

CONTRACTE ADMINISTRATIU DEL SUBMINISTRAMENT DE PLANTA ARBUSTIVA, VIVAÇ I DE TEMPORADA PER ALS CONJUNTS FLORALS, PARTERRES I JARDINERES A PEU DE CARRER DE LA CIUTAT D'OLOT

A Olot, els dies que figuren en les firmes digitals d'ambdues parts.

El senyor **AGUSTÍ ARBÓS TORRENT** amb DNI núm. _____ amb domicili a efectes d'aquest contracte a l'Ajuntament d'Olot, Passeig Bisbe Ramon Guillaumet, núm. 10 (17800 – Olot).

La societat mercantil adjudicatària del contracte, **CORMA SCCL**, amb NIF F08668824, representada per la senyora **GEMMA FERNÁNDEZ SABATÉ**, amb NIF núm. _____ amb domicili social al Camí del Mig, 20, de Premià de Dalt (CP 08338).

Dona fe de l'acte el Secretari accidental de la Corporació, el senyor **MIQUEL TORRENT COMPTE**, en la seva condició de fedatari

ACTUEN

El senyor **AGUSTÍ ARBÓS TORRENT**, en la seva condició d'**Alcalde de l'Ajuntament d'Olot**, en ús de les atribucions conferides per la Disposició Addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) i a l'empara de l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim Local de Catalunya.

La senyora **GEMMA FERNÁNDEZ SABATÉ**, en la seva qualitat d'apoderada, actua en nom i representació de la societat mercantil **CORMA SCCL**, constituïda per temps indefinit en escriptura atorgada el dia 31 de març de 1980 a Vilassar de Mar, pel Notari Sr. Eduardo Urios Camarasa, amb protocol número 447.

Adaptats els estatuts a la Llei 4/1983 de Cooperatives de Catalunya en escriptura atorgada a Mataró el dia 9 de juliol de 1985, pel Notari Sr. Manuel Martialay Romero, amb protocol número 551. Modificats els estatuts socials en escriptura autoritzada a Mataró el dia 10 de febrer de 1987, pel Notari Sr. Francisco Ginot Llobateras, amb protocol número 221. Modificats els estatuts socials en escriptura atorgada a Premià de Mar el dia 16 d'octubre de 1989 pel Notari Sr. José María Recio del Campo, amb protocol número 1.063. Modificats novament els estatuts en escriptura d'elevació a públic d'acords socials, autoritzada pel Notari de Premià de Mar, Sr. Vidal Olivas Navarro, el dia 30 de gener de 1990, amb protocol número 94. I novament modificats els estatuts en escriptura d'elevació a públic d'acords socials, autoritzada per la Notaria de Premià de Mar, Sra. Elena Orta Cimas, el dia 24 de novembre de 1999, amb protocol número 1.687

Modificat el seu òrgan d'administració, en escriptura autoritzada a Premià de Mar el dia 17 de juny de 2003 pel Notari Sr. Tomás Feliu, amb protocol número 851.

Modificats els estatuts socials a la legislació vigent mitjançant escriptura autoritzada a Premià de Mar el dia 1 de febrer de 2005, per la Notaria Sra. Elena Orta Cimas, amb protocol número 204.

Modificat l'òrgan d'administració mitjançant escriptura autoritzada a Premià de Mar en data 22 de juny de 2009, per la Notaria Sra. Elena Orta Cimas, amb protocol número 615.

Adaptats els estatuts a les normes de comptabilitat internacional per acord de l'Assemblea celebrada el dia 22 de desembre de 2011, elevats a públic en escriptura atorgada a Premià de Mar el dia 13 de juliol de 2012, per la Notaria Sra. Elena Orta Cimas, amb protocol número 627.

Totes les escriptures estan inscrites al Registre General de Cooperatives del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, actualment amb el número 974 (amb anterioritat al mes de desembre de l'any 2009 tenia el número BN-1212), amb el següent detall: escriptura de constitució, al Full número B-59, inscripció 1a; adaptació dels estatuts socials a la legislació vigent i posteriors modificacions dels estatuts socials al Full BN-1212; la darrera adaptació d'estatuts al Full 974 amb data 18 de juliol de 2013.

