

ESTUDI DE COSTOS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A L'ELABORACIÓ DE L'ESTUDI DEL SECTOR LOGÍSTIC AL VALLÈS ORIENTAL

Aquest estudi es basa en calcular l'estructura de costos de les empreses compreses dins el sector d'activitat (CNAE) “**M749: ALTRES ACTIVITATS PROFESSIONALS, CIENTÍFIQUES I TÈCNIQUES NO COMPRESSES EN ALTRES PARTIDES**” analitzant les ràtios sectorials publicades pel Banc d'Espanya, a fi i efecte d'estimar l'estructura de cost del contracte.

La Central de Balanços del Banc de Espanya (CenBal) publica a la seva pàgina web una base de dades que reflecteix 29 ràtios sectorials de les societats no financeres (RSE), entre les quals es troben: la xifra de vendes, despeses de personal, marge brut i el resultat econòmic net (“benefici d'explotació”, anomenat “benefici industrial” per la LCSP/2017) que inclou implícitament les despeses d'estructura d'explotació.

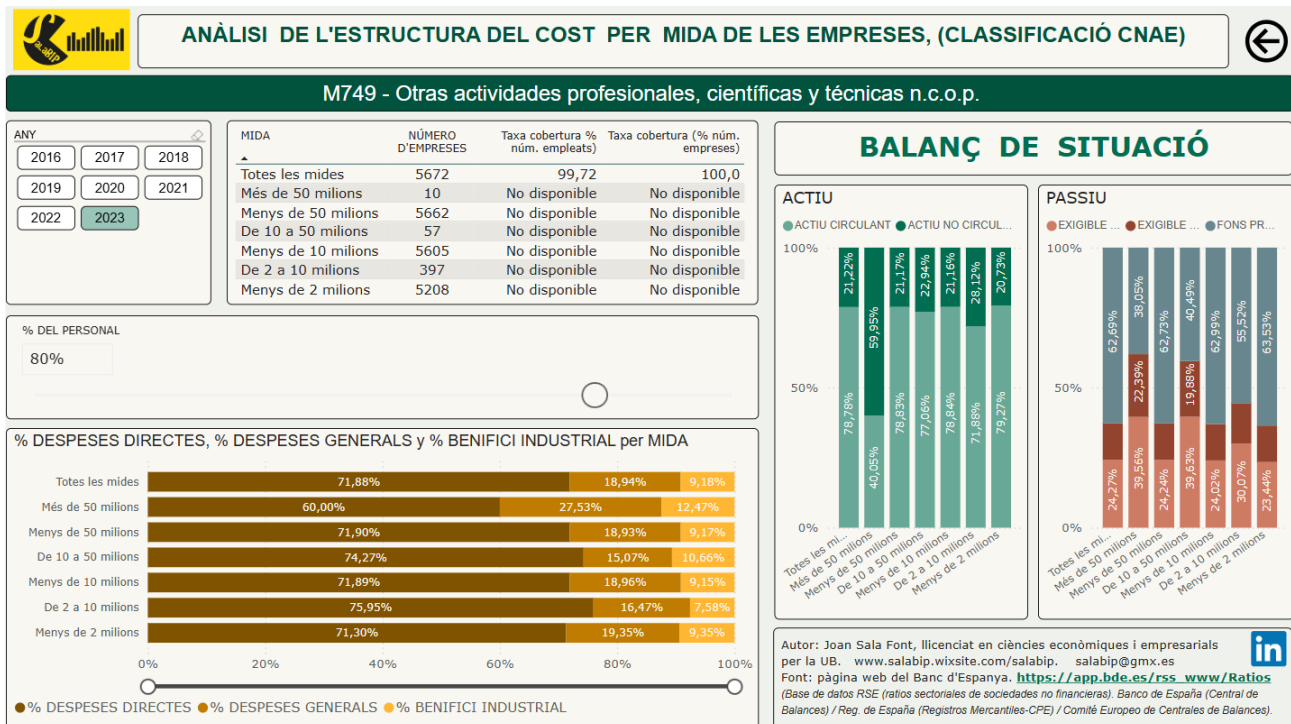
Pel sector indicat, les ràtios més recents publicades corresponen a l'any 2023 i es mostren al quadre següent:

