



**PLEC DE CLÀUSULES
ECONOMICoadministratives
PARTICULARS QUE HA DE REGIR LA
LICITACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT
OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE
D'OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA
CALDERA ALIMENTADA AMB ESTALLA
FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR
PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI
DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ**

Exp. núm. 449/2024

DILIGÈNCIA per fer constar que el present plec va ser aprovat per la Junta de Govern en sessió de data 16 de juliol de 2025



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

QUADRE RESUM DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

1. PODER ADJUDICADOR: Ajuntament de Guardiola de Berguedà			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:	AJUNTAMENT DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ	Número d'expedient	449/2024
		Tipus de Procediment	OBERT SIMPLIFICAT
		Publicitat	SÍ
		Tipus de Contracte	OBRA
		Tramitació	ORDINÀRIA
		Criteris Adjudicació	CLÀUSULA 12ena DEL PLEC
2. OBJECTE DEL CONTRACTE: EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN ESPAI POLIVALENT COBERT			
CPV:	• 45232141-2 – Treballs de construcció de xarxes de calefacció • 45331100-7 – Treballs d'instal·lació de sistemes de calefacció • 45262520-2 – Treballs de maçoneria d'estructures per a instal·lacions industrials • 45231000-5 – Treballs de construcció de canonades, línies de comunicació i línies elèctriques • 45310000-3 – Treballs d'instal·lació elèctrica • 71321200-6 – Serveis d'enginyeria per a projectes mecànics i elèctrics		
CONTRACTE SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA NO			
3. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE			
Obres d'execució de la xarxa de calor amb caldera de biomassa al municipi de Guardiola de Berguedà, d'acord amb el projecte executiu redactat per l'enginyer Carlos Carrillo Romero i l'arquitecte Pedro Herreros Chavarría. L'abast inclou exclusivament l'execució de les obres civils, instal·lacions tèrmiques i hidràuliques, segons el projecte, exclouent el manteniment de la instal·lació i el subministrament de biomassa.			
4. PREU DEL CONTRACTE			
PREU: 309.366,41 EUROS (IVA No Inclòs)		IVA: 64.966,95EUROS	DESPESES PUBLICITAT: NO
APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA: 342/62203			
ANUALITATS: NO		TRAMITACIÓ DE LA DESPESA: Ordinària	



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

EXISTÈNCIA DE LOTS: NO		
REVISIÓ DE PREUS: NO		
5. TERMINI D'EXECUCIÓ		
3,65 MESOS (16 setmanes)	PRÒRROGA: NO	
GARANTIA: UN (1) ANY	PENALITATS PER DEMORA: LCSP I CLÀUSULA 25 DEL PLEC	
6. GARANTIES		
PROVISIONAL: NO		
DEFINITIVA: SI		
COMPLEMENTÀRIA: NO		
7. FORMA DE PAGAMENT		
PAGAMENTS PARCIALS MITJANÇANT CERTIFICACIONS D'OBRA		
8. SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ		
SUBCONTRACTACIÓ:	SÍ, NOMÉS PRESTACIONS ACCESSÒRIES. AMB AUTORITZACIÓ PRÈVIA, EXPRESSA I ESCRITA	
CESSIÓ:	NO	



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

BLOC 1 DE LA LICITACIÓ

Clàusula primera	Objecte, qualificació i règim jurídic
Clàusula segona	Procediment de selecció i adjudicació
Clàusula tercera	El perfil de contractant
Clàusula quarta	Preu del contracte
Clàusula cinquena	Duració del contracte
Clàusula sisena	Òrgan de contractació
Clàusula setena	Acreditació de l'aptitud per contractar
Clàusula vuitena	Despeses a càrrec de l'adjudicatari
Clàusula novena	Presentació de proposicions
Clàusula desena	Contingut dels sobres
Clàusula onzena	Garanties
Clàusula dotzena	Criteris d'adjudicació
Clàusula tretzena	Mesa de contractació
Clàusula catorzena	Prerogatives de l'Administració
Clàusula quinzena	Obertura de proposicions, adjudicació i formalització del contracte
Clàusula setzena	Requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació
Clàusula dissetena	Ofertes amb valors anormals o desproporcionats i criteris d'adjudicació en cas d'empat
Clàusula divuitena	Adjudicació
Clàusula dinovena	Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment
Clàusula vintena	Formalització del contracte
Clàusula vint-i-unena	Pla de Seguretat i Salut en el treball
Clàusula vint-i-dosena	Condicions especials d'execució
Clàusula vint-i-tresena	Acta de comprovació de replanteig i d'inici d'execució del contracte
Clàusula vint-i-quatre	Control de l'execució del contracte i responsable del compliment del contracte
Clàusula vint-i-cinquena	Compliment dels terminis i correcta execució
Clàusula vint-i-sisena	Responsabilitat de l'empresa contractista
Clàusula vint-i-setena	Drets i obligacions de l'adjudicatari
Clàusula vint-i-vuitena	Transparència i compliment dels principis ètics de la contractació
Clàusula vint-i-novena	Confidencialitat de la informació
Clàusula trentena	Protecció de dades de caràcter personal
Clàusula trenta-unena	Modificació del contracte
Clàusula trenta-dosena	Suspensió del contracte
Clàusula trenta-tresena	Successió en la persona del contractista
Clàusula trenta-quatre	Cessió del contracte
Clàusula trenta-cinquena	Subcontractació
Clàusula trenta-sisena	Revisió de preus
Clàusula trenta-setena	Recepció i termini de garantia
Clàusula trenta-vuitena	Resolució del contracte
Clàusula trenta-novena	Règim de recursos
Clàusula quarantena	Jurisdicció competent
Clàusula quaranta-unena	Propietat intel·lectual i industrial dels resultats de les obres



