



RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA

INICI EXPEDIENT. ALIENACIÓ D'UNA FINCA PATRIMONIAL RÚSTICA MUNICIPAL.

Fets

El Consorci sociosanitari de Santa Coloma de Queralt és propietari de la següent finca rústica, qualificada per l'inventari municipal com a bé patrimonial:

Lot	Ref. Cadastral	Pol/Parc	Finca Registral	Ass. Inventari mun.	Municipi	Descripció bàsica
LOT 1A	08021A002000250000DJ	Polígon 2, Parcel·la 25	341	128	Bellprat	Finca rústica

La finca, actualment, no es troba afectada per cap servei municipal, ni tampoc es preveu que sigui utilitzada a mitjà termini. Actualment, la finca definida com a LOT 1A es troba arrendada per la via de fet.

És voluntat del Consorci Sociosanitari de Santa Coloma de Queralt que tingui lloc l'alienació d'aquesta finca, atès que es tracta d'un bé inútil per les finalitats pròpies de l'Ajuntament. A més a més, les quantitats percebudes anualment procedents de l'esmentat arrendament són econòmicament insignificants.

Fonaments de dret

- Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Reglament del Patrimoni dels Ens Locals aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- LLEI 3/2017, del 15 de febrer, del llibre sisè del Codi civil de Catalunya, relativa les obligacions i els contractes, i de modificació dels llibres primer, segon, tercer, quart i cinquè.



Consorci Sociosanitari
de **Santa Coloma de Queralt**
Residència Ntra. Sra. del Carme

En conseqüència, PROPOSO:

Primer: Que s'incoï l'expedient oportú amb la valoració tècnica de la finca i resta de documentació preceptiva, per tal de dur a terme l'alienació.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

Santa Coloma de Queralt, juliol de 2025

El President
Josep Jaume Corsellas Corbella