



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS A REGIR PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER L'EXECUCIO DE ZONES LÚDIQUES INFANTILS I ESPORTIVES MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT.

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA 1ª. Regim Jurídic

1.1.- El contracte a realitzar es qualifica com contracte administratiu d'obres, de conformitat amb el que estableix l'art. 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 /UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014, d'ara endavant, LCSP.

1.2.- La present contractació té caràcter administratiu, i es regirà en tot el no previst especialment en aquest plec de condicions pel que disposen les següents normes:

- A. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LSCP).
- B. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques -RGLCAP-, en tot el que no s'oposi a la LCSP.
- C. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en tot el que no s'oposi a la LCSP.
- D. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, si no, les de dret privat.

CLÀUSULA 2ª. Objecte

2.1.- Constitueix l'objecte del contracte és l'execució de l'obra d'execucio de zones lúdiques infantils i esportives redactat per l'arquitecte Sr. Marc Canals, que constitueix el Plec de Prescripcions tècniques que forma part del present contracte.

2.2.- Integren el contracte, a més del present Plec de clàusules administratives, la memòria, plànols, plec de prescripcions tècniques, pressupost, plec de clàusules generals de la contractació administrativa i altres documents que constitueixin el projecte. En cas que existeixi contradicció entre el contingut del Plec de clàusules tècniques i el d'aquest Plec de clàusules administratives, prevaldrà el d'aquest darrer.

2.3.- L'obra s'executarà amb estricta subjecció al seu Projecte, a les Clàusules d'aquest Plec i seguint les instruccions que en la seva interpretació doni el facultatiu Director de l'obra al contractista.

2.4.- El contractista assumeix la plena responsabilitat civil fins i tot davant tercers, que es derivi del compliment o incompliment contractual i a l'efecte s'obliga a tenir contractada l'assegurança de responsabilitat civil per import no inferior a 600.000 euros, que haurà de tenir cobertura per a la reparació dels danys que per acció u omissió es puguin causar en les persones i bens. S'haurà de presentar el rebut de pagament de la pòlissa d'assegurança per acreditar la seva existència.

2.5.- El contracte es divideix en els lots següents:

Lot	Descripció
1	Obra civil



2	Parcs infantils
3	Pista de pàdel

CLÀUSULA 3a. CPV

L'objecte del contracte té la codificació següent en el vocabulari comú dels contractes públics (CPV):

- 45220000 – Inclou obres d'enginyeria i treballs de construcció
- 45236210-5 – Inclou Treballs d'esplanació d'àrees de joc infantils
- 45212210-1 – Inclou la construcció de pistes de pàdel

CLÀUSULA 4ª. Valor del preu del contracte i disponibilitat pressupostaria

4.1.- Als efectes que preveu l'article 101.1 de la LCSP, **el preu estimat del contracte desglossat per lots**, és el que es detalla a continuació:

Descripció	Pressupost base de licitació (sense IVA)	IVA	Pressupost base de licitació
Lot 1. Obra civil	133.904,36 €	28.119,92 €	162.024,27 €
Lot 2. Parcs infantils	48.395,52 €	10.163,06 €	58.558,57 €
Lot 3. Pista de pàdel	24.311,70 €	5.105,46 €	29.417,16 €
Total	206.611,57 €	43.388,43 €	250.000,00 €

4.2.- Als efectes que preveu l'article 101.1 de la LCSP, **el preu estimat del contracte**, és el que es detalla a continuació, d'acord amb el projecte tècnic aprovat, segons l'estimació de detallada a continuació:

VALOR ESTIMAT DE CONTRACTE VEC	206.611,57 €
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (sense iva)	206.611,57 €
IMPORT IVA 21%	43.388,43 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	250.000,00 €

4.3.- No seran acceptades aquelles ofertes que superin aquest import màxim.

4.4.- El preu indicat se li afegirà un 21% en concepte d'impost sobre el valor afegit, la qual cosa determinarà el **PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ** entès com al límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

4.5.- Disponibilitat Pressupostaria:

Per atendre les obligacions econòmiques que es deriven per a l'Ajuntament de Cabrera d'Anoia del compliment del contracte, hi ha crèdit suficient al pressupost vigent de la corporació.



CLÀUSULA 5ª. Termini d'execució de les obres.

5.1.- El termini de durada del contracte serà de 10 setmanes d'acord amb les previsions del projecte que descriu l'obra, a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig de les obres, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball, elaborat pel contractista.

En cas contrari, el termini d'execució començarà a comptar a partir de la formalització de la corresponent acta d'inici d'obres, amb el benentès que s'hagi notificat prèviament l'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per efectuar les obres en el termini contractual, llevat que, segons el parer de la direcció facultativa, existissin raons per a estimar-ho inconvenient, segons el que disposa l'article 96 del RGLCAP.

5.2.- La data límit de finalització de les obres es el 31 de desembre de 2025.

CLÀUSULA 6ª. Despeses.

Aniran a càrrec del contractista les despeses corresponents a l'atorgament del contracte i tots els impostos, taxes i arbitris que es derivin de l'adjudicació i formalització del contracte.

CLÀUSULA 7ª. Jurisdicció competent.

7.1.- El contracte d'obres té naturalesa administrativa i ambdues parts queden sotmeses expressament a la Legislació de Contractes del Sector Públic i les seves Disposicions de desenvolupament. Supletòriament, s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i en el seu defecte, les normes de Dret privat.

7.2.- Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'Òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. En contra d'ells, tindrà lloc el recurs de reposició i el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

CAPÍTOL II. LICITACIÓ I FORMA D'ADJUDICACIÓ

CLÀUSULA 8a. Procediment i forma d'adjudicació.

Aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert, per les regles aplicables a la tramitació simplificada del mateix, de conformitat amb el previst a l'art. 159 de la LCSP.

CLÀUSULA 9a. Capacitat per contractar.

9.1.- Podran optar a l'adjudicació del present contracte les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, a títol individual o en unió temporal d'empresaris, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no es troben culpables en les prohibicions i incompatibilitats per contractar amb l'Administració establertes a l'article 71 i 85 de la LCSP i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica segons art. 88 de la LCSP.

9.2.- A més, les empreses adjudicatàries hauran de ser persones físiques o jurídiques la finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte i disposar d'una organització amb



elements personals i materials suficients per a la deguda execució del contracte.

