



Ajuntament de  
Castellar del Vallès

**Òrgan resolutori:** Junta de govern local  
**Caràcter:** Ordinària  
**Data:** 15/07/2025 13:30:00  
**Número de proposta:** PRP2025/1168  
**Nom:** Aprovar l'expedient i la convocatòria per procediment obert simplificat del contracte d'obres d'habilitació d'un aparcament provisional al solar municipal al carrer Llagostes (CONT2500038).  
**Regidoria:** Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni

ATÈS que per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de març de 2025 es va aprovar inicialment el projecte anomenat "Obres d'habilitació d'un aparcament provisional al solar municipal al carrer Llagostes" amb codi segur de validació f5d0a32e43824cf990a1516b0ba4128a001 publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 26 de març de 2025 ref. CVE 202510065670, redactat pels Serveis tècnics amb un pressupost d'execució material de 99.735,69 €, preu d'execució de contracte 118.685,47 € sense IVA, 143.609,42 € IVA inclòs, que inclou l'estudi de seguretat i salut. El projecte es va aprovar definitivament mitjançant Decret d'Alcaldia número 764 de data 15 de maig de 2025 amb codi segur de validació f5d0a32e43824cf990a1516b0ba4128a001, i s'ha publicat el 22 de maig de 2025 al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona ref. CVE 202510098918 i al Diari Oficial de la Generalitat ref. 25135117-2025.

ATÈS que l'informe de motivació del cap de la Unitat de Via Pública justifica la necessitat de portar a terme les obres d'habilitació d'un aparcament provisional al solar municipal al carrer Llagostes que l'Ajuntament va adquirir el 2024 amb l'objectiu de construir habitatge a mig-llarg termini, per tant, s'ha previst de manera provisional dotar d'un espai al sector de l'entorn de la Plaça de la Miranda que permeti l'aparcament lliure per tal de donar sortida a la necessitat del barri. No cal perdre de vista que la proximitat de les escoles Emili Carles Tolrà i El Sol i la Lluna han fet créixer encara més la necessitat d'aparcament a la zona. Per altre banda, davant la previsió d'una reurbanització del sector en els propers anys, en la qual, sota el criteri de donar prioritat al vianant, millorar l'accessibilitat i continuar amb el compliment de la Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, s'ampliaran voreres i caldrà compensar les places d'aparcament que es veuran reduïdes. Així doncs, l'objectiu del projecte és habilitar un aparcament provisional al solar municipal disponible a la cruïlla del carrers Llagostes amb Josep Girbau Homet per tal de donar sortida a la necessitat d'aparcament del barri.

VIST que aquest contracte no es divideix en lots en tractar-se d'un sol element o unitat física no es podria dividir sense córrer el perill i el risc que el resultat fos una execució deficient, en cas d'existir diversos adjudicataris, d'acord amb la justificació que consta a l'informe tècnic de motivació del cap de la Unitat de Via Pública.

ATÈS que el valor estimat del contracte és de 118.685,47 € (més l'IVA que li correspongui).

VISTA l'acta de replanteig del referit projecte efectuada en data 23 de maig de 2025, d'acord amb l'article 236 de la LCSP.

ATÈS que és un contracte d'obres a l'empara de l'article 13 de la LCSP.

VIST el caràcter d'obra, de conformitat amb l'article 234 del Decret 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en concordança amb l'article 12 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel

|                     |            |                  |            |                      |            |                   |
|---------------------|------------|------------------|------------|----------------------|------------|-------------------|
| Signatura 1 de 2    | 15/07/2025 | Secretari actal. | 15/07/2025 | Signatura 2 de 2     | 15/07/2025 | Presidenta J.G.L. |
| Raül Costa Mancheño |            |                  |            | Anna Marmol Martinez |            |                   |

|                                                                            |                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                    |                                                                                                             |
| Url de validació                                                           | <a href="https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/">https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/</a> |
| Metadades                                                                  | Classificador:Acord -                                                                                       |





Ajuntament de  
Castellar del Vallès

**Òrgan resolutori:** Junta de govern local  
**Caràcter:** Ordinària  
**Data:** 15/07/2025 13:30:00  
**Número de proposta:** PRP2025/1168  
**Nom:** Aprovar l'expedient i la convocatòria per procediment obert simplificat del contracte d'obres d'habilitació d'un aparcament provisional al solar municipal al carrer Llagostes (CONT2500038).  
**Regidoria:** Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni  
qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i el que disposen l'art. 235.2 del citat Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i els articles 36 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, respecte a la tramitació i aprovació dels projectes d'obres locals ordinàries.