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

Clàusula quaranta-dosena	Relacions contractuals de caràcter privat de l'adjudicatari
Clàusula quaranta-tresena	Disposicions finals

BLOC 2 ANNEXOS

Annex núm. 1	Model de declaració responsable
Annex núm. 2	Model de proposició econòmica, i milores



Ajuntament de Guardiola de Berguedà

Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

BLOC 1 DE LA LICITACIÓ



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte, qualificació i règim jurídic

L'objecte del contracte és la licitació de les obres d'execució de la xarxa de calor amb caldera de biomassa al municipi de Guardiola de Berguedà, d'acord amb el projecte executiu redactat per l'enginyer Carlos Carrillo Romero i l'arquitecte Pedro Herreros Chavarría.

L'abast inclou exclusivament l'execució de les obres civils, instal·lacions tèrmiques i hidràuliques, segons el projecte, excloent el manteniment de la instal·lació i el subministrament de biomassa.

La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és la realització de les obres per la instal·lació d'una xarxa de calor alimentada amb una caldera de biomassa que alimenti a diferents equipaments municipals situats tots ells a la zona de la piscina i que actualment no disposem de cap sistema de calor.

Les obres a efectuar s'ajustaran a les condicions que figuren en aquest Plec, al Plec de Prescripcions Tècniques i al PROJECTE D'OBRES D'UNA XARXA DE CALOR AMB BIOMASSA A GUARDIOLA DE BERGUEDÀ, redactat per Carlos Carrillo Romero (Enginyer Tècnic Industrial), Pedro Herreros Chavarría (Arquitecte) i Pere Sánchez Soler (Arquitecte tècnic).

No està prevista la divisió en lots atès que per raons d'idoneïtat tècnica i funcional derivades de l'execució global i integrada de les obres de construcció de la xarxa de calor i la instal·lació de la caldera de biomassa, segons es detalla al Plec de Prescripcions Tècniques.

L'actuació objecte del contracte comporta l'execució simultània i coordinada de diverses prestacions (moviments de terres, obra civil, instal·lacions hidràuliques, tèrmiques i de control), amb una clara interdependència entre elles. La divisió en lots posaria en risc la correcta integració i compatibilitat dels sistemes, i dificultaria la supervisió unificada, l'execució coherent i el compliment de terminis i garanties. Així mateix, adjudicar diferents parts de l'obra a empreses diferents implicaria un increment potencial de costos i una complexitat elevada en la coordinació tècnica i administrativa.

L'article 99.3 de la LCSP permet excepcionar la divisió en lots quan existeixin motius vàlids degudament justificats. En aquest cas, s'aplica especialment la previsió legal segons la qual:

"Es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots, els supòsits en què la realització independent de les diferents prestacions dificulti l'execució correcta del contracte des del punt de vista tècnic, o quan el risc per a la correcta execució derivi de la necessitat de coordinació entre prestacions que podrien quedar compromeses si s'executessin per diversos contractistes."

Per tot això, es justifica degudament la no divisió en lots en el present contracte, en tant que cal garantir la unitat tècnica, funcional i operativa de l'obra.



