. L'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigits per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

- 9) Que en cas de no estar subjecte o exempt de l'IVA, declara responsablement que compleix el supòsit legal de no subjecció o exempció, essent vigents les circumstàncies que van donar lloc a la no-subjecció o exempció.
- 10) Que disposa de la documentació acreditativa d'estar d'alta de l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE), a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, que no s'ha donat de baixa en la matrícula de l'esmentat impost i del rebut del darrer pagament. En cas de ser una empresa exempta d'aquest impost, declara responsablement que compleix el supòsit legal d'exempció i que disposa del document de declaració en el cens d'obligats tributaris.
- 11) Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del RD 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- 12) Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- 13) Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- 14) Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- 15) Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

- 16) Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos en el PCAP.

☐ SÍ

☐ NO

- 17) Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:

☐ SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

(s'hauran d'indicar els noms i les circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en UTE en cas de resultar adjudicatari)

☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

- 18) Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificacions, comunicacions i/o requeriments quedessin en desús, caldrà comunicar-ho, per escrit, a l'Ajuntament de Premià de Dalt per tal de procedir a la modificació corresponent.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2025/000012/1379
Codi Segur de Verificació: 7fe10252-9a95-4792-b559-db374a1aad47 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7660113 Data d'impressió: 21/07/2025 07:29:06 Pàgina 55 de 57		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 18/07/2025 12:51



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Premià de Dalt pugui facilitar-les al servei E-Notum a aquests efectes.

- 19) Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és _____: *(cal indicar les empreses que el componen)*
- 20) Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada a la clàusula 30 del PCAP.

I perquè així consti, signo aquesta declaració responsable.

Nom Cognom 1 Cognom 2

Xxxxx, ____ d _____ de 202__.

En cas d'unió temporal d'empreses (UTE) hi ha d'haver una declaració responsable de cadascuna de les empreses que hi formaran part.



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
 08338 Premià de Dalt · El Maresme
 T. 936 931 515 · F. 936 931 599
 www.premiadedalt.cat
 ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

ANNEX 2-Oferta criteris automàtics

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a les OBRES DE DE RENOVACIÓ DE DIFERENTS TRAMS I LA SECTORITZACIÓ I CONTROL DE PRESSIONS DE LA XARXA D'AIGUA POBTABLE, DEL TERME MUNICIPAL DE PREMIÀ DE DALT, presentada per, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars / al Projecte d'obres, que accepta íntegrament, i

OFEREIXO:

1) MILLORES a executar per part de l'adjudicatari sense cap cost per l'òrgan contractant.	Marqueu amb una X la/-es millora/-es que oferiu i el total de m2 en la millora fase 2
Fase 1: Construcció de clavegueram a la Travessia del Ramal ○ Pressupost d'execució material: 39.361,30 € ○ Pressupost d'execució per contracte s. Iva: 46.839,95 € ○ Pressupost d'execució per contracte Iva inclòs: 56.676,33 €	
Fase 2: Pavimentació m2 de carrer amb conglomerat asfàltic ○ Pressupost d'execució material per 1m2: 35.66€ ○ Pressupost d'execució per contracte s. Iva:42,43 € ○ Pressupost d'execució per contracte Iva inclòs: 51.35 €* NOTA: Aquesta Fase 2 es podrà ofertar fins a un màxim de 1584 m2	



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. 2025/000012/1379

2) AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA	<i>Marqueu amb una X l'opció que oferiu</i>
6 mesos ampliació període de garantia	
12 mesos ampliació període de garantia	
18 mesos ampliació període de garantia	
24 mesos ampliació període de garantia	

3) REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ*	<i>Marqueu amb una X l'opció que oferiu</i>
1 mes de reducció del termini d'execució	
2 mesos de reducció del termini d'execució	
3 mesos de reducció del termini d'execució	
4 mesos de reducció del termini d'execució	

* Cal aportar un organigrama que justifiqui la planificació dels treballs.

4) DISTÀNCIA de desplaçament del centre de treball de l'empresa fins a Premià de Dalt*	<i>Marqueu amb una X l'opció que oferiu</i>
De 0 a 15 kilòmetres	
De 15,01 a 50 kilòmetres	
Més de 50,01 kilòmetres	

* La distància a l'Ajuntament es calcularà a partir de l'aplicació Google Maps, introduint com a punt de partida la ubicació designada per l'empresa licitadora i com a punt de destí l'obra objecte del contracte (Carrer Conca de Tremp a Premià de Dalt cantonada amb Carretera de Vilassar de Dalt), escollint la ruta més ràpida amb cotxe.

(Data i signatura)."