Modificats els estatuts per adaptar-los a la Llei 12/2015, de 9 de juliol de Cooperatives, atorgats poders, i cessats i nomenats càrrecs socials, per acords de l'Assemblea General celebrada el dia 25 de maig de 2017, elevats a públics en escriptura autoritzada a Premià de Mar el dia 15 de juny de 2017, per la Notaria Sra. Amparo Montesa Jarque, amb número de protocol 871. Inscrita al Registre de Cooperatives de Barcelona, amb l'assentament 46 en el Full 974.

La representació que ostenta la Sra. GEMMA FERNÁNDEZ SABATÉ, deriva de l'acord del Consell Rector de la Societat de data 8 de febrer de 2018, elevat a públic en escriptura autoritzada a Premià de Mar el dia 15 de febrer de 2018, per la Notaria Sra. Amparo Montesa Jarque, amb número de protocol 258. Inscrita al Registre General de Cooperatives del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, en data 9 de març de 2018, al Full 974.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat per a formalitzar el present contracte i lliurement i espontània.

MANIFESTEN

I.- Antecedents administratius

Per acord de Junta de Govern Local, de 27 de març de 2025 , es va aprovar l'expedient de contractació administrativa per adjudicar el subministrament de planta arbustiva, vivaç i de temporada per als conjunts florals, parterres i jardineres a peu de carrer de la ciutat d'Olot.

El procediment d'adjudicació és l'obert simplificat previst a l'article 159 de la LCSP, atenent a varis criteris de valoració de les ofertes, en virtut dels articles 145, 146, 159 de la LCSP.

Previs els tràmits de rigor que figuren a l'expedient núm. CCS12025000021, la Mesa de Contractació, en sessió celebrada en data 21 de maig de 2025, proposà a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte del subministrament de planta arbustiva, vivaç i de temporada per als conjunts florals, parterres i jardineres a peu de carrer de la ciutat d'Olot, a favor de l'empresa **CORMA SCCL**.

En data 2 de juny de 2025 es va comunicar a l'esmentada empresa, el requeriment de documentació establert l'article 150 de la LCSP.

Presentada la documentació requerida dins el termini concedit a l'efecte, per acord de Junta de Govern Local de data 12 de juny de 2025, s'adjudicà el contracte del subministrament de planta arbustiva, vivaç i de temporada per als conjunts florals, parterres i jardineres a peu de carrer de la ciutat d'Olot, a favor de la societat mercantil CORMA SCCL, amb NIF F08668824.

La certificació de l'acord de Junta de Govern Local relatiu a l'adjudicació de les obres objecte del present contracte es publica en el Perfil del Contractant en compliment dels requisits de publicitat.

II.- Voluntat de les parts: la formalització del contracte

A tenor dels antecedents administratius i de conformitat amb l'art. 153 de la LCSP; el Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel què s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local; i l'article 71 i concordants del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, els signants manifesten la seva voluntat de formalitzar el present contracte de serveis que es regirà de conformitat amb els següents:

PACTES

PRIMER.- Definició del servei

El present contracte té per objecte el **subministrament de planta arbustiva, vivaç i de temporada per als conjunts florals, parterres i jardineres a peu de carrer de la ciutat d'Olot** amb subjecció estricta al plec de clàusules administratives particulars i al plec de condicions tècniques, aprovats per acord de la Junta de Govern Local celebrada el dia 27 de març de 2025, així com amb subjecció a les condicions contingudes a l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària.

Les parts signants manifesten tenir coneixement dels següents documents que s'inclouen com a part integrant del contracte subscrit per les parts, que consten a l'expedient:

- a) Plec de clàusules administratives particulars, publicat en el Perfil del Contractant.
- b) Plec de condicions tècniques, publicat en el Perfil del Contractant.
- c) Oferta tècnica i econòmica presentada per l'adjudicatària, tramesa a través de l'aplicació "Sobre digital".

SEGON.- Naturalesa del contracte

El contracte té caràcter administratiu, de conformitat amb l'article 25 de la LCSP, i es tipifica com a contracte de subministraments, d'acord amb l'article 16 de la mateixa.