Plec CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

Als efectes d'allò que disposa l'article 67.2.a) del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), en aquesta contractació s'estableix la següent codificació de la nomenclatura del Vocabulari comú de contractes públics (CPV-2008) [Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007]:

- 45232141-2 – Treballs de construcció de xarxes de calefacció
- 45331100-7 – Treballs d'instal·lació de sistemes de calefacció
- 45262520-2 – Treballs de maçoneria d'estructures per a instal·lacions industrials
- 45231000-5 – Treballs de construcció de canonades, línies de comunicació i línies elèctriques
- 45310000-3 – Treballs d'instal·lació elèctrica
- 71321200-6 – Serveis d'enginyeria per a projectes mecànics i elèctrics

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb el que estableix l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

El contracte es regirà per la següent normativa:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu, sobre contractació pública i per la que es deroga la directiva 2004/18/CE
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP)
- Llei 2/2011, de 4 de març, d'Economia Sostenible
- Llei 14/2013, de 27 de setembre, de suport als emprenedors i la seva internacionalització
- Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic
- Reial Decret Legislatiu 1/2013, del 29 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), en tot allò que no estigui derogat per la Llei 9/2017
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL)
- Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local que modifica la Llei 7/1985
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP)



Plec CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

- Llei del Parlament de Catalunya 26/2010, del 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya
- Llei 59/2003, de 19 de desembre, de signatura electrònica (LSE)
- Llei del Parlament de Catalunya 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern
- Aquest Plec de clàusules econòmicoadministratives particulars i el projecte aprovat que l'acompanya. Ambdós tindran caràcter contractual
- La resta de l'ordenament jurídic administratiu, en els casos en què sigui aplicable a causa de la falta d'una norma contractual específica
- La normativa específica del sector objecte del contracte
- La normativa del dret privat que ha d'actuar amb caràcter supletori en els assumptes que no es poden resoldre amb l'aplicació directa de les disposicions sobre contractació administrativa o de les normes generals del dret administratiu

El règim jurídic de les obres a executar es regula també per tota la normativa específica del sector objecte del contracte, a títol enunciatiu i sense caràcter exhaustiu:

- Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció (LSSC)
- Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, que desenvolupa la Llei 32/2006 reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció
- Llei del Parlament de Catalunya 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública (LOP)
- Decret 3854/1970, de 31 de desembre, pel qual s'aprova el Plec de clàusules administratives generals per a la contractació d'obres de l'Estat

El contracte s'ajustarà al contingut d'aquest Plec, així com al projecte i al plec de prescripcions tècniques. Si hi ha discordança entre aquest Plec i qualsevol dels documents contractuals restants, prevaldrà el Plec de clàusules administratives particulars que conté els drets i obligacions que assumiran les parts del contracte.

El desconeixement dels termes del contracte, dels seus documents annexos o de les instruccions, plecs o normes aprovades per l'Administració, que puguin ser d'aplicació en l'execució d'allò pactat, no eximirà el contractista de l'obligació del seu compliment.

En cap cas aquest contracte no suposarà l'existència d'una relació de caràcter funcional o laboral entre la persona adjudicatària i l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de selecció i adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte d'obres per a la instal·lació d'una caldera de alimentada amb estella forestal i d'una xarxa de calor per a diversos edificis al municipi de Guardiola de Berguedà serà el procediment **obert simplificat**, amb tramitació **ordinària**, i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració – on els criteris de judici de valor no superen el 25% del total- i en el qual tot interessat podrà presentar una proposició, i queda exclosa tota negociació dels termes del contracte, d'acord amb els art. 156 i 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

En aquest procediment es prohibeix tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu, de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula 12 del present plec.

CLÀUSULA TERCERA. El perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà compta amb el perfil de contractant al qual es tindrà accés al següent enllaç, d'acord amb els requeriments que estableix el paràgraf 5è de l'art. 347.3 LCSP respecte de l'allotjament del perfil del contractant dels ens locals:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=guardiola&reqCode=viewDetail&idCap=3009344

CLÀUSULA QUARTA. Preu del contracte

El pressupost base de licitació d'aquestes obres ascendeix a la quantitat 309.366,41 euros (TRES-CENTS NOU MIL TRES-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-U UN CÈNTIMS), al qual s'addicionarà l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al 21% per valor de 64.966,95 euros (SEIXANTA-QUATRE MIL NOU-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS), resultant un pressupost total d'adjudicació de 374.333,36 euros (TRES-CENTS SETANTA-QUATRE MIL TRES-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS).

D'acord amb l'article 101 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el valor estimat del contracte és:

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base d'adjudicació	309.366,41€
IVA 21%	64.966,95€
Pressupost total d'adjudicació	374.333,36€

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admentent-se prova d'insuficiència i porta implícits tots aquelles conceptes previstos a



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

l'article 100 i concordats de la LCSP, i constitueix la **xifra màxima** per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de licitació.

No cap la revisió de preus.

El preu s'abonarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 342/62203 del pressupost general de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà de l'exercici 2025.

