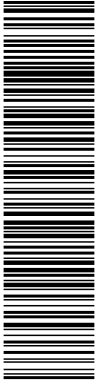


DOCUMENT ACTA (TD10-010): ACTA_2a acta obertura _18072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: ADNIR-84J9E-G33Y3 Data d'emissió: 18 de Juliol de 2025 a les 12:17:08 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35789656 ADNIR-84J9E-G33Y3 BB89BD61E1EFD316672FEFDBCD76E4F010FF10DA) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=carne



Ajuntament de Carme

C.I.F. P0804700C
Av. Catalunya, 2
08787 CARME

Tel. 93 808 00 51
Fax. 93 808 03 68
carne@diba.cat

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC DEL CONTRACTE D'OBRES PER LA REFORMA DE LA COBERTA DEL CENTRE RECREATIU DE CARME

Núm. Expedient: 193/ 2025
Tramitació: ordinària
Procediment: Obert simplificat
Forma d'adjudicació: amb més d'un criteri d'adjudicació
Pressupost de licitació: 222.802,96€, més 46.788,62€ corresponents al 21% d'IVA

Carme, 18 de juliol de 2025
Hora començament: 9.30h
Hora finalització: 11.00h

Lloc: Sala de plens

Reunits: (indicar membres de la mesa)

- President: Marc Sánchez Rodríguez, Alcalde de Carme
- Vocals:
 - o Sra. Georgina Roca Modolell, Secretària de la Corporació o persona en qui delegui.
 - o Sra. Jessica Manzano Calvo, auxiliar administrativa de l'ens o persona en qui delegui que actua també com a secretaria.

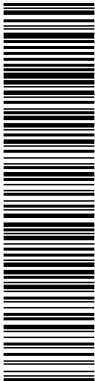
L'objecte d'aquesta sessió és obrir el sobre únic que han presentat els licitadors que concorren a aquesta licitació, i qualificar els documents presentats en temps i forma, d'acord amb el que disposa l'article 157 de la LCSP.

En data 18 de juny de 2025 es va publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Carme, i d'acord amb la clàusula 11.2 del plec de clàusules administratives particulars, el termini per a la presentació de proposicions és de vint (20) dies naturals a partir de l'endemà de la data de publicació al perfil del contractant.

La presentació de proposicions s'ha realitzat per mitjans electrònics utilitzant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, la qual garanteix que l'obertura de les proposicions no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació.

Les senyores GEORGINA ROCA MODELELL I JESSICA MANZANO CALVO custodis de la licitació, accedeixen a la web de la Plataforma i activen les seves credencials. Seguidament es realitza l'obertura del sobre únic digital presentat per dos empreses licitadores, que d'acord amb el certificat de l'eina de Sobre Digital, són les següents:

CODI DE L'EXPEDIENT: 193 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_193_LICITACIO OBRES REFORMA COBERTA CENTRE RECREATIU



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35789656 ADNIR-84J9E-G33Y3 BB89BD61E1EFD316673EFD6CD76E4F010FF10DA) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=carne



Ajuntament de Carme

C.I.F. P0804700C
Av. Catalunya, 2
08787 CARME

Tel. 93 808 00 51
Fax. 93 808 03 68
carne@diba.cat

Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada	Denominació Social	NIF
08/07/2025	11:20:00	E-2025-1125	B28 CONSTRUCCIONS SL	B64978000

En data 15 de juliol de 2025 es requereix, d'acord amb la clàusula 13.2 del PCSP, a l'empresa B28 Construccions, S.L., la documentació indicada a l'apartat H.2.2 del quadre de característiques del PCAP corresponent a l'acreditació i justificació dels criteris d'adjudicació aportats, i per tant així poder assignar la puntuació per a cada un dels criteris.

En data 16 de juliol de 2025 dins del termini, l'empresa B28 Construccions, S.L. presenta la documentació requerida.

La mesa es reuneix per valorar aquesta documentació aportada, i per analitzar les ofertes avaluable mitjançant criteris automàtics. La Mesa valida el contingut de la documentació requerida i presentada per part de les empreses licitadores.