TERCER.- Preu cert a abonar per l'Ajuntament

Un màxim total de trenta-nou mil quatre-cents vuitanta-nou euros amb quaranta-dos cèntims (39.489,42€), IVA inclòs, amb el desglossament següent: 35.899,48 € de pressupost net sense IVA, i 3.589,94 € corresponent al 10% d'IVA.

Aquest import es desglossa en:

- **Planta arbustiva, vivaç i de temporada.**

S'aplica el descompte del 3% que ha ofert l'empresa, amb un import màxim de 23.869,42 € IVA inclòs, import que es desglossa en un total 21.699,48 € de base imposable i 2.169,94 € d'IVA calculat al 10%.

La quantitat d'unitats a subministrar no es pot definir amb exactitud, per aquest motiu l'Ajuntament d'Olot no queda obligat a exhaurir la totalitat de l'import pressupostat.

- **Coxins pre-cultivats:**

Un import total de 15.620,00 € per els coixins pre-cultivats, import que es desglossa en un total de 14.200,00 € de base imposable i 1.420,00 € d'IVA calculat al 10%.

Amb la següent distribució anual:

		Pressup.Màx. (Iva Exclòs)	10 % IVA	Pressup.Màx. (Iva Inclòs)
2025	Plantes	10.849,74	1.084,97	11.934,71
	Coixins	7.100,00	710,00	7.810,00
2026	Plantes	10.849,74	1.084,97	11.934,71
	Coixins	7.100,00	710,00	7.810,00
TOTAL		35.899,48	3.589,94	39.489,42

CINQUÈ.- Compromisos per part de l'empresa

L'empresa es compromet a realitzar 4 visites de seguiment in situ de la planta subministrada, conjuntament amb el tècnic municipal, per valorar-ne l'estat, l'adaptació, etc.

SISÈ.- Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

- De caràcter social: Estricta compliment de la normativa laboral.
- De caràcter ambiental: Estricta compliment de la normativa sobre sanitat vegetal: aplicació del Reglament UE-2016/2031 relatiu a les mesures de protecció contra plagues dels vegetals i Reglament 2017/2313 que estableix les especificacions del format del passaport fitosanitari per als trasllats en el territori de la Unió, imposen mesures més estrictes de protecció contra la introducció i la difusió en el territori de la UE de plagues de quarantena. També és d'aplicació l'actualització dels Reglaments abans esmentats que van entrar en funcionament des del 14 de desembre de 2019

SETÈ.- Durada del contracte

El contracte té una durada de dos (2) anys, amb efectes 1 de juny de 2025, amb la possibilitat de dues pròrroques d'un any cada una (1+1).

VUITÈ.- Revisió de preus

En aquest contracte no està prevista la revisió de preus.

NOVÈ.- Garantia prestada

Per respondre del compliment d'aquest contracte, ha estat constituïda, a favor de l'Ajuntament, una garantia definitiva d'import 1.794,97 € davant la Caixa de la Corporació, segons s'acredita mitjançant exhibició en aquest acte del corresponent comprovant, segons rebut que consta a l'expedient i que s'ha tramès prèviament a l'adjudicatari.

DESE.- Conformitat amb el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques

El contractista presta la seva conformitat al plec de clàusules administratives particulars i al plec de condicions tècniques que regeixen aquest contracte i que foren aprovats per acord de Junta de Govern Local del dia 11 de febrer de 2021, i se sotmet, en tot allò que no estigui previst expressament, al previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP); al Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic; al Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, el Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi a la LCSP; al Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local; i al Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

ONZÈ.- Data de formalització

Serà la data de signatura del present contracte, la de l'última signatura efectuada.

I en prova de conformitat, signen el present document i els seus annexos, per duplicat i a un sol efecte. Dono fe.

Per l'Ajuntament

L'ALCALDE

Agustí Arbós Torrent

Per la societat CORMA SCCL

EL REPRESENTANT LEGAL

Gemma Fernández Sabaté

Signat en data 27 de juny de 2025, d'acord amb l'original que figura a l'expedient

Certifico:

EI SECRETARI accidental.

Miquel Torrent Compte.