

Ref. EXP 2025-23

## MESA DE CONTRACTACIÓ

### ACTA NÚM. 53/25

**ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE ELÈCTRONIC 2 I VALORACIÓ DE LES OFERTES PER TAL DE CONCÓRRER A LA CONTRACTACIÓ L'EXPEDIENT 2025-23: SERVEI DE MANTENIMENT DEL CLIMA DE LA MAQUINÀRIA I EQUIPAMENTS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES I DE LA RESTA DE DEPENDÈNCIES GESTIONADES PER PROCORNELLÀ, AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE VINCULADES AMB CONDICIONS LABORALS I SOCIALS: SMI I SUBROGACIÓ DE PERSONAL, AMB INNOVACIÓ: ÚS E-COORDINA I AMB LA QUALITAT DEL SERVEI: TASQUES MÍNIMES SEGONS PPTP.**

#### Membres de la mesa:

| Pas                | Mena d'aprovació                                                                                          |                     | E: |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----|
| 1                  | Simultani - 1 aperturas requeridas                                                                        |                     |    |
| Tasca              | Assignat a                                                                                                | Data d'atribució    |    |
| Vocal área         |  Yolanda Oliver        | 01/07/2025 11:47:18 |    |
| Vocal contractació |  Yolanda Domínguez     | 01/07/2025 11:47:18 |    |
| Vocal econòmic     |  Salvador Valls Cuello | 01/07/2025 11:47:18 |    |
| 2                  | Simultani - 3 aperturas requeridas                                                                        |                     |    |
| Tasca              | Assignat a                                                                                                | Data d'atribució    |    |
| President          |  Ioan-Mihai Fodor      | 01/07/2025 11:49:08 |    |
| Vicepresident      |  Sílvia Moure          | 01/07/2025 11:49:08 |    |
| Secretària         |  Helena Gironès        | 01/07/2025 11:49:08 |    |

Segons l'Acta de la Mesa de contractació núm. 40/2025 les propostes admeses, respecte a les quals se segueix el procediment de licitació amb l'obertura del SOBRE ELECTRÒNIC 2, són les següents:

Per tant les empreses admeses a la licitació són:

COTS I CLARET SL (CIF B08136905)  
INTEGRAL FACILITY SERVICES, SLU (CIF B58660200)  
INSTALACIONES LORRIME, S.A (CIF A58450376)  
AXER INSTALACIONES Y TECNOLOGÍA S.L.U (CIF B25426867)  
MH MULTITECNIA, SL (CIF B66767955)  
MASTERCOLD, S.L (CIF B60409281)

I l'empresa exclosa: JEXA INSTAL.LACIONES, S.A (CIF B16992166)

Es va obrir per la plataforma Vortal el SOBRE 2 de les empreses admeses:



Resultant que les propostes presentades són:

| Referència                   | Proveïdor                                | Lliurament                     | Valor global |
|------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|--------------|
| <a href="#">202506101206</a> | MH CIFRIMAS,SL                           | 10-06-2025 13:12:13 +02:00 UTC | 165.213,58 € |
| <a href="#">8974-25</a>      | Axer, Instalaciones y Tecnología, S.L.U. | 10-06-2025 12:53:59 +02:00 UTC | 187.357,67 € |
| <a href="#">202506061321</a> | INSTALACIONES LORRIME, S.A.              | 10-06-2025 12:44:34 +02:00 UTC | 174.932,03 € |
| <a href="#">Id1 2025-23</a>  | LD INTEGRAL FACILITY SERVICES SLU        | 10-06-2025 12:05:37 +02:00 UTC | 194.330,05 € |
| <a href="#">202505301259</a> | COTS I CLARET, S.L                       | 09-06-2025 13:24:33 +02:00 UTC | 165.213,58 € |
| <a href="#">202505231211</a> | JEXA INSTALLACIONES SA                   | 26-05-2025 09:40:32 +02:00 UTC |              |
| <a href="#">202505231636</a> | Mastercold S.L                           | 23-05-2025 16:43:43 +02:00 UTC | 165.213,58 € |

***A efectes d'aquesta licitació, per tal de promoure una ocupació i prestació de serveis de qualitat es tindrà per oferta temerària i serà exclosa automàticament de licitació, aquelles propostes econòmiques que proposin una proposta pel servei ordinari per tota la durada del contracte que sigui inferior a 165.213,58 € més IVA, per tota la durada del contracte.***

**En qualsevol cas, l'empresari haurà de complir el conveni establert que és: Conveni laboral del sector de la sidero-metal·lúrgia de la província de Barcelona, amb Codi 08002545011994.**

Resultant que **cap de les propostes presentades no està incursa en presumpció d'anormalitat.**

Tot seguit es posa a disposició dels Responsables del contracte per a la valoració del SOBRE ELECTRÒNIC 2.- Criteris automàtics i segons l'informe tècnic 33-25 YOLIVER, 31/2025SVALLS i amb el vist i plau de DBROTO, en el mateix document es fixa que:

Segons la clàusula 1.9) els criteris d'adjudicació automàtics es reparteixen de la següent manera:

**SOBRE 2. Criteris avaluables automàticament (100% = 100 PUNTS)**

Es dona compte que els criteris avaluables automàticament, segons el PCAP, són:

| <b>SOBRE ELECTRÒNIC 2</b><br><b>Criteris Avaluables Automàticament</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Franja mínima i màxima de puntuació</b>                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>SOBRE 2 CRITERI A. Millor preu</b><br/>Es considerarà l'oferta econòmicament més avantatjosa, entre totes les rebudes, aquella que hagi obtingut una millor puntuació per:</p> <p><b>A.a. El preu base per tota la durada del contracte del servei ordinari (el preu més baix). El preu que s'oferti :</b></p> <p><b>No podrà ser superior a:</b></p> <p><b>194.368,92 més IVA</b> (per tota la durada de contracte que es correspon amb 97.184,46€ més IVA/ any * 2 anys).</p> <p><b>Per tal de promoure una ocupació i prestació de serveis de qualitat, no podrà ser inferior a:</b></p> <p><b>165.213,58 € més IVA, les ofertes que es presentin per sota d'aquesta quantia, seran considerades baixes temeràries a efectes d'aquesta licitació i excloses de forma automàtica.</b></p> <p>Es valorarà segons la formula:</p> $PVO = 45 * (VMO / VO)$ <p>On:<br/>PVO: Puntuació valor oferta<br/>VMO: Valor millor oferta</p> <p><b>A.b. El preu/hora amb càrrec a Borses: es considerarà millor el preu més baix, segons l'aplicació de la formula. i no podrà ser superior a:</b></p> | <p>De 0 a 55 punts, que es distribueix de la següent forma:</p> <p>De 0 a 45</p> <p>De 0 a 5 dividit de la següent manera:</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Preu/hora tècnic especialitzat: 43 €/h màx.</li> <li>• Preu/hora operari: 41 €/h màx.</li> <li>• Preu/ hora ajudant: 23 €/h màx.</li> <li>• Dietes: 18 € màx.</li> <li>• Desplaçament: 15 € màx.</li> </ul> <p><b>No podrà ser inferior a:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Preu/hora tècnic especialitzat: 25 €/h mín.</li> <li>• Preu/hora operari: 24€/h mín.</li> <li>• Preu/ hora ajudant: 14€/h mín.</li> </ul> <p><b>A.c. El preu/hora amb càrrec a Borses en dissabte, diumenge o festius:</b> es considerarà millor el preu més baix, segons l'aplicació de la formula, i no podrà ser superior a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Preu/hora tècnic especialitzat: 53€/h màx.</li> <li>• Preu/hora operari: 51€/h màx.</li> <li>• Preu/ hora ajudant: 33 €/h màx.</li> <li>• Dietes: 23€ màx.</li> <li>• Desplaçament: 15€ màx.</li> </ul> <p><b>No podrà ser inferior a:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Preu/hora tècnic especialitzat: 31€/h mín.</li> <li>• Preu/hora operari: 30 €/h mín.</li> <li>• Preu/ hora ajudant: 20 €/h mín.</li> </ul> <p><b>(*) No s'acceptaran preu/hora inferior als establerts, els preu/hora inferior es corregiran automàticament pels mínims establerts.</b></p> | <p>De 0 a 2 punts<br/>De 0 a 1 punt<br/>De 0 a 1 punt<br/>De 0 a 0,5 punt<br/>De 0 a 0,5 punt</p> <p>De 0 a 5 dividit de la següent manera:</p> <p>De 0 a 2 punts<br/>De 0 a 1 punt<br/>De 0 a 1 punt<br/>De 0 a 0,5 punt<br/>De 0 a 0,5 punt</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

S'aplicarà la següent formula per avaluar les ofertes segons **SOBRE 2. A.c:**

**Tècnic especialitzat :**

$$PVO = 2 * (VMO / VO)$$

On:

PVO: Puntuació valor oferta

VMO: Valor millor oferta

VO: Valor oferta

**Operari:**

$$PVO = 1 * (VMO / VO)$$

On:

PVO: Puntuació valor oferta

VMO: Valor millor oferta

VO: Valor oferta

**Ajudant:**

$$PVO = 1 * (VMO / VO)$$

On:

PVO: Puntuació valor oferta

VMO: Valor millor oferta

VO: Valor oferta

**Dietes i Desplaçament:**

$$PVO = 0,5 * (VMO / VO)$$

On:

PVO: Puntuació valor oferta

VMO: Valor millor oferta

VO: Valor oferta

$$PVO \text{ Criteri A} = PVOAa + PVOAb + PVOAc$$

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>SOBRE 2 Criteri B.-</b> Reducció de temps d'atenció d'avaries i reparacions per part de personal especialitzat.<br>Es valorarà d'acord amb les següents franges temporals:<br>Abans de 6 hores: 10 punts.<br>Més de 6 hores i fins a 12 hores: 7 punts.<br>Més de 12 hores i fins a 24 hores: 5 punts.<br>Més de 24 hores i fins a 48 hores: 2,5 punts.<br>Més de 48 hores: no es puntuarà.<br>Caldrà reparar-ho dins el mateix termini màxim computat des de la recepció de la peça corresponent. | De 0 a 10 punts |
| <b>SOBRE 2 Criteri C.-</b> Bonus de parella (oficial i peó/oficial 3a) per a la realització d'actuacions extraordinàries lligades a reparacions pròpies del contracte, amb un màxim de 100 hores/any.<br>La puntuació màxima serà de 10 punts, i s'aplicarà la següent fórmula:<br>$\text{Puntuació} = 10 * (\text{número hores/any ofertades} / 100 \text{ hores/any})$<br>Cas que no es proposi cap bonus, no es puntuarà per aquest criteri.                                                       | De 0 a 10 punts |
| <b>SOBRE 2 Criteri D.-</b> Compromís de realització d'auditoria homologada per fabricants de la maquinària de les instal·lacions.<br>Veure Annex 3 on es detallen els blocs a efectes de puntuació, de les maquinàries a auditar amb caràcter anual per part dels fabricants<br>Bloc 1.- Refredadores: <ul style="list-style-type: none"><li>Es compromet a auditar-les: 4 punts.</li></ul>                                                                                                           | De 0 a 10 punts |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• No es compromet: no es puntuarà.</li> </ul> <p><b>Bloc 2.- Deshumectadores i Climatitzadors</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Es compromet a auditar-les: 3 punts.</li> <li>• No es compromet: no es puntuarà.</li> </ul> <p><b>Bloc 3 Calderes:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Es compromet a auditar-les: 3 punts.</li> <li>• No es compromet: no es puntuarà.</li> </ul> <p>Comportarà la realització de l'auditoria de tot el maquinari del bloc pel qual s'hagi compromès i amb la periodicitat mínima anual, amb lliurament del document oficial acreditatiu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                   |
| <p><b>SOBRE 2 Criteri E: Mitjans i recursos personals més adequats i idonis per a dur a terme l'objecte del contracte.</b></p> <p>Es valorarà aquest, atorgant la màxima puntuació als mitjans i recursos personals adscrits a l'execució del contracte que resultin més adequats i idonis per a dur a terme les prestacions incloses en l'objecte del contracte. Per tal de poder valorar aquest criteri, el licitador haurà d'aportar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Identificació del personal responsable i adscrit a l'execució del contracte.</li> <li>• La qualificació: s'aportaran carnets (instal·lador autoritzat de gas, categoria A; instal·lador autoritzat d'aigua o equivalent) i/o titulacions professionals d'aquest personal.</li> <li>• L'experiència d'aquest personal en la realització de prestacions de similars característiques de les que són objecte d'aquest contracte.</li> </ul> <p>Es valorarà de la següent forma: Per cada carnet/ titulació professional que s'aporti vinculada amb l'objecte del contracte: 0,5 punts fins un màxim de 2,5.</p> <p>Per cada certificat que acrediti la bona execució en la realització de prestacions de característiques similars (per objecte i codi CPV) (cada un mínim 6 mesos d'experiència): 0,5 punts fins un màxim de 2,5.</p> <p>Cas que no s'aporti cap carnet/titulació/ certificat, no es puntuarà.</p> | <p>De 0 a 5 distribuïts de la següent forma:</p> <p>De 0 a 2,5 punts</p> <p>De 0 a 2,5 punts.</p> |
| <p><b>SOBRE 2 CRITERI F:</b> Proposta de periodicitat de supervisió i coordinació amb responsable del contracte de PROCORNELLÀ, amb comunicació de les incidències que es produeixin en la prestació del servei.</p> <p>Es valorarà d'acord amb les següents franges temporals:</p> <p>Setmanal: 5 punts</p> <p>Quinzenal: no es puntuarà.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>De 0 a 5 punts.</p>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>SOBRE 2 CRITERI G:</b> Proposta de temps màxim de cobertura de baixes o de manca d'assistència del personal adscrit a la prestació del servei.<br>Es valorarà d'acord amb les següents franges temporals:<br>Mateix dia: 5 punts (24 hores).<br>Dia següent: 2,5 punts (48 hores).<br>Més de 48 hores: no es puntuarà. | De 0 a 5 punts.  |
| <b>TOTAL CRITERI: AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (*)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>100 PUNTS</b> |