A tots els efectes, s'entendrà que el pressupost aprovat per la Corporació comprèn totes les despeses directes i indirectes que el contractista haurà de realitzar per la normal execució de l'obra contractada, les taxes per a la prestació dels treballs d'inspecció i direcció de les obres i qualsevol altra que pugui resultar d'aplicació segons les disposicions vigents, així com tota classe d'impostos i llicències tant municipals, provincials, autonòmiques i estatals, a excepció de l'IVA, que figurarà com a partida independent.

CLÀUSULA CINQUENA. Durada del contracte

La durada del total contracte del contracte d'obres per a la instal·lació d'una caldera de alimentada amb estella forestal i d'una xarxa de calor per a diversos edificis al municipi de Guardiola de Berguedà serà de 3,65 mesos (16 setmanes).

L'execució del contracte d'obres començarà amb l'acta de comprovació del replantejament en el termini de **deu (10) dies** des de la data de formalització del contracte.

En cas d'existir discordança prevaldrà el termini d'execució que consta en el Plec de clàusules administratives particulars respecte a allò establert al document tècnic d'obra.

En cap cas no procedirà la pròrroga del termini d'execució del contracte, llevat de causes excepcionals que impossibilitin a l'adjudicatari la correcta realització de la prestació. La determinació de la concurrència de qualsevol d'aquestes causes és competència de l'òrgan de contractació prèvia sol·licitud de l'adjudicatari i/o previ informe respecte de la seva existència emès pel tècnic responsable del contracte.

CLÀUSULA SEIXENA. Òrgan de contractació

L'òrgan competent per efectuar la present contractació i tramitar l'expedient, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP 2017 és la Junta de Govern Local per delegació efectuada pel Ple en data 11 de juliol de 2023.

CLÀUSULA SETENA. Acreditació de l'aptitud per a contractar



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

1. Només podran participar en aquesta licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en una prohibició de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional

2. **Per poder licitar l'empresa licitadora ha d'estar inscrita en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECSP) de l'Estat, d'acord amb la previsió de l'article 159.4.a) LCSP.** La inscripció en el registre corresponent ha de ser anterior a la data final de presentació de proposicions en el procediment de licitació.

3. En el supòsit que es presentin empresaris estrangers d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat Membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels citats extrems que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva

4. D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

5. Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

En relació a la **solvència econòmic i financera** caldrà:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis en l'àmbit del contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor superior a 350.000 euros (Iva no Inclòs). En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant:

- Els comptes anuals dels tres darrers exercicis aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui.
- Les empreses individuals no inscrites al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.



Plec CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

- En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.

En relació a la **solvència tècnica o professional** caldrà:

D'acord amb l'article 88.1 lletra a. Haver executat correctament en els últims 3 anys un mínim de 2 contractes de treballs similars als que són objecte del present contracte per un import mínim de 150.000, IVA no inclòs, cadascun d'ells.

L'acreditació es farà mitjançant certificats acreditatius d'haver executat correctament aquests treballs, que podran ser expedits per l'òrgan públic o subjecte privat al qual s'hagin prestat els treballs.

Les unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la classificació o la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

CLÀUSULA VUITENA. Despeses a càrrec de l'adjudicatari

Seràn a càrrec de l'adjudicatari:

- a) El Pla de Seguretat i Salut en el treball s'establirà a càrrec del contractista tota la senyalització necessària durant el desenvolupament de les obres. S'utilitzaran els corresponents senyals vigents establerts pels òrgans autonòmics, estatals o pels organismes internacionals que en siguin competents.
- b) El director de les obres pot ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents i les despeses que s'originin, seràn a càrrec del contractista fins el límit de l'u i mig per cent (1,5%) de l'import del tipus de licitació.
- c) També seràn a càrrec de l'adjudicatari totes aquelles altres despeses previstes al plec de condicions tècniques.

CLÀUSULA NOVENA. Presentació de proposicions

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres sino ho ha fet individualment o figurar en més



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

La present licitació té caràcter electrònic. Les empreses licitadores hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyword=guardiola&reqCode=viewDetail&idCap=3009344

La utilització d'aquest servei suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura de la documentació a través de la plataforma.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes a través de l'eina del **sobre digital**, en el termini màxim de **vint (20) dies naturals** comptats a partir de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

Les ofertes electròniques i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Un cop accedeixin a través de l'enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en el sobre únic. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau, ja que només les empreses licitadores tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del sobre únic.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

2. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

3. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

4. Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

5. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

6. Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

7. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dóna lloc a la inadmissió de totes les propostes per ella subscrietes.

CLÀUSULA DESENA. Contingut dels sobres

L'oferta electrònica i qualsevol document que l'acompanyi hauran d'estar **signats digitalment** per algun dels sistemes admesos de signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants de la declaració responsable.

