



Document	Informe tècnic de supervisió
Exp.	
Destinatari	Coordinació de Territori
Emissor:	Enginyeria Industrial

Sol·licitant obres: AJUNTAMENT – PATRONAT ESPORTS

Projecte: Projecte Bàsic i Executiu dels vestidors del camp de rugbi de l'Anella del Mediterrani

Adreça: c/Riu Siurana 32

Assumpte: INFORME SE SUPERVISIÓ MUNICIPAL

Fets

1. Es presenta "Projecte Bàsic i Executiu dels vestidors del camp de rugbi de l'Anella del Mediterrani" signat pel tècnic RAFAEL CABRÉ VILLALOBOS el dia 26/02/2025
2. En data 13/06/2025 Coordinació de Territori sol·licita informe de supervisió respecte als aspectes que són competència d'aquesta Secció Tècnica.

Informe

Aquests Serveis Tècnics d'Enginyeria Industrial, en relació als aspectes de la seva competència, informen:

1. Objecte del projecte i descripció de les instal·lacions:

Es tracta d'un edifici de nova construcció per l'Ajuntament de Tarragona, destinat a vestuaris, infermeria, sala polivalent i serveis.

També s'executarà la urbanització interior de la parcel·la per connectar l'edifici amb l'avinguda dels Jocs del Mediterrani.

El projecte també inclou les grades que s'instal·laran a un dels costats llargs del camp de rugbi.

L'edifici està situat a un dels costats curts del camp de rugbi, entre el camp i l'avinguda dels Jocs del Mediterrani, alineat amb l'avinguda.

Es projecta un edifici aïllat a quatre vents, de planta baixa i coberta plana. La planta és rectangular, de 50,30 m de longitud i 6 m d'amplada.

L'accés al solar es realitza des de l'avinguda dels Jocs, mitjançant escales i rampes adaptades.

A la coberta plana s'hi col·locaran els elements necessaris per les instal·lacions de telecomunicacions i xemeneies, així com la maquinària de climatització i ventilació.

La superfície útil és de 261.78 m²

La superfície construïda és de 301.8 m²

2. Pressupost del projecte

Pressupost d'execució material

1 MOVIMENT DE TERRES I ENDERROCS	9.726,57 €
2 FONAMENTS I CONTENCIÓNS	17.731,92 €
3 ESTRUCTURES	41.341,16 €
4 COBERTES	21.289,20 €
5 TANCAMENTS I DIVISÒRIES	59.815,39 €
6 REVESTIMENTS VERTICALS	30.285,03 €
7 PAVIMENTS	31.734,22 €
8 ACABATS SOSTRES	6.541,71 €
9 TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES	18.425,70 €
10 PROTECCIONS I SENYALITZACIÓ	1.142,57 €
11 INSTAL·LACIONS	147.660,65 €
12 EQUIPAMENTS	9.813,82 €
13 SEGURETAT I SALUT	9.619,45 €
14 URBANITZACIÓ	42.974,80 €
Total	448.102,19 €

Total QUATRE-CENTS QUARANTA-VUIT MIL CENT DOS EUROS AMB DINOU CÈNTIMS.

PEM = 448.102,19 €

13+6% = 85.139,5 €

PEC sense IVA = 533.242,32 €

3. Sobre el Projecte

El present informe és de supervisió i tant sols contempla el compliment del projecte pel que fa a aspectes generals de forma i requeriments Municipals. El contingut relacionat amb càlculs, compliment de Normativa i solucions constructives seran responsabilitat del Tècnic Redactor del Projecte

Segons anàlisis del contingut del projecte es comprova que correspon a un projecte de construcció d'una edificació destinada a VESTIDORS CAMP DE RUGBY amb els següents apartats:

- DADES GENERALS



- Identificació i objecte del projecte
- Agents del projecte
- Relació de documents complementaris i projectes parcials
- **MEMORIA DESCRIPTIVA**
- Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida
- Descripció del projecte
- Prestacions de l'edifici
- **MEMORIA CONSTRUCTIVA**
- Treballs previs, replanteig i adequació terreny
- Sustentació edifici
- Sistema estructura
- Sistemes envoltant i d'acabats exteriors
- Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors
- Sistema d'acabats
- Sistema de condicionament , instal.lacions i serveis
- Equipament
- Urbanització
- Termini d'execució i planificació de les obres
- **PRESSUPOST**
- **NORMATIVA APLICABLE**
- **DOCUMENTACIÓ GRÀFICA**
- **PELC DE CONDICIONS**

- Annexos: Instruccions d'ús i manteniment
Instal.lacions
Càlcul d'instal.lacions
Càlcul d'estructura
Justificació de preus
- Documents i projectes complementaris
Control de Qualitat
Estudi de Seguretat i Salut
Estudi geotècnic
Estudi de gestió de residus

La documentació aportada és suficient per executar les obres

Conclusió

Tenint en compte l'anterior, es proposa informar en caràcter FAVORABLE la documentació aportada indicant que cal que les obres s'executin segons el darrer decret d'accessibilitat 279/2023

La qual cosa s'exposa per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Tarragona, a la data i la persona que figura a la signatura electrònica.