ATÈS que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la seva contractació amb caràcter ordinari, a l'empara de l'article 122 de la LCSP, i que s'incorpora a l'expedient, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 del mateix Text legal.

VISTOS els articles 116 i 117 de la LCSP relatius als tràmits preparatoris de l'expedient següents: Informe tècnic de necessitat del cap de la Unitat de Via Pública; Provisió d'inici de l'òrgan de contractació; Informe jurídic; Plec prescripcions tècniques, Plec de clàusules administratives conformat i el projecte d'obres. Documents signats electrònicament i inclosos a l'expedient 1379-2025/1484 (ref. CONT2500038).

VIST que les característiques del contracte que es pretén adjudicar són les següents:

Tipus de contracte: Obres (administratiu) a l'empara de l'article 13 de la LCSP.  
Subtipus del contracte: Preparació obres.  
Objecte del contracte: Obres d'habilitació d'un aparcament provisional al solar municipal al carrer Llagostes.  
Procediment de contractació: Obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada d'acord amb l'art. 159 de la LCSP 2017.  
Tipus de Tramitació: Ordinària.  
Codi CPV: 45233140-2 Obres vials.  
Valor estimat del contracte: 118.685,47€ (IVA exclòs).  
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 118.685,47 €.  
Durada de l'execució: 2 mesos; Pròrrogues: No.  
Lots: No.  
Formalització: Abans de quinze dies hàbils a comptar des que es remet la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores i candidates.

ATÈS que procedeix utilitzar el procediment obert simplificat que regula l'article 20, 131, 156-158 i 159 de la LCSP 2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic i no subjecte a regulació harmonitzada, complint amb les condicions previstes en l'article 159 en l'apartat a) que el valor estimat del contracte és inferior a 2.000.000 €, i complint amb l'apartat b) de l'article 159, en tant que el plec no preveu criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor. L'adjudicació és en base a la millor oferta qualitat-preu d'acord amb el projecte executiu aprovat que s'ha d'executar amb aquest contracte, així com el criteri d'adjudicació qualitatiu que s'ha establert en el PCAP.

|                     |            |                  |                      |            |                   |
|---------------------|------------|------------------|----------------------|------------|-------------------|
| Signatura 1 de 2    | 15/07/2025 | Secretari actal. | Signatura 2 de 2     | 15/07/2025 | Presidenta J.G.L. |
| Raúl Costa Mancheño |            |                  | Anna Märmol Martínez |            |                   |

|                                                                            |                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                    |                                                                                                             |
| Url de validació                                                           | <a href="https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/">https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/</a> |
| Metadades                                                                  | Classificador:Acord -                                                                                       |





Ajuntament de  
Castellar del Vallès

**Òrgan resolutori:** Junta de govern local  
**Caràcter:** Ordinària  
**Data:** 15/07/2025 13:30:00  
**Número de proposta:** PRP2025/1168  
**Nom:** Aprovar l'expedient i la convocatòria per procediment obert simplificat del contracte d'obres d'habilitació d'un aparcament provisional al solar municipal al carrer Llagostes (CONT2500038).  
**Regidoria:** Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni  
ATÈS que la publicació es realitza exclusivament al Perfil del Contractant d'acord amb l' art. 63.1 de la LCSP 2017.

ATÈS que de conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP relatius als tràmits preparatoris de l'expedient i atès que consten justificats els extrems que es detallen en el corresponent informe de necessitat i en el plec de clàusules administratives, i conformat per Secretaria, Intervenció i per la unitat de Contractació, i que els plecs tècnics han estat elaborats pel cap de la Unitat de Via Pública, plecs que en el seu conjunt estan adaptats a la LCSP de 2017.

VIST l'informe jurídic favorable núm. 058/2025, signat en data la que consta en la signatura digital, amb la conformitat del secretari accidental de la Corporació en virtut de l'apartat 4 de l'article 3 del Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

VIST l'informe de la interventora accidental núm. 337/2025, de data 7 de juliol de 2025 document comptable 2025.2.0003358.000.

VIST el que disposa l'apartat 1 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP 2017 i en virtut de les delegacions que té conferides a través del Decret d'Alcaldia 984, de data 19 de juny 2023, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 23 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- **Aprovar** l'expedient i la convocatòria per procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 de la LCSP 2017 del contracte d'obres d'habilitació d'un aparcament provisional al solar municipal al carrer Llagostes, (CONT2500038) amb un pressupost base de licitació total previst de 118.685,47 € (IVA exclòs), (143.609,42 € IVA inclòs).

