



Ajuntament
de Begues

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

Exp.:1403-341-2025
SERVEIS TERRITORIALS

ACTA DE MESA OBERTURA SOBRE ÚNIC PER A LA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DE 16 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL I APARCAMENT AL CARRER CAMP DELS PRATS

A la Casa Consistorial, a 16 de juny de 2025, essent les 12:00 hores, s'ha reunit la Mesa de contractació del procediment obert simplificat convocat per adjudicar els treballs de "Redacció del projecte bàsic i del projecte d'execució de 16 habitatges amb protecció oficial i aparcament al carrer Camp dels Prats", i assisteixen el Sr. Xavier Teixidor i Bigas, arquitecte cap de Serveis Territorials, com a president de la mesa, el Sr. José Félix Velasco Martínez, secretari i la Sra. Maria Josep Andrés Gallero arquitecta municipal, com a vocals acompanyats de la Sra. Sílvia Arias Merino, administrativa del departament de contractació, en funció de secretària de l'acte.

En data 12 de juny de 2025 va finalitzar el termini de presentació d'ofertes del present procediment, havent-se presentar oferta per part de les següents empreses:

4RQ ARQUITECTURA SLP
CARLES PENALBA SEDÓ
BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS SLP
SEGUÍ ARQUITECTURA SLP
ARQUITECTURA VIÑAS SLPU
ESTUDI VAIVERA SLP
SIMÓN ABELLÁN CARDONA
UTE ESTEVAN TERRADAS&PABLO AYALA
JORDI SARDÀ FERRAN I ALTRES
COR ASOC SL
URGELL ARQUITECTES SLP

Es procedeix a l'obertura del sobre únic i es comprovar que la documentació administrativa dels 11 concursants presentats és suficient i correcta, seguidament la mesa valora les ofertes presentades i emet el següent quadre amb la puntuació adjudicada:





**Ajuntament
de Begues**

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

LICITADORS			IMPORT LICITACIÓ 99.129,00 €	PREU 20 MÀXIM	TERMINI 8 P MÀXIM	MODEL BIM 12 P MÀXIM	CERT. AMBIENTAL 12 P MÀXIM	DOC. RENDERITZADA 8 P MÀXIM	TOTAL 60 MÀXIM	OBSERVACIONS
4RQ Arquitectura	56.528,00	11.870,88	68.398,88	18,66	8	12	12	8	58,66	
Carles Penalba	71.157,53	14.943,08	86.100,61	7,91	8	12	12	8	47,91	
Bammp Arquitectes	69.999,00	14.699,79	84.698,79	8,76	8	12	12	8	48,76	
Seguí Arquitectura	65.539,86	13.763,37	79.303,23	12,04	8	12	12	4	48,04	No oferta axonomètriques
Arquitectura Viñas	61.140,50	12.839,50	73.980,00	15,27	8	12	12	8	55,27	
Estudi Vaivera	69.500,00	-----	84.095,00	9,13	8	12	12	8	49,13	L'oferta no diu si és amb IVA o sense
Simón Abellán Cardona	70.000,00	14.700,00	84.700,00	8,76	8	12	12	8	48,76	
UTE Esteban Terradas&Pablo Ayala	77.828,58	16.344,00	94.172,58	3,01	4	12	12	8	39,01	Sol oferta reducció d'1 setmana
Jordi Sardà Ferran	-----	-----	-----	-----	8	12	12	8	-----	EXCLÒS. No presenta oferta econòmica
Cor Asoc SL	54.710,00	11.489,10	66.199,10	20,00	8	12	0	8	48,00	No oferta cert ambiental
Urgell Arquitectes	80.000,00	16.800,00	96.800,00	1,41	8	12	12	8	41,41	

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	d9763fb6de1144209141c4f3fee4f8fa001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament
de Begues**

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

Vist el quadre anterior la mesa de contractació proposar requerir un aclariment respecte al preu (si conté o no iva) a l'empresa ESTUDI VAIVERA SLP.

Aíxi mateix també proposar declarar exclosa l'empresa JORDI SARDÀ FERRAN, donat que no ha presentat proposta econòmica.

La mesa fa menció de que en aquesta licitació s'han tingut en compte els criteris del dictamen de data 22/11/2018 de la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia, en referència a les consideracions de l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contratos del Sector Público, relativa a l'existència d'indícis fonamentats de conductes col·lusòries en la contractació pública, tal com determinades conductes impròpies d'un mercat normalitzat, lliure i competitiu.

La Mesa de contractació proposa l'adjudicació a l'empresa 4RQ ARQUITECTURA SLP, per ser l'oferta més avantatjosa i considerar-se que no es produeixen valors anormals o desproporcionats en els preus ofertats, proposta que serà ferma un cop presentat l'aclariment requerit, sempre i quan es mantingui la puntuació a dalt adjudicada.

Es dóna per acabat l'Acte, essent l'hora de 14:15, i sense aixecar la sessió, s'estén la present acta, llegida en veu alta per la secretària de la mesa, i es signada per tots els presents.

Xavier Teixidor i Bigas
President de la mesa

José Félix Velasco Martínez
Vocal de la mesa
(signa per ordre Francesc Almansa)

M. José Andrés Gallego
Vocal de la mesa

Sílvia Arias Merino
Secretària de la mesa

