

D'una banda el senyor RAMON TORRA I XICOY, Gerent de la **I'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA**, en ús de les competències delegades mitjançant decret de Presidència de data 16 de maig de 2024, publicat al BOPB en data 22 de maig de 2024, i en execució de l'acord de la Junta de Govern d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona de data vuit de juliol de dos mil vint-i-cinc, assistit en aquest acte per la senyora Mireia Grau Sadurní, secretària de l'AMB que actua en la funció de fe pública segons disposa l'apartat i) de l'article 3.2 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, regulador del règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació nacional.

De l'altra part, el senyor JUAN DÁVILA BLASI, que s'identifica amb el seu DNI, actuant en nom i representació de l'empresa **COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.U.**, (CIF A08436107), domiciliada a Plaça Europa 2-4 (08902 L'Hospitalet de Llobregat), segons poders que resulten de l'escriptura de revocació i atorgació de poders, atorgada en data 26 de novembre de 2024 pel Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, senyora Ana Nogales Martín, amb el número 3175 del seu protocol, manifestant que no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició per contractar que estableix l'article 71 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal, respectivament, per a formalitzar el present **CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES**, d'acord amb els següents:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

I.- Mitjançant acord de la Junta de Govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de data 13 de maig de dos mil vint-i-cinc, es van classificar les ofertes presentades en el procediment obert realitzat per a la contractació de les obres del Projecte de Reforma de la Sala de Plens de la Seu de l'AMB, i es va requerir a l'empresa **COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.U.**, com a millor classificada l'aportació de documentació acreditativa i el dipòsit de la fiança definitiva.

II.- Transcorregut el termini de 10 dies hàbils establert a l'article 150 de la Llei de Contractes del Sector Públic, dins del qual l'empresa millor classificada va presentar la documentació requerida i va constituir la garantia definitiva, mitjançant acord de la Junta de Govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de data 8 de juliol de 2025, es va aprovar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa **COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.U.**, per un import de 592.866,88 euros (Base: 489.972,63 euros, més IVA 102.894,25 euros), i un termini d'execució total de 6 mesos.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- ACCEPTACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ.

El senyor JUAN DÁVILA BLASI en nom i representació de l'empresa **COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.U.**, accepta l'adjudicació de les obres descrites i es compromet a realitzar-lo d'acord amb les clàusules del present contracte i les establertes al plec de clàusules administratives

particulars (aprovat en l'expedient 900371/25 i amb codi de verificació 4NJ78-MHAJM-FZ0FA) i en el projecte (aprovat en l'expedient 903294/23 i amb els codis de verificació NO95I-GY4JT-QDCZS, 2KMLD-HGL51-83F17, 9AF5E-MDLI7-395G3, 5RKZH-9P1DN-JO20H, M547X-0EWD2-3G41T, QXJZZ-GIUDL-A5UH3, EPVSM-LQUWV-03D0Z, L412E-28MKG-T09XT, GX27H-5M2HP-JQG4M, 8DFPU-TFZAX-2A1YA i F4R1C-XUO33-K6TBW), documents contractuals que accepta plenament i en deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en cadascun d'aquests documents. Així mateix, l'adjudicatari es compromet a executar el contracte d'acord amb la seva oferta en tots aquells aspectes acceptats per l'òrgan de contractació.

Segona.- TERMINI D'EXECUCIÓ.

El termini d'execució és de 6 mesos, i se n'inicia el còmput a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replantejament, sempre que s'hagi aprovat el pla de seguretat i salut.

Atès que la sala de plens es troba en funcionament i cal minimitzar-ne l'aturada per les obres de reforma, no es començarà a executar l'obra fins que no s'hagin dut a terme les següents tasques: solucions constructives pactades amb la DF, contractació dels diferents industrials, mostres dels diferents materials aprovades, planificació de les tasques en continuïtat aprovada per la DF. Es preveu una fase prèvia a l'execució de l'obra consistent en presa de mides, replanteig i cales necessàries.

Tercera.- PREU.

L'import dels treballs objecte del present contracte és de 592.866,88 euros (Base: 489.972,63 euros, més IVA 102.894,25 euros).

Quarta.- FORMA DE PAGAMENT.

El pagament es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades per la Direcció de Serveis corresponent, en els termes i condicions previstos al Plec de clàusules administratives particulars.

Les dades que han d'estar en la factura han de ser:

Número d'expedient	900371/25
Unitat Gestora	70 EPU
Document comptable	2025: 220250019635

Cinquena.- GARANTIA DEFINITIVA.

Per respondre del compliment del present contracte d'obres, el contractista ha dipositat a la Tresoreria l'Àrea Metropolitana de Barcelona una garantia definitiva per import de **24.498,63 euros**.

La garantia serà retornada en les condicions previstes al plec de clàusules administratives.

Sisena.- RECEPCIÓ DE LES OBRES I DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA.

Finalitzats els treballs, es procedirà a la seva recepció dins del termini previst al Plec de clàusules administratives particulars, i d'ésser aquesta conforme es procedirà a aprovar i abonar la certificació final d'obra en la forma prevista a l'esmentat Plec. Igualment procedirà la devolució de la garantia definitiva un cop transcorregut el termini de garantia previst al Plec de clàusules administratives particulars, un cop s'acrediti que el contractista està exempt de responsabilitat. En tot cas es compliran els requisits exigits a l'article 243 de la Llei de contractes del Sector Públic.

Setena.- LLOC DE REALITZACIÓ DE LES OBRES.

Les obres es duran a terme al municipi de Barcelona. L'emplaçament es defineix al projecte d'obres base d'aquesta adjudicació.

Setena.- CAUSES DE RESOLUCIÓ.

Seràn causes de resolució del contracte les previstes al Plec de clàusules administratives particulars i en tot cas les previstes legalment.

I per complir aquest contracte administratiu en totes les seves parts, el subscriuen la representació de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i el contractista.