

INFORME DE JUSTIFICACIÓ DE NECESSITAT I IDONEÏTAT PER CONTRACTAR

El servei de neteja dels dipòsits d'aigua potable gestionats per l'EMPRESA MUNICIPAL MIXTA D'AIGÜES DE TARRAGONA, SA (EMATSA)

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE-NECESSITAT

EMATSA gestiona el subministrament d'aigua potable a diferents municipis del Tarragonès. Aquest servei de subministrament d'aigua potable inclou la gestió de totes les infraestructures que formen part del servei, inclòs els dipòsits d'emmagatzematge d'aigua potable necessaris per garantir el subministrament. Aquests dipòsits, segons estableix la normativa vigent, s'han de netejar de forma periòdica.

Aquests treballs de neteja són una part molt important de les tasques de manteniment d'aquests dipòsits per poder garantir les òptimes condicions sanitàries d'aquestes instal·lacions.

OBJECTE DEL CONTRATE

El contracte té per objecte la realització dels treballs de neteja i desinfecció dels dipòsits d'aigua potable d'EMATSA, i l'aportació de tots els mitjans materials i humans necessaris per prestar el servei, maquinaria i productes de neteja inclosos, així com la gestió dels residus generats durant l'execució dels treballs.

CPV-90913200-2

CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT

NO s'han fet consultes preliminars de mercat, amb la finalitat de preparar la licitació.

CONTRACTE RESERVAT

El contracte NO es troba reservat a Centres Especials de Treball d'iniciativa social o a Empreses d'Inserció, o en el marc de programes d'ocupació protegida.

INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Per a l'execució dels treballs objecte d'aquest contracte, es necessari disposar d'una sèrie de mitjans materials i humans amb un grau d'especialització prou elevat, i una formació i experiència contrastada. Si bé EMATSA disposa en la seva plantilla de personal operari especialitzat per realitzar tasques de manteniment en xarxa de distribució, NO disposa de prou personal per a la realització d'aquesta tasca concreta. Tampoc disposa en aquest moment de la maquinària ni dels materials necessaris per emprendre els treballs de neteja i desinfecció dels dipòsits.

Per que suposi uns costos assumibles l'adquisició i manteniment de la maquinaria i material necessari pel desenvolupament dels treballs objecte del present contracte, contractació de nou personal específic inclòs, cal que tant el personal com els mitjans materials estiguin treballant en continu tot l'any. Actualment el volum d'actuacions que requereix EMATSA per a la correcta neteja i desinfecció dels dipòsits, no es prou elevat per justificar l'adquisició d'aquesta maquinaria i materials, així com la contractació del personal específic necessari. A més, actualment a EMATSA no es possible la contractació dels mitjans humans o personal específic necessari davant la limitació existent a la contractació de personal.

Per tot això, es necessari impulsar el corresponent expedient de contractació.

DIVISIÓ EN LOTS

El contracte es divideix en lots: NO

La naturalesa i l'objecte del contracte impedeixen que aquest pugui dividir-se en lots ja que es tracta d'un servei on tots els treballs a desenvolupar son de la mateixa naturalesa i requereixen dels mateixos mitjans materials i humans.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

☐ **Pressupost formulat en termes de preus unitaris:**

El pressupost base de licitació de la contractació, formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat anual de 101.768,61 € (IVA inclòs).

L'IVA que correspon aplicar és del 21% i puja l'import de 17.662,32 euros

Pressupost (IVA exclòs)	21% IVA
84.106,29 €	17.662,32 €

Els preus unitaris màxims de licitació s'estableixen a l'annex num V del plec tècnic regulador del contracte.

El pressupost base de licitació, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part d'EMATSA, atès que aquest es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

El desglossament del pressupost base de licitació per costos és el següent:

- Costos directes (83,58%): 70.296,04 euros
- Costos indirectes-Despeses d'estructura (5,86%): 4.928,63 euros
- Benefici industrial (10,56%): 8.881,62 euros

DOMICILI SOCIAL

M. Lluís de S. Pere, 30, 4^a, 07140,5 Terragona A. 43049556

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Apt. Correu 4195
43107 Sant Jordi de Sanja, Terragona

Tel. 977 23 09 10

www.ematsa.cat
www@ematsa.cat

Per a la obtenció del rati de costos indirectes i el benefici industrial, s'ha fet servir extracte de l'informe de "Ratios sectoriales de las Sociedades no Financieras (año 2023)" publicat pel Banco de España. En concret s'ha considerat el sector de actividad (CNAE): Sector de actividad (CNAE): E Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación".

BANCO DE ESPAÑA
Eurosistema



Ratios Sectoriales de las Sociedades no Financieras

Datos en %

País: España

Año: 2023

Sector de actividad (CNAE): E Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y...

Tamaño (cifra neta de negocio): Total tamaños

Tasa de cobertura (% número de empresas): 39,89

Tasa de cobertura (% número de empleados): 78,61

Ratio	Nombre de Ratio	Empresas	Q1	Q2	Q3 ⁽¹⁾
Costes operativos, beneficios y rentabilidades					
R01	Valor añadido / Cifra neta de negocios	1444	26,24	42,95	59,68
R02	Gastos de personal / Cifra neta de negocios	1444	13,86	26,53	42,1
R03	Resultado económico bruto / Cifra neta de negocios	1444	3,3	10,56	21,64

De tots els ratis publicats, s'han fet servir pel càlculs objecte d'aquest licitació, els ratis R01, R02 i R03. S'agafa com a referencia el quartil Q2, valor on es troba la mitjana de tota la sèrie.

- Els costos de tercers, serveis externs, i matèries primes equival a la diferencia de la xifra neta de negoci menys el valor R01, es a dir, $100\% - 42,95\% = 57,05\%$.
- Els costos directes de l'activitat equival a la suma dels costos de tercers i matèries, més els costos de personal (R02), es a dir, $57,05\% + 26,53\% = 83,58\%$.
- Els costos indirectes (despeses d'estructura i costos indirectes del servei) es corresponen a la diferencia entre la xifra neta de negoci, menys els costos directes de l'activitat, menys el benefici industrial o resultat explotació (R03), $100,00\% - 83,58\% - 10,56\% = 5,86\%$.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

DOMICILI SOCIAL

Muntanyola de Sant Pere, 50, 4^a, 1^a
43005 Tarragona - A. 43049556

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correu 4195
43107 Sant Pere i Sant Pau, Tarragona

Tel. 977 25 09 10

www.ematsa.cat
www.bancodematsa.cat

VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte és el que es detalla a continuació (imports en euros, sense IVA) per a tota la durada del contracte, pròrrogues i possibles modificacions contractuals:

DURADA CONTRACTE	POSSIBLES PRÒRROGUES	POSSIBLES MODIFICACIONS	TOTAL
84.106,29 €	0,00 €	0,00 €	84.106,29 €

DURADA DEL CONTRACTE / TERMINI D'EXECUCIÓ

La durada del contracte s'estableix en: 3 anys

Aquest termini NO podrà ser objecte de la pròrroga.

VARIANTS

NO s'admet la presentació de variants.

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

- Mitjans: Volum anual de negocis en els últims tres anys a l'àmbit a que es refereix el contracte.
- Import mínim: 100.000,00 €
- Acreditació documental: Nota simple, certificació o informació anàloga, expedida pel Registre Mercantil o registre oficial que correspongui, que contingui els comptes anuals. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres de comptes anuals degudament legalitzats.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

- Mitjans: Acreditació de l'experiència professional
- Valors o requisits mínims: haver executat un mínim de 10 serveis d'igual o similar naturalesa al de l'objecte de la present licitació, en els darrers 3 anys, entenent com a servei cada actuació de neteja feta a un dipòsit d'abastament, amb accés de personal qualificat propi dins dels dipòsits.
- Acreditació documental: Presentació d'una declaració responsable en la que es faci constar l'import, la data i el destinatari dels contractes. No obstant, el licitador que resulti proposat com a adjudicatari, previ a l'adjudicació del contracte, haurà de presentar certificats expedits pels òrgans competents, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, o, quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant certificat o declaració responsable de l'empresari.

DOMICILI SOCIAL

Muntanyola de Sant Pere, 50, 4^a, 1^a
43005 Tarragona - A. 43049556

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correu 4195
43107 Sant Jordi de Sant Pere, Tarragona

Tel. 977 25 09 10

www.ematsa.cat
www@ematsa.cat

Els requisits mínims de solvència indicats estan vinculats a l'objecte del contracte i, atesa la seva naturalesa, es consideren proporcionals.

CLASSIFICACIÓ

No aplica

HABILITACIÓ PROFESSIONAL

A més, per a la seva admissió, s'exigeix als licitadors que disposin d'habilitació professional o empresarial concreta: NO

NORMES DE GESTIÓ

A més, per a la seva admissió, s'exigeix als licitadors estar en possessió de certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat o de gestió mediambiental: SI

- Gestió Mediambiental UNE-EN ISO 14001 o equivalent
- Certificació de sistemes de prevenció de riscos laborals ISO 45001 o equivalent.

