



Expedient:	1379-2422/2025
Assumpte:	Licitació del contracte d'obres per la millora de l'accessibilitat i l'eficiència energètica de l'Escola Timó

Acta de la Mesa de contractació permanent

Identificació de la sessió

Núm. de la sessió: 1
Data: 14 de juliol de 2025
Hora: 08:45 hores a 08:52 hores
Lloc: telemàtica

Hi assisteixen:

President

Carlos Benito Molinero, regidor de Recursos Econòmics

Vocals

Rebeca Just Cobos, secretària municipal
Lluís Solé Díez, interventor municipal
Xavier Berenguer Barra, arquitecte municipal, en qualitat de tècnic de l'àrea objecte de la matèria del contracte

Secretària

Esther Jiménez García, tècnica d'administració general

Ordre del dia

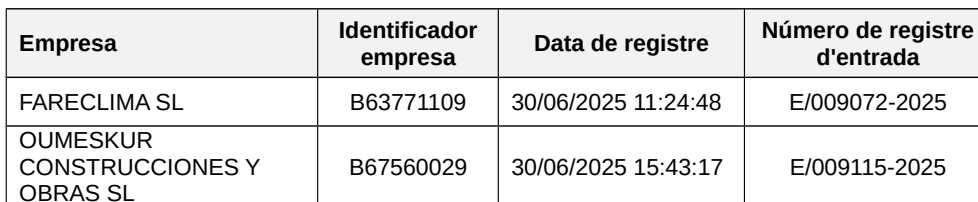
1. Obertura sobre únic.
2. Qualificació de la documentació administrativa.
3. Classificació de les ofertes.
4. Anàlisi de viabilitat de la millor oferta: anormalitat i requisits de l'empresa.
5. Proposta d'adjudicació i requeriments de garantia i documentació.

Desenvolupament de la sessió

1. A les 08:45 hores s'inicia la sessió de la Mesa de contractació permanent per a la licitació del contracte d'obres per la millora de l'accessibilitat i l'eficiència energètica de l'Escola Timó.
2. La tècnica d'administració general pregunta als membres de la Mesa de contractació si alguna de les persones que conformen la present Mesa té alguna mena de conflicte d'interès de l'art. 64 LCSP o està afectat per causa d'abstenció de l'art 23 LRJSP. Els assistents contesten que no estan afectats.
3. Es comprova que dins del termini de presentació d'ofertes s'han presentat correctament les següents ofertes, validades per la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: 1379-2422/2025 - 08/04/2025 14:14
SIGNATURES
 Annexa: 16/07/2025 10:44
 Rebecca Just Cobos : Secretari/a - 16/07/2025 11:20
 Carlos Benito Molinero : 16/07/2025 11:21
 Esther Jimenez Garcia: 16/07/2025 11:25
 Lúls Solé Díaz : INTERVENTOR - 16/07/2025 12:27
XAVIER BERENGUER BARRA : 17/07/2025 09:38



4. Dos membres custodis de la Mesa apliquen les seves credencials i es procedeix a l'obertura del sobre únic a l'eina de Sobre Digital.
5. La Mesa procedeix a la qualificació de la documentació administrativa, mitjançant la valoració de la declaració responsable i el certificat del Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya (RELIC), la qual es considera correcta.
6. La Mesa procedeix a l'obertura de les ofertes, deixant constància de les ofertes presentades:

Empresa	Oferta econòmica (IVA exclòs)	Experiència execució parcs públics	Ampliació del termini de garantia de l'obra	Reducció del termini d'execució
FARECLIMA SL	117.369,53 €	No aporten certificats de les obres	3 anys addicionals	1 setmana
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	122.760,69 €	No aporten certificats de les obres	5 anys addicionals	12 setmanes

7. Es constata que no concorre cap supòsit d'anormalitat de les ofertes d'acord amb els criteris indicats al plec administratiu.
8. S'assigna la puntuació a la oferta econòmica i la resta de criteris automàtics segons disposa l'apartat H del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars:

PUNTUACIÓ					
Empresa	Oferta econòmica (IVA exclòs)	Experiència executió parcs públics	Ampliació del termini de garantia de l'obra	Reducció del termini d'execució	TOTAL
FARECLIMA SL	31,55	0	3	0,5	35,05
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	9,29	0	5	2	16,29

Acords

1. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte d'obres per la millora de l'accessibilitat i l'eficiència energètica de l'Escola Timó a l'empresa FARECLIMA, SL, amb NIF B63771109, prèvia acreditació dels elements a què fa referència el següent requeriment. En defecte d'aquesta acreditació, s'entendrà efectuada la proposta al següent candidat en la classificació amb el consegüent requeriment previ, que es realitzarà mitjançant anunci de la secretària de la Mesa amb el vistiplau del seu president.
2. Requerir a FARECLIMA, SL, per tal que en el termini de set (7) dies hàbils a comptar de l'enviament del requeriment, acrediti documentalment el següent:



- Constitució de la garantia definitiva per valor del 5% del preu del contracte sense IVA (5.868,48 €) davant la Tresoreria Municipal.
- Disposició de la pòlissa d'assegurança establerta a l'apartat G5 del quadre de característiques:
 - o Assegurança de responsabilitat civil de mínim 1.000.000 €, amb sublímit per víctima de 300.000 €.

S'aixeca la sessió a les 08:52 hores, i perquè consti, s'estén aquesta acta a data de la signatura electrònica.

La secretària de la Mesa de contractació

El president de la Mesa de contractació

Els vocals