*Els compromisos assolits per licitador en la seva oferta seran considerats obligacions essencials, en quant han estat raó determinant de l'adjudicació al seu favor, l'incompliment de les quals serà considerat greu, i podrà comportar l'aplicació de penes per incompliment o inclòs la resolució de ple dret del contracte.*

**Puntuació final = PVO Criteri A (PVOAa + PVOAb + PVOAc)+ PVO Criteri B+ PVO Criteri C+ PVO Criteri D + PVO Criteri E + PVO Criteri F + PVO Criteri G**

**Tot seguit es passen a valorar les ofertes admeses per concórrer a la licitació, per cadascun d'aquests criteris:**

**SOBRE 2 CRITERI A. Millor preu**

*Es considerarà l'oferta econòmicament més avantatjosa, entre totes les rebudes, aquella que hagi obtingut una millor puntuació per:*

**A.a.** *El preu base per tota la durada del contracte del servei ordinari (el preu més baix). El preu que s'oferti :*

**No podrà ser superior a:**

**194.368,92 més IVA** (per tota la durada de contracte que es correspon amb 97.184,46€ més IVA/ any \* 2 anys).

**Per tal de promoure una ocupació i prestació de serveis de qualitat, no podrà ser inferior a:**

**165.213,58 € més IVA**, les ofertes que es presentin per sota d'aquesta quantia, seran considerades baixes temeràries a efectes d'aquesta licitació i excloses de forma automàtica.

*Es valorarà segons la formula:*

$$PVO = 45 * (VMO / VO)$$

*On:*

*PVO: Puntuació valor oferta*

*VMO: Valor millor oferta*

**El resum de les propostes i la puntuació és:**

| <b>CRITERI A. MILLOR PREU</b>                                      | <b>Import (2 anys)</b>                                      | <b>Baixa</b> | <b>Criteri A</b> |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <i>PROCORNELLÀ</i>                                                 | <i>màxim: 194.368,92 més IVA<br/>mínim:165.213,58 € més</i> |              | <i>0-45</i>      |
| MH MULTITECNIA, SL<br>(CIF B66767955)                              | 165.213,58                                                  | 15,00%       | 45,00            |
| Mastercold, S.L<br>(CIF B60409281)                                 | 165.213,58                                                  | 15,00%       | 45,00            |
| COTS I CLARET SL<br>(CIF B08136905)                                | 165.213,58                                                  | 15,00%       | 45,00            |
| INTEGRAL FACILITY SERVICES, SLU<br>(CIF B58660200)                 | 194.330,05                                                  | 0,02%        | 38,26            |
| INSTALACIONES LORRIME, S.A<br>(CIF A58450376)                      | 174.932,03                                                  | 10,00%       | 42,50            |
| AXER INSTALACIONES Y TECNOLOGÍA S.L.U<br>(SORIGUÉ) (CIF B25426867) | 187.357,67                                                  | 3,61%        | 39,68            |

#### **A.b.- Preu/hora amb càrrec a bosses**

**A.b. El preu/hora amb càrrec a Bosses:** es considerarà millor el preu més baix, segons l'aplicació de la fórmula.

*i no podrà ser superior a:*

- Preu/hora tècnic especialitzat: 43 €/h màx. De 0 a 2 punts
- Preu/hora operari: 41 €/h màx. De 0 a 1 punt
- Preu/ hora ajudant: 23 €/h màx. De 0 a 1 punt
- Dietes: 18 € màx. De 0 a 0,5 punt
- Desplaçament: 15 € màx. De 0 a 0,5 punt

**No podrà ser inferior a:**

- Preu/hora tècnic especialitzat: 25 €/h mín.
- Preu/hora operari: 24€/h mín.
- Preu/ hora ajudant: 14€/h mín.