Caldrà presentar a l'eina del sobre digital la documentació següent:

SOBRE A - DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC)

Les empreses licitadores han de presentar el Document europeu únic de contractació (DEUC), el qual s'adjunta com a **Annex I** a aquest plec, mitjançant el qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es podran acreditar mitjançant el DEUC.

Així mateix s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició. Aquestes dades s'han d'incloure en l'apartat relatiu a "persona o persones de contacte" de la Part II.A del DEUC.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si s'escau, la informació relativa a la persona i les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. El DEUC s'ha de presentar signat electrònicament per la persona o persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició.



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat. A més del DEUC, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'han de presentar un altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat del DEUC o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades contingudes en aquests registres.

SOBRE B - Proposició econòmica i millores. Es presentarà conforme els models de l'**Annex II** que també s'adjunten com a plantilla en l'eina del sobre digital.

No s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-la.

Constitució d'una unió temporal d'empreses (UTE). Únicament en els casos en què diversos empresaris concorrin agrupats en unió temporal, hauran d'aportar:

- a) Declaració responsable segons model de l'Annex I omplerta per cada empresa participant.
- b) El document de compromís de constituir-se formalment en unió temporal, en cas que se'ls adjudiqui el contracte. El document en què es formalitzi aquest compromís ha d'estar signat per la persona representant de cadascuna de les empreses que integren la unió.

ADVERTÈNCIA

Els documents que s'inclouen en l'eina del sobre digital, la declaració responsable, proposició econòmica i altra documentació que s'inclou, han



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

d'estar signat electrònicament i incorporat en format .pdf en l'eina del sobre digital.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP 2017, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

IMPORTANT: La documentació del sobre A no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre B. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió automàtica de la licitació.

CLÀUSULA ONZENA. Garanties

Els candidats **NO** hauran de constituir una garantia provisional, d'acord amb allò que estableix l'art. 159.4.b) LCSP.

La garantia definitiva, d'acord amb allò que estableix l'art. 107 LCSP, serà del 5% del preu ofert, exclòs l'IVA, en els termes i condicions establerts a l'article 108 i 109 de la LCSP.

CLÀUSULA DOTZENA. Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a una pluralitat de criteris directament vinculats a l'objecte del contracte sobre la base de la millor relació qualitat-preu, de conformitat amb l'article 146.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Criteris quantificables automàticament, es puntuaran en ordre decreixent:

RESUM PUNTUACIÓ

Criteris de valoració automàtica – màxim 100 punts

1. Oferta econòmica	màxim 25 punts
2. Millores	
2.1 Proposta de millora 1.....	màxim 20 punts
2.2 Proposta de millora 2.....	màxim 10 punts



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

2.3 Proposta de millora 3.....	màxim 5 punts
3. Proposta d'ampliació de garantia	màxim 10 punts
4. Proposta d'ampliació de manteniment preventiu	màxim 10 punts
5. Distància de serveis tècnics.....	màxim 20 punts

La valoració es farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plecs.

En cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

12.2 Descripció dels criteris de valoració automàtica

12.2.1 Oferta econòmica

L'oferta econòmica es puntuarà de la següent manera: el màxim de 25 punts correspondrà a l'oferta més avantatjosa. La resta d'ofertes rebran una ponderació inversament proporcional que li correspongui segons aquesta fórmula. Es tindran en compte fins a dos decimals.

$$P_v = [1 - ((O_v - O_m) / IL)] \cdot P$$

On:

P_v Puntuació de l'oferta a valorar

O_v Oferta a valorar

O_m Millor oferta

IL Pressupost de licitació

P Puntuació màxima del criteri de preu (25 punts)

12.2.2. Criteri 2 - Millores (35 punts):

Descripció de la millora 1: (20 punts)

Climatització de la Sala Trail de 240 m² i 1250 m³ aproximats amb unes necessitats de 150 W/m² realitzat per mitjà d'una instal·lació hidràulica amb canonada d'acer inoxidable AISI 304 de tipus superficial, amb aïllament segons RITE composta per elements terminals tipus fancoil de sostre. Inclou tots els elements per al seu correcte funcionament connectat a la xarxa de calor de projecte.

Valoració: Es valorarà l'acceptació de la millora tècnica següent sense que aquesta suposi un increment en el cost de l'obra. L'acceptació de la millora sense reserves comportarà l'obtenció de la puntuació assenyalada. La modificació o reserva sobre la millora proposada no es valorarà.

Import estimat de la millora 1 = 17.458,30 € (sense IVA)

Descripció de la millora 2: (10 punts)



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

Sobredimensionament dels bescanviadors de calor en un 20% de la superfície d'intercanvi per tal de millorar la seva eficiència energètica.