SEGON.- **Aprovar** els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir aquesta contractació, tot declarant la seva tramitació ordinària, adjudicació mitjançant criteris de tipologia automàtica d'adjudicació de conformitat amb l'art. 145 i 146 de la LCSP, amb el codi 45233140-2.

TERCER.- **Autoritzar** la despesa per import de 143.609,42 € a càrrec de l'aplicació pressupostària A3-1530.619.17 del pressupost municipal de l'exercici 2025.

QUART.- **Publicar** el corresponent anunci de licitació al Perfil del Contractant amb el contingut contemplat en l'annex III i d'acord amb el que estableix l'article 63 i 135 de la LCSP, així com tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars, i el de prescripcions tècniques, atorgant un termini de 20 dies naturals per a la

|                     |            |                  |            |                      |            |                   |
|---------------------|------------|------------------|------------|----------------------|------------|-------------------|
| Signatura 1 de 2    | 15/07/2025 | Secretari actal. | 15/07/2025 | Signatura 2 de 2     | 15/07/2025 | Presidenta J.G.L. |
|                     |            |                  |            |                      |            |                   |
| Raül Costa Mancheño |            |                  |            | Anna Marmol Martinez |            |                   |

|                                                                            |                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                    |                                                                                                             |
| Url de validació                                                           | <a href="https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/">https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/</a> |
| Metadades                                                                  | Classificador:Acord -                                                                                       |





Ajuntament de  
Castellar del Vallès

**Òrgan resolutori:** Junta de govern local  
**Caràcter:** Ordinària  
**Data:** 15/07/2025 13:30:00  
**Número de proposta:** PRP2025/1168  
**Nom:** Aprovar l'expedient i la convocatòria per procediment obert simplificat del contracte d'obres d'habilitació d'un aparcament provisional al solar municipal al carrer Llagostes (CONT2500038).  
**Regidoria:** Regidoria de Serveis Jurídics, Contractació i Patrimoni presentació de les pliques, a comptar des de l'endemà d'aquesta publicació. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

CINQUÈ.- **Designar** als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el Perfil del Contractant:

**Presidenta:**

La Tinenta d'Alcaldessa coordinadora de l'Àrea de Governança, en virtut de la delegació de competències efectuada a través del Decret d'Alcaldia 170, de data 30 de gener de 2025, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 3 de febrer de 2025. (Suplent: el tinent d'Alcaldessa coordinador de l'Àrea d'Impuls Econòmic, Cultural i Esportiu)

**Vocals:**

- El secretari accidental (Suplent: la cap de la Unitat Jurídica i Administrativa)
- Interventora accidental (suplent: directora de Serveis Econòmics).
- Directora de Serveis Econòmics (suplent: tècnic/a de fiscalització).
- Cap de la Unitat d'Organització i Societat del Coneixement (Suplent: la tècnica jurídica de Serveis a les Persones)

Secretària de la mesa: la tècnica mitjana de la Unitat de Contractació (suplent: la tècnica jurídica de Contractació; altre tècnic Jurídic).

SISÈ.- **Designar** com a responsable del contracte el director facultatiu Sr. Guillem Sanz.

SETÈ.- **Facultar** a l'alcaldeessa-presidenta o regidor/a en qui delegui o tingui delegat/da, perquè subscrigui tots els documents que fossin necessaris per a l'efectivitat dels precedents acords, i rectificar en qualsevol moment els errors aritmètics o de fet que es poguessin produir.

**VOTACIÓ:** Votada la urgència d'aquest tema **s'aprova per unanimitat**, s'inclou en l'ordre del dia de la sessió, a continuació posat en votació: **Favorable per Unanimitat.**

Signat digitalment en la data que consta en la signatura com a fedatari d'aquest acord, el secretari actal., amb el vistiplau de la presidenta de la Junta de Govern Local.

|                     |            |                  |            |                      |            |                   |
|---------------------|------------|------------------|------------|----------------------|------------|-------------------|
| Signatura 1 de 2    | 15/07/2025 | Secretari actal. | 15/07/2025 | Signatura 2 de 2     | 15/07/2025 | Presidenta J.G.L. |
| Raül Costa Mancheño |            |                  |            | Anna Marmol Martinez |            |                   |

|                                                                            |                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web |                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                    |                                                                                                             |
| Url de validació                                                           | <a href="https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/">https://carpeta.castellarvalles.cat/validador/</a> |
| Metadades                                                                  | Classificador:Acord -                                                                                       |