L'acreditació per part del licitador que resulti proposat com a adjudicatari es farà mitjançant la presentació d'una còpia de les corresponents certificacions de sistema.

Respecte a les certificacions exigides, es considera que estar en possessió de la ISO 14001 (o equivalent) és garantia que el contractista realitza una correcta gestió dels residus generats, com una de les obligacions principals establerta al plec de condicions tècniques regulador del contracte. Els treballs objecte de la present licitació inclouen la neteja dels dipòsits d'abastament amb l'ús de productes de desinfecció, generant durant els treballs de neteja residus perillosos que cal gestionar correctament. La certificació Mediambiental ISO 14001 es una garantia de la correcta gestió d'aquests residus perillosos.

L'ISO 45001 (o equivalent) s'exigeix per assegurar el compliment del futur contractista en matèria de seguretat i salut laboral, més tenint en compte que EMATSA hi està certificada i considera que els seus principals proveïdors de serveis han de mostrar la mateixa implicació, complint estrictament els protocols en aquesta matèria. Els treballs objecte de la present licitació inclouen accés a espais confinats, amb risc de manca d'oxigen que poden provocar accidents molts greus als treballadors, i treballs en alçada. La certificació de sistemes de prevenció de riscos laborals ISO 45001 es una garantia de l'adopció de les mesures preventives necessàries per minimitzar els riscos que presenten els treballs objecte de la present licitació.

DOMICILI SOCIAL

Muntanyola de Sant Pere, 50, 4a planta
43005 Tarragona. A. 43049556

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Apt. Correu 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau, Tarragona

Tel. 977 25 09 10

www.ematsa.cat
www@ematsa.cat

criteris avaluables de forma automàtica (100%)

- Segons aquesta directriu, a la formula indicada anteriorment es podrà aplicar un valor de ponderació ordinari 1 o vinculat al pes del criteri preu en relació a la valoració total.

Així, el valor de ponderació prendrà valors enters o decimals entre 1 i 2, en funció del valor de ponderació escollit. Si el pes del criteri preu és superior o igual al 75%, el valor de ponderació ha de ser l'ordinari 1, ja que s'ha donat molt pes al criteri preu respecte de la resta de criteris, i no te sentit introduir valors de ponderació que ajustin les puntuacions del criteri preu. Per sota del 75%, cas que ens aplica, s'ha d'agafar un valor de ponderació vinculat al pes del criteri preu, el qual s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu (0,7).

- Altres criteris o millores, fins a 30 punts, que es repartiran d'acord amb la fórmula o criteris següents:
 - Formació dels recursos humans adscrits al contracte que es posaran a disposició del servei de neteja, amb formació adreçada a la millora del coneixement i l'experiència, així com a matèries de seguretat i salut laboral, que tingui relació directa amb l'objecte del contracte. Per que aquest criteri sigui valorat, cal presentar com a mínim els mínims recursos humans demanats al plec tècnic, i que es correspon als 2 operaris especialitzats, els 2 operadors de camió mixt impulsor-aspirador, i l'encarregat. Així mateix s'estableix un màxim de 6 operaris especialitzats, 4 operadors per treballar amb dos camions impulsor-aspirador, més l'encarregat, com a límit màxim de mitjans que l'adjudicatari podria fer servir per les tasques més complexes del contracte, i per tant aquest seria el màxim de recursos humans que es podran adscriure al contracte, i per tant valorar a aquesta millora La formació valorable serà:
 - Procediments i/o instruccions de treball a la neteja de dipòsits d'abastament.
 - Seguretat i Salut a Espais Confinats
 - Seguretat i Salut en Treballs en Alçada

Per que es pugui valorar, els licitadors hauran de presentar els CV dels recursos humans a valorar, que inclogui nombre d'hores de formació a procediments i/o instruccions de treball, i matèries de seguretat i salut laboral indicats. El licitador que resulti proposat com a adjudicatari, previ a l'adjudicació del contracte, haurà de presentar certificats de formació expedits pels òrgans competents o registres d'assistència signats i validats per responsable de formació o seguretat i salut de l'empresa, afegint descripció de la formació facilitada. S'atorgaran fins a 30 punts.

Es valorarà el valor mitjà de formació del total de recursos presentats. Aquest rati o valor s'obté dividint el total d'hores de formació acceptades pel total de recursos presentat. Així:

$$\text{Rati hores oferta a valorar} = \frac{\text{Total hores formació acceptades}}{\text{Nombre total treballadors presentat}}$$

Rati hores oferta màxim = Major nombre d'hores de formació acceptades d'entre totes les ofertes presentades pels licitadors.

