

**INFORME PREVI JUSTIFICATIU PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DINAMITZACIÓ DELS CENTRES SÈNIORS A LA CIUTAT DE LLEIDA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE TRAMITACIÓ ORDINÀRIA SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA****1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT:**

Les Llars de jubilats han estat espais de trobada i convivència de les persones grans, on es duen a terme activitats diverses encaminades a la promoció de l'envelliment actiu i saludable i l'aprenentatge al llarg de la vida.

Les Llars estaven gestionades per una Junta Directiva integrada per diversos socis de la Llar i que s'encarregava de la relació amb els socis, de la gestió i organització d'activitats, etc. Aquest model, considerem que ja no respon a la realitat dels nous perfils de sènior i es va optar per a la professionalització dels centres mitjançant la contractació d'un servei de dinamització. Això ha permès garantir l'obertura dels centres més enllà de la disponibilitat de les Juntes, promoure noves activitats i donar resposta a les situacions personal dels usuaris.

1.1-INFORME SOBRE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS::

Ateses les característiques d'aquest servei i que no es disposa dels mitjans materials i personals per executar-lo, es fa necessària la contractació d'una empresa externa

1.2- JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS :

L'Ajuntament de Lleida estima no dividir en lots el servei de dinamització dels centres sènior i considerar-lo com a servei únic en base a dos especificitats atès que, la divisió en lots dificultaria la correcta execució des d'un punt de vista tècnic i la correcta coordinació de l'execució del contracte.

- Des del punt de vista tècnic, la no divisió en lots permet unificar sistemes de treball i els criteris que han de seguir els/les professionals adscrits al contracte pel que fa a la gestió d'activitats, la gestió dels espais i, sobretot, els criteris per a la detecció de les situacions de risc i vulnerabilitat en les persones grans, i dona coherència a les actuacions fetes.

- Des de la correcta coordinació en l'execució del contracte, disposar d'una única figura de coordinació per a tots els centres ens permet garantir millor aquesta línia de treball homogènia i facilita la resolució de possibles incidències.



Ajuntament de Lleida

2. OBJECTE DEL CONTRACTE:

Aquest plec té per objecte la contractació de la prestació del servei de dinamització dels centres sèniors municipals a la ciutat de Lleida, sota les directrius del responsable municipal i amb les següents funcions desenvolupades al punt 4.1 del Plec de condicions tècniques:

- A. gestió dels espais municipals
- B. detecció de situacions de risc i/o vulnerabilitat dels usuaris/àries
- C. dinamització de les activitats.
- D. participació en espais i projectes comunitaris i d'entorn
- E. atenció als usuaris/àries del centre sènior i informació general de les activitats del centre sènior
- F. col·laboració amb les Junes de les Llars.
- G. Col·laborar en la implementació i difusió del servei de menjador en aquells centres que en pugin disposar.
- H. d'altres que pugui encarregar el responsable municipal d'acord amb l'objecte del contracte.

El servei de dinamització s'aplicarà als centres sènior en horari de matí i/o tarda amb la següent distribució:

- Sta. Teresina amb una dedicació horària de 7h/dia de dilluns a divendres
- Sta. Cecília amb una dedicació horària de 7h/dia de dilluns a divendres
- Bordeta amb una dedicació horària de 7h/dia de dilluns a divendres
- Democràcia amb una dedicació horària de 7h/dia de dilluns a divendres
- Bonaire amb una dedicació horària de 4h/dia de dilluns a divendres
- Mariola amb una dedicació horària de 4h/dia de dilluns a divendres
- Pardinyes amb una dedicació horària de 4h/dia de dilluns a divendres
- El Pilar amb una dedicació horària de 3h/dia de dilluns a divendres
- Secà amb una dedicació horària de 3h/dia de dilluns a divendres

2.1 CPV del contracte

Codi CPV 98000000-3 "Otros servicios comunitarios, sociales o personales"

3. DATA D'INICI PREVISTA DEL CONTRACTE: 16 OCTUBRE 2025

4. DURADA DEL CONTRACTE: 3 anys i pròrroga 1 any

Atès que als Centres Sènior s'atenen a persones grans que poden patir situacions de fragilitat i vulnerabilitat, i per tal de donar continuïtat en l'atenció a aquest col·lectiu, garantir l'arrelament de la persona en l'entorn d'atenció social, i donar continuïtat a la relació de confiança establerta amb els professionals que presten el servei, es proposa una durada inicial de 3 anys de contracte.



