



Ajuntament d' Almenar

Expedient núm.: 662/2025

Procediment: Contractacions

Assumpte: Obres de reurbanització del Carrer Horta - Pompeu Fabra

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

Des d'aquesta Corporació s'ha previst l'execució d'obres de reurbanització del Carrer Horta - Pompeu Fabra, i així, millorar l'accessibilitat al nou Centre d'Atenció Primària, en aquest sector del municipi.

Per aquest motiu, es preveu l'execució del "Projecte d'obres de reurbanització del Carrer Horta - Pompeu Fabra", redactat per l'arquitecte Xavier Gelonch Pifarré i aprovat definitivament per decret d'alcaldia núm. 2025-0202 de data 9 de juliol de 2025.

2. Descripció de la situació actual

a. Necessitat i idoneïtat del contracte

La necessitat d'urbanitzar aquest carrer, queda palesa observant la incompatibilitat que hi ha entre la circulació de vehicles i els vianants, atesa les reduïdes dimensions de les voreres, cosa que comporta un grau de perillositat considerable, i també per les deficiències en les infraestructures.

b. Marc normatiu

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

e) Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

3. Objecte del contracte

L'objecte de la licitació es tracta de l'execució de les obres del projecte aprovat, que preveu entre altres, la reurbanització del Carrer Horta - Pompeu Fabra, en concret refer el paviment i les voreres i realitzar-les de nou en els trams inexistents.





Ajuntament d' Almenar

4. Anàlisi Tècnica

Les característiques tècniques de l'obra estan contingudes en el "Projecte d'obres de reurbanització del Carrer Horta - Pompeu Fabra".

5. Anàlisi Econòmica

Aquesta actuació està prevista al pressupost, concretament ve finançada majoritàriament amb recursos propis i amb una subvenció de 41.005,04€ de la Diputació de Lleida.

a. Valor Estimat

El valor total estimat del contracte ascendeix a 297.759,86€.

b. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació d'acord al plec de prescripcions tècniques o projecte d'obres és de 360.289,43€, IVA inclòs, desglossat en els imports següents:

PRESSUPOST DESGLOSSAT DE LES OBRES	Import
Pressupost d'execució material	250.018,37
13% Despeses Generals	32.528,39
6% Benefici Industrial	15.013,10
Pressupost Base de Licitació (sense IVA)	297.759,86
Impost valor afegit 21%	62.529,57
Pressupost Base de Licitació (amb IVA)	360.289,43

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert simplificat, en virtut d'allò que estableix l'article 159 de la LCSP.

Atès que la forma d'adjudicació del contracte serà per procediment obert simplificat per considerar-se més àgil i d'acord amb allò que estableix l'article 159 de la LCSP que regula aquest procediment els licitadors cal que estiguin inscrits en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores o bé que presentin la sol·licitud d'inscripció al RELI o al ROLECE,

b. Qualificació del contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

c. Anàlisi d'execució per lots





Ajuntament d' Almenar

No es preveu la divisió de l'objecte del contracte en lots per la seva naturalesa i per garantir una bona execució, no fa viable que sigui executada per diversos adjudicataris.

d. Durada

El termini previst per a l'execució de l'obra serà de 6 mesos, sense possibilitat de pròrroga.

