

Att. Servei de Contractació CMPSB.

Exp. 230-2025-O-PNSP: CONTRACTACIÓ DE LES D'OBRES D'ADEQUACIÓ I REHABILITACIÓ DE LES COBERTES DE L'EDIFICI A I PAL·LI DE L'HOSPITAL DEL MAR, CENTRE DEL CONSORCI MAR PARC DE SALUT DE BARCELONA

En referència al procediment negociat sense publicitat amb número d'expedient 230-2025-O-PNSP, referent a la realització de les obres d'adequació i rehabilitació de les cobertes de l'Edifici A i del pal·li de l'entrada principal a l'Edifici C, de l'Hospital del Mar, el licitador ha respost en temps i forma al requeriment de millora de la proposta econòmica sol·licitat des del servei de Contractació, el qual s'ha realitzat de conformitat amb l'Annex 4 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix la present contractació i amb el que disposa l'art. 170.2 de la LCSP.

Respecte la nova proposta, un cop rebuda i analitzada informem que el licitador **RATIFICA LA SEVA OFERTA ECONÒMICA**.

D'acord amb l'Annex 4 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP):

ASPECTES ECONÒMICS I TÈCNICS SUBJECTES A NEGOCIACIÓ/CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

De conformitat amb els articles 145.1, 169 i 170 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació:

- Aspectes econòmics i tècnics subjectes a negociació: Preu.
- Criteris d'adjudicació: Preu, d'acord amb l'art. 146.1 de la LCSP.

Puntuació de l'oferta econòmica: 100 punts d'acord a l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

Aquesta fórmula s'aplica de conformitat amb la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
O_v = Oferta a valorar
O_m = Oferta millor
IL = Import de Licitació
VP = Valor de Ponderació (*)
P = Punts criteri econòmic

(*) Per aquesta licitació s'ha pres un valor de ponderació VP = 1.

D'acord amb allò que disposa l'article 170.2 de la LCSP i per consecució l'article 169.5 de la mateixa llei, el CMPSB negociarà amb el licitador l'oferta inicial i totes les ofertes ulteriors presentades per aquest, excepte les ofertes definitives a què es refereix l'esmentat article 169.8 de la LCSP.

Justificació dels Aspectes econòmics i tècnics subjectes a negociació: Donat que, per raons tècniques,

el conjunt d'actuacions o materials, objecte del contracte, compleix obligatòriament amb tots els requisits necessaris per a l'execució de l'obra, el que es pretén és adquirir aquests recursos amb les millors condicions econòmiques possibles, per tal d'aconseguir la millor relació qualitat-preu i garantir l'èxit del projecte.

Així el criteri d'adjudicació que s'ha establert, atenent a la naturalesa i característiques de l'objecte del contracte i a les necessitats específiques del CMPSB, és que l'oferta econòmica tingui una ponderació de 100,00 punts, amb l'objectiu de negociar posteriorment amb l'únic proveïdor que pot executar l'objecte del contracte.

Aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules automàtiques, d'acord l'Annex 4 del PCAP:

Puntuació de l'oferta econòmica:

El preu de l'oferta econòmica és 526.574,96 € (corresponent a una base imposable de 435.185,92 € i a 91.389,04 € corresponent al 21% d'IVA), el que representa una baixa del 3% respecte al pressupost base de licitació (542.860,79 € IVA inclòs).

Amb l'aplicació de la fórmula, en aquest criteri, la proposta obté **100,00 punts**.

Atenent a tot el comentat, la proposta obté en els criteris avaluable de forma automàtica, un total de 100 punts i es proposa l'adjudicació del contracte a SERVEIS OBRES I MANTENIMENT, S.L. (SEROM).

Barcelona a la data de la signatura electrònica.

Elisabet Izquierdo i Asensio
Directora de Serveis Generals i Infraestructures CMPSB.