Ajuntament de Lleida

PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ:

PRESSUPOST MÀXIM LICITACIÓ	BASE	IVA 10%	TOTAL
TOTAL (16 OCTUBRE 2025 A 15 OCTUBRE 2028)	923.577,12	92.357,71	1.015.934,83

5.1-Per la determinació de les despeses anuals per centre amb 7 hores/dia, de dilluns a divendres , s'ha tingut en compte la següent estimació de costos:

- Els costos directes inclouen: els costos de personal segons la taula del B, prenent com a cost la mitja de les anualitats 2025-2028 (codi de conveni núm. 79002295012003), i una estimació d'altres despeses de personal per tal de cobrir substitucions, absentisme, formació....

NÚMERO	CATEGORIA	SOU BRUT	SS	TOTAL
1	COORDINADOR/A (3H/SETMANA)	2.039,76	652,72	2.692,48
1	TALLERISTA SOCIOCULTURAL (35H/SETMANA)	23.345,49	7.470,56	30.816,05
	Altres despeses de personal	1.269,24	406,15	1.675,39
	TOTAL	26.654,49	8.529,43	35.183,92

- Altres costos directes: s'inclouen els costos de la vigilància de la salut, equipament informàtic i telefonia, activitats i tallers
- Els costos indirectes s'estimen en un 4% sobre la totalitat dels costos directes per tal de cobrir altres despeses generals de funcionament i imprevistos.
- El benefici empresarial s'estima en un 6% sobre la totalitat de costos directes i indirectes

DETALL DELS COSTOS CENTRE SÉNIOR 7H/DIA	IMPORT
<i>Sous bruts</i>	25.385,25
<i>Altres despeses de personal</i>	1.269,24
<i>Cost ss a càrrec empresa (32%)</i>	8.529,43
COSTOS DIRECTES PERSONAL	35.183,92
<i>Vigilància de la salut</i>	300,00
<i>Equipament informàtic i telefonia</i>	1.200,00
<i>Activitats i tallers</i>	3.600,00
TOTAL COSTOS DIRECTES	40.283,92
COSTOS INDIRECTES: altres despeses generals de funcionament i imprevistos (4% sobre els costos directes)	1.611,36
BENEFICI EMPRESARIAL (6% sobre els costos directes+indirectes)	2.513,72
TOTAL CENTRE SÉNIOR 7H/DIA(sense IVA)	44.409,00
PREU MÀXIM GRUP MENSUAL_7h/dia (sense IVA)	3.700,75



Ajuntament de Lleida

5.2-Per la determinació de les despeses anuals per centre amb 4 hores/dia, de dilluns a divendres , s'ha tingut en compte la següent estimació de costos:

- Els costos directes inclouen: els costos de personal segons la taula del B, prenent com a cost la mitja de les anualitats 2025-2028 (codi de conveni núm. 79002295012003), i una estimació d'altres despeses de personal per tal de cobrir substitucions, absentisme, formació....