9.3.- Els empresaris hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte segons art. 88 de la LCSP.

9.4.- Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de reunir a més els requisits que estableix l'article 68 de la LCSP.

9.5.- Aquesta capacitat per contractar s'acreditarà d'algunes de les següents formes :

- a) De conformitat amb el que preveu l'art. 159.4.a) de la LCSP, que exigeix que tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic (ROLECSP) o quan procedeixi de conformitat amb el que estableix en l'apartat 2 de l'article 96 de la LCSP en el Registre Oficial de la corresponent comunitat autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

A aquest efecte, la Mesa de Contractació comprovarà en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades, que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o en el seu cas la classificació corresponent i no està sotmesa a cap prohibició per contractar.

- b) La presentació de l'oferta exigirà la declaració responsable del signant respecte a ostentar la representació de la societat que presenta l'oferta; a comptar amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent; a comptar amb les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat; a no incórrer en prohibicions de contractar alguna; i es pronunciarà sobre l'existència del compromís a què es refereix l'article 75.2.

A aquests efectes, el model DE DECLARACIÓ RESPONSABLE que figura com a Annex 1 del present Plec, recolleix aquests extrems i tindrà que anar completat amb les seves dades i signat per part del Licitador com a requisit indispensable d'acceptació de l'oferta.

Adicionalment, en el cas que l'empresa fos estrangera, la declaració responsable inclourà la submissió al fur espanyol.

En el cas que l'oferta es presentés per una unió temporal d'empresaris, haurà d'acompanyar a aquella el compromís de constitució de la unió.

9.6.- El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una unió temporal d'empresaris a constituir-se a l'efecte, que s'obligui de forma solidària davant l'Ajuntament i compleixi amb el que preceptua la LCSP.

9.7.- La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera íntegra i incondicionada les clàusules d'aquest plec, el plec de prescripcions tècniques i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament de Cabrera d'Anoia.

CLÀUSULA 10ª. Presentació, forma i contingut de les proposicions

10.1.- La documentació es presentarà en un **ARXIU ÚNIC** en format electrònic (que contindrà els



annexos 1 i 2) a través del [perfil del contractant](#) de l'Ajuntament de Cabrera d'Anoia:

L'**Arxiu únic** contindrà la següent documentació:

- Annex 1: **Declaració responsable**
- Annex 2: **Oferta econòmica** i proposició de **millores**

10.2.- Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de licitació i contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

10.3.- Els terminis legals es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant. De no ser així, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per l'empresa a la qual s'adreça.

10.4.- Les empreses licitadores podran indicar en el sobre electrònic quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica ni els documents que siguin accessibles públicament. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 LCSP.

10.5.- El termini per a la presentació de proposicions serà de **15 dies** a comptar de l'endemà de la publicació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de l'anunci de licitació.

10.6.- **L'anunci de licitació del contracte** únicament necessitarà de publicació en el perfil de contractant de l'Òrgan de contractació. Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil de contractant, segons art. 159.2 de la LCSP.

10.7.- La presentació de **la declaració responsable es farà segons model ANNEX 1** i signada electrònicament pel licitador.

Es presentarà en un **sobre únic electrònic**, segons el model **ANNEX 1**, i on ha de constar la següent informació:

- a) La indicació:
ANNEX 1 DECLARACIÓ RESPONSABLE
Licitació de l'obra d' **EXECUCIÓ DE ZONES LÚDIQUES INFANTILS I ESPORTIVES**
- b) La identificació del licitador amb els seus noms i cognoms o la raó social de l'empresa i inclourà necessàriament un número de telèfon mòbil i una adreça de correu electrònic per a notificacions electròniques.

10.8.- Addicionalment, en el cas que l'empresa fos estrangera, la declaració responsable inclourà la submissió al fur espanyol.

10.9.- En el cas que l'oferta es presentés per una unió temporal d'empresaris, haurà d'acompanyar a aquella el compromís de constitució de la unió.

10.10.- Les proposicions hauran de presentar-se necessària i únicament en el registre indicat en l'anunci de licitació.

10.11.- L'òrgan o la Mesa de contractació podran demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

10.12.- Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar exigibles a la LCSP, hauran de concórrer a la data final de presentació d'ofertes i



subsistir en el moment de perfecció del contracte.

10.13.- La **proposició de millores** es farà segons **model ANNEX 2** i **signada electrònicament** pel licitador. La proposició de millores haurà d'incloure una **memòria econòmica** amb indicació dels preus dels materials i/o components que formen part de la Millora que es presenta al concurs per a la seva valoració, segons s'indica en la clàusula 12ª "Criteris d'Adjudicació" del present plec.

Es presentarà el model **ANNEX 2**, i on ha de constar la següent informació:

- a) La indicació :
ANNEX 2 OFERTA ECONÒMICA I PROPOSICIÓ DE MILLORES .
Licitació de l'obra de EXECUCIÓ DE ZONES LÚDIQUES INFANTILS I ESPORTIVES
- b) La identificació del licitador amb els seus noms i cognoms o la raó social de l'empresa i inclourà necessàriament un número de telèfon mòbil i una adreça de correu electrònic per a notificacions electròniques.

CLÀUSULA 11ª. Garantia Provisional

D'acord amb l'establert a l'article 159.4.b) de la LCSP, no serà necessari que els licitadors constitueixen garantia provisional.

CLÀUSULA 12ª. Criteris d'Adjudicació

12.1.- Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu i de les millores presentades pels licitadors fins a un màxim de **40 punts**, atenent als criteris següents:

A) Criteris avaluables de forma automàtica (Millores en projecte fins a 30 punts, reducció termini execució fins a 5 punts i ampliació termini de garantia fins a 5 punts)

1) Millores en projecte (fins a 30 punts)

Les millores proposades hauran d'estar vinculades amb l'objecte del contracte, és a dir, en l'execució de les zones lúdiques infantils i esportives de Cabrera d'Anoia.

Les millores proposades hauran d'adequar-se a les necessitats del projecte i consistiran, preferentment, en millores relacionades amb el projecte execució de les zones lúdiques infantils i esportives de Cabrera d'Anoia.

- Execució de més instal·lacions que les previstes en el projecte
- Millores de les instal·lacions previstes en el projecte.

