

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE D'OBRES EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LA NOVA CONNEXIÓ DE CLAVEGUERAM A LA NOVA SEU DEL SEM AL SÒL DEL RECINTE DE L'HOSPITAL DURAN I REYNALS DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT

EXPEDIENT SCS-2025-605

1. Necessitats a satisfer

L'edifici de la nova seu del SEM va ser construït entre febrer de 2023 i gener de 2025, i recepcionat el dia 8 de gener de 2025.

L'expedient administratiu corresponent a la seva construcció (Exp. SCS-2023-65-LOT 1) va ser aprovat mitjançant resolució de l'òrgan de contractació en data 4 d'agost de 2022. L'adjudicació es va formalitzar per resolució de data 23 de gener de 2023 per part de la Direcció del CatSalut, i comprenia la redacció del projecte bàsic i executiu, així com l'execució de les obres mitjançant sistemes constructius industrialitzats i metodologia Lean.

Amb posterioritat a la recepció definitiva de les obres, es va posar de manifest la necessitat de disposar d'una connexió de sanejament complementària, degut a un episodi de pluja intensa ocorregut el 4 de novembre de 2024.

Durant aquest episodi es va comprovar que el col·lector públic municipal de L'Hospitalet va entrar en càrrega, provocant el retorn d'aigües a través del sistema de clavegueram. Si bé les vàlvules antiretorn van evitar afectacions internes, l'aigua va emergir per les arquetes exteriors del recinte, generant inundacions als vials i posant en risc d'entrada d'aigua a la planta soterrània de l'edifici.

Davant aquesta situació, i tenint en compte la funció estratègica i operativa del SEM en contextos d'emergència, es considera imprescindible garantir un sistema de drenatge que permeti descarregar excedents d'aigua cap a un canal específic de sobreiximent gestionat per l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB), ubicat al carrer Pau Redó.

La solució tècnica validada consisteix en la construcció d'un nou pou de registre en el punt de connexió amb el col·lector municipal, des del qual es derivarà un nou ramal en alçada cap al canal metropolità esmentat, configurant així una sortida de seguretat que només actuarà en cas de càrrega excessiva del sistema principal. El disseny geomètric i hidràulic d'aquesta derivació requereix un càlcul precís.

2. Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres per a la formació d'una nova connexió de sanejament redundant, mitjançant sobreixidor, a un col·lector alternatiu al principal existent. Aquesta actuació s'emmarca en la fase posterior de la recepció de les obres de la nova seu del Servei d'Emergències Mèdiques (SEM), ubicada al recinte de l'Hospital Duran i Reynals de L'Hospitalet de Llobregat.

Codi CPV: 45232410-9 Obres de sanejament

3. Existència de Lots

☒ No, la licitació no es dividirà en Lots, Atès el Valor Estimat de Contracte (VEC) d'aquestes obres, i d'acord amb allò previst a l'apartat 3.4 de la Directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, per la qual es fixen criteris d'actuació per a la divisió en lots dels contractes

d'obra en l'àmbit de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic, es proposa la no divisió en lots de l'objecte del contracte degut a que la naturalesa de l'objecte del contracte fa imprescindible garantir la coordinació de l'execució de les obres, doncs qualsevol descoordinació entre 2 lots comprometria l'activitat administrativa del territori i, per tant, es considera que no és possible la correcta execució si hi ha una pluralitat de contractistes que no és possible la correcta execució si hi ha una pluralitat de contractistes.

4. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost de la licitació és el que es fa constar a continuació:

Pressupost base de licitació (amb IVA): 80.867,94 €

Valor estimat del contracte (sense IVA): 80.867,94 €

5. Existència de crèdit

Partida pressupostària:
D/610000100/4190/0000

Import
97.850,21

Exercici pressupostari
2025

Tramitació anticipada de l'expedient:

- ☐ Si
☒ No

6. Preu del contracte

El preu del contracte es farà efectiu d'acord amb les certificacions mensuals d'obra emeses per la direcció facultativa i per aplicació de la baixa que resulti de l'adjudicació respecte el preu de contracta aprovat que és el següent:

Pressupost execució material (PEM)	67.956,25 €
Pressupost Execució Contracte (PEC)	80.867,94 €
PEC (21% IVA inclòs)	97.850,21 €
Valor Estimat del Contracte (VEC)	80.867,94 €

Pressupost de contracte 80.867,94 euros (sense IVA)

7. Terminis d'execució i lloc de lliurament

El termini d'execució del contracte serà: de 7 setmanes.

8. Facturació i recepció

- ☐ Parcial
☐ Final
☒ Certificacions parcials
☒ Certificació final d'obra

9. Pròrrogues i data d'inici

Possibilitat de pròrroga de contracte:

- ☐ Si

☒ No

La data d'inici del contracte serà:

☐ Data concreta

☒ L'endemà de la formalització del contracte.

10. Admissió de millores i/o variants:

• Admissió de Millores:

☐ S'admeten,

☒ No s'admeten,

• Admissió de Variants:

☐ S'admeten,

☒ No s'admeten,

11. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: ordinària, simplificat

Procediment d'adjudicació: obert

12. Requisits mínims de solvència i mitjans d'acreditació

- Patrimoni net igual o superior a 1 euro al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals.