NÚMERO	CATEGORIA	SOU BRUT	SS	TOTAL
1	COORDINADOR/A (2H/SETMANA)	1.359,84	435,15	1.794,99
1	ANIMADOR/A SOCIOCULTURAL (20H/SETMANA)	13.340,28	4.268,89	17.609,17
	Altres despeses de personal	734,96	235,19	970,15
	TOTAL	15.435,08	4.939,23	20.374,31

- Altres costos directes: s'inclouen els costos de la vigilància de la salut, equipament informàtic i telefonia, activitats i tallers
- Els costos indirectes s'estimen en un 4% sobre la totalitat dels costos directes per tal de cobrir altres despeses generals de funcionament i imprevistos.
- El benefici empresarial s'estima en un 6% sobre la totalitat de costos directes i indirectes

DETALL DELS COSTOS CENTRE SÉNIOR 4H/DIA	IMPORT
<i>Sous bruts</i>	14.700,12
<i>Altres despeses de personal</i>	734,96
<i>Cost ss a càrrec empresa (32%)</i>	4.939,23
COSTOS DIRECTES PERSONAL	20.374,31
<i>Vigilància de la salut</i>	300,00
<i>Equipament informàtic i telefonia</i>	1.200,00
<i>Activitats i tallers</i>	3.600,00
TOTAL COSTOS DIRECTES	25.474,31
COSTOS INDIRECTES: altres despeses generals de funcionament i imprevistos (4% sobre els costos directes)	1.018,97
BENEFICI EMPRESARIAL (6% sobre els costos directes+indirectes)	1.589,60
TOTAL CENTRE SÉNIOR 4H/DIA(sense IVA)	28.082,87

PREU MÀXIM GRUP MENSUAL_4h/dia (sense IVA)	2.340,24
---	-----------------



Ajuntament de Lleida

5.3-Per la determinació de les despeses anuals per centre amb 3 hores/dia, de dilluns a divendres , s'ha tingut en compte la següent estimació de costos:

- Els costos directes inclouen: els costos de personal segons la taula del B, prenent com a cost la mitja de les anualitats 2025-2028 (codi de conveni núm. 79002295012003), i una estimació d'altres despeses de personal per tal de cobrir substitucions, absentisme, formació....

•

NÚMERO	CATEGORIA	SOU BRUT	SS	TOTAL
1	COORDINADOR/A (2H/SETMANA)	1.359,84	435,15	1.794,99
1	ANIMADOR/A SOCIOCULTURAL (15H/SETMANA)	10.005,21	3.201,67	13.206,88
	Altres despeses de personal	568,25	181,84	750,09
	TOTAL	11.933,30	3.818,66	15.751,96

- Altres costos directes: s'inclouen els costos de la vigilància de la salut, equipament informàtic i telefonia, activitats i tallers
- Els costos indirectes s'estimen en un 4% sobre la totalitat dels costos directes per tal de cobrir altres despeses generals de funcionament i imprevistos.
- El benefici empresarial s'estima en un 6% sobre la totalitat de costos directes i indirectes

DETALL DELS COSTOS CENTRE SÉNIOR 3H/DIA	IMPORT
<i>Sous bruts</i>	11.365,05
<i>Altres despeses de personal</i>	568,25
<i>Cost ss a càrrec empresa (32%)</i>	3.818,66
COSTOS DIRECTES PERSONAL	15.751,96
<i>Vigilància de la salut</i>	300,00
<i>Equipament informàtic i telefonia</i>	1.200,00
<i>Activitats i tallers</i>	3.600,00
TOTAL COSTOS DIRECTES	20.851,96
COSTOS INDIRECTES: altres despeses generals de funcionament i imprevistos (4% sobre els costos directes)	834,08
BENEFICI EMPRESARIAL (6% sobre els costos directes+indirectes)	1.301,16
TOTAL CENTRE SÉNIOR 3H/DIA(sense IVA)	22.987,20

PREU MÀXIM GRUP MENSUAL_3h/dia (sense IVA)	1.915,60
---	-----------------



Ajuntament de Lleida

DETALL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ:

