



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRA

“OBRA DE REMODELACIÓ DEL POU DE BOMBES INUR”

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte del present contracte promogut pel Consell Comarcal d'Osona la contractació de:
“OBRA DE REMODELACIÓ DEL POU DE BOMBES INUR”

2. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS - ABAST

El Consell Comarcal d'Osona és l'Administració competent del servei de sanejament per delegació dels municipis d'Osona, entre d'altres, la EDAR de Vic.

Els antecedents d'aquesta obra es remunten a la dècada dels anys 70 quan es va promocionar el desenvolupament del Polígon industrial de Vic i fruit de les obres d'urbanització es va construir un col·lector unitari que recollia tant les aigües residuals com les aigües pluvials que abocaven al riu Gurri. Posteriorment es va dissenyar el bombament que porta les aigües cap a l'EDAR de Vic i que es va denominar INUR.

En períodes de pluja, aquest bombament no és capaç d'impulsar el cabal influent, i fins i tot amb petites pluges, es desborda immediatament i aboca la pluja al riu Gurri, fins i tot la primera aigua de rentat del col·lector.

Amb el pas del temps la zona s'ha anat industrialitzant i poblant, amb la qual cosa ha anat augmentant tant les aigües residuals com les pluvials per increment de la superfície urbanitzada.

Amb el temps de funcionament s'ha pogut observar que el bombament no es pot aturar només que breus moments (poques hores i en caps de setmana i moments en què es redueix l'activitat industrial dels polígons) i també s'ha pogut constatar la dificultat que representa pel manteniment i sobretot en les reparacions, el fet de que la cambra de bombament sigui una única estança, cosa que obliga a aturar el bombament per fer la majoria d'intervencions.

Per aquest motiu el 2023 es va realitzar el *Projecte Constructiu i Estudi d'Alternatives per la Remodelació de l'EBAR d'INUR* aprovat inicialment pel Ple comarcal en sessió extraordinària del dia 4 de juliol de 2023, i definitivament, de forma automàtica el dia 4 de setembre de 2023.

Així doncs amb aquest obra es vol resoldre el problema de no poder fer parades programades per fer manteniments i/o substitucions o reparacions d'elements de la planta de durada inferior a una nit.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat

Consell Comarcal



d'Osona

També es vol resoldre el problema de la dificultat de manipular els elements de dins del pou de bombes, degut a que es troben dins d'un edifici, que limita la utilització de maquinaria pesada.

A més a més es canviarà el cabalímetre existent i es depositarà la valvuleria de manera que sigui molt més manejable i es disposarà de la quarta bomba que està prevista des del moment en que es va fer la construcció.

Després de l'estudi d'alternatives es conclou que l'opció més òptima és Compartimentar el pou de bombes amb dues unitats. Aquesta solució comporta la realització d'una paret que divideix en dos el pou de bombes actuals.

Caldrà disposar d'un bombament alternatiu per poder treballar en sec dins el pou de bombes durant l'obra que s'estima en almenys dos mesos de durada. Aquesta alternativa permet aprofitar les bombes existents.

2.1. Abast dels treballs

Els treballs es descriuen al *Projecte Constructiu i Estudi d'Alternatives per la Remodelació de l'EBAR d'INUR* i les fases generals son:

- Fase 1: Nova Connexió a Nou Sorral
- Fase 2: Muntar Bombament Provisional
- Fase 3: Treballs a la cambra de valvuleria actual
- Fase 4: Treballs pous de bombes
- Fase 5: Demolició edifici
- Fase 7: Desmuntatge bombament provisional

Les obres s'hauran d'executar d'acord amb les especificacions del projecte i del plec de prescripcions tècniques d'aquest.

L'adjudicatari haurà d'elaborar tota la documentació necessària per a l'execució de l'obra (programes de treballs, pla de seguretat i salut, planificació i seguiment de les obres, etc.).

Aquestes tasques es faran respectant en tot moment les condicions tècniques i econòmiques que figuren en aquest plec i en el plec de clàusules administratives particulars.

Durant l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà de prendre consideració i donar compliment a la normativa vigent i que sigui aplicable amb caràcter general (normativa tècnica, de control de qualitat, mediambiental, de seguretat i salut, etc.).

L'adjudicatari es veurà obligat a executar aquest contracte de manera que realitzi, pel preu d'adjudicació, tot allò que consta en el *Projecte Constructiu i Estudi d'Alternatives per la Remodelació de l'EBAR d'INUR*.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat

Consell Comarcal  d'Osona

3. SEGUIMENT DEL PROJECTE I PARTICIPACIÓ

El seguiment de les obres s'estructurarà de la següent manera:

El Consell Comarcal d'Osona:

- contractarà i/o designarà unes persones o equip tècnic per dur a terme la direcció de l'obra i la direcció executiva. Aquest director de les obres serà el responsable de l'execució de l'actuació en el seu conjunt.
- contractarà una persona o equip tècnic, amb qualificació professional que li atorgui competència, per dur a terme la funció de responsable de la seguretat i salut de l'obra.
- designarà una persona dels seus serveis tècnics o dels serveis tècnics del Consell Comarcal perquè faci el seguiment de les obres i assisteixi a totes les reunions que es programin entre la direcció de l'obra i el representant de l'adjudicatari.

Les funcions principals del director d'obra en relació a l'execució de les obres seran les de seguiment i la supervisió de totes les tasques que ha de realitzar el contractista, la supervisió de tota la documentació que es realitzi (acta de comprovació del replanteig, relacions valorades, certificats, recepció de les obres, redefinicions tècniques, projectes, etc.), el control del compliment de terminis i de les altres obligacions contractuals del contractista.