Una vegada obtingut els ratis, la puntuació s'assignarà en funció de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació obtinguda formació} = \frac{\text{puntuació màxima} \times \text{Rati hores oferta a valorar}}{\text{Rati hores oferta màxim}}$$

La formació operari adscrit al contracte, es una garantia de un menor risc d'accidents laborals, i una major eficiència al desenvolupament dels treballs.

Els licitadors hauran d'oferir obligatòriament preu per cada línia "i" del pressupost de l'Annex V del plec tècnic regulador del contracte, i aquests no podran superar els preus unitaris màxims establerts al mateix annex. Els diferents preus base i amidaments que formen cada línia d'actuació a l'Annex V es corresponen a les necessitats previstes per a l'execució dels treballs objecte del contracte. Pel càlcul del preu unitari ofert, en cap cas es podrà reduir els valors mínims de personal i maquinaria establerts al plec tècnic, o a l'annex VI "Justificació Preus" adjunt al mateix plec. Així mateix, **NO ES POT MODIFICAR a l'Annex V cap dels valors indicats a "Amidament Estimat", així com tampoc es pot modificar cap cel·la del full base per a les presentacions d'ofertes, menys les ombrejades en gris que es corresponen als preus unitaris oferts que cada adjudicatari ha d'omplir.** En cas de que es modifiqui qualsevol dels valors o cel·les indicats, l'oferta presentada serà excloua.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE

UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El responsable del contracte a EMATSA serà el Cap de la Unitat de Instrumentació i Control.

La unitat encarregada del seguiment i execució del contracte, serà la Unitat de Instrumentació i Control de l'Àrea d'Abastament i Sanejament Baixa.

GARANTIA I TERMINI DE GARANTIA

S'estableix dipòsit de garantia definitiva: SI

L'import de la garantia definitiva es fixa al 5 per 100 del preu d'adjudicació (IVA exclòs).

El termini de garantia serà de 3 mesos, a comptar de la data de recepció de la prestació del contracte.

DOMICILI SOCIAL

Muntanyola de Sant Pere i Sant Pau, 57
43005 Tarragona - A. 43049556

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Apt. Correu 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau, Tarragona

Tel. 977 25 09 10

www.ematsa.cat
www@ematsa.cat

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

- La plantilla del personal de l'empresa adjudicatària adscrita a l'execució del contracte no podrà tenir un percentatge de persones treballadores amb contracte de caràcter temporal superior al 50 %. Així mateix, aquesta condició especial d'execució serà exigida a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.
- Durant l'execució del contracte, el contractista haurà d'adoptar les mesures específiques en matèria d'igualtat per al personal adscrit a la seva execució; en particular, pel que respecta a la seva retribució. Alhora, en qualsevol documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb motiu de l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà d'emprar un ús del llenguatge no sexista, evitat imatges discriminatòries de les dones o estereotips sexistes, i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat i pluralitat de rols i identitats de gènere.

OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

NO se n'estableixen.

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Es preveu la possibilitat de modificar el contracte: NO

CESSIÓ DEL CONTRACTE

El contractista podrà cedir el contracte: SI

La celebració de la cessió estarà subjecta al compliment de les condicions fixades a la LCSP.

SUBCONTRACTACIÓ

El contractista podrà subcontractar l'execució parcial de la prestació del contracte: SI

La celebració de subcontractes estarà subjecta al compliment de les condicions fixades a la LCSP.

TRACTAMENT DE DADES PERSONALS / ACCÉS SISTEMES INFORMÀTICS

Es fa constar expressament que, en l'execució del present contracte:

- NO es preveu la cessió de dades de caràcter personal, o que el contractista en faci tractament per compte d'EMATSA.
- NO es preveu l'accés per part del contractista als sistemes informàtics d'EMATSA.

DOMICILI SOCIAL

Muntanyola de Sant Pere, 50, 4^a planta
43005 Tarragona. A. 43049556

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Apt. Correu 4195
43107 Sant Pere i Sant Pau, Tarragona

Tel. 977 25 09 19

www.ematsa.cat
www@ematsa.cat

SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL

No aplica

PENALITATS ESPECÍFIQUES

Es preveu l'aplicació de penalitats específiques: NO

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

S'adjunta el Plec de Prescripcions Tècniques particulars regulador del contracte.

Tarragona, en la data que consta a la signatura electrònica.

DOMICILI SOCIAL

Muntanyola de Sant Pere i Sant Pau, s/n
43005 Tarragona - A. 43009956

ADREÇA DE CORRESPONDÈNCIA

Ap. Correu 4195
43007 Sant Pere i Sant Pau (Tarragona)

Tel. 977 25 09 10

www.ematsa.cat
www.sla.cat/ematsa.cat