	TIPUS CENTRE	PREU GRUP	GRUPS	MESOS	BASE	IVA 10%	TOTAL
16 OCTUBRE A 31 DESEMBRE 2025	7H/DIA	3.700,75	4	2,5	37.007,50	3.700,75	40.708,25
	4H/DIA	2.340,24	3	2,5	17.551,80	1.755,18	19.306,98
	3H/DIA	1.915,60	2	2,5	9.578,00	957,80	10.535,80
	TOTAL 16 OCTUBRE A 31 DESEMBRE 2025				64.137,30	6.413,73	70.551,03
	TIPUS CENTRE	PREU GRUP	GRUPS	MESOS	BASE	IVA 10%	TOTAL
GENER A DESEMBRE 2026	7H/DIA	3.700,75	4	12	177.636,00	17.763,60	195.399,60
	4H/DIA	2.340,24	3	12	84.248,64	8.424,86	92.673,50
	3H/DIA	1.915,60	2	12	45.974,40	4.597,44	50.571,84
	TOTAL GENER A 31 DESEMBRE 2026				307.859,04	30.785,90	338.644,94
	TIPUS CENTRE	PREU GRUP	GRUPS	MESOS	BASE	IVA 10%	TOTAL
GENER A DESEMBRE 2027	7H/DIA	3.700,75	4	12	177.636,00	17.763,60	195.399,60
	4H/DIA	2.340,24	3	12	84.248,64	8.424,86	92.673,50
	3H/DIA	1.915,60	2	12	45.974,40	4.597,44	50.571,84
	TOTAL GENER A 31 DESEMBRE 2027				307.859,04	30.785,90	338.644,94
	TIPUS CENTRE	PREU GRUP	GRUPS	MESOS	BASE	IVA 10%	TOTAL
GENER A 15 OCTUBRE 2028	7H/DIA	3.700,75	4	9,5	140.628,50	14.062,85	154.691,35
	4H/DIA	2.340,24	3	9,5	66.696,84	6.669,69	73.366,53
	3H/DIA	1.915,60	2	9,5	36.396,40	3.639,64	40.036,04
	TOTAL GENER A 15 OCTUBRE 2028				243.721,74	24.372,18	268.093,92
TOTAL (16 OCTUBRE 2025 A 15 OCTUBRE 2028)					923.577,12	92.357,71	1.015.934,83

La quantia del pressupost de licitació, es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de Centres Sèniors que es posin en funcionament aplicant els corresponents preus unitaris per cada Centre.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'esmentat import en atenció a que les factures o les certificacions, si escau, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

VALOR ESTIMAT	BASE
VIGÈNCIA (16 OCT 2025 A 15 OCT 2028)	923.577,12
MODIFICACIÓ (10% pressupost de licitació)	92.357,71
PRÒRROGA 1 ANY(Inclou un 10% de MODIFICACIÓ corresponent únicament al període de la pròrroga)	338.644,94 (307.859,04+ 30.785,90)
TOTAL VEC	1.354.579,77



Ajuntament de Lleida

6. SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA

No
X Sí

7. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL:

- Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que se disposi de les referències de dit volum de negocis. Aquesta declaració s'ha de justificar amb els documents comptables que l'acrediten.

El promig de volum de negoci anual que cal acreditar ha de ser com a mínim del 65% del pressupost anual de licitació (IVA exclòs).

Per tant, l'import mínim a acreditar ha de ser de 200.108,38 € (IVA exclòs)

Solvència tècnica i professional:

- El licitador haurà d'acreditar l'execució satisfactòria d'un mínim d'1 servei, durant els tres anys anteriors i amb un import d'adjudicació per a cadascun d'ells igual o superior al 65% del pressupost anual (IVA exclòs) del present contracte i un objecte semblant (dinamització de centres, no residencials, de persones grans).

Per tant, l'import mínim a acreditar ha de ser de 200.108,38 € (IVA exclòs)

La relació haurà d'incloure l'import, dates i destinatari públic o privat de cadascun dels contractes.