En cas que no es desprengui del RELI o del ROLECE, l'empresa proposada com a adjudicatària haurà d'acreditar la seva solvència econòmica i financera a requeriment de la Mesa de contractacions mitjançant l'aportació dels estats de comptes corresponent al darrer exercici que tingui l'obligació d'haver presentat, aprovats i dipositats en el Registre Mercantil (si l'empresari està inscrit al Registre, en cas contrari pels que disposi al registre oficial en què hagi d'estar inscrit). Els empresaris individuals han de presentar els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

G.2 Solvència tècnica:

Adscripció de mitjans personals

En la fase prèvia a l'adjudicació es requerirà a l'empresa proposada com a adjudicatària una disposició efectiva dels mitjans professionals mínims requerits per a la realització del servei descrit en el plec tècnic on es requereix un equip tècnic format per garantir una execució adequada dels treballs, incloent-hi:

- Responsable tècnic d'obra
- Oficial o operari especialista en sanejament
- Equip mínim de maquinària (excavadora, bombes de drenatge, etc.)

Aquest compromís d'adscripció haurà d'anar signat pel responsable de l'empresa licitadora, i els membres de l'equip tècnic adscrit.

S'estableix l'obligació que l'adjudicatari adscrigui els mitjans personals i tècnics suficients.

La capacitat tècnica i mitjans es valoraran mitjançant la declaració responsable inclosa al formulari normalitzat, segons model DEUC.

13. Criteris d'adjudicació

Els previstos en el Quadre de característiques.

Justificació dels criteris d'adjudicació: es dona compliment al que disposa l'article 145 LCSP respecte dels criteris d'adjudicació que permeten contractar unes obres de qualitat. Tots els criteris de valoració, basats en una relació qualitat-preu, estan vinculats a l'objecte del contracte i permeten mantenir condicions de competència efectiva.

14. Identificació del caràcter anormal o desproporcionat de les ofertes

Per a la determinació d'una oferta amb valors presumptament anormals o desproporcionats serà d'aplicació el procediment regulat a la clàusula 13.4 del Plec de clàusules administratives particulars.

15. Contingut de les proposicions

En cadascun dels sobres els licitadors hauran d'incloure la següent documentació:

- Sobre A:

- Declaració responsable degudament emplenada i signada digitalment (Annex A1).
- Annex B
- Restant documentació que integra l'oferta tècnica, d'acord amb allò requerit a les fitxes tècniques i al plec de prescripcions tècniques

- Sobre B:

- Annex C.

La documentació que s'ha d'incloure als sobres no cal que vagi signada, llevat de la declaració responsable del sobre A, ja que amb la signatura del resum generat per l'eina de Sobre Digital per part de l'apoderat/da s'entenen signats tots els documents que conformen l'oferta presentada.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores es poden considerar confidencials en els termes establerts a la clàusula 12 del Plec de clàusules administratives particulars.

16. Mostres

- ☐ Si
☒ No

17. Visita a les instal·lacions

- ☐ Si
☒ No

18. Reunió informativa

- ☐ Si
☒ No

19. Modificació del contracte

- ☒ No es preveuen modificacions.
☐ Modificacions previstes:

20. Cessió

- ☒ Sí, d'acord amb els límits que preveu l'article 214 de la LCSP.
☐ No es permet la cessió.

21. Subcontractació

☒ Sí, d'acord amb l'article 215 de la LCSP es podran subcontractar totes les tasques que no siguin considerades obligacions essencials, no accessòries, i que hauran de ser executades directament pel contractista principal. Cap de les tasques que conformen l'objecte del contracte revesteix la qualitat d'essencials que hagin d'efectuar-se directament pel contractista i, per tant, podran ser subcontractades.

- ☐ No s'admet la subcontractació.

22. Revisió de preus:

- ☐ Si
☒ No

23. Termini de garantia

Serà de 2 anys, a comptar des de la recepció de les obres, sens perjudici de l'obligació que té el contractista d'indemnitzar a l'Administració pels danys i perjudicis que causi arran d'una defectuosa execució del contracte, en els termes i terminis establerts a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació i qualsevol altra que sigui d'aplicació.

24. Programa de treball

- ☐ Si
☒ No

25. Tractament i/o cessió de dades de caràcter personal

- ☐ Si
☒ No

26. Identificació de les persones que intervenen al procediment

Vocals (2) de la unitat promotora que formaran part de la Mesa de Contractació:

Vocal: David Camacho Esquinas, tècnic de la Gerència d'Inversions i Patrimoni
Suplent: Joaquim Bosch Viñas, tècnic de la Gerència d'Inversions i Patrimoni

Vocal: Ismael Dominguez Pinilla, tècnic de la Gerència d'Inversions i Patrimoni
Suplent: Carlos Andrade Zarcero, tècnic de la Gerència d'Inversions i Patrimoni

Persona (1) que signarà el Plec de Prescripcions Tècniques¹: Martí Ballart Torras,

Persona (1) que signarà l'informe de tècnic de valoració de les ofertes (Sobre B): Martí Ballart Torras

27. Responsable del contracte

Gerent d'Inversions i Patrimoni

Martí Ballart Torras
Gerent d'Inversions i Patrimoni

1 La persona signant del Plec de prescripcions tècniques no pot ser vocal de la Mesa de Contractació.