S'aplicarà la següent fórmula per avaluar les ofertes segons **SOBRE 2. A.b:**

**Tècnic especialitzat :**

$$PVO = 2 * (VMO / VO)$$

On:

PVO: Puntuació valor oferta

VMO: Valor millor oferta

VO: Valor oferta

**Operari:**

$$PVO = 1 * (VMO / VO)$$

On:

PVO: Puntuació valor oferta

VMO: Valor millor oferta

VO: Valor oferta

**Ajudant:**

$$PVO = 1 * (VMO / VO)$$

On:

PVO: Puntuació valor oferta

VMO: Valor millor oferta

VO: Valor oferta

**Dietes i Desplaçament:**

$$PVO = 0,5 * (VMO / VO)$$

On:

PVO: Puntuació valor oferta

VMO: Valor millor oferta

VO: Valor oferta

El resum de la proposta i la puntuació és:

| A.b) Preu hora ordinari                         | Preu/hora A.b. ordinari TÈCNIC | Puntuació A.b. ordinari TÈCNIC | Preu/hora A.b. ordinari OPERARI | Puntuació A.b. ordinari OPERARI | Preu/hora A.b. ordinari AJUDANT | Puntuació A.b. ordinari AJUDANT | Preu A.b. Dietes | Puntuació A.b. Dietes OPERARI | Preu A.b. ordinari Desplaç | Puntuació A.b. Desplaç | Total criteri A.b) preu ordinari |
|-------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|------------------|-------------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------------|
| PROCORNELLÀ                                     | 43,00                          |                                | 41,00                           |                                 | 23,00                           |                                 | 0,50             |                               | 0,50                       |                        |                                  |
| MH MULTITECNIA, SL                              | 25,00                          | 2,00                           | 24,00                           | 1,00                            | 14,00                           | 1,00                            | 0,00             | 0,50                          | 0,00                       | 0,50                   | 5,00                             |
| Mastercold, S.L                                 | 25,00                          | 2,00                           | 24,00                           | 1,00                            | 14,00                           | 1,00                            | 0,00             | 0,50                          | 0,00                       | 0,50                   | 5,00                             |
| COTS I CLARET SL                                | 25,00                          | 2,00                           | 24,00                           | 1,00                            | 15,00                           | 0,93                            | 15,00            | 0,00                          | 6,00                       | 0,00                   | 3,93                             |
| INTEGRAL FACILITY SERVICES, SLU                 | 28,00                          | 1,79                           | 28,00                           | 0,86                            | 22,00                           | 0,64                            | 10,00            | 0,00                          | 15,00                      | 0,00                   | 3,28                             |
| INSTALACIONES LORRIME, S.A                      | 39,00                          | 1,28                           | 38,00                           | 0,63                            | 20,00                           | 0,70                            | 17,00            | 0,00                          | 15,00                      | 0,00                   | 2,61                             |
| AXER INSTALACIONES Y TECNOLOGÍA S.L.U (SORIGUÉ) | 34,00                          | 1,47                           | 32,50                           | 0,74                            | 18,90                           | 0,74                            | 15,00            | 0,00                          | 12,00                      | 0,00                   | 2,95                             |

**A.c. El preu/hora amb càrrec a Borses en dissabte, diumenge o festius: es considerarà millor el preu més baix, segons l'aplicació de la formula, i no podrà ser superior a:**

- Preu/hora tècnic especialitzat: 53€/h màx.
- Preu/hora operari: 51€/h màx.
- Preu/ hora ajudant: 33 €/h màx.
- Dietes: 23€ màx.
- Desplaçament: 15€ màx.

**No podrà ser inferior a:**

- Preu/hora tècnic especialitzat: 31€/h mín.
- Preu/hora operari: 30 €/h mín.
- Preu/ hora ajudant: 20 €/h mín.
- 

**(\*) No s'acceptaran preu/hora inferior als establerts, els preu/hora inferior es corregiran automàticament pels mínims establerts.**

*S'aplicarà la següent formula per avaluar les ofertes segons **SOBRE 2. A.c:***

**Tècnic especialitzat :**

$$PVO = 2 * (VMO / VO)$$

*On:*

*PVO: Puntuació valor oferta*

*VMO: Valor millor oferta*

VO: Valor oferta

**Operari:**

$$PVO = 1 * (VMO / VO)$$

On:

PVO: Puntuació valor oferta

VMO: Valor millor oferta

VO: Valor oferta

**Ajudant:**

$$PVO = 1 * (VMO / VO)$$

On:

PVO: Puntuació valor oferta

VMO: Valor millor oferta

VO: Valor oferta

**Dietes i Desplaçament:**

$$PVO = 0,5 * (VMO / VO)$$

On:

PVO: Puntuació valor oferta

VMO: Valor millor oferta

VO: Valor oferta

| A.c.<br>Preu/hora<br>EXTRAOR                                | Preu/hora<br>A.c.<br>extraor<br>TÈCNIC | Punt<br>A.c.<br>extra<br>TÈCNIC | Preu/hora<br>A.c.<br>extra<br>OPERARI | Punt<br>A.c.<br>extra<br>OPERARI | Preu/hora<br>A.c.<br>extra<br>AJUDANT | Punt<br>A.c.<br>extra<br>AJUDANT | Preu<br>A.c.<br>Diete | Punt<br>A.c.<br>Diet | Preu<br>A.c.<br>extra<br>Despla | Punt<br>Despla | Total<br>criteri<br>A.c)<br>Preu<br>extraor |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------------|----------------|---------------------------------------------|
| PROCORNELLÀ                                                 | 53,00                                  |                                 | 51,00                                 |                                  | 33,00                                 |                                  | 23,00                 |                      | 15,00                           |                |                                             |
| MH<br>MULTITECNIA,<br>SL<br>(CIF<br>B66767955)              | 31,00                                  | 2,00                            | 30,00                                 | 1,00                             | 20,00                                 | 1,00                             | 0,00                  | 0,50                 | 0,00                            | 0,50           | 5,00                                        |
| Mastercold, S.L<br>(CIF<br>B60409281)                       | 31,00                                  | 2,00                            | 30,00                                 | 1,00                             | 20,00                                 | 1,00                             | 0,00                  | 0,50                 | 0,00                            | 0,50           | 5,00                                        |
| COTS I CLARET<br>SL<br>(CIF<br>B08136905)                   | 31,00                                  | 2,00                            | 30,00                                 | 1,00                             | 20,00                                 | 1,00                             | 15,00                 | 0,00                 | 8,00                            | 0,00           | 4,00                                        |
| INTEGRAL<br>FACILITY<br>SERVICES, SLU<br>(CIF<br>B58660200) | 38,00                                  | 1,63                            | 38,00                                 | 0,79                             | 32,00                                 | 0,63                             | 15,00                 | 0,00                 | 15,00                           | 0,00           | 3,05                                        |
| INSTALACIONES<br>LORRIME, S.A<br>(CIF<br>A58450376)         | 45,00                                  | 1,38                            | 45,00                                 | 0,67                             | 25,00                                 | 0,80                             | 17,00                 | 0,00                 | 15,00                           | 0,00           | 2,84                                        |