Els serveis realitzats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

8. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL: No

9. MODEL DE PRESENTACIÓ D'OFERTES ECONÒMIQUES:

CENTRE SÈNIOR	PREU PER GRUP/MES (sense IVA)	IVA	TOTAL
7 H/DIA			
4 H/DIA			
3H/DIA			



Ajuntament de Lleida

10. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA: 16-2316-22799

11. CRITERIS DE VALORACIÓ.

Atès que es tracta d'un contracte de serveis de l'annex IV i d'acord amb l'article 145.4, els criteris relacionats amb la qualitat han de representar, almenys, el 51 per cent de la puntuació assignable en la valoració de les ofertes, per la qual cosa, s'estableixen els següents criteris:

12.1- Criteris avaluable automàticament..... 55 PUNTS

a) - Oferta econòmica.....màxim 40 punts

Es valorarà amb la major puntuació l'oferta econòmica i la resta de forma proporcional segons la següent taula i fórmula:

	PMO
Preu mensual grup- centre 7h/dia	18
Preu mensual grup-centre 4h/dia	14
Preu mensual grup-centre 3h/dia	8
TOTAL	40

$$VO = (OM \times PMO) / OF$$

VO= Valoració de l'oferta

OM= Menor oferta vàlidament emesa

PMO= Puntuació màxima a obtenir

OF= Oferta presentada per l'empresa

b) Criteris qualitatius objectiusmàxim 15 punts

b.1. Proposta de Pla de formació adreçat a tot l'equip professional, a realitzar durant la vigència del contracte i fora de l'horari d'atenció.....fins a 15 punts

En els següent àmbits:

- **Bon tracte cap a les persones sèniors:** Per cada curs que s'ofereixi en aquest àmbit s'atorgarà 1 punt fins a un màxim de 6 punts, segons la següent taula:

HORES PER CADA CURS	PUNTS
De 1 a 4 hores	1
De 5 a 9 hores	2
De 10 a 14 hores	4
Més de 15 hores	6



Ajuntament de Lleida

- **Detecció de factors de risc, vulnerabilitat, soledat no volguda i indicis de maltractes cap a les persones sènior:** Per cada curs que s'ofereixi en aquest àmbit, s'atorgarà 1 punt fins a un màxim de 6 punts, segons la taula següent:

HORES PER CADA CURS	PUNTS
De 1 a 4 hores	1
De 5 a 9	2
De 10 a 14 hores	4
Més de 15 hores	6

- **Gestió i organització de centres** Per cada curs que s'ofereixi en aquest àmbit, s'atorgarà 1 punt fins a un màxim de 3 punts, segons la taula següent:

HORES PER CADA CURS	PUNTS
De 1 a 5 hores	1
Mes de 6 hores	3

12.2 Criteris avaluable sota judici de valor..... 45 punts

- Descripció d'una jornada en un centre sènior: recepció dels usuaris, tipologia d'activitats a dur a terme, organització de les sales, etc. fins a 15 punts
- Descripció del treball comunitari i participatiu: participació en projectes comunitaris i de barri, col·laboració amb d'altres entitats..... 15 punts
- Disseny d'un protocol amb els principals indicadors per detectar situacions de vulnerabilitat/fragilitat i/o soledat no volguda i quines estratègies durant a terme per treballar aquestes situacions, fins a 15 punts

METODOLOGIA DE VALORACIÓ		
Descripció	Qualificació	Percentatge aplicar sobre la Puntuació Base
Es considera quan exposa tots els continguts, requisits i aspectes del servei establerts en el plec, els desenvolupa de forma molt clara i entenedora, i afegeix d'una forma racional i proporcionada bastants continguts i aspectes complementaris que són de molt alt interès pel contracte.	Molt bona	100 %
Es considera quan exposa tots els continguts, requisits i aspectes del servei establerts en el plec, els desenvolupa de forma clara i entenedora, i afegeix d'una forma racional i proporcionada alguns continguts i aspectes complementaris que són d'un alt interès pel contracte	Bona	80 %