En el cas dels parcs es valorarà la instal·lació dels següents elements:

- ☐ Bancs exteriors
- ☐ Papereres.
- ☐ Il·luminació interior parcs amb bàculs de llums LED amb plaques solars.
- ☐ Tanca perimetral tipus Rivisa per parc del Castell.
- ☐ Retirada jocs existents en els dos parcs.

No obstant, el licitador podrà proposar qualsevol altra millora que estigui vinculada amb l'objecte del contracte.

L'adequació de les millores proposades haurà de ser validada prèviament pel tècnic municipal en relació a l'adequació de les millores proposades.



1.1.- Lot 1: Obra civil

- Millores per valor igual o superior a 40.001€: 30 punts
- Millores per valor igual o superior a 30.001€ fins a 40.000€: 25 punts
- Millores per valor igual o superior a 20.001€ fins a 30.000€: 20 punts
- Millores per valor igual o superior a 10.001€ fins a 20.000€: 15 punts
- Millores per valor igual o superior a 5.001€ fins a 10.000€: 10 punts

1.2.- Lot 2: parcs infantils:

- Millores per valor igual o superior a 14.001€: 30 punts
- Millores per valor igual o superior a 10.001€ fins a 14.000€: 20 punts
- Millores per valor igual o superior a 5.001€ fins a 10.000€: 10 punts

1.3.- Lot 3: pista de pàdel

- Millores per valor igual o superior a 5.001€: 30 punts
- Millores per valor igual o superior a 2.501€ fins a 5.000€: 20 punts
- Millores per valor igual o superior a 1.001€ fins a 2.500€: 10 punts

El licitador presentarà una **Memòria econòmica** amb indicació del detall de les millores proposades per a la seva valoració per la Mesa de Contractació, previa validació per part del tècnic, en el sentit que els preus i la valoració final feta pel licitador de les millores, s'ajusten als preus de mercat.

Obtindran 0 punts les ofertes presentades que no aportin la memòria econòmica que detalla i justifica el valor de la mateixa.

En el cas que el tècnic consideri totalment desproporcionat els preus i la valoració final feta pel licitador de les millores ofertes, emetrà informe justificant quin és el valor econòmic que es considera correcte de les millores, per poder valorar-les i classificar-les en el concurs.

L'acceptació per l'Ajuntament de les millores no comportarà cap sobrecost respecte a la proposició econòmica de la licitadora, resultant gratuïtes per a l'Administració contractant. No s'admetran millores no previstes en el present plec.

2) Reducció del termini d'execució (fins a 5 punts)

En l'acta de comprovació del replanteig, amb presència del Director d'Obra i el contractista, es determinarà la data d'inici de l'execució del contracte d'obres.

Per tant, es valorarà com a millora la reducció del termini d'execució de les obres, segons la puntuació següent:

- Reducció d'una setmana en el termini d'execució: 1,5 punt per setmana fins a un màxim de 5 punts

3) Ampliació del termini de garantia (fins a 5 punts)

- Més 1 any addicional: 2,5 punts
- Més 2 anys addicionals: 5 punts

En tot cas, l'Ajuntament de Cabrera d'Anoia es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions econòmicament més avantatjoses d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.



CLÀUSULA 13ª.- Mesa de contractació.

13.1.- La Mesa de contractació estarà integrada pels membres següents:

President. Serà president de la Mesa, l'Alcalde o el seu corresponent suplent.

Vocals. Seran vocals de la mesa:

- 1.- El Secretari municipal o el seu corresponent suplent.
- 2.- L' Arquitecte tècnic municipal o el seu corresponent suplent.

Secretari de la Mesa. Actuarà com secretari de la Mesa un funcionari municipal o el seu corresponent suplent.

13.2.- Segons Decret de delegació de competències, és la Junta de Govern Local l'Òrgan de contractació competent del present concurs i el responsable de fer el nomenament dels membres de la Mesa de contractació.

CLÀUSULA 14ª. Prerrogatives de l'Administració

L'òrgan de contractació, de conformitat amb el previst en els arts. 190 i 191 de la LCSP, ostenta les següents prerrogatives:

- a) Interpretació del contracte.
- b) Resolució dels dubtes que ofereixi el seu compliment.
- c) Modificació del contracte per raons d'interès públic.
- d) Acordar la resolució del contracte i determinar els efectes d'aquesta.

CLÀUSULA 15a. Qualificació de la documentació i obertura de proposicions

La Mesa de contractació procedirà a l'obertura del sobre únic que conté la declaració responsable del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració i l'oferta relativa als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant la utilització de fórmules.

La mesa de contractació procedirà a l'obertura de l'**ARXIU ÚNIC**, que contindrà;

- Annex 1: **Declaració responsable**
- Annex 2: **Oferta econòmica i proposició de millores**

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes.

A la vista del resultat, la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

Es requerirà a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant comunicació electrònica



perquè constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aporti el compromís a què es refereix l'article 75.2 i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 i tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar de l'enviament de la comunicació.

CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 16ª. Adjudicació del contracte.

16.1.- Presentada la garantia definitiva i, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció en els termes que preveu la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint, un cop adjudicat el mateix, a la seva formalització.

16.2.- En cas que en el termini atorgat a l'efecte el candidat proposat com adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir l'esmentada garantia definitiva.

16.3.- En el cas que l'empresari hagi de presentar qualsevol altra documentació, la mateixa s'haurà d'aportar en el termini de 7 dies hàbils establert per presentar la garantia definitiva.

CLÀUSULA 17ª. Garantia provisional

17.1.- No s'exigirà garantia provisional.

CLÀUSULA 18ª. Garantia definitiva

18.1.- El licitador que presenti la millor oferta en la licitació dels contractes han de constituir una garantia del 5% de l'import d'adjudicació, consistint aquest en el preu final d'adjudicació per l'import estimat en el pressupost del present plec, exclòs l'IVA, d'acord a qualsevol dels mitjans establerts en l'art. 108 de la LCSP.

18.2.- Segons el que disposa l'article 111 de la LCSP, la garantia no serà retornada o l'aval o assegurança de caució cancel·lat, fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte, o fins que es declarara resolució d'aquest sense culpa per al contractista.

18.3.- Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la LCSP, i transcorregut un any des de la data d'acabament del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la devolució o cancel·lació un cop depurades les responsabilitats a què es refereix l'esmentat article 110.

CLÀUSULA 19ª. Devolució i cancel·lació de la garantia definitiva

La devolució i cancel·lació de la garantia definitiva es durà a terme en els termes que estableix l'article 111 de la LCSP, sempre que hagin finalitzat els períodes de garanties corresponents als



contractes derivats i hagin complert satisfactòriament les obligacions corresponents a aquells.

CLÀUSULA 20ª. Notificació de l'adjudicació

20.1.- Sense perjudici del que estableix l'apartat 1 de l'article 155 de la LCSP, la notificació i la publicitat a què es refereix l'apartat anterior han de contenir la informació necessària que permeti als interessats en el procediment d'adjudicació interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació.

20.2.- En la notificació s'indicarà el termini en què cal procedir a la formalització del contracte d'acord amb l'apartat 3 de l'article 153 de la LCSP.

20.3.- La notificació es realitzarà per mitjans electrònics de conformitat amb el que estableix la disposició addicional quinzena.

CLÀUSULA 21ª. En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec.

CLÀUSULA 22ª. Perfecció i formalització del contracte

22.1.- El contracte es perfeccionarà mitjançant l'adjudicació realitzada per l'Òrgan de contractació, formalitzant-se en document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar de l'endemà de la notificació de l'adjudicació del mateix (art. 153 LCSP).

22.2.- El contracte podrà formalitzar-se en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, essent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament.

CAPÍTOL IV. EXECUCIÓ DE L'OBRA.

CLÀUSULA 23ª. DISPOSICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

23.1.- Risc i ventura. L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, segons el que disposa l'article 197 de la LCSP.

23.2.- Coneixement per part del contractista del contracte i de les seves normes reguladores. El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que en formen part o de les instruccions, plecs o normes de tota índole promulgats per l'Ajuntament que puguin tenir aplicació a l'execució del que s'ha pactat, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

23.3.- Direcció de l'obra. La direcció facultativa ha d'anar a càrrec d'un tècnic competent de la corporació, o contractat per aquesta, que tingui titulació adequada i suficient. La direcció de l'obra comporta la comprovació i vigilància de la correcta realització.

El Director facultatiu és el responsable de la direcció de l'obra, amb independència que compti amb col·laboradors, i assumeix la responsabilitat final de l'execució de l'obra.

Les facultats de la direcció són les que determina l'article 53 del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny i la normativa tècnica professional que en cada cas sigui d'aplicació.

23.4.- Contractista i el seu personal d'obra. S'entén per "contractista" la part contractant obligada a executar l'obra. S'entén per "delegat d'obra del contractista" (d'ara endavant "delegat") el Tècnic de grau mig o Superior designat expressament pel contractista i acceptat per l'Ajuntament, amb capacitat professional per a ostentar la representació del contractista, quant a l'execució i bon ritme de les obres, organitzar l'execució de l'obra, interpretar i posar en pràctica



les ordres rebudes de la direcció i proposar a aquesta o col·laborar amb ella en la resolució dels problemes que es plantegin durant l'execució. L'Ajuntament podrà requerir al contractista la designació d'un nou delegat i, en el seu cas, de qualsevol facultatiu que d'ell depengui, quan així ho justifiqui el ritme dels treballs.

23.5.- Ordres al contractista i llibre d'incidències. El "Llibre d'ordres" s'obrirà a la data de l'Acta de comprovació del replanteig i es tancarà a la de l'Acta de recepció definitiva. La Direcció anotarà en ell les ordres, instruccions i comunicacions que estimi oportunes, autoritzant-les amb la seva firma.

Un cop acabat el termini de garantia, el "Llibre d'ordres" passarà a poder de l'Ajuntament, si bé podrà ser consultat en tot moment pel contractista.

A peu d'obra també hi haurà d'haver el "Llibre d'incidències" a què fa referència el Reial Decret 1627/1997, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Aquest llibre es confeccionarà d'acord amb l'Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de 12 de gener de 1998.

23.6.- Facultats de l'Ajuntament respecte del personal del contractista. Quan el contractista, o les persones que depenguin d'ell, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin el bon ritme de les obres o el compliment del programa de treball, l'Ajuntament podrà exigir-li l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del que s'ha pactat, sense perjudici de les disposicions vigents quant al compliment dels terminis i les causes de resolució del contracte.

23.7.1.- Obligacions fiscals, laborals, socials, administratives. 1.- El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, seguretat social, de seguretat i salut en el treball integració social de les persones amb discapacitat, igualtat efectiva de dones i homes, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental.

23.7.2.- El contractista, subcontractista o, si és el cas, el treballador autònom s'obliga durant l'execució de l'obra a complir els principis de l'acció preventiva recollits a l'article 15 de la Llei de Prevenció de riscos laborals, desenvolupant a l'efecte les tasques o activitats i assumint les obligacions contingudes als articles 10, 11 i 12 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

23.8.- Les escomeses provisionals i els tancaments de l'obra seran a càrrec del contractista.

23.9.- Especialitats del deure de confidencialitat. Totes les dades facilitades per a l'execució del contracte seran tractades amb estricta confidencialitat, d'acord amb la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

23.10.- Comprovació del replanteig. Inici de les obres. La comprovació del replanteig té per objecte la verificació de la conformitat o disconformitat de les parts contractants amb el replanteig de l'obra, així com també posar de manifest les observacions que es considerin oportunes, amb els efectes previstos per la normativa vigent.

La comprovació s'ha de fer el dia senyalat per l'Ajuntament, amb presència del tècnic representant de l'Ajuntament, el Director de l'obra i el contractista, de la qual cosa s'estendrà Acta de resultat.

El termini per realitzar el replanteig no pot ser superior a **5 dies** hàbils comptats des de la formalització del contracte. El contractista iniciarà les obres el dia que a tal efecte s'indiqui a l'Acta de comprovació del replanteig.

23.11.- Modificacions acordades com a conseqüència de la comprovació del replanteig. Si com a conseqüència de la comprovació del replanteig es dedueix la necessitat d'introduir modificacions en el projecte que s'ha d'executar, el Director redactarà en el termini màxim de quinze dies i sense perjudici de la remissió immediata de l'acta, una estimació raonada de l'import d'aquelles modificacions.



Si l'Ajuntament decideix la modificació del projecte, es procedirà a redactar les modificacions precises per a la seva viabilitat, acordant la suspensió temporal, total o parcial, de l'obra i ordenant, en aquest últim cas, la iniciació dels treballs en aquelles parts no afectades per les modificacions previstes en el projecte. Una vegada aprovat el projecte modificat serà el vigent als efectes del contracte.

