



Fundació Institut Català d'Investigació Química

**INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DE
SERVEI DE MANTENIMENT DELS SISTEMES DE LLUITA CONTRA INCENDIS DE
L'INSTITUT CATALÀ D'INVESTIGACIÓ QUÍMICA.**

EXP: 24-2025

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DE SERVEI DE MANTENIMENT DELS SISTEMES DE LLUITA CONTRA INCENDIS DE L'INSTITUT CATALÀ D'INVESTIGACIÓ.

1,- Objecte del contracte.

L'objecte del contracte és la contractació del servei de manteniment de tots els dispositius i sistemes de senyalització, detecció, alarma, comunicacions, extinció i lluita contra incendis de l'Institut Català d'Investigació Química.

2,- Codi CPV.

La nomenclatura del vocabulari Comú de contractes (CPV) de la Comissió Europea és la 50413200-5 Servei de reparació i manteniment d'instal·lacions contra incendis.

3,- Exposició de necessitats a cobrir i idoneïtat del contracte per satisfer-les:

La necessitat és la de disposar d'un servei de manteniment de tots els dispositius i sistemes de senyalització, detecció, alarma, comunicacions, extinció i lluita contra incendis de l'Institut Català d'Investigació Química (ICIQ).

Donat que l'ICIQ no disposa de recursos tècnics per poder realitzar aquestes actuacions cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostaria i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb els principis exposats anteriorment i l'import estimat de la despesa a realitzar, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegurarà la millor resposta a la necessitat detectada és la contractació del servei de manteniment dels sistemes de lluita contra incendis mitjançant del procediment obert.

4,- Divisió del contracte en lots:

El contracte no dona lloc a la divisió en lots atesa la naturalesa de l'objecte del mateix. Es tracta d'un contracte d'un únic servei per la qual cosa no és possible entendre una prestació dividida que permeti ser executada per diversos proveïdors o dividida en parts.

Així mateix, la realització independent i diferenciada de les prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic donat que, és essencial que el servei el realitzi una empresa que tingui el coneixement necessari per a portar-les a terme de forma integral per a una correcta execució del contracte.

5,- Pressupost base de licitació.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 8.000,00 EUROS (IVA exclòs)

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Pressupost base de licitació	8.000,00 €	1.680,00 €	9.680,00 €

6,- Durada del contracte i/o pròrroques

La durada del contracte serà d'un (1) any, de l'1 de gener al 31 de desembre de 2026. Està prevista una pròrroga d'un (1) any..

7,- Valor estimat del contracte.

El valor estimat màxim de licitació queda fixat en 16.000,00 € (IVA no inclòs).

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total	8.000,00 €
Possibles modificacions	0 €
Possibles pròrroques	8.000,00 €
Total	16.000,00 €

Aquest valor fa referència a l'import global i màxim del contracte, tenint en compte la seva durada màxima.

8,- Finançament/Imputació al pressupost.

El contracte serà carregat a la partida pressupostària 210.0001 Conservació, reparació i manteniment de terrenys, bens naturals, edificis i altres de l'ICIQ.

Distribució de les anualitats:

Any 2026: 8.000,00 € (IVA no inclòs)

9,- Procediment d'adjudicació.

Atès l'import de licitació i d'acord amb l'estipulat a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pels contractes no subjectes a regulació harmonitzada, el contracte s'adjudicarà mitjançant un procediment obert simplificat sumari, segons establert a l'art. 159.6.

10,- Acreditació de solvència econòmica i solvència tècnica.

Atès amb l'estipulat a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

11.- Criteris de valoració.

Criteris d'adjudicació la valoració dels quals es produeix mitjançant l'aplicació automàtica de fórmules.

1. Els licitadors hauran d'incloure en el sobre ÚNIC una **declaració responsable** sobre compliment dels requisits de personalitat, capacitat i altres circumstàncies, segons el model que s'adjunta en l'annex núm. 1 del present Plec de Clàusules Particulars. Si es presenta correctament es valorarà com a APTE, en cas contrari, NO APTE.

2. Els licitadors han de presentar en el sobre ÚNIC una **oferta tècnica** que compleixi amb les característiques tècniques indicades al Plec de prescripcions tècniques, segons el model que s'adjunta en l'annex núm. 2.1 del present Plec de Clàusules Particulars. L'esmentada oferta es valorarà com a APTE o NO APTE.

3. Els licitadors han de presentar en el sobre ÚNIC una **proposta econòmica** i les altres referències avaluable automàticament segons el model que s'adjunta en l'annex núm. 2.2 del present Plec de Clàusules Particulars que es valoraran:

- **Valoració de l'oferta econòmica**.....màxim de 90 punts.

L'empresa licitadora que presenti l'oferta més econòmica, rebrà la puntuació màxima de 90 punts. La resta d'ofertes rebran la puntuació proporcional respecte a la més econòmica, de conformitat amb la següent fórmula:

$$P = (90 * \min) / Of$$

P és la puntuació obtinguda, "min" és l'oferta més econòmica i "Of" és l'oferta corresponent al licitador que es valora.

Quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import superior al de licitació fixat en 8.000 € IVA no inclòs, o que no compleixin els requeriments tècnics indicats.

- **Relació de preus associats a conceptes i reposicions de peces habituals, vinculades al manteniment correctiu** màxim 10 punts

La puntuació màxima que podrà obtenir un licitador en aquest apartat serà de 10 punts. L'oferta que suposi un valor de sumatori més baix obtindrà 10 punts. La resta d'ofertes seran ponderades segons la proporció del valor de la millor oferta respecte de la seva, considerant el valor del sumatori d'imports associats als ítems de la taula.

En cas de no presentar oferta econòmica per tots els ítems de la taula el licitador quedarà exclòs del procés de licitació.

12,- Responsable del contracte

El responsable del contracte per part de l'ICIQ serà el Sr. Xavier Blanch, Responsable de la Unitat de Seguretat, Qualitat i Medi Ambient.

Les funcions específiques encomandes al responsable del contracte seran les següents:

- Garantir l'execució del contracte.
- Realitzar el seguiment del servei i garantir-ne el compliment.
- Formalitzar requeriments en el cas de deficiències en l'execució.
- Constatar la possible comissió d'infraccions o incompliments contractuals comunicant-ho a l'òrgan de contractació.
- Conformar factures i albarans acreditatius de la prestació dels serveis.
- Participar en les comissions de recepció i de tancament del contracte.

13,- Documents que s'annexen a l'informe.

S'annexen a l'informe els següents documents:

- Redactat final del Plec de prescripcions tècniques.

Tarragona, 10 de juliol de 2025.

Sra. Meritxell Granell Puig

Tècnica de la Unitat de Seguretat, Medi Ambient i Qualitat
Fundació Institut Català d'Investigació Química