Ajuntament de Lleida

METODOLOGIA DE VALORACIÓ		
Descripció	Qualificació	Percentatge aplicar sobre la Puntuació Base
Es considera quan exposa de forma poc clara tots els continguts, requisits i aspectes del servei establert en el plec . I afegeix d'una forma racional i proporcionada algun contingut i aspecte puntual complementaris que són d'interès pel contracte	Correcta	60 %
Es considera quan exposa els continguts, requisits i aspectes del servei establerts en el plec, però no els desenvolupa d'una forma clara i entenedora, i pot aportar alguna millora i/o aspectes complementaris que tampoc són d'un especial interès pel contracte	Escassa	40 %
Es considera quan exposa els continguts, requisits i aspectes del servei establerts en el plec, però no els desenvolupa d'una forma clara i entenedora o aquest desenvolupament és escàs, i pot aportar alguna millora i/o aspectes complementaris que tampoc són d'un especial interès pel contracte	Insuficient	20 %
Es considera quan no exposa tots els continguts del servei establerts en el plec, i/o el desenvolupament d'aquests sigui molt escàs o inexistent, . No aporta aspectes complementaris que puguin ser d'interès pel contracte	Molt Insuficient	0 %

S'estableix com a llindar mínim de puntuació a l'apartat de CRITERIS AVALUABLES SOTA JUDICI DE VALOR: 30 punts.

Les ofertes que no arribin a aquesta puntuació, restaran excloses de continuar en el procés de valoració.

12. DOCUMENTACIÓ QUE HAN D'APORTAR ELS LICITADORS PER VALORAR ELS DIFERENTS CRITERIS.

Criteris avaluables automàticament

a) Oferta econòmica:

CENTRE SÈNIOR	PREU PER GRUP/MES (sense IVA)	IVA	TOTAL
7 H/DIA			
4 H/DIA			
3H/DIA			



Ajuntament de Lleida

b) Criteris qualitatius objectius:

b.1. proposta de pla de formació adreçat a tot l'equip professional

Bon tracte cap a les persones sèniors		Detecció de factors de risc, vulnerabilitat, soledat no volguda i indicis de maltractes cap a les persones sènior		Gestió i organització de centres	
Nom de la formació	Hores	Nom de la formació	Hores	Nom de la formació	Hores
Total hores formació relacionada amb el bon tracte		Total hores formació relacionada amb la detecció de situacions de risc.		Total hores formació relacionada amb la gestió de centres	

13.2. Criteris subjectius:

La proposta es presentarà en un únic document, que disposarà **d'una extensió màxima de 9 pàgines** (índex a part) i serà presentat en format PDF i seguint les següents indicacions

- Estarà escrit en lletra Arial 11 (o equivalent)
- Seguirà exhaustivament, l'índex proposat a sota, fent constar en les descripcions que presenta, els mateixos enunciats que consten en cada apartat que s'avalua

Tots els annexos i/o paràgrafs i/o descripcions que estiguin fora d'aquests paràmetres així com les propostes que no compleixin les extensions i característiques definides en els apartats anteriors, **no seran avaluats ni tinguts en compte en la puntuació obtinguda de cada apartat.**

INDEX:

- *Descripció d'una jornada, amb proposta de plantilla per a la gestió dels espais i descripció de la tipologia d'activitats a dur a terme.*
- *Descripció del treball comunitari i participatiu: participació en projectes comunitaris i de barri, col·laboració amb d'altres entitats.*
- *Disseny d'un protocol amb els principals indicadors per detectar situacions de vulnerabilitat/fragilitat i/o soledat no volguda i quines estratègies durant a terme per treballar aquestes situacions. Model de fitxa per a recollir aquestes situacions.*

13. SUBROGACIÓ PERSONAL:

- ☐ **No**
- ☒ **X Sí d'acord amb annex X**



Ajuntament de Lleida

14. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Cap UT Gent Gran.

15. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ :

1. L'empresa adjudicatària ha de donar compliment, durant tot el període d'execució del contracte, a les normes i condicions que fixa el conveni col·lectiu aplicable.
2. La realització de la proposta de Pla de formació presentada com a criteris qualitatius objectius.
3. L'empresa adjudicatària haurà de garantir que la llengua catalana sigui la llengua vehicular d'ús habitual en la prestació del servei, tant en la comunicació oral com en la documentació escrita i en el desenvolupament de les activitats adreçades a les persones usuàries dels centres sèniors, sense perjudici del dret de qualsevol persona usuària a ser atesa en castellà si així ho sol·licita, d'acord amb el principi de no-discriminació lingüística.
4. Junt amb les factures mensuals, caldrà aportar, del mes en curs, la relació nominal del personal adscrit al contracte segons model facilitat per l'Ajuntament, el certificat de la seguretat social d'estar al corrent de les obligacions amb aquesta entitat, certificat d'Hisenda d'estar al corrent amb les obligacions tributàries i caldrà acreditar el pagament de les nòmines.