23.12.- Contingut del pla de seguretat i salut en el treball. En aplicació dels estudis de seguretat i salut que figuren al projecte, el contractista resta obligat a elaborar un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i complementar les previsions contingudes als estudis, de conformitat amb les prescripcions de l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre. El contractista adjudicatari haurà de lliurar a l'Ajuntament, en un termini màxim d'una setmana comptat des de la formalització del contracte, el pla de seguretat i salut en els terminis que li indiqui la direcció facultativa.

L'Ajuntament aprovarà el pla de seguretat i salut en el treball, el qual haurà de ser informat prèviament pel coordinador en matèria de seguretat i salut, o en el seu defecte, pel director tècnic de l'obra.

23.13.- Inspecció de l'obra. Incumbeix a l'Ajuntament exercir, d'una manera continuada i directa, la inspecció de l'obra durant la seva execució, a través de la Direcció, sense perjudici que pugui confiar aquestes funcions, d'una forma complementària, a qualsevol altre dels seus òrgans i representants.

El contractista o el seu delegat, haurà d'acompanyar la direcció durant les visites inspectores.

23.14.- Conservació de l'obra. El contractista estarà obligat no solament a l'execució de l'obra, sinó també a la seva conservació fins l'acabament del termini de garantia, essent al seu càrrec la vigilància i protecció de l'obra.

23.15.- Senyalització de l'obra. El contractista estarà obligat a instal·lar les senyals precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill degut al seu ritme, tant en la zona esmentada com en els seus límits lliants i immediacions.

El contractista complirà les ordres que rebi per escrit de la direcció quant a instal·lació de senyals complementàries o modificacions de les que hagi instal·lat.

Les despeses que origini la senyalització seran a compte del contractista.

23.16.- Interrupció de les obres. Per cap motiu el contractista pot interrompre el compliment d'aquest contracte sense el consentiment formal de l'Ajuntament, llevat del cas de demora en el pagament, sempre que en aquest últim cas no hagi renunciat a aquest dret i es compleixin els requisits exigits per la LCSP i les normes reglamentàries.

23.17.- Aportació d'equip i maquinària. El contractista queda obligat a aportar a les obres, en el termini estipulat, l'equip de maquinària i medis auxiliars que siguin precisos per a la seva bona execució. Aquest equip també inclourà el tancat i protecció de l'obra, així com les escomeses provisionals que siguin necessàries.

23.18.- Materials procedents d'excavacions o demolicions en la pròpia obra. Els materials o productes resultants d'excavacions o demolicions que no utilitzi el contractista en l'obra, seran dipositats per l'adjudicatari en dipòsit controlat o a les plantes de tractament corresponents, segons la naturalesa del material; o en els punts i formes que ordeni la direcció.

23.19.- Assaigs i anàlisi dels materials i unitats d'obra. La direcció pot ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents, determinant el nombre, forma i dimensions i altres característiques que hagin de reunir les mostres i provetes per assaig i anàlisi, en el cas que no existeixi disposició general a l'efecte, ni estableixi aquestes dades el plec de clàusules tècniques que figura al projecte.

23.20.- Recepció i recusació de materials. El contractista solament podrà fer servir els materials en l'obra previ examen i acceptació per la direcció en els termes i forma que aquesta assenyali pel correcte compliment de les condicions convingudes.



Si la direcció no accepta determinats materials sotmesos al seu examen, ho comunicarà per escrit motivat al contractista, donant-li un termini d'audiència abans de resoldre definitivament. En tot cas, la recepció dels materials per la direcció no eximeix al contractista de la seva responsabilitat de compliment de les característiques exigides per als mateixos en el plec de clàusules tècniques.

23.21.- Obres defectuoses o mal executades. Fins l'acabament del termini de garantia del contracte, el contractista respondrà de l'execució de l'obra contractada i de les faltes que hi haguessin, sense que sigui eximent ni li doni cap dret la circumstància que els representants de l'Administració hagin examinat o reconegut, durant la seva construcció, les parts i unitats de l'obra o els materials emprats o el fet que aquests elements hagin estat inclosos en els amidaments i certificacions parcials.

El contractista queda exempt de responsabilitat quan l'obra defectuosa o mal executada sigui conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o de vicis del projecte.

23.22.- Demolició i reconstrucció de les obres defectuoses o mal executades i les seves despeses. Si s'adverteixen vicis o defectes en la construcció o es tenen raons fundades per creure que n'existeixen d'ocults en l'obra executada, la direcció ordenarà, durant el curs de l'execució i sempre abans que s'acabi el termini de garantia, la demolició i reconstrucció de les unitats d'obra en què es donin aquelles circumstàncies o les accions precises per a comprovar l'existència d'aquests defectes ocults.

Si la direcció ordena la demolició i reconstrucció per haver advertit vicis o defectes evidents en la construcció, les despeses d'aquestes operacions seran a compte del contractista.

En el cas d'ordenar-se la demolició i reconstrucció d'unitats d'obra per creure existents en elles vicis o defectes ocults, les despeses també seran a càrrec del contractista si resulta comprovada l'existència real d'aquells vicis o defectes; en cas contrari, aniran a càrrec de l'Administració.

CLÀUSULA 24ª. PLA DE SEGURETAT I SALUT.

24.1.- El contractista estarà obligat a presentar un Pla de seguretat i salut en el treball, en un termini de 15 dies a comptar des de la formalització del contracte, en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut i en els termes que preveu l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

24.2.- El Pla de seguretat i salut en el treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i elevat a l'òrgan de contractació per a la seva aprovació.

24.3.- Cas que el Pla de seguretat i salut en el treball no obtingui la conformitat del servei municipal competent, es requerirà al contractista per a que en un termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

CAPÍTOL V. ABONAMENT DE L'OBRA EXECUTADA

CLÀUSULA 25ª. Abonament del preu al contractista

25.1.- Amidaments. La Direcció realitzarà mensualment, l'amidament de les unitats d'obra executades durant el període de temps anterior.

Per a les obres o parts d'obra les dimensions i característiques de les quals hagin de quedar posteriorment i definitiva ocultes, el contractista està obligat a avisar a la Direcció amb la suficient antelació, a fi que aquesta pugui realitzar els corresponents amidaments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el contractista o el seu Delegat.

