

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Número: 50
Data: 17/07/2025
Hora: 09:40h
Sessió: Telemàtica
Contracte: Contracte obres corresponents al projecte executiu per a la realització dels carrils bici a Sitges, de la connexió Miralpeix i PPU1, i de l'Avinguda Navarra – finançat en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència – Next Generation EU (ex. 1379-000016-004493/2025) - **SOBRE DIGITAL**

ASSISTENTS:

President:

- Sr. David Martínez Lluís, Regidor.

Vocals permanents:

- Sra. Lourdes Abelló Poveda, vocal suplent representant de la Secretaria General.
- Sra. Marta Gómez Sanz, vocal suplent representant de la Intervenció General.

Vocal específic suplent:

- Sr. Llorenç Almirall Montserrat, Cap del departament de Serveis Urbans i Mobilitat.
- Sr. Xavier Ribera Pujades, Tècnic de Mobilitat.

Secretària:

- Sra. Carla Duran Eche, Cap en funcions del departament de Contractació.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

Oberta la sessió ordinària per la secretària a les 09:40 hores, i una vegada comprovada l'existència del quòrum que cal perquè la sessió pugui ser iniciada, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

ORDRE DEL DIA:

1.- Donar compte de l'informe de l'Agència Tributària sobre riscos per conflicte d'interessos (MINERVA).

D'acord amb el que s'estableix a l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtic del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el PRTR, es posa en coneixement de la Mesa de Contractació que en data 19 de juny de 2025 l'Agència Tributària va emetre l'informe de riscos per conflicte d'interessos realitzat mitjançant l'aplicació MINERVA, en relació a les persones participants en el procediment de preparació i tramitació d'aquest expedient de contractació, amb el resultat de no haver-se detectat cap persona en existència de risc de conflicte d'interès.

2.- Donar compte de l'informe tècnic de valoració del criteris subjectes a judici de valor, relatiu a la contractació de l'execució de les obres corresponents al projecte executiu per a la realització dels carrils bici a Sitges, de la connexió Miralpeix i PPU1, i l'Avinguda Navarra – finançat en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència – Next Generation EU (ex. 1379-000016-004493/2025).

Atès l'informe emès en data 14 de juliol de 2025 pel Sr. Xavier Ribera Pujades, tècnic de Mobilitat i el Sr. Llorenç Almirall Montserrat, enginyer tècnic del departament de SSUU i Mobilitat, i responsables del contracte, el qual es transcriu, literalment, a continuació:

“INFORME DE LA PUNTUACIÓ OBTINGUDA AMB CRITERIS D'ADJUDICACIÓ CONSISTENTS EN JUDICIS DE VALOR DE LES EMPRESES LICITADORES DEL CONTRACTE D'OBRES PER L'EXECUCIÓ DEL “PROJECTE EXECUTIU PER A LA REALITZACIÓ DELS CARRILS BICI A SITGES DE LA CONNEXIÓ MIRALPEIX I PPU1, I DE L'AVINGUDA NAVARRA. - FINANÇAT PER LA UE - NEXT GENERATION EU (RESOLUCIÓ 23/10/2023 DEL DEPARTAMENT D'EMPRESA I TREBALL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA)”.

Expedient: 1379-000016-004493/2025

Aquest informe està basat en els criteris d'adjudicació del plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques “PROJECTE EXECUTIU PER A LA REALITZACIÓ DELS CARRILS BICI A SITGES DE LA CONNEXIÓ MIRALPEIX I PPU1, I DE L'AVINGUDA NAVARRA. - FINANÇAT PER LA UE - NEXT GENERATION EU (RESOLUCIÓ 23/10/2023 DEL DEPARTAMENT D'EMPRESA I TREBALL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA)”, amb numero expedient 1379-000016-004493/2025 i corresponent a l'oferta avaluable d'acord amb criteris sotmesos a judici de valor.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ CONSISTENTS EN JUDICIS DE VALOR

Valoració de la documentació que inclou el sobre “B”.

Criteri núm. 1: Planificació d'aplec de materials, fins a 10 punts.

Justificació del criteri:

Les obres de demolició, excavació per reposició de voreres comporten un gran volum de runes i de zones per aplecs de materials, tant els procedents de les demolicions de les obres com d'aportació de materials per a reposicions, en aquest sentit es vol minimitzar l'impacte d'aquests aplecs.

Forma de valoració:

Es valorarà la distribució dels aplecs de materials i zones d'aplec de runes, el seu nombre i la seva distribució física dins de l'àmbit d'actuació de l'obra, obtenint més puntuació aquells aplecs en els quals es disposin les runes en contenidors i no al terra i en aquells on l'acumulació de materials minimitzi l'impacte d'aquests a la població.

Criteri núm. 2: Planificació d'execució d'obra, fins a 10 punts.

Tota obra ha de tenir una planificació de la seva execució, en obres de gran volum d'impacte poblacional, es considera imprescindible una bona planificació que s'ajusti a la realitat de l'obra.

En cas que s'ofereixi la reducció de termini del criteri número 3, aquesta planificació haurà de tenir en compte els 8 mesos totals d'execució de l'obra. En cas contrari, si no s'ofereix, ha de respectar com a mínim els 9 mesos màxim que contempla el projecte executiu.

Forma de valoració:

Es valorarà el pla d'obra presentat, les diferents fases que es plantegin i els terminis d'aquests, de forma positiva que s'ajustin a les necessitats de les diferents tipologies que afecten a l'obra, donant 10 punts a les fases i terminis que s'ajustin més a la realitat de l'obra i no puntuant aquelles fases que es considerin impossibles d'executar, els terminis seran indicats en % de l'execució total de l'obra, tenint en compte la proposta del criteri de reducció de terminis d'execució.

Criteri núm. 3: Reducció del termini d'execució a 8 mesos, fins a 5 punts.

Justificació del criteri:

El termini d'execució previst al Planning d'obra del Projecte contempla 9 mesos com a el temps d'execució del total de l'obra. Es considera que el termini s'inicia amb l'acta de comprovació del replanteig, tret que la direcció de l'obra consideri realitzar una acta específica d'inici d'obra a posteriori de l'acta de comprovació del replanteig per algun motiu justificat. Es considera la finalització de l'obra com l'emissió del Certificat final d'obra per part de la Direcció d'obra.

Es proposa aquest criteri de reducció del termini de 9 mesos a 8 mesos de total de l'obra, per a evitar possibles solapaments amb la temporada turística del 2026, així com per garantir que en el termini màxim atorgat per a l'execució del projecte PSTD (tot executat, certificat i facturat a juny del 2026) permet la seva correcta acreditació i justificació dins del termini previst per aquest ajut.

Forma de valoració:

Es valorarà la reducció del termini dels 9 mesos previstos als 8 mesos, atorgant 5 punts. Això no obstant, aquests punts no s'atorgaran, encara que es proposi la reducció, si en el criteri número 2 no s'han obtingut un mínim de 7,5 punts, atès que es considerarà que la reducció de termini no està suficientment ben acreditada si no s'ha valorat notablement el criteri de Planificació d'execució d'obra.

El motiu pel qual aquest criteri forma part de la memòria de judici de valor, és perquè es valora la programació de l'obra com a judici de valor, i si aquest criteri es configurés com a automàtic, podria haver risc de contaminació de sobres. Així mateix, la valoració del criteri en 5 punts no és un criteri automàtic, atès que la puntuació de la reducció està condicionada a haver realitzat una explicació notable de la planificació d'execució d'obra.

Per a la valoració de cadascun dels criteris es tindrà en compte tot allò que estigui per sobre del que s'estableix el projecte i els altres documents de la licitació. També es valorarà la idoneïtat de les propostes a aquesta licitació; així com la facilitat d'ús per part de l'usuari i el seu back office.