A aquestes condicions especials d'execució del contracte se'ls atribueix el caràcter d'obligació contractual essencial. En el cas de d'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució serà causa de resolució del contracte d'acord amb l'article 211.f de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic

16. ASSEGURANÇA A APORTAR PER L'ADJUDICATARI

L'adjudicatari ha de subscriure una pòlissa de Responsabilitat Civil, per cobrir les reclamacions per danys materials i/o corporals i les seves conseqüències, causats a tercers, als usuaris del servei i als immobles municipals, amb un límit per sinistre no inferior a 600.000 €, que inclogui:

- RC Explotació
- RC Patronal, amb un límit per víctima no inferior a 300.000 €

La pòlissa haurà d'incloure l'Ajuntament de Lleida com a assegurat addicional, sense perdre la seva condició de tercer front l'adjudicatari

17. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

- ☐ No.
- ☒ X SI: ENCARREGAT TRACTAMENT DE DADES (S'adjunta Annex)
- ☒ X SI: CORRESPONSABLE TRACTAMENT DE DADES (S'adjunta Annex)

18. SUBCONTRACTACIÓ.

- ☒ X No
- ☐ Sí



Ajuntament de Lleida

19. MODIFICACIÓ

- ☐ No
☒ X Sí

En cas de que l'Ajuntament de Lleida hagi de ampliar hores i/o incorporar algun nou Centre Sènior, aquesta ampliació no podrà suposar més del 10% del pressupost de licitació.

PRESSUPOST LICITACIÓ (SENSE IVA)	MODIFICACIÓ 10%
923.577,12	92.357,71

Caldrà un informe previ justificatiu, per part de la responsable del contracte, indicant el motiu de l'ampliació d'hores i/o la incorporació d'un nou Centre Sènior.

La modificació en cap cas pot suposar l'establiment de nous preus unitaris.

20. ALTRES ASPECTES A CONSIDERAR:

a) FACTURACIÓ

Es facturarà a l'Ajuntament, una factura mensual per a cada centre sènior amb format electrònic a través de la plataforma FACE del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, amb els següents codis DIR:

oficina comptable	GE 0001867
òrgan gestor	GE 0022791
unitat tramitadora	GE 0022795

Caldrà entrar com a documentació adjunta a la factura mensual:

- la relació nominal del personal adscrit al contracte
- el certificat de la seguretat social d'estar al corrent de les obligacions amb aquesta entitat
- certificat d'Hisenda d'estar al corrent amb les obligacions tributàries amb aquesta entitat
- caldrà acreditar el pagament de les nòmines

No es tramitarà cap factura que no contingui aquesta documentació adjunta detallada anteriorment.

b) OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI:

El que s'estableix al punt 7 del Plec prescripcions tècniques

PROPOSTA:

Iniciar la licitació per la contractació del SERVEI DE DINAMITZACIÓ DELS CENTRES SÈNIORS A LA CIUTAT DE LLEIDA, per un import màxim de: 923.577,12€ + 92.357,71€ d'IVA (Total: 1.015.934,83€) i amb una durada de 16 OCTUBRE 2025 A 15 OCTUBRE 2028, mitjançant procediment obert de tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada.

Lleida, a data de signatura electrònica

La cap UT Gent Gran

Maria del Pilar
Planella de
Rubinat - DNI
40869399D (TCAT)

Firmado digitalmente
por Maria del Pilar
Planella de Rubinat - DNI
40869399D (TCAT)
Fecha: 2025.07.15
11:42:28 +02'00'