

**Codi de verificació**

422N00731X6E382Z0EPD

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

901/2024

Document

11792/2025

INFORME TÈCNIC DE NECESSITATS

UNITAT FUNCIONAL Gestió de la Via pública i Equipaments municipals

IDENTIFICACIÓ: : Informe justificatiu de necessitat i idoneïtat del contracte de manteniment, reparació, noves instal·lacions d'elements semafòrics i sistemes d'accés automatitzat mitjançant pilones del municipi de la Garriga

Numero RC manteniment preventiu: 22025/280

Número RC manteniment correctiu: 22025/281

Millores i noves instal·lacions: licitació anticipada

Data aprovació definitiva RC: 22/01/2025

Lots: no

Contracte reservat: no

1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és el manteniment, reparació, noves instal·lacions d'elements semafòrics i sistemes d'accés automatitzat mitjançant pilones del municipi de la Garriga.

La principal finalitat és assegurar el correcte funcionament de les esmentades instal·lacions i conservar el nivell de servei pel qual van ser projectades, prevenint possibles avaries i realitzant, quan procedeixi, reparacions, reposicions, reemplaçaments, subministraments, millores i modificacions, entre altres.

El present contracte es pot qualificar de contracte mixt de serveis i subministrament, en contenir prestacions dels dos tipus de contractes. La prestació principal del contracte serà la corresponent als serveis (manteniment preventiu i correctiu).

Els codis CPV d'aquest contracte són:

- 50232000-0 Serveis de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors
- 34996100-6 Subministraments semàfors

2. Necessitats detectades

- Mantenir els elements semafòrics i sistemes d'accés automatitzat mitjançant pilones del municipi en bon estat i correcte funcionament.

**Codi de verificació**

422N00731X6E382Z0EPD

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

901/2024

Document

11792/2025

- Donar resposta a les situacions d'urgències que es puguin donar per l'avaria de les instal·lacions.
- Tenir accés a les dades i fases semaforiques en temps real per poder avaluar i fer canvis en les fases (amb la supervisió de l'empresa adjudicatària) per part del personal tècnic de l'Ajuntament.

3. Justificació de la necessitat de contractació

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de la Garriga, no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un servei especialitzat en el manteniment, reparació i noves instal·lacions d'elements semaforics i sistemes d'accés mitjançant pilones.

4. Lots

La pròpia naturalesa de les prestacions fa que no sigui possible realitzar-les d'una manera individual i amb un aprofitament independent.

A més, la coordinació i planificació necessàries per una correcta execució dels treballs, per part dels Serveis Tècnics Municipals, en cas de dividir en lots l'objecte del contracte, resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen.

Així, l'objecte del contracte no es pot dividir en lots.

5. Termini d'execució

Pel que fa al termini contractual, s'ha considerat la conveniència d'establir un període de dos anys prorrogables dues anualitats més (2 + 1 + 1).

6. Pressupost base de licitació

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert segons el preu del mercat del sector objecte d'aquest contracte.

**Codi de verificació**

422N00731X6E382Z0EPD

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

901/2024

Document

11792/2025

Per establir aquest preu s'han tingut en compte els costos materials i salarials del conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2022-2024.

El pressupost base de licitació anual, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és de:

- 12.265,67 euros i 2.575,79 euros d' IVA al tipus del 21 % per al manteniment preventiu.
- 4.752,06 euros i 997,93 euros d' IVA al tipus del 21% per al manteniment correctiu.
- 8.264,46 euros i 1.735,44 euros d'IVA al tipus del 21% per a millores i noves instal·lacions.

El preu del contracte s'ha establert tenint en compte el preu de mercat d'aquests tipus de serveis i els costos econòmics de les diferents prestacions i s'ha d'entendre que compren la totalitat de l'objecte del contracte tal com ve definit als plecs i s'hi entenen inclosos el benefici industrial, les despeses generals, els desplaçaments i les dietes, si és el cas.

7. Imputació de la despesa al pressupost municipal

Aquest contracte per la duració de la seva execució comporta que la seva despesa s'imputi a diferents exercicis pressupostaris.

La despesa es distribueix de la següent manera:

Any	Mesos	Aplicació pressupostaria	Import	% IVA	Import IVA	Import total
2025	10	403 13300 21300	10.221,39 €	21	2.146,49 €	12.367,88 €
		SU. Semàfors. Manteniment (preventiu)				
2025	10	403 13300 21300	3.960,05 €	21	831,61 €	4.791,66 €
		SU. Semàfors. Manteniment (correctiu)				
2025	10	403 13300 63300	6.887,05 €	21	1.446,28 €	8.333,33 €
		SU. Millores semàfors				
2026	12	403 13300 21300	12.265,67 €	21	2.575,79 €	14.841,46 €
		SU. Semàfors. Manteniment (preventiu)				
2026	12	403 13300 21300	4.752,06 €	21	997,93 €	5.749,99 €
		SU. Semàfors. Manteniment (correctiu)				

**Codi de verificació**

422N00731X6E382Z0EPD

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

901/2024

Document

11792/2025

2026	12	403 13300 63300	8.264,46 €	21	1.735,54 €	10.000,00 €
		SU. Millores semàfors				
2027	2	403 13300 21300	2.044,28 €	21	429,30 €	2.473,58 €
		SU. Semàfors. Manteniment (preventiu)				
2027	2	403 13300 21300	792,01 €	21	166,32 €	958,33 €
		SU. Semàfors. Manteniment (correctiu)				
2027	2	403 13300 63300	1.377,41 €	21	289,26 €	1.666,67 €
		SU. Millores semàfors				
Total			50.564,39 €	-	10.618,52 €	61.182,91 €

En els supòsits previstos legalment, aquestes anualitats es reajustaran amb la conformitat del contractista o per raons d'interès públic, només amb el tràmit d'audiència, i l'informe de la Intervenció.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos Municipals.

8. Modificacions del contracte

Les causes que poden comportar una modificació del contracte són les següents:

- Increment dels semàfors, panells informatius, cruïlles centralitzades, càmeres de visió artificial o càmeres de TV per a noves instal·lacions.
- Substitució dels semàfors actuals per d'altres de nous per raons d'obsolescència dels equips o materials i quan la seva reparació sigui molt més costosa que la seva substitució.
- Supressió de semàfors.
- Substitució o renovació de semàfors, total o parcial, per innovacions tecnològiques que suposin una clara millora del servei.
- D'altres substitucions, canvis o renovacions que afectin a qualsevol element dintre de l'àmbit del present contracte.

S'estableix un límit màxim de modificació del contracte del 20 % i en cap cas la modificació podrà comportar l'establiment de nous preus unitaris no previstos inicialment.

**Codi de verificació**

422N00731X6E382Z0EPD

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

901/2024

Document

11792/2025

9. Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació establert en l'apartat 6 d'aquest informe, les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Pressupost de licitació: 50.564,39 €

Import de les possibles pròrrogues (si n'hi ha) : 50.564,39 €

Import de les modificacions previstes (si n'hi ha): 10.112,88 €

Valor estimat: 111.241,66 €

10. Requisits de solvència

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació son les següent:

a) Solvència econòmica i financera

El volum anual de negoci de l'àmbit al que es refereix el contracte ha de ser de mínim 83.431,25 euros, aquest volum es refereix a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats.

b) Solvència tècnica

Els licitadors han d'haver realitzat treballs del mateix tipus o naturalesa que aquest contracte per import igual o superior a 38.934,58 euros de volum de negoci en un dels darrers 3 anys.

Els licitadors han de demostrar que porten el manteniment en altres municipis, com a mínim, de dos reguladors del mateix tipus dels existents en l'inventari de l'annex 1.

11. Pagament de les factures

El pagament de les factures es realitzarà de forma mensual, d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament, i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

**Codi de verificació**

422N00731X6E382Z0EPD

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

901/2024

Document

11792/2025

12. Subcontractació

Es permet la subcontractació parcial.

13. Protecció de dades de caràcter personal

L'empresa contractista no tindrà accés a dades de caràcter personal de cap tipus.

14. Estabilitat financera

Es considera que el contracte que es proposa:

- No té repercussions en el compliment del principi d'estabilitat pressupostària, ja que no suposa despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrent ni en els futurs.
- No té repercussions en el compliment del principi de sostenibilitat financera, perquè està finançat amb recursos corrents o, si escau, l'operació financera s'ha valorat prèviament.

Proposta

Per tot el que s'ha exposat, proposo iniciar la licitació per contractar el manteniment, la reparació, les noves instal·lacions d'elements semafòrics i els sistemes d'accés automatitzat mitjançant pilones del municipi de la Garriga, per un import total de 111.241,66 euros, a càrrec de les anualitats descrites al punt 6 d'aquest informe.