A falta d'avís previ, l'existència del qual correspon provar al contractista, aquest queda obligat a acceptar les decisions de l'Ajuntament sobre el particular.



25.2.- Certificacions. Les certificacions s'expediran pel Director prenent com a base la relació valorada mensual, en els 10 dies següents del període a què corresponguin.

Audiència del contractista. En la mateixa data en què el Director expedeixi la certificació, en trametrà al contractista una còpia juntament amb la relació valorada corresponent, als efectes que l'adjudicatari hi doni la conformitat o formuli esmenes en el termini de 10 dies hàbils, comptats a partir del de recepció dels expressats documents.

En el seu defecte, i transcorregut aquest termini, ambdós documents es consideraran acceptats pel contractista, com si hagués subscrit en ells la seva conformitat.

25.3.- El pagament del preu del contracte es realitzarà en la forma establerta en l'article 198 de la LCSP.

25.4.- El pagament es realitzarà contra factura, expedida d'acord amb la normativa vigent, degudament conformada per la unitat que rebi el treball o, si escau, pel designat com a responsable del contracte.

25.5.- L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra o dels documents que acreditin la conformitat amb el que disposa el contracte dels béns lliurats o serveis prestats, sense perjudici de que estableix l'apartat 4 de l'article 210, i si es demora, ha d'abonar al contractista, a partir del compliment del dit termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes que preveu la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

25.6.- Perquè hi hagi lloc a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, en temps i forma, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

25.7.- Sense perjudici del que estableix l'apartat 4 de l'article 210 de la LCSP i en l'apartat 1 de l'article 243 de la LCSP, l'Administració ha d'aprovar les certificacions d'obra o dels documents que acreditin la conformitat amb el que disposa el contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o prestació del servei.

25.8.- En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta dies per a presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins que hagin transcorregut trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

25.9.- Si la demora en el pagament fos superior a quatre mesos, el contractista podrà procedir, si escau, a la suspensió del compliment del contracte, i ha de comunicar a l'Administració, amb un mes d'antelació, tal circumstància, als efectes del reconeixement dels drets que puguin derivar de la suspensió, en els termes que estableix la LCSP.

25.10.- Si la demora de l'Administració és superior a sis mesos, el contractista tindrà dret, així mateix, a resoldre el contracte i al rescabament dels perjudicis que com a conseqüència d'això se li originin.

CAPÍTOL VI. INCIDÈNCIES DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 26a. Modificació del contracte



26.1.- L'òrgan de contractació pot acordar, un cop perfeccionat el contracte i per raons d'interès públic, modificacions en el mateix segons el contingut de la Subsecció 4.^a de la LCSP i segons l'art. 242 de la LCSP.

26.2.- Els contractes administratius durant la seva vigència només podran ser modificats per raons d'interès públic en els casos i en la forma prevists en els arts. 203 i següents de la LCSP i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP, amb les particularitats que preveu l'article 207 de la LCSP, quan es doni algun dels següents supòsits:

a) Quan així s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars, en els termes i condicions establerts en l'article 204 de la LCSP.

b) Excepcionalment, quan sigui necessari realitzar una modificació que no estigui prevista en el plec de clàusules administratives particulars, sempre que es compleixin les condicions que estableix l'article 205 de la LCSP.

26.3.- Les modificacions del contracte s'han de formalitzar conforme al que disposa l'article 153, i s'han de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP. Específicament pel que fa al procediment de modificació s'aplicarà l'art. 214 de la LCSP.

CLÀUSULA 27a. Suspensió del contracte

27.1.- L'Ajuntament podrà acordar per raons d'interès públic la suspensió de l'execució del contracte. Igualment procedirà la suspensió del contracte si es donés la circumstància assenyalada en l'article 208 de la LCSP.

27.2.- Els efectes de la suspensió del contracte es regiran pel que disposa l'article 208 de la LCSP, així com en els preceptes concordants del RGLCAP.

CLÀUSULA 28a. Cessió i subcontractació del contracte

28.1.- La cessió del present contracte es realitzarà en els termes de l'art. 214 de la LCSP, i, en tot cas, s'han de respectar els següents requisits:

28.2 La subcontractació en el present contracte es regirà pel que disposa l'art. 215 de la LCSP.

CLÀUSULA 29a. Drets i obligacions del contractista

29.1.- El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules del mateix i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés l'Ajuntament al contractista.

29.2.- Són de compte del contractista les despeses i impostos, anuncis, ja sigui en Butlletins, Diaris oficials o en qualsevol mitjà de comunicació, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos procedeixin a ordre a executar i lliurar correctament els béns objecte del subministrament.

29.3.- Així mateix estarà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són els generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA, l'impost que per la realització de l'activitat pogués correspondre i qualssevol altres que es puguin derivar de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.

29.4.- Tant en les ofertes que formulin els licitadors com en les propostes d'adjudicació, s'entendran compresos, a tots els efectes, els tributs de qualsevol índole que gravin els diversos



conceptes.

29.5.- No obstant això, en tot cas, en l'oferta econòmica, s'indicarà com a partida independent l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

29.6.- El contractista està obligat al compliment de **la normativa vigent en matèria laboral, de seguretat social, d'integració social de persones amb discapacitat i de prevenció de riscos laborals**, d'acord amb el que disposa la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals i en el Reglament dels Serveis de Prevenció aprovat pel Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les que es promulguin durant l'execució del contracte.

CAPÍTOL V. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.

CLÀUSULA 30a. Condicions especials d'execució

30.1.- És condició especial d'execució del contracte **finalitzar i recepcionar l'obra com a màxim el dia establert a la CLÀUSULA 5ª. Termini d'execució de les obres**, del present Plec de clàusules administratives.

El compliment, per part de l'adjudicatari, de les condicions especials d'execució podran ser verificades per l'Òrgan de contractació en qualsevol moment de l'execució del contracte i en tot cas, es comprovarà en el moment de la recepció de les obres.

30.2.-Demora en l'execució. El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització i també dins dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

30.3.- Penalitats per Demora, endarreriments o incompliments totals o parcials, en l'execució de les obres, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament, seran penalitzats a raó de 40 euros diaris per ser condició especial d'execució d'acord amb allò que estableix l'article 193 del LCS.

S'aplicarà el mateix règim per aquells endarreriments o incompliments relacionats amb el ritme o calendari per a la realització de les obres fixat per la direcció, sempre que no siguin imputables a l'Ajuntament.

