

D'una banda el senyor RAMON TORRA I XICOY, Gerent de l'**ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA**, en ús de les competències delegades mitjançant decret de Presidència de data 16 de maig de 2024, publicat al BOP en data 22 de maig de 2024, i en execució de l'acord del Consell Metropolità d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona de data 17 de juny de 2025, assistit en aquest acte per la senyora Mireia Grau Sadurní, secretària de l'AMB que actua en la funció de fe pública segons disposa l'apartat i) de l'article 3.2 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, regulador del règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació nacional .

De l'altra part, el senyor MIGUEL ÀNGEL ÁLVAREZ FERNÁNDEZ, que s'identifica amb el seu DNI, actuant en nom i representació de la **UTE ACTIVIDADES DE INFRAESTRUCTURAS PÚBLICAS Y CONSERVACIÓN, S.L. - VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.(AIP-VILOR POLIESPORTIU CERDANYOLA)**, (CIF U22440143) domiciliada al carrer Periodista José Ombuena nº 5 7B de Valencia (CP 46010), segons poders que resulten de l'escriptura de Constitució de la Unió Temporal d'Empreses "ACTIVIDADES DE INFRAESTRUCTURAS PÚBLICAS Y CONSERVACIÓN S.L. – VILOR INFRAESTRUCTURAS S.L., (UTE AIP VILOR POLIESPORTIU CERDANYOLA) atorgada en data 6 de maig de 2025 pel Notari de l'Il·lustre Col·legi de Valencia, senyor Alejandro Cervera Taulet, amb el número 2.554 del seu protocol, manifestant que no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició per contractar que estableix l'article 71 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal, respectivament, per a formalitzar el present **CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES**, d'acord amb els següents:

### **ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS**

**I.-** Mitjançant acord del Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de data 29 d'abril de de 2025, es van classificar les ofertes presentades en el procediment obert realitzat per a la contractació de les obres del projecte executiu modificat del poliesportiu del complex esportiu Riu Sec, Separata fase 1B, al municipi de Cerdanyola del Vallès, i es va requerir a la UTE ACTIVIDADES DE INFRAESTRUCTURAS PÚBLICAS Y CONSERVACIÓN S.L. – VILOR INFRAESTRUCTURAS S.L., (UTE AIP VILOR POLIESPORTIU CERDANYOLA), com a millor classificada l'aportació de documentació acreditativa i el dipòsit de la fiança definitiva.

**II.-** Transcorregut el termini de 10 dies hàbils establert a l'article 150 de la Llei de Contractes del Sector Públic, dins del qual l'empresa millor classificada va presentar la documentació requerida i va constituir la garantia definitiva, mitjançant acord de Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de data 17 de juny de 2025, es va aprovar l'adjudicació del contracte a favor de la UTE ACTIVIDADES DE INFRAESTRUCTURAS PÚBLICAS Y CONSERVACIÓN, S.L. - VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.(AIP-VILOR POLIESPORTIU CERDANYOLA), per un import de 8.759.498,55 euros (Base: 7.239.255,00 euros, més IVA 1.520.243,55 euros) que representa una baixa del 1,00 % i un termini d'execució total de 18 mesos.

## CLÀUSULES DEL CONTRACTE

### Primera.- ACCEPTACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ.

El senyor MIGUEL ÀNGEL ÁLVAREZ FERNÁNDEZ en nom i representació de la UTE ACTIVIDADES DE INFRAESTRUCTURAS PÚBLICAS Y CONSERVACIÓN S.L. – VILOR INFRAESTRUCTURAS S.L., (UTE AIP VILOR POLIESPORTIU CERDANYOLA), accepta l'adjudicació de les obres descrites i es compromet a realitzar-lo d'acord amb les clàusules del present contracte i les establertes al plec de clàusules administratives particulars amb codi de verificació AZ2T9-UKCS1-V3YOM i projecte amb codis de verificació 2TMNA-BTBO4-LF5LV, 1EY57-MFRQD-IVKLW, NJG2J-VH48J-MN10M, I0XC9-UFAI9-UZNFZ, XF6T5-IW0T3-P42PV, 44X0D-X6J7H-CRPKQ, ICX42-DX3LQ-EI7LY, I8QRV-V1BXP-P7Q0R, WJQJX-LOSBC-XT02G, WED40-7UDK5-MDOHJ, NSI2K-60MZU-FADYJ, Y3X1Q-KDB21-S1K1K, ZAXWE-ZECUH-KZQMX, SGC3S-9SCGB-TV8ZW, 1NTMO-P1X4N-N14S0, 57RIN-ZWPC3-3RFDU, KMTXM-MSDBM-TK2IZ i 3F30Q-H5EXY-TEGAC, (volums 1-18 respectivament) i aprovats a l'expedient de licitació 903639/2024, documents contractuals que accepta plenament i en deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en cadascun d'aquests documents. Així mateix, l'adjudicatari es compromet a executar el contracte d'acord amb la seva oferta en tots aquells aspectes acceptats per l'òrgan de contractació.

### Segona.- TERMINI D'EXECUCIÓ.

El termini màxim d'execució serà de 18 mesos, segons oferta presentada i el seu còmput s'iniciarà conforme al que estableix la clàusula 9 del plec de condicions administratives.

### Tercera.- PREU.

L'import dels treballs objecte del present contracte és de 8.759.498,55 euros (Base: 7.239.255,00 euros, més IVA 1.520.243,55 euros) que representa una baixa del 1,00 % i un termini d'execució total de 18 mesos.

### Quarta.- FORMA DE PAGAMENT.

El pagament es realitzarà mitjançant presentació de factures mensuals, prèviament conformades per la Direcció de Serveis corresponent, en els termes i condicions previstos al Plec de clàusules administratives particulars.

Les dades que han d'estar en la factura han de ser:

<b>Número d'expedient</b>	903639/2024
<b>Unitat Gestora</b>	70 EPU
<b>Document comptable</b>	Exercici 2025 ..... 220250017549 Exercici 2026:.....220259000576

#### **Cinquena.- GARANTIA DEFINITIVA.**

Per respondre del compliment del present contracte d'obres, el contractista ha dipositat a la Tresoreria l'Àrea Metropolitana de Barcelona una garantia definitiva per import de 361.962,75 euros. La garantia serà retornada en les condicions previstes al plec de clàusules administratives.

#### **Sisena.- RECEPCIÓ DE LES OBRES I DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA.**

Finalitzats els treballs, es procedirà a la seva recepció dins del termini previst al Plec de clàusules administratives particulars, i d'ésser aquesta conforme es procedirà a aprovar i abonar la certificació final d'obra en la forma prevista a l'esmentat Plec. Igualment procedirà la devolució de la garantia definitiva un cop transcorregut el termini de garantia previst al Plec de clàusules administratives particulars, un cop s'acrediti que el contractista està exempt de responsabilitat. En tot cas es compliran els requisits exigits a l'article 243 de la Llei de contractes del Sector Públic.

#### **Setena.- LLOC DE REALITZACIÓ DE LES OBRES.**

Les obres es duran a terme al municipi de Cerdanyola del Vallès. L'emplaçament es defineix al projecte d'obres base d'aquesta adjudicació.

#### **Vuitena.- CAUSES DE RESOLUCIÓ.**

Seran causes de resolució del contracte les previstes al Plec de clàusules administratives particulars i en tot cas les previstes legalment.

I per complir aquest contracte administratiu en totes les seves parts, el subscriuen la representació de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i el contractista.