Es puntuarà cadascun dels criteris 1 i 2 amb el resultat de EXCEL·LENT, NOTABLE, BÉ O INSUFICIENT d'acord amb els següents paràmetres:

Justificació el criteri:

PARÀMETRES DE PUNTUACIÓ	% de PUNTUACIÓ (sobre els punts de cada apartat)
EXCEL·LENT: La proposta és idònia i innovadora, satisfà plenament les necessitats reals de l'Ajuntament; aportant un valor excel·lent que superen de molt les expectatives del plec.	100%
NOTABLE: La proposta és idònia i satisfà les necessitats reals de l'Ajuntament, aportant un valor per sobre els requeriments del plec, però no es consideren excel·lents.	75%
BÉ: La proposta és idònia i satisfà les necessitats de l'Ajuntament.	50%
INSUFICIENT: La proposta satisfà únicament les necessitats mínimes de l'Ajuntament, sense aportar cap valor sobre els requeriments del plec.	0%

Es defineixen els criteris subjectes a judici de valor, amb una definició detallada dels aspectes que seran objecte de valoració en cada una de les puntuacions atorgades.

Les descripcions presentades per els licitadors, han de ser clares i concises, definint exactament el que es vol indicar; i adaptades a les característiques i peculiaritats d'aquesta licitació. En l'avaluació de les ofertes es valorarà positivament les que facin un esforç per ser concretes i es refereixin exclusivament al que es demana. Per contra es valorarà negativament aquelles que presentin informacions supèrflues o irrellevants. Tota informació que el licitador consideri interessant però que no sigui requerida específicament en aquests plec es podrà proporcionar en volum apart o en forma d'Annexos.

El cos total d'aquesta memòria no podrà superar les 10 pàgines considerant com a referència un tipus de lletra igual o equivalent a l'Arial 10, amb interlínia de 1'5 mm. No computaran a l'extensió màxima de fulls l'índex, separadors i d'altres de similars. Els fulls que excedeixin de l'extensió màxima de pàgines no es tindran en compte a la valoració.

Per als documents adjunts als expedients de contractació publicats a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, s'han de tenir en compte els formats permesos indicats a sota:

.doc, .pdf, .txt, .ppt, .lct, .dwg, .ctb, .xml, .zip, .rar, .xls, .jpg, .jpeg, .png, .tiff, .tif, .docx, .xlsx, .pptx, .doc, .pdf, .txt, .ppt, .lct, .dwg, .ctb, .xml, .zip, .rar, .xlsx, .pptx, .xls, .jpg, .jpeg, .png, .tiff, .tif, .docx, .tcq

PUNTUACIONS FERTRES

CONSTRUCCIONES FERTRES SL

Valoració Punt 1 – Planificació d'aplec de materials

Qualificació: Notable

FERTRES presenta un sistema integrat per a la gestió dels aplecs de materials, basat en eines digitals que en permeten la traçabilitat, la planificació i el control d'estocs.

L'organització dels espais d'implantació és funcional i optimitzada per garantir la fluïdesa logística, minimitzant temps d'espera i recorreguts innecessaris.

El sistema inclou controls de qualitat a la recepció, seguiment de materials per codificació, i una classificació clara per zones (matèries primeres, subministraments, residus, entre d'altres).

Es descriu un pla de gestió de residus d'aprovisionament, amb identificació, separació i tractament específic per materials reutilitzables i no reutilitzables.

El plantejament és coherent, estructurat i funcional, amb una bona base tecnològica i operativa. Tot i que es podria ampliar algun detall metodològic, la proposta demostra solvència tècnica i alineament amb criteris ambientals i logístics.

Aspectes a Millorar:

Format del document: Algunes pàgines presenten una quantitat d'informació molt densa, que pot dificultar la comprensió immediata. Una millora en la presentació visual ajudaria a reforçar la claredat i la transmissió del contingut.

Faltaria major concreció en els indicadors de seguiment.

Valoració del Punt 2 – Planificació d'execució de l'obra

Qualificació: Notable

La planificació presentada per CONSTRUCCIONES FERTRES SL destaca per la seva organització estructurada, detallada i realista, atenent les característiques específiques del projecte i de l'entorn urbà de Sitges. L'empresa demostra un coneixement tècnic sòlid i una clara experiència en actuacions similars.

Un dels punts forts més rellevants és la divisió del projecte en dues zones d'actuació diferenciades, amb dos equips de treball independents però coordinats per un únic cap d'obra. Aquesta organització permet una execució simultània i àgil, amb una clara optimització dels recursos i una reducció efectiva de l'impacte sobre l'entorn i la mobilitat local. A més, la planificació inclou una estructura en fases i subfases, adaptada a cada eix d'actuació, fet que facilita una execució més ordenada i flexible.

La justificació dels rendiments ben documentada.

El camí crític de l'obra està perfectament identificat, amb les activitats que condicionen el termini final ben analitzades i acompanyades de mesures de control i plans de contingència per evitar desviacions temporals.

El cronograma (diagrama de Gantt), tot i ser extens i dens, reflecteix fidelment una programació realista i exhaustiva, que garanteix el seguiment de l'obra en totes les seves etapes.

En conjunt, es tracta d'una planificació eficaç i amb capacitat de resposta davant imprevistos, que assegura el compliment dels terminis establerts.

Valoració del Punt 3 – Reducció del termini d'execució

Qualificació: Excel·lent

La proposta presentada per CONSTRUCCIONES FERTRES SL en relació amb la reducció del termini d'execució és ambiciosa però plenament justificada, fet que denota una clara capacitat organitzativa i tècnica per optimitzar els temps sense comprometre la qualitat de l'obra.

L'empresa preveu reduir el termini total d'execució d'un mes, passant dels 9 als 8 mesos, i fins i tot anticipant la possibilitat d'executar els treballs en 7,5 mesos si no es consumeixen els 17 dies de marge previstos per imprevistos.

La reducció proposada no es basa en un increment forçat de ritmes, sinó en una optimització racional de recursos, amb actuació simultània de dos equips principals en zones diferenciades, aprofitant la divisió física del territori (avinguda i línia de ferrocarril).

A més, s'aporten mesures concretes per garantir l'efectivitat del termini reduït, com la capacitat de reforçar equips puntualment, ampliar jornades si fos necessari, o redistribuir recursos en funció de l'estat real de les fases. També s'ha previst un control constant del camí crític, assegurant una reacció ràpida davant de qualsevol desviació.

PUNTUACIÓ FINAL	PUNTS OBTINGUTS
CONSTRUCCIONES FERTRES SL (7,5 + 7,5 + 5)	20

ROMÀ

Valoració del Punt 1 – Planificació d'aplec de materials

Qualificació: Notable

ROMÀ presenta una proposta detallada i tècnicament bona pel que fa a la planificació dels aplecs de materials. L'estratègia es basa en una logística rotativa per trams, la qual cosa permet minimitzar l'ocupació de la via pública i adaptar els espais d'emmagatzematge a l'avanç real de l'obra.

El document destaca per:

Una organització acurada per àmbits, amb aplecs situats dins de la zona d'actuació per evitar afectacions externes.

L'aplicació d'un tauler de control digital setmanal, amb previsió de descàrregues, rotació i traçabilitat de materials.

Un pla rigorós de seguretat viària i laboral, amb tanques homologades, senyalització i accessos restringits.

Excel·lents mesures ambientals i de protecció urbana, incloent control de pols, protecció de clavegueram, recollida selectiva de residus, i ús de lones i cobertes.

Una gestió de residus excel·lentment estructurada, amb contenidors segregats, etiquetatge clar, registre de volums i retirada periòdica per gestors autoritzats.

A més, la proposta inclou mesures específiques per a cada tram amb solucions concretes per a les afectacions urbanes (mobilitat, escoles, comerços), fet que demostra una comprensió profunda del context local.

Coses a millorar:

Es troba a faltar l'índex inicial. No existeix el punt 1 i comença numerat amb el punt 2, cosa que crea confusió.

Valoració del Punt 2 – Planificació d'execució de l'obra

Qualificació: Excel·lent

La planificació d'execució d'obra de ROMÀ està molt ben fonamentada tècnicament i estructurada en trams consecutius i compatibles, permetent un avanç esglaonat i ordenat de les obres. Es tracta d'un plantejament molt adequat per a l'entorn urbà complex de Sitges.

Els punts més destacats són:

Divisió en 9 trams operatius segons la configuració urbana, amb treballs organitzats en cadenes: demolició → infraestructura → senyalització i mobiliari.

Reducció de termini a 8 mesos, ben justificada amb recursos propis, planificació eficient i capacitat de resposta immediata.

Assignació precisa d'equips i rendiments, amb aplicació d'un coeficient de seguretat (0,85) per tenir en compte imprevistos.

Pla detallat de control de terminis, cronograma digital, seguiment per tram, i responsables assignats.

Bona resposta a la convivència amb l'activitat urbana, mantenint pas de vianants, accés a comerços, i coordinació amb serveis municipals.

Tot i ser molt completa, la proposta podria reforçar fer més entenedores algunes taules tècniques per a la lectura externa, però es considera excel·lent.

Valoració del Punt 3 – Reducció del termini d'execució

Qualificació: Excel·lent

L'empresa ROMÀ planteja una reducció efectiva i realista del termini d'execució, passant dels 9 mesos previstos al plec a 8 mesos, amb una justificació tècnica sòlida i una planificació rigorosa que reforça la viabilitat d'aquesta reducció.

Els principals punts forts d'aquesta proposta són:

Solapament de trams compatibles, com ara l'execució simultània de trams 2 i 5, o l'agrupació de trams finals (7, 8 i 9), que permet optimitzar els recursos sense perdre el control del ritme d'execució.

Assignació reforçada d'equips en fases crítiques, amb duplicació temporal de recursos per accelerar tasques sensibles (formigonat, asfaltat).

Previsió d'un sistema de control setmanal mitjançant cronograma digital accessible per la Direcció Facultativa i responsables d'obra, amb mecanismes per detectar desviacions i capacitat d'ajust temporal de fins a 10 dies.

Mitjans propis i alta disponibilitat de recursos, que assegurin una reacció ràpida davant imprevistos, amb garanties de compliment del termini reduït.

Planificació compatible amb l'activitat urbana, mantenint l'accessibilitat, la seguretat i la comunicació amb veïns i comerços durant totes les fases de l'obra.

Coordinació prèvia amb serveis públics (bus, escoles, comerç), amb informadors, senyalització i desviaments mínims per evitar afectacions greus.

PUNTUACIÓ FINAL	PUNTS OBTINGUTS
ROMÀ (7,5 + 10 +5)	22,5

SPB

Punt 1 – Planificació d'aplec de materials

Qualificació: Bé

SPB mostra una planificació molt detallada i ben organitzada pel que fa a l'aplec i gestió dels materials. Es quantifiquen amb rigor tant els materials com la runa generada (amb detall per unitat i ubicació), i s'estableix una estratègia clara de reutilització i valorització de terres i residus, amb una zona central d'aplec (Atlàntida) per no interferir amb la mobilitat urbana.

La zona d'aplec (Atlàntida) proposada, no obstant, és un terreny privat que no depèn de l'Ajuntament de Sitges i no està clara la seva possible utilització, cosa que faria replantejar tota la proposta i provocar retards imprevistos.

La proposta també inclou casetes d'obra i zones auxiliars distribuïdes estratègicament, amb mesures de protecció ambiental i logística eficient.

La previsió d'elements com matxucadora mòbil és interessant, però cal tenir l'espai adequat per utilitzar-la i no produir molèsties.

Punt 2 – Planificació d'execució de l'obra

Qualificació: Excel·lent

SPB presenta una planificació altament estructurada, realista i adaptada a les característiques de l'entorn urbà i temporal. L'obra es divideix en 5 fases i 2 àmbits diferenciats, amb fronts simultanis per reduir afectacions i optimitzar recursos.

El document destaca per:

Coherència del pla de treball amb el projecte.

Assignació específica d'equips per activitat amb rendiments justificats.

Camí crític detallat amb mesures preventives i opcions de reforç.

Integració de condicionants (afectacions urbanes, serveis, festius, estiu...).

Es valora molt positivament l'ús de georadar, la previsió d'equips de reforç, i l'anticipació en coordinació amb serveis municipals. L'oferta demostra un alt grau de control tècnic, planificació i experiència.

Punt 3 – Reducció del termini d'execució

Qualificació: Excel·lent

L'empresa es compromet a executar les obres en 8 mesos (reducció d'1 mes sobre el termini establert).

Aquesta reducció està raonablement justificada amb mitjans propis, equips planificats, rendiments ajustats i coeficients de seguretat. L'oferta especifica una mitjana de 13 treballadors a l'obra, amb pics de 18 operaris.

Tot i que no presenta una proposta extremadament agressiva, la seva solidesa i coherència la fan plenament fiable i realista, assegurant l'acompliment del calendari sense riscos innecessaris.

PUNTUACIÓ FINAL	PUNTS OBTINGUTS
SPB (5 + 10 + 5)	20

TOMÁS GRACIA S.A.

PUNT 1 – Planificació d'aplec de materials

Qualificació: Excel·lent

La proposta de TOMÁS GRACIA mostra una planificació excel·lent dels aplecs de materials, tant per la seva organització com per la seva sensibilitat amb l'entorn urbà.

Punts destacats:

Els aplecs es planifiquen per fase i per àmbit, evitant duplicacions i interferències logístiques.

Ubicacions estratègiques: Es trien espais amples, accessibles i allunyats de zones sensibles com el Passeig Marítim o centres escolars.

Eliminació d'acopis in situ: S'opta per la càrrega directa a contenidors o banyeres, fet que redueix notablement l'impacte visual, acústic i ambiental.

L'empresa disposa de terrenys propis a prop de l'obra (5.000 m²) per a acopis intermedis, reforçant la seva autonomia logística.

Es descriuen mesures de seguretat, senyalització i control molt rigoroses: tanques, senyalistes, neteja de rodes, senyalització nocturna i informació al ciutadà.

S'inclou l'ús d'un sistema de gestió de flotes digital (VISIONLINK®) per a la coordinació en temps real dels vehicles pesants, fet poc habitual en ofertes d'aquest tipus.

Conclusió: Una planificació logística molt ben resolta, coherent amb la realitat urbana i altament operativa. Cap aspecte rellevant ha quedat desatès.

PUNT 2 – Planificació d'execució de l'obra

Qualificació: Excel·lent

L'empresa licitadora presenta una estructura organitzativa clara i ben definida, amb una seqüenciació acurada de les fases d'execució. Es distingeixen clarament les diferents etapes del projecte, des de l'ocupació inicial dels espais fins a l'acabament i lliurament de l'obra.

Es detalla un pla d'execució dividit en 4 fases, amb informació específica sobre durada, objectius i interaccions.

Es mostra una coordinació eficient entre els equips tècnics, el personal operatiu i els proveïdors.

Es preveu l'adopció de mesures preventives per garantir la seguretat i minimitzar interrupcions, incloent-hi controls previs i verificacions periòdiques.

La proposta identifica els perfils professionals clau destinats a l'execució del projecte:

Cap d'obra amb experiència contrastada, responsable de la coordinació general.

Tècnics auxiliars, encarregats d'obra, operaris especialitzats i personal de suport, amb assignació funcional ben distribuïda.

S'estableix un nivell de disponibilitat continuada dels equips humans durant les fases crítiques de l'obra.

S'especifica la dotació de maquinària, equips i eines que es posaran a disposició per a cada fase

Sistemes de moviments de terres, formigoneres, equips de compactació i transport.

Instal·lació de sistemes provisionals de tancament i senyalització, segons normativa.

Es destaca la utilització de mitjans moderns i eficients, amb manteniment previ i protocols de seguretat activa.

L'empresa aporta un cronograma Gantt detallat, que mostra:

Interdependències realistes entre activitats.

Criteris clars per a l'inici simultani de certes tasques, optimitzant el temps total.

S'inclouen marges de seguretat per a imprevistos i climatologia adversa.

S'estableixen mecanismes interns de supervisió i seguiment, amb reunions periòdiques de coordinació i actualització de l'estat d'obra. Això demostra una clara voluntat de mantenir l'eficiència i la qualitat durant tot el procés.

PUNT 3 – Reducció del termini d'execució

Qualificació: Excel·lent

TOMÁS GRACIA proposa una reducció de termini d'un mes (de 9 a 8 mesos), coherent amb la capacitat tècnica i organitzativa mostrada als punts anteriors.

La reducció és tècnicament viable gràcies a la simultaneïtat d'àmbits i a l'absència d'interferències entre fases.

L'organització dels equips, la gestió d'aplec i la previsió de mitjans propis reforcen la credibilitat del nou termini.

L'adaptació als calendaris festius i culturals permet evitar riscos de retard per aturades imprevistes i descripció del camí crític excel·lent.