BANCODE ESPAÑA Eurosistema					
Ratios Sectoriales de las Sociedades no Financieras					Datos en %
País: España					
Año: 2023					
Sector de actividad (CNAE): M749 Otras actividades profesionales, científicas y técnicas n.c.o.p.					
Tamaño (cifra neta de negocio): Total tamaños					
Tasa de cobertura (% número de empresas): 100,0					
Tasa de cobertura (% número de empleados): 99,72					
Ratio	Nombre de Ratio	Empresas	Q1	Q2	Q3 ⁽¹⁾
Costes operativos, beneficios y rentabilidades					
R01	Valor añadido / Cifra neta de negocios	5672	20,85	47,77	72,07
R02	Gastos de personal / Cifra neta de negocios	5672	0,00	28,84	56,13
R03	Resultado económico bruto / Cifra neta de negocios	5672	0,89	9,18	24,29
R04	Resultado económico bruto / Total deuda neta	2963	-0,58	12,43	48,00
R05	Resultado económico neto / Cifra neta de negocios	5672	-0,92	6,06	19,70
R16	Cifra neta de negocios / Total activo	5889	21,13	82,64	165,57
R10	Resultado económico neto / Total activo	5889	-0,66	4,00	14,42
R11	Resultado antes de impuestos / Fondos propios	5403	0,49	9,19	28,78
R12	Resultado después de impuestos / Fondos propios	5403	0,32	7,38	22,74
Capital circulante					
R17	Existencias / Cifra neta de negocios	5672	0,00	0,00	0,14
R18	Deudores comerciales / Cifra neta de negocios	5672	1,34	11,68	27,83
R19	Acreedores comerciales / Cifra neta de negocios	5672	0,00	0,00	2,01
R20	Capital circulante / Cifra neta de negocios	5672	-1,11	7,84	24,59
Gastos e ingresos financieros					
R07	Gastos financieros y asimilados / Cifra neta de negocios	5672	0,00	0,04	0,75
R06	Gastos financieros y asimilados / Resultado económico bruto	4456	0,00	0,38	6,37
R09	Resultado financiero / Cifra neta de negocios	5672	-0,54	0,00	0,00
R08	Resultado financiero / Resultado económico bruto	4456	-4,84	-0,05	0,00
Estructura del activo					
R13	Inmovilizado financiero / Total activo	5889	0,00	0,24	7,74
R14	Inmovilizado material / Total activo	5889	0,33	6,56	31,15
R15	Activo circulante / Total activo	5889	41,74	78,78	96,35
R21	Activos financieros a corto plazo y dispon. / Total activo	5889	11,65	35,19	63,25
Estructura del pasivo					
R22	Fondos propios / Total patrimonio neto y pasivo	5889	31,40	62,69	86,14
R23	Provisiones para riesgos y gastos / Total patrimonio neto y pasivo	5889	0,00	0,00	0,00
R24	Deudas con entidades de crédito / Total patrimonio neto y pasivo	5889	0,00	0,00	7,71
R25	Deudas con entidades de crédito, medio y largo plazo / Total patrimonio neto y pasivo	5889	0,00	0,00	3,29
R26	Deudas con entidades de crédito, corto plazo / Total patrimonio neto y pasivo	5889	0,00	0,00	0,47
R27	Deudas a medio y largo plazo / Total patrimonio neto y pasivo	5889	0,00	0,00	11,98
R28	Deudas a corto plazo / Total patrimonio neto y pasivo	5889	8,38	24,27	51,40
Actividad					
T1	Tasa de variación de la cifra neta de negocios	5512	-13,17	4,66	25,13
Fuente: Base de datos RSE (ratios sectoriales de sociedades no financieras). Banco de España (Central de Balances) / Registros de España (Registros Mercantiles - CPE).- Comité Europeo de Centrales de Balances.					
Aviso: Las empresas incluidas en la base de datos RSE no forman una muestra estadística. La base RSE excluye las empresas sin empleo ni actividad. Se prohíbe la redistribución de los datos, incluso cuando se pretenda hacerlo a título gratuito. ©Copyright Banco de España/Registros de España. 2021. Madrid. Reservados todos los derechos.					
(1) Valores de los cuartiles de la distribución estadística.					

