



SERVEI D'OFICINA TÈCNICA I MANTENIMENT

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS D'ALARMES DESTINADES A LA SEGURETAT D'INTRUSIÓ I DETECCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS I MANTENIMENT PREVENTIU DE LES PORTES D'EMERGÈNCIA I DE SECTORITZACIÓ DINS LES INSTAL·LACIONS DE UNIVERSITAT DE GIRONA. CPV (31625000-3).

INDEX

1. OBJECTE DEL CONTRACTE.....	3
2. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR	3
3. PLANIFICACIÓ DELS TREBALLS	5
4. CARACTERÍSTIQUES DE LES INSTAL·LACIONS	5
5. ORGANITZACIÓ DEL SERVEI.....	6
6. REGISTRE DE LES OPERACIONS	7
7. CALENDARI I HORARIS DE PRESTACIÓ DEL SERVEI	8
8. TREBALLS DE REFORMA, AMPLIACIÓ O MILLORA.....	8
9. TREBALLS EN LLOCS ESPECIALS	9
10. PERSONAL DESTINAT AL SERVEI	9
11. PLA DE FORMACIÓ	10
12. MITJANS TÈCNICS I EQUIPAMENT	11
13. MATERIALS	11
14. DETECCIÓ D'ANOMALIES.....	11
15. INTERFERÈNCIES AMB ALTRES SERVEIS I ACTIVITATS.....	12
16. NETEJA I RECOLLIDA SELECTIVA DE RESIDUS.....	12
17. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA, DRETS DE PROPIETAT, CONFIDENCIALITAT	12
18. CONTROL DE QUALITAT I INSPECCIONS.....	12
19. INCOMPLIMENTS I PENALITATS.....	13
20. GARANTIA.....	14
21. SUBCONTRACTACIÓ	15
22. FACTURACIÓ.....	15
23. DIVERSOS	16
ANNEX 1. RELACIÓ D'EDIFICIS I ESPAIS	17
ANNEX 2. PLÀNOLS DE SITUACIÓ DELS EDIFICIS.....	18
1. CAMPUS BARRI VELL.....	18
2. CAMPUS CENTRE	19
3. CAMPUS MONTILIVI.....	20
ANNEX 3. OPERACIONS DE MANTENIMENT I PERIODICITATS	21
1. Instal·lacions de protecció contra intrusió	21
2. Instal·lacions automàtiques de detecció, alarma d'incendis i equips d'autoextinció.	21
3. Sistemes de retenció, desbloqueig i obertura de portes de seguretat.....	21
ANNEX 4. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DE LES INSTAL·LACIONS DE SEGURETAT	23
RELACIÓ DE PORTES D'OBERTURA AUTOMÀTICA.....	25
En blau s'assenyalen les instal·lades en recorregut d'evacuació, connectades a alarma d'incendis. ... Error!	
No s'ha definit el marcador.	
ANNEX 5. CALENDARI LABORAL APROVAT DE LA UdG PER L'ANY 2025.....	30
ANNEX 6. Detall del pressupost	Error! No s'ha definit el marcador.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Contractació de la prestació del servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d'alarmes destinades a la seguretat d'intrusió, les de detecció i extinció d'incendis i el manteniment preventiu de les portes d'emergència i de sectorització dins les instal·lacions de la Universitat de Girona (UdG).

Els edificis i espais de la UdG objecte d'aquesta prestació es detallen a l'ANNEX 1.

Tots els edificis es troben dins el terme municipal de Girona, segons els plànols de l'ANNEX 2.

2. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS A REALITZAR

Aquest apartat té per objecte l'enumeració i descripció detallada de les condicions i característiques mínimes a les quals s'ha d'ajustar l'execució del contracte, tant en allò que fa a les operacions a realitzar com al regim de freqüències, materials a utilitzar, treballs complementaris, etc. Aquestes exigències mínimes s'han de complementar amb aquelles que calgui aplicar a determinats treballs que ho requereixin atès la seva especialització.

L'àmbit d'aquest contracte compren:

- Manteniment preventiu i correctiu de les Instal·lacions contra intrusió i dels components que en formen part:
 - Teclats.
 - Sirenes.
 - Detectors i sensors, siguin quines siguin les seves característiques.
 - Centraletes de control i els seus components.
 - Connexions de comunicacions dels dispositius a controlar.
 - Connexió a la CRA i gestió d'incidències produïdes a les instal·lacions.
 - Retolació.
 - Altres relacionats amb aquestes instal·lacions.
- Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions de detecció i alarma d'incendis i dels components que en formen part:
 - Equips de detecció.
 - Equips d'auto extinció.
 - Extintors i les BIES.
 - Centraletes de control i els seus components.
 - Connexions de comunicacions dels dispositius a controlar.
 - Elements de retenció, desbloqueig i obertura automàtica de portes de sectorització i d'evacuació.
 - Vigilància permanent de posadors d'atac.
 - Connexió a la CRI i gestió d'incidències produïdes a les instal·lacions.
 - Retolació.
 - Altres relacionats amb aquestes instal·lacions.
- Manteniment preventiu dels sistemes d'obertura de les portes automàtiques que formen part dels recorreguts d'evacuació i sectorització.

- Disponibilitat de servei d'urgències (24/24h, 7/7d - nocturns, caps de setmana i festius, mes d'agost etc... amb capacitat de resposta a les urgències, segons nivell de prioritat definit en l'apartat 5 d'aquest plec.
- Elaboració d'informes sobre els defectes observats durant les operacions de revisió i propostes de correcció dels defectes amb valoració econòmica dels treballs previstos.
- Assistència tècnica en el diagnòstic i localització d'avaries i la resolució d'incidències
- En el camp de les instal·lacions de seguretat. Assistència als simulacres que es realitzin als diferents edificis.
- Actualització de la documentació tècnica sobre les instal·lacions objecte d'aquest contracte, de l'estat actual, i de les reformes o ampliacions que es puguin produir per l'empresa contractista.
- Actualització del llibre de registre de les instal·lacions en format digital.

Les operacions a realitzar i la seva periodicitat seran segons:

- Instal·lacions contra intrusió

Per a dur a terme les operacions de manteniment, tant preventiu com correctiu, es tindrà en compte la normativa que afecta a aquest tipus d'instal·lacions, especialment la Llei 5/2014 del 4 d'abril de seguretat privada i el Reglament de Seguretat Privada, RD 2364/1994 de 9 desembre (en endavant RSP), en allò que no contravingui la Llei 5/2014, i modificacions posteriors.

El manteniment preventiu es durà a terme com a mínim d'acord amb les periodicitats per aquest tipus d'instal·lacions, indicades a l'Art.43 del RSP i a l'ANNEX 3 d'aquest Plec de Prescripcions Tècniques.

La gestió de les altes, baixes i manteniment dels codis d'accés dels usuaris de totes i cada una de les centrals objecte d'aquest contracte, la durà a terme cada edifici, a través de la persona assignada i mitjançant un programa de gestió associat a cada alarma i d'una forma que s'asseguri la protecció de dades personals. L'adjudicatari donarà suport tècnic i formatiu en tot moment. També assumirà les despeses periòdiques associades al programa de gestió.

El manteniment correctiu es durà a terme en funció de les necessitats sorgides amb motiu de les revisions preventives o les anomalies de funcionament detectades.

- Instal·lacions de detecció d'incendis

Per dur a terme les operacions de manteniment, tant preventiu com correctiu, es tindrà en compte la normativa que afecta a aquest tipus d'instal·lacions, especialment el Reglament de Instal·lacions de Protecció Contra Incendis en endavant RIPCi, (RD 513/2017, de 22 de maig) i posteriors modificacions i el que disposa en aquesta matèria el CTE DB SI (Codi Tècnic de l'Edificació, Document Bàsic Seguretat en front els incendis).

El manteniment preventiu mínim es durà a terme d'acord amb les periodicitats per aquest tipus d'instal·lacions indicades a l'annex II del RIPCi.

El manteniment correctiu es durà a terme en funció de les necessitats sorgides amb motiu de les revisions preventives o les anomalies de funcionament detectades.

- Instal·lacions de retenció i obertura de portes de sectors d'incendis i evacuació

El manteniment preventiu es durà a terme com a mínim amb les periodicitats per aquest tipus d'instal·lacions indicades a l'ANNEX 3 d'aquestes especificacions.

El manteniment correctiu es durà a terme en funció de les necessitats sorgides amb motiu de les revisions preventives o les anomalies de funcionament detectades.

- Central Receptora d'Alarmes (CRA-CRI)

Els sistemes de seguretat descrits estaran connectats permanentment a una central receptora d'alarmes que comprovarà periòdicament l'estat de funcionament de cada un dels elements del sistema, i rebrà, comprovarà i gestionarà les alarmes que es produeixin, retransmetent-les als responsables que indiqui la Universitat de Girona (segons el protocol que aquesta defineixi) i a les Forces i Cossos de Seguretat o Servei de Bombers, segons determina la normativa del seguretat privada.

La central receptora d'alarmes estarà disponible de forma permanent 24/24h i 7/7d.

L'empresa ha de disposar del servei tècnic adequat que permeti atendre degudament les avaries de tots els sistemes de seguretat objecte d'aquest contracte, en horaris nocturns i festius, en un termini màxim de 2 hores a partir del moment en que s'hagi requerit el servei. Aquest servei pot ser requerit per la pròpia CRA/CRI o bé per els responsables de la UdG o persones i entitats a qui aquesta delegui.

3. PLANIFICACIÓ DELS TREBALLS

Els treballs de manteniment preventiu es duran a terme preferentment segons el següent calendari i seguint normativa sectorial vigent en cada moment:

PERIODICITAT DE LES OPERACIONS	MESOS
Trimestral incendis (visual)	gener - abril - octubre
Anual incendis (complerta)	juliol
Trimestral intrusió (auto test)	gener - abril - octubre
Anual intrusió	juliol

Altres planificacions són possibles prèvia aprovació del Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment, en endavant SOTIM.

4. CARACTERÍSTIQUES DE LES INSTAL·LACIONS

Aquestes instal·lacions i les seves característiques es descriuen de manera simplificada i no exhaustiva al quadre de l'ANNEX 4

5. ORGANITZACIÓ DEL SERVEI

El SOTIM, és el responsable de la coordinació general del servei descrit en aquest Plec de Condicions Tècniques. Tota qüestió relacionada amb aquest plec, serà tractada amb el responsable de la seva execució designat pel servei.

Són de la seva competència aspectes com:

- Recollir les necessitats de manteniment correctiu i canalitzar-les a l'empresa adjudicatària.
- Establir la prioritat en l'execució dels treballs.
- Sol·licitar intervencions en horaris diferents als normals de prestació del servei segons es determina en el punt 7.
- Establir els mecanismes de seguiment i control de la qualitat del servei.
- Coordinar els treballs de manteniment amb l'activitat desenvolupada als centres.
- Establir els protocols d'accés als edificis del personal de l'empresa adjudicatària d'aquest contracte en horaris no hàbils.
- Conformar la facturació corresponent als treballs realitzats.

L'adjudicatari efectuarà una revisió a les instal·lacions a la signatura del contracte i estendrà un informe de reconeixement signat, amb la conformitat de la instal·lació, o bé amb les modificacions, que al seu judici cal fer. Aquest informe serà lliurat a la Universitat de Girona en un termini màxim de 2 mesos des de la signatura del contracte.

L'equip de treball destinat al contracte durà a terme els treballs encarregats dins dels terminis establerts d'acord amb el nivell de prioritat que fixi el SOTIM. Els criteris de prioritat s'aplicaran de forma genèrica segons:

NIVELL PRIORITAT	REPERCUSSIÓ
1. Immediata	Sobre la seguretat de les persones; seguretat de les coses; interrupció de l'activitat docent, de recerca o administrativa.
2. Alta	Sobre el confort o les condicions de treball.
3. Mitja	Avaria que té poca repercussió sobre l'activitat
4. Baixa	Avaria que no té repercussió sobre l'activitat
5. Programable	Avaria que es pot agrupar a la solució de diverses de la mateixa tipologia i en el mateix entorn

Aquests treballs hauran de ser executats i acabats dins els terminis establerts tot seguit:

Nivell de prioritat	Termini màxim de resolució	Horari d'execució
1	2 h	24/24; 7/7
2	24 h	Jornada laboral
3	48 h	Jornada laboral
4	4 dies hàbils	Jornada laboral
5	7 dies hàbils	Jornada laboral

Quan per la resolució de treballs de prioritat 1, dins el termini establert s'hagi de treballar fora de la jornada laboral prevista en aquest contracte, serà preceptiva l'autorització del responsable del SOTIM que coordinarà l'accés als edificis en horari no laborable.

L'adjudicatari destinarà a la realització dels treballs el nombre òptim d'efectius humans i tècnics. Si en algun cas l'assignació d'operaris fos excessiva, a criteri del SOTIM, es podrà aplicar una reducció en el nombre d'hores facturades.

6. REGISTRE DE LES OPERACIONS

El resultat de les revisions efectuades als diversos sistemes es lliuraran a SOTIM en un document independent per a cada tipus d'instal·lació, on hi constarà entre d'altres dades, la data de la revisió, el nom del tècnic que les realitza, les deficiències observades, les accions fetes per la seva resolució i la signatura del tècnic.

Complementàriament, el contractista elaborarà un informe resum de les deficiències i mancances detallat per cada edifici i amb valoració econòmica (pressupost) per portar a terme la seva resolució.

El sistema de registres i de comunicacions s'adaptarà al programa GMAO utilitzat pel SOTIM, el qual té una aplicació que serà d'ús obligatori amb els mòbils o tauletes que facin servir els operaris.

En el cas de les instal·lacions contra intrusió, l'empresa contractada, d'acord amb la Llei de Seguretat Privada 5/2014 i l'Art. 43. del Reglament de seguretat privada 2364/194, portarà un registre on entre altres dades, anotarà les incidències que es produeixin a les instal·lacions i la seva resolució. Aquest registre es mantindrà actualitzat al sistema GMAO i es trametrà un resum mensual al SOTIM.

En el cas de les instal·lacions de detecció i alarma d'incendis, segons reglament, el tècnic competent de l'empresa adjudicatària aixecarà i signarà l'acta de la revisió corresponent a cada instal·lació, que facilitarà al SOTIM en format digital i pujarà al pla de manteniment del GMAO.

Els sistemes d'alarma d'intrusió es gestionaran mitjançant una aplicació des de la qual es podran gestionar altes i baixes d'usuaris i consultar les incidències. L'adjudicatari assumirà tots els costos anuals d'aquestes aplicació així com les actualitzacions i la formació al personal de la UdG que l'hagi de fer servir.

L'adjudicatari informarà de totes les incidències que es produeixin, tant si es tracta d'alarmes d'intrusió com d'incendis, reals o falses, en el format que determini el SOTIM.

L'adjudicatari elaborarà un llibre de registre per a cada instal·lació en el que s'incorporarà la documentació corresponent a cada intervenció de forma ordenada.

Tots els registres, i informacions seran trameses en format digital, convenientment identificats per poder incorporar-los en el llibre de registre de cada instal·lació; els informes mensuals i les anotacions que han d'incorporar-se en els llibres de registre es lliuraran amb signatura electrònica.

7. CALENDARI I HORARIS DE PRESTACIÓ DEL SERVEI

El contractista enviarà, en un termini mínim de 15 dies abans del seu inici, la programació dels treballs de manteniment preventiu a realitzar a cada edifici, centre i instal·lació, als responsables que des de SOTIM es determinin, per donar conformitat a la realització de la seva execució en les dates proposades. En aquesta programació hi constaran el calendari, horari previst per a cada edifici i la identificació del personal que portarà a terme els treballs amb detall de nom, cognoms i DNI.

Les operacions de revisió i manteniment preventiu es duran a terme dins l'horari normal de treball (excepte les que causin molèsties a l'activitat universitària), en dies d'obertura d'edificis segons el calendari aprovat anualment per la Universitat de Girona, s'adjunta com ANNEX 5 el calendari aprovat pel 2025; aquest calendari serà tramès anualment al contractista un cop estigui aprovat. Independentment del calendari es podran fer treballs en dates prèviament acordades amb els responsables del SOTIM, per tal que representin la mínima repercussió sobre la normal activitat dels centres i d'acord amb el programa presentat per el contractista en la licitació.

Les operacions de revisió i proves (com ara proves de sirenes) que puguin causar molèsties a l'activitat universitària es duran a terme en horari de 6:00 a 8:00 del matí en dies laborables segons el calendari d'obertura d'edificis aprovat per la UdG, o en dissabtes i festius, segons la pròpia proposta presentada pel contractista i prèvia aprovació dels responsables de SOTIM.

8. TREBALLS DE REFORMA, AMPLIACIÓ O MILLORA.

La Universitat podrà encarregar treballs de reforma, ampliació o millora de les instal·lacions a l'empresa contractista, previ estudi econòmic, que haurà de ser acceptat i formalitzada la seva realització mitjançant el preceptiu encàrrec de treball, al que es farà referència en les factures corresponents.

Un cop acabats els treballs, l'empresa facilitarà la informació i plànols "as built" dels treballs realitzats que permeti actualitzar i mantenir al dia els plànols i la informació tècnica associada.

Si aquestes modificacions varien substancialment la instal·lació original, parcial o totalment, confeccionarà nous manuals de instal·lació, utilització i manteniment. També haurà de comunicar a la central receptora d'alarmes (CRA o CRI) i certificar, en la forma en que s'estableix a l'Art. 42 del RSP, el resultat de les comprovacions i la elaboració de tota la documentació reglamentària. Aquesta informació serà incorporada al llibre de registre de cada instal·lació.

Aquests treballs podran ser encarregats, per raons de tipus econòmic, de terminis d'execució, de disponibilitat d'efectius, etc., a una altra empresa autoritzada. Els responsables del SOTIM informaran dels treballs que es portin a terme per tercers, que puguin afectar les instal·lacions objecte del contracte i lliurar al contractista la documentació adient en cas de ser necessari. En el moment d'incorporar a la instal·lació elements o ampliacions, l'empresa contractada pel manteniment farà una revisió i emetrà informe relatiu a l'acceptació de les modificacions portades a terme i la incorporació en el llibre de registre de la instal·lació el detall de les reformes portades a terme.

La necessitat de realitzar un treball d'urgència serà comunicada a l'empresa pels responsables del SOTIM segons el protocol establert.

9. TREBALLS EN LLOCS ESPECIALS

Les actuacions sobre instal·lacions que puguin afectar a laboratoris, serveis informàtics, servidors de comunicacions, equips de recerca, etc... han de ser autoritzades prèviament pels responsables dels espais.

Els treballs s'hauran de realitzar seguint les "Instruccions Generals de Seguretat i Salut per contractistes de la Universitat de Girona".

10. PERSONAL DESTINAT AL SERVEI

L'adjudicatari haurà de destinar els efectius humans i materials necessaris per complir amb els terminis establerts.

Els operaris destinats a aquest servei hauran de tenir la qualificació professional en les especialitats d'instal·lacions de seguretat, adequada a les tasques assignades i el grau de formació en matèria de PRL exigida per la normativa vigent.

El seu personal tècnic haurà de estar suficientment qualificat per a l'assistència tècnica al contracte i per el diagnòstic i resolució de problemes tècnics i haurà de conèixer la normativa que afecta aquests tipus de treballs i instal·lacions.

L'adjudicatari designarà per l'execució del present contracte:

- Responsable del Servei.

Actuarà com interlocutor directe amb els responsables del SOTIM, en matèria d'organització, planificació, administració, que durant la prestació del contracte, implantarà eficaçment el pla de prevenció de riscos laborals de l'adjudicatari, i el Pla d'assegurament de la qualitat i en general, resoldrà qualsevol tema relacionat amb la prestació del servei. Aquest responsable serà coneixedor de les obligacions del contracte i tindrà capacitat de decisió suficient per exercir la representació de l'adjudicatari en aquest àmbit. L'adjudicatari informará per escrit de la seva designació a la UdG en el moment de l'inici del contracte i dels canvis que es puguin esdevenir, també per escrit i acreditant que pertany a l'adjudicatari licitadora i que està donat d'alta de les obligacions laborals amb la presentació dels documents TC1 i TC2 de la Seguretat Social.

- Cap d'equip de treball en funcions d'encarregat.

Tindrà les funcions de seguiment dels treballs a diari i coordinació dels diferents operaris que puguin intervenir en les operacions i tindrà relació amb el tècnic de SOTIM assignat al contracte. L'adjudicatari informará per escrit de la seva designació a la UdG en el moment de l'inici del contracte i dels canvis que es puguin esdevenir, també per escrit i acreditant que pertany a l'adjudicatari licitadora i que està donat d'alta de les obligacions laborals amb la presentació dels documents TC1 i TC2 de la Seguretat Social.

- Professionals d'ofici.

Hauran de tenir la categoria professional i la formació adequada a les tasques que se li assignin i el grau de formació en matèria de PRL exigida per la normativa vigent. Un cop adjudicat el contracte i per tal de constatar aquesta qualificació el adjudicatari aportarà el “currículum professional” dels operaris i tècnics que l'adjudicatari destini al servei i l'acreditació que pertanyen a l'adjudicatari licitadora i que està donat d'alta de les obligacions laborals amb la presentació dels documents TC1 i TC2 de la Seguretat Social.

L'adjudicatari facilitarà la relació de contactes (telefònics i correus) del personal que actuarà en el contracte.

Els treballadors destinats a aquest servei hauran de tenir la categoria professional adequada a les tasques que se'ls assignin, el grau de formació en matèria de seguretat exigida per la normativa vigent i compliran tota la normativa laboral i fiscal per portar a terme la seva activitat.

L'adjudicatari garantirà en tot moment, tant la qualificació tècnica de les persones que destini a fer el servei, com la seva capacitat per gestionar els encàrrecs que se'ls hi donin.

La UdG es reserva el dret a desestimar el personal de l'empresa adjudicatària destinat al servei, en el cas que no el consideri adient per a l'exercici de les activitats previstes.

El personal vestirà roba de feina uniforme, adequada i identificadora de l'empresa a la que presta els seus serveis.

En l'eventual supòsit de vaga legalment convocada que pugui afectar al servei contractat, l'adjudicatari adjudicatària establirà els serveis mínims que estableixi l'autoritat competent. Tanmateix, haurà de posar-se en contacte permanent amb els responsables del SOTIM per a informar puntualment del desenvolupament i incidència de la mateixa.

11. PLA DE FORMACIÓ

L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un pla de formació per al seu personal, que consistirà com a mínim en:

- Formació inicial de personal de nova incorporació al servei
- Formació permanent per a la totalitat de la plantilla en allò que fa a manteniment d'instal·lacions de seguretat, d'acord amb les categories professionals de cada operari.
- Formació específica de les tasques concretes i equips i instal·lacions de la UdG o pròpies que seran utilitzats.
- Formació en els protocols que utilitza la UdG en els seus sistemes objecte d'aquest contracte.
- Formació PRL
- Formació d'usuari final als usuaris d'equips de seguretat de la UdG

12. MITJANS TÈCNICS I EQUIPAMENT

L'empresa dotarà al seu personal de totes les eines i aparells necessaris pel correcte desenvolupament de les tasques encomanades.

Aquest equipament serà substituït per el contractista amb les freqüències necessàries perquè la seva eficàcia sigui la adequada.

L'oferta inclourà l'aportació dels mitjans descrits i altres no esmentats expressament però considerats necessaris per l'execució del contracte, així com els costos originats per la utilització i el manteniment d'aquests mitjans. El cost derivat de la utilització d'aquests mitjans estarà inclòs en el preu global del servei.

La oferta també inclourà els materials fungibles necessaris per fer les proves de manteniment com emissors de fum, productes de neteja i similars.

Tots i cada un d'aquests elements complirà la normativa de seguretat que li sigui preceptiva.

13. MATERIALS

Els materials utilitzats en el cas de substitucions i reparacions, i els productes consumibles tindran les característiques dels originals o nivells de qualitat equivalents. La UdG es reservarà la potestat d'exigir la demostració d'aquesta qualitat.

Els lliuraments de materials es documentaran mitjançant una nota de lliurament, segons model de l'empresa, on es reflectiran cadascun dels materials subministrats, amb indicació de marca i model, i el destí que se li dona: ordre de treball, edifici, instal·lació, etc.

Els càrrecs que s'originin per aquests subministraments es faran aplicant els preus que s'estableixin en aquest contracte. En aquests càrrecs s'especificarà sempre la referència a la Ordre de Treball o Encàrrec de Treball.

La Universitat es reserva la possibilitat d'adquirir al mercat determinats materials i equips i facilitar-los a l'adjudicatari, que haurà de instal·lar-los segons les indicacions rebudes.

El contractista haurà de subministrar i vetllar per la seva existència, en tot moment i a cada instal·lació, dels elements de reposició immediat per restablir els polsadors en cas de dispar (vidres o clau específica), tant dels sistemes de polsador d'incendis com dels sistemes de retenció de portes. Aquest material anirà a càrrec del contractista.

14. DETECCIÓ D'ANOMALIES

Es comunicarà als responsables del SOTIM totes aquelles avaries, deficiències i anomalies, tant de tipus tècnic com normatiu, que es puguin detectar durant el desenvolupament dels treballs, ja siguin revisions com altres intervencions, mitjançant informe escrit.

En aquest, es proposaran els treballs a realitzar per a la seva resolució, indicant el cost previst per la seva execució.

La correcció d'aquestes anomalies es durà a terme en base a un encàrrec de treball lliurat pel SOTIM. Un cop corregides es redactarà un informe que es trametrà al SOTIM en un termini màxim de 15 dies.

15. INTERFERÈNCIES AMB ALTRES SERVEIS I ACTIVITATS

Qualsevol tall de corrent, aigua o altre fluid o servei, total o parcial, que s'hagi de dur a terme com a conseqüència dels treballs a realitzar, cal que sigui prèviament autoritzat per el SOTIM.

Els treballs que ocasionin emissió de sorolls, pols, olors, moviment de vehicles o altres que puguin interferir a l'activitat docent o administrativa, hauran de planificar-se en horaris compatibles amb aquesta activitat, d'acord amb els responsables que el SOTIM indiqui.

Abans d'iniciar qualsevol treball, els operaris hauran d'informar al cap de consergeria o responsable de l'edifici de l'abast del treball: espais, inici, durada, possibilitat de sorolls, pols, o altres incidències; es coordinaran amb la corresponent consergeria per minimitzar les molèsties que ocasionin els treballs objecte del contracte. També hauran d'informar de la finalització del treball.

16. NETEJA I RECOLLIDA SELECTIVA DE RESIDUS

L'adjudicatari ha de dur a terme al seu càrrec la neteja del espais on hagi desenvolupat els seus treballs duent a terme la recollida dels residus i restes de materials generats com a conseqüència dels seus treballs, fins abocador o gestor de residus autoritzat.

En compliment del RD 110/2015 de 20 de febrer s'inclou en aquest concepte la recollida de bateries i detectors d'incendis de qualsevol tipus, inclosos els iònics.

L'adjudicatari haurà de justificar aquestes actuacions amb còpia del certificat de lliurament al gestor de residus, quan li sigui requerit pel SOTIM.

17. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA, DRETS DE PROPIETAT, CONFIDENCIALITAT

La UdG facilitarà al contractista la documentació tècnica i la informació necessària pel correcte coneixement de les instal·lacions i funcionament del servei, mantenint en tot moment els drets de propietat i autoria. El contractista es compromet a mantenir la confidencialitat i a no utilitzar-la amb cap altra finalitat que la expressament vinculada a la realització d'aquest servei, fins i tot després de la validesa del contracte.

18. CONTROL DE QUALITAT I INSPECCIONS

La UdG es reserva el dret d'establir procediments de control per tal de verificar el correcte funcionament del servei contractat.

Aquests procediments inclouran aspectes reglamentaris, compliment de les especificacions tècniques generals i particulars de cada treball, compliment de terminis d'execució, grau d'interferència amb l'activitat de la UdG, neteja, nivell d'informació dels operaris, etc.

Per això es duran a terme inspeccions "in situ" per tal de verificar el compliment d'aquestes especificacions. Aquestes inspeccions es podran dur a terme en companyia d'un representant de l'empresa, en data prefixada de comú acord. Un cop realitzada la inspecció, s'aixecarà una acta on es manifestarà el seu resultat.

L'empresa es veurà obligada a corregir, al seu càrrec, les eventuais deficiències detectades, en un termini màxim de 7 dies a partir de la data de l'acta d'inspecció.

En cas d'incompliment d'aquest termini, la Universitat podrà contractar els treballs necessaris per a corregir les deficiències detectades a una altra empresa del sector i repercutir els costos generats a l'adjudicatari.

19. INCOMPLIMENTS I PENALITATS

Els incompliments que cometi l'adjudicatari en l'execució dels serveis descrits en aquest plec tècnic, es classificaran com molt greus, greus i lleus.

– Incompliments molt greus

- La demora en l'inici de la prestació dels serveis de manteniment en mes de 15 dies sobre la data prevista, excepte causes de força major justificades.
- La no intervenció immediata després de la comunicació d'una situació que exigeixi una actuació extraordinària o urgent, a causa de risc per a la seguretat de les persones o coses, en un termini màxim de 2 hores des de la recepció de l'avís.
- La prestació manifestament defectuosa i irregular dels serveis.
- El retràs sistemàtic en els horaris, la no utilització dels mitjans, eines i equips establerts, el mal estat de conservació dels mateixos o la manca de continuïtat del servei.
- Desobediència a les ordres de la UdG en relació a les normes i règim dels serveis en general i les normes que regulen la seva prestació.
- L'incompliment de qualsevol de les condicions i terminis establerts en el present Plec, sense perjudici de les accions posteriors que d'allò es derivin.
- La no realització reiterada d'alguna o algunes de les operacions previstes al plec tècnic
- Falta d'elements i/o mesures de seguretat per la prestació del servei.
- Incorporació d'empreses subcontractades sense autorització prèvia de la UdG
- Falsedat manifesta de la informació continguda als informes de revisió, especialment en aquells aspectes que afecten a la seguretat de les persones o el patrimoni de la UdG.
Incorporar personal per portar a terme tasques del contracte sense disposar de l'adequada documentació acreditativa d'alta a la seguretat social i demés règims reglamentaris.

- Incompliments greus.
 - El retard no sistemàtic en la prestació dels serveis.
 - Els incidents del personal pertanyent a l'empresa adjudicatària amb tercers persones, tant per tracte incorrecte, com per deficiència de la prestació del servei.
 - La no realització d'alguna o algunes de les operacions previstes al plec tècnic
 - Modificació del servei sense causa justificada ni notificació prèvia.
 - Incorporació al servei d'operaris que no tinguin l'adequada formació per dur a terme els treballs previstos.
 - No acudir puntualment a les proves i revisions que s'hagin acordat amb els responsables de la Universitat de Girona.

Incompliments en els terminis de lliurament de documentació a la Universitat de Girona.
- Incompliments lleus.
 - Es consideren incompliments lleus tots la resta no previstos anteriorment i que d'alguna manera representin un detriment de les condicions establertes en aquest Plec, amb perjudici no greu dels serveis o que donin lloc a deficiències en l'aspecte del personal o dels mitjans utilitzats.

La qualificació de qualsevol incompliment dins dels apartats anteriors, correspon única i exclusivament a la UdG, prèvia audiència del contractista.

- Penalitats.

Les infraccions es sancionaran amb una penalització econòmica percentual sobre l'import total anual del contracte, que segons la tipificació anterior tindrà els següents percentatges:

• Incompliment molt greu:	Del 5,1 al 10%.
• Incompliment greu:	Del 2,1 al 5 %.
• Incompliment lleu:	Fins un 2 %.

La comissió d'incompliments molt greus que posin en risc les persones o el patrimoni, poden donar lloc a la instrucció de rescissió del contracte, sense perjudici de les responsabilitats civils o penals derivades dels incompliments de les seves obligacions.

20. GARANTIA

L'adjudicatari garantirà els seus treballs contra defectes de muntatge i fabricació durant el període d'un any a partir de la data de finalització del treball corresponent, sens perjudici del establert en els reglaments propis de l'especialitat professional de que es tracti.

21. SUBCONTRACTACIÓ

L'adjudicatari no podrà subcontractar una part o la totalitat del servei sense l'autorització prèvia de la UdG. En tot cas aquesta subcontractació es limitarà a aquells casos en que l'especialització o coneixements específics necessaris així ho recomanin sempre i quan es compleixin els requisits de Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció, el RD 1109/2007, de 24 d'agost, que desenvolupa la Llei anterior i l'establert en la Llei 9/2017, del 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de contractes del sector públic LCSP.

S'haurà de justificar documentalment els termes d'aquesta subcontractació prèviament a la seva posada en pràctica.

22. FACTURACIÓ

Ateses les diferents periodicitats dels treballs a realitzar i l'acumulació o reducció de tasques en determinats mesos d'acord amb el quadre de l'apartat 3, el preu total del servei es reparteix segons la següent taula:

Mes	Gen	Feb	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Oct	Nov	Des	Tot
% s/total	14	3,50	3,50	14	3,50	3,50	30	3,50	3,50	14	3,50	3,50	100

El servei es facturarà mitjançant dotze factures mensuals, per un import equivalent a la fracció en % de l'import total, indicat en la taula anterior. La facturació s'ajustarà a l'execució del contracte.

No podran ser facturats els temps emprats en desplaçaments fora de l'entorn de la UdG ni entre Campus.

El preu global anual de manteniment inclou:

- Revisions i operacions de manteniment preventiu, segons la programació contractual.
- Eines, mitjans, vehicles dels treballadors, equipament de seguretat, formació dels treballadors i totes les despeses indirectes pròpies de l'empresa per portar a terme el manteniment preventiu.
- L'assistència per urgència en el servei permanent 24/24 h. 7/7 d.
- Assistència a la formació del personal tècnic de la UdG i responsables que han d'operar en les centrals i equips objecte del contracte, a petició del SOTIM que es consideren inclosos en la dedicació de revisions.
- La connexió a la CRA i CRI i totes les gestions associades (altes/baixes) a aquest servei.
- Les anualitats i actualitzacions de les aplicacions de seguiment i gestió de les diferents centrals.

Els materials emprats en els treballs no estan inclosos en el contracte. Es facturaran mensualment especificant la descripció del material amb marca i model, les unitats emprades, el preu unitari, i el preu total, els materials es facturaran amb els marges comercials que s'estableixin en la formalització del contracte.

Els treballs no inclosos en aquest contracte es facturaran a part, a raó d'una factura per cada encàrrec de treball. En aquesta factura s'especificarà el nombre d'hores emprades, la descripció del material amb marca i model, les unitats emprades, el preu unitari, i el preu total.

23. DIVERSOS

No es permet la col·locació de rètols o plaques publicitàries a les instal·lacions. Només està autoritzada la col·locació de rètols reglamentaris (si s'escau) que inclouran les dades de l'empresa de manteniment i que seran aportats per aquesta.

Els accessos a l'entorn dels edificis amb vehicle es farà amb autorització prèvia dels responsables que des de SOTIM és determinin.

Els accessos als espais interiors es farà mitjançant la consergeria responsable de l'edifici.

Atès l'accés restringit de vehicles, el personal que realitzi els treballs aparcaran a les zones habilitades per a càrrega i descarrega i estaran subjectes a la normativa de la UdG en matèria de circulació en els campus.

Girona, a data de signatura,

Xavier Gibert Sánchez
Cap del Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment.

ANNEX 1. RELACIÓ D'EDIFICIS I ESPAIS

Edifici / Espai	Campus
Edifici Consell Social (c/ Alemanys 14-16)	Barri Vell
Rectorat (Les Àligues)	Barri Vell
Edifici Facultat d'Educació i Psicologia	Barri Vell
Facultat de Lletres, Facultat de Turisme i espais Biblioteca Barri Vell, (Sant Domènec 1)	Barri Vell
Despatxos de la Facultat de Lletres i Facultat de Turisme (Sant Domènec 2)	Barri Vell
Capella del Roser – Aula Magna Modest Prats- església Sant Domènec	Barri Vell
Facultat de Medicina i Facultat d'Infermeria (c/ Emili Grahit 77)	Centre
Biblioteca Campus Centre (c/ Creu, 3-5)	Centre
Locals al C/ Castell de Peralada 14, 16 i 18	Centre
Escola Politècnica Superior (Edifici P1)	Montilivi
Escola Politècnica Superior (Edifici P2 + Tallers)	Montilivi
Escola Politècnica Superior (Edifici P3)	Montilivi
Escola Politècnica Superior (Edifici P4)	Montilivi
Pavellons Centrals (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)	Montilivi
Facultat de Ciències	Montilivi
Facultat de Dret	Montilivi
Facultat de Ciències Econòmiques i Empresarials	Montilivi
Biblioteca del Campus Montilivi	Montilivi
Aulari Comú - LEAR	Montilivi
Edifici CIAE (Centre d'informació i assessorament dels estudiants)	Montilivi
Servei d'Esports	Montilivi

1. CAMPUS BARRI VELL



2. CAMPUS CENTRE



3. CAMPUS MONTILIVI



ANNEX 3. OPERACIONS DE MANTENIMENT I PERIODICITATS

1. Instal·lacions de protecció contra intrusió

Sens perjudici del que estableix l'ordre INT/316/201 i modificació INT 1504/2013 i qualsevol normativa d'obligat compliment, actual o que ho sigui en el decurs de la vigència del contracte es faran com a mínim les següents operacions:

Periodicitat trimestral

Les definides en el proposta contractual presentada per l'adjudicatari i com a mínim les establertes a l'Annex III de l'ordre INT/316/2011.

Periodicitat anual

Les definides en el proposta contractual presentada per l'adjudicatari i com a mínim les establertes a l'Annex II de l'ordre INT/316/2011.

2. Instal·lacions automàtiques de detecció, alarma d'incendis i equips d'autoextinció.

Sens perjudici del que estableix el Reial Decret 513/2017 i qualsevol normativa d'obligat compliment, actual o que ho sigui en el decurs de la vigència del contracte es faran com a mínim les següents operacions:

Periodicitat anual i quinquenal:

Les definides en el proposta contractual presentada per l'adjudicatari i com a mínim les establertes a la Taula 2 de l'Annex II el RD 513/2017.

Periodicitat trimestral i semestral:

Les definides en el proposta contractual presentada per l'adjudicatari i com a mínim les establertes a la Taula 1 de l'Annex II el RD 513/2017. El contracte inclou que l'adjudicatari faci les revisions trimestrals que serien delegables al titular.

3. Sistemes de retenció, desbloqueig i obertura de portes de seguretat.

Periodicitat semestral:

Portes EF de sectorització:

Prova de desbloqueig general de portes
Comprovació de tancament adequat i complet de les portes
Comprovació de la prioritat de tancament en cas de portes de doble fulla
Comprovació de la fixació mecànica dels imants
Estat dels borlets d'estanqueïtat de les portes RF
Revisió de la instal·lació elèctrica dels sistemes de retenció de portes
Estat dels polsadors i panys d'obertura manual

Portes evacuació:

Prova de desbloqueig general de portes
Comprovació de l'obertura adequada i complerta de les portes
Comprovació de la fixació mecànica dels imants
Revisió de la instal·lació elèctrica
Estat dels pulsadors i panys d'obertura manual

ANNEX 4. QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DE LES INSTAL·LACIONS DE SEGURETAT

EDIFICI	CAMPUS	Instal·lació Contra Intrusió	Extintors i BIE	Instal·lació Detecció Incendis	Control Portes Seg. (elèctric)	Control portes seg. (domòtic-knx)	Altres Alarmes
Edifici Consell Social (c/ Alemanys 14-16)	Barri Vell	X	X	X	X		
Rectorat (Les Àligues)	Barri Vell	X	X	X	X		
Edifici Facultat d'Educació i Psicologia	Barri Vell	X	X	X	X		
Facultat de Lletres, Facultat de Turisme i espais Biblioteca Barri Vell, (Sant Domènec 1)	Barri Vell	X	X	X	X	X	
Despatxos de a Facultat de Lletres i Facultat de Turisme (Sant Domènec 2)	Barri Vell	X	X	X	X		
Capella del Roser – Aula Magna Modest Prats-església Sant Domènec	Barri Vell	X	X	X			
Facultat de Medicina i Facultat d'Infermeria (c/ Emili Grahit 77)	Centre	X	X	X	X	X	
Locals C/ Castell de Peralada, 14, 16 i 18	Centre	X	X				
Escola Politècnica Superior (Edifici P1+P3)	Montilivi	X	X	X	X		
Escola Politècnica Superior (Edifici P2)	Montilivi	X	X	X	X	X	
Escola Politècnica Superior (Edifici P4)	Montilivi	X	X	X	X		
Pavellons Centrals (M-7-M20-M21-M22)	Montilivi	X	X				
Edifici CIAE (Centre d'Informació i	Montilivi	X	X	X			

Assessorament dels Estudiants)							
Facultat de Ciències	Montilivi	X	X	X	X	X	
Facultat de Dret	Montilivi	X	X	X	X	X	
Facultat de Ciències Econòmiques i Empresariales	Montilivi	X	X	X	X		
Biblioteca del Campus Montilivi	Montilivi	X	X	X	X		
Aulari Comú - LEAR	Montilivi	X	X	X	X	X	X
Servei d'Esports	Montilivi	X	X				

Relació de portes d'obertura automàtica.

EDIFICI	CODI IDENTIFICADOR PORTA	TIPUS PORTA	MARCA	MODEL	OBSERVACIONS
DRET	D0-401	Corredissa entrada vestibul consergeria	MANUSA	Visio	Obertura automàtica en cas d'evacuació
	D0-405	Corredissa	APRIMATIC	NS120	
	D0-406	Corredissa	APRIMATIC	NS120	
	D0-425	Corredissa entrada vestibul consergeria	MANUSA	Visio	
BIBLIOTECA MONTILIVI	BM-001	Corredissa Entrada Biblioteca	MANUSA	Visio	Obertura automàtica en cas d'evacuació
	BM-002	Corredissa Entrada Biblioteca			
	BM-003	Corredissa vestibul consergeria			
	BM-070	Corredissa vestibul consergeria			
	BM-028	Corredissa passadís accés edifici Dret a biblioteca			
	BM-029	Corredissa passadís accés edifici Dret			
	BM-044	Corredissa Entrada Fase II zona vending			
	BM-045	Corredissa Vestibul Entrada Fase II Biblioteca interior			
	BM-046	Corredissa Entrada Fase II Biblioteca exterior			
	BM-071	Corredissa Escola Doctorat biblioteca			
	BM-072	Corredissa Escola Doctorat vestibul			
FEP	EP-003	Corredissa/evacuació/obertura automàtica en fallada corrent	MANUSA	Visio	Obertura automàtica en cas d'evacuació
	EP-006	Corredissa/evacuació/obertura automàtica en fallada corrent		Visio	Obertura automàtica en cas d'evacuació
	EP-S140	Corredissa/evacuació/obertura automàtica en fallada corrent		Visio	Obertura automàtica en cas d'evacuació
SANT DOMÈNEC	SD1-001	Corredissa Entrada principal edifici	MANUSA	Bravo	Obertura automàtica en cas d'evacuació
	SD1-004	Corredissa Vestibul Entrada principal edifici	MANUSA	Bravo	
	SD1-005	Corredissa Vestibul entrada claustre	MANUSA	Visio	
	SD1-006	Corredissa Vestibul sortida pati del pou	MANUSA	Visio	
	SD1-102	Corredissa Nivell 1 sortida a porxada Claustre	MANUSA	Visio	
	SD1-075	Corredissa menjador estudiant nivell 0	MANUSA		Obertura automàtica en cas d'evacuació
	SD1-S109	Corredissa menjador estudiant nivell S1	MANUSA		Obertura automàtica en cas d'evacuació
FCEE	E-140	Corredissa	APRIMATIC	NS120- Plus	Obertura automàtica en cas d'evacuació
	E-141	Corredissa			
	E-142	Corredissa			
	E-143	Corredissa			
	E-144	Corredissa			
	E-145	Corredissa			
	E-146	Corredissa			
	E-147	Corredissa			
	E-103	Corredissa/evacuació/obertura automàtica en fallada corrent	MANUSA	Visio	
ALIGUES	A-062	Corredissa Entrada Dau	MANUSA		Obertura automàtica en cas d'evacuació
EMILI GRAHIT	EG-002	Corredissa	APRIMATIC	NS120	Obertura automàtica en cas d'evacuació
	EG-003	Corredissa	APRIMATIC	NS120	Obertura automàtica en cas d'evacuació
	EG-440		MANUSA		Obertura automàtica en cas d'evacuació
	EG-402	Corredissa/evacuació/obertura automàtica en fallada corrent			
EPS P1	P1-007	Corredissa Entrada principal edifici	MANUSA	Visio 125 SOS	Obertura automàtica en cas d'evacuació
	P1-008	Corredissa cancell entrada principal	MANUSA	Visio 125 SOS	
EPS -2	P2-002	Corredissa Entrada principal edifici	MANUSA	Visio Plus 125	Obertura automàtica en cas d'evacuació
	P2-004	Corredissa Entrada principal edifici	MANUSA	Visio Plus 125	

Sistemes de alarma contra intrusió i altres (2025)

	Edifici	Central intrusió		Partici - ons	Zones	Detector	Contacte porta	Detector vidre	Pedal atac	Sirenes int/ext
		Marca	Model							
1	Facultat d'Educació i Psicologia	PARADOX	EVO-192	1	48	47	1	--	--	6/1
2	Institut de Ciències de l'Educació Josep Pallach	PARADOX	EVO- 192	2	22	13	3	--	--	2/1
3	Escola Politècnica Superior – Edifici P1	PARADOX	EVO- 192	2	62	42	6	--	--	6/1
4	Escola Politècnica Superior – Edifici P3			1	28	26	--	--	--	2/1
5	Escola Politècnica Superior – Edifici P2	PARADOX	EVO- 192	1	72	58	5	--	--	6/1
6	Escola Politècnica Superior – Edifici P4	PARADOX	EVO- 192	1	95	40	23	27	1	3/1
7	Facultat de Ciències C1 – C2	PARADOX	EVO- 192	2	50	44	4	--	--	5/1
8	Facultat de Ciències C3				19	12	5	--	--	2/1
9	Facultat de Dret	PARADOX	EVO- 192	1	78	28	45	3	--	3/1
10	Facultat de Ciències Econòmiques i Empresariales	PARADOX	EVO- 192	3	42	19	10	7	--	5/1
11	Biblioteca del Campus Montilivi	PARADOX	EVO- 192	2	62	18	26	--	--	4/1
12	Aulari Comú – LEAR	PARADOX	EVO- 192	2	39	30	6	--	--	4/1
13	Centre d'Informació i Assessorament dels Estudiants (CIAE)	PARADOX	EVO- 192	1	10	8	1	--	--	1/1
14	Servei d'esports	PARADOX	EVO-192	1	15	10	1	--	1	1/1
15	Rectorat	PARADOX	EVO-192	1	33	22	6	1	1	1(a)
16	Edifici Consell Social (c/Alemanys 14-16)			1	21	14	5	2		
17	Facultat de Lletres i Facultat de Turisme (St Domènec 1)	PARADOX	EVO-192	2	58	44	5		1	
18	Biblioteca Barri Vell (St Domènec 1)	PARADOX	EVO-192	1	32	35	2			
19	Despatxos Lletres i Turisme (St Domènec 2)	PARADOX	EVO-192	1	43	36	7			
20	Capella del Roser – Aula Magna Modest Prats - Església Sant Domènec	PARADOX	EVO-192	1	5	5				
21	Facultat Medicina i Facultat d'Infermeria	PARADOX	EVO-192	1	80	60	17	3		

 Edificis unificats a nivell de seguretat

(a) Sensors inundació soterranis

Sistemes automàtics de detecció d'incendis

EDIFICI	Centrals detecció incendis		Marca	Model	Detectors fotoelèctrics	Detectors tèrmics	Polsadors	Detector s barrera
Rectorat (Àligues) i Edifici Consell Social (c/ Alemany 14-16)	1		NOTIFIER	ID3008	69		18	
Edifici Facultat d'Educació i Psicologia	1		MORLEY	MORLEY-DX2E-40M	320		31	
Edifici Seminari Major	1		DETNOV	CAD-150-1	10		2	
Facultat de Lletres, Facultat de Turisme i espais Biblioteca Barri Vell, (Sant Domènec 1)	1		NOTIFIER	ID3000	117	1	28	1
Capella del Roser – Aula Magna Modest Prats- església Sant Domènec	1		NOTIFIER	ID50	9		4	6
Facultat Medicina i Facultat d'Infermeria.	1		NOTIFIER	ID 3000	177	35	28	
Escola Politècnica Superior (Edifici P1+P3)	1		NOTIFIER	ID 3002	85			
Escola Politècnica Superior (Edifici P2)	1		NOTIFIER	ID 3000	236	33	23	4
Escola Politècnica Superior (Edifici P4)	1		ADEMCO	PMT 300/330			12	
Edifici CIAE (Centre d'Informació i Assessorament dels Estudiants)	1		SMART LINE	020-4	15	2	2	
Facultat de Ciències	1		NOTIFIER	ID 3000	295	5	23	
Facultat de Ciències Econòmiques i Empresariales	1		NOTIFIER	ID 3000	232		30	
Facultat de Dret	1		NOTIFIER	ID 3000	22		7	
Biblioteca del Campus Montilivi	1		AGUILERA	AE/94-C2	73		10	
Aulari Comú inclòs soterranis	1		AGUILERA	AE/SA C23H	158		45	
LEAR	1		AGUILERA	AE/SA C23H	68		11	

Equips d'autoextinció

	MARCA	Detectors	POLSADORS	TIPUS GAS-VOLUM	Data canvi de gas	Data Retimbrat
Aulari Comú – AC-S126. Soterranis; CDP 1	AGUILERA SERIE PX2	4	2	HFC-23 145,2 Kg HFC-23 145,8 Kg	2033	Retimbrat 05/2033
Aulari Comú –AC-S166 Soterranis; Arxiu gral.	FIRECLASS J408	2	2	R227 90 Kg	2025	Retimbrat 08/2025
Aulari Comú – AC-S119 Soterrani Arxiu gral.	PLANA FÀBREGA CCD-103	2	2	HFC-227 80 Kg	2028	Retimbrat 01/2028

Bies i extintors

	BIE		CO ₂					Pols ABC						De sostre	
Edifici	25 mm	45 mm	2 kg	5 kg	6 Kg	9 Kg	10 kg	25 kg	3 kg	6 kg	9 kg	10 Kg	12 kg	Aigua 6 kg	Pols 6 kg
Alemanys 14/16	3	-	-	1	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-
Àligues	8	1	4	5	-	-	-	-	-	17	-	-	-	-	-
Aula Modest Prats	5	-	-	3	-	-	-	-	-	9	-	-	-	-	-
Aulari comú	22	-	-	24	-	-	-	-	-	81	-	-	-	-	-
Biblioteca Montlivi	16	-	-	9	-	-	-	-	-	37	-	-	-	-	-
CIAE	-	-	-	2	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-
Ciències	6	20	1	39	-	-	-	-	-	91	6	-	-	-	-
Dret	12	-	2	13	-	-	-	-	-	39	-	-	-	-	-
Emili Grahit	18	-	8	4	1	-	-	-	-	47	9		1	-	-
Econòmiques	9	11	-	19	-	-	-	-	-	54	2	1	-	1	2
FEP	31	-	-	15	-	-	-	-	-	56	-	-	-	-	-
Hivernacle	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
Pavellons centrals	6	-	2	5	-	-	-	-	-	27	-	-	-	-	-
Perelada	-	-	1	1	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-
Politécnica 1	-	14	9	15	-	1	-	1	-	37	-	-	-	-	-
Politécnica 2	-	26	10	22	-	-	-	-	-	67	-	-	-	-	-
Politécnica 3	-	10	9	-	-	-	-	-	-	9	-	-	-	-	-
Politécnica 4	12	-	-	1	-	-	10	-	-	12	-	-	-	-	-
Sant Domènec 1	6	16	7	16	-	-	-	-	-	43	-	-	-	-	-
Sant Domènec 2	1	12	1	7	-	-	-	-	-	25	-	-	-	-	-
Esports	-	-	-	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
Tallers	-	-	-	4	-	-	-	-	-	28	-	-	-	-	-
TOTALS	155	110	54	206	1	1	10	1	-	704	17	1	1	1	2

ANNEX 5. Calendari laboral aprovat de la UdG per l'any 2025.

