

REUNITS

D'una part, el senyor Alfons Segarra Medrano, gerent de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida, amb domicili, a efectes d'aquest contracte a l'Avinguda Alcalde Rovira Roure 80 de Lleida (codi postal 25198).

D'altra part, el senyor Josep Maria Escobedo Farré, major d'edat, amb domicili a efectes d'aquest contracte a P.I. el camí dels frares, c/ h, nau L - 25190- Lleida.

ACTUEN

El primer en representació de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida (proveït de la cèdula fiscal Q5855029D), d'acord amb les competències atorgades en:

- l'article 10 h) de la Llei 8/2007, de 30 de juliol, de l'Institut Català de la Salut (ICS),
- la resolució, de 4 de juliol de 2024, del director gerent de l'Institut Català de la Salut, de delegació de competències en matèria de contractes del sector públic i execució pressupostària en les persones titulars de les Gerències d'Atenció Primària i a la Comunitat i Gerències Hospitalàries,
- l'acord de la Comissió Executiva del Consell d'Administració de l'ICS adoptat en sessió ordinària de 25 d'abril de 2024

El segon en nom i representació de l'entitat CODECO OBRES, SL proveïda de la cèdula fiscal núm. B25538257, en virtut de l'escriptura pública amb número de protocol 953 atorgada davant la notaria de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, senyora Maria Cristina Hernández Ruiz, en data 29 d'abril de 2022.

ANTECEDENTS

Primer.- Es va incoar l'expedient número CO/AH06/1101432953/25/PO per resolució del gerent de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida de data 15 d'abril de 2025.

Segon.- Es va aprovar l'expedient número CO/AH06/1101432953/25/PO per resolució del gerent de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida de data 15 d'abril de 2025.

Tercer.- Es va adjudicar l'expedient número CO/AH06/1101432953/25/PO per resolució del gerent de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida de data 10 de juny de 2025.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- L'empresa CODECO OBRES, SL es compromet a realitzar l'obra de reforma i ampliació de l'àrea de dilatació i preparació al part al bloc obstètric (planta 4) de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida, amb estricta subjecció al Plec de clàusules administratives particulars núm. OB-PO, de data 9 de gener de 2025, al plec de prescripcions tècniques a l'oferta presentada per a aquesta contractació, i a aquest contracte.

Segona.- L'import d'adjudicació d'aquest contracte és de 641.789,50 € sense IVA i 776.565,29 € amb IVA, els quals seran abonats per la Generalitat en la forma que preveu el plec de clàusules administratives particulars.

Tercera.- El termini d'execució de les obres s'iniciarà el dia de la signatura de l'acta de comprovació del replantejament, i finalitzarà al cap de 9,5 mesos des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replantejament, sempre que s'hagi obtingut la corresponent llicència d'obres.

En cas que el dia de la signatura de l'acta de comprovació de replantejament encara no s'hagi obtingut la corresponent llicència d'obres, l'execució del contracte s'iniciarà el dia que s'hagi obtingut aquesta llicència i finalitzarà al cap de 9,5 mesos de l'obtenció de la llicència esmentada.

L'acta de comprovació del replantejament s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

Quarta.- S'estableix un termini de garantia total de 7 anys (2 anys d'acord amb el al termini mínim exigint en el plec de prescripcions tècniques i 5 anys d'ampliació de garantia ofert pel contractista en la seva proposta tècnica), comptadors des de la data de recepció de les obres objecte d'aquest contracte.

Cinquena.- Per a respondre del compliment d'aquest contracte, s'ha constituït a favor de l'administració una garantia definitiva per import de 32.089,47 € a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya, segons s'acredita amb l'exhibició del corresponent resguard en aquest acte.

Sisena.- Atenent a la naturalesa de l'objecte del contracte, no és procedent la revisió de preus.

Setena.- En cas de demora en el compliment del contracte, imputable a una o altra part, s'estarà a les penalitats previstes al plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de prescripcions tècniques (PPT). Sens perjudici d'altres penalitzacions que puguin preveure aquests plecs, i d'acord amb el PPT, s'estableix una penalització de 4.000 € IVA inclòs per cada setmana de retard que el contractista realitzi sense una justificació aprovada amb anterioritat per la Direcció d'obra i l'òrgan de contractació.

Vuitena.- El contractista presta la seva conformitat al plec de clàusules administratives particulars, i al de prescripcions tècniques, que regeixen la contractació, i es sotmet, per a tot allò que no hi estigui previst, als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; i posterior normativa de desplegament.

Novena.- Corresponen al gerent de l'Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida, les prerrogatives d'interpretació, modificació, suspensió i resolució d'aquest contracte, en la forma i les condicions que la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; preveu per als de naturalesa administrativa (arts. 190 i ss.).

Perquè quedi constància d'aquests acords, es signa aquest contracte.

Alfons Segarra Medrano

Gerent

Hospital Universitari Arnau de Vilanova de Lleida

Josep Maria Escobedo Farré

CODECO OBRES, SL