Valoració: Es valorarà l'acceptació de la millora tècnica següent sense que aquesta suposi un increment en el cost de l'obra. L'acceptació de la millora sense reserves comportarà l'obtenció de la puntuació assenyalada. La modificació o reserva sobre la millora proposada no es valorarà.

Import estimat de la millora 2 = 2.211,55 € (sense IVA)

Descripció de la millora 3: (5 punts)

Substitució dels fancoils previstos a projecte per fancoils marca Sabiana Model Janus 4F43 o similar, preparats per a poder treballar tant en calefacció com en refrigeració.

Valoració: Es valorarà l'acceptació de la millora tècnica següent sense que aquesta suposi un increment en el cost de l'obra. L'acceptació de la millora sense reserves comportarà l'obtenció de la puntuació assenyalada. La modificació o reserva sobre la millora proposada no es valorarà.

Import estimat de la millora 3 = 2.340,13 € (sense IVA)

Criteri 3 - Ampliació garantia (10 punts):

Ampliació del termini de garantia de l'obra, fins a 10 punts, amb un total màxim de 2 anys de garantia (a afegir a l'any de garantia establert per llei).

Es valorarà amb 10 punts aquelles ofertes que presentin una ampliació de termini de dos anys (total 3 anys) , amb 7,5 punts una ampliació de termini de 1 any (total 2 anys). Obtindran zero punts aquelles ofertes que no presentin cap any d'ampliació de garantia a l'any establert per llei.

10 punts	+ 2 anys de garantia extra (total 3 anys)
7,5 punts	+ 1 any de garantia extra (total 2 anys)
0 punts	Cap ampliació de garantia

Criteri 4 - Manteniment preventiu (10 punts):

Realització de manteniment preventiu de l'obra segons RITE sense cost addicional per a l'ajuntament, fins a 10 punts. Es valorarà amb 10 punts aquelles ofertes que presentin un oferiment de manteniment preventiu igual o superior a 3 anys. S'estableixen les següents puntuacions

2 punts	1 any manteniment preventiu
6 punts	2 anys manteniment preventiu
10 punts	3 anys manteniment preventiu



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

Criteri 5 - Distància serveis tècnics (20 punts):

Menor petjada de carboni en el desplaçament dels serveis tècnics, expressada en tones de CO₂ en el desplaçament dels serveis tècnics qualificats (**fins a 20 punts**).

Cal acreditar amb el càlcul i el certificat de compromís del licitador d'acord amb el model adjunt a l'annex 1 del plec de clàusules administratives particulars. S'estableixen les següents puntuacions:

20 punts	De 0 a 0,15 kgCO ₂
10 punts	De 0,15 a 0,30 kgCO ₂
5 punts	De 0,30 a 0,60 kgCO ₂
0 punts	Més de 0,60 kgCO ₂

Les empreses que ofertin aquesta millora caldrà que marquin la casella corresponent de l'ANNEX 2 i aportin degudament complimentada la fitxa de l'ANNEX 3.

CLÀUSULA TRETZENA. Mesa de Contractació

La Mesa de Contractació, serà l'òrgan competent per efectar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst a l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial Decret 814/2009, de 8 de maig pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de contractació, d'acord amb l'establert en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si s'escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre sigui inferior a tres. Els membres electes que, si s'escau formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a secretari un funcionari de la corporació.

D'acord amb el que estableix l'article 326.6 en relació amb l'article 159 de la LCSP, estarà integrada per:

Presidència:

- L'alcalde de la corporació o persona en qui delegui.

Vocalies:



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

- La secretària-inteventora de la Corporació o persona que legalment la substitueixi.
- La Tresorera de la Corporació o persona que legalment la substitueixi.

Actuarà com a secretària, la secretària-interventora de la corporació.

CLÀUSULA CATORZENA. Prerogatives de l'Administració

L'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 190 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, ostenta les següents prerogatives:

- a) Interpretació del contracte
- b) Resolució dels dubtes que ofereixi el seu compliment
- c) Modificació del contracte per raons d'interès públic
- d) Declarar la responsabilitat imputable al contractista com a conseqüència de l'execució del contracte
- e) Suspendre l'execució del contracte
- f) Acordar la resolució del contracte i determinar els seus efectes

Aquestes facultats administratives ho són sens perjudici de l'audiència preceptiva del contractista i de les responsabilitats i les indemnitzacions que s'escaiguin. En el corresponent expedient, per tant, es donarà tràmit a l'adjudicatari. Serà preceptiu l'informe de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya en els casos d'interpretació, nul·litat i resolució, quan es formulï oposició per part de l'adjudicatari.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

L'Ajuntament de Guardiola de Berguedà es reserva el dret d'anul·lar o declarar deserta aquesta licitació, sense que les empreses licitadores tinguin dret a cap reclamació per aquest motiu.