Gener

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

19	Dies laborables
2	Dies festius
2	Dies de tancament/no laborables

Febrer

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28		

20	Dies laborables

Març

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

21	Dies laborables

Abril

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

Juliol

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

22	Dies laborables
1	Dies festius
22	Dies de jornada reduïda de 6 h/dia

Maig

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

Agost

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

20	Dies laborables
1	Dies festius
6	Dies de jornada reduïda de 6 h/dia
14	Dies de tancament/vacances obligatòries

Juny

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						

Setembre

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

21	Dies laborables
1	Dies festius
21	Dies amb opció de fer jornada intensiva no reduïda

Octubre

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

22	Dies laborables
1	Dies festius
4	Dies amb opció de fer jornada intensiva no reduïda

Novembre

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

20	Dies laborables

Desembre

Dll	Dm	Dc	Dj	Dv	Ds	Dg
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

16	dies laborables
3	dies festius
4	Dies de tancament/no laborables
6	Dies amb opció de fer jornada intensiva no reduïda

Annex 6 . Detall del pressupost

Pressupost any 1-2

Pressupost Any 3-4-5

Adjunts a aquest plec de prescripcions tècniques.

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000	1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000	3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .01 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Alemanys		19,000				19,000			

PRESSUPOST

2	Rectorat		30,000				30,000			
								49,000	7,85	384,65

TOTAL 01 .AA .01 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 384,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del polsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000			
								1,000	6,97	6,97

TOTAL 01 .AA .01 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								7,000	5,91	41,37

TOTAL 01 .AA .01 .01 .04 SIRENA 41,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Alemanys		1,000				1,000			
2	Rectorat		1,000				1,000			
								2,000	13,94	27,88

PRESSUPOST

TOTAL 01.AA.01.01.05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

1 PM02-1001

- u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

- u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000			
								1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

- u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AA.01.02.01.01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		69,000				69,000			
								69,000	2,31	159,39

- 2 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		69,000				69,000			
2	Abril		69,000				69,000			
3	Octubre		69,000				69,000			
								207,000	0,78	161,46

TOTAL 01.AA.01.02.01.02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

320,85

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 1

Títol 3 01 EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 03 DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;

PRESSUPOST

- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .01 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001 u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		18,000				18,000			
2	Abril		18,000				18,000			
3	Octubre		18,000				18,000			
								54,000	0,40	21,60

2 PM02-4003 u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		18,000				18,000			
								18,000	4,63	83,34

TOTAL 01 .AA .01 .02 .01 .04 POLSADORS 104,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

1 PM02-5001 u Revisió ordinària del detector consistent en:

- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
- es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
- es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
- es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,000	0,78	0,00

2 PM02-5002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .01 .02 .01 .05

DETECTORS BARRERA

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

1 PM02-6001

u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.

Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.

Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							18,000	5,91	106,38

2 PM01-4002

u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		18,000				18,000			
2	Abril		18,000				18,000			
3	Octubre		18,000				18,000			
							54,000	2,36		127,44

TOTAL 01 .AA .01 .02 .01 .06

SIRENA

233,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

PRESSUPOST

1 PM02-3101

u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.

També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		3,000				3,000			
3	Rectorat		9,000				9,000			
4	Abril									
5	Alemanys		3,000				3,000			
6	Rectorat		9,000				9,000			
7	Octubre									
8	Alemanys		3,000				3,000			
9	Rectorat		9,000				9,000			
								36,000	9,25	333,00

2 PM02-3102

u Inspecció consistent en:

- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		3,000				3,000			
3	Rectorat		9,000				9,000			
								12,000	20,63	247,56

3 PM02-3103

u Prova de pressió de la mànega.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .01 .02 .02 .01 BIES 580,56

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

1 PM02-3201

u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener								
2	Alemanys		10,000				10,000		
3	Rectorat		17,000				17,000		
4	Abril								
5	Alemanys		10,000				10,000		
6	Rectorat		17,000				17,000		
7	Octubre								
8	Alemanys		10,000				10,000		
9	Rectorat		17,000				17,000		
							81,000	2,97	240,57

- 2PM02-3202
- u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		10,000				10,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			
							27,000	7,76	209,52	

- 3PM02-3203
- u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .01 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 450,09

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1PM02-3204
- u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		1,000				1,000			
3	Rectorat		7,000				7,000			
4	Abril									

PRESSUPOST

5	Alemanys		1,000			1,000			
6	Rectorat		7,000			7,000			
7	Octubre								
8	Alemanys		1,000			1,000			
9	Rectorat		7,000			7,000			
							24,000	2,97	71,28

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		1,000				1,000			
3	Rectorat		7,000				7,000			
							8,000	7,76	62,08	

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27	

TOTAL 01 .AA .01 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 157,63

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat

PRESSUPOST

per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		14,000				14,000			
3	Rectorat		8,000				8,000			
4	Abril									
5	Alemanys		14,000				14,000			
6	Rectorat		8,000				8,000			
7	Octubre									
8	Alemanys		14,000				14,000			
9	Rectorat		8,000				8,000			
								66,000	6,69	441,54

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		14,000				14,000			
3	Rectorat		8,000				8,000			
								22,000	7,23	159,06

TOTAL 01 .AA .01 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

600,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

PRESSUPOST

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		6,000				6,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			
4	Juliol									
5	Alemanys		6,000				6,000			
6	Rectorat		17,000				17,000			
								46,000	2,83	130,18

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescents.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		6,000				6,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			
4	Juliol									
5	Alemanys		6,000				6,000			
6	Rectorat		17,000				17,000			
								46,000	2,74	126,04

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AA .01 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 256,22

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	GRUP D'INCENDI

- 1 **PM01-0401** u Verificar:
- el cabal;
 - el funcionament correcte de la bomba;
 - l'estat correcte de les vàlvules;
 - l'estat correcte de les connexions hidràuliques;
 - el funcionament correcte dels pressòstats;
 - la pressió correcta al calderí o vas d'expansió.
 - l'estanquitat dels junts

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Febrer		1,000				1,000			
3	Març		1,000				1,000			
4	Abril		1,000				1,000			
5	Maig		1,000				1,000			
6	Juny		1,000				1,000			
7	Juliol		1,000				1,000			
8	Agost		1,000				1,000			
9	Setembre		1,000				1,000			
10	Octubre		1,000				1,000			
11	Novembre		1,000				1,000			
12	Desembre		1,000				1,000			
								12,000	13,94	167,28

- 2 **PM01-0402** u Verificació que els coixinets de la bomba estan en bon estat i neteja general del grup, del dipòsit i del vas.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Juliol		1,000				1,000			
								2,000	28,77	57,54

- 3 **PM01-0403** u Revisió general de la bomba, ajust del premsa-estopes i accionament i neteja de vàlvules i filtres.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	32,79	32,79

TOTAL 01 .AA .01 .02 .04 GRUP D'INCENDI 257,61

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1

PRESSUPOST

Titul 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Titul 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titul 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralleta

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .02 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titul 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Titul 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titul 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							48,000	7,85	376,80

TOTAL 01 .AA .02 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 376,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1

PRESSUPOST

Titol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .02 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	5,91	41,37

TOTAL 01 .AA .02 .01 .04 SIRENA 41,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AA .02 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.

PRESSUPOST

- Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .02 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		320,000				320,000			
2	Abril		320,000				320,000			
3	Octubre		320,000				320,000			
								960,000	0,78	748,80

PRESSUPOST

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		320,000				320,000			
								320,000	2,31	739,20

TOTAL 01.AA.02.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 1.488,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.02.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001 u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Abril		31,000				31,000			
3	Octubre		31,000				31,000			
								93,000	0,40	37,20

2 PM02-4003 u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		31,000				31,000			
								31,000	4,63	143,53

TOTAL 01 .AA .02 .02 .01 .04 POLSADORS 180,73

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

1 PM02-5001 u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

2 PM02-5002 u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .02 .02 .01 .05**DETECTORS BARRERA****0,00**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							30,000	5,91	177,30

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		30,000				30,000			
2	Abril		30,000				30,000			
3	Octubre		30,000				30,000			
							90,000	2,36		212,40

TOTAL 01 .AA .02 .02 .01 .06**SIRENA****389,70**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Abril		31,000				31,000			
3	Octubre		31,000				31,000			
							93,000	9,25		860,25

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		31,000				31,000			
								31,000	20,63	639,53

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,00	53,35	0,00

TOTAL 01.AA.02.02.02.01 BIES 1.499,78

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		56,000				56,000			
2	Abril		56,000				56,000			
3	Octubre		56,000				56,000			
								168,000	2,97	498,96

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		56,000				56,000			
								56,000	7,76	434,56

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AA.02.02.02.02 EXTINTORS ABC 957,79

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA

PRESSUPOST

Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	02	BIES I EXTINTORS
Titul 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	2,97	133,65

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	7,76	116,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								2,000	24,27	48,54

TOTAL 01 .AA .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 298,59

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titul 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Titul 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

PRESSUPOST

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		44,000				44,000			
2	Abril		44,000				44,000			
3	Octubre		44,000				44,000			
								132,000	6,69	883,08

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricarà, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		44,000				44,000			
								44,000	7,23	318,12

TOTAL 01 .AA .02 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

1.201,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixen el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixen la correcta obertura.
- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N

PRESSUPOST

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
 Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
 Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		29,000				29,000			
2	Juliol		29,000				29,000			
								58,000	2,83	164,14

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescent.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		29,000				29,000			
2	Juliol		29,000				29,000			
								58,000	2,74	158,92

TOTAL 01 .AA .02 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 323,06

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
2	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
3	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
								3,000	9,25	27,75

2 PM01-1002 u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
3	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
4	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
5	Abril									
6	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
7	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
8	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
9	Octubre									
10	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
11	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
12	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
								9,000	25,35	228,15

3 PM01-1003 u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
2	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
3	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
								3,000	24,27	72,81

TOTAL 01 .AA .03 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 328,71

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 PM01-2001 u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		49,000				49,000			
2	Sant Domènec 2		43,000				43,000			
3	Biblioteca Barri Vell		37,000				37,000			

PRESSUPOST

							129,000	7,85	1.012,65

TOTAL 01 .AA .03 .01 .02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA	1.012,6

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
								1,000	6,97	6,97

TOTAL 01 .AA .03 .01 .03	PEDAL D'ACTAC	6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								12,000	5,91	70,92

TOTAL 01 .AA .03 .01 .04	SIRENA	70,92

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		2,000				2,000			
2	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
3	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
								4,000	13,94	55,76

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AA .03 .01 .05 TECLAT 55,76

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centralita que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centralita s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centralita s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
								1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .03 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		17,000				17,000			
2	Abril		17,000				17,000			
3	Octubre		17,000				17,000			
								51,000	0,78	39,78

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		17,000				17,000			
								17,000	2,31	39,27

TOTAL 01.AA.03.02.01.02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

79,05

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 1

Títol 3 03 FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 03 DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	0,78	2,34

PRESSUPOST

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,31	2,31

TOTAL 01 .AA .03 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 4,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001

u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		28,000				28,000			
2	Abril		28,000				28,000			
3	Octubre		28,000				28,000			
								84,000	0,40	33,60

2 PM02-4003

u Prova de funcionament de tots els polsadors.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		28,000				28,000			
								28,000	4,63	129,64

TOTAL 01 .AA .03 .02 .01 .04 POLSADORS 163,24

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

PRESSUPOST

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	0,78	2,34

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,31	2,31

TOTAL 01 .AA .03 .02 .01 .05

DETECTORS BARRERA

4,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								40,000	5,91	236,40

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		40,000				40,000			
2	Abril		40,000				40,000			
3	Octubre		40,000				40,000			

PRESSUPOST

							120,000	2,36	283,20
TOTAL 01 .AA .03 .02 .01 .06							SIRENA	519,60	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1PM02-3101
- u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Sant Domènec 1 i Blioteca BV		22,000				22,000			
3	Sant Domènec 2		13,000				13,000			
4	Abril									
5	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		22,000				22,000			
6	Sant Domènec 2		13,000				13,000			
7	Octubre									
8	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		22,000				22,000			
9	Sant Domènec 2		13,000				13,000	105,000	9,25	971,25

- 2PM02-3102
- u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Sant Domènec 1 i Blioteca BV		22,000				22,000			
3	Sant Domènec 2		13,000				13,000	35,000	20,63	722,05

- 3PM02-3103
- u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 2		1,000				1,000			

PRESSUPOST

							1,000	53,35	53,35
TOTAL 01 .AA .03 .02 .02 .01							BIES	1.746,65	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
3	Sant Domènec 2		25,000				25,000			
4	Abril									
5	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
6	Sant Domènec 2		25,000				25,000			
7	Octubre									
8	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
9	Sant Domènec 2		25,000				25,000			
								204,000	2,97	605,88

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
3	Sant Domènec 2		25,000				25,000			
								68,000	7,76	527,68

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

			TOTAL	01	AA	.03	.02	.02	EXTINTORS ABC	1.133,56
Obra	01	PRESSUPOST								
Capítol	AA	ANY 1								
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL								
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ								
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS								
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2								

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
Gener									
Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
Sant Domènec 2		8,000				8,000			
Abril									
Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
Sant Domènec 2		8,000				8,000			
Octubre									
Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
Sant Domènec 2		8,000				8,000			
							93,000	2,97	276,21

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
Juliol									
Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
Sant Domènec 2		8,000				8,000			
							31,000	7,76	240,56

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL	01 .AA .03 .02 .02 .03	EXTINTORS CO2	516,77

PRESSUPOST

Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		39,000				39,000			
2	Abril		39,000				39,000			
3	Octubre		39,000				39,000			
								117,000	6,69	782,73

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		39,000				39,000			

PRESSUPOST

							39,000	7,23	281,97
TOTAL 01 .AA .03 .02 .03 .01							PORTES TALLAFOCS 1.064,70		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		48,000				48,000			
2	Juliol		48,000				48,000			
								96,000	2,83	271,68

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		48,000				48,000			
2	Juliol		48,000				48,000			
								96,000	2,74	263,04

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AA .03 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 534,72

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 1
 Títol 3 03 FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
 Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
 Títol 5 04 GRUP D'INCENDI

- 1 **PM01-0401** u Verificar:
- el cabal;
 - el funcionament correcte de la bomba;
 - l'estat correcte de les vàlvules;
 - l'estat correcte de les connexions hidràuliques;
 - el funcionament correcte dels pressòstats;
 - la pressió correcta al calderí o vas d'expansió.
 - l'estanquitat dels junts

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Febrer		1,000				1,000			
3	Març		1,000				1,000			
4	Abril		1,000				1,000			
5	Maig		1,000				1,000			
6	Juny		1,000				1,000			
7	Juliol		1,000				1,000			
8	Agost		1,000				1,000			
9	Setembre		1,000				1,000			
10	Octubre		1,000				1,000			
11	Novembre		1,000				1,000			
12	Desembre		1,000				1,000			
								12,000	13,94	167,28

- 2 **PM01-0402** u Verificació que els coixinets de la bomba estan en bon estat i neteja general del grup, del dipòsit i del vas.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Juliol		1,000				1,000			
								2,000	28,77	57,54

- 3 **PM01-0403** u Revisió general de la bomba, ajust del premsa-estopes i accionament i neteja de vàlvules i filtres.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	32,79	32,79

TOTAL 01 .AA .03 .02 .04 GRUP D'INCENDI 257,61

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 1

PRESSUPOST

Titol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	05	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

TOTAL 01 .AA .03 .02 .05 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centraleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centraleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centraleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centraleta

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

PRESSUPOST

2 PM01-1002 u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

3 PM01-1003 u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .04 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 PM01-2001 u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot. Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions. Neteja

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	7,85	39,25

TOTAL 01 .AA .04 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 39,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

1 PM01-5001 u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim: - comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte; - comprovar la fixació i estabilitat del suport; - comprovar les connexions elèctriques; - comprovar l'accessibilitat; - neteja.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .04 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD

PRESSUPOST

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 04 SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01 .AA .04 .01 .04 SIRENA 11,82

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 1

Títol 3 04 CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 05 TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AA .04 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 1

Títol 3 04 CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	26,97		80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.

PRESSUPOST

- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .04 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		9,000				9,000			
2 Abril		9,000				9,000			
3 Octubre		9,000				9,000	27,000	0,78	21,06

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		9,000				9,000	9,000	2,31	20,79

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AA .04 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 41,85

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .04 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	0,40	4,80

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000			
								4,000	4,63	18,52

TOTAL 01 .AA .04 .02 .01 .04 POLSADORS 23,32

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	0,78	14,04

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		6,000				6,000			
								6,000	2,31	13,86

TOTAL 01 .AA .04 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 27,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

PRESSUPOST

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	5,91	23,64

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	2,36	28,32

TOTAL 01 .AA .04 .02 .01 .06 SIRENA 51,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	9,25	138,75

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	20,63	103,15

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								2,000	53,35	106,70

PRESSUPOST

			TOTAL 01 .AA .04 .02 .02 .01				BIES	348,60			
Obra	01	PRESSUPOST									
Capítol	AA	ANY 1									
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD									
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ									
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS									
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC									
1	PM02-3201	u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.									
		Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		Gener		9,000				9,000			
2		Abril		9,000				9,000			
3		Octubre		9,000				9,000			
									27,000	2,97	80,19
2	PM02-3202	u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.									
		Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		Juliol		9,000				9,000			
									9,000	7,76	69,84
3	PM02-3203	u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.									
		Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
									2,000	24,27	48,54
			TOTAL 01 .AA .04 .02 .02 .02				EXTINTORS ABC	198,57			
Obra	01	PRESSUPOST									
Capítol	AA	ANY 1									
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD									
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ									
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS									
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2									
1	PM02-3204	u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.									
		Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		Gener		3,000				3,000			
2		Abril		3,000				3,000			
3		Octubre		3,000				3,000			

PRESSUPOST

							9,000	2,97	26,73

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,76	23,28

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .04 .02 .03 EXTINTORS CO2 50,01

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	6,69	80,28

PRESSUPOST

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000			
								4,000	7,23	28,92

TOTAL 01.AA.04.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

109,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,83	67,92

PRESSUPOST

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,74	65,76

TOTAL 01 .AA .04 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

133,68

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centraleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centraleta;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centraleta

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centraleta

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

2 PM01-1002

u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

PRESSUPOST

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .05 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							80,000	7,85	628,00

TOTAL 01 .AA .05 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 628,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .05 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	5,91	29,55

TOTAL 01 .AA .05 .01 .04 SIRENA 29,55

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01.AA.05.01.05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	26,97		80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .05 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		177,000				177,000			
2	Abril		177,000				177,000			
3	Octubre		177,000				177,000			
								531,000	0,78	414,18

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		177,000				177,000			
								177,000	2,31	408,87

TOTAL 01 .AA .05 .02 .01 .02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

823,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

PRESSUPOST

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		35,000				35,000			
2	Abril		35,000				35,000			
3	Octubre		35,000				35,000			
								105,000	0,78	81,90

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		35,000				35,000			
								35,000	2,31	80,85

TOTAL 01.AA.05.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 162,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		28,000				28,000			
2	Abril		28,000				28,000			
3	Octubre		28,000				28,000			
								84,000	0,40	33,60

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		28,000				28,000			

PRESSUPOST

Pàg.: 50

							28,000	4,63	129,64
TOTAL 01 .AA .05 .02 .01 .04							POLSADORS	163,24	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .05 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						25,000	5,91	147,75

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			
3	Octubre		25,000				25,000			
								75,000	2,36	177,00

TOTAL 01.AA.05.02.01.06 SIRENA 324,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		18,000				18,000			
2	Abril		18,000				18,000			
3	Octubre		18,000				18,000			
								54,000	9,25	499,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		18,000				18,000			
								18,000	20,63	371,34

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01.AA.05.02.02.01 BIES 870,84

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 02 EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		57,000				57,000			
2	Abril		57,000				57,000			
3	Octubre		57,000				57,000			
								171,000	2,97	507,87

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		57,000				57,000			
								57,000	7,76	442,32

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .05 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 950,19

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 1
 Títol 3 05 FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
 Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
 Títol 5 02 BIES I EXTINTORS
 Títol 5 (1) 03 EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	2,97	53,46

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		6,000				6,000			

PRESSUPOST

							6,000	7,76	46,56

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .05 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 124,29

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixen el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		26,000				26,000			
2 Abril		26,000				26,000			
3 Octubre		26,000				26,000			
							78,000	6,69	521,82

- 2 **PM02-4102** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

PRESSUPOST

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		26,000				26,000			
								26,000	7,23	187,98

TOTAL 01 .AA .05 .02 .03 .01 PORTES TALLAFOCS 709,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
 - Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
 - Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
 - 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		50,000				50,000			
2	Juliol		50,000				50,000			
								100,000	2,83	283,00

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
 - Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin

PRESSUPOST

el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		50,000				50,000			
2	Juliol		50,000				50,000			
								100,000	2,74	274,00

TOTAL 01 .AA .05 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 557,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

TOTAL 01 .AA .05 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralleta

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .06 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 1
 Títol 3 06 BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
 Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
 Neteja

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						5,000	7,85	39,25

TOTAL 01 .AA .06 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 39,25

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 1
 Títol 3 06 BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 03 PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AA.06.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 1

Títol 3 06 BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 04 SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01.AA.06.01.04 SIRENA 11,82

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 1

Títol 3 06 BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 05 TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01.AA.06.01.05 TECLAT 13,94

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 1

Títol 3 06 BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centralita que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).

PRESSUPOST

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .06 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			
3	Octubre		25,000				25,000			
								75,000	0,78	58,50

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a

PRESSUPOST

l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		25,000				25,000			
								25,000	2,31	57,75

TOTAL 01.AA.06.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 116,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DE DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.06.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1

PRESSUPOST

Titol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	0,40	18,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	4,63	69,45

TOTAL 01 .AA .06 .02 .01 .04 POLSADORS 87,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,000	2,31	0,00
TOTAL 01 .AA .06 .02 .01 .05							DETECTORS BARRERA 0,00		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	5,91	41,37

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		7,000				7,000			
2	Abril		7,000				7,000			
3	Octubre		7,000				7,000			
								21,000	2,36	49,56

TOTAL 01 .AA .06 .02 .01 .06 SIRENA 90,93

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	9,25	111,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000			
								4,000	20,63	82,52

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .06 .02 .02 .01 BIES 193,52

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		3,000				3,000			
2	Abril		3,000				3,000			
3	Octubre		3,000				3,000			
								9,000	2,97	26,73

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,76	23,28

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .06 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 50,01

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE

PRESSUPOST

Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	02	BIES I EXTINTORS
Titul 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	2,97	133,65

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	7,76	116,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .06 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 250,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titul 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Titul 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

PRESSUPOST

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	6,69	100,35

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricarà, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafofoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafofocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	7,23	36,15

TOTAL 01 .AA .06 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

136,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N

PRESSUPOST

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
 Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
 Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Juliol		6,000				6,000			
								12,000	2,83	33,96

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescent.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Juliol		6,000				6,000			
								12,000	2,74	32,88

TOTAL 01 .AA .06 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

66,84

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centralita

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .07 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							16,000	7,85	125,60

TOTAL 01 .AA .07 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 125,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .07 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1

PRESSUPOST

Titol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	5,91	17,73

TOTAL 01 .AA .07 .01 .04 SIRENA 17,73

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AA .07 .01 .05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	BIES I EXTINTORS
Titol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	9,25	0,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	20,63	0,00

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .07 .02 .01 .01 BIES 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	2,97	44,55

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	7,76	38,80

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .07 .02 .01 .02 EXTINTORS ABC 83,35

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	2,97	17,82

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,76	15,52

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .07 .02 .01 .03 EXTINTORS CO2 33,34

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			

PRESSUPOST

2	Abril		2,000			2,000			
3	Octubre		2,000			2,000			
							6,000	6,69	40,14

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,23	14,46

TOTAL 01 .AA .07 .02 .02 .01

PORTES TALLAFOCS

54,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F ≤ 65 N

En altres situacions F ≤ 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

Pàg.: 71

1	Gener		4,000			4,000			
2	Juliol		4,000			4,000			
							8,000	2,83	22,64

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Juliol		4,000				4,000			
							8,000	2,74		21,92

TOTAL 01 .AA .07 .02 .02 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

44,56

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralleta;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).

- neteja de l'exterior de la centralleta

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralleta

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

2 PM01-1002

u Autotest bidireccional de la centralleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			

PRESSUPOST

2	Abril		1,000			1,000			
3	Octubre		1,000			1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .08 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								74,000	7,85	580,90

TOTAL 01 .AA .08 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 580,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .08 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							10,000	5,91	59,10
TOTAL 01 .AA .08 .01 .04							SIRENA	59,10	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						3,000	13,94	41,82

TOTAL 01 .AA .08 .01 .05 TECLAT 41,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	26,97		80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .08 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		85,000				85,000			
2 Abril		85,000				85,000			
3 Octubre		85,000				85,000	255,000	0,78	198,90

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		85,000				85,000	85,000	2,31	196,35

TOTAL 01 .AA .08 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 395,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1

PRESSUPOST

Titol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.08.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		30,000				30,000			
2	Abril		30,000				30,000			
3	Octubre		30,000				30,000			
								90,000	0,40	36,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		30,000				30,000			

PRESSUPOST

							30,000	4,63	138,90

TOTAL 01 .AA .08 .02 .01 .04 POLSADORS 174,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .08 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						26,000	5,91	153,66

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			
								78,000	2,36	184,08

TOTAL 01 .AA .08 .02 .01 .06 SIRENA 337,74

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

1 PM02-3101

u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.

També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		14,000				14,000			
3	P3		10,000				10,000			
4	Abril									
5	P1		14,000				14,000			
6	P3		10,000				10,000			
7	Octubre									
8	P1		14,000				14,000			
9	P3		10,000				10,000			
								72,000	9,25	666,00

2 PM02-3102

u Inspecció consistent en:

- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P1		14,000				14,000			
3	P3		10,000				10,000			
								24,000	20,63	495,12

3 PM02-3103

u Prova de pressió de la mànega.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .08 .02 .02 .01 BIES 1.161,12

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		38,000				38,000			
3	P3		9,000				9,000			
4	Abril									
5	P1		38,000				38,000			
6	P3		9,000				9,000			
7	Octubre									
8	P1		38,000				38,000			
9	P3		9,000				9,000			
								141,000	2,97	418,77

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P1		38,000				38,000			
3	P3		9,000				9,000			
								47,000	7,76	364,72

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .08 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 783,49

Obra	01	PRESSUPOST

PRESSUPOST

Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		25,000				25,000			
3	P3		9,000				9,000			
4	Abril									
5	P1		25,000				25,000			
6	P3		9,000				9,000			
7	Octubre									
8	P1		25,000				25,000			
9	P3		9,000				9,000			
								102,000	2,97	302,94

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P1		25,000				25,000			
3	P3		9,000				9,000			
								34,000	7,76	263,84

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .08 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 591,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

PRESSUPOST

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		91,000				91,000			
3	P3		4,000				4,000			
4	Abril									
5	P1		91,000				91,000			
6	P3		4,000				4,000			
7	Octubre									
8	P1		91,000				91,000			
9	P3		4,000				4,000			
								285,000	6,69	1.906,65

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol									
2	P1		91,000				91,000			
3	P3		4,000				4,000			
								95,000	7,23	686,85
TOTAL 01 .AA .08 .02 .03 .01 PORTES TALLAFOCS 2.593,50										

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		23,000				23,000			
3	P3		12,000				12,000			
4	Juliol									
5	P1		23,000				23,000			
6	P3		12,000				12,000			
								70,000	2,83	198,10

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

PRESSUPOST

1Ut = 1 porta tallafor d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		23,000				23,000			
3	P3		12,000				12,000			
4	Juliol									
5	P1		23,000				23,000			
6	P3		12,000				12,000			
								70,000	2,74	191,80

TOTAL 01 .AA .08 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 389,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	4,05	24,30

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	9,13	18,26

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	2,68	5,36

TOTAL 01 .AA .08 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 47,92

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)

PRESSUPOST

Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .09 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							63,000	7,85	494,55

TOTAL 01 .AA .09 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 494,55

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)

PRESSUPOST

Titol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Titol 5 03 PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .09 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 1

Titol 3 09 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)

Titol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Titol 5 04 SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	5,91	41,37

TOTAL 01 .AA .09 .01 .04 SIRENA 41,37

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 1

Titol 3 09 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)

Titol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Titol 5 05 TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AA .09 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 1

Titol 3 09 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)

Titol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Titol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Titol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.

PRESSUPOST

- Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .09 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		236,000				236,000			
2	Abril		236,000				236,000			
3	Octubre		236,000				236,000			
								708,000	0,78	552,24

PRESSUPOST

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		236,000				236,000	236,000	2,31	545,16

TOTAL 01.AA.09.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 1.097,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		33,000				33,000			
2	Abril		33,000				33,000			
3	Octubre		33,000				33,000	99,000	0,78	77,22

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		33,000				33,000			
								33,000	2,31	76,23

TOTAL 01 .AA .09 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 153,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		23,000				23,000			
2	Abril		23,000				23,000			
3	Octubre		23,000				23,000			
								69,000	0,40	27,60

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		23,000				23,000			
								23,000	4,63	106,49

TOTAL 01 .AA .09 .02 .01 .04 POLSADORS 134,09

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	0,78	9,36

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).

PRESSUPOST

- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000	4,000	2,31	9,24

TOTAL 01 .AA .09 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 18,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DE DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								25,000	5,91	147,75

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			
3	Octubre		25,000				25,000	75,000	2,36	177,00

TOTAL 01 .AA .09 .02 .01 .06 SIRENA 324,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			
								78,000	9,25	721,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		26,000				26,000			
								26,000	20,63	536,38

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .09 .02 .02 .01 BIES 1.257,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P2		67,000				67,000			
3	Tallers		28,000				28,000			
4	Abril									
5	P2		67,000				67,000			
6	Tallers		28,000				28,000			
7	Octubre									
8	P2		67,000				67,000			
9	Tallers		28,000				28,000			
								285,000	2,97	846,45

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P2		67,000				67,000			
3	Tallers		28,000				28,000			
								95,000	7,76	737,20

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .09 .02 .02 .02

EXTINTORS ABC

1.583,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P2		30,000				30,000			
3	Tallers		4,000				4,000			
4	Abril									
5	P2		30,000				30,000			
6	Tallers		4,000				4,000			
7	Octubre									
8	P2		30,000				30,000			
9	Tallers		4,000				4,000			
								102,000	2,97	302,94

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P2		30,000				30,000			
3	Tallers		4,000				4,000			

PRESSUPOST

							34,000	7,76	263,84

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						2,000	24,27	48,54

TOTAL 01 .AA .09 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 615,32

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixen el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherit.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		43,000				43,000			
2 Abril		43,000				43,000			
3 Octubre		43,000				43,000			
							129,000	6,69	863,01

- 2 **PM02-4102** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

PRESSUPOST

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		43,000				43,000			
								43,000	7,23	310,89

TOTAL 01 .AA .09 .02 .03 .01 PORTES TALLAFOCS 1.173,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
 - Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
 - Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
 - 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		38,000				38,000			
2	Juliol		38,000				38,000			
								76,000	2,83	215,08

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
 - Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin

PRESSUPOST

el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoç d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		38,000				38,000			
2	Juliol		38,000				38,000			
								76,000	2,74	208,24

TOTAL 01 .AA .09 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 423,32

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35		76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27		24,27

TOTAL 01 .AA .10 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						90,000	7,85	706,50

TOTAL 01.AA.10.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 706,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	6,97	6,97

TOTAL 01.AA.10.01.03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						4,000	5,91	23,64

TOTAL 01.AA.10.01.04 SIRENA 23,64

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
- comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
- veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AA .10 .01 .05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .10 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1

PRESSUPOST

Titol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .10 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar

PRESSUPOST

alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .10 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001 u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
								36,000	0,40	14,40

2 PM02-4003 u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		12,000				12,000			
								12,000	4,63	55,56

TOTAL 01 .AA .10 .02 .01 .04 POLSADORS 69,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

1 PM02-5001 u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
- es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
- es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
- es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

2 PM02-5002 u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a

PRESSUPOST

l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.10.02.01.05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DE DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
 Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
 Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							10,000	5,91	59,10

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		10,000				10,000			
2	Abril		10,000				10,000			
3	Octubre		10,000				10,000			
							30,000	2,36		70,80

TOTAL 01.AA.10.02.01.06 SIRENA 129,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
 També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
								36,000	9,25	333,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		12,000				12,000			
								12,000	20,63	247,56

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .10 .02 .02 .01 BIES 580,56

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
								36,000	2,97	106,92

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		12,000				12,000			
								12,000	7,76	93,12

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un

EUR

PRESSUPOST

mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .10 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 200,04

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		11,000				11,000			
2	Abril		11,000				11,000			
3	Octubre		11,000				11,000			
								33,000	2,97	98,01

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		11,000				11,000			
								11,000	7,76	85,36

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .10 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 183,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
 - Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en

PRESSUPOST

la seva obertura.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		14,000				14,000			
2	Abril		14,000				14,000			
3	Octubre		14,000				14,000			
								42,000	6,69	280,98

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		14,000				14,000			
								14,000	7,23	101,22

TOTAL 01.AA.10.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

382,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

PRESSUPOST

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,83	67,92

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,74	65,76

TOTAL 01 .AA .10 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 133,68

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

- u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada

PRESSUPOST

de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).

- neteja de l'exterior de la centralita

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;

- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);

- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);

- neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .11 .01 .01

CENTRALETA INTRUSIÓ

109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							27,000	7,85	211,95

TOTAL 01 .AA .11 .01 .02

DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

211,95

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .11 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							8,000	5,91	47,28

TOTAL 01 .AA .11 .01 .04 SIRENA 47,28

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	13,94	83,64

TOTAL 01 .AA .11 .01 .05 TECLAT 83,64

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	9,25	166,50

PRESSUPOST

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		6,000				6,000			
								6,000	20,63	123,78

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .11 .02 .01 .01 BIES 290,28

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		27,000				27,000			
2	Abril		27,000				27,000			
3	Octubre		27,000				27,000			
								81,000	2,97	240,57

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		27,000				27,000			
								27,000	7,76	209,52

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								3,000	24,27	72,81

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AA .11 .02 .01 .02 EXTINTORS ABC 522,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		7,000				7,000			
2	Abril		7,000				7,000			
3	Octubre		7,000				7,000			
								21,000	2,97	62,37

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		7,000				7,000			
								7,000	7,76	54,32

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .11 .02 .01 .03 EXTINTORS CO2 116,69

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin

PRESSUPOST

afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	6,69	0,00

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	7,23	0,00

TOTAL 01.AA.11.02.02.01

PORTES TALLAFOCS

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

PRESSUPOST

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
 Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
 Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,83	0,00

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
 Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
 Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,74	0,00

TOTAL 01 .AA .11 .02 .02 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

2 PM01-1002

u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			

PRESSUPOST

Pàg.: 109

2	Abril		1,000			1,000			
3	Octubre		1,000			1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .12 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1 + C2		48,000				48,000			
2	C3		17,000				17,000			
								65,000	7,85	510,25

TOTAL 01 .AA .12 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 510,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència d'ent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .12 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

PRESSUPOST

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1 + C2		6,000				6,000			
2	C3		3,000				3,000			
								9,000	5,91	53,19

TOTAL 01.AA.12.01.04 SIRENA 53,19

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								2,000	13,94	27,88

TOTAL 01.AA.12.01.05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	C1 + C2		1,000				1,000			
3	C3		1,000				1,000			
4	Abrill									
5	C1+C2		1,000				1,000			
6	C3		1,000				1,000			
7	Octubre									

PRESSUPOST

8	C1+C2		1,000			1,000			
9	C3		1,000			1,000			
							6,000	26,97	161,82

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
- Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1 + C2		1,000				1,000			
2	C3		1,000				1,000			
								2,000	77,27	154,54

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1+C2		1,000				1,000			
2	C3		1,000				1,000			
								2,000	24,27	48,54

TOTAL 01 .AA .12 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

364,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	C1+C2		44,000				44,000			
3	C3		12,000				12,000			
4	Abril									
5	C1+C2		44,000				44,000			
6	C3		12,000				12,000			
7	Octubre									
8	C1+C2		44,000				44,000			

PRESSUPOST

9	C3		12,000			12,000			
							168,000	0,78	131,04

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	C1 + C2		44,000				44,000			
3	C3		12,000				12,000	56,000	2,31	129,36

TOTAL 01.AA.12.02.01.02**DETECTORS FOTOELÈCTRICS****260,40**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	C1 + C2		4,000				4,000			
3	C3		5,000				5,000			
4	Abril									
5	C1+C2		4,000				4,000			
6	C3		5,000				5,000			
7	Octubre									
8	C1+C2		4,000				4,000			
9	C3		5,000				5,000	27,000	0,78	21,06

PRESSUPOST

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	C1 + C2		4,000				4,000			
3	C3		5,000				5,000			
								9,000	2,31	20,79

TOTAL 01 .AA .12 .02 .01 .03

DETECTORS TÈRMICS

41,85

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001

u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		27,000				27,000			
2	Abril		27,000				27,000			
3	Octubre		27,000				27,000			
								81,000	0,40	32,40

2 PM02-4003

u Prova de funcionament de tots els polsadors.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		27,000				27,000			
								27,000	4,63	125,01

TOTAL 01 .AA .12 .02 .01 .04

POLSADORS

157,41

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 05 DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.12.02.01.05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 1

Títol 3 12 FACULTAT DE CIÈNCIES

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 06 SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							25,000	5,91	147,75

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			
3	Octubre		25,000				25,000			
							75,000	2,36		177,00

PRESSUPOST

						TOTAL	01 .AA .12 .02 .01 .06	SIRENA	324,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			
								78,000	9,25	721,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		26,000				26,000			
								26,000	20,63	536,38

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								15,000	53,35	800,25

TOTAL 01 .AA .12 .02 .02 .01 BIES 2.058,13

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		97,000				97,000			
2	Abril		97,000				97,000			

PRESSUPOST

3	Octubre		97,000				97,000			
								291,000	2,97	864,27

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		97,000				97,000			
								97,000	7,76	752,72

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								7,000	24,27	169,89

TOTAL 01.AA.12.02.02.02 EXTINTORS ABC 1.786,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		40,000				40,000			
2	Abril		40,000				40,000			
3	Octubre		40,000				40,000			
								120,000	2,97	356,40

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		40,000				40,000			
								40,000	7,76	310,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	24,27	169,89

TOTAL 01.AA.12.02.02.03

EXTINTORS CO2

836,69

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		98,000				98,000			
2	Abril		98,000				98,000			
3	Octubre		98,000				98,000			
								294,000	6,69	1.966,86

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data

PRESSUPOST

de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		98,000				98,000			
								98,000	7,23	708,54

TOTAL 01 .AA .12 .02 .03 .01 PORTES TALLAFOCS 2.675,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		20,000				20,000			
2	Juliol		20,000				20,000			
								40,000	2,83	113,20

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		20,000				20,000			
2	Juliol		20,000				20,000			
							40,000	2,74	109,60	
TOTAL 01 .AA .12 .02 .03 .02							PORTES D'EVACUACIÓ		222,80	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	4,05	12,15	

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
							1,000	9,13	9,13	

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
							1,000	2,68	2,68	

TOTAL 01 .AA .12 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centralita

PRESSUPOST

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .13 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							76,000	7,85	596,60

TOTAL 01 .AA .13 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 596,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència d'ent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,00	6,97	0,00
TOTAL 01 .AA .13 .01 .03							PEDAL D'ACTAC		0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						4,000	5,91	23,64

TOTAL 01 .AA .13 .01 .04 SIRENA 23,64

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AA .13 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centralita que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centralita s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			

PRESSUPOST

3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
- Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000	1.000	24.27	24.27

TOTAL 01 .AA .13 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		22,000				22,000			
2 Abril		22,000				22,000			
3 Octubre		22,000				22,000			
							66,000	0,78	51,48

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;

PRESSUPOST

- neteja de les superfícies exteriors del detector.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		22,000				22,000			
								22,000	2,31	50,82

TOTAL 01.AA.13.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 102,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	0,78	2,34

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,31	2,31

TOTAL 01.AA.13.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 4,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 04 POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		24,000				24,000			
2	Abril		24,000				24,000			
3	Octubre		24,000				24,000			
								72,000	0,40	28,80

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		24,000				24,000			
								24,000	4,63	111,12

TOTAL 01 .AA .13 .02 .01 .04 POLSADORS 139,92

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 1

Títol 3 13 FACULTAT DE DRET

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 05 DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

PRESSUPOST

			TOTAL	01 .AA .13 .02 .01 .05	DETECTORS BARRERA	0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							16,000	5,91	94,56

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Abril		16,000				16,000			
3	Octubre		16,000				16,000	48,000	2,36	113,28

TOTAL 01 .AA .13 .02 .01 .06 SIRENA 207,84

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000	36,000	9,25	333,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol		12,000				12,000			
								12,000	20,63	247,56

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .13 .02 .02 .01 BIES 580,56

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		39,000				39,000			
2 Abril		39,000				39,000			
3 Octubre		39,000				39,000			
							117,000	2,97	347,49

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		39,000				39,000			
							39,000	7,76	302,64

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .13 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 674,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 03 EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	2,97	133,65

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	7,76	116,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .13 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 250,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescentis i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

PRESSUPOST

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		41,000				41,000			
2	Abril		41,000				41,000			
3	Octubre		41,000				41,000			
								123,000	6,69	822,87

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		41,000				41,000			
								41,000	7,23	296,43

TOTAL 01 .AA .13 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

1.119,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixen el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixen la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

PRESSUPOST

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Juliol		16,000				16,000			
								32,000	2,83	90,56

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescent.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Juliol		16,000				16,000			
								32,000	2,74	87,68

TOTAL 01 .AA .13 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 178,24

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

1 PM02-4401

u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.

