

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I DEL PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA I REGULACIÓ NO HARMONITZADA DEL CONTRACTE RELATIU ALS SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES (BÀSIC, EXECUTIU I L·LICÈNCIA D'ACTIVITATS), DIRECCIÓ D'OBRA I TRAMITACIÓ DE L·LICÈNCIA D'ACTIVITATS DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ I REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU I L'ADEQUACIÓ D'INSTAL·LACIONS, SECTORITZACIÓ I CANVI DE FINESTRES DE FAÇANES DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G DE MERCABARNA (BARCELONA), AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE (2 LOTS): LOT 1: ACTUACIONS DE LA PLANTA BAIXA DEL CENTRE DIRECTIU, AIXÍ COM LA PLANTA SEGONA I ZONES PUNTUALS DE LA RESTA DE L'EDIFICI; LOT 2: ACTUACIONS DE L'EDIFICI D'OFICINES DEL PAVELLÓ G – EXP. 2025OB0017

LLOC: Barcelona

DATA: 11 de juliol de 2025 a les 14:05 hores

ASSISTENTS:

Presidència: Sr. Marc Vilà Renaud, Director d'Infraestructures i Sostenibilitat.

Vocal: Sra. Teresa Ricol, Cap d'Obres i Oficina Tècnica.

Vocal: Sr. David Badenas, Responsable de Projectes de Construcció.

Vocal: Sra. Arantxa González, Directora Econòmic-Financera.

Secretària: Sra. Núria Esteban, Responsable de contractació.

Tots els assistents declaren que no tenen directament o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació i, en cas que en tinguin coneixement amb posterioritat a l'obertura d'aquest sobre, ho posaran immediatament en coneixement de l'òrgan de contractació.

La Presidència declara obert l'acte i es passa a tractar el següent

ORDRE DEL DIA:

PUNT NÚM. 1.- CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

PUNT NÚM. 2.- OBERTURA DE LA DOCUMENTACIÓ DEL SOBRE A, RELATIU A LA DOCUMENTACIÓ GENERAL I AL COMPLIMENT DELS REQUISITS PREVIS

PUNT NÚM. 3.- QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ DEL SOBRE A, RELATIU A LA DOCUMENTACIÓ GENERAL I AL COMPLIMENT DELS REQUISITS PREVIS

PUNT NÚM. 4.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA PRESENT SESSIÓ

Tot seguit, es disposen a tractar el

PUNT NÚM. 1.- CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

La Presidència de la Mesa informa que l'Òrgan de Contractació de MERCABARNA va acordar designar com a membres de la Mesa de contractació que l'assistirà, per a la tramitació del procediment ordinari de referència, a les persones relacionades a l'inici de la present acta a la llista d'assistents, acceptant expressament per cadascun dels assistents aquesta designació.

Igualment s'informa que l'Òrgan de Contractació, en data 19 de juny de 2025, va aprovar l'informe de necessitat i idoneïtat, el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir la contractació de referència, amb un Pressupost Base de Licitació pels dos lots de **152.179,52 € (IVA inclòs)**; un Valor Estimat del Contracte de **138.345,02 € (IVA exclòs)**, i un termini d'execució, per cadascun dels lots, com es detalla a continuació:

LOT 1: Planta baixa Centre directiu Fase redacció de projectes Fase direcció d'obra Fase Llicència d'activitat	3,5 mesos , a comptar a partir de la data de l'acta d'inici de servei 6 mesos , a comptar a partir de la data d'inici de l'obra 6 mesos , a comptar a partir de la data d'inici de servei i finalitzant amb posterioritat a la data de l'acta de recepció provisional
LOT 2: Edifici d'oficines del pavelló G Fase redacció de projectes Fase direcció d'obra Fase Llicència d'activitat	4,5 mesos , a comptar a partir de la data de l'acta d'inici de servei 10 mesos , a comptar a partir de la data d'inici de l'obra 10 mesos , a comptar a partir de la data d'inici de servei i finalitzant amb posterioritat a la data de l'acta de recepció provisional

I, sense res més a tractar, es dona per finalitzat aquest punt.

PUNT NÚM. 2.- OBERTURA DE LA DOCUMENTACIÓ DEL SOBRE A, RELATIU A LA DOCUMENTACIÓ GENERAL I AL COMPLIMENT DELS REQUISITS PREVIS

Tot seguit, es procedeix a iniciar a través del Portal de Licitacions Electròniques de MERCABARNA l'acte d'obertura i qualificació de la documentació relativa als requisits previs per participar.

La Secretària de la Mesa procedeix a informar que s'ha rebut oferta dels següents licitadors i candidats, de conformitat amb el següent detall amb expressa indicació del dia i l'hora de presentació electrònica al Portal:

Nº	Nom o Raó social	Data d'entrada al registre
1	B65274441 – GRUPO DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA CAÑAS Y ASOCIADOS SLP	07/07/2025 12:35 hores
2	B65026155 – ENGITECSA SOLUCIONS TECNOLÒGIQUES, S.L.	09/07/2025 11:14 hores
3	***9708** - JAVIER GRACIA QUILEZ	09/07/2025 17:26 hores
4	B67817254 – XAIRO SERVEIS D'ARQUITECTURA, SLP	11/07/2025 12:03 hores

Verificat que les propostes s'han presentat en temps i forma, per la Presidenta de la Mesa s'ordena l'obertura dels sobres A, relatiu a la documentació administrativa i al compliment dels requisits previs, passant a desxifrar, descarregar la documentació presentada per les entitats licitadores.

I, sense res més a tractar, es dona per finalitzat aquest punt.

PUNT NÚM. 3.- QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ DEL SOBRE A, RELATIU A LA DOCUMENTACIÓ GENERAL I AL COMPLIMENT DELS REQUISITS PREVIS

Es procedeix a la qualificació de la documentació, resultant el següent:

- Les empreses **ENGITECSA SOLUCIONS TECNOLÒGIQUES, S.L.**, **JAVIER GRACIA QUILEZ** i **XAIRO SERVEIS D'ARQUITECTURA, S.L.P.** compleixen amb tots els requisits previs per participar conforme a l'establert als Plecs. En conseqüència, es procedeix a la seva admissió definitiva a la licitació.
- L'empresa **GRUPO DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA CAÑAS Y ASOCIADOS, S.L.P.** presenta errors esmenables a la documentació presentada dins del Sobre A. En conseqüència, es procedeix a la seva admissió provisional a la licitació per tal que esmeni aquest extrem.

Així, per part de la Presidència es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

"Primer.- Acordar l'admissió definitiva dels candidats, per complir amb els requisits previs per participar:

Nº	Nom o Raó social
2	B65026155 – ENGITECSA SOLUCIONS TECNOLÒGIQUES, S.L.
3	***9708** - JAVIER GRACIA QUILEZ
4	B67817254 – XAIRO SERVEIS D'ARQUITECTURA, SLP

Segon.- Acordar l'admissió provisional del següent candidat, acordant requerir-li perquè, en el termini de **TRES (3) DIES HÀBILS** aporti:

Nº	Nom o Raó social	Motiu
1	GRUPO DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA CAÑAS Y ASOCIADOS, S.L.P.	<i>Manca aportar el DEUC de l'empresa amb qui es té intenció de subcontractar indicada en l'apartat 24 de la declaració responsable.</i>

Els acords anteriors s'adopten per unanimitat dels assistents de la Mesa de contractació presents amb dret a vot.

I, sense res més a tractar, es dona per finalitzat aquest punt.

PUNT NÚM. 4.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA PRESENT SESSIÓ

Un cop redactada l'acta, la Presidència de la Mesa sotmet a aprovació l'acta de la present sessió, essent aquesta aprovada per unanimitat dels assistents amb dret a vot.

I, sense res més a tractar, es dona per finalitzada la present sessió, estenent-se la present acta en el dia i lloc indicats a l'encapçalament, de la qual cosa la secretària que subscriu, amb el vist i plau de el President, certifico.

La Presidència,

La Secretària,