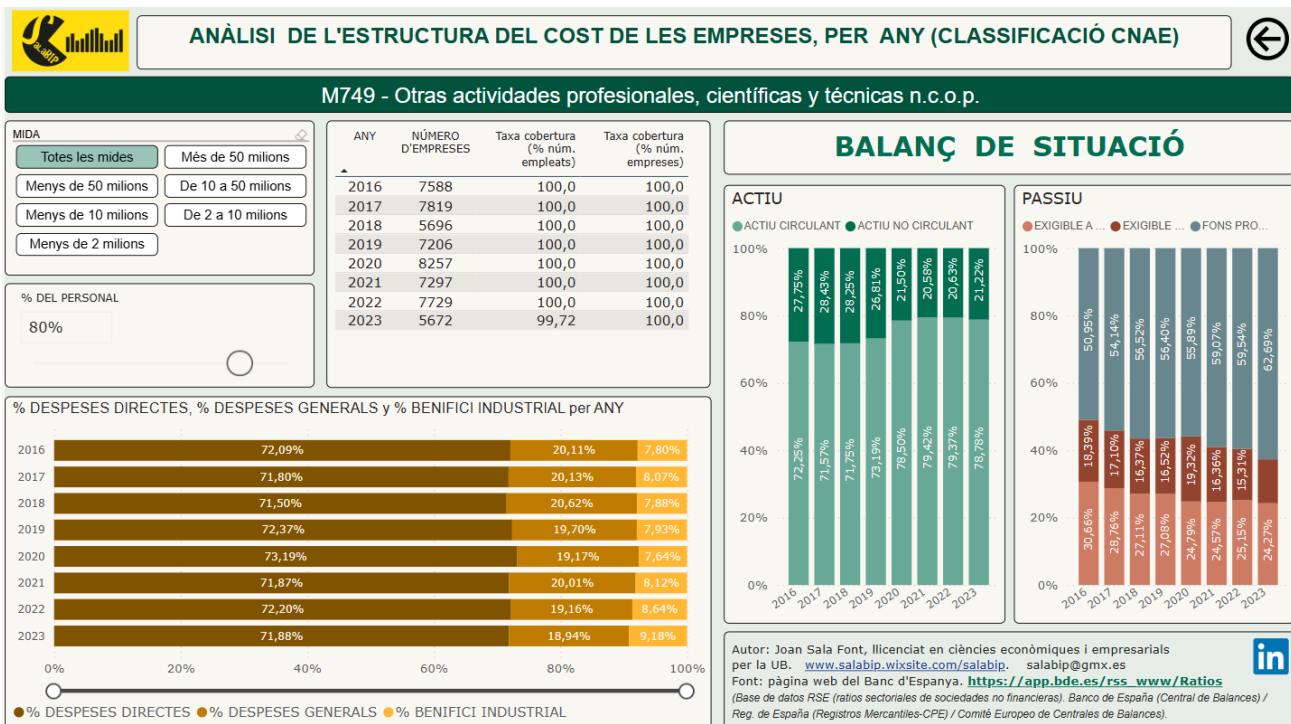
Per calcular l'estructura de costos de les empreses del sector "M749 – Altres activitats professionals, científiques i tècniques no compreses en altres partides", s'ha emprat una metodologia inductiva (o indirecta), proposada pel consultor Gómez Guzmán, J.C., basada en la utilització de les ràtios publicades per la Central de Balanços del Banc d'Espanya i amb la qual es determinen els percentatges dels diferents components del pressupost base de licitació.

Aquesta metodologia té en compte el quartil Q_2 , on es troba la mediana de tota la sèrie, suposant així que la sèrie és unimodal i simètrica (és a dir, que la mediana coincideix amb la mitjana aritmètica, deixant la meitat de les empreses a banda i banda) i encara que no fos així i tingués una asimetria, la mitjana aritmètica estaria raonablement a prop de Q_2 .