També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.

L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

2 PM02-4402

u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.

A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

TOTAL 01 .AA .13 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .14 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1

PRESSUPOST

Titol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							36,000	7,85	282,60

TOTAL 01 .AA .14 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 282,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .14 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	5,91	35,46

TOTAL 01 .AA .14 .01 .04 SIRENA 35,46

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
- comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
- veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							3,000	13,94	41,82

TOTAL 01 .AA .14 .01 .05 TECLAT 41,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

1 PM02-1001

- u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

- u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

- u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .14 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS

PRESSUPOST

Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		232,000				232,000			
2	Abril		232,000				232,000			
3	Octubre		232,000				232,000			
								696,000	0,78	542,88

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		232,000				232,000			
								232,000	2,31	535,92

TOTAL 01 .AA .14 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 1.078,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titul 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;

PRESSUPOST

- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .14 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		30,000				30,000			
2	Abril		30,000				30,000			
3	Octubre		30,000				30,000			
								90,000	0,40	36,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		30,000				30,000			
								30,000	4,63	138,90

TOTAL 01 .AA .14 .02 .01 .04 POLSADORS 174,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

2 PM02-5002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.14.02.01.05**DETECTORS BARRERA****0,00**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

1 PM02-6001

u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.

Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.

Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							20,000	5,91	118,20

2 PM01-4002

u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		20,000				20,000			
2	Abril		20,000				20,000			
3	Octubre		20,000				20,000			
							60,000	2,36		141,60

TOTAL 01.AA.14.02.01.06**SIRENA****259,80**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 01 BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		20,000				20,000			
2	Abril		20,000				20,000			
3	Octubre		20,000				20,000			
								60,000	9,25	555,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		20,000				20,000			
								20,000	20,63	412,60

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .14 .02 .02 .01 BIES 967,60

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol AA ANY 1
Títol 3 14 FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 02 BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1) 02 EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		58,000				58,000			
2	Abril		58,000				58,000			
3	Octubre		58,000				58,000			
								174,000	2,97	516,78

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol		58,000			58,000			
							58,000	7,76	450,08

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .14 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 966,86

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		19,000				19,000			
2 Abril		19,000				19,000			
3 Octubre		19,000				19,000			
							57,000	2,97	169,29

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		19,000				19,000			
							19,000	7,76	147,44

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .14 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 316,73

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1

PRESSUPOST

Titol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Titol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		28,000				28,000			
2	Abril		28,000				28,000			
3	Octubre		28,000				28,000			
								84,000	6,69	561,96

2 PM02-4102

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
 - Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		28,000				28,000			
								28,000	7,23	202,44

PRESSUPOST

			TOTAL 01 .AA .14 .02 .03 .01	PORTES TALLAFOCS	764,40
Obra	01	PRESSUPOST			
Capítol	AA	ANY 1			
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS			
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ			
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT			
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ			

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Juliol		25,000				25,000			
								50,000	2,83	141,50

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaràn les folgances perimetrals y central i es reajustaràn en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Juliol		25,000				25,000			
								50,000	2,74	137,00

TOTAL 01 .AA .14 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 278,50

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000	3,000	4,05	12,15

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000	1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000	1,000	2,68	2,68

TOTAL 01 .AA .14 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centralita
Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35		76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27		24,27

TOTAL 01 .AA .15 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							44,000	7,85	345,40

TOTAL 01 .AA .15 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 345,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del polsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .15 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	5,91	29,55

TOTAL 01 .AA .15 .01 .04 SIRENA 29,55

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AA .15 .01 .05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

PRESSUPOST

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
- Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .15 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		73,000				73,000			
2 Abril		73,000				73,000			
3 Octubre		73,000				73,000			
							219,000	0,78	170,82

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		73,000				73,000			
								73,000	2,31	168,63

TOTAL 01.AA.15.02.01.02**DETECTORS FOTOELÈCTRICS****339,45**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.15.02.01.03**DETECTORS TÈRMICS****0,00**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001

u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			

PRESSUPOST

3	Octubre		15,000			15,000	45,000	0,40	18,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000	15,000	4,63	69,45

TOTAL 01 .AA .15 .02 .01 .04 POLSADORS 87,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .15 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

PRESSUPOST

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							12,000	5,91	70,92

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		12,000				12,000			
2 Abril		12,000				12,000			
3 Octubre		12,000				12,000			
							36,000	2,36	84,96

TOTAL 01 .AA .15 .02 .01 .06 SIRENA 155,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		16,000				16,000			
2 Abril		16,000				16,000			
3 Octubre		16,000				16,000			
							48,000	9,25	444,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		16,000				16,000			
							16,000	20,63	330,08

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

PRESSUPOST

TOTAL 01.AA.15.02.02.01 BIES 774,08

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		34,000				34,000			
2	Abril		34,000				34,000			
3	Octubre		34,000				34,000			
								102,000	2,97	302,94

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		34,000				34,000			
								34,000	7,76	263,84

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01.AA.15.02.02.02 EXTINTORS ABC 566,78

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		8,000				8,000			
2	Abril		8,000				8,000			
3	Octubre		8,000				8,000			

PRESSUPOST

							24,000	2,97	71,28

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		8,000				8,000			
								8,000	7,76	62,08

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .15 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 133,36

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		13,000				13,000			
2	Abril		13,000				13,000			
3	Octubre		13,000				13,000			
								39,000	6,69	260,91

PRESSUPOST

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		13,000				13,000			
								13,000	7,23	93,99

TOTAL 01.AA.15.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

354,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		35,000				35,000			
2	Juliol		35,000				35,000			
								70,000	2,83	198,10

PRESSUPOST

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		35,000				35,000			
2	Juliol		35,000				35,000			
								70,000	2,74	191,80

TOTAL 01 .AA .15 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

389,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centralita

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						2,000	9,25	18,50

2 PM01-1002

u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	25,35	152,10

PRESSUPOST

3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			2,000				2,000			
								2,000	24,27	48,54

TOTAL 01 .AA .16 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 219,14

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 1
 Títol 3 16 AULARI COMÚ - LEAR
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
 Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
 Neteja

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							84,000	7,85	659,40

TOTAL 01 .AA .16 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 659,40

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 1
 Títol 3 16 AULARI COMÚ - LEAR
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 03 PEDAL D'ACTAC

1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
 - comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .16 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 1
 Títol 3 16 AULARI COMÚ - LEAR
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 04 SIRENA

1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	5,91	29,55

TOTAL 01 .AA .16 .01 .04 SIRENA 29,55

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						2,000	13,94	27,88

TOTAL 01.AA.16.01.05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .16 .02 .01 .01**CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS****182,45**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		158,000				158,000			
2	Abril		158,000				158,000			
3	Octubre		158,000				158,000			
								474,000	0,78	369,72

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		158,000				158,000			
								158,000	2,31	364,98

TOTAL 01 .AA .16 .02 .01 .02**DETECTORS FOTOELÈCTRICS****734,70**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

PRESSUPOST

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	0,78	11,70

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	2,31	11,55

TOTAL 01.AA.16.02.01.03

DETECTORS TÈRMICS

23,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		45,000				45,000			
2	Abril		45,000				45,000			
3	Octubre		45,000				45,000			
								135,000	0,40	54,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		45,000				45,000			

PRESSUPOST

							45,000	4,63	208,35
TOTAL 01 .AA .16 .02 .01 .04							POLSADORS	262,35	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .16 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						20,000	5,91	118,20

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		20,000				20,000			
2	Abril		20,000				20,000			
3	Octubre		20,000				20,000			
								60,000	2,36	141,60

TOTAL 01 .AA .16 .02 .01 .06 SIRENA 259,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	01	DETECTORS

- 1 **PA02-3101** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						8,000	0,78	6,24

- 2 **PA02-3102** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						8,000	2,31	18,48

TOTAL 01 .AA .16 .02 .02 .01 DETECTORS 24,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	02	POLSADORS

- 1 **PA02-3201** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							6,000	0,40	2,40

- 2 **PA02-3202** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	3,92	23,52

TOTAL 01.AA.16.02.02.02 POLSADORS 25,92

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	03	BOTELLES

- 1 **PM02-3301** u Comprovació de l'estat i de l'estanquitat de les botelles, com també de les connexions dels diferents elements, de les subjeccions i dels ancoratges. Es comprovarà també el mecanisme de dispar.
1Ut = 1 botella

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	4,66	18,64

- 2 **PM02-3302** u Comprovació de l'estat de càrrega de l'agent extitor i de l'indicador de la mateixa verificant que es troba dins dels valors permesos.
1Ut = 1 botella
Per a la comprovació de l'estat de càrrega es pot mesurar alternativament el pes o la pressió.
A realitzar per una empresa mantenidora autoritzada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	6,74	26,96

- 3 **PM02-3303** u Inspecció periòdica de nivell C, segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
1Ut = 1 botella
Aquesta inspecció es farà exclusivament en els equips de categoria III ó IV que contenen fluids del grup 2, segons la classificació establerta en el Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	40,46	161,84

TOTAL 01.AA.16.02.02.03 BOTELLES 207,44

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	04	DIFUSORS

- 1 **PM02-4301** u Comprovació de l'estat correcte del difusor de l'agent gasos, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
1 Ut = 1 difusor.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	4,50	31,50

- 2 **PM02-4302** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma.
A realitzar per una empresa mantenidora autoritzada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	2,70	18,90

TOTAL 01 .AA .16 .02 .02 .04 DIFUSORS 50,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	05	RÈTOL D'EXTINCIÓ

- 1 **PA02-5101** u Revisió ordinària de l'estat de l'equip fent les operacions següents:
 - verificar el funcionament correcte del rètol i comprovar del bon estat de les connexions elèctriques;
 - comprovar l'estat de conservació general i que l'element conserva la seva geometria original;
 - revisar el bon estat del suport i l'estabilitat del rètol;
 - comprovar que la visualització del rètol sigui la correcta pels usuaris.
 1 Ut = 1 Rètol

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	2,24	6,72

TOTAL 01 .AA .16 .02 .02 .05 RÈTOL D'EXTINCIÓ 6,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	06	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PA02-6101** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
 - Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
 Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
 1U = 1 centraleta amb un màxim de 50 senyals entrada-sortida.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	26,97	80,91

- 2 **PA02-6102** u Revisió general consistent en:
 - Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.

PRESSUPOST

- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

1U = 1 centraleta amb un màxim de 50 senyals entrada-sortida

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	77,27	231,81

TOTAL 01.AA.16.02.02.06

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

312,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	07	XARXA CANONADES DIFUSORS

- 1 **PA02-7101** m2 Revisió general de la xarxa de distribució de l'agent extintor consistent en:
- comprovació del correcte estat de conservació de les canonades i que es conserva la geometria original;
 - comprovació del correcte estat dels suports i les fixacions;
 - comprovació de l'estat dels elements de protecció i acabat;
 - neteja general de tots els components;
 - verificar la corrosió de les canonades.
- Unitat d'amidament de superfície protegida.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							195,050	0,13	25,36

- 2 **PA02-7102** m2 Revisió general de la xarxa de distribució de l'agent extintor consistent en:
- comprovació del correcte estat de conservació de les canonades i que es conserva la geometria original;
 - comprovació del correcte estat dels suports i les fixacions;
 - comprovació de l'estat dels elements de protecció i acabat;
 - neteja general de tots els components;
 - verificar la corrosió de les canonades.
- A realitzar per una empresa mantenidora autoritzada.
- Unitat d'amidament de superfície protegida.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							195,050	0,13	25,36

TOTAL 01.AA.16.02.02.07

XARXA CANONADES DIFUSORS

50,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
- També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		22,000				22,000			
2	Abril		22,000				22,000			
3	Octubre		22,000				22,000			
								66,000	9,25	610,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		22,000				22,000			
								22,000	20,63	453,86

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .16 .02 .03 .01 BIES 1.064,36

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		81,000				81,000			
2	Abril		81,000				81,000			
3	Octubre		81,000				81,000			
								243,000	2,97	721,71

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		81,000				81,000			
								81,000	7,76	628,56

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un

EUR

PRESSUPOST

mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	24,27	48,54

TOTAL 01 .AA .16 .02 .03 .02 EXTINTORS ABC 1.398,81

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		24,000				24,000			
2	Abril		24,000				24,000			
3	Octubre		24,000				24,000			
								72,000	2,97	213,84

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		24,000				24,000			
								24,000	7,76	186,24

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								4,000	24,27	97,08

TOTAL 01 .AA .16 .02 .03 .03 EXTINTORS CO2 497,16

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
 - Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en

PRESSUPOST

la seva obertura.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		100,000				100,000			
2	Abril		100,000				100,000			
3	Octubre		100,000				100,000			
								300,000	6,69	2.007,00

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		100,000				100,000			
								100,000	7,23	723,00

TOTAL 01 .AA .16 .02 .04 .01

PORTES TALLAFOCS

2.730,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

PRESSUPOST

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Juliol		31,000				31,000			
								62,000	2,83	175,46

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Juliol		31,000				31,000			
								62,000	2,74	169,88

TOTAL 01 .AA .16 .02 .04 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 345,34

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titol 3	17	EDIFICI CIAE
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

- u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada

PRESSUPOST

de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).

- neteja de l'exterior de la centralita

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;

- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);

- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);

- neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .17 .01 .01

CENTRALETA INTRUSIÓ

109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							9,000	7,85	70,65

TOTAL 01 .AA .17 .01 .02

DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

70,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AA.17.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01.AA.17.01.04 SIRENA 11,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01.AA.17.01.05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			

PRESSUPOST

2	Abrill		1,000			1,000			
3	Octubre		1,000			1,000			
							3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .17 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		15,000				15,000			
2 Abril		15,000				15,000			
3 Octubre		15,000				15,000			
							45,000	0,78	35,10

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;

PRESSUPOST

- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	2,31	34,65

TOTAL 01.AA.17.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 69,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

- u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	0,78	4,68

2 PM02-3002

- u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	2,31	4,62

TOTAL 01.AA.17.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 9,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	17	EDIFICI CIAE

PRESSUPOST

Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	0,40	2,40

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	4,63	9,26

TOTAL 01 .AA .17 .02 .01 .04 POLSADORS 11,66

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titul 3	17	EDIFICI CIAE
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,00	2,31	0,00
TOTAL 01 .AA .17 .02 .01 .05							DETECTORS BARRERA 0,00		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	5,91	29,55

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000	15,000	2,36	35,40

TOTAL 01 .AA .17 .02 .01 .06 SIRENA 64,95

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	9,25	0,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	20,63	0,00

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .17 .02 .02 .01 BIES 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	2,97	44,55

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	7,76	38,80

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .17 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 83,35

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	2,97	17,82

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,76	15,52

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .17 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 33,34

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	6,69	40,14

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seran les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,23	14,46

TOTAL 01.AA.17.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

54,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seran les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Juliol		2,000				2,000			
								4,000	2,83	11,32

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Juliol		2,000				2,000			
								4,000	2,74	10,96

TOTAL 01 .AA .17 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

22,28

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centralita

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

2 PM01-1002

u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

Pàg.: 174

1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05	

3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27	

TOTAL 01 .AA .18 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							11,000	7,85	86,35

TOTAL 01 .AA .18 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 86,35

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència d'ent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	6,97	6,97

TOTAL 01 .AA .18 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01 .AA .18 .01 .04 SIRENA 11,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AA .18 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	26,97		80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .18 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		14,000				14,000			
2 Abril		14,000				14,000			
3 Octubre		14,000				14,000	42,000	0,78	32,76

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		14,000				14,000	14,000	2,31	32,34

TOTAL 01 .AA .18 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 65,10

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1

PRESSUPOST

Titul 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.18.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Titul 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		7,000				7,000			
2 Abril		7,000				7,000			
3 Octubre		7,000				7,000			
							21,000	0,40	8,40

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		7,000				7,000			

PRESSUPOST

							7,000	4,63	32,41
TOTAL 01 .AA .18 .02 .01 .04							POLSADORS	40,81	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .18 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						6,000	5,91	35,46

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	2,36	42,48

TOTAL 01 .AA .18 .02 .01 .06 SIRENA 77,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	9,25	0,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	20,63	0,00

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .18 .02 .02 .01 BIES 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

Pàg.: 180

1	Gener		3,000				3,000			
2	Abril		3,000				3,000			
3	Octubre		3,000				3,000			
								9,000	2,97	26,73

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,76	23,28

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .18 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 50,01

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	2,97	8,91

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	7,76	7,76

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un

EUR

PRESSUPOST

mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .18 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 16,67

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		3,000				3,000			
2	Abril		3,000				3,000			
3	Octubre		3,000				3,000			
								9,000	6,69	60,21

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

PRESSUPOST

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,23	21,69

TOTAL 01 .AA .18 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

81,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 1
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,83	0,00

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescents.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,00	2,74	0,00
TOTAL 01 .AA .18 .02 .03 .02							PORTES D'EVACUACIÓ 0,00		

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 1
 Títol 3 19 CAMPUS MONTILIVI
 Títol 4 01 HIDRANTS

- 1 **PM02-2201** u Comprovació consistent en:
 - inspeccionar l'accessibilitat i la senyalització als hidrants soterrats;
 - inspeccionar visualment el conjunt i verificar l'estanquitat;
 - treure els taps de les sortides, comprovar-ne l'estat i el greixatge.
 1U = 1 hidrant

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	9,42	141,30

- 2 **PM02-2202** u Comprovació de funcionament obrint i tancant l'hidrant, per tal de comprovar el correcte funcionament de la vàlvula principal i del drenatge. Greixar els elements que ho necessitin.
 1U = 1 hidrant

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Juliol		5,000				5,000			
								10,000	9,42	94,20

- 3 **PM02-2203** u Comprovació de l'estanquitat dels taps.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	2,31	11,55

- 4 **PM02-2204** u Substitució dels junts dels ràcords.
 L'operació de manteniment preventiu no inclou el cost dels materials.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	5,10	25,50

TOTAL 01 .AA .19 .01 HIDRANTS 272,55

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AB ANY 2
 Títol 3 01 EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLGUES)
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 01 CENTRALETA INTRUSIÓ

PRESSUPOST

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000	1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000	3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .01 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot. Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions. Neteja

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Alemanys		19,000				19,000			
2	Rectorat		30,000				30,000	49,000	7,85	384,65

TOTAL 01 .AB .01 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 384,65

Obra	01	PRESSUPOST

PRESSUPOST

Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000			
								1,000	6,97	6,97

TOTAL 01 .AB .01 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	5,91	41,37

TOTAL 01 .AB .01 .01 .04 SIRENA 41,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Alemanys		1,000				1,000			
2	Rectorat		1,000				1,000			
								2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AB .01 .01 .05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

1 PM02-1001

- u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

- u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000			
								1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

- u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .01 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AB ANY 2

Títol 3 01 EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLGUES)

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2002

- u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió

EUR

PRESSUPOST

realitzada i procedir a la seva documentació;

- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		69,000				69,000	69,000	2,31	159,39

- 2 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		69,000				69,000			
2	Abril		69,000				69,000			
3	Octubre		69,000				69,000	207,000	0,78	161,46

TOTAL 01 .AB .01 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 320,85

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .01 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		18,000				18,000			
2	Abril		18,000				18,000			
3	Octubre		18,000				18,000			
								54,000	0,40	21,60

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		18,000				18,000			
								18,000	4,63	83,34

TOTAL 01 .AB .01 .02 .01 .04 POLSADORS 104,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;

PRESSUPOST

- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .01 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							18,000	5,91	106,38

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		18,000				18,000			
2	Abril		18,000				18,000			
3	Octubre		18,000				18,000			
							54,000	2,36		127,44

TOTAL 01 .AB .01 .02 .01 .06 SIRENA 233,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		3,000				3,000			
3	Rectorat		9,000				9,000			

PRESSUPOST

4	Abril								
5	Alemanys		3,000				3,000		
6	Rectorat		9,000				9,000		
7	Octubre								
8	Alemanys		3,000				3,000		
9	Rectorat		9,000				9,000		
							36,000	9,25	333,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		3,000				3,000			
3	Rectorat		9,000				9,000			
							12,000	20,63	247,56	

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								3,000	53,35	160,05

TOTAL 01 .AB .01 .02 .02 .01 BIES 740,61

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		10,000				10,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			
4	Abril									
5	Alemanys		10,000				10,000			
6	Rectorat		17,000				17,000			
7	Octubre									

PRESSUPOST

8	Alemanys		10,000				10,000			
9	Rectorat		17,000				17,000			
							81,000	2,97	240,57	

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		10,000				10,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			
							27,000	7,76	209,52	

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							20,000	24,27	485,40

TOTAL 01 .AB .01 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 935,49

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		1,000				1,000			
3	Rectorat		7,000				7,000			
4	Abril									
5	Alemanys		1,000				1,000			
6	Rectorat		7,000				7,000			
7	Octubre									
8	Alemanys		1,000				1,000			
9	Rectorat		7,000				7,000			
							24,000	2,97	71,28	

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		1,000				1,000			
3	Rectorat		7,000				7,000			
								8,000	7,76	62,08

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	24,27	48,54

TOTAL 01 .AB .01 .02 .02 .03

EXTINTORS CO2

181,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		14,000				14,000			
3	Rectorat		8,000				8,000			
4	Abril									
5	Alemanys		14,000				14,000			

PRESSUPOST

6	Rectorat		8,000			8,000			
7	Octubre								
8	Alemanys		14,000			14,000			
9	Rectorat		8,000			8,000			
							66,000	6,69	441,54

- 2PM02-4102
- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
 - Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
 - Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		14,000				14,000			
3	Rectorat		8,000				8,000			
							22,000	7,23		159,06
TOTAL 01.AB.01.02.03.01							PORTES TALLAFOCS			600,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

- 1PM02-4201
- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn

PRESSUPOST

les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		6,000				6,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			
4	Juliol									
5	Alemanys		6,000				6,000			
6	Rectorat		17,000				17,000			
								46,000	2,83	130,18

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescent.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		6,000				6,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			
4	Juliol									
5	Alemanys		6,000				6,000			
6	Rectorat		17,000				17,000			
								46,000	2,74	126,04

TOTAL 01 .AB .01 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

256,22

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	GRUP D'INCENDI

1 PM01-0401

u Verificar:

- el cabal;
- el funcionament correcte de la bomba;
- l'estat correcte de les vàlvules;
- l'estat correcte de les connexions hidràuliques;
- el funcionament correcte dels pressòstats;
- la pressió correcta al calderí o vas d'expansió.

PRESSUPOST

- l'estanquitat dels junts

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Febrer		1,000				1,000			
3	Març		1,000				1,000			
4	Abril		1,000				1,000			
5	Maig		1,000				1,000			
6	Juny		1,000				1,000			
7	Juliol		1,000				1,000			
8	Agost		1,000				1,000			
9	Setembre		1,000				1,000			
10	Octubre		1,000				1,000			
11	Novembre		1,000				1,000			
12	Desembre		1,000				1,000			
								12,000	13,94	167,28

- 2 **PM01-0402** u Verificació que els coixinets de la bomba estan en bon estat i neteja general del grup, del dipòsit i del vas.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Juliol		1,000				1,000			
								2,000	28,77	57,54

- 3 **PM01-0403** u Revisió general de la bomba, ajust del premsa-estopes i accionament i neteja de vàlvules i filtres.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	32,79	32,79

TOTAL 01 .AB .01 .02 .04

GRUP D'INCENDI

257,61

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centraleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centraleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centraleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);

PRESSUPOST

- neteja de l'interior de la centraleta

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .02 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							48,000	7,85	376,80

TOTAL 01 .AB .02 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 376,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència d'uent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

PRESSUPOST

			TOTAL	01 .AB .02 .01 .03	PEDAL D'ACTAC	0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	5,91	41,37

TOTAL 01 .AB .02 .01 .04 SIRENA 41,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AB .02 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			

PRESSUPOST

							3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .02 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		320,000				320,000			
2 Abril		320,000				320,000			
3 Octubre		320,000				320,000			
							960,000	0,78	748,80

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		320,000				320,000			
								320,000	2,31	739,20

TOTAL 01 .AB .02 .02 .01 .02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1.488,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .02 .02 .01 .03

DETECTORS TÈRMICS

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001

u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Abril		31,000				31,000			

PRESSUPOST

Pàg.: 200

3	Octubre		31,000			31,000			
							93,000	0,40	37,20

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		31,000				31,000			
								31,000	4,63	143,53

TOTAL 01 .AB .02 .02 .01 .04 POLSADORS 180,73

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .02 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

PRESSUPOST

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							30,000	5,91	177,30

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		30,000				30,000			
2 Abril		30,000				30,000			
3 Octubre		30,000				30,000			
							90,000	2,36	212,40

TOTAL 01 .AB .02 .02 .01 .06 SIRENA 389,70

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		31,000				31,000			
2 Abril		31,000				31,000			
3 Octubre		31,000				31,000			
							93,000	9,25	860,25

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		31,000				31,000			
							31,000	20,63	639,53

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

EUR

PRESSUPOST

							45,000	2,97	133,65

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	7,76	116,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AB .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 250,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		44,000				44,000			
2	Abril		44,000				44,000			
3	Octubre		44,000				44,000			
								132,000	6,69	883,08

PRESSUPOST

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		44,000				44,000	44,000	7,23	318,12

TOTAL 01 .AB .02 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

1.201,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		29,000				29,000			
2	Juliol		29,000				29,000	58,000	2,83	164,14

PRESSUPOST

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		29,000				29,000			
2	Juliol		29,000				29,000			
								58,000	2,74	158,92

TOTAL 01 .AB .02 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 323,06

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centralita

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
2	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
3	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
								3,000	9,25	27,75

2 PM01-1002

u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Sant Domènec 1		1,000				1,000			

PRESSUPOST

Pàg.: 206

3	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
4	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
5	Abril									
6	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
7	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
8	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
9	Octubre									
10	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
11	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
12	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
							9,000	25,35	228,15	

3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
2	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
3	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
							3,000	24,27	72,81	

TOTAL 01 .AB .03 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 328,71

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		49,000				49,000			
2	Sant Domènec 2		43,000				43,000			
3	Biblioteca Barri Vell		37,000				37,000			
							129,000	7,85	1.012,65	

TOTAL 01 .AB .03 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 1.012,6

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del polsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;

EUR

PRESSUPOST

- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000	1,000	6,97	6,97

TOTAL 01 .AB .03 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								12,000	5,91	70,92

TOTAL 01 .AB .03 .01 .04 SIRENA 70,92

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		2,000				2,000			
2	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
3	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000	4,000	13,94	55,76

TOTAL 01 .AB .03 .01 .05 TECLAT 55,76

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centralita que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.

PRESSUPOST

- Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
								1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .03 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		17,000				17,000			
2	Abril		17,000				17,000			
3	Octubre		17,000				17,000			

PRESSUPOST

							51,000	0,78	39,78

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		17,000				17,000			
								17,000	2,31	39,27

TOTAL 01.AB.03.02.01.02**DETECTORS FOTOELÈCTRICS****79,05**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	0,78	2,34

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,31	2,31

TOTAL 01 .AB .03 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 4,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		28,000				28,000			
2	Abril		28,000				28,000			
3	Octubre		28,000				28,000			
								84,000	0,40	33,60

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		28,000				28,000			
								28,000	4,63	129,64

TOTAL 01 .AB .03 .02 .01 .04 POLSADORS 163,24

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	0,78	2,34

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).

PRESSUPOST

- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000	1,000	2,31	2,31

TOTAL 01 .AB .03 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 4,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							40,000	5,91	236,40

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		40,000				40,000			
2	Abril		40,000				40,000			
3	Octubre		40,000				40,000	120,000	2,36	283,20

TOTAL 01 .AB .03 .02 .01 .06 SIRENA 519,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		22,000				22,000			
3	Sant Domènec 2		13,000				13,000			
4	Abril									
5	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		22,000				22,000			
6	Sant Domènec 2		13,000				13,000			
7	Octubre									
8	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		22,000				22,000			
9	Sant Domènec 2		13,000				13,000			
								105,000	9,25	971,25

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		22,000				22,000			
3	Sant Domènec 2		13,000				13,000			
								35,000	20,63	722,05

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								13,000	53,35	693,55

TOTAL 01 .AB .03 .02 .02 .01 BIES 2.386,85

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									

PRESSUPOST

2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
3	Sant Domènec 2		25,000				25,000			
4	Abril									
5	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
6	Sant Domènec 2		25,000				25,000			
7	Octubre									
8	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
9	Sant Domènec 2		25,000				25,000			
							204,000	2,97	605,88	

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
3	Sant Domènec 2		25,000				25,000			
							68,000	7,76	527,68	

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								42,000	24,27	1.019,34

TOTAL 01.AB .03 .02 .02 .02**EXTINTORS ABC****2.152,90**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
3	Sant Domènec 2		8,000				8,000			

PRESSUPOST

4	Abril								
5	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000		
6	Sant Domènec 2		8,000				8,000		
7	Octubre								
8	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000		
9	Sant Domènec 2		8,000				8,000		
							93,000	2,97	276,21

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
3	Sant Domènec 2		8,000				8,000			
							31,000	7,76		240,56

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								17,000	24,27	412,59

TOTAL 01 .AB .03 .02 .02 .03

EXTINTORS CO2

929,36

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin

PRESSUPOST

el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		39,000				39,000			
2	Abril		39,000				39,000			
3	Octubre		39,000				39,000			
								117,000	6,69	782,73

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		39,000				39,000			
								39,000	7,23	281,97

TOTAL 01 .AB .03 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

1.064,70

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

PRESSUPOST

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		48,000				48,000			
2	Juliol		48,000				48,000			
								96,000	2,83	271,68

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescents.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		48,000				48,000			
2	Juliol		48,000				48,000			
								96,000	2,74	263,04

TOTAL 01 .AB .03 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

534,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

1 PM02-4401

u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.

També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.

L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

PRESSUPOST

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

TOTAL 01 .AB .03 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AB .04 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	7,85	39,25

TOTAL 01 .AB .04 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 39,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .04 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01 .AB .04 .01 .04 SIRENA 11,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

PRESSUPOST

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AB .04 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AB .04 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		9,000				9,000			
2	Abril		9,000				9,000			
3	Octubre		9,000				9,000			
								27,000	0,78	21,06

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		9,000				9,000			
								9,000	2,31	20,79

TOTAL 01 .AB .04 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 41,85

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,00	0,78	0,00

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .04 .02 .01 .03**DETECTORS TÈRMICS****0,00**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001

u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	0,40	4,80

2 PM02-4003

u Prova de funcionament de tots els polsadors.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000			
								4,000	4,63	18,52

TOTAL 01 .AB .04 .02 .01 .04**POLSADORS****23,32**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

PRESSUPOST

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	0,78	14,04

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		6,000				6,000			
								6,000	2,31	13,86

TOTAL 01 .AB .04 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 27,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								4,000	5,91	23,64

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			

PRESSUPOST

							12,000	2,36	28,32
TOTAL 01 .AB .04 .02 .01 .06							SIRENA	51,96	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	9,25	138,75

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	20,63	103,15

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AB .04 .02 .02 .01 BIES 241,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		9,000				9,000			
2	Abril		9,000				9,000			
3	Octubre		9,000				9,000			
								27,000	2,97	80,19

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		9,000				9,000			
								9,000	7,76	69,84

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								2,000	24,27	48,54

TOTAL 01 .AB .04 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 198,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		3,000				3,000			
2	Abril		3,000				3,000			
3	Octubre		3,000				3,000			
								9,000	2,97	26,73

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,76	23,28

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un

PRESSUPOST

mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AB .04 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 50,01

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Titol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Titol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		4,000				4,000			
2 Abril		4,000				4,000			
3 Octubre		4,000				4,000			
							12,000	6,69	80,28

2 PM02-4102

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
 - Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

PRESSUPOST

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000			
								4,000	7,23	28,92

TOTAL 01 .AB .04 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

109,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,83	67,92

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,74	65,76

TOTAL 01 .AB .04 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 133,68

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .05 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

PRESSUPOST

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							80,000	7,85	628,00

TOTAL 01 .AB .05 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 628,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .05 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	5,91	29,55

TOTAL 01 .AB .05 .01 .04 SIRENA 29,55

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
- comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
- veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

PRESSUPOST

			TOTAL 01 .AB .05 .01 .05	TECLAT	13,94
Obra	01	PRESSUPOST			
Capítol	AB	ANY 2			
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA			
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ			
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS			
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS			

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .05 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST								
Capítol	AB	ANY 2								
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA								
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ								
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS								

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		177,000				177,000			
2	Abril		177,000				177,000			
3	Octubre		177,000				177,000			
								531,000	0,78	414,18

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		177,000				177,000			
								177,000	2,31	408,87

TOTAL 01.AB.05.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 823,05

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AB ANY 2
 Títol 3 05 FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
 Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
 Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DE DETECCIÓ D'INCENDIS
 Títol 5 (1) 03 DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		35,000				35,000			
2	Abril		35,000				35,000			
3	Octubre		35,000				35,000			
								105,000	0,78	81,90

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).

EUR

PRESSUPOST

- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		35,000				35,000	35,000	2,31	80,85

TOTAL 01 .AB .05 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 162,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		28,000				28,000			
2	Abril		28,000				28,000			
3	Octubre		28,000				28,000	84,000	0,40	33,60

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		28,000				28,000	28,000	4,63	129,64

TOTAL 01 .AB .05 .02 .01 .04 POLSADORS 163,24

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;

PRESSUPOST

- es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .05 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DE DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							25,000	5,91	147,75

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		25,000				25,000			
2 Abril		25,000				25,000			
3 Octubre		25,000				25,000			
							75,000	2,36	177,00

TOTAL 01 .AB .05 .02 .01 .06 SIRENA 324,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 02 BIES I EXTINTORS

Títol 5 (1) 01 BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		18,000				18,000			
2	Abril		18,000				18,000			
3	Octubre		18,000				18,000			
								54,000	9,25	499,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		18,000				18,000			
								18,000	20,63	371,34

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								18,000	53,35	960,30

TOTAL 01 .AB .05 .02 .02 .01 BIES 1.831,14

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AB ANY 2

Títol 3 05 FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 02 BIES I EXTINTORS

Títol 5 (1) 02 EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		57,000				57,000			
2	Abril		57,000				57,000			
3	Octubre		57,000				57,000			
								171,000	2,97	507,87

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		57,000				57,000			
								57,000	7,76	442,32

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							14,000	24,27	339,78

TOTAL 01 .AB .05 .02 .02 .02

EXTINTORS ABC

1.289,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	2,97	53,46

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		6,000				6,000			
								6,000	7,76	46,56

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	24,27	121,35

TOTAL 01 .AB .05 .02 .02 .03

EXTINTORS CO2

221,37

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			
								78,000	6,69	521,82

2 PM02-4102

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
 - Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		26,000				26,000			

PRESSUPOST

							26,000	7,23	187,98
TOTAL 01 .AB .05 .02 .03 .01							PORTES TALLAFOCS 709,80		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: $Fap < 70 \text{ N}$
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: $Fap < 150 \text{ N}$
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: $Fap < 80 \text{ N}$
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles $F \leq 65 \text{ N}$
En altres situacions $F \leq 140 \text{ N}$
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		50,000				50,000			
2	Juliol		50,000				50,000			
								100,000	2,83	283,00

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		50,000				50,000			
2	Juliol		50,000				50,000			
								100,000	2,74	274,00

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AB .05 .02 .03 .02						PORTES D'EVACUACIÓ		557,00			
Obra	01	PRESSUPOST									
Capítol	AB	ANY 2									
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA									
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ									
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA									
1	PM02-4401	u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques. També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells. L'amidament Ut és l'equip complet.									
		Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		Gener		1,000				1,000			
2		Abril		1,000				1,000			
3		Octubre		1,000				1,000			
									3,000	4,05	12,15
2	PM02-4402	u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.									
		Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		Juliol		1,000				1,000			
									1,000	9,13	9,13
3	PM02-4403	u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.									
		Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		Juliol		1,000				1,000			
									1,000	2,68	2,68
TOTAL 01 .AB .05 .02 .04						EXTINCIÓ CAMPANA CUINA		23,96			

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 PM01-1001
- u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .06 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	7,85	39,25

TOTAL 01 .AB .06 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 39,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del polsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .06 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01 .AB .06 .01 .04 SIRENA 11,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AB .06 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

PRESSUPOST

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
- Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .06 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		25,000				25,000			
2 Abril		25,000				25,000			
3 Octubre		25,000				25,000	75,000	0,78	58,50

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		25,000				25,000			
								25,000	2,31	57,75

TOTAL 01 .AB .06 .02 .01 .02**DETECTORS FOTOELÈCTRICS****116,25**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .06 .02 .01 .03**DETECTORS TÈRMICS****0,00**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001

u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			

PRESSUPOST

3	Octubre		15,000			15,000	45,000	0,40	18,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000	15,000	4,63	69,45

TOTAL 01 .AB .06 .02 .01 .04 POLSADORS 87,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .06 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

PRESSUPOST

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	5,91	41,37

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		7,000				7,000			
2	Abril		7,000				7,000			
3	Octubre		7,000				7,000			
								21,000	2,36	49,56

TOTAL 01 .AB .06 .02 .01 .06 SIRENA 90,93

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	9,25	111,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000			
								4,000	20,63	82,52

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

PRESSUPOST

							45,000	2,97	133,65

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	7,76	116,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AB .06 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 250,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	6,69	100,35

PRESSUPOST

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	7,23	36,15

TOTAL 01 .AB .06 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

136,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Juliol		6,000				6,000			
								12,000	2,83	33,96

PRESSUPOST

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Juliol		6,000				6,000			
								12,000	2,74	32,88

TOTAL 01 .AB .06 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

66,84

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centralita

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

2 PM01-1002

u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

PRESSUPOST

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .07 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								16,000	7,85	125,60

TOTAL 01 .AB .07 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 125,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .07 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								3,000	5,91	17,73

TOTAL 01 .AB .07 .01 .04 SIRENA 17,73

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AB .07 .01 .05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	9,25	0,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	20,63	0,00

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AB .07 .02 .01 .01 BIES 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS

PRESSUPOST

Titol 5 (1) 02 EXTINTORS ABC

- 1 PM02-3201 u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	2,97	44,55

- 2 PM02-3202 u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	7,76	38,80

- 3 PM02-3203 u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								5,000	24,27	121,35

TOTAL 01 .AB .07 .02 .01 .02 EXTINTORS ABC 204,70

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol AB ANY 2
Titol 3 07 LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Titol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5 01 BIES I EXTINTORS
Titol 5 (1) 03 EXTINTORS CO2

- 1 PM02-3204 u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	2,97	17,82

- 2 PM02-3205 u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			

PRESSUPOST

							2,000	7,76	15,52

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AB .07 .02 .01 .03 EXTINTORS CO2 33,34

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixen el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		2,000				2,000			
2 Abril		2,000				2,000			
3 Octubre		2,000				2,000			
							6,000	6,69	40,14

- 2 **PM02-4102** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

PRESSUPOST

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
 - Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,23	14,46

TOTAL 01 .AB .07 .02 .02 .01

PORTES TALLAFOCS

54,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Juliol		4,000				4,000			
								8,000	2,83	22,64

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin

EUR

PRESSUPOST

el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoç d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Juliol		4,000				4,000			
								8,000	2,74	21,92

TOTAL 01 .AB .07 .02 .02 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

44,56

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35		76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .08 .01 .01

CENTRALETA INTRUSIÓ

109,57

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						74,000	7,85	580,90

TOTAL 01 .AB .08 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 580,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .08 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						10,000	5,91	59,10

TOTAL 01 .AB .08 .01 .04 SIRENA 59,10

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
- comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
- veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	13,94	41,82

TOTAL 01 .AB .08 .01 .05 TECLAT 41,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .08 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2

PRESSUPOST

Titol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		85,000				85,000			
2	Abril		85,000				85,000			
3	Octubre		85,000				85,000			
								255,000	0,78	198,90

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		85,000				85,000			
								85,000	2,31	196,35

TOTAL 01 .AB .08 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 395,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Titol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a

PRESSUPOST

l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .08 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		30,000				30,000			
2	Abril		30,000				30,000			
3	Octubre		30,000				30,000			
								90,000	0,40	36,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		30,000				30,000			
								30,000	4,63	138,90

TOTAL 01 .AB .08 .02 .01 .04 POLSADORS 174,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .08 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							26,000	5,91	153,66

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			
							78,000	2,36	184,08	

TOTAL 01 .AB .08 .02 .01 .06 SIRENA 337,74

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 01 BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		14,000				14,000			
3	P3		10,000				10,000			
4	Abril									
5	P1		14,000				14,000			
6	P3		10,000				10,000			
7	Octubre									
8	P1		14,000				14,000			
9	P3		10,000				10,000			
								72,000	9,25	666,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P1		14,000				14,000			
3	P3		10,000				10,000			
								24,000	20,63	495,12

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de pressuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	P1		14,000				14,000			
2	P3		10,000				10,000			
								24,000	53,35	1.280,40

TOTAL 01 .AB .08 .02 .02 .01 BIES 2.441,52

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

PRESSUPOST

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		38,000				38,000			
3	P3		9,000				9,000			
4	Abril									
5	P1		38,000				38,000			
6	P3		9,000				9,000			
7	Octubre									
8	P1		38,000				38,000			
9	P3		9,000				9,000			
								141,000	2,97	418,77

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P1		38,000				38,000			
3	P3		9,000				9,000			
								47,000	7,76	364,72

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	P1		31,000				31,000			
2	P3		9,000				9,000			
								40,000	24,27	970,80

TOTAL 01 .AB .08 .02 .02 .02

EXTINTORS ABC

1.754,29

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		25,000				25,000			
3	P3		9,000				9,000			
4	Abril									
5	P1		25,000				25,000			
6	P3		9,000				9,000			
7	Octubre									
8	P1		25,000				25,000			
9	P3		9,000				9,000			
								102,000	2,97	302,94

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P1		25,000				25,000			
3	P3		9,000				9,000			
								34,000	7,76	263,84

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	P1		13,000				13,000			
2	P3		9,000				9,000			
								22,000	24,27	533,94

TOTAL 01 .AB .08 .02 .02 .03

EXTINTORS CO2

1.100,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes,

EUR

PRESSUPOST

polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		91,000				91,000			
3	P3		4,000				4,000			
4	Abril									
5	P1		91,000				91,000			
6	P3		4,000				4,000			
7	Octubre									
8	P1		91,000				91,000			
9	P3		4,000				4,000			
								285,000	6,69	1.906,65

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P1		91,000				91,000			
3	P3		4,000				4,000			
								95,000	7,23	686,85

PRESSUPOST

			TOTAL	01 .AB .08 .02 .03 .01	PORTES TALLAFOCS	2.593,50
Obra	01	PRESSUPOST				
Capítol	AB	ANY 2				
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)				
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ				
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT				
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ				

- 1PM02-4201
- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		23,000				23,000			
3	P3		12,000				12,000			
4	Juliol									
5	P1		23,000				23,000			
6	P3		12,000				12,000			
								70,000	2,83	198,10

- 2PM02-4202
- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescent.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									

PRESSUPOST

2	P1		12,000				12,000			
3	P3		5,000				5,000			
4	Juliol									
5	P1		12,000				12,000			
6	P3		5,000				5,000			
								34,000	2,74	93,16

TOTAL 01 .AB .08 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 291,26

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	4,05	24,30

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	9,13	18,26

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	2,68	5,36

TOTAL 01 .AB .08 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 47,92

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centraleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centraleta;

PRESSUPOST

- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

2 PM01-1002 u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

3 PM01-1003 u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .09 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 PM01-2001 u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot. Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions. Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							63,000	7,85	494,55

TOTAL 01 .AB .09 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 494,55

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

1 PM01-5001 u Revisió periòdica del pulsador d'emergència d'ent a terme les següents tasques com a mínim: - comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte; - comprovar la fixació i estabilitat del suport;

PRESSUPOST

- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .09 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	5,91	41,37

TOTAL 01 .AB .09 .01 .04 SIRENA 41,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AB .09 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .09 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		236,000				236,000			
2	Abril		236,000				236,000			
3	Octubre		236,000				236,000			
								708,000	0,78	552,24

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;

PRESSUPOST

- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		236,000				236,000			
								236,000	2,31	545,16

TOTAL 01 .AB .09 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 1.097,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

- u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		33,000				33,000			
2	Abril		33,000				33,000			
3	Octubre		33,000				33,000			
								99,000	0,78	77,22

2 PM02-3002

- u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		33,000				33,000			
								33,000	2,31	76,23

TOTAL 01 .AB .09 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 153,45

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001 u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		23,000				23,000			
2	Abril		23,000				23,000			
3	Octubre		23,000				23,000			
								69,000	0,40	27,60

2 PM02-4003 u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		23,000				23,000			
								23,000	4,63	106,49

TOTAL 01 .AB .09 .02 .01 .04 POLSADORS 134,09

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

1 PM02-5001 u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	0,78	9,36

2 PM02-5002 u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;

PRESSUPOST

- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000			
								4,000	2,31	9,24

TOTAL 01 .AB .09 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 18,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 PM02-6001 u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								25,000	5,91	147,75

- 2 PM01-4002 u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			
3	Octubre		25,000				25,000			
								75,000	2,36	177,00

TOTAL 01 .AB .09 .02 .01 .06 SIRENA 324,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 PM02-3101 u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			

PRESSUPOST

							78,000	9,25	721,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		26,000				26,000			
								26,000	20,63	536,38

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								26,000	53,35	1.387,10

TOTAL 01 .AB .09 .02 .02 .01 BIES 2.644,98

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P2		67,000				67,000			
3	Tallers		28,000				28,000			
4	Abril									
5	P2		67,000				67,000			
6	Tallers		28,000				28,000			
7	Octubre									
8	P2		67,000				67,000			
9	Tallers		28,000				28,000			
								285,000	2,97	846,45

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P2		67,000				67,000			

PRESSUPOST

3	Tallers		28,000			28,000			
							95,000	7,76	737,20

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	P2		37,000				37,000			
2	Tallers		25,000				25,000			
								62,000	24,27	1.504,74

TOTAL 01 .AB .09 .02 .02 .02

EXTINTORS ABC

3.088,39

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P2		30,000				30,000			
3	Tallers		4,000				4,000			
4	Abril									
5	P2		30,000				30,000			
6	Tallers		4,000				4,000			
7	Octubre									
8	P2		30,000				30,000			
9	Tallers		4,000				4,000			
								102,000	2,97	302,94

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P2		30,000				30,000			
3	Tallers		4,000				4,000			
								34,000	7,76	263,84

PRESSUPOST

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	P2		7,000				7,000			
2	Tallers		7,000				7,000			
								14,000	24,27	339,78

TOTAL 01 .AB .09 .02 .02 .03

EXTINTORS CO2

906,56

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		43,000				43,000			
2	Abril		43,000				43,000			
3	Octubre		43,000				43,000			
								129,000	6,69	863,01

- 2 **PM02-4102** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

PRESSUPOST

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
 - Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		43,000				43,000			
								43,000	7,23	310,89

TOTAL 01 .AB .09 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

1.173,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		38,000				38,000			
2	Juliol		38,000				38,000			
								76,000	2,83	215,08

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a

PRESSUPOST

UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		38,000				38,000			
2	Juliol		38,000				38,000			
								76,000	2,74	208,24

TOTAL 01 .AB .09 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 423,32

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralleta

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

PRESSUPOST

			TOTAL 01 .AB .10 .01 .01	CENTRALETA INTRUSIÓ	109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							90,000	7,85	706,50

			TOTAL 01 .AB .10 .01 .02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA	706,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	6,97	6,97

			TOTAL 01 .AB .10 .01 .03	PEDAL D'ACTAC	6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	5,91	23,64

			TOTAL 01 .AB .10 .01 .04	SIRENA	23,64

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

PRESSUPOST

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AB .10 .01 .05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	26,97		80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27		24,27

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AB .10 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

- u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

2 PM02-2002

- u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .10 .02 .01 .02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

- u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

2 PM02-3002

- u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;

PRESSUPOST

- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .10 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
								36,000	0,40	14,40

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		12,000				12,000			
								12,000	4,63	55,56

TOTAL 01 .AB .10 .02 .01 .04 POLSADORS 69,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

2 PM02-5002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AB.10.02.01.05**DETECTORS BARRERA****0,00**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DE DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

1 PM02-6001

u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.

Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.

Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							10,000	5,91	59,10

2 PM01-4002

u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		10,000				10,000			
2	Abril		10,000				10,000			
3	Octubre		10,000				10,000			
							30,000	2,36		70,80

TOTAL 01.AB.10.02.01.06**SIRENA****129,90**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS

PRESSUPOST

Titol 5 (1) 01 BIES

- 1 PM02-3101
- u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
								36,000	9,25	333,00

- 2 PM02-3102
- u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràcor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		12,000				12,000			
								12,000	20,63	247,56

- 3 PM02-3103
- u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AB .10 .02 .02 .01 BIES 580,56

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Titol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	02	BIES I EXTINTORS
Titol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 PM02-3201
- u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
								36,000	2,97	106,92

- 2 PM02-3202
- u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol		12,000			12,000			
							12,000	7,76	93,12

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							10,000	24,27	242,70

TOTAL 01 .AB .10 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 442,74

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		11,000				11,000			
2 Abril		11,000				11,000			
3 Octubre		11,000				11,000			
							33,000	2,97	98,01

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		11,000				11,000			
							11,000	7,76	85,36

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							10,000	24,27	242,70

TOTAL 01 .AB .10 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 426,07

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2

PRESSUPOST

Titul 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Titul 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		14,000				14,000			
2	Abril		14,000				14,000			
3	Octubre		14,000				14,000			
								42,000	6,69	280,98

2 PM02-4102

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
 - Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		14,000				14,000			
								14,000	7,23	101,22

PRESSUPOST

			TOTAL	01	AB	10	02	03	01	PORTES TALLAFOCS	382,20
Obra	01	PRESSUPOST									
Capítol	AB	ANY 2									
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)									
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ									
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT									
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ									

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,83	67,92

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaràn les folgances perimetrals y central i es reajustaràn en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,74	65,76

TOTAL 01 .AB .10 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 133,68

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .11 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						27,000	7,85	211,95

TOTAL 01 .AB .11 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 211,95

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .11 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							8,000	5,91	47,28

TOTAL 01 .AB .11 .01 .04 SIRENA 47,28

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	13,94	83,64

TOTAL 01 .AB .11 .01 .05 TECLAT 83,64

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;

PRESSUPOST

- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		6,000				6,000			
								6,000	20,63	123,78

- 2 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								6,000	53,35	320,10

- 3 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	9,25	166,50

TOTAL 01 .AB .11 .02 .01 .01 BIES 610,38

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		27,000				27,000			
2	Abril		27,000				27,000			
3	Octubre		27,000				27,000			
								81,000	2,97	240,57

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		27,000				27,000			
								27,000	7,76	209,52

PRESSUPOST

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							11,000	24,27	266,97

TOTAL 01 .AB .11 .02 .01 .02 EXTINTORS ABC 717,06

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		7,000				7,000			
2 Abril		7,000				7,000			
3 Octubre		7,000				7,000			
							21,000	2,97	62,37

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		7,000				7,000			
							7,000	7,76	54,32

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	24,27	72,81

TOTAL 01 .AB .11 .02 .01 .03 EXTINTORS CO2 189,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	ELEMENTS TANCAMENT

PRESSUPOST

Titul 5 (1) 01 PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,69	0,00

2 PM02-4102

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
 - Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	7,23	0,00

TOTAL 01 .AB .11 .02 .02 .01 PORTES TALLAFOCS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Titul 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Titul 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

PRESSUPOST

- 1 **PM02-4201** u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: $F_{ap} < 70 \text{ N}$
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: $F_{ap} < 150 \text{ N}$
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: $F_{ap} < 80 \text{ N}$
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles $F \leq 65 \text{ N}$
En altres situacions $F \leq 140 \text{ N}$
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,83	0,00

- 2 **PM02-4202** u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,74	0,00

TOTAL 01 .AB .11 .02 .02 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);

PRESSUPOST

- neteja de l'interior de la centraleta

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

2 PM01-1002 u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

3 PM01-1003 u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .12 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 PM01-2001 u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot. Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions. Neteja

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1 + C2		48,000				48,000			
2	C3		17,000				17,000			
								65,000	7,85	510,25

TOTAL 01 .AB .12 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 510,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

1 PM01-5001 u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim: - comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte; - comprovar la fixació i estabilitat del suport; - comprovar les connexions elèctriques; - comprovar l'accessibilitat; - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,00	6,97	0,00
TOTAL 01 .AB .12 .01 .03							PEDAL D'ACTAC		0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

1 PM01-6001 u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1 + C2		6,000				6,000			
2	C3		3,000				3,000			
								9,000	5,91	53,19

TOTAL 01 .AB .12 .01 .04							SIRENA		53,19

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

1 PM01-7001 u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
- comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
- veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AB .12 .01 .05							TECLAT		27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

1 PM02-1001 u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
- Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
- Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
- Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
- Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener								
2	C1 + C2		1,000				1,000		
3	C3		1,000				1,000		
4	Abrill								
5	C1+C2		1,000				1,000		
6	C3		1,000				1,000		
7	Octubre								
8	C1+C2		1,000				1,000		
9	C3		1,000				1,000		
							6,000	26,97	161,82

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
- Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1 + C2		1,000				1,000			
2	C3		1,000				1,000			
							2,000	77,27	154,54	

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1+C2		1,000				1,000			
2	C3		1,000				1,000			
							2,000	24,27	48,54	

TOTAL 01 .AB .12 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

364,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									

PRESSUPOST

2	C1+C2		44,000			44,000			
3	C3		12,000			12,000			
4	Abril								
5	C1+C2		44,000			44,000			
6	C3		12,000			12,000			
7	Octubre								
8	C1+C2		44,000			44,000			
9	C3		12,000			12,000			
							168,000	0,78	131,04

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	C1 + C2		44,000				44,000			
3	C3		12,000				12,000			
								56,000	2,31	129,36

TOTAL 01.AB.12.02.01.02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

260,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	C1 + C2		4,000				4,000			
3	C3		5,000				5,000			

PRESSUPOST

4	Abril								
5	C1+C2		4,000			4,000			
6	C3		5,000			5,000			
7	Octubre								
8	C1+C2		4,000			4,000			
9	C3		5,000			5,000			
							27,000	0,78	21,06

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	C1 + C2		4,000				4,000			
3	C3		5,000				5,000			
							9,000	2,31	20,79	

TOTAL 01.AB.12.02.01.03

DETECTORS TÈRMICS

41,85

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DE DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001

u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		27,000				27,000			
2	Abril		27,000				27,000			
3	Octubre		27,000				27,000			
							81,000	0,40	32,40	

2 PM02-4003

u Prova de funcionament de tots els polsadors.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol		27,000			27,000		27,000	4,63	125,01
TOTAL 01 .AB .12 .02 .01 .04							POLSADORS	157,41		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .12 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						25,000	5,91	147,75

PRESSUPOST

2 PM01-4002 u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			
3	Octubre		25,000				25,000			
								75,000	2,36	177,00

TOTAL 01 .AB .12 .02 .01 .06 SIRENA 324,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

1 PM02-3101 u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips. També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			
								78,000	9,25	721,50

2 PM02-3102 u Inspecció consistent en: - desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient; - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament; - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts; - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		26,000				26,000			
								26,000	20,63	536,38

3 PM02-3103 u Prova de pressió de la mànega. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								11,000	53,35	586,85

TOTAL 01 .AB .12 .02 .02 .01 BIES 1.844,73

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 02 BIES I EXTINTORS

Títol 5 (1) 02 EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		97,000				97,000			
2	Abril		97,000				97,000			
3	Octubre		97,000				97,000			
								291,000	2,97	864,27

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		97,000				97,000			
								97,000	7,76	752,72

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								74,000	24,27	1.795,98

TOTAL 01 .AB .12 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 3.412,97

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AB ANY 2

Títol 3 12 FACULTAT DE CIÈNCIES

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 02 BIES I EXTINTORS

Títol 5 (1) 03 EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		40,000				40,000			
2	Abril		40,000				40,000			
3	Octubre		40,000				40,000			
								120,000	2,97	356,40

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol		40,000			40,000			
							40,000	7,76	310,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						23,000	24,27	558,21

TOTAL 01 .AB .12 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 1.225,01

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	6,69	0,00

- 2 **PM02-4102** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
 - Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies

PRESSUPOST

permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	7,23	0,00

TOTAL 01 .AB .12 .02 .03 .01 PORTES TALLAFOCS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,83	0,00

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescents.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junx del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,74	0,00

TOTAL 01 .AB .12 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	4,05	12,15

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		1,000				1,000			
							1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		1,000				1,000			
							1,000	2,68	2,68

TOTAL 01 .AB .12 .02 .04

EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centralita
Amb la caixa oberta, comprovar:

PRESSUPOST

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35		76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27		24,27

TOTAL 01 .AB .13 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							76,000	7,85	596,60

TOTAL 01 .AB .13 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 596,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,00	6,97	0,00
TOTAL 01 .AB .13 .01 .03							PEDAL D'ACTAC		0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						4,000	5,91	23,64

TOTAL 01 .AB .13 .01 .04 SIRENA 23,64

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AB .13 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centralita que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centralita s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			

PRESSUPOST

3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
- Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .13 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		22,000				22,000			
2 Abril		22,000				22,000			
3 Octubre		22,000				22,000			
							66,000	0,78	51,48

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;

PRESSUPOST

- neteja de les superfícies exteriors del detector.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		22,000				22,000			
								22,000	2,31	50,82

TOTAL 01.AB.13.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 102,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

- u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	0,78	2,34

2 PM02-3002

- u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,31	2,31

TOTAL 01.AB.13.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 4,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 04 POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		24,000				24,000			
2	Abril		24,000				24,000			
3	Octubre		24,000				24,000			
								72,000	0,40	28,80

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		24,000				24,000			
								24,000	4,63	111,12

TOTAL 01 .AB .13 .02 .01 .04 POLSADORS 139,92

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AB ANY 2

Títol 3 13 FACULTAT DE DRET

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 05 DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

PRESSUPOST

			TOTAL	01	AB	13	02	01	05	DETECTORS BARRERA	0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							16,000	5,91	94,56

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Abril		16,000				16,000			
3	Octubre		16,000				16,000	48,000	2,36	113,28

TOTAL 01 AB 13 02 01 06 SIRENA 207,84

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000	36,000	9,25	333,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol		12,000				12,000			
								12,000	20,63	247,56

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							12,000	53,35	640,20

TOTAL 01 .AB .13 .02 .02 .01 BIES 1.220,76

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		39,000				39,000			
2 Abril		39,000				39,000			
3 Octubre		39,000				39,000			
							117,000	2,97	347,49

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		39,000				39,000			
							39,000	7,76	302,64

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							24,000	24,27	582,48

TOTAL 01 .AB .13 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 1.232,61

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 03 EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	2,97	133,65

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	7,76	116,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								7,000	24,27	169,89

TOTAL 01 .AB .13 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 419,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

PRESSUPOST

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		41,000				41,000			
2	Abril		41,000				41,000			
3	Octubre		41,000				41,000			
								123,000	6,69	822,87

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		41,000				41,000			
								41,000	7,23	296,43

TOTAL 01 .AB .13 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

1.119,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

PRESSUPOST

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Juliol		16,000				16,000			
								32,000	2,83	90,56

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Juliol		16,000				16,000			
								32,000	2,74	87,68

TOTAL 01 .AB .13 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 178,24

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

1 PM02-4401

u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.

També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.

L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

2 PM02-4402

u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.

A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

Pàg.: 312

1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

TOTAL 01 .AB .13 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .14 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2

PRESSUPOST

Titol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							36,000	7,85	282,60

TOTAL 01 .AB .14 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 282,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Titol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .14 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Titol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	5,91	35,46

TOTAL 01 .AB .14 .01 .04 SIRENA 35,46

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Titol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
- comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
- veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							3,000	13,94	41,82
TOTAL 01 .AB .14 .01 .05							TECLAT	41,82	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

1 PM02-1001

- u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

- u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

- u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27	

TOTAL 01 .AB .14 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS

PRESSUPOST

Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		232,000				232,000			
2	Abril		232,000				232,000			
3	Octubre		232,000				232,000			
								696,000	0,78	542,88

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		232,000				232,000			
								232,000	2,31	535,92

TOTAL 01 .AB .14 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 1.078,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Titol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;

PRESSUPOST

- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .14 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		30,000				30,000			
2	Abril		30,000				30,000			
3	Octubre		30,000				30,000			
								90,000	0,40	36,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		30,000				30,000			
								30,000	4,63	138,90

TOTAL 01 .AB .14 .02 .01 .04 POLSADORS 174,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

2 PM02-5002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AB.14.02.01.05

DETECTORS BARRERA

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

1 PM02-6001

u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.

Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.

Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							20,00	5,91	118,20

2 PM01-4002

u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		20,00				20,00			
2	Abril		20,00				20,00			
3	Octubre		20,00				20,00			
							60,00	2,36	141,60	

TOTAL 01.AB.14.02.01.06

SIRENA

259,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 01 BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		20,000				20,000			
2	Abril		20,000				20,000			
3	Octubre		20,000				20,000			
								60,000	9,25	555,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		20,000				20,000			
								20,000	20,63	412,60

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								11,000	53,35	586,85

TOTAL 01 .AB .14 .02 .02 .01 BIES 1.554,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		58,000				58,000			
2	Abril		58,000				58,000			
3	Octubre		58,000				58,000			
								174,000	2,97	516,78

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol		58,000			58,000			
							58,000	7,76	450,08

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							49,000	24,27	1.189,23

TOTAL 01 .AB .14 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 2.156,09

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		19,000				19,000			
2 Abril		19,000				19,000			
3 Octubre		19,000				19,000			
							57,000	2,97	169,29

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		19,000				19,000			
							19,000	7,76	147,44

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							10,000	24,27	242,70

TOTAL 01 .AB .14 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 559,43

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2

PRESSUPOST

Titol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Titol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		28,000				28,000			
2	Abril		28,000				28,000			
3	Octubre		28,000				28,000			
								84,000	6,69	561,96

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		28,000				28,000			
								28,000	7,23	202,44

PRESSUPOST

			TOTAL	01 .AB .14 .02 .03 .01	PORTES TALLAFOCS	764,40
Obra	01	PRESSUPOST				
Capítol	AB	ANY 2				
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS				
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ				
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT				
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ				

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Juliol		25,000				25,000			
								50,000	2,83	141,50

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaràn les folgances perimetrals y central i es reajustaràn en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Juliol		25,000				25,000			
								50,000	2,74	137,00

TOTAL 01 .AB .14 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 278,50

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

TOTAL 01 .AB .14 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centralita
Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .15 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							44,000	7,85	345,40

TOTAL 01 .AB .15 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 345,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del polsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .15 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

PRESSUPOST

Pàg.: 324

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	5,91	29,55

TOTAL 01 .AB .15 .01 .04 SIRENA 29,55

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AB .15 .01 .05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

PRESSUPOST

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .15 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		73,000				73,000			
2 Abril		73,000				73,000			
3 Octubre		73,000				73,000			
							219,000	0,78	170,82

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		73,000				73,000			
								73,000	2,31	168,63

TOTAL 01.AB.15.02.01.02**DETECTORS FOTOELÈCTRICS****339,45**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AB.15.02.01.03**DETECTORS TÈRMICS****0,00**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001

u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			

PRESSUPOST

3	Octubre		15,000			15,000	45,000	0,40	18,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000	15,000	4,63	69,45

TOTAL 01 .AB .15 .02 .01 .04 POLSADORS 87,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .15 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

PRESSUPOST

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							12,000	5,91	70,92

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		12,000				12,000			
2 Abril		12,000				12,000			
3 Octubre		12,000				12,000			
							36,000	2,36	84,96

TOTAL 01 .AB .15 .02 .01 .06 SIRENA 155,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		16,000				16,000			
2 Abril		16,000				16,000			
3 Octubre		16,000				16,000			
							48,000	9,25	444,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		16,000				16,000			
							16,000	20,63	330,08

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AB .15 .02 .02 .01 BIES 774,08

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		34,000				34,000			
2	Abril		34,000				34,000			
3	Octubre		34,000				34,000			
								102,000	2,97	302,94

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		34,000				34,000			
								34,000	7,76	263,84

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								32,000	24,27	776,64

TOTAL 01 .AB .15 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 1.343,42

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		8,000				8,000			
2	Abril		8,000				8,000			
3	Octubre		8,000				8,000			

PRESSUPOST

Pàg.: 330

							24,000	2,97	71,28

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		8,000				8,000			
								8,000	7,76	62,08

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								8,000	24,27	194,16

TOTAL 01 .AB .15 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 327,52

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		13,000				13,000			
2	Abril		13,000				13,000			
3	Octubre		13,000				13,000			
								39,000	6,69	260,91

PRESSUPOST

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		13,000				13,000			
								13,000	7,23	93,99

TOTAL 01.AB.15.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

354,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		35,000				35,000			
2	Juliol		35,000				35,000			
								70,000	2,83	198,10

PRESSUPOST

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		35,000				35,000			
2	Juliol		35,000				35,000			
								70,000	2,74	191,80

TOTAL 01 .AB .15 .02 .03 .02**PORTES D'EVACUACIÓ****389,90**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centraleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centraleta;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centraleta

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centraleta

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	9,25	18,50

2 PM01-1002

u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	25,35	152,10

PRESSUPOST

3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			2,000				2,000			
								2,000	24,27	48,54

TOTAL 01 .AB .16 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 219,14

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AB ANY 2
 Títol 3 AULARI COMÚ - LEAR
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
 Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
 Neteja

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								84,000	7,85	659,40

TOTAL 01 .AB .16 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 659,40

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AB ANY 2
 Títol 3 AULARI COMÚ - LEAR
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 03 PEDAL D'ACTAC

1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
 - comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .16 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AB ANY 2
 Títol 3 AULARI COMÚ - LEAR
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 04 SIRENA

1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								5,000	5,91	29,55

TOTAL 01 .AB .16 .01 .04 SIRENA 29,55

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AB .16 .01 .05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000	3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .16 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		158,000				158,000			
2	Abril		158,000				158,000			
3	Octubre		158,000				158,000			
								474,000	0,78	369,72

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		158,000				158,000			
								158,000	2,31	364,98

TOTAL 01 .AB .16 .02 .01 .02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

734,70

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

PRESSUPOST

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	0,78	11,70

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	2,31	11,55

TOTAL 01 .AB .16 .02 .01 .03**DETECTORS TÈRMICS****23,25**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		45,000				45,000			
2	Abril		45,000				45,000			
3	Octubre		45,000				45,000			
								135,000	0,40	54,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		45,000				45,000			

PRESSUPOST

							45,000	4,63	208,35
TOTAL 01 .AB .16 .02 .01 .04							POLSADORS	262,35	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .16 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						20,000	5,91	118,20

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		20,000				20,000			
2	Abril		20,000				20,000			
3	Octubre		20,000				20,000			
								60,000	2,36	141,60

TOTAL 01 .AB .16 .02 .01 .06 SIRENA 259,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	01	DETECTORS

- 1 **PA02-3101** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						8,000	0,78	6,24

- 2 **PA02-3102** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						8,000	2,31	18,48

TOTAL 01 .AB .16 .02 .02 .01 DETECTORS 24,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	02	POLSADORS

- 1 **PA02-3201** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							6,000	0,40	2,40

- 2 **PA02-3202** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	3,92	23,52

TOTAL 01 .AB .16 .02 .02 .02 POLSADORS 25,92

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	03	BOTELLES

- 1 **PM02-3301** u Comprovació de l'estat i de l'estanquitat de les botelles, com també de les connexions dels diferents elements, de les subjeccions i dels ancoratges. Es comprovarà també el mecanisme de dispar.
1Ut = 1 botella

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	4,66	18,64

- 2 **PM02-3302** u Comprovació de l'estat de càrrega de l'agent extitor i de l'indicador de la mateixa verificant que es troba dins dels valors permesos.
1Ut = 1 botella
Per a la comprovació de l'estat de càrrega es pot mesurar alternativament el pes o la pressió.
A realitzar per una empresa mantenidora autoritzada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	6,74	26,96

- 3 **PM02-3303** u Inspecció periòdica de nivell C, segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
1Ut = 1 botella
Aquesta inspecció es farà exclusivament en els equips de categoria III ó IV que contenen fluids del grup 2, segons la classificació establerta en el Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	40,46	161,84

TOTAL 01 .AB .16 .02 .02 .03 BOTELLES 207,44

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	04	DIFUSORS

- 1 **PM02-4301** u Comprovació de l'estat correcte del difusor de l'agent gasos, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
1 Ut = 1 difusor.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	4,50	31,50

- 2 **PM02-4302** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma.
A realitzar per una empresa mantenidora autoritzada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	2,70	18,90

TOTAL 01 .AB .16 .02 .02 .04 DIFUSORS 50,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	05	RÈTOL D'EXTINCIÓ

- 1 **PA02-5101** u Revisió ordinària de l'estat de l'equip fent les operacions següents:
 - verificar el funcionament correcte del rètol i comprovar del bon estat de les connexions elèctriques;
 - comprovar l'estat de conservació general i que l'element conserva la seva geometria original;
 - revisar el bon estat del suport i l'estabilitat del rètol;
 - comprovar que la visualització del rètol sigui la correcta pels usuaris.
 1 Ut = 1 Rètol

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	2,24	6,72

TOTAL 01 .AB .16 .02 .02 .05 RÈTOL D'EXTINCIÓ 6,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	06	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PA02-6101** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
 - Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
 Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
 1U = 1 centraleta amb un màxim de 50 senyals entrada-sortida.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	26,97	80,91

- 2 **PA02-6102** u Revisió general consistent en:
 - Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.

PRESSUPOST

- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

1U = 1 centraleta amb un màxim de 50 senyals entrada-sortida

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	77,27	231,81

TOTAL 01 .AB .16 .02 .02 .06

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

312,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	07	XARXA CANONADES DIFUSORS

1 PA02-7101

m2 Revisió general de la xarxa de distribució de l'agent extintor consistent en:

- comprovació del correcte estat de conservació de les canonades i que es conserva la geometria original;
- comprovació del correcte estat dels suports i les fixacions;
- comprovació de l'estat dels elements de protecció i acabat;
- neteja general de tots els components;
- verificar la corrosió de les canonades.

Unitat d'amidament de superfície protegida.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							195,050	0,13	25,36

2 PA02-7102

m2 Revisió general de la xarxa de distribució de l'agent extintor consistent en:

- comprovació del correcte estat de conservació de les canonades i que es conserva la geometria original;
- comprovació del correcte estat dels suports i les fixacions;
- comprovació de l'estat dels elements de protecció i acabat;
- neteja general de tots els components;
- verificar la corrosió de les canonades.

A realitzar per una empresa mantenidora autoritzada.

Unitat d'amidament de superfície protegida.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							195,050	0,13	25,36

TOTAL 01 .AB .16 .02 .02 .07

XARXA CANONADES DIFUSORS

50,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

1 PM02-3101

u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.

També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		22,000				22,000			
2	Abril		22,000				22,000			
3	Octubre		22,000				22,000			
								66,000	9,25	610,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		22,000				22,000			
								22,000	20,63	453,86

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	53,35	53,35

TOTAL 01 .AB .16 .02 .03 .01 BIES 1.117,71

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		81,000				81,000			
2	Abril		81,000				81,000			
3	Octubre		81,000				81,000			
								243,000	2,97	721,71

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		81,000				81,000			
								81,000	7,76	628,56

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un

EUR

PRESSUPOST

mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	24,27	97,08

TOTAL 01 .AB .16 .02 .03 .02 EXTINTORS ABC 1.447,35

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		24,000				24,000			
2	Abril		24,000				24,000			
3	Octubre		24,000				24,000			
								72,000	2,97	213,84

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		24,000				24,000			
								24,000	7,76	186,24

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							8,000	24,27	194,16

TOTAL 01 .AB .16 .02 .03 .03 EXTINTORS CO2 594,24

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
 - Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en

PRESSUPOST

la seva obertura.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		100,000				100,000			
2	Abril		100,000				100,000			
3	Octubre		100,000				100,000			
								300,000	6,69	2.007,00

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		100,000				100,000			
								100,000	7,23	723,00

TOTAL 01 .AB .16 .02 .04 .01

PORTES TALLAFOCS

2.730,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

PRESSUPOST

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Juliol		31,000				31,000			
								62,000	2,83	175,46

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Juliol		31,000				31,000			
								62,000	2,74	169,88

TOTAL 01 .AB .16 .02 .04 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 345,34

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

- u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada

PRESSUPOST

de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).

- neteja de l'exterior de la centralita

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;

- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);

- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);

- neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .17 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							9,000	7,85	70,65

TOTAL 01 .AB .17 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 70,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AB.17.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01.AB.17.01.04 SIRENA 11,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01.AB.17.01.05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			

PRESSUPOST

2	Abrill		1,000			1,000			
3	Octubre		1,000			1,000			
							3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .17 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		15,000				15,000			
2 Abril		15,000				15,000			
3 Octubre		15,000				15,000			
							45,000	0,78	35,10

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;

PRESSUPOST

- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	2,31	34,65

TOTAL 01 .AB .17 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 69,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

- u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	0,78	4,68

2 PM02-3002

- u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	2,31	4,62

TOTAL 01 .AB .17 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 9,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	17	EDIFICI CIAE

PRESSUPOST

Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	0,40	2,40

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	4,63	9,26

TOTAL 01 .AB .17 .02 .01 .04 POLSADORS 11,66

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Titol 3	17	EDIFICI CIAE
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,00	2,31	0,00
TOTAL 01 .AB .17 .02 .01 .05							DETECTORS BARRERA 0,00		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	5,91	29,55

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
							15,000	2,36		35,40

TOTAL 01 .AB .17 .02 .01 .06 SIRENA 64,95

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	9,25	0,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	20,63	0,00

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AB .17 .02 .02 .01 BIES 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	2,97	44,55

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	7,76	38,80

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								5,000	24,27	121,35

TOTAL 01 .AB .17 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 204,70

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	2,97	17,82

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,76	15,52

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								2,000	24,27	48,54

TOTAL 01 .AB .17 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 81,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	6,69	40,14

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,23	14,46

TOTAL 01 .AB .17 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

54,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Juliol		2,000				2,000			
								4,000	2,83	11,32

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Juliol		2,000				2,000			
								4,000	2,74	10,96

TOTAL 01 .AB .17 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

22,28

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centralita

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

2 PM01-1002

u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05	

3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27	

TOTAL 01 .AB .18 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							11,000	7,85	86,35

TOTAL 01 .AB .18 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 86,35

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	6,97	6,97

TOTAL 01 .AB .18 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01 .AB .18 .01 .04 SIRENA 11,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AB .18 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	26,97		80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .18 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		14,000				14,000			
2 Abril		14,000				14,000			
3 Octubre		14,000				14,000	42,000	0,78	32,76

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		14,000				14,000	14,000	2,31	32,34

TOTAL 01 .AB .18 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 65,10

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2

PRESSUPOST

Titul 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .18 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Titul 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		7,000				7,000			
2 Abril		7,000				7,000			
3 Octubre		7,000				7,000			
							21,000	0,40	8,40

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		7,000				7,000			

PRESSUPOST

							7,000	4,63	32,41
TOTAL 01 .AB .18 .02 .01 .04							POLSADORS	40,81	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .18 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						6,000	5,91	35,46

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	2,36	42,48

TOTAL 01 .AB .18 .02 .01 .06 SIRENA 77,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	9,25	0,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	20,63	0,00

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AB .18 .02 .02 .01 BIES 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		3,000				3,000			
2	Abril		3,000				3,000			
3	Octubre		3,000				3,000			
								9,000	2,97	26,73

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,76	23,28

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								3,000	24,27	72,81

TOTAL 01 .AB .18 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 122,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	2,97	8,91

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	7,76	7,76

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un

PRESSUPOST

mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .18 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 40,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		3,000				3,000			
2 Abril		3,000				3,000			
3 Octubre		3,000				3,000			
							9,000	6,69	60,21

2 PM02-4102

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
 - Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

PRESSUPOST

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,23	21,69

TOTAL 01 .AB .18 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

81,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 2
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,83	0,00

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,000	2,74	0,00		
TOTAL 01 .AB .18 .02 .03 .02							PORTES D'EVACUACIÓ		0,00		
Obra	01	PRESSUPOST									
Capítol	AB	ANY 2									
Títol 3	19	CAMPUS MONTILIVI									
Títol 4	01	HIDRANTS									
1	PM02-2201	u Comprovació consistent en: - inspeccionar l'accessibilitat i la senyalització als hidrants soterrats; - inspeccionar visualment el conjunt i verificar l'estanquitat; - treure els taps de les sortides, comprovar-ne l'estat i el greixatge. 1U = 1 hidrant									
		Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		Gener		5,000				5,000			
2		Abril		5,000				5,000			
3		Octubre		5,000				5,000			
									15,000	9,42	141,30
2	PM02-2202	u Comprovació de funcionament obrint i tancant l'hidrant, per tal de comprovar el correcte funcionament de la vàlvula principal i del drenatge. Greixar els elements que ho necessitin. 1U = 1 hidrant									
		Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		Gener		5,000				5,000			
2		Juliol		5,000				5,000			
									10,000	9,42	94,20
3	PM02-2203	u Comprovació de l'estanquitat dels taps. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.									
		Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		Juliol		5,000				5,000			
									5,000	2,31	11,55
TOTAL 01 .AB .19 .01							HIDRANTS		247,05		

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.AA	Any 1	79.854,69
Capítol	01.AB	Any 2	94.182,58
Obra	01	Pressupost	174.037,27
			174.037,27
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost	174.037,27
			174.037,27

PRES

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	174.037,27

Subtotal	174.037,27

21 % IVA SOBRE 174.037,27.....	36.547,83

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 210.585,10

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(DOS-CENTS DEU MIL CINC-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB DEU CÈNTIMS)

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000	1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000	3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .01 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Alemanys		19,000				19,000			

PRESSUPOST

2	Rectorat		30,000				30,000			
								49,000	7,85	384,65

TOTAL 01 .AA .01 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 384,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del polsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000			
								1,000	6,97	6,97

TOTAL 01 .AA .01 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								7,000	5,91	41,37

TOTAL 01 .AA .01 .01 .04 SIRENA 41,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Alemanys		1,000				1,000			
2	Rectorat		1,000				1,000			
								2,000	13,94	27,88

PRESSUPOST

TOTAL 01.AA.01.01.05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

1 PM02-1001

- u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

- u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000			
								1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

- u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AA.01.02.01.01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		69,000				69,000			
								69,000	2,31	159,39

- 2 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		69,000				69,000			
2	Abril		69,000				69,000			
3	Octubre		69,000				69,000			
								207,000	0,78	161,46

TOTAL 01.AA.01.02.01.02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

320,85

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 3

Títol 3 01 EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 03 DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;

PRESSUPOST

- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .01 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001 u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		18,000				18,000			
2	Abril		18,000				18,000			
3	Octubre		18,000				18,000			
								54,000	0,40	21,60

2 PM02-4003 u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		18,000				18,000			
								18,000	4,63	83,34

TOTAL 01 .AA .01 .02 .01 .04 POLSADORS 104,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

1 PM02-5001 u Revisió ordinària del detector consistent en:

- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
- es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
- es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
- es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,000	0,78	0,00

2 PM02-5002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .01 .02 .01 .05

DETECTORS BARRERA

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

1 PM02-6001

u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.

Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.

Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							18,000	5,91	106,38

2 PM01-4002

u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		18,000				18,000			
2	Abril		18,000				18,000			
3	Octubre		18,000				18,000			
							54,000	2,36		127,44

TOTAL 01 .AA .01 .02 .01 .06

SIRENA

233,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

PRESSUPOST

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		3,000				3,000			
3	Rectorat		9,000				9,000			
4	Abril									
5	Alemanys		3,000				3,000			
6	Rectorat		9,000				9,000			
7	Octubre									
8	Alemanys		3,000				3,000			
9	Rectorat		9,000				9,000			
								36,000	9,25	333,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		3,000				3,000			
3	Rectorat		9,000				9,000			
								12,000	20,63	247,56

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .01 .02 .02 .01 BIES 580,56

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener									
2	Alemanys		10,000				10,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			
4	Abril									
5	Alemanys		10,000				10,000			
6	Rectorat		17,000				17,000			
7	Octubre									
8	Alemanys		10,000				10,000			
9	Rectorat		17,000				17,000			
							81,000	2,97	240,57	

- 2
- PM02-3202
- u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		10,000				10,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			
							27,000	7,76	209,52	

- 3
- PM02-3203
- u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .01 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 450,09

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1
- PM02-3204
- u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		1,000				1,000			
3	Rectorat		7,000				7,000			
4	Abril									

PRESSUPOST

5	Alemanys		1,000				1,000			
6	Rectorat		7,000				7,000			
7	Octubre									
8	Alemanys		1,000				1,000			
9	Rectorat		7,000				7,000			
								24,000	2,97	71,28

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		1,000				1,000			
3	Rectorat		7,000				7,000			
								8,000	7,76	62,08

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .01 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 133,36

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

PRESSUPOST

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		14,000				14,000			
3	Rectorat		8,000				8,000			
4	Abril									
5	Alemanys		14,000				14,000			
6	Rectorat		8,000				8,000			
7	Octubre									
8	Alemanys		14,000				14,000			
9	Rectorat		8,000				8,000			
								66,000	6,69	441,54

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		14,000				14,000			
3	Rectorat		8,000				8,000			
								22,000	7,23	159,06

TOTAL 01 .AA .01 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

600,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o

EUR

PRESSUPOST

porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		6,000				6,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			
4	Juliol									
5	Alemanys		6,000				6,000			
6	Rectorat		17,000				17,000			
								46,000	2,83	130,18

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescent.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		6,000				6,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			
4	Juliol									
5	Alemanys		6,000				6,000			
6	Rectorat		17,000				17,000			
								46,000	2,74	126,04

TOTAL 01.AA.01.02.03.02

PORTES D'EVACUACIÓ

256,22

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	GRUP D'INCENDI

- 1 **PM01-0401** u Verificar:
- el cabal;
 - el funcionament correcte de la bomba;
 - l'estat correcte de les vàlvules;
 - l'estat correcte de les connexions hidràuliques;
 - el funcionament correcte dels pressòstats;
 - la pressió correcta al calderí o vas d'expansió.
 - l'estanquitat dels junts

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Febrer		1,000				1,000			
3	Març		1,000				1,000			
4	Abril		1,000				1,000			
5	Maig		1,000				1,000			
6	Juny		1,000				1,000			
7	Juliol		1,000				1,000			
8	Agost		1,000				1,000			
9	Setembre		1,000				1,000			
10	Octubre		1,000				1,000			
11	Novembre		1,000				1,000			
12	Desembre		1,000				1,000			
								12,000	13,94	167,28

- 2 **PM01-0402** u Verificació que els coixinets de la bomba estan en bon estat i neteja general del grup, del dipòsit i del vas.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Juliol		1,000				1,000			
								2,000	28,77	57,54

- 3 **PM01-0403** u Revisió general de la bomba, ajust del premsa-estopes i accionament i neteja de vàlvules i filtres.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	32,79	32,79

TOTAL 01 .AA .01 .02 .04**GRUP D'INCENDI****257,61**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralleta

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .02 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 3
 Títol 3 02 EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
 Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
 Neteja

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						48,000	7,85	376,80

TOTAL 01 .AA .02 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 376,80

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 3
 Títol 3 02 EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 03 PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AA.02.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 3

Títol 3 02 EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 04 SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	5,91	41,37

TOTAL 01.AA.02.01.04 SIRENA 41,37

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 3

Títol 3 02 EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 05 TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01.AA.02.01.05 TECLAT 13,94

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 3

Títol 3 02 EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centralita que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).

PRESSUPOST

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .02 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		320,000				320,000			
2	Abril		320,000				320,000			
3	Octubre		320,000				320,000			
								960,000	0,78	748,80

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a

PRESSUPOST

l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		320,000				320,000			
								320,000	2,31	739,20

TOTAL 01.AA.02.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 1.488,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.02.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3

PRESSUPOST

Titol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Abril		31,000				31,000			
3	Octubre		31,000				31,000			
								93,000	0,40	37,20

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		31,000				31,000			
								31,000	4,63	143,53

TOTAL 01 .AA .02 .02 .01 .04 POLSADORS 180,73

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .02 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							30,000	5,91	177,30

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		30,000				30,000			
2	Abril		30,000				30,000			
3	Octubre		30,000				30,000			
							90,000	2,36		212,40

TOTAL 01 .AA .02 .02 .01 .06 SIRENA 389,70

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Abril		31,000				31,000			
3	Octubre		31,000				31,000			
							93,000	9,25		860,25

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		31,000				31,000			
								31,000	20,63	639,53

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01.AA.02.02.02.01 BIES 1.499,78

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		56,000				56,000			
2	Abril		56,000				56,000			
3	Octubre		56,000				56,000			
								168,000	2,97	498,96

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		56,000				56,000			
								56,000	7,76	434,56

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01.AA.02.02.02.02 EXTINTORS ABC 933,52

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA

PRESSUPOST

Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	02	BIES I EXTINTORS
Titul 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	2,97	133,65

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	7,76	116,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 250,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titul 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Titul 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

PRESSUPOST

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		44,000				44,000			
2	Abril		44,000				44,000			
3	Octubre		44,000				44,000			
								132,000	6,69	883,08

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricarà, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		44,000				44,000			
								44,000	7,23	318,12

TOTAL 01 .AA .02 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

1.201,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixen el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixen la correcta obertura.
- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N

PRESSUPOST

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
 Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
 Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		29,000				29,000			
2	Juliol		29,000				29,000			
								58,000	2,83	164,14

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescent.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		29,000				29,000			
2	Juliol		29,000				29,000			
								58,000	2,74	158,92

TOTAL 01 .AA .02 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 323,06

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centraleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centraleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centraleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centraleta

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
2	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
3	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
								3,000	9,25	27,75

2 PM01-1002 u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
3	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
4	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
5	Abril									
6	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
7	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
8	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
9	Octubre									
10	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
11	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
12	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
								9,000	25,35	228,15

3 PM01-1003 u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
2	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
3	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
								3,000	24,27	72,81

TOTAL 01 .AA .03 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 328,71

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 PM01-2001 u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		49,000				49,000			
2	Sant Domènec 2		43,000				43,000			
3	Biblioteca Barri Vell		37,000				37,000			

PRESSUPOST

							129,000	7,85	1.012,65

TOTAL 01 .AA .03 .01 .02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA	1.012,6

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
								1,000	6,97	6,97

TOTAL 01 .AA .03 .01 .03	PEDAL D'ACTAC	6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								12,000	5,91	70,92

TOTAL 01 .AA .03 .01 .04	SIRENA	70,92

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		2,000				2,000			
2	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
3	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
								4,000	13,94	55,76

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AA .03 .01 .05 TECLAT 55,76

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
								1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .03 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		17,000				17,000			
2	Abril		17,000				17,000			
3	Octubre		17,000				17,000			
								51,000	0,78	39,78

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		17,000				17,000			
								17,000	2,31	39,27

TOTAL 01.AA.03.02.01.02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

79,05

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 3

Títol 3 03 FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 03 DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	0,78	2,34

PRESSUPOST

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,31	2,31

TOTAL 01 .AA .03 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 4,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001

u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		28,000				28,000			
2	Abril		28,000				28,000			
3	Octubre		28,000				28,000			
								84,000	0,40	33,60

2 PM02-4003

u Prova de funcionament de tots els polsadors.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		28,000				28,000			
								28,000	4,63	129,64

TOTAL 01 .AA .03 .02 .01 .04 POLSADORS 163,24

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

PRESSUPOST

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	0,78	2,34

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,31	2,31

TOTAL 01 .AA .03 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 4,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								40,000	5,91	236,40

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		40,000				40,000			
2	Abril		40,000				40,000			
3	Octubre		40,000				40,000			

PRESSUPOST

							120,000	2,36	283,20
TOTAL 01 .AA .03 .02 .01 .06							SIRENA	519,60	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1PM02-3101
- u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Sant Domènec 1 i Blioteca BV		22,000				22,000			
3	Sant Domènec 2		13,000				13,000			
4	Abril									
5	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		22,000				22,000			
6	Sant Domènec 2		13,000				13,000			
7	Octubre									
8	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		22,000				22,000			
9	Sant Domènec 2		13,000				13,000	105,000	9,25	971,25

- 2PM02-3102
- u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Sant Domènec 1 i Blioteca BV		22,000				22,000			
3	Sant Domènec 2		13,000				13,000	35,000	20,63	722,05

- 3PM02-3103
- u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

PRESSUPOST

						TOTAL	01 .AA .03 .02 .02 .01	BIES	1.693,30		
Obra	01	PRESSUPOST									
Capítol	AA	ANY 3									
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL									
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ									
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS									
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC									
1	PM02-3201	u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.									
		Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		Gener									
2		Sant Domènec 1 i Bliiblioteca BV		43,000				43,000			
3		Sant Domènec 2		25,000				25,000			
4		Abril									
5		Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
6		Sant Domènec 2		25,000				25,000			
7		Octubre									
8		Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
9		Sant Domènec 2		25,000				25,000	204,000	2,97	605,88
2	PM02-3202	u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.									
		Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		Juliol									
2		Sant Domènec 1 i Bliiblioteca BV		43,000				43,000			
3		Sant Domènec 2		25,000				25,000	68,000	7,76	527,68
3	PM02-3203	u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.									
		Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
									0,000	24,27	0,00
						TOTAL	01 .AA .03 .02 .02 .02	EXTINTORS ABC	1.133,56		

PRESSUPOST

Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
3	Sant Domènec 2		8,000				8,000			
4	Abril									
5	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
6	Sant Domènec 2		8,000				8,000			
7	Octubre									
8	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
9	Sant Domènec 2		8,000				8,000			
								93,000	2,97	276,21

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
3	Sant Domènec 2		8,000				8,000			
								31,000	7,76	240,56

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01.AA.03.02.02.03

EXTINTORS CO2

516,77

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 03 ELEMENTS TANCAMENT

Títol 5 (1) 01 PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		39,000				39,000			
2	Abril		39,000				39,000			
3	Octubre		39,000				39,000			
								117,000	6,69	782,73

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		39,000				39,000			
								39,000	7,23	281,97

TOTAL 01 .AA .03 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

1.064,70

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		48,000				48,000			
2	Juliol		48,000				48,000			
								96,000	2,83	271,68

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescents.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		48,000				48,000			
2	Juliol		48,000				48,000			
								96,000	2,74	263,04

TOTAL 01 .AA .03 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

534,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3

PRESSUPOST

Titol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

TOTAL 01 .AA .03 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centraleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centraleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centraleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centraleta

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

PRESSUPOST

2 PM01-1002 u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

3 PM01-1003 u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .04 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 PM01-2001 u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot. Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions. Neteja

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	7,85	39,25

TOTAL 01 .AA .04 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 39,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

1 PM01-5001 u Revisió periòdica del polsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim: - comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte; - comprovar la fixació i estabilitat del suport; - comprovar les connexions elèctriques; - comprovar l'accessibilitat; - neteja.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .04 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD

PRESSUPOST

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 04 SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01 .AA .04 .01 .04 SIRENA 11,82

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 3

Títol 3 04 CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 05 TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AA .04 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 3

Títol 3 04 CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	26,97		80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.

PRESSUPOST

- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .04 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		9,000				9,000			
2 Abril		9,000				9,000			
3 Octubre		9,000				9,000	27,000	0,78	21,06

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		9,000				9,000	9,000	2,31	20,79

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AA .04 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 41,85

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .04 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		4,000				4,000			
2 Abril		4,000				4,000			
3 Octubre		4,000				4,000			
							12,000	0,40	4,80

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000			
								4,000	4,63	18,52

TOTAL 01 .AA .04 .02 .01 .04 POLSADORS 23,32

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	0,78	14,04

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		6,000				6,000			
								6,000	2,31	13,86

TOTAL 01 .AA .04 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 27,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

PRESSUPOST

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	5,91	23,64

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		4,000				4,000			
2 Abril		4,000				4,000			
3 Octubre		4,000				4,000			
							12,000	2,36	28,32

TOTAL 01 .AA .04 .02 .01 .06 SIRENA 51,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		5,000				5,000			
2 Abril		5,000				5,000			
3 Octubre		5,000				5,000			
							15,000	9,25	138,75

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		5,000				5,000			
							5,000	20,63	103,15

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

PRESSUPOST

<

PRESSUPOST

							9,000	2,97	26,73

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,76	23,28

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .04 .02 .03 EXTINTORS CO2 50,01

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	6,69	80,28

PRESSUPOST

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000			
								4,000	7,23	28,92

TOTAL 01.AA.04.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

109,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,83	67,92

PRESSUPOST

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,74	65,76

TOTAL 01 .AA .04 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

133,68

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centraleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centraleta;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centraleta

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centraleta

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

2 PM01-1002

u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

PRESSUPOST

3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .05 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 3
 Títol 3 05 FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
 Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
 Neteja

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								80,000	7,85	628,00

TOTAL 01 .AA .05 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 628,00

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 3
 Títol 3 05 FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 03 PEDAL D'ACTAC

1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
 - comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .05 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 3
 Títol 3 05 FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 04 SIRENA

1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								5,000	5,91	29,55

TOTAL 01 .AA .05 .01 .04 SIRENA 29,55

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01.AA.05.01.05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .05 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		177,000				177,000			
2	Abril		177,000				177,000			
3	Octubre		177,000				177,000			
								531,000	0,78	414,18

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		177,000				177,000			
								177,000	2,31	408,87

TOTAL 01 .AA .05 .02 .01 .02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

823,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

PRESSUPOST

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		35,000				35,000			
2	Abril		35,000				35,000			
3	Octubre		35,000				35,000			
								105,000	0,78	81,90

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		35,000				35,000			
								35,000	2,31	80,85

TOTAL 01.AA.05.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 162,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DE DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		28,000				28,000			
2	Abril		28,000				28,000			
3	Octubre		28,000				28,000			
								84,000	0,40	33,60

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		28,000				28,000			

PRESSUPOST

							28,000	4,63	129,64
TOTAL 01 .AA .05 .02 .01 .04							POLSADORS	163,24	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .05 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						25,000	5,91	147,75

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			
3	Octubre		25,000				25,000			
								75,000	2,36	177,00

TOTAL 01.AA.05.02.01.06 SIRENA 324,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		18,000				18,000			
2	Abril		18,000				18,000			
3	Octubre		18,000				18,000			
								54,000	9,25	499,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		18,000				18,000			
								18,000	20,63	371,34

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de pressuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01.AA.05.02.02.01 BIES 870,84

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS

PRESSUPOST

Titol 5 (1) 02 EXTINTORS ABC

- 1 PM02-3201 u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		57,000				57,000			
2	Abril		57,000				57,000			
3	Octubre		57,000				57,000			
								171,000	2,97	507,87

- 2 PM02-3202 u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		57,000				57,000			
								57,000	7,76	442,32

- 3 PM02-3203 u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .05 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 950,19

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol AA ANY 3
Titol 3 05 FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Titol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5 02 BIES I EXTINTORS
Titol 5 (1) 03 EXTINTORS CO2

- 1 PM02-3204 u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	2,97	53,46

- 2 PM02-3205 u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		6,000				6,000			

PRESSUPOST

							6,000	7,76	46,56

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .05 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 100,02

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		26,000				26,000			
2 Abril		26,000				26,000			
3 Octubre		26,000				26,000			
							78,000	6,69	521,82

- 2 **PM02-4102** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

PRESSUPOST

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		26,000				26,000			
								26,000	7,23	187,98

TOTAL 01 .AA .05 .02 .03 .01 PORTES TALLAFOCS 709,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
 - Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
 - Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
 - 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		50,000				50,000			
2	Juliol		50,000				50,000			
								100,000	2,83	283,00

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
 - Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin

PRESSUPOST

el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		50,000				50,000			
2	Juliol		50,000				50,000			
								100,000	2,74	274,00

TOTAL 01 .AA .05 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 557,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

TOTAL 01 .AA .05 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .06 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 3
 Títol 3 06 BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
 Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
 Neteja

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						5,000	7,85	39,25

TOTAL 01 .AA .06 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 39,25

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 3
 Títol 3 06 BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 03 PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AA.06.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 3

Títol 3 06 BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 04 SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01.AA.06.01.04 SIRENA 11,82

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 3

Títol 3 06 BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 05 TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01.AA.06.01.05 TECLAT 13,94

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 3

Títol 3 06 BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centralita que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).

PRESSUPOST

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
- Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .06 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			
3	Octubre		25,000				25,000			
								75,000	0,78	58,50

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a

EUR

PRESSUPOST

l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		25,000				25,000			
								25,000	2,31	57,75

TOTAL 01.AA.06.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 116,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.06.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3

PRESSUPOST

Titul 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	0,40	18,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	4,63	69,45

TOTAL 01 .AA .06 .02 .01 .04 POLSADORS 87,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titul 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,000	2,31	0,00
TOTAL 01 .AA .06 .02 .01 .05							DETECTORS BARRERA 0,00		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	5,91	41,37

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		7,000				7,000			
2	Abril		7,000				7,000			
3	Octubre		7,000				7,000			
								21,000	2,36	49,56

TOTAL 01 .AA .06 .02 .01 .06 SIRENA 90,93

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	9,25	111,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000			
								4,000	20,63	82,52

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .06 .02 .02 .01 BIES 193,52

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		3,000				3,000			
2	Abril		3,000				3,000			
3	Octubre		3,000				3,000			
								9,000	2,97	26,73

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,76	23,28

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .06 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 50,01

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE

PRESSUPOST

Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	02	BIES I EXTINTORS
Titul 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	2,97	133,65

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	7,76	116,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .06 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 250,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titul 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Titul 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

PRESSUPOST

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	6,69	100,35

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricarà, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànec.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	7,23	36,15

TOTAL 01 .AA .06 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

136,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixen el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixen la correcta obertura.
- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N

PRESSUPOST

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
 Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
 Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Juliol		6,000				6,000			
								12,000	2,83	33,96

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
 Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.
 Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Juliol		6,000				6,000			
								12,000	2,74	32,88

TOTAL 01 .AA .06 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 66,84

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

- u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .07 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							16,000	7,85	125,60

TOTAL 01 .AA .07 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 125,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .07 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3

PRESSUPOST

Titol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	5,91	17,73

TOTAL 01 .AA .07 .01 .04 SIRENA 17,73

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AA .07 .01 .05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	BIES I EXTINTORS
Titol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	9,25	0,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	20,63	0,00

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .07 .02 .01 .01 BIES 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	2,97	44,55

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	7,76	38,80

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .07 .02 .01 .02 EXTINTORS ABC 83,35

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	2,97	17,82

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,76	15,52

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .07 .02 .01 .03 EXTINTORS CO2 33,34

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			

PRESSUPOST

2	Abril		2,000			2,000			
3	Octubre		2,000			2,000			
							6,000	6,69	40,14

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,23	14,46

TOTAL 01 .AA .07 .02 .02 .01

PORTES TALLAFOCS

54,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		4,000			4,000			
2	Juliol		4,000			4,000			
							8,000	2,83	22,64

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Juliol		4,000				4,000			
							8,000	2,74		21,92

TOTAL 01 .AA .07 .02 .02 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

44,56

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralleta;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).

- neteja de l'exterior de la centralleta

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralleta

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

2 PM01-1002

u Autotest bidireccional de la centralleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			

PRESSUPOST

Pàg.: 71

2	Abril		1,000			1,000			
3	Octubre		1,000			1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .08 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								74,000	7,85	580,90

TOTAL 01 .AA .08 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 580,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .08 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

Pàg.: 72

							10,000	5,91	59,10
TOTAL 01 .AA .08 .01 .04							SIRENA	59,10	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						3,000	13,94	41,82

TOTAL 01 .AA .08 .01 .05 TECLAT 41,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	26,97		80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .08 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		85,000				85,000			
2 Abril		85,000				85,000			
3 Octubre		85,000				85,000	255,000	0,78	198,90

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		85,000				85,000	85,000	2,31	196,35

TOTAL 01 .AA .08 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 395,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3

PRESSUPOST

Titol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.08.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		30,000				30,000			
2 Abril		30,000				30,000			
3 Octubre		30,000				30,000			
							90,000	0,40	36,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		30,000				30,000			

PRESSUPOST

							30,000	4,63	138,90

TOTAL 01 .AA .08 .02 .01 .04**POLSADORS****174,90**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

1 PM02-5001

- u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

2 PM02-5002

- u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .08 .02 .01 .05**DETECTORS BARRERA****0,00**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

1 PM02-6001

- u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						26,000	5,91	153,66

2 PM01-4002

- u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			
								78,000	2,36	184,08

TOTAL 01 .AA .08 .02 .01 .06 SIRENA 337,74

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		14,000				14,000			
3	P3		10,000				10,000			
4	Abril									
5	P1		14,000				14,000			
6	P3		10,000				10,000			
7	Octubre									
8	P1		14,000				14,000			
9	P3		10,000				10,000			
								72,000	9,25	666,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P1		14,000				14,000			
3	P3		10,000				10,000			
								24,000	20,63	495,12

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .08 .02 .02 .01 BIES 1.161,12

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		38,000				38,000			
3	P3		9,000				9,000			
4	Abril									
5	P1		38,000				38,000			
6	P3		9,000				9,000			
7	Octubre									
8	P1		38,000				38,000			
9	P3		9,000				9,000			
								141,000	2,97	418,77

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P1		38,000				38,000			
3	P3		9,000				9,000			
								47,000	7,76	364,72

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .08 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 783,49

Obra	01	PRESSUPOST

PRESSUPOST

Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		25,000				25,000			
3	P3		9,000				9,000			
4	Abril									
5	P1		25,000				25,000			
6	P3		9,000				9,000			
7	Octubre									
8	P1		25,000				25,000			
9	P3		9,000				9,000			
								102,000	2,97	302,94

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P1		25,000				25,000			
3	P3		9,000				9,000			
								34,000	7,76	263,84

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .08 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 566,78

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

PRESSUPOST

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		91,000				91,000			
3	P3		4,000				4,000			
4	Abril									
5	P1		91,000				91,000			
6	P3		4,000				4,000			
7	Octubre									
8	P1		91,000				91,000			
9	P3		4,000				4,000			
								285,000	6,69	1.906,65

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol									
2	P1		91,000				91,000			
3	P3		4,000				4,000			
								95,000	7,23	686,85
TOTAL 01 .AA .08 .02 .03 .01							PORTES TALLAFOCS	2.593,50		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		23,000				23,000			
3	P3		12,000				12,000			
4	Juliol									
5	P1		23,000				23,000			
6	P3		12,000				12,000			
								70,000	2,83	198,10

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

PRESSUPOST

1Ut = 1 porta tallafor d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		23,000				23,000			
3	P3		12,000				12,000			
4	Juliol									
5	P1		23,000				23,000			
6	P3		12,000				12,000			
								70,000	2,74	191,80

TOTAL 01 .AA .08 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 389,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	4,05	24,30

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	9,13	18,26

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	2,68	5,36

TOTAL 01 .AA .08 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 47,92

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)

PRESSUPOST

Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35		76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27		24,27

TOTAL 01 .AA .09 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							63,000	7,85	494,55

TOTAL 01 .AA .09 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 494,55

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)

PRESSUPOST

Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .09 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	5,91	41,37

TOTAL 01 .AA .09 .01 .04 SIRENA 41,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AA .09 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.

PRESSUPOST

- Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .09 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		236,000				236,000			
2	Abril		236,000				236,000			
3	Octubre		236,000				236,000			
								708,000	0,78	552,24

PRESSUPOST

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		236,000				236,000			
								236,000	2,31	545,16

TOTAL 01.AA.09.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 1.097,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		33,000				33,000			
2	Abril		33,000				33,000			
3	Octubre		33,000				33,000			
								99,000	0,78	77,22

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		33,000				33,000			
								33,000	2,31	76,23

TOTAL 01 .AA .09 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 153,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		23,000				23,000			
2	Abril		23,000				23,000			
3	Octubre		23,000				23,000			
								69,000	0,40	27,60

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		23,000				23,000			
								23,000	4,63	106,49

TOTAL 01 .AA .09 .02 .01 .04 POLSADORS 134,09

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	0,78	9,36

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).

PRESSUPOST

- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000	4,000	2,31	9,24

TOTAL 01 .AA .09 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 18,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							25,000	5,91	147,75

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			
3	Octubre		25,000				25,000	75,000	2,36	177,00

TOTAL 01 .AA .09 .02 .01 .06 SIRENA 324,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			
								78,000	9,25	721,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		26,000				26,000			
								26,000	20,63	536,38

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .09 .02 .02 .01 BIES 1.257,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P2		67,000				67,000			
3	Tallers		28,000				28,000			
4	Abril									
5	P2		67,000				67,000			
6	Tallers		28,000				28,000			
7	Octubre									
8	P2		67,000				67,000			
9	Tallers		28,000				28,000			
								285,000	2,97	846,45

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P2		67,000				67,000			
3	Tallers		28,000				28,000			
								95,000	7,76	737,20

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .09 .02 .02 .02**EXTINTORS ABC****1.583,65**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P2		30,000				30,000			
3	Tallers		4,000				4,000			
4	Abril									
5	P2		30,000				30,000			
6	Tallers		4,000				4,000			
7	Octubre									
8	P2		30,000				30,000			
9	Tallers		4,000				4,000			
								102,000	2,97	302,94

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P2		30,000				30,000			
3	Tallers		4,000				4,000			

PRESSUPOST

							34,000	7,76	263,84

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .09 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 566,78

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		43,000				43,000			
2 Abril		43,000				43,000			
3 Octubre		43,000				43,000			
							129,000	6,69	863,01

- 2 **PM02-4102** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

PRESSUPOST

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		43,000				43,000			
								43,000	7,23	310,89

TOTAL 01 .AA .09 .02 .03 .01 PORTES TALLAFOCS 1.173,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		38,000				38,000			
2	Juliol		38,000				38,000			
								76,000	2,83	215,08

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin

PRESSUPOST

el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoç d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		38,000				38,000			
2	Juliol		38,000				38,000			
								76,000	2,74	208,24

TOTAL 01 .AA .09 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

423,32

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35		76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27		24,27

TOTAL 01 .AA .10 .01 .01

CENTRALETA INTRUSIÓ

109,57

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							90,000	7,85	706,50

TOTAL 01.AA.10.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 706,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	6,97	6,97

TOTAL 01.AA.10.01.03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	5,91	23,64

TOTAL 01.AA.10.01.04 SIRENA 23,64

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
- comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
- veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AA .10 .01 .05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

1 PM02-1001

- u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

- u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

- u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .10 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3

PRESSUPOST

Titol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .10 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar

PRESSUPOST

alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00
TOTAL 01 .AA .10 .02 .01 .03							DETECTORS TÈRMICS		0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001 u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		12,000				12,000			
2 Abril		12,000				12,000			
3 Octubre		12,000				12,000			
							36,000	0,40	14,40

2 PM02-4003 u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		12,000				12,000			
							12,000	4,63	55,56

TOTAL 01 .AA .10 .02 .01 .04 POLSADORS 69,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

1 PM02-5001 u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
- es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
- es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
- es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

2 PM02-5002 u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a

PRESSUPOST

l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.10.02.01.05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
 Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
 Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							10,000	5,91	59,10

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		10,000				10,000			
2	Abril		10,000				10,000			
3	Octubre		10,000				10,000			
								30,000	2,36	70,80

TOTAL 01.AA.10.02.01.06 SIRENA 129,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
 També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
								36,000	9,25	333,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		12,000				12,000			
								12,000	20,63	247,56

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .10 .02 .02 .01 BIES 580,56

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
								36,000	2,97	106,92

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		12,000				12,000			
								12,000	7,76	93,12

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un

EUR

PRESSUPOST

mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .10 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 200,04

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		11,000				11,000			
2	Abril		11,000				11,000			
3	Octubre		11,000				11,000			
								33,000	2,97	98,01

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		11,000				11,000			
								11,000	7,76	85,36

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .10 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 183,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
 - Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en

PRESSUPOST

la seva obertura.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		14,000				14,000			
2	Abril		14,000				14,000			
3	Octubre		14,000				14,000			
								42,000	6,69	280,98

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		14,000				14,000			
								14,000	7,23	101,22

TOTAL 01.AA.10.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

382,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

PRESSUPOST

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,83	67,92

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,74	65,76

TOTAL 01.AA.10.02.03.02 PORTES D'EVACUACIÓ 133,68

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

- u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada

PRESSUPOST

de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).

- neteja de l'exterior de la centralita

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;

- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);

- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);

- neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .11 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							27,000	7,85	211,95

TOTAL 01 .AA .11 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 211,95

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .11 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							8,000	5,91	47,28

TOTAL 01 .AA .11 .01 .04 SIRENA 47,28

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	13,94	83,64

TOTAL 01 .AA .11 .01 .05 TECLAT 83,64

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	9,25	166,50

PRESSUPOST

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		6,000				6,000			
								6,000	20,63	123,78

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .11 .02 .01 .01 BIES 290,28

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		27,000				27,000			
2	Abril		27,000				27,000			
3	Octubre		27,000				27,000			
								81,000	2,97	240,57

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		27,000				27,000			
								27,000	7,76	209,52

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								7,000	24,27	169,89

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AA .11 .02 .01 .02

EXTINTORS ABC

619,98

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		7,000				7,000			
2	Abril		7,000				7,000			
3	Octubre		7,000				7,000			
								21,000	2,97	62,37

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		7,000				7,000			
								7,000	7,76	54,32

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .11 .02 .01 .03

EXTINTORS CO2

116,69

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin

PRESSUPOST

afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	6,69	0,00

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	7,23	0,00

TOTAL 01.AA.11.02.02.01

PORTES TALLAFOCS

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

PRESSUPOST

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
 Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
 Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,83	0,00

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
 Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
 Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,74	0,00

TOTAL 01 .AA .11 .02 .02 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

- u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

2 PM01-1002

- u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			

PRESSUPOST

2	Abril		1,000			1,000			
3	Octubre		1,000			1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .12 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1 + C2		48,000				48,000			
2	C3		17,000				17,000			
								65,000	7,85	510,25

TOTAL 01 .AA .12 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 510,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència d'ent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .12 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

PRESSUPOST

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1 + C2		6,000				6,000			
2	C3		3,000				3,000			
								9,000	5,91	53,19

TOTAL 01.AA.12.01.04 SIRENA 53,19

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								2,000	13,94	27,88

TOTAL 01.AA.12.01.05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	C1 + C2		1,000				1,000			
3	C3		1,000				1,000			
4	Abrill									
5	C1+C2		1,000				1,000			
6	C3		1,000				1,000			
7	Octubre									

PRESSUPOST

8	C1+C2		1,000			1,000			
9	C3		1,000			1,000			
							6,000	26,97	161,82

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
- Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1 + C2		1,000				1,000			
2	C3		1,000				1,000			
								2,000	77,27	154,54

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1+C2		1,000				1,000			
2	C3		1,000				1,000			
								2,000	24,27	48,54

TOTAL 01 .AA .12 .02 .01 .01**CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS****364,90**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	C1+C2		44,000				44,000			
3	C3		12,000				12,000			
4	Abril									
5	C1+C2		44,000				44,000			
6	C3		12,000				12,000			
7	Octubre									
8	C1+C2		44,000				44,000			

PRESSUPOST

9	C3		12,000			12,000			
							168,000	0,78	131,04

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	C1 + C2		44,000				44,000			
3	C3		12,000				12,000	56,000	2,31	129,36

TOTAL 01.AA.12.02.01.02**DETECTORS FOTOELÈCTRICS****260,40**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	C1 + C2		4,000				4,000			
3	C3		5,000				5,000			
4	Abril									
5	C1+C2		4,000				4,000			
6	C3		5,000				5,000			
7	Octubre									
8	C1+C2		4,000				4,000			
9	C3		5,000				5,000	27,000	0,78	21,06

PRESSUPOST

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	C1 + C2		4,000				4,000			
3	C3		5,000				5,000			
								9,000	2,31	20,79

TOTAL 01 .AA .12 .02 .01 .03

DETECTORS TÈRMICS

41,85

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001

u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		27,000				27,000			
2	Abril		27,000				27,000			
3	Octubre		27,000				27,000			
								81,000	0,40	32,40

2 PM02-4003

u Prova de funcionament de tots els polsadors.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		27,000				27,000			
								27,000	4,63	125,01

TOTAL 01 .AA .12 .02 .01 .04

POLSADORS

157,41

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 05 DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.12.02.01.05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 3

Títol 3 12 FACULTAT DE CIÈNCIES

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 06 SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							25,000	5,91	147,75

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			
3	Octubre		25,000				25,000			
							75,000	2,36		177,00

PRESSUPOST

						TOTAL	01 .AA .12 .02 .01 .06	SIRENA	324,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			
								78,000	9,25	721,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		26,000				26,000			
								26,000	20,63	536,38

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .12 .02 .02 .01 BIES 1.257,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		97,000				97,000			
2	Abril		97,000				97,000			

PRESSUPOST

3	Octubre		97,000			97,000			
							291,000	2,97	864,27

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		97,000				97,000			
								97,000	7,76	752,72

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01.AA.12.02.02.02 EXTINTORS ABC 1.616,99

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		40,000				40,000			
2	Abril		40,000				40,000			
3	Octubre		40,000				40,000			
								120,000	2,97	356,40

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		40,000				40,000			
								40,000	7,76	310,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	24,27	0,00

TOTAL 01.AA.12.02.02.03

EXTINTORS CO2

666,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		98,000				98,000			
2	Abril		98,000				98,000			
3	Octubre		98,000				98,000			
								294,000	6,69	1.966,86

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data

PRESSUPOST

de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		98,000				98,000			
								98,000	7,23	708,54

TOTAL 01 .AA .12 .02 .03 .01 PORTES TALLAFOCS 2.675,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		20,000				20,000			
2	Juliol		20,000				20,000			
								40,000	2,83	113,20

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

Pàg.: 118

1	Gener		20,000			20,000			
2	Juliol		20,000			20,000			
							40,000	2,74	109,60
TOTAL 01 .AA .12 .02 .03 .02							PORTES D'EVACUACIÓ		222,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	4,05	12,15	

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
							1,000	9,13	9,13	

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
							1,000	2,68	2,68	

TOTAL 01 .AA .12 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centralita

EUR

PRESSUPOST

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .13 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							76,000	7,85	596,60

TOTAL 01 .AA .13 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 596,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del polsador d'emergència d'ent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,00	6,97	0,00
TOTAL 01 .AA .13 .01 .03							PEDAL D'ACTAC		0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						4,000	5,91	23,64

TOTAL 01 .AA .13 .01 .04 SIRENA 23,64

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AA .13 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centralita que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centralita s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			

PRESSUPOST

3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
- Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .13 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		22,000				22,000			
2 Abril		22,000				22,000			
3 Octubre		22,000				22,000			
							66,000	0,78	51,48

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;

PRESSUPOST

- neteja de les superfícies exteriors del detector.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		22,000				22,000			
								22,000	2,31	50,82

TOTAL 01.AA.13.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 102,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	0,78	2,34

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,31	2,31

TOTAL 01.AA.13.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 4,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 04 POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		24,000				24,000			
2	Abril		24,000				24,000			
3	Octubre		24,000				24,000			
								72,000	0,40	28,80

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		24,000				24,000			
								24,000	4,63	111,12

TOTAL 01 .AA .13 .02 .01 .04 POLSADORS 139,92

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 3

Títol 3 13 FACULTAT DE DRET

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 05 DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

PRESSUPOST

TOTAL 01.AA.13.02.01.05

DETECTORS BARRERA

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							16,000	5,91	94,56

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Abril		16,000				16,000			
3	Octubre		16,000				16,000	48,000	2,36	113,28

TOTAL 01.AA.13.02.01.06

SIRENA

207,84

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000	36,000	9,25	333,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol		12,000				12,000			
								12,000	20,63	247,56

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .13 .02 .02 .01 BIES 580,56

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		39,000				39,000			
2 Abril		39,000				39,000			
3 Octubre		39,000				39,000			
							117,000	2,97	347,49

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		39,000				39,000			
							39,000	7,76	302,64

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .13 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 650,13

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 03 EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	2,97	133,65

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	7,76	116,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .13 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 250,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescentis i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

PRESSUPOST

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		41,000				41,000			
2	Abril		41,000				41,000			
3	Octubre		41,000				41,000			
								123,000	6,69	822,87

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		41,000				41,000			
								41,000	7,23	296,43

TOTAL 01 .AA .13 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

1.119,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

PRESSUPOST

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Juliol		16,000				16,000			
								32,000	2,83	90,56

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Juliol		16,000				16,000			
								32,000	2,74	87,68

TOTAL 01 .AA .13 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

178,24

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

1 PM02-4401

u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.

També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.

L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

2 PM02-4402

u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.

A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

- 4 **PM02-4405** u Inspecció periòdica de nivell C, segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
A realitzar per una empresa especialista acreditada oficialment. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	26,97	26,97

TOTAL 01 .AA .13 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 50,93

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centraleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centraleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centraleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centraleta

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

PRESSUPOST

3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .14 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 3
 Títol 3 14 FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
 Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
 Neteja

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								36,000	7,85	282,60

TOTAL 01 .AA .14 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 282,60

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 3
 Títol 3 14 FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 03 PEDAL D'ACTAC

1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
 - comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .14 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 3
 Títol 3 14 FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 04 SIRENA

1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								6,000	5,91	35,46

TOTAL 01 .AA .14 .01 .04 SIRENA 35,46

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						3,000	13,94	41,82

TOTAL 01.AA.14.01.05 TECLAT 41,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .14 .02 .01 .01**CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS****182,45**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		232,000				232,000			
2	Abril		232,000				232,000			
3	Octubre		232,000				232,000			
								696,000	0,78	542,88

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		232,000				232,000			
								232,000	2,31	535,92

TOTAL 01 .AA .14 .02 .01 .02**DETECTORS FOTOELÈCTRICS****1.078,80**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

PRESSUPOST

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.14.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		30,000				30,000			
2 Abril		30,000				30,000			
3 Octubre		30,000				30,000			
							90,000	0,40	36,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		30,000				30,000			
							30,000	4,63	138,90

TOTAL 01.AA.14.02.01.04 POLSADORS 174,90

Obra	01	PRESSUPOST

PRESSUPOST

Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.14.02.01.05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							20,000	5,91	118,20

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		20,000				20,000			
2	Abril		20,000				20,000			

PRESSUPOST

3	Octubre		20,000			20,000	60,000	2,36	141,60

TOTAL 01 .AA .14 .02 .01 .06 SIRENA 259,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		20,000				20,000			
2	Abril		20,000				20,000			
3	Octubre		20,000				20,000	60,000	9,25	555,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		20,000				20,000	20,000	20,63	412,60

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .14 .02 .02 .01 BIES 967,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		58,000				58,000			
2	Abril		58,000				58,000			
3	Octubre		58,000				58,000			
								174,000	2,97	516,78

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		58,000				58,000			
								58,000	7,76	450,08

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .14 .02 .02 EXTINTORS ABC 966,86

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		19,000				19,000			
2	Abril		19,000				19,000			
3	Octubre		19,000				19,000			
								57,000	2,97	169,29

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		19,000				19,000			
								19,000	7,76	147,44

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada

EUR

PRESSUPOST

per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .14 .02 .02 .03

EXTINTORS CO2

316,73

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		28,000				28,000			
2 Abril		28,000				28,000			
3 Octubre		28,000				28,000			
							84,000	6,69	561,96

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin

EUR

PRESSUPOST

el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		28,000				28,000			
								28,000	7,23	202,44

TOTAL 01.AA.14.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

764,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Juliol		25,000				25,000			
								50,000	2,83	141,50

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescent.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Juliol		25,000				25,000			
								50,000	2,74	137,00

TOTAL 01 .AA .14 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 278,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

- 4 **PM02-4405** u Inspecció periòdica de nivell C, segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
A realitzar per una empresa especialista acreditada oficialment. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	26,97	26,97

PRESSUPOST

			TOTAL	01 .AA .14 .02 .04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA	50,93

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35		76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27		24,27

TOTAL 01 .AA .15 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							44,000	7,85	345,40

PRESSUPOST

TOTAL 01.AA.15.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 345,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AA.15.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	5,91	29,55

TOTAL 01.AA.15.01.04 SIRENA 29,55

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	13,94	27,88

TOTAL 01.AA.15.01.05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .15 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 3
 Títol 3 15 BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
 Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
 Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
 Títol 5 (1) 02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		73,000				73,000			

PRESSUPOST

2	Abril		73,000			73,000			
3	Octubre		73,000			73,000			
							219,000	0,78	170,82

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		73,000				73,000			
							73,000	2,31	168,63	

TOTAL 01 .AA .15 .02 .01 .02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

339,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .15 .02 .01 .03

DETECTORS TÈRMICS

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	0,40	18,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	4,63	69,45

TOTAL 01 .AA .15 .02 .01 .04

POLSADORS

87,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;

PRESSUPOST

- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.15.02.01.05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							12,000	5,91	70,92

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
								36,000	2,36	84,96

TOTAL 01.AA.15.02.01.06 SIRENA 155,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Abril		16,000				16,000			
3	Octubre		16,000				16,000			

PRESSUPOST

							48,000	9,25	444,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		16,000				16,000			
								16,000	20,63	330,08

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .15 .02 .02 .01 BIES 774,08

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		34,000				34,000			
2	Abril		34,000				34,000			
3	Octubre		34,000				34,000			
								102,000	2,97	302,94

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		34,000				34,000			
								34,000	7,76	263,84

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							3,000	24,27	72,81
TOTAL 01 .AA .15 .02 .02 .02							EXTINTORS ABC	639,59	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		8,000				8,000			
2	Abril		8,000				8,000			
3	Octubre		8,000				8,000			
								24,000	2,97	71,28

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		8,000				8,000			
								8,000	7,76	62,08

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .15 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 133,36

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

PRESSUPOST

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		13,000				13,000			
2	Abril		13,000				13,000			
3	Octubre		13,000				13,000			
								39,000	6,69	260,91

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		13,000				13,000			
								13,000	7,23	93,99

TOTAL 01.AA.15.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

354,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

PRESSUPOST

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		35,000				35,000			
2	Juliol		35,000				35,000			
								70,000	2,83	198,10

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		35,000				35,000			
2	Juliol		35,000				35,000			
								70,000	2,74	191,80

TOTAL 01 .AA .15 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 389,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

- u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:

PRESSUPOST

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	9,25	18,50

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	25,35	152,10

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			2,000				2,000			
								2,000	24,27	48,54

TOTAL 01 .AA .16 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 219,14

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							84,000	7,85	659,40

TOTAL 01 .AA .16 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 659,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

Pàg.: 151

							0,000	6,97	0,00
TOTAL 01 .AA .16 .01 .03							PEDAL D'ACTAC		0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						5,000	5,91	29,55

TOTAL 01 .AA .16 .01 .04 SIRENA 29,55

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Titol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AA .16 .01 .05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			

PRESSUPOST

3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
- Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000	1,000	24.27	24.27

TOTAL 01 .AA .16 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		158,000				158,000			
2 Abril		158,000				158,000			
3 Octubre		158,000				158,000			
							474,000	0,78	369,72

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;

PRESSUPOST

- neteja de les superfícies exteriors del detector.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		158,000				158,000			
								158,000	2,31	364,98

TOTAL 01.AA.16.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 734,70

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	0,78	11,70

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	2,31	11,55

TOTAL 01.AA.16.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 23,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 04 POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		45,000				45,000			
2	Abril		45,000				45,000			
3	Octubre		45,000				45,000			
								135,000	0,40	54,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		45,000				45,000			
								45,000	4,63	208,35

TOTAL 01 .AA .16 .02 .01 .04 POLSADORS 262,35

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AA ANY 3

Títol 3 16 AULARI COMÚ - LEAR

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 05 DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

PRESSUPOST

			TOTAL	01 .AA .16 .02 .01 .05	DETECTORS BARRERA	0,00
Obra	01	PRESSUPOST				
Capítol	AA	ANY 3				
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR				
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ				
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS				
Títol 5 (1)	06	SIRENA				

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							20,000	5,91	118,20

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		20,000				20,000			
2	Abril		20,000				20,000			
3	Octubre		20,000				20,000	60,000	2,36	141,60

TOTAL 01 .AA .16 .02 .01 .06 SIRENA 259,80

Obra	01	PRESSUPOST								
Capítol	AA	ANY 3								
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR								
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ								
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ								
Títol 5 (1)	01	DETECTORS								

- 1 **PA02-3101** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							8,000	0,78	6,24

- 2 **PA02-3102** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							8,000	2,31	18,48

TOTAL 01 .AA .16 .02 .02 .01 DETECTORS 24,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	02	POLSADORS

- 1 **PA02-3201** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	0,40	2,40

- 2 **PA02-3202** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	3,92	23,52

TOTAL 01 .AA .16 .02 .02 .02 POLSADORS 25,92

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	03	BOTELLES

- 1 **PM02-3301** u Comprovació de l'estat i de l'estanquitat de les botelles, com també de les connexions dels diferents elements, de les subjeccions i dels ancoratges. Es comprovarà també el mecanisme de dispar.
1Ut = 1 botella

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	4,66	18,64

- 2 **PM02-3302** u Comprovació de l'estat de càrrega de l'agent extintor i de l'indicador de la mateixa verificant que es troba dins dels valors permesos.
1Ut = 1 botella
Per a la comprovació de l'estat de càrrega es pot mesurar alternativament el pes o la pressió.
A realitzar per una empresa mantenidora autoritzada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	6,74	26,96

- 3 **PM02-3303** u Inspecció periòdica de nivell C, segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
1Ut = 1 botella
Aquesta inspecció es farà exclusivament en els equips de categoria III ó IV que contenen fluids del grup 2, segons la classificació establerta en el Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	40,46	161,84

TOTAL 01 .AA .16 .02 .02 .03 BOTTLES 207,44

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titul 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5 (1)	04	DIFUSORS

- 1 **PM02-4301** u Comprovació de l'estat correcte del difusor de l'agent gasos, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
1 Ut = 1 difusor.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	4,50	31,50

- 2 **PM02-4302** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma.
A realitzar per una empresa mantenidora autoritzada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	2,70	18,90

TOTAL 01 .AA .16 .02 .02 .04 DIFUSORS 50,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titul 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5 (1)	05	RÈTOL D'EXTINCIÓ

- 1 **PA02-5101** u Revisió ordinària de l'estat de l'equip fent les operacions següents:
- verificar el funcionament correcte del rètol i comprovar del bon estat de les connexions elèctriques;
- comprovar l'estat de conservació general i que l'element conserva la seva geometria original;
- revisar el bon estat del suport i l'estabilitat del rètol;
- comprovar que la visualització del rètol sigui la correcta pels usuaris.
1 Ut = 1 Rètol

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	2,24	6,72

TOTAL 01 .AA .16 .02 .02 .05 RÈTOL D'EXTINCIÓ 6,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titul 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5 (1)	06	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PA02-6101** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió

PRESSUPOST

realitzada i procedir a la seva documentació.

- Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.

- Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.

- Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.

- Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

1U = 1 centraleta amb un màxim de 50 senyals entrada-sortida.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						3,000	26,97	80,91

2 PA02-6102

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.

- Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.

- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.

- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

1U = 1 centraleta amb un màxim de 50 senyals entrada-sortida

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						3,000	77,27	231,81

TOTAL 01 .AA .16 .02 .02 .06

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

312,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	07	XARXA CANONADES DIFUSORS

1 PA02-7101

m2 Revisió general de la xarxa de distribució de l'agent extintor consistent en:

- comprovació del correcte estat de conservació de les canonades i que es conserva la geometria original;

- comprovació del correcte estat dels suports i les fixacions;

- comprovació de l'estat dels elements de protecció i acabat;

- neteja general de tots els components;

- verificar la corrosió de les canonades.

Unitat d'amidament de superfície protegida.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						195,050	0,13	25,36

2 PA02-7102

m2 Revisió general de la xarxa de distribució de l'agent extintor consistent en:

- comprovació del correcte estat de conservació de les canonades i que es conserva la geometria original;

- comprovació del correcte estat dels suports i les fixacions;

- comprovació de l'estat dels elements de protecció i acabat;

- neteja general de tots els components;

- verificar la corrosió de les canonades.

A realitzar per una empresa mantenidora autoritzada.

Unitat d'amidament de superfície protegida.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						195,050	0,13	25,36

PRESSUPOST

			TOTAL 01 .AA .16 .02 .02 .07			XARXA CANONADES DIFUSORS			50,72																																																	
Obra	01	PRESSUPOST																																																								
Capítol	AA	ANY 3																																																								
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR																																																								
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ																																																								
Títol 5	03	BIES I EXTINTORS																																																								
Títol 5 (1)	01	BIES																																																								
1 PM02-3101																																																										
u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips. També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.																																																										
<table><tr><th>Comentari</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>PARCIAL</th><th>TOTAL</th><th>PREU</th><th>IMPORT</th></tr><tr><td>1 Gener</td><td></td><td>22,000</td><td></td><td></td><td></td><td>22,000</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>2 Abril</td><td></td><td>22,000</td><td></td><td></td><td></td><td>22,000</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>3 Octubre</td><td></td><td>22,000</td><td></td><td></td><td></td><td>22,000</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="6"></td><td>66,000</td><td>9,25</td><td>610,50</td></tr></table>										Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT	1 Gener		22,000				22,000				2 Abril		22,000				22,000				3 Octubre		22,000				22,000										66,000	9,25	610,50
Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT																																																	
1 Gener		22,000				22,000																																																				
2 Abril		22,000				22,000																																																				
3 Octubre		22,000				22,000																																																				
						66,000	9,25	610,50																																																		
2 PM02-3102																																																										
u Inspecció consistent en: - desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient; - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament; - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts; - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.																																																										
<table><tr><th>Comentari</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>PARCIAL</th><th>TOTAL</th><th>PREU</th><th>IMPORT</th></tr><tr><td>1 Juliol</td><td></td><td>22,000</td><td></td><td></td><td></td><td>22,000</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="6"></td><td>22,000</td><td>20,63</td><td>453,86</td></tr></table>										Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT	1 Juliol		22,000				22,000										22,000	20,63	453,86																				
Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT																																																	
1 Juliol		22,000				22,000																																																				
						22,000	20,63	453,86																																																		
3 PM02-3103																																																										
u Prova de pressió de la mànega. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.																																																										
<table><tr><th>Comentari</th><th>Tipus</th><th></th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>PARCIAL</th><th>TOTAL</th><th>PREU</th><th>IMPORT</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0,000</td><td>53,35</td><td>0,00</td></tr></table>										Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT								0,000	53,35	0,00																													
Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT																																																	
							0,000	53,35	0,00																																																	
			TOTAL 01 .AA .16 .02 .03 .01			BIES		1.064,36																																																		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

1

PM02-3201

u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		81,000				81,000			
2	Abril		81,000				81,000			

PRESSUPOST

Pàg.: 160

3	Octubre		81,000			81,000			
							243,000	2,97	721,71

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		81,000				81,000			
								81,000	7,76	628,56

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .16 .02 .03 .02 EXTINTORS ABC 1.350,27

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		24,000				24,000			
2	Abril		24,000				24,000			
3	Octubre		24,000				24,000			
								72,000	2,97	213,84

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		24,000				24,000			
								24,000	7,76	186,24

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	24,27	0,00

TOTAL 01.AA.16.02.03.03

EXTINTORS CO2

400,08

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		100,000				100,000			
2	Abril		100,000				100,000			
3	Octubre		100,000				100,000			
								300,000	6,69	2.007,00

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data

PRESSUPOST

de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		100,000				100,000			
								100,000	7,23	723,00

TOTAL 01 .AA .16 .02 .04 .01 PORTES TALLAFOCS 2.730,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Juliol		31,000				31,000			
								62,000	2,83	175,46

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		31,000				31,000			
2	Juliol		31,000				31,000			
								62,000	2,74	169,88

TOTAL 01 .AA .16 .02 .04 .02**PORTES D'EVACUACIÓ****345,34**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralleta

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .17 .01 .01**CENTRALETA INTRUSIÓ****109,57**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot. Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							9,000	7,85	70,65

TOTAL 01 .AA .17 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 70,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AA .17 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01 .AA .17 .01 .04 SIRENA 11,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AA .17 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3

PRESSUPOST

Titol 3	17	EDIFICI CIAE
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .17 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Titol 3	17	EDIFICI CIAE
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	0,78	35,10

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	2,31	34,65

TOTAL 01.AA.17.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 69,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	0,78	4,68

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar

PRESSUPOST

mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;

- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;

- verificar el funcionament correcte del llum pilot;

- inspeccionar l'estat de les connexions;

- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	2,31	4,62

TOTAL 01 .AA .17 .02 .01 .03

DETECTORS TÈRMICS

9,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	0,40	2,40

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	4,63	9,26

TOTAL 01 .AA .17 .02 .01 .04

POLSADORS

11,66

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,000	0,78	0,00

2 PM02-5002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .17 .02 .01 .05

DETECTORS BARRERA

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

1 PM02-6001

u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.

Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.

Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	5,91	29,55

2 PM01-4002

u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	2,36	35,40

TOTAL 01 .AA .17 .02 .01 .06

SIRENA

64,95

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

PRESSUPOST

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	9,25	0,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	20,63	0,00

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AA .17 .02 .02 .01 BIES 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	2,97	44,55

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	7,76	38,80

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un

EUR

PRESSUPOST

mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .17 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 83,35

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	2,97	17,82

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,76	15,52

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .17 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 33,34

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
 - Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en

PRESSUPOST

la seva obertura.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	6,69	40,14

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,23	14,46

TOTAL 01.AA.17.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

54,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

PRESSUPOST

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Juliol		2,000				2,000			
								4,000	2,83	11,32

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Juliol		2,000				2,000			
								4,000	2,74	10,96

TOTAL 01 .AA .17 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

22,28

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

- u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada

EUR

PRESSUPOST

de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).

- neteja de l'exterior de la centralita

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;

- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);

- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);

- neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AA .18 .01 .01

CENTRALETA INTRUSIÓ

109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							11,000	7,85	86,35

TOTAL 01 .AA .18 .01 .02

DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

86,35

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	6,97	6,97

TOTAL 01.AA.18.01.03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01.AA.18.01.04 SIRENA 11,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01.AA.18.01.05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			

PRESSUPOST

2	Abrill		1,000			1,000			
3	Octubre		1,000			1,000			
							3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
- Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AA.18.02.01.01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		14,000				14,000			
2 Abril		14,000				14,000			
3 Octubre		14,000				14,000			
							42,000	0,78	32,76

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;

PRESSUPOST

- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		14,000				14,000			
								14,000	2,31	32,34

TOTAL 01.AA.18.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 65,10

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AA.18.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		7,000				7,000			
2	Abril		7,000				7,000			
3	Octubre		7,000				7,000			
								21,000	0,40	8,40

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		7,000				7,000			
								7,000	4,63	32,41

TOTAL 01 .AA .18 .02 .01 .04 POLSADORS 40,81

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AA .18 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3

PRESSUPOST

Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	5,91	35,46

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	2,36	42,48

TOTAL 01 .AA .18 .02 .01 .06 SIRENA 77,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	9,25	0,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	20,63	0,00

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

PRESSUPOST

			TOTAL 01 .AA .18 .02 .02 .01				BIES	0,00			
Obra	01	PRESSUPOST									
Capítol	AA	ANY 3									
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS									
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ									
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS									
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC									
1	PM02-3201	u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.									
		Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		Gener		3,000				3,000			
2		Abril		3,000				3,000			
3		Octubre		3,000				3,000			
								9,000	2,97	26,73	
2	PM02-3202	u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.									
		Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,76	23,28	
3	PM02-3203	u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.									
		Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
									0,000	24,27	0,00
			TOTAL 01 .AA .18 .02 .02 .02				EXTINTORS ABC	50,01			

Obra	01	PRESSUPOST									
Capítol	AA	ANY 3									
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS									
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ									
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS									
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2									
1	PM02-3204	u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.									
		Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		Gener		1,000				1,000			
2		Abril		1,000				1,000			
3		Octubre		1,000				1,000			

PRESSUPOST

							3,000	2,97	8,91

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	7,76	7,76

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AA .18 .02 .03 EXTINTORS CO2 16,67

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		3,000				3,000			
2	Abril		3,000				3,000			
3	Octubre		3,000				3,000			
								9,000	6,69	60,21

PRESSUPOST

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,23	21,69

TOTAL 01 .AA .18 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

81,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AA	ANY 3
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixen el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixen la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,83	0,00

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixen el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

PRESSUPOST

- Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	2,74	0,00

TOTAL 01 .AA .18 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 0,00

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AA ANY 3
 Títol 3 19 CAMPUS MONTILIVI
 Títol 4 01 HIDRANTS

- 1 **PM02-2201** u Comprovació consistent en:
- inspeccionar l'accessibilitat i la senyalització als hidrants soterrats;
 - inspeccionar visualment el conjunt i verificar l'estanquitat;
 - treure els taps de les sortides, comprovar-ne l'estat i el greixatge.
- 1U = 1 hidrant

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	9,42	141,30

- 2 **PM02-2202** u Comprovació de funcionament obrint i tancant l'hidrant, per tal de comprovar el correcte funcionament de la vàlvula principal i del drenatge. Greixar els elements que ho necessitin.
- 1U = 1 hidrant

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Juliol		5,000				5,000			
								10,000	9,42	94,20

- 3 **PM02-2203** u Comprovació de l'estanquitat dels taps.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	2,31	11,55

TOTAL 01 .AA .19 .01 HIDRANTS 247,05

Obra 01 PRESSUPOST

PRESSUPOST

Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000	1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000	3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .01 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Alemanys		19,000				19,000			
2	Rectorat		30,000				30,000			

PRESSUPOST

							49,000	7,85	384,65

TOTAL 01 .AB .01 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 384,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000			
								1,000	6,97	6,97

TOTAL 01 .AB .01 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								7,000	5,91	41,37

TOTAL 01 .AB .01 .01 .04 SIRENA 41,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Alemanys		1,000				1,000			
2	Rectorat		1,000				1,000			
								2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AB .01 .01 .05 TECLAT 27,88

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

1 PM02-1001

u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:

- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000			
								1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .01 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

PRESSUPOST

- 1 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		69,000				69,000			
								69,000	2,31	159,39

- 2 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		69,000				69,000			
2	Abril		69,000				69,000			
3	Octubre		69,000				69,000			
								207,000	0,78	161,46

TOTAL 01.AB.01.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 320,85

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DE DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;

PRESSUPOST

- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .01 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		18,000				18,000			
2	Abril		18,000				18,000			
3	Octubre		18,000				18,000			
								54,000	0,40	21,60

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		18,000				18,000			
								18,000	4,63	83,34

TOTAL 01 .AB .01 .02 .01 .04 POLSADORS 104,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.)