L'adjudicatari:

- designarà un responsable per dur a terme la funció de coordinació i seguiment de les obres. Caldrà posar en coneixement del Consell Comarcal la designació d'aquesta persona per tal que, si s'escau, li doni el vistiplau.
- designarà una persona per dur a terme la funció de delegat d'obra per part de l'empresa.

Les funcions principals del responsable de l'adjudicatari seran les de coordinar el seguiment i supervisió de totes les tasques que han de realitzar els diferents equips que intervinguin en l'execució de les obres (obres i control de qualitat), així com d'informar al director de l'obra de qualsevol incidència que succeeixi durant el transcurs de l'execució.

S'establiran entre el director de l'obra contractat pel Consell Comarcal, el delegat d'obra designat per l'adjudicatari i el representant del Consell Comarcal, visites d'obra conjuntes. S'establirà la periodicitat a l'inici de l'obra que podrà ser segons els casos setmanals. Aquestes visites seran acordades prèviament entre les parts per tal de fer el seguiment de l'obra i valorar els albarans i certificacions que es vagin expedint durant el transcurs de l'obra.

De cadascuna d'aquestes visites s'expedirà la corresponent acta de seguiment d'obra.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat

Consell Comarcal



d'Osona

L'adjudicatari haurà de realitzar les obres de construcció seguint en tot moment la normativa de seguretat i salut vigent. Haurà de realitzar el Pla de Seguretat i Salut segons el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció i també haurà d'actualitzar el programa de treball.

El Pla de seguretat i salut es redacta a càrrec de l'adjudicatari, i serà informat pel responsable de seguretat i salut.

L'adjudicatari està obligat a admetre qualsevol redefinició tècnica o variant proposada per la direcció d'obra, amb la corresponent variació d'amidaments o unitats d'obra, si és el cas. Qualsevol canvi s'haurà de veure reflectit a les Actes de seguiment.

Així mateix, per l'execució de qualsevol redefinició tècnica o variant del projecte proposada per l'adjudicatari, aquesta haurà de comptar amb l'aprovació de la direcció de les obres, que es veurà reflectit a les Actes de seguiment.

L'adjudicatari redactarà el projecte "as built" de les obres i el lliurarà a la direcció d'obres abans de la recepció de les obres. El lliurament serà de dues còpies en dos suports digitals, i si s'escau en format paper. Aquest projecte haurà d'incloure com a mínim el següent:

- Bases del replanteig.
- Plànols detallats de les obres executades.
- Recopilació de proves i assajos de control de qualitat realitzats.

L'adjudicatari haurà de donar d'alta i legalitzar a nom del promotor i davant dels serveis territorials corresponents, totes les instal·lacions i equipaments que així ho requereixin.

4. DOCUMENTACIÓ FACILITADA.

El Consell Comarcal facilitarà al contractista, a més a més d'aquest plec tècnic, la següent documentació:

- *Projecte Constructiu i Estudi d'Alternatives per la Remodelació de l'EBAR d'INUR* aprovat inicialment pel Ple comarcal en sessió extraordinària del dia 4 de juliol de 2023, i definitivament, de forma automàtica el dia 4 de setembre de 2023

5. CERTIFICACIONS.

Es realitzaran certificacions mensuals.

6. ALTRES OBLIGACIONS

El contractista haurà de satisfer totes les seves obligacions contractuals, al seu risc i ventura.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat

Consell Comarcal



d'Osona

S'entenen inclosos en els preus del contracte del quadre de preus, amb caràcter merament enumeratiu i orientatiu, i no limitatiu, els conceptes següents:

- a) Les despeses derivades de l'execució d'obres provisionals, la seva reposició a l'estat original o al que assenyali el director de l'obra, així com les instal·lacions auxiliars i aportació i augment d'equips i maquinària.
- b) Les despeses de neteja i arranament de la zona afectada per les obres, durant i després de l'execució.
- c) Les despeses de confecció i presentació del projecte de liquidació de l'obra, que inclou plànols de l'estat final, tota la documentació i garanties dels equips i accessoris instal·lats. Es lliurarà en format digital, i si s'escau en format paper.
- d) Les despeses i preus devengats per l'arrendament, adquisició o ocupació de béns immobles per a instal·lacions i abassegaments, així com dels serveis i/o subministraments que siguin necessaris per l'execució de l'obra.

7. RISC, PÈRDUES I AVARIES. CASOS DE FORÇA MAJOR

El contractista, que executa el contracte al seu risc i ventura, no tindrà dret a indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis soferts en les obres, excepte en els casos de força major legalment declarats i dins dels límits que a continuació s'indiquen:

- a) Els incendis causats per l'electricitat atmosfèrica.
- b) Els fenòmens naturals d'efectes catastròfics, com terratrèmols, sismes submarins, erupcions volcàniques, moviments del terreny, temporals marítics, inundacions i altres semblants.
- c) Les destrosses ocasionades violentament en temps de guerra, robatoris tumultuosos o alteracions greus de l'ordre públic.

En cap cas el contractista tindrà dret a indemnització, ni tan sols succeint algun dels casos de força major enumerats, quan els danys soferts afectin als seus mitjans personals o materials, equips, instal·lacions o maquinària del contractista o de tercers, ni en pèrdues, avaries o perjudicis soferts a les obres.

El contractista té la inexcusable obligació d'adoptar les mesures i precaucions necessàries per a la conservació i protecció de les obres i de seguir les instruccions que a cada moment li doni el Director a aquest efecte, sense que per això tingui dret a cap compensació econòmica.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat