



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

Contractació de l'execució de les obres contingudes en el Projecte "Condicionament de l'Espai amb restes arqueològiques del Pla de Santa Bàrbara de Montblanc".

Expedient: 4308620002-2025-0002444

Tipus contracte: Obra

Procediment: Obert simplificat sumari

Tramitació: Ordinària

Objecte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al Projecte pel Condicionament de l'Espai amb restes arqueològiques del Pla de Santa Bàrbara de Montblanc .

Codi CPV	Descripció
45200000-9	Treballs de construcció completa o parcial i obres d'enginyeria civil

Termini màxim d'execució de les obres

El termini és de 6 setmanes, a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació de replanteig, o el que resulti de l'oferta realitzada per l'adjudicatari del contracte

Modificació del contracte

No es preveuen.

Valor estimat del contracte (vec) i pressupost base de licitació

El valor estimat del contracte (vec) és per un import total de 67.527,20 € (iva exclòs).

El pressupost base de licitació és per un import total de 81.707,91 € (inclòs l'iva, despeses generals, benefici industrial i despeses de seguretat i salut)

El pressupost base de licitació té caràcter de màxim i les ofertes presentades pels licitadors no el podran superar en cap cas. La presentació d'ofertes que superin aquest import màxim seran desestimades automàticament.

El detall del pressupost base de licitació es troba contingut al projecte de les obres.

En els supòsits d'increments d'amidaments, serà el percentatge de baixa que resulti de l'oferta econòmica presentada el que s'aplicarà a tots els preus unitaris definits al projecte de les obres.

Solvència econòmica o financera

Contingudes al PCAP.



Solvència tècnica o professional

Contingudes al PCAP.

Classificació empresarial

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector Públic no és exigible classificació a l'empresa adjudicatària al ser un contracte inferior a 500.000,00 €.

Adscripció de mitjans suficients per a l'execució del contracte

Adicionalment als criteris de solvència indicats, els licitadors també hauran d'establir el compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per això.

Criteris d'adjudicació

Criteris objectius (100 punts): Criteris i puntuació de cadascun:

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a un únic criteri d'adjudicació, el preu. S'atorgarà 100 punts a qui faci una millor oferta econòmica i es puntuarà seguint una regla de tres.

Condicions especials d'execució

Les previstes al PCAP.

Termini de garantia

El termini de garantia de les obres és d'1 any, o el que resulti de l'oferta realitzada per l'adjudicatari del contracte.

Responsable del contracte

Albert Albacete Hernández, Tècnic urbanisme.

Incompliments i penalitats

Si l'empresa contractista incorre en demora respecte del compliment dels terminis totals o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per resoldre el contracte amb pèrdua de la garantia o per imposar les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis es produeix per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se

li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, tret que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o empreses contractistes o de les condicions especials d'execució podrà acordar la imposició d'una penalitat del 10% del preu del contracte, IVA exclòs.

En cas d'incompliment de les obligacions socials, laborals i mediambientals es podrà imposar una penalitat del 2% del preu del contracte, IVA exclòs.

En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre la relació detallada de subcontractistes o subministradors i el justificant de compliment dels pagaments, es podrà imposar una penalitat del 2% del preu del contracte, IVA exclòs.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin abonat a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Montblanc, a la data de la signatura electrònica
L'Alcalde

Marc Vinya Miralles