PRESSUPOST

- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AB.01.02.01.05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							18,000	5,91	106,38

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		18,000				18,000			
2	Abril		18,000				18,000			
3	Octubre		18,000				18,000			
							54,000	2,36		127,44

TOTAL 01.AB.01.02.01.06 SIRENA 233,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		3,000				3,000			
3	Rectorat		9,000				9,000			
4	Abril									
5	Alemanys		3,000				3,000			
6	Rectorat		9,000				9,000			
7	Octubre									
8	Alemanys		3,000				3,000			
9	Rectorat		9,000				9,000			
								36,000	9,25	333,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		3,000				3,000			
3	Rectorat		9,000				9,000			
								12,000	20,63	247,56

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								9,000	53,35	480,15

TOTAL 01 .AB .01 .02 .02 .01 BIES 1.060,71

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		10,000				10,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			

PRESSUPOST

Pàg.: 190

4	Abril								
5	Alemanys		10,000				10,000		
6	Rectorat		17,000				17,000		
7	Octubre								
8	Alemanys		10,000				10,000		
9	Rectorat		17,000				17,000		
							81,000	2,97	240,57

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		10,000				10,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			
							27,000	7,76	209,52	

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								7,000	24,27	169,89

TOTAL 01 .AB .01 .02 .02 .02

EXTINTORS ABC

619,98

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		1,000				1,000			
3	Rectorat		7,000				7,000			
4	Abril									
5	Alemanys		1,000				1,000			
6	Rectorat		7,000				7,000			
7	Octubre									

PRESSUPOST

8	Alemanys		1,000			1,000			
9	Rectorat		7,000			7,000			
							24,000	2,97	71,28

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		1,000				1,000			
3	Rectorat		7,000				7,000			
								8,000	7,76	62,08

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								7,000	24,27	169,89

TOTAL 01 .AB .01 .02 .02 .03

EXTINTORS CO2

303,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener								
2	Alemanys		14,000				14,000		
3	Rectorat		8,000				8,000		
4	Abril								
5	Alemanys		14,000				14,000		
6	Rectorat		8,000				8,000		
7	Octubre								
8	Alemanys		14,000				14,000		
9	Rectorat		8,000				8,000		
							66,000	6,69	441,54

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		14,000				14,000			
3	Rectorat		8,000				8,000			
							22,000	7,23		159,06

TOTAL 01 .AB .01 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

600,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

EUR

PRESSUPOST

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		6,000				6,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			
4	Juliol									
5	Alemanys		6,000				6,000			
6	Rectorat		17,000				17,000			
								46,000	2,83	130,18

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescent.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		6,000				6,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			
4	Juliol									
5	Alemanys		6,000				6,000			
6	Rectorat		17,000				17,000			
								46,000	2,74	126,04

TOTAL 01 .AB .01 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

256,22

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AB ANY 4

Títol 3 01 EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLGUES)

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Titol 5 04 GRUP D'INCENDI

- 1 **PM01-0401** u Verificar:
- el cabal;
 - el funcionament correcte de la bomba;
 - l'estat correcte de les vàlvules;
 - l'estat correcte de les connexions hidràuliques;
 - el funcionament correcte dels pressòstats;
 - la pressió correcta al calderí o vas d'expansió.
 - l'estanquitat dels junts

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Febrer		1,000				1,000			
3	Març		1,000				1,000			
4	Abril		1,000				1,000			
5	Maig		1,000				1,000			
6	Juny		1,000				1,000			
7	Juliol		1,000				1,000			
8	Agost		1,000				1,000			
9	Setembre		1,000				1,000			
10	Octubre		1,000				1,000			
11	Novembre		1,000				1,000			
12	Desembre		1,000				1,000			
								12,000	13,94	167,28

- 2 **PM01-0402** u Verificació que els coixinets de la bomba estan en bon estat i neteja general del grup, del dipòsit i del vas.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Juliol		1,000				1,000			
								2,000	28,77	57,54

- 3 **PM01-0403** u Revisió general de la bomba, ajust del premsa-estopes i accionament i neteja de vàlvules i filtres.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	32,79	32,79

TOTAL 01 .AB .01 .02 .04 GRUP D'INCENDI 257,61

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AB ANY 4
 Titol 3 02 EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
 Titol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Titol 5 01 CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;

PRESSUPOST

- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .02 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							48,000	7,85	376,80

TOTAL 01 .AB .02 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 376,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del polsador d'emergència d'ent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;

PRESSUPOST

- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .02 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	5,91	41,37

TOTAL 01 .AB .02 .01 .04 SIRENA 41,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AB .02 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .02 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		320,000				320,000			
2	Abril		320,000				320,000			
3	Octubre		320,000				320,000			
								960,000	0,78	748,80

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;

PRESSUPOST

- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		320,000				320,000			
								320,000	2,31	739,20

TOTAL 01 .AB .02 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 1.488,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .02 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 04 POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Abril		31,000				31,000			
3	Octubre		31,000				31,000			
								93,000	0,40	37,20

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		31,000				31,000			
								31,000	4,63	143,53

TOTAL 01 .AB .02 .02 .01 .04 POLSADORS 180,73

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

PRESSUPOST

			TOTAL	01	.AB	.02	.02	.01	.05	DETECTORS BARRERA	0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							30,000	5,91	177,30

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		30,000				30,000			
2	Abril		30,000				30,000			
3	Octubre		30,000				30,000	90,000	2,36	212,40

TOTAL 01 .AB .02 .02 .01 .06 SIRENA 389,70

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Abril		31,000				31,000			
3	Octubre		31,000				31,000	93,000	9,25	860,25

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol		31,000				31,000			
								31,000	20,63	639,53

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							31,000	53,35	1.653,85

TOTAL 01 .AB .02 .02 .02 .01 BIES 3.153,63

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		56,000				56,000			
2 Abril		56,000				56,000			
3 Octubre		56,000				56,000			
							168,000	2,97	498,96

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		56,000				56,000			
							56,000	7,76	434,56

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AB .02 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 933,52

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 03 EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	2,97	133,65

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	7,76	116,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								6,000	24,27	145,62

TOTAL 01 .AB .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 395,67

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

PRESSUPOST

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		44,000				44,000			
2	Abril		44,000				44,000			
3	Octubre		44,000				44,000			
								132,000	6,69	883,08

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		44,000				44,000			
								44,000	7,23	318,12

TOTAL 01 .AB .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

1.201,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

PRESSUPOST

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		29,000				29,000			
2	Juliol		29,000				29,000			
								58,000	2,83	164,14

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescent.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		29,000				29,000			
2	Juliol		29,000				29,000			
								58,000	2,74	158,92

TOTAL 01 .AB .02 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 323,06

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centralita

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
2	Sant Domènec 2		1,000				1,000			

PRESSUPOST

3	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
								3,000	9,25	27,75

2 PM01-1002 u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
3	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
4	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
5	Abril									
6	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
7	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
8	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
9	Octubre									
10	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
11	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
12	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
								9,000	25,35	228,15

3 PM01-1003 u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
2	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
3	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
								3,000	24,27	72,81

TOTAL 01 .AB .03 .01 .01

CENTRALETA INTRUSIÓ

328,71

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 PM01-2001 u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot. Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions. Neteja

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		49,000				49,000			
2	Sant Domènec 2		43,000				43,000			
3	Biblioteca Barri Vell		37,000				37,000			
								129,000	7,85	1.012,65

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AB .03 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 1.012,6

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000	1,000	6,97	6,97

TOTAL 01 .AB .03 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								12,000	5,91	70,92

TOTAL 01 .AB .03 .01 .04 SIRENA 70,92

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		2,000				2,000			
2	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
3	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000	4,000	13,94	55,76

TOTAL 01 .AB .03 .01 .05 TECLAT 55,76

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

1 PM02-1001

u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:

- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
								1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .03 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

PRESSUPOST

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		17,000				17,000			
2	Abril		17,000				17,000			
3	Octubre		17,000				17,000			
								51,000	0,78	39,78

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		17,000				17,000			
								17,000	2,31	39,27

TOTAL 01.AB.03.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 79,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	0,78	2,34

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a

PRESSUPOST

l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;

- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;

- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;

- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;

- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;

- verificar el funcionament correcte del llum pilot;

- inspeccionar l'estat de les connexions;

- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,31	2,31

TOTAL 01 .AB .03 .02 .01 .03

DETECTORS TÈRMICS

4,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001 u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		28,000				28,000			
2	Abril		28,000				28,000			
3	Octubre		28,000				28,000			
								84,000	0,40	33,60

2 PM02-4003 u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		28,000				28,000			
								28,000	4,63	129,64

TOTAL 01 .AB .03 .02 .01 .04

POLSADORS

163,24

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

1 PM02-5001 u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	0,78	2,34

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,31	2,31

TOTAL 01 .AB .03 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 4,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							40,000	5,91	236,40

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		40,000				40,000			
2	Abril		40,000				40,000			
3	Octubre		40,000				40,000			
								120,000	2,36	283,20

TOTAL 01 .AB .03 .02 .01 .06 SIRENA 519,60

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

1 PM02-3101

u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.

També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		22,000				22,000			
3	Sant Domènec 2		13,000				13,000			
4	Abril									
5	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		22,000				22,000			
6	Sant Domènec 2		13,000				13,000			
7	Octubre									
8	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		22,000				22,000			
9	Sant Domènec 2		13,000				13,000			
								105,000	9,25	971,25

2 PM02-3102

u Inspecció consistent en:

- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		22,000				22,000			
3	Sant Domènec 2		13,000				13,000			
								35,000	20,63	722,05

3 PM02-3103

u Prova de pressió de la mànega.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								21,000	53,35	1.120,35

TOTAL 01 .AB .03 .02 .02 .01

BIES

2.813,65

Obra	01	PRESSUPOST

PRESSUPOST

Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
3	Sant Domènec 2		25,000				25,000			
4	Abril									
5	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
6	Sant Domènec 2		25,000				25,000			
7	Octubre									
8	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
9	Sant Domènec 2		25,000				25,000			
								204,000	2,97	605,88

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
3	Sant Domènec 2		25,000				25,000			
								68,000	7,76	527,68

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								2,000	24,27	48,54

TOTAL 01 .AB .03 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 1.182,10

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 02 BIES I EXTINTORS

Títol 5 (1) 03 EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
3	Sant Domènec 2		8,000				8,000			
4	Abril									
5	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
6	Sant Domènec 2		8,000				8,000			
7	Octubre									
8	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
9	Sant Domènec 2		8,000				8,000			
								93,000	2,97	276,21

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
3	Sant Domènec 2		8,000				8,000			
								31,000	7,76	240,56

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								6,000	24,27	145,62

TOTAL 01 .AB .03 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 662,39

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AB ANY 4

Títol 3 03 FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 03 ELEMENTS TANCAMENT

Títol 5 (1) 01 PORTES TALLAFOCS

PRESSUPOST

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		39,000				39,000			
2	Abril		39,000				39,000			
3	Octubre		39,000				39,000			
								117,000	6,69	782,73

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		39,000				39,000			
								39,000	7,23	281,97

TOTAL 01 .AB .03 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

1.064,70

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol AB ANY 4

PRESSUPOST

Titul 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Titul 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafof d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		48,000				48,000			
2	Juliol		48,000				48,000			
								96,000	2,83	271,68

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafofs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafof d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		48,000				48,000			
2	Juliol		48,000				48,000			
								96,000	2,74	263,04

TOTAL 01.AB.03.02.03.02 PORTES D'EVACUACIÓ 534,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Titul 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

TOTAL 01 .AB .03 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol AB ANY 4
Títol 3 04 CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5 01 CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centralita
Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .04 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AB ANY 4
 Títol 3 04 CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
 Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
 Neteja

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	7,85	39,25

TOTAL 01 .AB .04 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 39,25

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AB ANY 4
 Títol 3 04 CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 03 PEDAL D'ACTAC

1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
 - comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .04 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AB ANY 4
 Títol 3 04 CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 04 SIRENA

PRESSUPOST

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01 .AB .04 .01 .04 SIRENA 11,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AB .04 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	26,97		80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

PRESSUPOST

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .04 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		9,000				9,000			
2 Abril		9,000				9,000			
3 Octubre		9,000				9,000	27,000	0,78	21,06

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		9,000				9,000	9,000	2,31	20,79

TOTAL 01 .AB .04 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 41,85

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1PM02-3001
- u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2PM02-3002
- u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .04 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1PM02-4001
- u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	0,40	4,80

- 2PM02-4003
- u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol		4,000			4,000		4,000	4,63	18,52
TOTAL 01 .AB .04 .02 .01 .04 POLSADORS 23,32										

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	0,78	14,04

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		6,000				6,000			
								6,000	2,31	13,86

TOTAL 01 .AB .04 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 27,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	5,91	23,64

2 PM01-4002 u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	2,36	28,32

TOTAL 01 .AB .04 .02 .01 .06 SIRENA 51,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

1 PM02-3101 u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	9,25	138,75

2 PM02-3102 u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	20,63	103,15

3 PM02-3103 u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							8,000	53,35	426,80

TOTAL 01 .AB .04 .02 .02 .01 BIES 668,70

Obra	01	PRESSUPOST

PRESSUPOST

Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		9,000				9,000			
2	Abril		9,000				9,000			
3	Octubre		9,000				9,000			
								27,000	2,97	80,19

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		9,000				9,000			
								9,000	7,76	69,84

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								5,000	24,27	121,35

TOTAL 01 .AB .04 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 271,38

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		3,000				3,000			
2	Abril		3,000				3,000			
3	Octubre		3,000				3,000			
								9,000	2,97	26,73

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,76	23,28

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								3,000	24,27	72,81

TOTAL 01 .AB .04 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 122,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixen el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	6,69	80,28

- 2 **PM02-4102** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes,

PRESSUPOST

polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000	4,000	7,23	28,92

TOTAL 01.AB.04.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

109,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000	24,000	2,83	67,92

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescent.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

PRESSUPOST

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
 Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
 Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
 Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,74	65,76

TOTAL 01 .AB .04 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 133,68

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralleta

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

PRESSUPOST

			TOTAL 01 .AB .05 .01 .01	CENTRALETA INTRUSIÓ	109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							80,000	7,85	628,00

			TOTAL 01 .AB .05 .01 .02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA	628,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

			TOTAL 01 .AB .05 .01 .03	PEDAL D'ACTAC	0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	5,91	29,55

			TOTAL 01 .AB .05 .01 .04	SIRENA	29,55

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

PRESSUPOST

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AB .05 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AB .05 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		177,000				177,000			
2	Abril		177,000				177,000			
3	Octubre		177,000				177,000			
								531,000	0,78	414,18

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		177,000				177,000			
								177,000	2,31	408,87

TOTAL 01 .AB .05 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 823,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		35,000				35,000			
2	Abril		35,000				35,000			
3	Octubre		35,000				35,000			
								105,000	0,78	81,90

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		35,000				35,000			
								35,000	2,31	80,85

TOTAL 01 .AB .05 .02 .01 .03**DETECTORS TÈRMICS****162,75**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001

u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		28,000				28,000			
2	Abril		28,000				28,000			
3	Octubre		28,000				28,000			
								84,000	0,40	33,60

2 PM02-4003

u Prova de funcionament de tots els polsadors.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		28,000				28,000			
								28,000	4,63	129,64

TOTAL 01 .AB .05 .02 .01 .04**POLSADORS****163,24**

Obra	01	PRESSUPOST

PRESSUPOST

Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AB.05.02.01.05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							25,000	5,91	147,75

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			

PRESSUPOST

Pàg.: 232

3	Octubre		25,000			25,000	75,000	2,36	177,00

TOTAL 01 .AB .05 .02 .01 .06 SIRENA 324,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		18,000				18,000			
2	Abril		18,000				18,000			
3	Octubre		18,000				18,000	54,000	9,25	499,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		18,000				18,000	18,000	20,63	371,34

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AB .05 .02 .02 .01 BIES 870,84

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		57,000				57,000			
2	Abril		57,000				57,000			
3	Octubre		57,000				57,000			
								171,000	2,97	507,87

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		57,000				57,000			
								57,000	7,76	442,32

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								41,000	24,27	995,07

TOTAL 01 .AB .05 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 1.945,26

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	2,97	53,46

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		6,000				6,000			
								6,000	7,76	46,56

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada

EUR

PRESSUPOST

per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	24,27	97,08

TOTAL 01 .AB .05 .02 .02 .03

EXTINTORS CO2

197,10

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		26,000				26,000			
2 Abril		26,000				26,000			
3 Octubre		26,000				26,000			
							78,000	6,69	521,82

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin

EUR

PRESSUPOST

el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		26,000				26,000			
								26,000	7,23	187,98

TOTAL 01.AB.05.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

709,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixen el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		50,000				50,000			
2	Juliol		50,000				50,000			
								100,000	2,83	283,00

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescent.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		50,000				50,000			
2	Juliol		50,000				50,000			
								100,000	2,74	274,00

TOTAL 01 .AB .05 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 557,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

- 4 **PM02-4405** u Inspecció periòdica de nivell C, segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
A realitzar per una empresa especialista acreditada oficialment. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	26,97	26,97

PRESSUPOST

			TOTAL	01 .AB .05 .02 .04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA	50,93

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35		76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27		24,27

TOTAL 01 .AB .06 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	7,85	39,25

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AB .06 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 39,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .06 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01 .AB .06 .01 .04 SIRENA 11,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AB .06 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .06 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AB ANY 4
 Títol 3 06 BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
 Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
 Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
 Títol 5 (1) 02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			

PRESSUPOST

2	Abril		25,000			25,000			
3	Octubre		25,000			25,000			
							75,000	0,78	58,50

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		25,000				25,000	25,000	2,31	57,75

TOTAL 01 .AB .06 .02 .01 .02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

116,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .06 .02 .01 .03**DETECTORS TÈRMICS****0,00**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	0,40	18,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	4,63	69,45

TOTAL 01 .AB .06 .02 .01 .04**POLSADORS****87,45**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;

PRESSUPOST

- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .06 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	5,91	41,37

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		7,000				7,000			
2	Abril		7,000				7,000			
3	Octubre		7,000				7,000			
								21,000	2,36	49,56

TOTAL 01 .AB .06 .02 .01 .06 SIRENA 90,93

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			

PRESSUPOST

							12,000	9,25	111,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000			
								4,000	20,63	82,52

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AB .06 .02 .02 .01 BIES 193,52

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		3,000				3,000			
2	Abril		3,000				3,000			
3	Octubre		3,000				3,000			
								9,000	2,97	26,73

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,76	23,28

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,00	24,27	0,00
TOTAL 01 .AB .06 .02 .02 .02							EXTINTORS ABC 50,01		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	2,97	133,65

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	7,76	116,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,00	24,27	0,00

TOTAL 01 .AB .06 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 250,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

PRESSUPOST

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	6,69	100,35

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	7,23	36,15

TOTAL 01 .AB .06 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

136,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

PRESSUPOST

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Juliol		6,000				6,000			
								12,000	2,83	33,96

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Juliol		6,000				6,000			
								12,000	2,74	32,88

TOTAL 01 .AB .06 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

66,84

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

- u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:

PRESSUPOST

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35		76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27		24,27

TOTAL 01 .AB .07 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							16,000	7,85	125,60

TOTAL 01 .AB .07 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 125,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,00	6,97	0,00
TOTAL 01 .AB .07 .01 .03							PEDAL D'ACTAC		0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						3,000	5,91	17,73

TOTAL 01 .AB .07 .01 .04 SIRENA 17,73

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AB .07 .01 .05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	9,25	0,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	20,63	0,00

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	53,35	0,00

TOTAL 01 .AB .07 .02 .01 .01 BIES 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	2,97	44,55

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	7,76	38,80

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	24,27	0,00

TOTAL 01 .AB .07 .02 .01 .02 EXTINTORS ABC 83,35

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 BIES I EXTINTORS

Títol 5 (1) 03 EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	2,97	17,82

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,76	15,52

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .07 .02 .01 .03 EXTINTORS CO2 57,61

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AB ANY 4

Títol 3 07 LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 02 ELEMENTS TANCAMENT

Títol 5 (1) 01 PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data

EUR

PRESSUPOST

de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	6,69	40,14

2 PM02-4102

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
 - Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,23	14,46

TOTAL 01.AB.07.02.02.01

PORTES TALLAFOCS

54,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn

EUR

PRESSUPOST

les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Juliol		4,000				4,000			
								8,000	2,83	22,64

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Juliol		4,000				4,000			
								8,000	2,74	21,92

TOTAL 01 .AB .07 .02 .02 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

44,56

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

PRESSUPOST

2 PM01-1002 u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

3 PM01-1003 u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .08 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 PM01-2001 u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot. Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions. Neteja

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							74,000	7,85	580,90

TOTAL 01 .AB .08 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 580,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

1 PM01-5001 u Revisió periòdica del polsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim: - comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte; - comprovar la fixació i estabilitat del suport; - comprovar les connexions elèctriques; - comprovar l'accessibilitat; - neteja.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .08 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)

PRESSUPOST

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 04 SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							10,000	5,91	59,10

TOTAL 01 .AB .08 .01 .04 SIRENA 59,10

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AB ANY 4

Títol 3 08 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 05 TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	13,94	41,82

TOTAL 01 .AB .08 .01 .05 TECLAT 41,82

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AB ANY 4

Títol 3 08 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	26,97		80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.

PRESSUPOST

- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .08 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		85,000				85,000			
2 Abril		85,000				85,000			
3 Octubre		85,000				85,000	255,000	0,78	198,90

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		85,000				85,000	85,000	2,31	196,35

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AB .08 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 395,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .08 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		30,000				30,000			
2	Abril		30,000				30,000			
3	Octubre		30,000				30,000			
								90,000	0,40	36,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		30,000				30,000			
								30,000	4,63	138,90

TOTAL 01 .AB .08 .02 .01 .04 POLSADORS 174,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .08 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							26,000	5,91	153,66

2 PM01-4002 u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			
								78,000	2,36	184,08

TOTAL 01 .AB .08 .02 .01 .06 SIRENA 337,74

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

1 PM02-3101 u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		14,000				14,000			
3	P3		10,000				10,000			
4	Abril									
5	P1		14,000				14,000			
6	P3		10,000				10,000			
7	Octubre									
8	P1		14,000				14,000			
9	P3		10,000				10,000			
								72,000	9,25	666,00

2 PM02-3102 u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P1		14,000				14,000			
3	P3		10,000				10,000			
								24,000	20,63	495,12

PRESSUPOST

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AB .08 .02 .02 .01 BIES 1.161,12

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		38,000				38,000			
3	P3		9,000				9,000			
4	Abril									
5	P1		38,000				38,000			
6	P3		9,000				9,000			
7	Octubre									
8	P1		38,000				38,000			
9	P3		9,000				9,000			
								141,000	2,97	418,77

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P1		38,000				38,000			
3	P3		9,000				9,000			
								47,000	7,76	364,72

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	24,27	72,81

PRESSUPOST

TOTAL 01 .AB .08 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 856,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		25,000				25,000			
3	P3		9,000				9,000			
4	Abril									
5	P1		25,000				25,000			
6	P3		9,000				9,000			
7	Octubre									
8	P1		25,000				25,000			
9	P3		9,000				9,000			
								102,000	2,97	302,94

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P1		25,000				25,000			
3	P3		9,000				9,000			
								34,000	7,76	263,84

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								9,000	24,27	218,43

TOTAL 01 .AB .08 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 785,21

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 03 ELEMENTS TANCAMENT

Títol 5 (1) 01 PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		91,000				91,000			
3	P3		4,000				4,000			
4	Abril									
5	P1		91,000				91,000			
6	P3		4,000				4,000			
7	Octubre									
8	P1		91,000				91,000			
9	P3		4,000				4,000			
								285,000	6,69	1.906,65

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P1		91,000				91,000			
3	P3		4,000				4,000			
								95,000	7,23	686,85

TOTAL 01 .AB .08 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

2.593,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		23,000				23,000			
3	P3		12,000				12,000			
4	Juliol									
5	P1		23,000				23,000			
6	P3		12,000				12,000			
								70,000	2,83	198,10

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescents.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

PRESSUPOST

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoç d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		12,000				12,000			
3	P3		5,000				5,000			
4	Juliol									
5	P1		12,000				12,000			
6	P3		5,000				5,000			
								34,000	2,74	93,16

TOTAL 01 .AB .08 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 291,26

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	4,05	24,30

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	9,13	18,26

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	2,68	5,36

TOTAL 01 .AB .08 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 47,92

Obra	01	PRESSUPOST

PRESSUPOST

Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .09 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot. Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							63,000	7,85	494,55

TOTAL 01 .AB .09 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 494,55

Obra	01	PRESSUPOST

PRESSUPOST

Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .09 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	5,91	41,37

TOTAL 01 .AB .09 .01 .04 SIRENA 41,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AB .09 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles i

PRESSUPOST

altres elements defectuosos.

- Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.

- Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.

- Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.

- Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.

- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.

- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .09 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;

- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;

- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		236,000				236,000			
2	Abril		236,000				236,000			
3	Octubre		236,000				236,000			

PRESSUPOST

							708,000	0,78	552,24

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		236,000				236,000			
								236,000	2,31	545,16

TOTAL 01 .AB .09 .02 .01 .02**DETECTORS FOTOELÈCTRICS****1.097,40**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		33,000				33,000			
2	Abril		33,000				33,000			
3	Octubre		33,000				33,000			
								99,000	0,78	77,22

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		33,000				33,000			
								33,000	2,31	76,23

TOTAL 01 .AB .09 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 153,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		23,000				23,000			
2	Abril		23,000				23,000			
3	Octubre		23,000				23,000			
								69,000	0,40	27,60

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		23,000				23,000			
								23,000	4,63	106,49

TOTAL 01 .AB .09 .02 .01 .04 POLSADORS 134,09

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	0,78	9,36

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).

PRESSUPOST

- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000	4,000	2,31	9,24

TOTAL 01 .AB .09 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 18,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								25,000	5,91	147,75

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			
3	Octubre		25,000				25,000	75,000	2,36	177,00

TOTAL 01 .AB .09 .02 .01 .06 SIRENA 324,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			
								78,000	9,25	721,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		26,000				26,000			
								26,000	20,63	536,38

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AB .09 .02 .02 .01 BIES 1.257,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P2		67,000				67,000			
3	Tallers		28,000				28,000			
4	Abril									
5	P2		67,000				67,000			
6	Tallers		28,000				28,000			
7	Octubre									
8	P2		67,000				67,000			
9	Tallers		28,000				28,000			
								285,000	2,97	846,45

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P2		67,000				67,000			
3	Tallers		28,000				28,000			
								95,000	7,76	737,20

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							31,000	24,27	752,37

TOTAL 01 .AB .09 .02 .02 .02

EXTINTORS ABC

2.336,02

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P2		30,000				30,000			
3	Tallers		4,000				4,000			
4	Abril									
5	P2		30,000				30,000			
6	Tallers		4,000				4,000			
7	Octubre									
8	P2		30,000				30,000			
9	Tallers		4,000				4,000			
								102,000	2,97	302,94

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P2		30,000				30,000			
3	Tallers		4,000				4,000			

PRESSUPOST

							34,000	7,76	263,84

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						16,000	24,27	388,32

TOTAL 01 .AB .09 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 955,10

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		43,000				43,000			
2 Abril		43,000				43,000			
3 Octubre		43,000				43,000			
							129,000	6,69	863,01

- 2 **PM02-4102** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

PRESSUPOST

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		43,000				43,000			
								43,000	7,23	310,89

TOTAL 01 .AB .09 .02 .03 .01 PORTES TALLAFOCS 1.173,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		38,000				38,000			
2	Juliol		38,000				38,000			
								76,000	2,83	215,08

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin

PRESSUPOST

el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoç d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		38,000				38,000			
2	Juliol		38,000				38,000			
								76,000	2,74	208,24

TOTAL 01 .AB .09 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 423,32

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35		76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27		24,27

TOTAL 01 .AB .10 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						90,000	7,85	706,50

TOTAL 01 .AB .10 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 706,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	6,97	6,97

TOTAL 01 .AB .10 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						4,000	5,91	23,64

TOTAL 01 .AB .10 .01 .04 SIRENA 23,64

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
- comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
- veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AB .10 .01 .05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

1 PM02-1001

- u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	26,97		80,91

2 PM02-1002

- u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

- u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27		24,27

TOTAL 01 .AB .10 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4

PRESSUPOST

Titol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .10 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Titol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar

PRESSUPOST

alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .10 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001 u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
								36,000	0,40	14,40

2 PM02-4003 u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		12,000				12,000			
								12,000	4,63	55,56

TOTAL 01 .AB .10 .02 .01 .04 POLSADORS 69,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

1 PM02-5001 u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
- es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
- es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
- es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

2 PM02-5002 u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a

PRESSUPOST

l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;

- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .10 .02 .01 .05

DETECTORS BARRERA

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							10,000	5,91	59,10

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		10,000				10,000			
2	Abril		10,000				10,000			
3	Octubre		10,000				10,000			
							30,000	2,36		70,80

TOTAL 01 .AB .10 .02 .01 .06

SIRENA

129,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
								36,000	9,25	333,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		12,000				12,000			
								12,000	20,63	247,56

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								12,000	53,35	640,20

TOTAL 01 .AB .10 .02 .02 .01 BIES 1.220,76

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
								36,000	2,97	106,92

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		12,000				12,000			
								12,000	7,76	93,12

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un

EUR

PRESSUPOST

mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	24,27	48,54

TOTAL 01 .AB .10 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 248,58

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		11,000				11,000			
2	Abril		11,000				11,000			
3	Octubre		11,000				11,000			
								33,000	2,97	98,01

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		11,000				11,000			
								11,000	7,76	85,36

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .10 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 207,64

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
 - Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en

PRESSUPOST

la seva obertura.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		14,000				14,000			
2	Abril		14,000				14,000			
3	Octubre		14,000				14,000			
								42,000	6,69	280,98

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		14,000				14,000			
								14,000	7,23	101,22

TOTAL 01 .AB .10 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

382,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

PRESSUPOST

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,83	67,92

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,74	65,76

TOTAL 01 .AB .10 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 133,68

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

- u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada

PRESSUPOST

de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).

- neteja de l'exterior de la centralita

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;

- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);

- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);

- neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .11 .01 .01

CENTRALETA INTRUSIÓ

109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							27,000	7,85	211,95

TOTAL 01 .AB .11 .01 .02

DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

211,95

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .11 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							8,000	5,91	47,28

TOTAL 01 .AB .11 .01 .04 SIRENA 47,28

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	13,94	83,64

TOTAL 01 .AB .11 .01 .05 TECLAT 83,64

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		6,000				6,000	6,000	20,63	123,78

- 2 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	53,35	320,10

- 3 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	9,25	0,00

TOTAL 01 .AB .11 .02 .01 .01 BIES 443,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		27,000				27,000			
2	Abril		27,000				27,000			
3	Octubre		27,000				27,000			
								81,000	2,97	240,57

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		27,000				27,000			
								27,000	7,76	209,52

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	24,27	97,08

TOTAL 01 .AB .11 .02 .01 .02 EXTINTORS ABC 547,17

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 BIES I EXTINTORS

Títol 5 (1) 03 EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		7,000				7,000			
2	Abril		7,000				7,000			
3	Octubre		7,000				7,000			
								21,000	2,97	62,37

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		7,000				7,000			
								7,000	7,76	54,32

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								4,000	24,27	97,08

TOTAL 01 .AB .11 .02 .01 .03 EXTINTORS CO2 213,77

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AB ANY 4

Títol 3 11 PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 02 ELEMENTS TANCAMENT

Títol 5 (1) 01 PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data

EUR

PRESSUPOST

de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,69	0,00

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisarà les fixacions de les frontisses i es lubricarà, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	7,23	0,00

TOTAL 01 .AB .11 .02 .02 .01

PORTES TALLAFOCS

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,000	2,83	0,00

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescent.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,74	0,00

TOTAL 01 .AB .11 .02 .02 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centralita

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	9,25	9,25

2 PM01-1002

u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35		76,05

3 PM01-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .12 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1 + C2		48,000				48,000			
2	C3		17,000				17,000			
								65,000	7,85	510,25

TOTAL 01 .AB .12 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 510,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .12 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1 + C2		6,000				6,000			
2	C3		3,000				3,000			

PRESSUPOST

							9,000	5,91	53,19
TOTAL 01 .AB .12 .01 .04							SIRENA	53,19	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AB .12 .01 .05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	C1 + C2		1,000				1,000			
3	C3		1,000				1,000			
4	Abrill									
5	C1+C2		1,000				1,000			
6	C3		1,000				1,000			
7	Octubre									
8	C1+C2		1,000				1,000			
9	C3		1,000				1,000			
								6,000	26,97	161,82

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.

PRESSUPOST

- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.

- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1 + C2		1,000				1,000			
2	C3		1,000				1,000			
								2,000	77,27	154,54

3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1+C2		1,000				1,000			
2	C3		1,000				1,000			
								2,000	24,27	48,54

TOTAL 01 .AB .12 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

364,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	C1+C2		44,000				44,000			
3	C3		12,000				12,000			
4	Abril									
5	C1+C2		44,000				44,000			
6	C3		12,000				12,000			
7	Octubre									
8	C1+C2		44,000				44,000			
9	C3		12,000				12,000			
								168,000	0,78	131,04

2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;

PRESSUPOST

- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	C1 + C2		44,000				44,000			
3	C3		12,000				12,000			
								56,000	2,31	129,36

TOTAL 01 .AB .12 .02 .01 .02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

260,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	C1 + C2		4,000				4,000			
3	C3		5,000				5,000			
4	Abril									
5	C1+C2		4,000				4,000			
6	C3		5,000				5,000			
7	Octubre									
8	C1+C2		4,000				4,000			
9	C3		5,000				5,000			
								27,000	0,78	21,06

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;

PRESSUPOST

- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	C1 + C2		4,000				4,000			
3	C3		5,000				5,000			
								9,000	2,31	20,79

TOTAL 01 .AB .12 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 41,85

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		27,000				27,000			
2	Abril		27,000				27,000			
3	Octubre		27,000				27,000			
								81,000	0,40	32,40

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		27,000				27,000			
								27,000	4,63	125,01

TOTAL 01 .AB .12 .02 .01 .04 POLSADORS 157,41

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

2 PM02-5002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AB.12.02.01.05**DETECTORS BARRERA****0,00**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

1 PM02-6001

u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.

Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.

Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							25,000	5,91	147,75

2 PM01-4002

u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			
3	Octubre		25,000				25,000			
							75,000	2,36		177,00

TOTAL 01.AB.12.02.01.06**SIRENA****324,75**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 01 BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			
								78,000	9,25	721,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		26,000				26,000			
								26,000	20,63	536,38

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AB .12 .02 .02 .01 BIES 1.257,88

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol AB ANY 4
Títol 3 12 FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 02 BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1) 02 EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		97,000				97,000			
2	Abril		97,000				97,000			
3	Octubre		97,000				97,000			
								291,000	2,97	864,27

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol		97,000			97,000			
							97,000	7,76	752,72

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							13,000	24,27	315,51

TOTAL 01 .AB .12 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 1.932,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		40,000				40,000			
2	Abril		40,000				40,000			
3	Octubre		40,000				40,000			
								120,000	2,97	356,40

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		40,000				40,000			
								40,000	7,76	310,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							10,000	24,27	242,70

TOTAL 01 .AB .12 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 909,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4

PRESSUPOST

Titul 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Titul 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	6,69	0,00

2 PM02-4102

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
 - Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	7,23	0,00

TOTAL 01 .AB .12 .02 .03 .01 PORTES TALLAFOCS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Titul 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES

PRESSUPOST

Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Titol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,83	0,00

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,74	0,00

TOTAL 01 .AB .12 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Titol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

1 PM02-4401

- u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
- També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
- L'amidament Ut és l'equip complet.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

TOTAL 01 .AB .12 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			

PRESSUPOST

							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .13 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							76,000	7,85	596,60

TOTAL 01 .AB .13 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 596,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència d'uent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .13 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	5,91	23,64

PRESSUPOST

			TOTAL	01 .AB .13 .01 .04	SIRENA	23,64
Obra	01	PRESSUPOST				
Capítol	AB	ANY 4				
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET				
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ				
Títol 5	05	TECLAT				

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AB .13 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST							
Capítol	AB	ANY 4							
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET							
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ							
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS							
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS							

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	26,97		80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .13 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		22,000				22,000			
2	Abril		22,000				22,000			
3	Octubre		22,000				22,000			
								66,000	0,78	51,48

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		22,000				22,000			
								22,000	2,31	50,82

TOTAL 01 .AB .13 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 102,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 03 DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	0,78	2,34

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,31	2,31

TOTAL 01 .AB .13 .02 .01 .03

DETECTORS TÈRMICS

4,65

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AB ANY 4

Títol 3 13 FACULTAT DE DRET

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 04 POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		24,000				24,000			
2	Abril		24,000				24,000			
3	Octubre		24,000				24,000			
								72,000	0,40	28,80

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		24,000				24,000			
								24,000	4,63	111,12

TOTAL 01 .AB .13 .02 .01 .04 POLSADORS 139,92

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .13 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							16,000	5,91	94,56

2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Abril		16,000				16,000			
3	Octubre		16,000				16,000			
								48,000	2,36	113,28

TOTAL 01 .AB .13 .02 .01 .06 SIRENA 207,84

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
								36,000	9,25	333,00

2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		12,000				12,000			
								12,000	20,63	247,56

3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AB .13 .02 .02 .01 BIES 580,56

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4

PRESSUPOST

Titol 3	13	FACULTAT DE DRET
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	02	BIES I EXTINTORS
Titol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		39,000				39,000			
2	Abril		39,000				39,000			
3	Octubre		39,000				39,000			
								117,000	2,97	347,49

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		39,000				39,000			
								39,000	7,76	302,64

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .13 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 674,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Titol 3	13	FACULTAT DE DRET
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	02	BIES I EXTINTORS
Titol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	2,97	133,65

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	7,76	116,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AB .13 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 250,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixen el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		41,000				41,000			
2	Abril		41,000				41,000			
3	Octubre		41,000				41,000			
								123,000	6,69	822,87

- 2 **PM02-4102** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes,

PRESSUPOST

polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seran les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		41,000				41,000			
								41,000	7,23	296,43

TOTAL 01 .AB .13 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

1.119,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seran les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Juliol		16,000				16,000			
								32,000	2,83	90,56

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescent.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

PRESSUPOST

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
 Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
 Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.
 Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Juliol		16,000				16,000			
								32,000	2,74	87,68

TOTAL 01 .AB .13 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 178,24

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
 També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
 L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
 A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
 A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

TOTAL 01 .AB .13 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST

PRESSUPOST

Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35		76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27		24,27

TOTAL 01 .AB .14 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot. Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							36,000	7,85	282,60

TOTAL 01 .AB .14 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 282,60

Obra	01	PRESSUPOST

PRESSUPOST

Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .14 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	5,91	35,46

TOTAL 01 .AB .14 .01 .04 SIRENA 35,46

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	13,94	41,82

TOTAL 01 .AB .14 .01 .05 TECLAT 41,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles i

PRESSUPOST

altres elements defectuosos.

- Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.

- Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.

- Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.

- Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.

- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.

- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .14 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;

- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;

- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		232,000				232,000			
2	Abril		232,000				232,000			
3	Octubre		232,000				232,000			

PRESSUPOST

							696,000	0,78	542,88

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		232,000				232,000			
								232,000	2,31	535,92

TOTAL 01 .AB .14 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 1.078,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

PRESSUPOST

			TOTAL	01 .AB .14 .02 .01 .03	DETECTORS TÈRMICS	0,00
Obra	01	PRESSUPOST				
Capítol	AB	ANY 4				
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS				
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ				
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS				
Títol 5 (1)	04	POLSADORS				

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		30,000				30,000			
2	Abril		30,000				30,000			
3	Octubre		30,000				30,000			
								90,000	0,40	36,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		30,000				30,000			
								30,000	4,63	138,90

TOTAL 01 .AB .14 .02 .01 .04 POLSADORS 174,90

Obra	01	PRESSUPOST								
Capítol	AB	ANY 4								
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS								
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ								
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS								
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA								

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;

PRESSUPOST

- neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .14 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							20,000	5,91	118,20

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		20,000				20,000			
2	Abril		20,000				20,000			
3	Octubre		20,000				20,000			
								60,000	2,36	141,60

TOTAL 01 .AB .14 .02 .01 .06 SIRENA 259,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		20,000				20,000			
2	Abril		20,000				20,000			
3	Octubre		20,000				20,000			
								60,000	9,25	555,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;

PRESSUPOST

- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràcor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		20,000				20,000			
								20,000	20,63	412,60

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								9,000	53,35	480,15

TOTAL 01 .AB .14 .02 .02 .01 BIES 1.447,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		58,000				58,000			
2	Abril		58,000				58,000			
3	Octubre		58,000				58,000			
								174,000	2,97	516,78

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		58,000				58,000			
								58,000	7,76	450,08

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								7,000	24,27	169,89

TOTAL 01 .AB .14 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 1.136,75

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		19,000				19,000			
2	Abril		19,000				19,000			
3	Octubre		19,000				19,000			
								57,000	2,97	169,29

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		19,000				19,000			
								19,000	7,76	147,44

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								12,000	24,27	291,24

TOTAL 01 .AB .14 .02 .02 .03**EXTINTORS CO2****607,97**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

PRESSUPOST

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		28,000				28,000			
2	Abril		28,000				28,000			
3	Octubre		28,000				28,000			
								84,000	6,69	561,96

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		28,000				28,000			
								28,000	7,23	202,44

TOTAL 01.AB.14.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

764,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

PRESSUPOST

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Juliol		25,000				25,000			
								50,000	2,83	141,50

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescents.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Juliol		25,000				25,000			
								50,000	2,74	137,00

TOTAL 01 .AB .14 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 278,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

1 PM02-4401

u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.

També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.

L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			

PRESSUPOST

							3,000	4,05	12,15

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

TOTAL 01 .AB .14 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			

PRESSUPOST

							1,000	24,27	24,27
TOTAL 01 .AB .15 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ							109,57		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						44,000	7,85	345,40

TOTAL 01 .AB .15 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 345,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .15 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						5,000	5,91	29,55

TOTAL 01 .AB .15 .01 .04 SIRENA 29,55

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 05 TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	13,94	27,88

TOTAL 01.AB.15.01.05 TECLAT 27,88

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AB ANY 4
 Títol 3 15 BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
 Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
 Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
 Títol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			

PRESSUPOST

							1,000	24,27	24,27
TOTAL 01 .AB .15 .02 .01 .01							CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

- u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		73,000				73,000			
2	Abril		73,000				73,000			
3	Octubre		73,000				73,000			
								219,000	0,78	170,82

2 PM02-2002

- u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		73,000				73,000			
								73,000	2,31	168,63

TOTAL 01 .AB .15 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 339,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

- u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .15 .02 .01 .03**DETECTORS TÈRMICS****0,00**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DE DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001

u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000	45,000	0,40	18,00

2 PM02-4003

u Prova de funcionament de tots els polsadors.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000	15,000	4,63	69,45

TOTAL 01 .AB .15 .02 .01 .04**POLSADORS****87,45**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DE DETECCIÓ D'INCENDIS

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 05 DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .15 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						12,000	5,91	70,92

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
								36,000	2,36	84,96

TOTAL 01 .AB .15 .02 .01 .06 SIRENA 155,88

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Abril		16,000				16,000			
3	Octubre		16,000				16,000			
								48,000	9,25	444,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràcor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		16,000				16,000			
								16,000	20,63	330,08

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								16,000	53,35	853,60

TOTAL 01 .AB .15 .02 .02 .01 BIES 1.627,68

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		34,000				34,000			
2	Abril		34,000				34,000			
3	Octubre		34,000				34,000			

PRESSUPOST

							102,000	2,97	302,94

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		34,000				34,000			
								34,000	7,76	263,84

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								2,000	24,27	48,54

TOTAL 01 .AB .15 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 615,32

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		8,000				8,000			
2	Abril		8,000				8,000			
3	Octubre		8,000				8,000			
								24,000	2,97	71,28

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		8,000				8,000			
								8,000	7,76	62,08

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							1,000	24,27	24,27
TOTAL 01 .AB .15 .02 .02 .03							EXTINTORS CO2		157,63

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		13,000				13,000			
2	Abril		13,000				13,000			
3	Octubre		13,000				13,000			
								39,000	6,69	260,91

2 PM02-4102

- u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
 - Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaràn en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		13,000				13,000			
								13,000	7,23	93,99

TOTAL 01 .AB .15 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

354,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		35,000				35,000			
2	Juliol		35,000				35,000			
								70,000	2,83	198,10

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaràn les folgances perimetral i central i es reajustaràn en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		35,000				35,000			
2	Juliol		35,000				35,000			

PRESSUPOST

							70,000	2,74	191,80
TOTAL 01 .AB .15 .02 .03 .02							PORTES D'EVACUACIÓ		389,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						2,000	9,25	18,50

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	25,35	152,10

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			2,000				2,000			
								2,000	24,27	48,54

TOTAL 01 .AB .16 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 219,14

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot. Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions. Neteja

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							84,000	7,85	659,40

TOTAL 01 .AB .16 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 659,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .16 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	5,91	29,55

TOTAL 01 .AB .16 .01 .04 SIRENA 29,55

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	13,94	27,88

TOTAL 01 .AB .16 .01 .05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

1 PM02-1001

- u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

- u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

- u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .16 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AB ANY 4

Títol 3 16 AULARI COMÚ - LEAR

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

- u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

Pàg.: 334

1	Gener		158,000				158,000			
2	Abril		158,000				158,000			
3	Octubre		158,000				158,000			
								474,000	0,78	369,72

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		158,000				158,000			
								158,000	2,31	364,98

TOTAL 01.AB.16.02.01.02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

734,70

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	0,78	11,70

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;

EUR

PRESSUPOST

- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	2,31	11,55

TOTAL 01 .AB .16 .02 .01 .03

DETECTORS TÈRMICS

23,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		45,000				45,000			
2	Abril		45,000				45,000			
3	Octubre		45,000				45,000			
								135,000	0,40	54,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		45,000				45,000			
								45,000	4,63	208,35

TOTAL 01 .AB .16 .02 .01 .04

POLSADORS

262,35

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).

EUR

PRESSUPOST

- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .16 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DE DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						20,000	5,91	118,20

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		20,000				20,000			
2 Abril		20,000				20,000			
3 Octubre		20,000				20,000			
							60,000	2,36	141,60

TOTAL 01 .AB .16 .02 .01 .06 SIRENA 259,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	01	DETECTORS

- 1 **PA02-3101** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							8,000	0,78	6,24

2 PA02-3102

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							8,000	2,31	18,48

TOTAL 01 .AB .16 .02 .02 .01

DETECTORS

24,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	02	POLSADORS

1 PA02-3201

u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	0,40	2,40

2 PA02-3202

u Prova de funcionament de tots els polsadors.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	3,92	23,52

TOTAL 01 .AB .16 .02 .02 .02

POLSADORS

25,92

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	03	BOTELLES

1 PM02-3301

u Comprovació de l'estat i de l'estanquitat de les botelles, com també de les connexions dels diferents elements, de les subjeccions i dels ancoratges. Es comprovarà també el mecanisme de dispar.