|                                                                                |       |      |       |      |       |      |       |      |       |      |      |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|------|-------|------|-------|------|-------|------|------|
| AXER<br>INSTALACIONES<br>Y TECNOLOGÍA<br>S.L.U<br>(SORIGUÉ) (CIF<br>B25426867) | 42,00 | 1,48 | 40,50 | 0,74 | 26,50 | 0,75 | 15,00 | 0,00 | 12,00 | 0,00 | 2,97 |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|------|-------|------|-------|------|-------|------|------|

En resum, Suma CRITERI A: Preu

|                                                                    | Criteri<br>A | Total criteri<br>A.b) preu<br>ordinari | Total criteri<br>A.c. preu<br>extraordinari | Total Criteri<br>A. preu |
|--------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------|
| <i>PROCORNELLÀ</i>                                                 | <i>0-45</i>  |                                        |                                             | <i>0-55</i>              |
| MH MULTITECNIA, SL<br>(CIF B66767955)                              | 45,00        | 5,00                                   | 5,00                                        | 55,00                    |
| Mastercold, S.L<br>(CIF B60409281)                                 | 45,00        | 5,00                                   | 5,00                                        | 55,00                    |
| COTS I CLARET SL<br>(CIF B08136905)                                | 45,00        | 3,93                                   | 4,00                                        | 52,93                    |
| INTEGRAL FACILITY SERVICES, SLU<br>(CIF B58660200)                 | 38,26        | 3,28                                   | 3,05                                        | 44,58                    |
| INSTALACIONES LORRIME, S.A<br>(CIF A58450376)                      | 42,50        | 2,61                                   | 2,84                                        | 47,96                    |
| AXER INSTALACIONES Y TECNOLOGÍA S.L.U<br>(SORIGUÉ) (CIF B25426867) | 39,68        | 2,95                                   | 2,97                                        | 45,60                    |

***SOBRE 2 Criteri B.- Reducció de temps d'atenció d'avaries i reparacions per part de personal especialitzat.***

*Es valorarà d'acord amb les següents franges temporals:*

*Abans de 6 hores: 10 punts.*

*Més de 6 hores i fins a 12 hores: 7 punts.*

*Més de 12 hores i fins a 24 hores: 5 punts.*

*Més de 24 hores i fins a 48 hores: 2,5 punts.*

*Més de 48 hores: no es puntuarà.*

*Caldrà reparar-ho dins el mateix termini màxim computat des de la recepció de la peça corresponent.*

| <b>Criteri B: Temps atenció avaries</b>            | <b>Criteri B: temps atenció avaries</b> | <b>Puntuació<br/>Criteri B</b> |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| MH MULTITECNIA, SL<br>(CIF B66767955)              | Abans 6 hores                           | 10,00                          |
| Mastercold, S.L<br>(CIF B60409281)                 | Abans 6 hores                           | 10,00                          |
| COTS I CLARET SL<br>(CIF B08136905)                | Abans 6 hores                           | 10,00                          |
| INTEGRAL FACILITY SERVICES, SLU<br>(CIF B58660200) | Abans 6 hores                           | 10,00                          |

|                                                                    |                  |       |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|-------|
| INSTALACIONES LORRIME, S.A<br>(CIF A58450376)                      | Entre 6-12 hores | 7,00  |
| AXER INSTALACIONES Y TECNOLOGÍA S.L.U<br>(SORIGUÉ) (CIF B25426867) | Abans 6 hores    | 10,00 |

**SOBRE 2 Criteri C.- Bonus de parella (oficial i peó/oficial 3a) per a la realització d'actuacions extraordinàries lligades a reparacions pròpies del contracte, amb un màxim de 100 hores/any.**

La puntuació màxima serà de 10 punts, i s'aplicarà la següent formula:

$Puntuació = 10 * (\text{número hores/any ofertades} / 100 \text{ hores/any})$

Cas que no es proposi cap bonus, no es puntuarà per aquest criteri.

| Criteri C: Bonus parella                                           | Criteri C: bonus parella | Puntuació Criteri C |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------|
| MH MULTITECNIA, SL<br>(CIF B66767955)                              | 100,00                   | 10,00               |
| Mastercold, S.L<br>(CIF B60409281)                                 | 100,00                   | 10,00               |
| COTS I CLARET SL<br>(CIF B08136905)                                | 100,00                   | 10,00               |
| INTEGRAL FACILITY SERVICES, SLU<br>(CIF B58660200)                 | 20,00                    | 2,00                |
| INSTALACIONES LORRIME, S.A<br>(CIF A58450376)                      | 50,00                    | 5,00                |
| AXER INSTALACIONES Y TECNOLOGÍA S.L.U<br>(SORIGUÉ) (CIF B25426867) | 100,00                   | 10,00               |

**SOBRE 2 Criteri D.- Compromís de realització d'auditoria homologada per fabricants de la maquinària de les instal·lacions.**

**Veure Annex 3 on es detallen els blocs a efectes de puntuació, de les maquinàries a auditar amb caràcter anual per part dels fabricants**

*Bloc 1.- Refredadores:*

- Es compromet a auditar-les: 4 punts.
- No es compromet: no es puntuarà.

*Bloc 2.- Deshumectadores i Climatitzadors*

- Es compromet a auditar-les: 3 punts.
- No es compromet: no es puntuarà.

*Bloc 3 Calderes:*

- Es compromet a auditar-les: 3 punts.
- No es compromet: no es puntuarà.

Comportarà la realització de l'auditoria de tot el maquinari del bloc pel qual s'hagi compromès i amb la periodicitat mínima anual, amb lliurament del document oficial acreditatiu.

| <b>Criteri D: compromís auditoria</b>                              | <b>Criteri D: compromís auditoria<br/>Bloc 1: Refredadora<br/>Bloc 2: Deshumect i Climatit<br/>Bloc 3: Calderes</b> | <b>Puntuació<br/>Criteri D</b> |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| MH MULTITECNIA, SL<br>(CIF B66767955)                              | Bloc 1: Sí<br>Bloc 2: Sí<br>Bloc 3: Sí                                                                              | 10,00                          |
| Mastercold, S.L<br>(CIF B60409281)                                 | Bloc 1: Sí<br>Bloc 2: Sí<br>Bloc 3: Sí                                                                              | 10,00                          |
| COTS I CLARET SL<br>(CIF B08136905)                                | Bloc 1: Sí<br>Bloc 2: Sí<br>Bloc 3: Sí                                                                              | 10,00                          |
| INTEGRAL FACILITY SERVICES, SLU<br>(CIF B58660200)                 | Bloc 1: Sí<br>Bloc 2: Sí<br>Bloc 3: Sí                                                                              | 10,00                          |
| INSTALACIONES LORRIME, S.A<br>(CIF A58450376)                      | Bloc 1: Sí<br>Bloc 2: No<br>Bloc 3: Sí                                                                              | 7,00                           |
| AXER INSTALACIONES Y TECNOLOGÍA S.L.U<br>(SORIGUÉ) (CIF B25426867) | Bloc 1: Sí<br>Bloc 2: Sí<br>Bloc 3: Sí                                                                              | 10,00                          |

***SOBRE 2 Criteri E: Mitjans i recursos personals més adequats i idonis per a dur a terme l'objecte del contracte.***

*Es valorarà aquest, atorgant la màxima puntuació als mitjans i recursos personals adscrits a l'execució del contracte que resultin més adequats i idonis per a dur a terme les prestacions incloses en l'objecte del contracte.*

*Per tal de poder valorar aquest criteri, el licitador haurà d'aportar:*

- Identificació del personal responsable i adscrit a l'execució del contracte.*
- La qualificació: s'aportaran carnets (instal·lador autoritzat de gas, categoria A; instal·lador autoritzat d'aigua o equivalent) i/o titulacions professionals d'aquest personal.*
- L'experiència d'aquest personal en la realització de prestacions de similars característiques de les que són objecte d'aquest contracte.*

*Es valorarà de la següent forma: Per cada carnet/ titulació professional que s'aporti vinculada amb l'objecte del contracte: 0,5 punts fins un màxim de 2,5.*

*Per cada certificat que acrediti la bona execució en la realització de prestacions de característiques similars (per objecte i codi CPV) (cada un mínim 6 mesos d'experiència): 0,5 punts fins un màxim de 2,5.*

*Cas que no s'aporti cap carnet/titulació/ certificat, no es puntuarà.*

| <b>Criteri E: Mitjans i recursos personals</b>                     | <b>Criteri E: Mitjans i recursos personals: SEGONS ANNEX</b><br>Núm carnets<br>Núm certificats | <b>Criteri E: Mitjans i recursos personals: Vàlids</b><br>Núm carnets<br>Núm certificats | <b>Puntuació Criteri E</b> |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| MH MULTITECNIA, SL<br>(CIF B66767955)                              | 18 carnets<br>11 certificats                                                                   | <b>Vàlids</b><br>14 carnets<br>11 certificats                                            | 5,00                       |
| Mastercold, S.L<br>(CIF B60409281)                                 | 5 carnets<br>5 certificats                                                                     | No han presentat                                                                         | 0,00                       |
| COTS I CLARET SL<br>(CIF B08136905)                                | 5 carnets<br>7 certificats                                                                     | <b>Vàlids</b><br>4 carnets<br>0 certificat                                               | 2,00                       |
| INTEGRAL FACILITY SERVICES, SLU<br>(CIF B58660200)                 | 4 carnets<br>6 certificats                                                                     | <b>Vàlids</b><br>3 carnets<br>0 certificat                                               | 1,50                       |
| INSTALACIONES LORRIME, S.A<br>(CIF A58450376)                      | 5 carnets<br>5 certificats                                                                     | <b>Vàlids</b><br>5 carnets<br>0 certificat                                               | 2,50                       |
| AXER INSTALACIONES Y TECNOLOGÍA S.L.U<br>(SORIGUÉ) (CIF B25426867) | 5 carnets<br>5 certificats                                                                     | <b>Vàlids</b><br>7 carnets<br>8 certificats                                              | 5,00                       |

Notes explicatives de la puntuació:

- MH MULTITECNIA: Presenten més carnets/títols i certificats de bona execució que els que es demanaven, es valora en el màxim de puntuació. Hi ha 4 carnets/títols que no es corresponen amb l'objecte del contracte i no es puntuen, això no afecta a la valoració final.
- MASTERCOLD: A l'annex 3 tot i fer esment que presenten 5 títols i 5 certificats de bona execució, no se n'ha aportat cap, per tant no s'ha atorgat cap puntuació.
- COTS I CLARET: Presenten només 4 carnets/títols. Dels certificats aportats no es pot esbrinar el període de temps que han estat realitzant els treballs els treballadors ( si és superior a 6 mesos) i no es pot puntuar.
- INTEGRAL FACILITY: Presenten 4 carnets/títols però 1 no es correspon amb l'objecte del contracte i no es puntua. I els Certificats de bona execució no es poden puntuar perquè no es refereixen a treballadors, sinó a l'empresa.
- INSTALACIONES LORRIME: Els certificats de bona execució, tot i fer esment en l'annex 3 que es presenten, no s'han aportat, per la qual cosa no s'ha atorgat cap puntuació.
- AXER INSTALACIONES: Presenten més carnets/títols i certificats de bona execució, dels que es poden puntuar, i es valora el màxim.

***SOBRE 2 CRITERI F: Proposta de periodicitat de supervisió i coordinació amb responsable del contracte de PROCORNELLÀ, amb comunicació de les incidències que es produeixen en la prestació del servei.***

*Es valorarà d'acord amb les següents franges temporals:*

*Setmanal: 5 punts*

*Quinzenal: no es puntuarà.*

| <b>Criteri F: Periodicitat coordinació</b>                         | <b>Criteri F: Periodicitat coordinació</b> | <b>Puntuació Criteri F</b> |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------|
| MH MULTITECNIA, SL<br>(CIF B66767955)                              | Setmanal                                   | 5,00                       |
| Mastercold, S.L<br>(CIF B60409281)                                 | Setmanal                                   | 5,00                       |
| COTS I CLARET SL<br>(CIF B08136905)                                | Setmanal                                   | 5,00                       |
| INTEGRAL FACILITY SERVICES, SLU<br>(CIF B58660200)                 | Setmanal                                   | 5,00                       |
| INSTALACIONES LORRIME, S.A<br>(CIF A58450376)                      | Setmanal                                   | 5,00                       |
| AXER INSTALACIONES Y TECNOLOGÍA S.L.U<br>(SORIGUÉ) (CIF B25426867) | Setmanal                                   | 5,00                       |

**SOBRE 2 CRITERI G:** Proposta de temps màxim de cobertura de baixes o de manca d'assistència del personal adscrit a la prestació del servei.

*Es valorarà d'acord amb les següents franges temporals:*

*Mateix dia: 5 punts (24 hores).*

*Dia següent: 2,5 punts (48 hores).*

*Més de 48 hores: no es puntuarà.*

| <b>Criteri G: cobertures baixes laborals</b>       | <b>Criteri G: cobertures baixes laborals</b> | <b>Puntuació Criteri G</b> |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|
| MH MULTITECNIA, SL<br>(CIF B66767955)              | Mateix dia                                   | 5,00                       |
| Mastercold, S.L<br>(CIF B60409281)                 | Mateix dia                                   | 5,00                       |
| COTS I CLARET SL<br>(CIF B08136905)                | Mateix dia                                   | 5,00                       |
| INTEGRAL FACILITY SERVICES, SLU<br>(CIF B58660200) | Mateix dia                                   | 5,00                       |

|                                                                    |            |      |
|--------------------------------------------------------------------|------------|------|
| INSTALACIONES LORRIME, S.A<br>(CIF A58450376)                      | Mateix dia | 5,00 |
| AXER INSTALACIONES Y TECNOLOGÍA S.L.U<br>(SORIGUÉ) (CIF B25426867) | Mateix dia | 5,00 |

Per tant, i en resum la valoració realitzada del **SOBRE ELECTRÒNIC DOS SERVEI DE MANTENIMENT DEL CLIMA DE LA MAQUINÀRIA I EQUIPAMENTS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES I DE LA RESTA DE DEPENDÈNCIES GESTIONADES PER PROCORNELLA, AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE VINCULADES AMB CONDICIONS LABORALS I SOCIALS: SMI I SUBROGACIÓ DE PERSONAL, AMB INNOVACIÓ: ÚS E-COORDINA I AMB LA QUALITAT DEL SERVEI: TASQUES MÍNIMES SEGONS PPTP**, amb el número d'expedient 25-23 és la següent:

|                                                                    | Import (2 anys)                                        | Total Criteri A. preu | Puntuació Criteri B | Puntuació Criteri C | Puntuació Criteri D | Puntuació Criteri E | Puntuació Criteri F | Puntuació Criteri G | Total puntuació |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------|
| PROCORNELLÀ                                                        | màxim:<br>194.368,92 més IVA<br>mínim:165.213,58 € més | 55,00                 | 10,00               | 10,00               | 10,00               | 5,00                | 5,00                | 5,00                | 100,00          |
| MH MULTITECNIA, SL<br>(CIF B66767955)                              | 165.213,58                                             | 55,00                 | 10,00               | 10,00               | 10,00               | 5,00                | 5,00                | 5,00                | 100,00          |
| Mastercold, S.L<br>(CIF B60409281)                                 | 165.213,58                                             | 55,00                 | 10,00               | 10,00               | 10,00               | 0,00                | 5,00                | 5,00                | 95,00           |
| COTS I CLARET SL<br>(CIF B08136905)                                | 165.213,58                                             | 52,93                 | 10,00               | 10,00               | 10,00               | 2,00                | 5,00                | 5,00                | 94,93           |
| INTEGRAL FACILITY SERVICES, SLU<br>(CIF B58660200)                 | 194.330,05                                             | 44,58                 | 10,00               | 2,00                | 10,00               | 1,50                | 5,00                | 5,00                | 78,08           |
| INSTALACIONES LORRIME, S.A<br>(CIF A58450376)                      | 174.932,03                                             | 47,96                 | 7,00                | 5,00                | 7,00                | 2,50                | 5,00                | 5,00                | 79,46           |
| AXER INSTALACIONES Y TECNOLOGÍA S.L.U<br>(SORIGUÉ) (CIF B25426867) | 187.357,67                                             | 45,60                 | 10,00               | 10,00               | 10,00               | 5,00                | 5,00                | 5,00                | 90,60           |

Ordenant-se per ordre decreixent de puntuació:

|                                                                       | Import (2 anys)                                              | Total<br>Criteri<br>A.<br>preu | Puntuació<br>Criteri B | Puntuació<br>Criteri C | Puntuació<br>Criteri D | Puntuació<br>Criteri E | Puntuació<br>Criteri F | Puntuació<br>Criteri G | Total<br>puntuació |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|--------------------|
| PROCORNELLÀ                                                           | màxim:<br>194.368,92 més<br>IVA<br>mínim:165.213,58<br>€ més | 55,00                          | 10,00                  | 10,00                  | 10,00                  | 5,00                   | 5,00                   | 5,00                   | 100,00             |
| MH MULTITECNIA, SL<br>(CIF B66767955)                                 | 165.213,58                                                   | 55,00                          | 10,00                  | 10,00                  | 10,00                  | 5,00                   | 5,00                   | 5,00                   | 100,00             |
| Mastercold, S.L<br>(CIF B60409281)                                    | 165.213,58                                                   | 55,00                          | 10,00                  | 10,00                  | 10,00                  | 0,00                   | 5,00                   | 5,00                   | 95,00              |
| COTS I CLARET SL<br>(CIF B08136905)                                   | 165.213,58                                                   | 52,93                          | 10,00                  | 10,00                  | 10,00                  | 2,00                   | 5,00                   | 5,00                   | 94,93              |
| AXER INSTALACIONES Y<br>TECNOLOGÍA S.L.U<br>(SORIGUÉ) (CIF B25426867) | 187.357,67                                                   | 45,60                          | 10,00                  | 10,00                  | 10,00                  | 5,00                   | 5,00                   | 5,00                   | 90,60              |
| INSTALACIONES LORRIME, S.A<br>(CIF A58450376)                         | 174.932,03                                                   | 47,96                          | 7,00                   | 5,00                   | 7,00                   | 2,50                   | 5,00                   | 5,00                   | 79,46              |
| INTEGRAL FACILITY SERVICES,<br>SLU<br>(CIF B58660200)                 | 194.330,05                                                   | 44,58                          | 10,00                  | 2,00                   | 10,00                  | 1,50                   | 5,00                   | 5,00                   | 78,08              |