PUNTUACIÓ FINAL	PUNTS OBTINGUTS
TOMÁS GRACIA S.A. (10 + 10 + 5)	25

VIALSER

PUNT 1 – Planificació d'aplec de materials

Qualificació: Bé

L'empresa VIALSER presenta un sistema de gestió d'aplec basat en criteris d'eficiència logística, optimitzant fluxos de materials per reduir temps i costos.

Detalla la senyalització i classificació dels espais, amb zones diferenciades per tipus de material i risc.

S'utilitza un programari de control i seguiment per garantir traçabilitat i minimitzar desviacions.

S'especifica la gestió ambiental dels residus d'aprovisionament, amb contenidors específics i col·laboració amb gestors autoritzats.

Hi ha una planificació clara d'espais d'implantació, amb prioritització de la seguretat, l'ordre i l'accessibilitat.

Es fa menció de la formació del personal en protocols logístics i gestió de residus.

Punts forts:

Proposta clara, estructurada i coherent.

Bon ús d'eines digitals per controlar els aplecs i optimitzar el flux intern.

Compromís amb la sostenibilitat i gestió responsable dels residus.

Aspectes a millorar:

Falten alguns detalls operatius (com per exemple, exemples concrets d'indicadors de seguiment o sistemes de correcció d'incidències).

PUNT 2 – Planificació d'execució de l'obra

Qualificació: Notable

VIALSER presenta una planificació detallada de les fases d'execució de l'obra, des de la implantació inicial fins a la finalització i entrega.

Es desglossen les tasques per setmanes i es defineixen fases clares, com ara:

Replanteig i senyalització.

Moviments de terres i treballs previs.

Execució d'estructures i instal·lacions.

Pavimentació i acabats.

Controls de qualitat i neteja final.

La proposta incorpora una taula Gantt, que mostra de manera visual la distribució temporal dels treballs i les dependències entre fases.

S'inclouen recursos humans i maquinària prevista, així com mesures per garantir el compliment de terminis.

Es contemplen possibles imprevistos i marges de seguretat temporals, mostrant capacitat d'adaptació.

Punts forts:

Bona estructuració per fases, amb cronograma comprensible i realista.

La planificació preveu tant l'aspecte tècnic com logístic, amb assignació clara de recursos.

Hi ha un bon nivell de detall i anticipació a possibles incidències.

Aspectes a millorar:

La proposta podria reforçar-se amb indicadors de seguiment de l'obra, que permetin controlar el progrés en temps real.

PUNT 3 – Reducció del termini d'execució

Qualificació: Excel·lent

VIALSER proposa una reducció del termini d'execució, passant dels 9 mesos inicials previstos als 8 mesos totals. Aquesta reducció representa una millora important en el calendari del projecte i pot aportar diversos beneficis:

L'empresa aporta un cronograma ajustat i raonat, amb una planificació per fases i un ordre lògic d'execució, que mostra viabilitat tècnica.

PUNTUACIÓ FINAL	PUNTS OBTINGUTS
VIALSER (5 + 7,5 + 5)	17,5

PUNTUACIÓ TOTAL

La puntuació total sumant els criteris de judici de valor queda:

PUNTUACIÓ TOTAL	CRITERI 1	CRITERI 2	CRITERI 3	TOTAL PUNTS
CONSTRUCCIONES FERTRES SL	7,5	7,5	5	20
ROMÀ	7,5	10	5	22,5
SPB	5	10	5	20
TOMÁS GRACIA S.A.	10	10	5	25

VIALSER	5	7,5	5	17,5
---------	---	-----	---	------

Sitges, a data de signatura electrònica

Xavier Ribera Pujadas
Tècnic de Mobilitat

Llorenç Almirall Montserrat
Enginyer tècnic municipal
Departament de SSUU i Mobilitat”

3.- Obertura **del sobre B**, (criteris avaluables mitjançant fórmules matemàtiques i/o automàtics), relatiu a la contractació de l’execució de les obres corresponents al projecte executiu per a la realització dels carrils bici a Sitges, de la connexió miralpeix i PPU1, i l’Avinguda Navarra – finançat en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència – Next Generation EU (ex. 1379-000016-004493/2025)

Seguidament, es procedeix a les 09:41 hores, d’acord amb el Registre d’Obertura de sobres, a l’obertura del Sobre criteris avaluables objectivament prèvia l’acreditació per part del custodis de les credencials corresponents, i d’acord amb els plecs, contindrà els següents documents:

CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULES MATEMÀTIQUES I/O AUTOMÀTICS. OFERTA ECONÒMICA:

- CONSTRUCCIONES FERTRES, SL.