Els resultats de l'any 2023 segons la mida de les empreses es mostren al quadre següent:



Els resultats per anys de les empreses de totes les mides es mostren al quadre següent:



Es pot observar que les estructures del cost s'han mantingut relativament estables en el temps.

Atenent al que determina l'article 100.2 de la LCSP i si apliquem els resultats de l'anàlisi de les ràtios al pressupost base de licitació (abans d'IVA) de la **contractació del Servei per a l'elaboració de l'estudi del sector logístic al Vallès Oriental¹**, obtingut de les prospeccions de mercat efectuades pels tècnics del Consell, en resulta la desagregació de costos següent (basada en l'estructura de costos de l'any 2023 i per a les empreses de totes les mides), (tots els imports són abans d'IVA):

ANÀLISI DEL COST DE LES ACTIVITATS

Metodologia basada en la utilització de les dades publicades per la Central de Balanços del Banc d'Espanya



DADES DE L'ACTIVITAT

ANY	2023
CODI ACTIVITAT	M749
MIDA EMPRESA	Totes les mides
SECTOR	M - Actividades profesionales, científicas y técnicas
DIVISIÓ	M74 - Otras actividades profesionales, científicas y técnicas
ACTIVITAT	M749 - Otras actividades profesionales, científicas y técnicas n.c.o.p.

HIPÒTESI

Estimació del pressupost base de licitació (abans d'IVA)	30.000,00
% del personal directe respecte el total de personal	80%

TAXA DE COBERTURA

	VALOR
Número d'empreses	5.672
Percentatge del número d'empreses	100,00%
Percentatge del número d'empleats	99,72%

RÀTIOS PER CALCULAR L'ESTRUCTURA DE COSTOS

CODI	DESCRIPCIÓ	VALOR
R01	Valor afegit / Xifra neta de negoci	47,77%
R02	Despeses de personal / Xifra neta de negoci	28,84%
R03	Resultat explotació (benefici industrial)	9,18%
R14	Immobilitzat material / Total actiu	6,56%

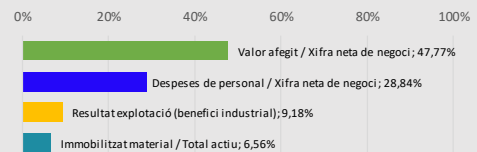
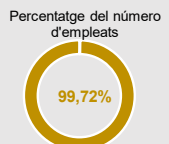
ESTRUCTURA DE COSTOS DE L'ACTIVITAT

DESPESES DIRECTES	PERCENTATGE	IMPORT
Materials + despeses generals de fabricació	48,80%	14.640,00
Despesa laboral directa	23,07%	6.921,00
TOTAL DESPESES DIRECTES	71,87%	21.561,00 €
DESPESES ESTRUCTURALS	PERCENTATGE	IMPORT
Despeses generals d'estructura	18,95%	5.685,00
TOTAL DESPESES ESTRUCTURALS	18,95%	5.685,00 €
BENEFICI INDUSTRIAL	PERCENTATGE	IMPORT
Resultat d'explotació (benefici industrial)	9,18%	2.754,00
TOTAL BENEFICI INDUSTRIAL	9,18%	2.754,00 €
TOTAL (abans d'IVA)	100,00%	30.000,00 €

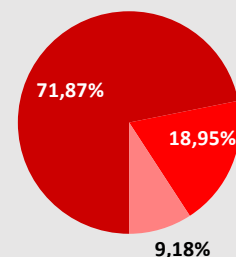
ALTRES RÀTIOS

CODI	DESCRIPCIÓ	VALOR
R15	Actiu circulant / Total actiu	78,78%
R22	Fons propis / Total patrimoni net i passiu	62,69%
R05	Resultat econòmic net / Xifra neta de negocis	6,06%
R10	Resultat econòmic net / Total actiu	4,00%
R12	Resultat després d'impostos / Fons propis	7,38%
R28	Deutes a curt termini / Total patrimoni net i passiu	24,27%

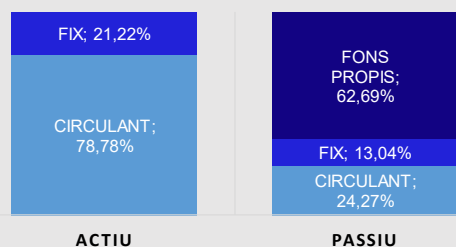
En aquest document s'utilitza la metodologia proposada consultor Gómez Guzmán, J.C., que es basa en determinar l'estructura del cost de les activitats mitjançant el càlcul dels percentatges dels diferents components del pressupost base de licitació, a partir del tractament de les dades econòmiques i de les ràtios de les empreses, classificades per sectors d'activitat i publicades a la web per la Central de Balanços del Banc d'Espanya.



Despeses directes	21.561,00 €
Despeses estructurals	5.685,00 €
Benefici industrial	2.754,00 €



ESTRUCTURA DEL BALANÇ DE SITUACIÓ



¹ Al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) es pot consultar amb major detall l'objecte del contracte, les actuacions requerides i el seu calendari d'execució.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ²

El **pressupost base de licitació**, es defineix a l'article 100.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, llevat de disposició en contra.

Al quadre següent es detalla el pressupost base de licitació:

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ PER TIPUS DE DESPESES	IMPORT
COSTOS DIRECTES	21.561,00 €
COSTOS INDIRECTES I ESTRUCTURALS	5.685,00 €
BENEFICI INDUSTRIAL	2.754,00 €
DESPESA TOTAL ABANS D'IVA	30.000,00 €
IVA (21%)	6.300,00 €
DESPESA TOTAL IVA INCLÒS	36.300,00 €

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El **valor estimat del contracte**, es defineix a l'article 101.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en el cas dels contractes d'obres, subministraments i serveis, com l'import total, sense incloure l'impost sobre el valor afegit, pagador segons les estimacions de l'òrgan de contractació.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	IMPORT ABANS D'IVA
Pressupost base de licitació	30.000,00 €
Total del valor estimat del contracte (IVA exclòs)	30.000,00 €

Joan Sala
Tècnic de Gestió Econòmica
Consell Comarcal del Vallès Oriental
Granollers, 2 de juliol de 2025

² Els imports que figuren en aquest estudi són estimacions que pretenen representar una realitat diversa i per tant cal considerar-los orientatius, ja que el seu valor definitiu depèn de l'organització interna de cada empresa o entitat.

Es considera com a conveni col·lectiu de referència el XX Conveni col·lectiu nacional d'empreses d'enginyeria, oficines d'estudis tècnics, inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat (codi de conveni: 99002755011981) i tots els acords i resolucions posteriors que en derivin. En referència al que estableix l'article 100.2 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, si bé en aquest conveni de referència es fa una desagregació dels salaris per categories professionals, cal remarcar que no existeix desagregació pel que fa al gènere i per tant la retribució és la mateixa per homes i per dones. Es destaca que l'article 50 del conveni està dedicat a la no discriminació en les relacions laborals, fent especial èmfasi en la no discriminació per raons de sexe i en l'aplicació de la Llei Orgànica per a la Igualtat Efectiva de Dones i Homes en totes les seves disposicions aplicables a les empreses obligades pel conveni i durant el seu període de vigència.

El servei a contractar consisteix en la confecció d'un estudi tècnic, on els costos laborals dels treballadors que el realitzaran depenen en gran mesura de les seves categories laborals, les seves habilitats i els mitjans de què disposin.

Aquests costos salarials, si bé formen part del cost del contracte, contribuint a determinar-ne el preu, no són preu en si mateixos i per tant no integren el preu total com a un factor substantiu, com per exemple el preu unitari per treballador per unitat de temps de treball. En aquest sentit, segons les Resolucions 633/2019 i 1333/2019 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, i en referència a la determinació i desglossament de les obligacions establertes als articles 100, 101 i 102 de la LCSP, l'obligatorietat d'indicar, de forma desglossada i amb desagregació de gènere i categoria professional, els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència, cal interpretar-la en la seva literalitat, entenent de que no es tracta de que els costos laborals dels treballadors dedicats a l'execució del contracte siguin importants, sinó que s'aplica als contractes en que el cost dels salaris de les persones empleades per a la seva execució formi part del preu del contracte.