Valoració dels criteris d'adjudicació

Vista l'acta d'obertura del sobre únic de data 14 de juliol de 2025, i la presentació, en termini, de la documentació requerida, s'assumeix íntegrament com a motivació d'aquest acord i de conformitat amb la qual s'han atorgat les següents puntuacions:

Nom empresa	Import preu sense IVA	Proposta ampliació termini garantia	Experiència addicional equip de treball	Proposta ampliació equip de treball	Proposta millora aïllament	Puntuació preu	Puntuació total
B28 CONSTRUCCIONS SL	218.346,90	10	8	15	15	45,00	93,00

D'acord amb l'apartat H.2.2 del quadre de característiques del PCAP, on s'inclou el criteri corresponent a "B.- Experiència addicional de l'equip de treball" la puntuació s'atorgarà de la següent manera:

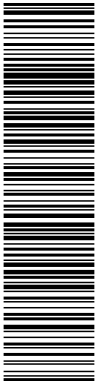
B.- Experiència addicional de l'equip de treball

Es valorarà amb un màxim de 15 punts la proposta d'acreditació d'experiència addicional de l'equip de treball, per sobre del mínim indicat com a solvència. Es valorarà la proposta de designació d'un cap d'obra específic per a l'execució del contracte, amb dedicació directa i continuada durant el desenvolupament de les obres, i amb formació o experiència acreditada en la intervenció sobre edificis catalogats o protegits com a béns culturals.

- La valoració es farà d'acord amb els següents criteris:
- Per cada obra finalitzada en edificis BCIL, BCIN o equivalents s'atorgarà 1 punt (màxim 5 punts).
 - Per cada formació específica en patrimoni arquitectònic, restauració o rehabilitació s'atorgaran 2,5 punts (màxim 7,5 punts).
 - Per cada 5% de dedicació prevista durant l'obra, expressada en % del temps laboral dedicat al projecte, s'atorgaran 0,25 punts (màxim 2,5 punts).

Per acreditar el present criteri caldrà aportar:

CODI DE L'EXPEDIENT: 193 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_193_LICITACIO OBRES REFORMA COBERTA CENTRE RECREATIVU



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35789656 ADNIR-84J9E-G33Y3 BB89DD61E1EFDA316673EFD6CD76E4F010FF10DA) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accce.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=carne



Ajuntament
de Carme

Ajuntament de Carme

C.I.F. P0804700C
Av. Catalunya, 2
08787 CARME

Tel. 93 808 00 51
Fax. 93 808 03 68
carne@diba.cat

- Identificació del tècnic proposat.
- Currículum professional, amb formació i experiència en obres de restauració o intervenció sobre béns culturals.
- Descripció del grau de dedicació previst durant l'execució de les obres (ex. presencial diària, coordinació amb la direcció facultativa, control de qualitat, etc.).
- Funcions específiques que assumirà en relació amb la preservació dels valors patrimonials de l'edifici.
- Declaració responsable o compromís de dedicació (expressat en percentatge de jornada durant el període d'execució del contracte).

Analitzada la documentació aportada, la puntuació que s'atorga per aquest criteri són 8 punts, ja que s'acrediten:

Punts	Justificació
3 punts	3 contractes d'obres finalitzats en edificis BCIL, BCIN o equivalents
2,5 punts	1 formació específica en patrimoni arquitectònic, restauració o rehabilitació
2,5 punts	Acreditació de dedicació del 50% per cada una de les professionals

A la vista d'examen dels criteris basats en la millor relació qualitat-preu presentades per ambdues empreses licitadores, pel **"contracte d'obres per la reforma de la coberta del centre recreatiu de Carme"**, es conclou que l'empresa B28 Construccions, S.L. és la que obté millor puntuació i per tant es proposa com adjudicatària del procediment obert simplificat per l'import màxim de 218.346,90 €, més 45.852,85€ corresponents al 21% d'IVA.

Perquè en quedi constància del que s'ha tractat s'aixeca aquesta acta, que signen les persones relacionades a l'encapçalament.

CODI DE L'EXPEDIENT: 193 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_193_LICITACIO OBRES REFORMA COBERTA
CENTRE RECREATIU