Així mateix, l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà es reserva el dret a efectuar quantes comprovacions consideri necessàries abans de l'adjudicació, i en cas de no ajustar-se l'oferta de l'empresa licitadora al que disposen aquests plecs, desestimar l'oferta presentada.

La proposta d'adjudicació, o si escau l'adjudicació, no crea cap dret a favor de l'interessat, en tant no s'hagi formalitzat el corresponent contracte.

CLÀUSULA QUINZENA. Obertura de propostions, adjudicació i formalització del contracte

La mesa de contractació es constituirà en **acte públic** en el termini màxim de 20 dies naturals des de la data de finalització del termini de presentació de les propostions, i



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

procedirà a l'obertura dels sobres, i comprovarà que compleixen els requisits legalment establerts.

A continuació la Mesa de contractació procedirà a la lectura de les ofertes presentades per les empreses licitadores.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició o aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

Una vegada acabat l'acte públic, en la mateixa sessió, la mesa procedirà a:

1. Prèvia exclusió, en el seu cas, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, avaluar i classificar les ofertes.
2. Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor oferta o bé proposarà de manera motivada que es declari deserta la licitació en el cas que cap de les propostes reunís les condicions exigides en aquest plec.
3. Comprovar en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de Catalunya o Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat que l'empresa està degudament constituïda, el firmant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, i no està incursa en cap prohibició per a contractar.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

D'acord amb el que es disposa a l'article 139.1 LCSP 2017, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades corresponent.

Quan calgués canviar el dia o l'hora prevista per l'obertura dels sobres, a criteri del President de la Mesa, es publicarà al perfil del contractant municipal.

CLÀUSULA SETZENA. Requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació

1. Realitzada la proposta d'adjudicació, en el mateix acte, la mesa de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de **set (7) dies hàbils** a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa.



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

2. L'aportació de documentació es durà a terme per via electrònica, omplint una **instància o sol·licitud general** en la que caldrà esmentar les dades del licitador, la licitació a que es refereix i en el que se sol·licitarà que es tingui per presentada la documentació que s'adjunta al tràmit.

S'haurà de presentar la documentació següent:

- 1. Dades no vigents en el RELI/ROLECE:** S'haurà de presentar la documentació relativa a la capacitat d'obrar de l'empresa i la personalitat jurídica de l'empresari, així com l'acreditació de la representació de les persones signants de les ofertes que **no figuri inscrita en aquests registres o no estigui actualitzada** en la data de finalització del termini de presentació de proposicions.
- 2. Relació del personal** que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva afiliació i alta a la Seguretat Social, mitjançant la presentació de la relació nominal de treballadors (TC2) corresponent. Alternativament, i si s'escau, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà l'afiliació i l'alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.
- 3.** Els documents acreditatius de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'art. 76.2 LCSP.
- 4.** Pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil que cobreixi les responsabilitats que pugui tenir en l'execució d'aquest contracte, amb uns capitals mínims de: 300.000 € per sinistre i 150.000 € per víctima, que inclou l'accident de treball.
- 5. Qualsevol altra documentació que,** específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en aquest plec, en el plec de prescripcions tècniques i/o que s'indicarà en el requeriment.

3. En el cas que l'empresa adjudicatària, en la declaració responsable de l'Annex I no hagi autoritzat a l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà a la consulta de les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i aquesta informació no estigui disponible o actualitzada en el registre de licitadors en el qual estigui inscrit l'empresa, caldrà que aporti la documentació següent:

1. En relació amb **l'Impost sobre Activitats Econòmiques:**

- Si l'empresa proposada com adjudicatària és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i està obligada a pagar aquest Impost, ha de presentar el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'impost, s'ha d'acompanyar d'una declaració responsable de no haver estat donat de baixa en la matrícula de l'Impost.

- Si l'empresa proposada es troba en algun supòsit d'exempció recollit en l'apartat 1 de l'article 82 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens de persones obligades tributàriament.

2. En relació amb la resta d'obligacions tributàries i amb les obligacions amb la Seguretat Social:

- Certificat positiu de l'Agència Estatal d'Administració Tributària acreditant que l'empresa **es troba al corrent d'obligacions tributàries** i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.

- Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en el **compliment de les obligacions amb la Seguretat Social**.

No obstant això, quan l'empresa no estigui obligada a presentar les declaracions o els documents a què es refereixen els punts anteriors, aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant una declaració responsable.