La potestat d'imposar penalitats per demora en l'execució s'entén com alternativa a la facultat de resoldre el contracte, quan així sigui procedent.

30.4.- En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què estant-ho la mateixa no cobris els danys causats a l'Administració, aquesta podrà exigir al contractista la indemnització per danys i perjudicis segons procediment de l'art. 194 LCSP.

Clàusula 31a. Altres multes.

31.1.- Sens perjudici de la resolució del contracte per incompliment de les seves obligacions, la Junta de Govern Local, a proposta del Director de les obres i prèvia audiència al contractista per un termini de 10 dies, podrà imposar a l'adjudicatari una penalització consistent en multa inferior a 50.000 € per incompliment d'obligacions diferents a les previstes a la clàusula anterior.

Entre altres, els incompliments que podran donar lloc a la imposició de multes seran:

- a) Defectes en la qualitat dels materials.
- b) Defectes en l'execució de l'obra.
- c) Incompliment de qualsevol de les obligacions indicades a la clàusula 24ª d'aquest plec.



- d) Incompliment de l'obligació de comunicar prèviament qualsevol subcontractació.

Clàusula 32a. Pagament de les multes i responsabilitats.

32.1.- Les multes imposades al contractista es faran efectives d'acord amb prelació que s'indica a continuació, sempre que el contractista dins el termini que se li atorgui no hagi procedit al seu pagament:

1r. Deducció en la primera i, si s'escau, successives certificacions que expedeixi la direcció facultativa i aprovi l'òrgan competent l'Ajuntament després de la imposició de la multa, sempre que la certificació no hagi estat embargada d'acord amb allò que estableix la LCSP i fins i tot quan el contractista hagi transmès el dret a cobrament de la certificació tal com preveu la LCSP.

2n. Quan no sigui possible deduir la multa de les certificacions o quan l'import d'aquestes sigui insuficient, s'incautarà la garantia definitiva en l'import necessari per cobrir la multa imposada. A tal efecte, el contractista haurà de completar la garantia incautada.

3r. Quant a l'abonament de l'import de les multes no quedi cobert en la seva totalitat per la garantia definitiva, l'Ajuntament podrà utilitzar els mitjans d'execució forçosa que preveuen les Lleis de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

CAPÍTOL VI. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE. COMPLIMENT

Clàusula 33a. Causes d'extinció.

L'extinció del contracte es produirà pel seu compliment i la resta d'actes posteriors o bé per la seva resolució.

Clàusula 34a. Comunicació de la finalització de les obres.

34.1.- El contractista o el seu delegat ha de comunicar per escrit a la Direcció facultativa, la data en què cregui haver realitzat i finalitzat l'objecte del contracte.

34.2.- El compliment del contracte, entès com la realització de la totalitat del seu objecte d'acord amb els seus termes i a satisfacció de l'Ajuntament, exigirà la recepció de l'obra dins el mes següent d'haver-se produït la seva completa execució, mitjançant un acte formal i positiu de recepció o conformitat.

Clàusula 35a. Acta de recepció.

35.1.- L'Ajuntament, a instància del Director facultatiu, fixarà la data i l'hora en què tindrà lloc la recepció formal de les obres executades. Aquesta circumstància serà comunicada amb l'antelació suficient i per escrit als interessats.

35.2.- El contractista té l'obligació d'assistir a les recepcions d'obra. Si per causes que li són imputables no compleix amb aquesta obligació, no podrà exercir cap dret derivat de la seva assistència.

35.3.- De la recepció s'ha d'estendre una Acta per triplicat i a un sol efecte, que signaran el Director de l'obra, el representant de l'Ajuntament i el contractista. Un exemplar serà retirat per cadascun dels assistents a l'acte i el tercer serà tramès pel Director de l'obra a l'Òrgan competent de l'Ajuntament.



35.4.- Si dins del termini dels 15 dies, com a màxim, següents a la comunicació per part del contractista de l'acabament de les obres o del fet que estan efectuades les prestacions convingudes, el Director facultatiu considera que les obres o les prestacions no es troben en estat de ser rebudes, ho farà constar en acta aixecada a l'efecte amb manifestació expressa de les raons que ho motiven, dels defectes observats i de les instruccions necessàries, tot assenyalant un termini per a corregir-los, podent el contractista exercir el dret de fer constar igualment les observacions o reclamacions que consideri escaients. Aquesta Acta es sotmetrà al coneixement de l'Ajuntament que dictarà la resolució pertinent sense perjudici del dret del contractista a obtenir en via jurisdiccional la declaració que procedeix sobre el que resolgui l'Ajuntament.

35.5.- Transcorregut 15 dies de l'aixecament de l'Acta sense que l'Ajuntament hagi dictat la resolució pertinent, s'entendran desestimades les observacions o reclamacions que hagi formulat el contractista.

35.6.- D'existir defectes reparables en l'acabament de les obres que no evitin el seu ús, es podran rebre les mateixes per l'Ajuntament, fent-se constar en l'Acta de recepció aquests defectes, que hauran d'ésser corregits pel contractista durant el termini de garantia.

35.7.- Per raons d'interès públic o mutu acord podran fer-se recepcions parcials de part o parts de les obres.

35.8.- Sempre que per raons excepcionals d'interès públic degudament motivades a l'expedient, l'òrgan de contractació acordi l'ocupació efectiva de les obres o la seva posada en servei per a l'ús públic, fins i tot sense complir amb l'acte formal de recepció, en el moment en què concorrin aquestes circumstàncies es produiran els efectes i conseqüències propis de l'acte de recepció de les obres, en els termes que estableix l'article 168 del RGLCAP.

Clàusula 36a. Termini de garantia.

36.1.- El termini de garantia, que es començarà a comptar a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres, serà **DE DOS (2) ANYS**.

36.2.- En cas de recepcions parcials de parts d'obra, el termini de garantia de les parts rebudes començarà a comptar-se des de la data de la respectiva recepció.

Clàusula 37a. Certificació final de les obres executades.

37.1.- El Director formularà la certificació final de les obres executades aplicant el resultat de l'amidament general dels preus i condicions econòmiques del contracte.

37.2.- Un cop emesa la certificació final i abans que l'òrgan competent l'aprovi, en serà lliurat un exemplar al contractista a l'efecte que manifesti la seva conformitat o, si s'escau, les observacions i/o objeccions que cregui oportunes.