És per tot això que els membres de la mesa, adopten per unanimitat la següent:

## PROPOSTA

**Primer.-** Requerir a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació, que es correspon amb MH MULTITECNIA, SL (CIF B66767955) amb un total de 100 punts sobre 100, i per un import de 165.213,58 € més l'IVA, per tota la durada del contracte (2 anys) sent una baixa del **15,00%**, segons els criteris d'adjudicació automàtics establerts en el PCAP de l'expedient de contractació 2025-23, perquè en el termini de 10 dies hàbils comptadors des del requeriment en aquest sentit cursat a través de la plataforma de licitació [www.vortal.biz](http://www.vortal.biz), de conformitat amb l'article 150.2 de la LCSP, presenti la documentació justificativa de les circumstàncies acreditatives del compliment dels requisits previs de solvència, segons el Plec de clàusules administratives particulars, i si no els hagués aportat amb anterioritat; a efectes de procedir amb l'adjudicació del contracte.

**Segon.-** Que en el cas que l'empresa requerida porti la documentació en temps i correctament, s'elevi al Vicepresident i conseller delegat i Conseller delegat, per tal que de forma mancomunada, d'acord amb la delegació acordada pel Consell d'Administració de PROCORNELLÀ de data 29 d'abril de 2025, puguin procedir a l'adjudicació l'expedient de contractació núm. 2025-23, **CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL CLIMA DE LA MAQUINÀRIA I EQUIPAMENTS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES I DE LA RESTA DE**

**DEPENDÈNCIES GESTIONADES PER PROCORNELLA, AMB CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE VINCULADES AMB CONDICIONS LABORALS I SOCIALS: SMI I SUBROGACIÓ DE PERSONAL, AMB INNOVACIÓ: ÚS E-COORDINA I AMB LA QUALITAT DEL SERVEI: TASQUES MÍNIMES SEGONS PPTP**, amb el número d'expedient 2025-23, a favor de l'empresa que ha presentat l'oferta i que complint els requisits de la licitació, ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu, per haver obtingut la màxima puntuació pels criteris d'adjudicació establerts en el PCAP i que es correspon amb:

MH MULTITECNIA, SL (CIF B66767955) **amb un total de 100 punts** sobre 100, i per un import de 165.213,58 € **més l'IVA**, per tota la durada del contracte (2 anys) sent una baixa del **15,00%**.

Tenint en compte que s'ha compromès a:

- Preu servei ordinari:
  - 25,00 €/hora més IVA tècnic especialitzat
  - 24,00 €/ hora més IVA operari
  - 14,00 €/ hora més IVA ajudant
  - 0,00 € dieta
  - 0,00€ desplaçament
- Preu servei extraordinari (dissabtes, diumenges o festius):
  - 31,00 €/hora més IVA tècnic especialitzat
  - 30,00 €/ hora més IVA operari
  - 20,00 €/ hora més IVA ajudant
  - 0,00 € dieta
  - 0,00€ desplaçament
- Temps d'atenció d'avaries i reparacions per part de personal especialitzat: abans de 6 hores,
- 100 hores de bonus parella (oficial i peó/oficial 3ª) per a la realització d'actuacions extraordinàries lligades a reparacions pròpies del contracte,
- Compromís de realització d'auditoria homologada per fabricants de la maquinària de les instal·lacions amb caràcter anual per part dels fabricants amb la periodicitat mínima anual, i amb lliurament del document oficial acreditatiu de:
  - Bloc 1.- Refredadores
  - Bloc 2.- Deshumectadores i Climatitzadors
  - Bloc 3.- Calderes
- Adscripció de personal (2 fixes (un, jornada completa i un jornada parcial i cobertura de vacances) que s'han de correspondre amb els que s'ha presentat els carnets/títols i certificats de bona execució pel criteri E (llevat del tècnic adscrit subrogable).
- Periodicitat de supervisió i coordinació amb responsable del contracte de PROCORNELLÀ, amb comunicació de les incidències que es produeixin en la prestació del servei: SETMANAL
- Substitució en el mateix dia de la cobertura de baixes o de manca d'assistència del personal adscrit a la prestació del servei.

**Tercer.-** Notificar l'adjudicació del contracte a l'adjudicatari i resta de licitadors, en el seu cas, dins els 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

**Quart.-** Una vegada adjudicat i en tractar-se d'un contracte de VEC superior a 100.000, en ser susceptible de recurs especial en matèria de contractació, segons l'article 44 LCSP, **la formalització no es produirà abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació.**

**Cinquè.-** Una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior, **l'adjudicatari s'obliga a formalitzar el contracte quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies** naturals a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment.

A data de 17 de juliol de 2025 s'expedeix aquesta Acta, la qual se signa per tots els membres de la mesa, i que jo, com a secretària de la mateix, Certifico.

|                                    |                                                                               |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Sgt. President<br>Ioan Mihai Fodor | Sgt. Vicepresident<br>Daniel Broto<br>En substitució d'Ernest Marco Fernández |
| Sgt. Vocal àrea<br>Salvador Valls  | Sgt. Vocal de contractació<br>Yolanda Domínguez                               |
| Sgt. Vocal<br>Yolanda Oliver       | Sgt. Secretària delegada<br>Helena Gironés                                    |