1Ut = 1 botella

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	4,66	18,64

- 2 **PM02-3302** u Comprovació de l'estat de càrrega de l'agent extintor i de l'indicador de la mateixa verificant que es troba dins dels valors permesos.
1Ut = 1 botella
Per a la comprovació de l'estat de càrrega es pot mesurar alternativament el pes o la pressió.
A realitzar per una empresa mantenidora autoritzada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	6,74	26,96

- 3 **PM02-3303** u Inspecció periòdica de nivell C, segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
1Ut = 1 botella
Aquesta inspecció es farà exclusivament en els equips de categoria III ó IV que contenen fluids del grup 2, segons la classificació establerta en el Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	40,46	161,84

TOTAL 01 .AB .16 .02 .02 .03 BOTTLES 207,44

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	04	DIFUSORS

- 1 **PM02-4301** u Comprovació de l'estat correcte del difusor de l'agent gasos, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
1 Ut = 1 difusor.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	4,50	31,50

- 2 **PM02-4302** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma.
A realitzar per una empresa mantenidora autoritzada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	2,70	18,90

TOTAL 01 .AB .16 .02 .02 .04 DIFUSORS 50,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	05	RÈTOL D'EXTINCIÓ

PRESSUPOST

- 1 PA02-5101 u Revisió ordinària de l'estat de l'equip fent les operacions següents:
- verificar el funcionament correcte del rètol i comprovar del bon estat de les connexions elèctriques;
 - comprovar l'estat de conservació general i que l'element conserva la seva geometria original;
 - revisar el bon estat del suport i l'estabilitat del rètol;
 - comprovar que la visualització del rètol sigui la correcta pels usuaris.
- 1 Ut = 1 Rètol

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	2,24	6,72

TOTAL 01 .AB .16 .02 .02 .05 RÈTOL D'EXTINCIÓ 6,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Titol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5 (1)	06	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 PA02-6101 u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- 1U = 1 centraleta amb un màxim de 50 senyals entrada-sortida.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	26,97	80,91

- 2 PA02-6102 u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafo, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- 1U = 1 centraleta amb un màxim de 50 senyals entrada-sortida

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	77,27	231,81

TOTAL 01 .AB .16 .02 .02 .06 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 312,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Titol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5 (1)	07	XARXA CANONADES DIFUSORS

PRESSUPOST

- 1 **PA02-7101** m2 Revisió general de la xarxa de distribució de l'agent extintor consistent en:
- comprovació del correcte estat de conservació de les canonades i que es conserva la geometria original;
 - comprovació del correcte estat dels suports i les fixacions;
 - comprovació de l'estat dels elements de protecció i acabat;
 - neteja general de tots els components;
 - verificar la corrosió de les canonades.
- Unitat d'amidament de superfície protegida.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							195,050	0,13	25,36

- 2 **PA02-7102** m2 Revisió general de la xarxa de distribució de l'agent extintor consistent en:
- comprovació del correcte estat de conservació de les canonades i que es conserva la geometria original;
 - comprovació del correcte estat dels suports i les fixacions;
 - comprovació de l'estat dels elements de protecció i acabat;
 - neteja general de tots els components;
 - verificar la corrosió de les canonades.
- A realitzar per una empresa mantenidora autoritzada.
Unitat d'amidament de superfície protegida.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							195,050	0,13	25,36

TOTAL 01 .AB .16 .02 .02 .07 XARXA CANONADES DIFUSORS 50,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		22,000				22,000			
2 Abril		22,000				22,000			
3 Octubre		22,000				22,000			
							66,000	9,25	610,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		22,000				22,000			
							22,000	20,63	453,86

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	53,35	213,40

TOTAL 01 .AB .16 .02 .03 .01 BIES 1.277,76

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		81,000				81,000			
2	Abril		81,000				81,000			
3	Octubre		81,000				81,000			
								243,000	2,97	721,71

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		81,000				81,000			
								81,000	7,76	628,56

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							62,000	24,27	1.504,74

TOTAL 01 .AB .16 .02 .03 .02 EXTINTORS ABC 2.855,01

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		24,000				24,000			
2	Abril		24,000				24,000			
3	Octubre		24,000				24,000			
							72,000	2,97	213,84	

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		24,000				24,000			
							24,000	7,76	186,24	

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								12,000	24,27	291,24

TOTAL 01 .AB .16 .02 .03 .03

EXTINTORS CO2

691,32

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		100,000				100,000			

PRESSUPOST

2	Abril		100,000			100,000			
3	Octubre		100,000			100,000			
							300,000	6,69	2.007,00

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		100,000				100,000			
								100,000	7,23	723,00

TOTAL 01 .AB .16 .02 .04 .01

PORTES TALLAFOCS

2.730,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F ≤ 65 N

En altres situacions F ≤ 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		31,000				31,000			
2	Juliol		31,000				31,000			
								62,000	2,83	175,46

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Juliol		31,000				31,000			
								62,000	2,74	169,88

TOTAL 01 .AB .16 .02 .04 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

345,34

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralleta;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centralleta

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralleta

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

2 PM01-1002

u Autotest bidireccional de la centralleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			

PRESSUPOST

2	Abril		1,000			1,000			
3	Octubre		1,000			1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .17 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								9,000	7,85	70,65

TOTAL 01 .AB .17 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 70,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	6,97	0,00

TOTAL 01 .AB .17 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							2,000	5,91	11,82
TOTAL 01 .AB .17 .01 .04							SIRENA	11,82	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AB .17 .01 .05 **TECLAT** **13,94**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	26,97		80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .17 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		15,000				15,000			
2 Abril		15,000				15,000			
3 Octubre		15,000				15,000	45,000	0,78	35,10

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		15,000				15,000	15,000	2,31	34,65

TOTAL 01 .AB .17 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 69,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4

PRESSUPOST

Titul 3	17	EDIFICI CIAE
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	0,78	4,68

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	2,31	4,62

TOTAL 01 .AB .17 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 9,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Titul 3	17	EDIFICI CIAE
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	0,40	2,40

PRESSUPOST

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	4,63	9,26

TOTAL 01 .AB .17 .02 .01 .04 POLSADORS 11,66

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .17 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
 Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
 Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	5,91	29,55

2 PM01-4002 u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	2,36	35,40

TOTAL 01 .AB .17 .02 .01 .06 SIRENA 64,95

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

1 PM02-3101 u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	9,25	0,00

2 PM02-3102 u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	20,63	0,00

3 PM02-3103 u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AB .17 .02 .02 .01 BIES 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 02 EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	2,97	44,55

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	7,76	38,80

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AB .17 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 83,35

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AB ANY 4
 Títol 3 17 EDIFICI CIAE
 Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
 Títol 5 02 BIES I EXTINTORS
 Títol 5 (1) 03 EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	2,97	17,82

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			

PRESSUPOST

							2,000	7,76	15,52

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AB .17 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 33,34

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		2,000				2,000			
2 Abril		2,000				2,000			
3 Octubre		2,000				2,000			
							6,000	6,69	40,14

- 2 **PM02-4102** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

PRESSUPOST

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,23	14,46

TOTAL 01 .AB .17 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

54,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
 - Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
 - Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
 - 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Juliol		2,000				2,000			
								4,000	2,83	11,32

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
 - Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin

EUR

PRESSUPOST

el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Juliol		2,000				2,000			
								4,000	2,74	10,96

TOTAL 01 .AB .17 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

22,28

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centraleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centraleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centraleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centraleta

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35		76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27		24,27

TOTAL 01 .AB .18 .01 .01

CENTRALETA INTRUSIÓ

109,57

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							11,000	7,85	86,35

TOTAL 01 .AB .18 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 86,35

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	6,97	6,97

TOTAL 01 .AB .18 .01 .03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01 .AB .18 .01 .04 SIRENA 11,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
- comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
- veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01 .AB .18 .01 .05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

1 PM02-1001

- u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

- u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

- u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AB .18 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4

PRESSUPOST

Titol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		14,000				14,000			
2	Abril		14,000				14,000			
3	Octubre		14,000				14,000			
								42,000	0,78	32,76

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		14,000				14,000			
								14,000	2,31	32,34

TOTAL 01.AB.18.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 65,10

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Titol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a

PRESSUPOST

l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;

- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .18 .02 .01 .03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DE DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		7,000				7,000			
2	Abril		7,000				7,000			
3	Octubre		7,000				7,000			
								21,000	0,40	8,40

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		7,000				7,000			
								7,000	4,63	32,41

TOTAL 01 .AB .18 .02 .01 .04 POLSADORS 40,81

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DE DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

2 PM02-5002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01 .AB .18 .02 .01 .05**DETECTORS BARRERA****0,00**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

1 PM02-6001

u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.

Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.

Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	5,91	35,46

2 PM01-4002

u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	2,36	42,48

TOTAL 01 .AB .18 .02 .01 .06**SIRENA****77,94**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 01 BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	9,25	0,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	20,63	0,00

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AB .18 .02 .02 .01 BIES 0,00

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol AB ANY 4
Títol 3 18 SERVEI D'ESPORTS
Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 02 BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1) 02 EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		3,000				3,000			
2	Abril		3,000				3,000			
3	Octubre		3,000				3,000			
							9,000	2,97	26,73	

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
							3,000	7,76	23,28	

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada

EUR

PRESSUPOST

per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	24,27	0,00

TOTAL 01 .AB .18 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 50,01

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	2,97	8,91

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		1,000				1,000			
							1,000	7,76	7,76

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	24,27	0,00

TOTAL 01 .AB .18 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 16,67

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

PRESSUPOST

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		3,000				3,000			
2	Abril		3,000				3,000			
3	Octubre		3,000				3,000			
								9,000	6,69	60,21

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,23	21,69

TOTAL 01.AB.18.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

81,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AB	ANY 4
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 03 ELEMENTS TANCAMENT

Títol 5 (1) 02 PORTES D'EVACUACIÓ

- 1 **PM02-4201** u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,83	0,00

- 2 **PM02-4202** u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,74	0,00

TOTAL 01 .AB .18 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 0,00

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol AB ANY 4
Títol 3 19 CAMPUS MONTILIVI
Títol 4 01 HIDRANTS

- 1 **PM02-2201** u Comprovació consistent en:
- inspeccionar l'accessibilitat i la senyalització als hidrants soterrats;
 - inspeccionar visualment el conjunt i verificar l'estanquitat;
 - treure els taps de les sortides, comprovar-ne l'estat i el greixatge.
- 1U = 1 hidrant

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		5,000				5,000			

PRESSUPOST

2	Abril		5,000			5,000			
3	Octubre		5,000			5,000			
							15,000	9,42	141,30

- 2 **PM02-2202** u Comprovació de funcionament obrint i tancant l'hidrant, per tal de comprovar el correcte funcionament de la vàlvula principal i del drenatge. Greixar els elements que ho necessitin.
1U = 1 hidrant

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Juliol		5,000				5,000			
								10,000	9,42	94,20

- 3 **PM02-2203** u Comprovació de l'estanquitat dels taps.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	2,31	11,55

TOTAL 01 .AB .19 .01 HIDRANTS 247,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000			
								1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			

PRESSUPOST

							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AC.01.01.01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Alemanys		19,000				19,000			
2	Rectorat		30,000				30,000			
								49,000	7,85	384,65

TOTAL 01.AC.01.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 384,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000			
								1,000	6,97	6,97

TOTAL 01.AC.01.01.03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	5,91	41,37

TOTAL 01.AC.01.01.04 SIRENA 41,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Alemanys		1,000				1,000			
2	Rectorat		1,000				1,000			
								2,000	13,94	27,88

TOTAL 01.AC.01.01.05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les

PRESSUPOST

tasques d'inspecció.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Rectorat		1,000				1,000			
								1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003 u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AC .01 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2002 u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		69,000				69,000			
								69,000	2,31	159,39

2 PM02-2001 u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		69,000				69,000			
2	Abril		69,000				69,000			
3	Octubre		69,000				69,000			
								207,000	0,78	161,46

PRESSUPOST

TOTAL 01.AC.01.02.01.02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

320,85

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.01.02.01.03

DETECTORS TÈRMICS

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001

u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		18,000				18,000			
2	Abril		18,000				18,000			
3	Octubre		18,000				18,000			
								54,000	0,40	21,60

2 PM02-4003

u Prova de funcionament de tots els polsadors.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		18,000				18,000	18,000	4,63	83,34

TOTAL 01.AC.01.02.01.04 POLSADORS 104,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.01.02.01.05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							18,000	5,91	106,38

2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		18,000				18,000			
2	Abril		18,000				18,000			
3	Octubre		18,000				18,000			
								54,000	2,36	127,44

TOTAL 01 .AC .01 .02 .01 .06 SIRENA 233,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		3,000				3,000			
3	Rectorat		9,000				9,000			
4	Abril									
5	Alemanys		3,000				3,000			
6	Rectorat		9,000				9,000			
7	Octubre									
8	Alemanys		3,000				3,000			
9	Rectorat		9,000				9,000			
								36,000	9,25	333,00

2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		3,000				3,000			
3	Rectorat		9,000				9,000			
								12,000	20,63	247,56

PRESSUPOST

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01 .AC .01 .02 .02 .01 BIES 580,56

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener									
2 Alemanys		10,000				10,000			
3 Rectorat		17,000				17,000			
4 Abril									
5 Alemanys		10,000				10,000			
6 Rectorat		17,000				17,000			
7 Octubre									
8 Alemanys		10,000				10,000			
9 Rectorat		17,000				17,000			
							81,000	2,97	240,57

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol									
2 Alemanys		10,000				10,000			
3 Rectorat		17,000				17,000			
							27,000	7,76	209,52

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

PRESSUPOST

			TOTAL	01.AC.01.02.02.02	EXTINTORS ABC	450,09
Obra	01	PRESSUPOST				
Capítol	AC	ANY 5				
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)				
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ				
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS				
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2				

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		1,000				1,000			
3	Rectorat		7,000				7,000			
4	Abril									
5	Alemanys		1,000				1,000			
6	Rectorat		7,000				7,000			
7	Octubre									
8	Alemanys		1,000				1,000			
9	Rectorat		7,000				7,000			
								24,000	2,97	71,28

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		1,000				1,000			
3	Rectorat		7,000				7,000			
								8,000	7,76	62,08

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

			TOTAL	01.AC.01.02.02.03	EXTINTORS CO2	133,36
Obra	01	PRESSUPOST				
Capítol	AC	ANY 5				
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)				
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ				

PRESSUPOST

Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1PM02-4101
- u
- Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

 - Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		14,000				14,000			
3	Rectorat		8,000				8,000			
4	Abril									
5	Alemanys		14,000				14,000			
6	Rectorat		8,000				8,000			
7	Octubre									
8	Alemanys		14,000				14,000			
9	Rectorat		8,000				8,000	66,000	6,69	441,54

- 2PM02-4102
- u
- Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

 - Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
 - Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Alemanys		14,000				14,000			
3	Rectorat		8,000				8,000			
								22,000	7,23	159,06

TOTAL 01.AC.01.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

600,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		6,000				6,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			
4	Juliol									
5	Alemanys		6,000				6,000			
6	Rectorat		17,000				17,000			
								46,000	2,83	130,18

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

PRESSUPOST

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Alemanys		6,000				6,000			
3	Rectorat		17,000				17,000			
4	Juliol									
5	Alemanys		6,000				6,000			
6	Rectorat		17,000				17,000			
								46,000	2,74	126,04

TOTAL 01 .AC .01 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

256,22

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	01	EDIFICI CONSELL SOCIAL I RECTORAT (LES ÀLIGUES)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	GRUP D'INCENDI

- 1 **PM01-0401** u Verificar:
- el cabal;
 - el funcionament correcte de la bomba;
 - l'estat correcte de les vàlvules;
 - l'estat correcte de les connexions hidràuliques;
 - el funcionament correcte dels pressòstats;
 - la pressió correcta al calderí o vas d'expansió.
 - l'estanquitat dels junts

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Febrer		1,000				1,000			
3	Març		1,000				1,000			
4	Abril		1,000				1,000			
5	Maig		1,000				1,000			
6	Juny		1,000				1,000			
7	Juliol		1,000				1,000			
8	Agost		1,000				1,000			
9	Setembre		1,000				1,000			
10	Octubre		1,000				1,000			
11	Novembre		1,000				1,000			
12	Desembre		1,000				1,000			
								12,000	13,94	167,28

- 2 **PM01-0402** u Verificació que els coixinets de la bomba estan en bon estat i neteja general del grup, del dipòsit i del vas.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Juliol		1,000				1,000			
								2,000	28,77	57,54

- 3 **PM01-0403** u Revisió general de la bomba, ajust del premsa-estopes i accionament i neteja de vàlvules i filtres.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	32,79	32,79

TOTAL 01.AC.01.02.04 GRUP D'INCENDI 257,61

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralleta

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AC.02.01.01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

PRESSUPOST

Pàg.: 377

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						48,000	7,85	376,80

TOTAL 01.AC.02.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 376,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AC.02.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						7,000	5,91	41,37

TOTAL 01.AC.02.01.04 SIRENA 41,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
- comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
- veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01.AC.02.01.05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AC.02.02.01.01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5

PRESSUPOST

Titol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		320,000				320,000			
2	Abril		320,000				320,000			
3	Octubre		320,000				320,000			
								960,000	0,78	748,80

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		320,000				320,000			
								320,000	2,31	739,20

TOTAL 01 .AC .02 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 1.488,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Titol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a

PRESSUPOST

l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.02.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Abril		31,000				31,000			
3	Octubre		31,000				31,000			
								93,000	0,40	37,20

2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		31,000				31,000			
								31,000	4,63	143,53

TOTAL 01.AC.02.02.01.04 POLSADORS 180,73

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

2 PM02-5002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.02.02.01.05**DETECTORS BARRERA****0,00**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

1 PM02-6001

u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.

Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.

Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							30,000	5,91	177,30

2 PM01-4002

u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		30,000				30,000			
2	Abril		30,000				30,000			
3	Octubre		30,000				30,000			
							90,000	2,36		212,40

TOTAL 01.AC.02.02.01.06**SIRENA****389,70**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS

PRESSUPOST

Titol 5 (1) 01 BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Abril		31,000				31,000			
3	Octubre		31,000				31,000			
								93,000	9,25	860,25

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràcor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		31,000				31,000			
								31,000	20,63	639,53

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01.AC.02.02.02.01 BIES 1.499,78

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol AC ANY 5
Titol 3 02 EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Titol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5 02 BIES I EXTINTORS
Titol 5 (1) 02 EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		56,000				56,000			
2	Abril		56,000				56,000			
3	Octubre		56,000				56,000			
								168,000	2,97	498,96

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol		56,000			56,000			
							56,000	7,76	434,56

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							54,000	24,27	1.310,58

TOTAL 01.AC.02.02.02.02 EXTINTORS ABC 2.244,10

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		15,000				15,000			
2 Abril		15,000				15,000			
3 Octubre		15,000				15,000			
							45,000	2,97	133,65

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		15,000				15,000			
							15,000	7,76	116,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	24,27	145,62

TOTAL 01.AC.02.02.02.03 EXTINTORS CO2 395,67

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5

PRESSUPOST

Titul 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Titul 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		44,000				44,000			
2	Abril		44,000				44,000			
3	Octubre		44,000				44,000			
								132,000	6,69	883,08

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		44,000				44,000			
								44,000	7,23	318,12

PRESSUPOST

			TOTAL	01 .AC .02 .03 .01	PORTES TALLAFOCS	1.201,20
Obra	01	PRESSUPOST				
Capítol	AC	ANY 5				
Títol 3	02	EDIFICI FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA				
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ				
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT				
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ				

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		29,000				29,000			
2	Juliol		29,000				29,000			
								58,000	2,83	164,14

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaràn les folgances perimetrals y central i es reajustaràn en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		29,000				29,000			
2	Juliol		29,000				29,000			
								58,000	2,74	158,92

TOTAL 01 .AC .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 323,06

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
2	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
3	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
								3,000	9,25	27,75

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
3	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
4	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
5	Abril									
6	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
7	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
8	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
9	Octubre									
10	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
11	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
12	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
								9,000	25,35	228,15

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000			
2	Sant Domènec 2		1,000				1,000			

PRESSUPOST

3	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000	3,000	24,27	72,81

TOTAL 01.AC.03.01.01 CENTRALETA INTRUSIÓ 328,71

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		49,000				49,000			
2	Sant Domènec 2		43,000				43,000			
3	Biblioteca Barri Vell		37,000				37,000	129,000	7,85	1.012,65

TOTAL 01.AC.03.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 1.012,6

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000	1,000	6,97	6,97

TOTAL 01.AC.03.01.03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							12,000	5,91	70,92

PRESSUPOST

			TOTAL	01 .AC .03 .01 .04	SIRENA	70,92
Obra	01	PRESSUPOST				
Capítol	AC	ANY 5				
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL				
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ				
Títol 5	05	TECLAT				

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		2,000				2,000			
2	Sant Domènec 2		1,000				1,000			
3	Biblioteca Barri Vell		1,000				1,000			
								4,000	13,94	55,76

TOTAL 01 .AC .03 .01 .05 TECLAT 55,76

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Sant Domènec 1		1,000				1,000	1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AC.03.02.01.01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		17,000				17,000			
2	Abril		17,000				17,000			
3	Octubre		17,000				17,000	51,000	0,78	39,78

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		17,000				17,000	17,000	2,31	39,27

TOTAL 01.AC.03.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 79,05

Obra	01	PRESSUPOST

PRESSUPOST

Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	0,78	2,34

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,31	2,31

TOTAL 01.AC.03.02.01.03**DETECTORS TÈRMICS****4,65**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		28,000				28,000			
2	Abril		28,000				28,000			
3	Octubre		28,000				28,000			
								84,000	0,40	33,60

PRESSUPOST

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		28,000				28,000			
								28,000	4,63	129,64

TOTAL 01.AC.03.02.01.04 POLSADORS 163,24

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	0,78	2,34

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,31	2,31

TOTAL 01.AC.03.02.01.05 DETECTORS BARRERA 4,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 06 SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							40,000	5,91	236,40

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		40,000				40,000			
2	Abril		40,000				40,000			
3	Octubre		40,000				40,000			
								120,000	2,36	283,20

TOTAL 01.AC.03.02.01.06 SIRENA 519,60

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AC ANY 5

Títol 3 03 FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 02 BIES I EXTINTORS

Títol 5 (1) 01 BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		22,000				22,000			
3	Sant Domènec 2		13,000				13,000			
4	Abril									
5	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		22,000				22,000			
6	Sant Domènec 2		13,000				13,000			
7	Octubre									
8	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		22,000				22,000			
9	Sant Domènec 2		13,000				13,000			
								105,000	9,25	971,25

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		22,000				22,000			
3	Sant Domènec 2		13,000				13,000			
								35,000	20,63	722,05

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01.AC.03.02.02.01 BIES 1.693,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
3	Sant Domènec 2		25,000				25,000			
4	Abril									
5	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
6	Sant Domènec 2		25,000				25,000			
7	Octubre									
8	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
9	Sant Domènec 2		25,000				25,000			
								204,000	2,97	605,88

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		43,000				43,000			
3	Sant Domènec 2		25,000				25,000			

PRESSUPOST

							68,000	7,76	527,68

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							24,000	24,27	582,48

TOTAL 01.AC.03.02.02.02 EXTINTORS ABC 1.716,04

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener									
2 Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
3 Sant Domènec 2		8,000				8,000			
4 Abril									
5 Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
6 Sant Domènec 2		8,000				8,000			
7 Octubre									
8 Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
9 Sant Domènec 2		8,000				8,000			
							93,000	2,97	276,21

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol									
2 Sant Domènec 1 i Biblioteca BV		23,000				23,000			
3 Sant Domènec 2		8,000				8,000			
							31,000	7,76	240,56

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial

PRESSUPOST

substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	24,27	169,89

TOTAL 01.AC.03.02.02.03 EXTINTORS CO2 686,66

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		39,000				39,000			
2	Abril		39,000				39,000			
3	Octubre		39,000				39,000			
								117,000	6,69	782,73

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

PRESSUPOST

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		39,000				39,000			
								39,000	7,23	281,97

TOTAL 01.AC.03.02.03.01 PORTES TALLAFOCS 1.064,70

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		48,000				48,000			
2	Juliol		48,000				48,000			
								96,000	2,83	271,68

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescents.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

PRESSUPOST

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		48,000				48,000			
2	Juliol		48,000				48,000			
								96,000	2,74	263,04

TOTAL 01.AC.03.02.03.02 PORTES D'EVACUACIÓ 534,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	03	FACULTAT DE LLETRES I TURISME I BIBLIOTECA BARRI VELL
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

- 4 **PM02-4405** u Inspecció periòdica de nivell C, segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
A realitzar per una empresa especialista acreditada oficialment. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	26,97	26,97

PRESSUPOST

			TOTAL	01 .AC .03 .02 .04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA	50,93

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35		76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27		24,27

TOTAL 01 .AC .04 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	7,85	39,25

PRESSUPOST

TOTAL 01.AC.04.01.02			DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA						39,25
Obra	01	PRESSUPOST							
Capítol	AC	ANY 5							
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD							
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ							
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC							
1	PM01-5001	u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim: - comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte; - comprovar la fixació i estabilitat del suport; - comprovar les connexions elèctriques; - comprovar l'accessibilitat; - neteja.							
Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00
TOTAL 01.AC.04.01.03			PEDAL D'ACTAC						0,00
Obra	01	PRESSUPOST							
Capítol	AC	ANY 5							
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD							
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ							
Títol 5	04	SIRENA							
1	PM01-6001	u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.							
Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82
TOTAL 01.AC.04.01.04			SIRENA						11,82
Obra	01	PRESSUPOST							
Capítol	AC	ANY 5							
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD							
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ							
Títol 5	05	TECLAT							
1	PM01-7001	u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim: - recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris); - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor; - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)							
Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94
TOTAL 01.AC.04.01.05			TECLAT						13,94
Obra	01	PRESSUPOST							
Capítol	AC	ANY 5							
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD							
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ							
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS							

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AC.04.02.01.01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		9,000				9,000			

PRESSUPOST

2	Abril		9,000			9,000			
3	Octubre		9,000			9,000			
							27,000	0,78	21,06

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		9,000				9,000			
								9,000	2,31	20,79

TOTAL 01.AC.04.02.01.02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

41,85

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.04.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001 u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	0,40	4,80

2 PM02-4003 u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000			
								4,000	4,63	18,52

TOTAL 01.AC.04.02.01.04 POLSADORS 23,32

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

1 PM02-5001 u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	0,78	14,04

2 PM02-5002 u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a

PRESSUPOST

Pàg.: 403

l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		6,000				6,000	6,000	2,31	13,86

TOTAL 01.AC.04.02.01.05 DETECTORS BARRERA 27,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
 Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
 Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						4,000	5,91	23,64

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000	12,000	2,36	28,32

TOTAL 01.AC.04.02.01.06 SIRENA 51,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
 També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	9,25	138,75

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	20,63	103,15

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01.AC.04.02.02.01 BIES 241,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		9,000				9,000			
2	Abril		9,000				9,000			
3	Octubre		9,000				9,000			
								27,000	2,97	80,19

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		9,000				9,000			
								9,000	7,76	69,84

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada

EUR

PRESSUPOST

per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	24,27	0,00

TOTAL 01.AC.04.02.02.02 EXTINTORS ABC 150,03

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		3,000				3,000			
2 Abril		3,000				3,000			
3 Octubre		3,000				3,000			
							9,000	2,97	26,73

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		3,000				3,000			
							3,000	7,76	23,28

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	24,27	0,00

TOTAL 01.AC.04.02.02.03 EXTINTORS CO2 50,01

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

PRESSUPOST

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	6,69	80,28

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000			
								4,000	7,23	28,92

TOTAL 01.AC.04.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

109,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	04	CAPELLA ROSER-AULA MAGNA MODEST PRATS- ESGLÉSIA SD
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 03 ELEMENTS TANCAMENT

Títol 5 (1) 02 PORTES D'EVACUACIÓ

- 1 **PM02-4201** u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,83	67,92

- 2 **PM02-4202** u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaràn les folgances perimetrals y central i es reajustaràn en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescent.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,74	65,76

TOTAL 01.AC.04.02.03.02 PORTES D'EVACUACIÓ 133,68

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AC ANY 5

Títol 3 05 FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 01 CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centraleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centraleta;

PRESSUPOST

- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

2 PM01-1002 u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35		76,05

3 PM01-1003 u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27		24,27

TOTAL 01.AC.05.01.01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 PM01-2001 u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot. Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions. Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							80,000	7,85	628,00

TOTAL 01.AC.05.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 628,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

1 PM01-5001 u Revisió periòdica del pulsador d'emergència d'ent a terme les següents tasques com a mínim: - comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte; - comprovar la fixació i estabilitat del suport;

PRESSUPOST

- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	6,97	0,00

TOTAL 01.AC.05.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	5,91	29,55

TOTAL 01.AC.05.01.04 SIRENA 29,55

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01.AC.05.01.05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AC .05 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		177,000				177,000			
2	Abril		177,000				177,000			
3	Octubre		177,000				177,000			
								531,000	0,78	414,18

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;

PRESSUPOST

- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		177,000				177,000			
								177,000	2,31	408,87

TOTAL 01.AC.05.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 823,05

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

- u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		35,000				35,000			
2	Abril		35,000				35,000			
3	Octubre		35,000				35,000			
								105,000	0,78	81,90

2 PM02-3002

- u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		35,000				35,000			
								35,000	2,31	80,85

TOTAL 01.AC.05.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 162,75

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		28,000				28,000			
2	Abril		28,000				28,000			
3	Octubre		28,000				28,000			
								84,000	0,40	33,60

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		28,000				28,000			
								28,000	4,63	129,64

TOTAL 01 .AC .05 .02 .01 .04 POLSADORS 163,24

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.05.02.01.05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							25,000	5,91	147,75

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			
3	Octubre		25,000				25,000			
							75,000	2,36		177,00

TOTAL 01.AC.05.02.01.06 SIRENA 324,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		18,000				18,000			
2	Abril		18,000				18,000			
3	Octubre		18,000				18,000			
							54,000	9,25		499,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		18,000				18,000			
								18,000	20,63	371,34

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01.AC.05.02.02.01 BIES 870,84

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		57,000				57,000			
2	Abril		57,000				57,000			
3	Octubre		57,000				57,000			
								171,000	2,97	507,87

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		57,000				57,000			
								57,000	7,76	442,32

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								2,000	24,27	48,54

TOTAL 01.AC.05.02.02.02 EXTINTORS ABC 998,73

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA

PRESSUPOST

Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	02	BIES I EXTINTORS
Titol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Abril		6,000				6,000			
3	Octubre		6,000				6,000			
								18,000	2,97	53,46

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		6,000				6,000			
								6,000	7,76	46,56

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								4,000	24,27	97,08

TOTAL 01 .AC .05 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 197,10

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Titol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Titol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

PRESSUPOST

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			
								78,000	6,69	521,82

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricarà, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànec.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		26,000				26,000			
								26,000	7,23	187,98

TOTAL 01 .AC .05 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

709,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixen el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixen la correcta obertura.
- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N

PRESSUPOST

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
 Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
 Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		50,000				50,000			
2	Juliol		50,000				50,000			
								100,000	2,83	283,00

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescent.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		50,000				50,000			
2	Juliol		50,000				50,000			
								100,000	2,74	274,00

TOTAL 01.AC.05.02.03.02 PORTES D'EVACUACIÓ 557,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	05	FACULTAT DE MEDICINA I FACULTAT D'INFERMERIA
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

1 PM02-4401

u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
 També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
 L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

2 PM02-4402

u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
 A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

TOTAL 01 .AC .05 .02 .04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralleta

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AC .06 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						5,000	7,85	39,25

TOTAL 01.AC.06.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 39,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AC.06.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						2,000	5,91	11,82

TOTAL 01.AC.06.01.04 SIRENA 11,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
- comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
- veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01.AC.06.01.05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

1 PM02-1001

- u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

- u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

- u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AC.06.02.01.01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5

PRESSUPOST

Titol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			
3	Octubre		25,000				25,000			
								75,000	0,78	58,50

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		25,000				25,000			
								25,000	2,31	57,75

TOTAL 01 .AC .06 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 116,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Titol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a

PRESSUPOST

l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.06.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	0,40	18,00

2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	4,63	69,45

TOTAL 01.AC.06.02.01.04 POLSADORS 87,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	0,78	0,00

2 PM02-5002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.06.02.01.05**DETECTORS BARRERA****0,00**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

1 PM02-6001

u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.

Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.

Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	5,91	41,37

2 PM01-4002

u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		7,000				7,000			
2	Abril		7,000				7,000			
3	Octubre		7,000				7,000			
							21,000	2,36		49,56

TOTAL 01.AC.06.02.01.06**SIRENA****90,93**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 01 BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	9,25	111,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000			
								4,000	20,63	82,52

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000			
								4,000	53,35	213,40

TOTAL 01 .AC .06 .02 .02 .01 BIES 406,92

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AC ANY 5
 Títol 3 06 BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
 Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
 Títol 5 02 BIES I EXTINTORS
 Títol 5 (1) 02 EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		3,000				3,000			
2	Abril		3,000				3,000			
3	Octubre		3,000				3,000			
								9,000	2,97	26,73

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,76	23,28

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	24,27	72,81

TOTAL 01.AC.06.02.02.02 EXTINTORS ABC 122,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	2,97	133,65

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	7,76	116,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	24,27	364,05

PRESSUPOST

			TOTAL	01 .AC .06 .02 .02 .03	EXTINTORS CO2	614,10
Obra	01	PRESSUPOST				
Capítol	AC	ANY 5				
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE				
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ				
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT				
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS				

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	6,69	100,35

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	7,23	36,15

TOTAL 01.AC.06.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

136,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	06	BIBLIOTECA CAMPUS CENTRE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Juliol		6,000				6,000			
								12,000	2,83	33,96

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaràn les folgances perimetral i central i es reajustaràn en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		6,000				6,000			
2	Juliol		6,000				6,000			

PRESSUPOST

							12,000	2,74	32,88
TOTAL 01.AC.06.02.03.02							PORTES D'EVACUACIÓ 66,84		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35		76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
							1,000	24,27		24,27

TOTAL 01.AC.07.01.01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot. Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions. Neteja

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							16,000	7,85	125,60

TOTAL 01.AC.07.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 125,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AC.07.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	5,91	17,73

TOTAL 01.AC.07.01.04 SIRENA 17,73

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	13,94	27,88

TOTAL 01.AC.07.01.05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Titol 5 01 BIES I EXTINTORS

Titol 5 (1) 01 BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	9,25	0,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	20,63	0,00

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01.AC.07.02.01.01 BIES 0,00

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AC ANY 5

Titol 3 07 LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18

Titol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Titol 5 01 BIES I EXTINTORS

Titol 5 (1) 02 EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	2,97	44,55

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	7,76	38,80

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial

EUR

PRESSUPOST

substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AC .07 .02 .01 .02 EXTINTORS ABC 83,35

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	2,97	17,82

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,76	15,52

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AC .07 .02 .01 .03 EXTINTORS CO2 57,61

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

PRESSUPOST

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	6,69	40,14

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,23	14,46

TOTAL 01 .AC .07 .02 .02 .01

PORTES TALLAFOCS

54,60

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol AC ANY 5

PRESSUPOST

Titol 3	07	LOCALS AL C/ CASTELL DE PERALADA 14, 16 I 18
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Titol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Juliol		4,000				4,000			
								8,000	2,83	22,64

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Juliol		4,000				4,000			
								8,000	2,74	21,92

TOTAL 01.AC.07.02.02.02

PORTES D'EVACUACIÓ

44,56

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Titol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Titol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralleta

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AC .08 .01 .01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AC ANY 5
 Títol 3 08 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
 Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
 Neteja

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						74,000	7,85	580,90

TOTAL 01 .AC .08 .01 .02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 580,90

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AC ANY 5
 Títol 3 08 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 03 PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AC.08.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AC ANY 5

Títol 3 08 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 04 SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							10,000	5,91	59,10

TOTAL 01.AC.08.01.04 SIRENA 59,10

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AC ANY 5

Títol 3 08 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 05 TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	13,94	41,82

TOTAL 01.AC.08.01.05 TECLAT 41,82

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AC ANY 5

Títol 3 08 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centralita que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).

PRESSUPOST

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
- Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AC .08 .02 .01 .01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		85,000				85,000			
2	Abril		85,000				85,000			
3	Octubre		85,000				85,000			
								255,000	0,78	198,90

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a

EUR

PRESSUPOST

l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;

- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		85,000				85,000			
								85,000	2,31	196,35

TOTAL 01.AC.08.02.01.02

DETECTORS FOTOELÈCTRICS

395,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.08.02.01.03

DETECTORS TÈRMICS

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5

PRESSUPOST

Titul 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		30,000				30,000			
2	Abril		30,000				30,000			
3	Octubre		30,000				30,000			
								90,000	0,40	36,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		30,000				30,000			
								30,000	4,63	138,90

TOTAL 01 .AC .08 .02 .01 .04 POLSADORS 174,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Titul 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							0,00	2,31	0,00
TOTAL 01.AC.08.02.01.05							DETECTORS BARRERA 0,00		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1PM02-6001
- u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							26,000	5,91	153,66

- 2PM01-4002
- u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			
							78,000	2,36		184,08

TOTAL 01.AC.08.02.01.06							SIRENA 337,74		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1PM02-3101
- u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		14,000				14,000			
3	P3		10,000				10,000			
4	Abril									
5	P1		14,000				14,000			
6	P3		10,000				10,000			
7	Octubre									
8	P1		14,000				14,000			
9	P3		10,000				10,000			

PRESSUPOST

							72,000	9,25	666,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P1		14,000				14,000			
3	P3		10,000				10,000			
								24,000	20,63	495,12

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01.AC.08.02.02.01 BIES 1.161,12

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		38,000				38,000			
3	P3		9,000				9,000			
4	Abril									
5	P1		38,000				38,000			
6	P3		9,000				9,000			
7	Octubre									
8	P1		38,000				38,000			
9	P3		9,000				9,000			
								141,000	2,97	418,77

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Juliol								
2	P1		38,000			38,000			
3	P3		9,000			9,000			
							47,000	7,76	364,72

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	24,27	97,08

TOTAL 01.AC.08.02.02 EXTINTORS ABC 880,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener									
2 P1		25,000				25,000			
3 P3		9,000				9,000			
4 Abril									
5 P1		25,000				25,000			
6 P3		9,000				9,000			
7 Octubre									
8 P1		25,000				25,000			
9 P3		9,000				9,000			
							102,000	2,97	302,94

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol									
2 P1		25,000				25,000			
3 P3		9,000				9,000			
							34,000	7,76	263,84

PRESSUPOST

- 3

PM02-3206

u

Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	24,27	72,81

TOTAL 01.AC.08.02.02.03EXTINTORS CO2639,59

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+(EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1

PM02-4101

u

Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener									
2 P1		91,000				91,000			
3 P3		4,000				4,000			
4 Abril									
5 P1		91,000				91,000			
6 P3		4,000				4,000			
7 Octubre									
8 P1		91,000				91,000			
9 P3		4,000				4,000			
							285,000	6,69	1.906,65

PRESSUPOST

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P1		91,000				91,000			
3	P3		4,000				4,000			
								95,000	7,23	686,85

TOTAL 01.AC.08.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

2.593,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									

PRESSUPOST

2	P1		23,000			23,000			
3	P3		12,000			12,000			
4	Juliol								
5	P1		23,000			23,000			
6	P3		12,000			12,000			
							70,000	2,83	198,10

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaràn les folgances perimetrals y central i es reajustaràn en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescent.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P1		12,000				12,000			
3	P3		5,000				5,000			
4	Juliol									
5	P1		12,000				12,000			
6	P3		5,000				5,000			
							34,000	2,74		93,16

TOTAL 01.AC.08.02.03.02 PORTES D'EVACUACIÓ 291,26

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	08	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P1)+ (EDIFICI P3)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

1 PM02-4401

u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.

També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.

L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			

PRESSUPOST

							6,000	4,05	24,30

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	9,13	18,26

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	2,68	5,36

- 4 **PM02-4405** u Inspecció periòdica de nivell C, segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
A realitzar per una empresa especialista acreditada oficialment. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	26,97	53,94

TOTAL 01.AC.08.02.04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 101,86

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
- neteja de l'exterior de la centralita
Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralita

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AC.09.01.01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AC ANY 5
 Títol 3 09 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
 Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
 Neteja

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								63,000	7,85	494,55

TOTAL 01.AC.09.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 494,55

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AC ANY 5
 Títol 3 09 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 03 PEDAL D'ACTAC

1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
 - comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AC.09.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AC ANY 5
 Títol 3 09 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 04 SIRENA

PRESSUPOST

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	5,91	41,37

TOTAL 01.AC.09.01.04 SIRENA 41,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01.AC.09.01.05 TECLAT 13,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

PRESSUPOST

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000	1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AC .09 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		236,000				236,000			
2 Abril		236,000				236,000			
3 Octubre		236,000				236,000	708,000	0,78	552,24

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		236,000				236,000	236,000	2,31	545,16

TOTAL 01 .AC .09 .02 .01 .02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 1.097,40

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		33,000				33,000			
2	Abril		33,000				33,000			
3	Octubre		33,000				33,000			
								99,000	0,78	77,22

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		33,000				33,000			
								33,000	2,31	76,23

TOTAL 01.AC.09.02.01.03**DETECTORS TÈRMICS****153,45**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001

u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		23,000				23,000			
2	Abril		23,000				23,000			
3	Octubre		23,000				23,000			

PRESSUPOST

Pàg.: 450

							69,000	0,40	27,60

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		23,000				23,000			
								23,000	4,63	106,49

TOTAL 01.AC.09.02.01.04 POLSADORS 134,09

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		4,000				4,000			
2	Abril		4,000				4,000			
3	Octubre		4,000				4,000			
								12,000	0,78	9,36

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		4,000				4,000			
								4,000	2,31	9,24

TOTAL 01.AC.09.02.01.05 DETECTORS BARRERA 18,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5

PRESSUPOST

Titul 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						25,000	5,91	147,75

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			
3	Octubre		25,000				25,000			
								75,000	2,36	177,00

TOTAL 01.AC.09.02.01.06 SIRENA 324,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Titul 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	02	BIES I EXTINTORS
Titul 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			
								78,000	9,25	721,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		26,000				26,000			
								26,000	20,63	536,38

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de pressuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01.AC.09.02.02.01 BIES 1.257,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P2		67,000				67,000			
3	Tallers		28,000				28,000			
4	Abril									
5	P2		67,000				67,000			
6	Tallers		28,000				28,000			
7	Octubre									
8	P2		67,000				67,000			
9	Tallers		28,000				28,000	285,000	2,97	846,45

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P2		67,000				67,000			
3	Tallers		28,000				28,000	95,000	7,76	737,20

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació. Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								2,000	24,27	48,54

TOTAL 01.AC.09.02.02.02 EXTINTORS ABC 1.632,19

Obra	01	PRESSUPOST

PRESSUPOST

Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	P2		30,000				30,000			
3	Tallers		4,000				4,000			
4	Abril									
5	P2		30,000				30,000			
6	Tallers		4,000				4,000			
7	Octubre									
8	P2		30,000				30,000			
9	Tallers		4,000				4,000			
								102,000	2,97	302,94

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	P2		30,000				30,000			
3	Tallers		4,000				4,000			
								34,000	7,76	263,84

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								3,000	24,27	72,81

TOTAL 01.AC.09.02.02.03

EXTINTORS CO2

639,59

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

PRESSUPOST

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		43,000				43,000			
2	Abril		43,000				43,000			
3	Octubre		43,000				43,000			
								129,000	6,69	863,01

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		43,000				43,000			
								43,000	7,23	310,89

TOTAL 01 .AC .09 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

1.173,90

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol AC ANY 5

PRESSUPOST

Titul 3	09	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P2 + TALLERS)
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Titul 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

- u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.
 - Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:
Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N
Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N
Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N
 - Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:
En itineraris accessibles F <= 65 N
En altres situacions F <= 140 N
 - Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
- 1Ut = 1 porta tallafof d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		38,000				38,000			
2	Juliol		38,000				38,000			
								76,000	2,83	215,08

2 PM02-4202

- u Es realitzaran les següents revisions:
- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
 - Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
 - Revisió dels junts intumescents.
 - En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
 - Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
 - En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafofs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.
- 1Ut = 1 porta tallafof d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		38,000				38,000			
2	Juliol		38,000				38,000			
								76,000	2,74	208,24

TOTAL 01.AC.09.02.03.02 PORTES D'EVACUACIÓ 423,32

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Titul 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Titul 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralleta

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AC.10.01.01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AC ANY 5
 Títol 3 10 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
 Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
 Neteja

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						90,000	7,85	706,50

TOTAL 01.AC.10.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 706,50

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AC ANY 5
 Títol 3 10 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 03 PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	6,97	6,97

TOTAL 01.AC.10.01.03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AC ANY 5

Títol 3 10 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 04 SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	5,91	23,64

TOTAL 01.AC.10.01.04 SIRENA 23,64

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AC ANY 5

Títol 3 10 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 05 TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	13,94	27,88

TOTAL 01.AC.10.01.05 TECLAT 27,88

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AC ANY 5

Títol 3 10 ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centralita que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).

PRESSUPOST

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AC .10 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar

PRESSUPOST

mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;

- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.10.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.10.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

1 PM02-4001

u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
								36,000	0,40	14,40

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		12,000				12,000			
								12,000	4,63	55,56

TOTAL 01.AC.10.02.01.04 POLSADORS 69,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.10.02.01.05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5

PRESSUPOST

Titol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							10,000	5,91	59,10

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		10,000				10,000			
2	Abril		10,000				10,000			
3	Octubre		10,000				10,000			
							30,000	2,36		70,80

TOTAL 01.AC.10.02.01.06 SIRENA 129,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Titol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	02	BIES I EXTINTORS
Titol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
							36,000	9,25		333,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		12,000				12,000			
							12,000	20,63		247,56

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00
TOTAL 01.AC.10.02.02.01							BIES	580,56	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1PM02-3201
- u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		12,000				12,000			
2 Abril		12,000				12,000			
3 Octubre		12,000				12,000			
							36,000	2,97	106,92

- 2PM02-3202
- u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		12,000				12,000			
							12,000	7,76	93,12

- 3PM02-3203
- u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00
TOTAL 01.AC.10.02.02.02							EXTINTORS ABC	200,04	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1PM02-3204
- u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		11,000				11,000			
2	Abril		11,000				11,000			
3	Octubre		11,000				11,000			
								33,000	2,97	98,01

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		11,000				11,000			
								11,000	7,76	85,36

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01.AC.10.02.02.03

EXTINTORS CO2

183,37

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		14,000				14,000			

PRESSUPOST

2	Abril		14,000			14,000			
3	Octubre		14,000			14,000			
							42,000	6,69	280,98

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		14,000				14,000			
								14,000	7,23	101,22

TOTAL 01.AC.10.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

382,20

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	10	ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR (EDIFICI P4)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F ≤ 65 N

En altres situacions F ≤ 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,83	67,92

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Juliol		12,000				12,000			
								24,000	2,74	65,76

TOTAL 01.AC.10.02.03.02 PORTES D'EVACUACIÓ 133,68

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralleta;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).