37.3.- Si el contractista formula objeccions, les dirigirà per escrit a l'Ajuntament a través del Director, el qual emetrà un informe amb caràcter previ a la resolució. Si no hi ha cap tipus de manifestació del contractista dins del termini indicat, s'entendrà que es disposa de la seva conformitat en relació amb el resultat i els detalls de la certificació final.

Clàusula 38a. Abonament de la certificació final.

38.1.- La certificació final s'haurà d'aprovar dins del termini d'un mes comptat a partir de la recepció.

38.2.- L'abonament d'aquesta certificació final serà a compte de la liquidació del contracte i se li aplicarà el mateix règim que aquest plec estableix per a les certificacions ordinàries.



Clàusula 39a. Verificació de l'estat de les obres durant el termini de garantia.

39.1.- Durant el termini de garantia fixat en aquest Plec de clàusules i, en tot cas, quinze (15) dies abans del seu acabament, la Direcció facultativa procedirà a l'examen i inspecció de l'obra executada. Si del resultat d'aquestes actuacions se'n desprèn que l'obra no es troba en perfectes condicions, l'Ajuntament comunicarà al contractista per escrit les objeccions existents i dictarà les instruccions oportunes per a la reparació de l'obra executada, amb indicació d'un termini per dur-ho a terme.

39.2.- Durant aquest termini el contractista continuarà encarregant-se de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia. Així mateix, aquesta circumstància provocarà la interrupció del termini de garantia fins que els defectes observats hagin estat esmenats a satisfacció de l'Ajuntament.

Clàusula 40a. Responsabilitat per vicis ocults.

40.1.- Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a conseqüència de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest últim respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de quinze anys a comptar des de la data de l'acte de recepció.

40.2.- Un cop transcorregut aquest termini sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista.

Clàusula 41a. Cancel·lació de garanties constituïdes i liquidació.

41.1.- Un cop esgotat el termini de garantia d'acord amb el que preveu el plec, i sempre que l'informe del director facultatiu sigui favorable, l'Ajuntament procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia o garanties constituïdes, de conformitat amb la LCSP.

41.2.- Així mateix, es procedirà a la liquidació de les obligacions pendents, aplicant-se per al seu pagament allò que preveu el TRLCSP.

CAPÍTOL VII. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE. RESOLUCIÓ

Clàusula 42a. Resolució del contracte.

42.1.- Són causes de resolució del contracte de serveis, a més de les assenyalades en l'article 211 de la LCSP, les especificades a l'art. 245 de la LCSP.

Clàusula 43a. Efectes de la resolució.

43.1.- La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació d'aquest, en el domicili que figuri en l'expedient de contractació, per la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament. S'aplicarà els efectes de la resolució segons art. 246 de la LCSP.



Clàusula 44a. Documents contractuals.

El contracte contindrà els documents següents, que passaran a formar part:

- a) Plec de clàusules administratives
- b) Plec de prescripcions tècniques
- c) Plec de clàusules generals
- d) Adjudicació definitiva, certificada pel secretari de l'Ajuntament
- e) Resguard de la garantia definitiva, si procedeix.
- f) El Contracte.

Diligència per fer constar que aquests Plecs de clàusules particulars han estat aprovats per acord de la Junta de Govern Local

El secretari interventor



ANNEX 1:

ANNEX 1 DECLARACIÓ RESPONSABLE.

LICITACIÓ CONTRACTE D'OBRES D'EXECUCIÓ DE ZONES LÚDIQUES INFANTILS I ESPORTIVES

DECLARACIÓ RESPONSABLE :

En..... amb NIF nº., en nom propi, (o en representació de l'empresa en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari), en data i amb número de protocol.../o document, CIF núm. domiciliada a carrernúm.), declara responsablement que:

a) Que reuneix la personalitat jurídica necessària per presentar-se a aquesta licitació i, en el seu cas, la representació per a contractar amb l'administració.

b) Que reuneix els requisits de solvència econòmica, tècnica i professional establerts en aquest plec de condicions.

c) Està facultat/ada per a contractar amb l'Administració, ja que, tenint capacitat d'obrar, no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 60 del TRLCSP.

d) Està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del RGLCAP.

e) Que l'empresa està integrada per un nombre de treballadors discapacitats no inferior al 2% o que s'ha adoptat algunes de les mesures alternatives previstes a l'art. 2 del RD 364/2005, de 8 d'abril.

f) Que no forma part dels òrgans de govern o administració d'aquesta societat, cap persona d'aquelles a les que fa referència la Llei 25/1983, de 26 de desembre, sobre incompatibilitats d'alts càrrecs, així com la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i la Llei 13/2005, de 27 de desembre, del règim d'incompatibilitats dels alts càrrecs al servei de la Generalitat.

g) Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigits per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.

h) Que autoritzo a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals que es requereixen per procedir, en el seu cas, a l'adjudicació del contracte.

i) Que la bústia electrònica on realitzar les comunicacions i notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte, és el(indicar email).....

j) Efectua el compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per dur-la a terme adequadament la prestació.

I perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

A Cabrera d'Anoia, a ____ de _____ de 2025



ANNEX 2.

ANNEX 2 OFERTA ECONÒMICA I PROPOSICIÓ DE MILLORES

LICITACIÓ CONTRACTE D'OBRES D'EXECUCIÓ DE ZONES LÚDIQUES INFANTILS I ESPORTIVES

OFERTA ECONÒMICA:

D. _____, amb domicili a efectes de notificacions a l'adreça de correu _____, amb DNI núm _____, en representació de D. _____ (o en nom propi), amb DNI nº _____, interessat en per procediment obert simplificat del contracte administratiu, anunciat en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Cabrera d'Anoia faig constar que conec el Plec de clàusules administratives que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, participo en la licitació i comprometent-me a dur a terme el objecte del contracte per l'import de _____ **€ IVA INCLÒS** corresponent als següents lots:

- ☐ LOT 1: Obra civil
- ☐ LOT 2: Parcs infantils
- ☐ LOT 3: Pista de pàdel

Que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament de Cabrera d'Anoia i en particular efectua el compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per dur-la a terme adequadament la prestació.

I PROPOSICIÓ DE MILLORES:

Que les millores evaluables que oferta amb la presentació de la seva proposició, és la següent :

--

A Cabrera d'Anoia, a ____ de _____ de 2025

Signatura del licitador