Criteri núm. 1. Criteri preu:

Preu ofertat sense IVA	Tipus d’IVA	Quota d’IVA	Preu ofertat amb l’IVA inclòs	Import pressupost base de licitació segons PCAP desglossat segons IVA aplicable
1.098.125,00 €	21%	230.606,25 €	1.328.731,25 €	El PBL és de 1.333.147,19 euros IVA exclòs, més 279.960,91 euros del 21% d’IVA, que suposen un total de 1.613.108,10 euros.

- SERVEIS I PROJECTES BEGUES, SL.

Criteri núm. 1. Criteri preu:

Preu ofertat sense IVA	Tipus d'IVA	Quota d'IVA	Preu ofertat amb l'IVA inclòs	Import pressupost base de licitació segons PCAP desglossat segons IVA aplicable
1.154.241,45€	21%	242.390,70€	1.396.632,15€	El PBL és de 1.333.147,19 euros IVA exclòs, més 279.960,91 euros del 21% d'IVA, que suposen un total de 1.613.108,10 euros.

- ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU.

Criteri núm. 1. Criteri preu:

Preu ofertat sense IVA	Tipus d'IVA	Quota d'IVA	Preu ofertat amb l'IVA inclòs	Import pressupost base de licitació segons PCAP desglossat segons IVA aplicable
1.216.496,81 €	21%	255.464,33 €	1.471.961,14 €	El PBL és de 1.333.147,19 euros IVA exclòs, més 279.960,91 euros del 21% d'IVA, que suposen un total de 1.613.108,10 euros.

- VALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, SLU

Criteri núm. 1. Criteri preu:

Preu ofertat sense IVA	Tipus d'IVA	Quota d'IVA	Preu ofertat amb l'IVA inclòs	Import pressupost base de licitació segons PCAP desglossat segons IVA aplicable
1.251.825,21€	21%	262.883,29€	1.514.708,51€	El PBL és de 1.333.147,19 euros IVA exclòs, més 279.960,91 euros del 21% d'IVA, que suposen un total de 1.613.108,10 euros.

- TOMÀS GRÀCIA CORPORATION, SA.

Criteri núm. 1. Criteri preu:

Preu ofertat sense IVA	Tipus d'IVA	Quota d'IVA	Preu ofertat amb l'IVA inclòs	Import pressupost base de licitació segons PCAP desglossat segons IVA aplicable
1.104.831,04€	21%	232.014,52€	1.336.845,56€	El PBL és de 1.333.147,19 euros IVA exclòs, més 279.960,91 euros del 21% d'IVA, que suposen un total de 1.613.108,10 euros.

La Mesa de Contractació no es manifesta respecte als arxius descarregats i a l'efecte acorda:

PRIMER. Posar a disposició del Sr. Xavier Ribera Pujades, tècnic de Mobilitat, i responsable del contracte, la documentació presentada per les empreses licitadores per tal de:

1. Determinar l'existència o no d'ofertes que continguin presumptament valors desproporcionats d'acord amb la fórmula indicada a l'apartat I de quadre de característiques del contracte contingut al PCAP.
2. Procedir a l'anàlisi i valoració de la documentació continguda en el sobre C d'acord amb els criteris establerts a l'apartat H de quadre de característiques del contracte contingut al PCAP i clàusula tretzena també del PCAP.
3. Efectuar una classificació dels licitadors per ordre de puntuació amb proposta d'adjudicació en favor de l'oferta presentada per part del licitador més ben valorada d'acord amb l'article 150 de la LCSP.

I no havent més afers que tractar s'aixeca la sessió quan son les 10:00 hores, donant per aprovada l'acta en aquesta mateixa sessió, d'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.

Sitges, a la data de la signatura electrònica.

El President,

La Secretària,

David Martínez Lluís

Carla Duran Eche