- neteja de l'exterior de la centralleta

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;
- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
- neteja de l'interior de la centralleta

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

2 PM01-1002

u Autotest bidireccional de la centralleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			

PRESSUPOST

2	Abril		1,000			1,000			
3	Octubre		1,000			1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AC.11.01.01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								27,000	7,85	211,95

TOTAL 01.AC.11.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 211,95

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AC.11.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							8,000	5,91	47,28
TOTAL 01.AC.11.01.04 SIRENA							47,28		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						6,000	13,94	83,64

TOTAL 01.AC.11.01.05 TECLAT 83,64

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		6,000				6,000	6,000	20,63	123,78

- 2 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						6,000	53,35	320,10

- 3 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
- També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	9,25	0,00

TOTAL 01.AC.11.02.01.01 BIES 443,88

Obra	01	PRESSUPOST

PRESSUPOST

Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		27,000				27,000			
2	Abril		27,000				27,000			
3	Octubre		27,000				27,000			
								81,000	2,97	240,57

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		27,000				27,000			
								27,000	7,76	209,52

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								2,000	24,27	48,54

TOTAL 01.AC.11.02.01.02 EXTINTORS ABC 498,63

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		7,000				7,000			
2	Abril		7,000				7,000			
3	Octubre		7,000				7,000			
								21,000	2,97	62,37

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		7,000				7,000			
								7,000	7,76	54,32

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01.AC.11.02.01.03 EXTINTORS CO2 116,69

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixen el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,69	0,00

- 2 **PM02-4102** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben

PRESSUPOST

adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	7,23	0,00

TOTAL 01 .AC .11 .02 .02 .01

PORTES TALLAFOCS

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Titul 3	11	PAVELLONS CENTRALS (M-7-8-9-10-20-21-22-23-24-25)
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	02	ELEMENTS TANCAMENT
Titul 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,83	0,00

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescents.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

PRESSUPOST

Pàg.: 471

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,74	0,00

TOTAL 01 .AC .11 .02 .02 .02**PORTES D'EVACUACIÓ****0,00**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AC .12 .01 .01**CENTRALETA INTRUSIÓ****109,57**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot. Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1 + C2		48,000				48,000			
2	C3		17,000				17,000			
								65,000	7,85	510,25

TOTAL 01.AC.12.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 510,25

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	6,97	0,00

TOTAL 01.AC.12.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1 + C2		6,000				6,000			
2	C3		3,000				3,000			
								9,000	5,91	53,19

TOTAL 01.AC.12.01.04 SIRENA 53,19

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

							2,000	13,94	27,88
TOTAL 01.AC.12.01.05							TECLAT	27,88	

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

1 PM02-1001

- u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	C1 + C2		1,000				1,000			
3	C3		1,000				1,000			
4	Abrill									
5	C1+C2		1,000				1,000			
6	C3		1,000				1,000			
7	Octubre									
8	C1+C2		1,000				1,000			
9	C3		1,000				1,000			
								6,000	26,97	161,82

2 PM02-1002

- u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1 + C2		1,000				1,000			
2	C3		1,000				1,000			
								2,000	77,27	154,54

3 PM02-1003

- u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	C1+C2		1,000				1,000			
2	C3		1,000				1,000			
								2,000	24,27	48,54

TOTAL 01.AC.12.02.01.01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

364,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	C1+C2		44,000				44,000			
3	C3		12,000				12,000			
4	Abril									
5	C1+C2		44,000				44,000			
6	C3		12,000				12,000			
7	Octubre									
8	C1+C2		44,000				44,000			
9	C3		12,000				12,000			
								168,000	0,78	131,04

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	C1 + C2		44,000				44,000			

PRESSUPOST

3	C3		12,000			12,000			
							56,000	2,31	129,36
TOTAL 01.AC.12.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 260,40									

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener									
2	C1 + C2		4,000				4,000			
3	C3		5,000				5,000			
4	Abril									
5	C1+C2		4,000				4,000			
6	C3		5,000				5,000			
7	Octubre									
8	C1+C2		4,000				4,000			
9	C3		5,000				5,000			
								27,000	0,78	21,06

2 PM02-3002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol									
2	C1 + C2		4,000				4,000			
3	C3		5,000				5,000			
								9,000	2,31	20,79

PRESSUPOST

TOTAL 01.AC.12.02.01.03

DETECTORS TÈRMICS

41,85

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		27,000				27,000			
2	Abril		27,000				27,000			
3	Octubre		27,000				27,000			
								81,000	0,40	32,40

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		27,000				27,000			
								27,000	4,63	125,01

TOTAL 01.AC.12.02.01.04

POLSADORS

157,41

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;

PRESSUPOST

- neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.12.02.01.05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							25,000	5,91	147,75

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Abril		25,000				25,000			
3	Octubre		25,000				25,000			
								75,000	2,36	177,00

TOTAL 01.AC.12.02.01.06 SIRENA 324,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		26,000				26,000			
2	Abril		26,000				26,000			
3	Octubre		26,000				26,000			
								78,000	9,25	721,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;

PRESSUPOST

- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràcor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		26,000				26,000			
								26,000	20,63	536,38

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01.AC.12.02.02.01 BIES 1.257,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		97,000				97,000			
2	Abril		97,000				97,000			
3	Octubre		97,000				97,000			
								291,000	2,97	864,27

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		97,000				97,000			
								97,000	7,76	752,72

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								3,000	24,27	72,81

TOTAL 01.AC.12.02.02.02 EXTINTORS ABC 1.689,80

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		40,000				40,000			
2	Abril		40,000				40,000			
3	Octubre		40,000				40,000			
								120,000	2,97	356,40

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		40,000				40,000			
								40,000	7,76	310,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01.AC.12.02.02.03 EXTINTORS CO2 666,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

PRESSUPOST

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	6,69	0,00

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	7,23	0,00

TOTAL 01 .AC .12 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixen el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixen la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

PRESSUPOST

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.
1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,83	0,00

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaràn les folgances perimetrals y central i es reajustaràn en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,74	0,00

TOTAL 01 .AC .12 .02 .03 .02 PORTES D'EVACUACIÓ 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	12	FACULTAT DE CIÈNCIES
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

1 PM02-4401

u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.

També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.

L'amidament Ut és l'equip complet.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	4,05	12,15

2 PM02-4402

u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.

A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		1,000				1,000			
							1,000	9,13	9,13

3 PM02-4403

u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma

A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

- 4 **PM02-4405** u Inspecció periòdica de nivell C, segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
A realitzar per una empresa especialista acreditada oficialment. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	26,97	26,97

TOTAL 01.AC.12.02.04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 50,93

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralleta

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			

PRESSUPOST

							1,000	24,27	24,27
TOTAL 01.AC.13.01.01 CENTRALETA INTRUSIÓ							109,57		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						76,000	7,85	596,60

TOTAL 01.AC.13.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 596,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AC.13.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						4,000	5,91	23,64

TOTAL 01.AC.13.01.04 SIRENA 23,64

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 05 TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01.AC.13.01.05 TECLAT 13,94

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AC ANY 5
 Títol 3 13 FACULTAT DE DRET
 Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
 Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
 Títol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			

PRESSUPOST

							1,000	24,27	24,27
TOTAL 01.AC.13.02.01.01							CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS		
							182,45		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

- u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		22,000				22,000			
2	Abril		22,000				22,000			
3	Octubre		22,000				22,000			
								66,000	0,78	51,48

2 PM02-2002

- u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		22,000				22,000			
								22,000	2,31	50,82

TOTAL 01.AC.13.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 102,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

- u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	0,78	2,34

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,31	2,31

TOTAL 01.AC.13.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 4,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		24,000				24,000			
2	Abril		24,000				24,000			
3	Octubre		24,000				24,000			
								72,000	0,40	28,80

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		24,000				24,000			
								24,000	4,63	111,12

TOTAL 01.AC.13.02.01.04 POLSADORS 139,92

PRESSUPOST

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.13.02.01.05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						16,000	5,91	94,56

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Abril		16,000				16,000			

PRESSUPOST

3	Octubre		16,000			16,000	48,000	2,36	113,28

TOTAL 01.AC.13.02.01.06 SIRENA 207,84

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000	36,000	9,25	333,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		12,000				12,000	12,000	20,63	247,56

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01.AC.13.02.02.01 BIES 580,56

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		39,000				39,000			
2	Abril		39,000				39,000			
3	Octubre		39,000				39,000			
								117,000	2,97	347,49

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		39,000				39,000			
								39,000	7,76	302,64

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								13,000	24,27	315,51

TOTAL 01.AC.13.02.02.02 EXTINTORS ABC 965,64

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	2,97	133,65

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	7,76	116,40

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada

EUR

PRESSUPOST

per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							8,000	24,27	194,16

TOTAL 01.AC.13.02.02.03 EXTINTORS CO2 444,21

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		41,000				41,000			
2 Abril		41,000				41,000			
3 Octubre		41,000				41,000			
							123,000	6,69	822,87

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin

EUR

PRESSUPOST

el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		41,000				41,000			
								41,000	7,23	296,43

TOTAL 01.AC.13.02.03.01 PORTES TALLAFOCS 1.119,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Juliol		16,000				16,000			
								32,000	2,83	90,56

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescent.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Juliol		16,000				16,000			
								32,000	2,74	87,68

TOTAL 01.AC.13.02.03.02 PORTES D'EVACUACIÓ 178,24

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	13	FACULTAT DE DRET
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

- 1 **PM02-4401** u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.
També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	4,05	12,15

- 2 **PM02-4402** u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	9,13	9,13

- 3 **PM02-4403** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma
A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

TOTAL 01.AC.13.02.04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada

PRESSUPOST

de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).

- neteja de l'exterior de la centralita

Amb la caixa oberta, comprovar:

- estat i funcionament del tamper;

- els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);

- comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);

- neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AC.14.01.01

CENTRALETA INTRUSIÓ

109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							36,000	7,85	282,60

TOTAL 01.AC.14.01.02

DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

282,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del polsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AC.14.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	5,91	35,46

TOTAL 01.AC.14.01.04 SIRENA 35,46

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	13,94	41,82

TOTAL 01.AC.14.01.05 TECLAT 41,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			

PRESSUPOST

2	Abrill		1,000			1,000			
3	Octubre		1,000			1,000			
							3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AC.14.02.01.01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		232,000				232,000			
2 Abril		232,000				232,000			
3 Octubre		232,000				232,000			
							696,000	0,78	542,88

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;

PRESSUPOST

- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		232,000				232,000			
								232,000	2,31	535,92

TOTAL 01.AC.14.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 1.078,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.14.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		30,000				30,000			
2	Abril		30,000				30,000			
3	Octubre		30,000				30,000			
								90,000	0,40	36,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		30,000				30,000			
								30,000	4,63	138,90

TOTAL 01 .AC .14 .02 .01 .04 POLSADORS 174,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
- es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
- es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
- es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;
- neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01 .AC .14 .02 .01 .05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5

PRESSUPOST

Titul 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						20,000	5,91	118,20

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		20,000				20,000			
2	Abril		20,000				20,000			
3	Octubre		20,000				20,000			
								60,000	2,36	141,60

TOTAL 01.AC.14.02.01.06 SIRENA 259,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Titul 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	02	BIES I EXTINTORS
Titul 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		20,000				20,000			
2	Abril		20,000				20,000			
3	Octubre		20,000				20,000			
								60,000	9,25	555,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		20,000				20,000			
								20,000	20,63	412,60

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de pressuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01.AC.14.02.02.01 BIES 967,60

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		58,000				58,000			
2 Abril		58,000				58,000			
3 Octubre		58,000				58,000			
							174,000	2,97	516,78

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		58,000				58,000			
							58,000	7,76	450,08

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01.AC.14.02.02.02 EXTINTORS ABC 966,86

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

Pàg.: 500

1	Gener		19,000				19,000			
2	Abril		19,000				19,000			
3	Octubre		19,000				19,000			
							57,000	2,97	169,29	

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		19,000				19,000			
							19,000	7,76	147,44	

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01.AC.14.02.02.03

EXTINTORS CO2

316,73

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescents i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		28,000				28,000			

EUR

PRESSUPOST

2	Abril		28,000			28,000			
3	Octubre		28,000			28,000			
							84,000	6,69	561,96

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estàn en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		28,000				28,000			
								28,000	7,23	202,44

TOTAL 01.AC.14.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

764,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F ≤ 65 N

En altres situacions F ≤ 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		25,000			25,000			
2	Juliol		25,000			25,000			
							50,000	2,83	141,50

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.
- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.
- Revisió dels junts intumescents.
- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.
- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.
- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		25,000				25,000			
2	Juliol		25,000				25,000			
							50,000	2,74		137,00

TOTAL 01.AC.14.02.03.02

PORTES D'EVACUACIÓ

278,50

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	14	FACULTAT DE CIÈNCIES ECONÒMIQUES I EMPRESARIALS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	EXTINCIÓ CAMPANA CUINA

1 PM02-4401

u Comprovació de l'estat de subjecció, conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) del recipient, del moble contenidor, de l'aïllament i de l'estat de les parts mecàniques.

També es comprovarà el correcte estat dels ruixadors i de la vàlvula de prova, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.

L'amidament Ut és l'equip complet.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
							3,000	4,05		12,15

2 PM02-4402

u Es revisarà el recipient d'aigua controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.

A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
							1,000	9,13		9,13

3 PM02-4403

u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma

A realitzar per una empresa acreditada a través d'un contracte de manteniment.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	2,68	2,68

TOTAL 01.AC.14.02.04 EXTINCIÓ CAMPANA CUINA 23,96

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralita duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralita;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralita
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralita

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralita amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AC.15.01.01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot. Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							44,000	7,85	345,40

TOTAL 01.AC.15.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 345,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AC.15.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	5,91	29,55

TOTAL 01.AC.15.01.04 SIRENA 29,55

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	13,94	27,88

TOTAL 01.AC.15.01.05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5

PRESSUPOST

Titul 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AC .15 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Titul 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titul 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		73,000				73,000			
2	Abril		73,000				73,000			
3	Octubre		73,000				73,000			
								219,000	0,78	170,82

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		73,000				73,000			
								73,000	2,31	168,63

TOTAL 01.AC.15.02.01.02**DETECTORS FOTOELÈCTRICS****339,45**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.

PRESSUPOST

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.15.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	0,40	18,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	4,63	69,45

TOTAL 01.AC.15.02.01.04 POLSADORS 87,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;

PRESSUPOST

- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.15.02.01.05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							12,000	5,91	70,92

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		12,000				12,000			
2	Abril		12,000				12,000			
3	Octubre		12,000				12,000			
							36,000	2,36	84,96	

TOTAL 01.AC.15.02.01.06 SIRENA 155,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		16,000				16,000			
2	Abril		16,000				16,000			

PRESSUPOST

3	Octubre		16,000			16,000			
							48,000	9,25	444,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
 - comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
 - comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
 - comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràcor de connexió de la mànega.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		16,000				16,000			
								16,000	20,63	330,08

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	53,35	0,00

TOTAL 01.AC.15.02.02.01 BIES 774,08

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		34,000				34,000			
2	Abril		34,000				34,000			
3	Octubre		34,000				34,000			
								102,000	2,97	302,94

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		34,000				34,000			
								34,000	7,76	263,84

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01.AC.15.02.02.02 EXTINTORS ABC 566,78

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		8,000				8,000			
2	Abril		8,000				8,000			
3	Octubre		8,000				8,000			
								24,000	2,97	71,28

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		8,000				8,000			
								8,000	7,76	62,08

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01.AC.15.02.02.03 EXTINTORS CO2 133,36

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas

PRESSUPOST

necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, pulsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		13,000				13,000			
2	Abril		13,000				13,000			
3	Octubre		13,000				13,000			
								39,000	6,69	260,91

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.

- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaran, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.

- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, pulsadors i dispositius antipànic.

- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.

- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.

- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		13,000				13,000			
								13,000	7,23	93,99

TOTAL 01 .AC .15 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

354,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	15	BIBLIOTECA DEL CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o

EUR

PRESSUPOST

porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		35,000				35,000			
2	Juliol		35,000				35,000			
								70,000	2,83	198,10

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaràn les folgances perimetral y central i es reajustaràn en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescents.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		35,000				35,000			
2	Juliol		35,000				35,000			
								70,000	2,74	191,80

TOTAL 01 .AC .15 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

389,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

1 PM01-1001

u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centraleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:

- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centraleta;

- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;

- verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;

- provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).

EUR

PRESSUPOST

- neteja de l'exterior de la centraleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
 - estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centraleta

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	9,25	18,50

2 PM01-1002 u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000	6,000	25,35	152,10

3 PM01-1003 u Subministre, col.locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			2,000				2,000	2,000	24,27	48,54

TOTAL 01.AC.16.01.01 CENTRALETA INTRUSIÓ 219,14

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

1 PM01-2001 u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot. Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions. Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							84,000	7,85	659,40

TOTAL 01.AC.16.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 659,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

1 PM01-5001 u Revisió periòdica del pulsador d'emergència d'uent a terme les següents tasques com a mínim: - comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte; - comprovar la fixació i estabilitat del suport; - comprovar les connexions elèctriques; - comprovar l'accessibilitat; - neteja.

PRESSUPOST

Pàg.: 514

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AC.16.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	5,91	29,55

TOTAL 01.AC.16.01.04 SIRENA 29,55

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamper (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	13,94	27,88

TOTAL 01.AC.16.01.05 TECLAT 27,88

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilotes, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			

EUR

PRESSUPOST

2	Abrill		1,000			1,000			
3	Octubre		1,000			1,000			
							3,000	26,97	80,91

2 PM02-1002

u Revisió general consistent en:

- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
- Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
- Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
- S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	77,27	77,27

3 PM02-1003

u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AC.16.02.01.01

CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

1 PM02-2001

u Revisió ordinària del detector consistent en:

- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		158,000				158,000			
2 Abril		158,000				158,000			
3 Octubre		158,000				158,000			
							474,000	0,78	369,72

2 PM02-2002

u Revisió periòdica del detector consistent en:

- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;

PRESSUPOST

- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		158,000				158,000			
								158,000	2,31	364,98

TOTAL 01.AC.16.02.01.02**DETECTORS FOTOELÈCTRICS****734,70**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

1 PM02-3001

- u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	0,78	11,70

2 PM02-3002

- u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	2,31	11,55

TOTAL 01.AC.16.02.01.03**DETECTORS TÈRMICS****23,25**

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR

PRESSUPOST

Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		45,000				45,000			
2	Abril		45,000				45,000			
3	Octubre		45,000				45,000			
								135,000	0,40	54,00

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		45,000				45,000			
								45,000	4,63	208,35

TOTAL 01 .AC .16 .02 .01 .04 POLSADORS 262,35

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Titol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

Pàg.: 518

							0,000	2,31	0,00
TOTAL 01.AC.16.02.01.05 DETECTORS BARRERA							0,00		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							20,000	5,91	118,20

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		20,000				20,000			
2 Abril		20,000				20,000			
3 Octubre		20,000				20,000			
							60,000	2,36	141,60

TOTAL 01.AC.16.02.01.06 SIRENA 259,80

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	01	DETECTORS

- 1 **PA02-3101** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
- comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
- neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							8,000	0,78	6,24

- 2 **PA02-3102** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
- verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
- verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
- prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
- verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
- verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
- verificar el funcionament correcte del llum pilot;
- inspeccionar l'estat de les connexions;

EUR

PRESSUPOST

- neteja de les superfícies exteriors del detector.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							8,000	2,31	18,48

TOTAL 01.AC.16.02.02.01 DETECTORS 24,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	02	POLSADORS

- 1 **PA02-3201** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	0,40	2,40

- 2 **PA02-3202** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	3,92	23,52

TOTAL 01.AC.16.02.02.02 POLSADORS 25,92

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	03	BOTELLES

- 1 **PM02-3301** u Comprovació de l'estat i de l'estanquitat de les botelles, com també de les connexions dels diferents elements, de les subjeccions i dels ancoratges. Es comprovarà també el mecanisme de dispar.
1Ut = 1 botella

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	4,66	18,64

- 2 **PM02-3302** u Comprovació de l'estat de càrrega de l'agent extintor i de l'indicador de la mateixa verificant que es troba dins dels valors permesos.
1Ut = 1 botella
Per a la comprovació de l'estat de càrrega es pot mesurar alternativament el pes o la pressió.
A realitzar per una empresa mantenidora autoritzada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	6,74	26,96

- 3 **PM02-3303** u Inspecció periòdica de nivell C, segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.

PRESSUPOST

1Ut = 1 botella

Aquesta inspecció es farà exclusivament en els equips de categoria III ó IV que contenen fluids del grup 2, segons la classificació establerta en el Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							4,000	40,46	161,84

TOTAL 01.AC.16.02.02.03 BOTELLES 207,44

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	04	DIFUSORS

- 1 **PM02-4301** u Comprovació de l'estat correcte del difusor de l'agent gasos, de l'absència d'obstacles que n'impedeixin el correcte funcionament i neteja dels aparells.
1 Ut = 1 difusor.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	4,50	31,50

- 2 **PM02-4302** u Verificació dels components del sistema i dels dispositius de posada en marxa i alarma.
A realitzar per una empresa mantenidora autoritzada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							7,000	2,70	18,90

TOTAL 01.AC.16.02.02.04 DIFUSORS 50,40

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1)	05	RÈTOL D'EXTINCIÓ

- 1 **PA02-5101** u Revisió ordinària de l'estat de l'equip fent les operacions següents:
- verificar el funcionament correcte del rètol i comprovar del bon estat de les connexions elèctriques;
- comprovar l'estat de conservació general i que l'element conserva la seva geometria original;
- revisar el bon estat del suport i l'estabilitat del rètol;
- comprovar que la visualització del rètol sigui la correcta pels usuaris.
1 Ut = 1 Rètol

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							3,000	2,24	6,72

TOTAL 01.AC.16.02.02.05 RÈTOL D'EXTINCIÓ 6,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 02 EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1) 06 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PA02-6101** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- 1U = 1 centraleta amb un màxim de 50 senyals entrada-sortida.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						3,000	26,97	80,91

- 2 **PA02-6102** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
- 1U = 1 centraleta amb un màxim de 50 senyals entrada-sortida

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						3,000	77,27	231,81

TOTAL 01 .AC .16 .02 .02 .06 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 312,72

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol AC ANY 5
Títol 3 16 AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 02 EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5 (1) 07 XARXA CANONADES DIFUSORS

- 1 **PA02-7101** m2 Revisió general de la xarxa de distribució de l'agent extintor consistent en:
- comprovació del correcte estat de conservació de les canonades i que es conserva la geometria original;
 - comprovació del correcte estat dels suports i les fixacions;
 - comprovació de l'estat dels elements de protecció i acabat;
 - neteja general de tots els components;
 - verificar la corrosió de les canonades.
- Unitat d'amidament de superfície protegida.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						195,050	0,13	25,36

- 2 **PA02-7102** m2 Revisió general de la xarxa de distribució de l'agent extintor consistent en:
- comprovació del correcte estat de conservació de les canonades i que es conserva la geometria original;
 - comprovació del correcte estat dels suports i les fixacions;
 - comprovació de l'estat dels elements de protecció i acabat;
 - neteja general de tots els components;
 - verificar la corrosió de les canonades.
- A realitzar per una empresa mantenidora autoritzada.
- Unitat d'amidament de superfície protegida.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							195,050	0,13	25,36

TOTAL 01.AC.16.02.02.07 XARXA CANONADES DIFUSORS 50,72

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		22,000				22,000			
2	Abril		22,000				22,000			
3	Octubre		22,000				22,000			
								66,000	9,25	610,50

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		22,000				22,000			
								22,000	20,63	453,86

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								17,000	53,35	906,95

TOTAL 01.AC.16.02.03.01 BIES 1.971,31

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		81,000				81,000			
2	Abril		81,000				81,000			
3	Octubre		81,000				81,000			
								243,000	2,97	721,71

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		81,000				81,000			
								81,000	7,76	628,56

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								13,000	24,27	315,51

TOTAL 01 .AC .16 .02 .03 .02 EXTINTORS ABC 1.665,78

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		24,000				24,000			
2	Abril		24,000				24,000			
3	Octubre		24,000				24,000			
								72,000	2,97	213,84

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		24,000				24,000			
								24,000	7,76	186,24

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada

EUR

PRESSUPOST

per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01.AC.16.02.03 EXTINTORS CO2 400,08

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		100,000				100,000			
2 Abril		100,000				100,000			
3 Octubre		100,000				100,000			
							300,000	6,69	2.007,00

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral i central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin

PRESSUPOST

el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		100,000				100,000			
								100,000	7,23	723,00

TOTAL 01.AC.16.02.04.01 PORTES TALLAFOCS 2.730,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	16	AULARI COMÚ - LEAR
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	04	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: $F_{ap} < 70 \text{ N}$

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: $F_{ap} < 150 \text{ N}$

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: $F_{ap} < 80 \text{ N}$

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles $F \leq 65 \text{ N}$

En altres situacions $F \leq 140 \text{ N}$

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Juliol		31,000				31,000			
								62,000	2,83	175,46

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescent.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		31,000				31,000			
2	Juliol		31,000				31,000			
								62,000	2,74	169,88

TOTAL 01.AC.16.02.04.02 PORTES D'EVACUACIÓ 345,34

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	01	CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centraleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centraleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centraleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centraleta

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centraleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AC.17.01.01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	02	DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

PRESSUPOST

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
Neteja

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							9,000	7,85	70,65

TOTAL 01.AC.17.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 70,65

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	03	PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
- comprovar la fixació i estabilitat del suport;
- comprovar les connexions elèctriques;
- comprovar l'accessibilitat;
- neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	6,97	0,00

TOTAL 01.AC.17.01.03 PEDAL D'ACTAC 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	04	SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01.AC.17.01.04 SIRENA 11,82

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
Títol 5	05	TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
- comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
- veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

PRESSUPOST

			TOTAL 01.AC.17.01.05	TECLAT	13,94
Obra	01	PRESSUPOST			
Capítol	AC	ANY 5			
Títol 3	17	EDIFICI CIAE			
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ			
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS			
Títol 5 (1)	01	CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS			

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centraleta que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AC.17.02.01.01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST								
Capítol	AC	ANY 5								
Títol 3	17	EDIFICI CIAE								
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ								
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS								

PRESSUPOST

Títol 5 (1) 02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		15,000				15,000			
2	Abril		15,000				15,000			
3	Octubre		15,000				15,000			
								45,000	0,78	35,10

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		15,000				15,000			
								15,000	2,31	34,65

TOTAL 01.AC.17.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 69,75

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DE DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	0,78	4,68

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).

EUR

PRESSUPOST

- comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	2,31	4,62

TOTAL 01.AC.17.02.01.03

DETECTORS TÈRMICS

9,30

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	0,40	2,40

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	4,63	9,26

TOTAL 01.AC.17.02.01.04

POLSADORS

11,66

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;

PRESSUPOST

- es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.17.02.01.05 DETECTORS BARRERA 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
- Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
- Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							5,000	5,91	29,55

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		5,000				5,000			
2 Abril		5,000				5,000			
3 Octubre		5,000				5,000			
							15,000	2,36	35,40

TOTAL 01.AC.17.02.01.06 SIRENA 64,95

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 02 BIES I EXTINTORS

Títol 5 (1) 01 BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	9,25	0,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	20,63	0,00

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.
La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01.AC.17.02.02.01 BIES 0,00

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AC ANY 5

Títol 3 17 EDIFICI CIAE

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 02 BIES I EXTINTORS

Títol 5 (1) 02 EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	2,97	44,55

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		5,000				5,000			
								5,000	7,76	38,80

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial

EUR

PRESSUPOST

substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AC .17 .02 .02 .02 EXTINTORS ABC 83,35

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		2,000				2,000			
2 Abril		2,000				2,000			
3 Octubre		2,000				2,000			
							6,000	2,97	17,82

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Juliol		2,000				2,000			
							2,000	7,76	15,52

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AC .17 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 33,34

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	17	EDIFICI CIAE
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

PRESSUPOST

1 PM02-4101

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Abril		2,000				2,000			
3	Octubre		2,000				2,000			
								6,000	6,69	40,14

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaràn les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.

- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		2,000				2,000			
								2,000	7,23	14,46

TOTAL 01 .AC .17 .02 .03 .01

PORTES TALLAFOCS

54,60

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol AC ANY 5

PRESSUPOST

Titul 3	17	EDIFICI CIAE
Titul 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titul 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Titul 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Juliol		2,000				2,000			
								4,000	2,83	11,32

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaran les folgances perimetrals y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescent.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus aparcaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		2,000				2,000			
2	Juliol		2,000				2,000			
								4,000	2,74	10,96

TOTAL 01.AC.17.02.03.02

PORTES D'EVACUACIÓ

22,28

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Titul 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Titul 4	01	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 01 CENTRALETA INTRUSIÓ

- 1 **PM01-1001** u Comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte de la centralleta duent a terme les següents comprovacions com a mínim:
- possibles anomalies d'alimentació mitjançant el registre d'incidències de la centralleta;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb el subministrament c.a.: Aprox. 13,8 V +/- 5%;
 - verificar la tensió de la c.c. de les sortides auxiliars amb la bateria : Aprox. 12 V +/- 5%;
 - provocar una fallada xarxa de C.A. i, després de reposar-la al cap d'1 minut aproximadament, provocar també una fallada de bateria de la mateixa durada i reposar-la igualment. Comprovar la seva senyalització local en el(s) teclat(s) i les transmissions d'alarma i reposicions a la CRA (verificar amb CRA al final del test i/o observar el registre final d'incidències).
 - neteja de l'exterior de la centralleta
- Amb la caixa oberta, comprovar:
- estat i funcionament del tamper;
 - els elements de tancament de la caixa de l'equip (cargols, frontisses, pany, etc.);
 - comprovar l'aspecte general de l'interior (connexions de clemes de connexió, cablejat, etc.);
 - neteja de l'interior de la centralleta

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						1,000	9,25	9,25

- 2 **PM01-1002** u Autotest bidireccional de la centralleta amb CRA(Central Receptora Alarmes).

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		1,000				1,000			
2 Abril		1,000				1,000			
3 Octubre		1,000				1,000			
							3,000	25,35	76,05

- 3 **PM01-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum, de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRA

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1		1,000				1,000			
							1,000	24,27	24,27

TOTAL 01.AC.18.01.01 CENTRALETA INTRUSIÓ 109,57

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AC ANY 5
 Títol 3 18 SERVEI D'ESPORTS
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ
 Títol 5 02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA

- 1 **PM01-2001** u Comprovar el funcionament correcte del detector, l'activació i sensibilitat, així com el llum pilot.
 Inspecció de l'estat de les connexions elèctriques i fixacions.
 Neteja

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						11,000	7,85	86,35

TOTAL 01.AC.18.01.02 DETECTORS VOLUMÈTRICS, DETECTORS DE VIDRE, CONTACTES DE PORTA 86,35

Obra 01 PRESSUPOST
 Capítol AC ANY 5
 Títol 3 18 SERVEI D'ESPORTS
 Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

PRESSUPOST

Títol 5 03 PEDAL D'ACTAC

- 1 **PM01-5001** u Revisió periòdica del pulsador d'emergència duent a terme les següents tasques com a mínim:
- comprovar l'estat de conservació i el funcionament correcte;
 - comprovar la fixació i estabilitat del suport;
 - comprovar les connexions elèctriques;
 - comprovar l'accessibilitat;
 - neteja.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	6,97	6,97

TOTAL 01.AC.18.01.03 PEDAL D'ACTAC 6,97

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AC ANY 5

Títol 3 18 SERVEI D'ESPORTS

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 04 SIRENA

- 1 **PM01-6001** u Comprovar que funciona correctament i que l'estat i les connexions estiguin en bon estat de conservació.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							2,000	5,91	11,82

TOTAL 01.AC.18.01.04 SIRENA 11,82

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AC ANY 5

Títol 3 18 SERVEI D'ESPORTS

Títol 4 01 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INTRUSIÓ

Títol 5 05 TECLAT

- 1 **PM01-7001** u Revisió general del teclat de la instal·lació de seguretat duent a terme les següents tasques com a mínim:
- recerca de possibles problemes de funcionament (preguntant als usuaris);
 - comprovar la pantalla, les tecles, els indicadors lluminosos i el brunzidor;
 - veure l'estat del tamber (micro-interruptor anti-manipulació)

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	13,94	13,94

TOTAL 01.AC.18.01.05 TECLAT 13,94

Obra 01 PRESSUPOST

Capítol AC ANY 5

Títol 3 18 SERVEI D'ESPORTS

Títol 4 02 INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ

Títol 5 01 SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS

Títol 5 (1) 01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS

- 1 **PM02-1001** u Revisió periòdica de la centralita que consistirà en:
- Verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del sistema des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació.
 - Comprovació del funcionament de les instal·lacions (amb cada font de subministrament). Substitució de pilots, fusibles, i altres elements defectuosos.
 - Revisió d'indicacions lluminoses d'alarma, avaria, desconnexió i informació a la central.
 - Verificar equips de centralització i de transmissió d'alarma.
 - Manteniment d'acumuladors (neteja de borns, reposició d'aigua destil·lada, etc.).

PRESSUPOST

Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abrill		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	26,97	80,91

- 2 **PM02-1002** u Revisió general consistent en:
- Comprovació del funcionament de maniobres programades, en funció de la zona de detecció.
 - Verificació i actualització de la versió de "programari" de la central, d'acord amb les recomanacions del fabricant.
 - Comprovar totes les maniobres existents: Avisadors lluminosos i acústics, aturada de d'aire, aturada de màquines, aturada d'ascensors, extinció automàtica, comportes tallafoc, equips d'extracció de fums i altres parts del sistema de protecció contra incendis.
 - S'hauran de realitzar les operacions indicades a la norma UNE-EN 23.007-14
- Prèviament a la revisió de la centraleta s'ha d'implementar mesures per evitar accions o maniobres no desitjades durant les tasques d'inspecció.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							1,000	77,27	77,27

- 3 **PM02-1003** u Subministre, col·locació i quotes de consum de targeta SIM de dades per comunicacions amb CRI

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1			1,000				1,000			
								1,000	24,27	24,27

TOTAL 01 .AC .18 .02 .01 .01 CENTRAL DETECCIÓ INCENDIS 182,45

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	02	DETECTORS FOTOELÈCTRICS

- 1 **PM02-2001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		14,000				14,000			
2	Abril		14,000				14,000			
3	Octubre		14,000				14,000			
								42,000	0,78	32,76

- 2 **PM02-2002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a

PRESSUPOST

l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		14,000				14,000			
								14,000	2,31	32,34

TOTAL 01.AC.18.02.01.02 DETECTORS FOTOELÈCTRICS 65,10

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DE DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	03	DETECTORS TÈRMICS

- 1 **PM02-3001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
 - comprovar que el detector és al seu lloc i que conserva la geometria original;
 - comprovar que no hi hagi objectes que impedeixin el funcionament correcte del detector;
 - neteja del detector si s'observa brutícia anormalment acumulada sobre el mateix.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-3002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
 - verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.).
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector.
 Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
						0,000	2,31	0,00

TOTAL 01.AC.18.02.01.03 DETECTORS TÈRMICS 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5

PRESSUPOST

Titol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	04	POLSADORS

- 1 **PM02-4001** u Comprovació de la senyalització dels polsadors d'alarma manuals.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		7,000				7,000			
2	Abril		7,000				7,000			
3	Octubre		7,000				7,000			
								21,000	0,40	8,40

- 2 **PM02-4003** u Prova de funcionament de tots els polsadors.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		7,000				7,000			
								7,000	4,63	32,41

TOTAL 01.AC.18.02.01.04 POLSADORS 40,81

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Titol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Titol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Titol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Titol 5 (1)	05	DETECTORS BARRERA

- 1 **PM02-5001** u Revisió ordinària del detector consistent en:
- es comprovarà que els detectors i els elements reflectors estiguin al seu lloc i que conserven la geometria original;
 - es comprovarà la correcta alineació entre el detector i l'element reflector;
 - es comprovarà que no hi hagi objectes que obstaculitzin la línia de cobertura;
 - es comprovarà el correcte funcionament de la barrera.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	0,78	0,00

- 2 **PM02-5002** u Revisió periòdica del detector consistent en:
- verificació de l'espai lliure, sota el detector puntual i en totes les direccions, que com a mínim ha de ser de 500 mm;
 - verificació de l'estat del detector (fixació al suport i estabilitat, neteja, corrosió de parts metàl·liques, aspecte exterior, etc.);
 - comprovar també l'absència d'obstruccions a les reixetes i l'absència de pols o dipòsits a la superfície de la tapa i a l'interior de la cambra de detecció i netejar-les;
 - verificar si s'han realitzat canvis o modificacions en qualsevol dels components del detector des de l'última revisió realitzada i procedir a la seva documentació;
 - prova individual de funcionament del detector automàtic, d'acord amb les especificacions del fabricant;
 - verificació de la capacitat d'assolir i activar l'element sensor de l'interior de la cambra del detector. S'han d'aplicar mètodes de verificació que no danyin o perjudiquin el rendiment del detector;
 - verificar que no hi hagi equips instal·lats a prop del detector que generin productes de combustió que puguin provocar alarmes;
 - verificar el funcionament correcte del llum pilot;
 - inspeccionar l'estat de les connexions;
 - neteja de les superfícies exteriors del detector i de l'element reflector amb productes adequats.
- Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

Pàg.: 541

							0,00	2,31	0,00
TOTAL 01.AC.18.02.01.05							DETECTORS BARRERA 0,00		

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	01	SISTEMES AUTOMÀTICS DETECCIÓ D'INCENDIS
Títol 5 (1)	06	SIRENA

- 1 **PM02-6001** u Verificació del funcionament de l'estat de la sirena i de les seves connexions i ancoratges.
Si és aplicable, verificar el funcionament del sistema de megafonia.
Si és aplicable, verificar la intel·ligibilitat de l'àudio en cada zona d'extinció.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							6,000	5,91	35,46

- 2 **PM01-4002** u Verificació del funcionament i de l'estat de la sirena.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1 Gener		6,000				6,000			
2 Abril		6,000				6,000			
3 Octubre		6,000				6,000			
							18,000	2,36	42,48

TOTAL 01.AC.18.02.01.06 SIRENA 77,94

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	01	BIES

- 1 **PM02-3101** u Comprovació de la bona accessibilitat i de la senyalització dels equips.
També cal fer una inspecció per tal de comprovar tots els components, el desplegament de les mànegues en tota la seva extensió i l'accionament de la llança, si té diverses posicions. S'inclou la comprovació per lectura del manòmetre de la pressió de servei, la neteja del conjunt, la purga d'aire i el greixatge de les frontisses de la porta.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	9,25	0,00

- 2 **PM02-3102** u Inspecció consistent en:
- desmuntatge de la mànega i fer un assaig en un lloc adient;
- comprovar el correcte funcionament de la llança en les seves diferents posicions i el sistema de tancament;
- comprovar l'estanquitat dels ràctors, la mànega i l'estat dels junts;
- comprovar la indicació del manòmetre amb un altre de referència acoblat al ràctor de connexió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	20,63	0,00

- 3 **PM02-3103** u Prova de pressió de la mànega.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

PRESSUPOST

La mànega s'ha de presuritzar a la pressió màxima de treball d'acord amb les normes UNE-EN 671-1 i UNE-EN 671-2.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,000	53,35	0,00

TOTAL 01.AC.18.02.02.01 BIES 0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	02	EXTINTORS ABC

- 1 **PM02-3201** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		3,000				3,000			
2	Abril		3,000				3,000			
3	Octubre		3,000				3,000			
								9,000	2,97	26,73

- 2 **PM02-3202** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,76	23,28

- 3 **PM02-3203** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01.AC.18.02.02.02 EXTINTORS ABC 50,01

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	02	BIES I EXTINTORS
Títol 5 (1)	03	EXTINTORS CO2

- 1 **PM02-3204** u Comprovació de l'estat de conservació, de l'accessibilitat, dels precintes, de l'estat de càrrega (pes i pressió) de l'extintor, i de l'estat de les parts mecàniques.

PRESSUPOST

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		1,000				1,000			
2	Abril		1,000				1,000			
3	Octubre		1,000				1,000			
								3,000	2,97	8,91

- 2 **PM02-3205** u Es revisarà l'extintor controlant la pressió, els precintes, l'accessibilitat i recarregar-lo, si cal.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		1,000				1,000			
								1,000	7,76	7,76

- 3 **PM02-3206** u Inspecció periòdica de nivell C (retimbrat), segons l'annex III del Real Decreto 2060/2008, que consistirà, com a mínim, en una inspecció de nivell B a més d'una prova de pressió hidrostàtica, en les condicions i pressions iguals a les de la primera prova, o la indicada en l'etiquetat de l'apartat 3.3 del Real Decreto 769/1999, de 7 de mayo, o qualsevol prova especial substitutiva d'aquesta que hagi estat expressament indicada pel fabricant en les seves instruccions o prèviament autoritzada per l'òrgan competent de la comunitat autònoma corresponent a l'emplaçament de l'equip o instal·lació.
Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada. Aquesta operació es pot dur a terme fins a 3 vegades en un mateix extintor. Després cal substituir-lo.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
								0,000	24,27	0,00

TOTAL 01 .AC .18 .02 .02 .03 EXTINTORS CO2 16,67

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	01	PORTES TALLAFOCS

- 1 **PM02-4101** u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:
- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
 - Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.
 - Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
 - Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
 - En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
 - Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- 1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.
- Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.
- Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.
- Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.
- Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

PRESSUPOST

1	Gener		3,000				3,000			
2	Abril		3,000				3,000			
3	Octubre		3,000				3,000			
								9,000	6,69	60,21

2 PM02-4102

u Es realitzaran les següents tasques de nivell avançat:

- Es comprovarà que el conjunt de bastiment i full o fulls, no presenten fissures o defectes de subjecció, així com que no hi hagin deformacions importants i defectes d'ancoratge entre bastiment i suport d'obra.
- Es revisaran les fixacions de les frontisses i es lubricaràn, comprovant que les mateixes funcionen amb suavitat.
- Es revisarà la fixació i el correcte funcionament dels següents elements en cas que existeixin i ajustar-los en cas necessari: panys, dispositiu de tancament, selector de tancament, dispositius de retenció electromagnètica, manetes, polsadors i dispositius antipànic.
- Es comprovarà el bon estat i funcionament dels components de millora i accessoris.
- En el cas de que hi hagin elements vidriats, es comprovarà que no hi han rotures, esquerdes o altres defectes que puguin afectar la seva integritat, així com la correcta subjecció al suport i estat del junt del mateix.
- Es comprovarà que els junts intumescent i d'altres tipus, estan en perfecte estat, col·locats en el seu lloc i ben adherits.
- Es mesuraran les folgances perimetral y central i es reajustaran en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies permeses.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs, així com les periodicitats de les mateixes, seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'ha de realitzar.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, durant un període mínim de 10 anys en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió amb el nom de la persona que l'ha realitzat.

Les tasques esmentades, les realitzarà personal competent i específicament qualificat.

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Juliol		3,000				3,000			
								3,000	7,23	21,69

TOTAL 01.AC.18.02.03.01

PORTES TALLAFOCS

81,90

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	18	SERVEI D'ESPORTS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS AUTOMÀTIQUES DE DETECCIÓ, ALARMA D'INCENDIS, EQUIPS AUTOEXTINCIÓ
Títol 5	03	ELEMENTS TANCAMENT
Títol 5 (1)	02	PORTES D'EVACUACIÓ

1 PM02-4201

u Es realitzarà una revisió general realitzant les següents operacions:

- Verificar que no existeixen elements que puguin impedir la correcta obertura de la porta, com poden ésser candaus o porta candaus, ganxos que impedeixin el lliure moviment dels fulls i qualsevol tipus d'obstacle en el recorregut dels fulls en la seva obertura.

- Revisar el conjunt del full i el bastiment comprovant que no hi han danys mecànics, corrosions, bombaments o descolgaments que impedeixin la correcta obertura.

- Comprovar que la força de desbloqueig del dispositiu d'obertura sigui:

Manilla conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 70 N

Polsador conforme a UNE-EN 179:2009: Fap < 150 N

Barres horitzontals conforme a UNE-EN 1125:2009: Fap < 80 N

- Comprovar que la força per al gir de la porta és, segons SUA 3-3 i sigui quin sigui el tipus de dispositiu d'obertura:

En itineraris accessibles F <= 65 N

En altres situacions F <= 140 N

- Greixatge del dispositiu i en el cas que hi hagi cilindre, comprovar que funciona correctament i no impedeix l'evacuació.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs peatonals manuals, així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar.

1Ut = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

PRESSUPOST

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,83	0,00

2 PM02-4202

u Es realitzaran les següents revisions:

- Es verificarà que no hi hagin elements que impedeixin el correcte tancament de la porta, com poden ésser falques i obstacles en el recorregut dels fulls.

- Es revisaràn les folgances perimetrals y central i es reajustaràn en el cas d'ésser necessari, dins les toleràncies.

- Revisió dels junts intumescents.

- En el cas de que hi hagi vidre, es comprovarà que no hi han rotures i esquerdes així com la correcta subjecció i estat del junt del mateix.

- Es regularà i revisarà el dispositiu de tancament controlat (tancaportes) conforme a la norma UNE-EN 1154:2003.

- En el cas que la porta sigui de dos fulls, es revisarà el dispositiu de coordinació del tancament de les portes conforme a UNE-EN 1158:2003 i es procedirà al seu reajustament en cas d'ésser necessari.

Les operacions de manteniment de les portes tallafocs així com les periodicitats de les mateixes seràn les que determinin el fabricant en els fulls d'instruccions i manteniment del producte subministrat.

Les operacions que aquí consten són les mínimes que s'han de realitzar, tant en l'edifici com en els seus apartaments.

Es deixarà constància del manteniment realitzat, en document de registre custodiat per la propietat, així com en una etiqueta visible adherida a la porta (facilitada pel subministrador de la mateixa) amb data de la darrera i propera revisió així com el nom de la persona que l'ha realitzat.

1U = 1 porta tallafoc d'una o dues fulles.

Comentari	Tipus		[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
							0,00	2,74	0,00

TOTAL 01 .AC .18 .02 .03 .02

PORTES D'EVACUACIÓ

0,00

Obra	01	PRESSUPOST
Capítol	AC	ANY 5
Títol 3	19	CAMPUS MONTILIVI
Títol 4	01	HIDRANTS

1 PM02-2201

u Comprovació consistent en:

- inspeccionar l'accessibilitat i la senyalització als hidrants soterrats;

- inspeccionar visualment el conjunt i verificar l'estanquitat;

- treure els taps de les sortides, comprovar-ne l'estat i el greixatge.

1U = 1 hidrant

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Abril		5,000				5,000			
3	Octubre		5,000				5,000			
								15,000	9,42	141,30

2 PM02-2202

u Comprovació de funcionament obrint i tancant l'hidrant, per tal de comprovar el correcte funcionament de la vàlvula principal i del drenatge. Greixar els elements que ho necessitin.

1U = 1 hidrant

	Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT
1	Gener		5,000				5,000			
2	Juliol		5,000				5,000			
								10,000	9,42	94,20

3 PM02-2203

u Comprovació de l'estanquitat dels taps.

Operació a realitzar per una empresa mantenidora habilitada.

Comentari	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	PARCIAL	TOTAL	PREU	IMPORT

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.AA	Any 3	78.273,70
Capítol	01.AB	Any 4	87.630,73
Capítol	01.AC	Any 5	80.440,64
Obra	01	Pressupost	246.345,07
			246.345,07
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost	246.345,07
			246.345,07

PRES

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	246.345,07

Subtotal	246.345,07

21 % IVA SOBRE 246.345,07.....	51.732,46

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 298.077,53

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(DOS-CENTS NORANTA-VUIT MIL SETANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)