4. L'Ajuntament de Guardiola de Berguedà expedirà d'ofici un certificat positiu acreditatiu que l'empresa es troba al corrent de les obligacions tributàries i de la inexistència de deutes per sancions o multes pendents amb l'Ajuntament, a petició del secretari de la Mesa de contractació o l'òrgan de contractació.

5. De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a recaptar aquesta documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Els candidats hauran de constituir una garantia definitiva, d'acord amb allò que estableix l'art. 107 LCSP, corresponent al 5% del preu ofert, exclòs l'IVA, en els termes i condicions establerts a l'article 108 i 109 de la LCSP.

CLÀUSULA DISSETENA. Ofertes amb Valors Anormals o Desproporcionats i criteris aplicables en cas d'empat

Per la determinació de les ofertes amb valors anormals o desproporcionats serà d'aplicació allò establert a l'article 149 de la LCSP.



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

Esdevindran com a criteris valorables el preu de la proposta econòmica i el preu de les millores proposades pels licitadors, atès que tots dos són criteris econòmics.

Es consideraran ofertes amb valors anormals o desproporcionats aquelles ofertes en que la resta de l'oferta econòmica i del cost de les millores proposades pel licitador, se situessin per sota de quinze (15) punts percentuals de l'oferta mitjana, d'acord amb la formula:

$$O_i < 0,85 \times OM$$

On: Oferta que es valora (valor de l'oferta menys l'import de les millores proposades)

O_i Sumatori de les ofertes presentades que es valoren

$\sum O_i$ Nombre d'ofertes presentades que es valoren

n Mitjana aritmètica de les ofertes (valor de les ofertes menys l'import de les millores

proposades) segons l'expressió que es detalla a continuació: $OM = \frac{\sum O_i}{n}$

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, d'acord amb l'article 149.4 de la LCSP 2017, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de **5 dies hàbils**, a comptar des de la data de recepció del requeriment, per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP 2017.

Criteris aplicables en cas d'empat de proposicions:



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDA

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, seguint l'ordre que s'exposa a continuació:

1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
2. En cas de persistir l'empat, la proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
3. En cas de persistir l'empat, la proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

CLÀUSULA DIVUITENA. Adjudicació

1. Correspon a la Junta de Govern Local l'adjudicació d'aquest contracte, prèvia proposta de la Mesa de contractació, en base a la delegació de competències fetes per l'Alcalde en data 30 de juny de 2023.
2. Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula setzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de l'esmentada documentació.
3. La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica i es publicarà en el perfil de contractant, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

La notificació contindrà, en tot cas, la informació necessària per permetre als interessats en el procediment, interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació, d'acord amb l'article 151.2 de la LCSP 2017.

4. En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que consten en el plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.



Plec CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

Correspondrà a l'òrgan de contractació, per raons d'interès públic degudament justificades, renunciar a realitzar el contracte abans de l'adjudicació. També podrà desistir de l'adjudicació abans d'aquesta quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació. En ambdós casos, l'òrgan de contractació compensarà als licitadors per les despeses en què haguessin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà al perfil de contractant.

CLÀUSULA VINTENA. Formalització del contracte

El contracte es perfecciona amb la seva formalització.

La formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma prevista en l'article 151.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressuposat base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Pla de seguretat i salut en el treball

En el termini de deu (10) dies naturals, a comptar a partir del dia següent a la data de formalització del contracte, l'empresa contractista adjudicatària presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informarà en el termini de cinc (5) dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a cinc (5) dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de vint-i-cinc (25) dies naturals des de l'endemà de la data de formalització del contracte.



Plec CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

Efectuat el tràmit d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut, es procedirà a estendre l'acta de comprovació del replanteig, d'acord amb el que preveu l'art. 237 de la LCSP 2017.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:

- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

L'òrgan de contractació podrà sol·licitar a l'empresa adjudicatària durant tot el termini d'execució del contracte la documentació acreditativa del compliment de les condicions especials d'execució definides en la present clàusula.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Acta de comprovació de replanteig i d'inici de l'execució del contracte

Dins un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte es procedirà, **en presència de l'adjudicatari**, a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pels contractistes i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta i determinarà el moment a partir del qual es podrà realitzar la col·locació de la senyalització.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Control de l'execució del contracte i responsable del compliment del contracte

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el present Plec de Clàusules Administratives Particulars i al projecte que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest donessin al contractista el Director facultatiu de les obres, en els àmbits de la seva respectiva competència.

L'Administració, per mitjà de la direcció de l'obra, efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància per a la correcta realització de l'obra contractada i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del contracte.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

Les facultats del responsable del contracte seran exercides pel Director Facultatiu conforme amb allò que es disposa en els articles 237 a 246 de la mateixa LCSP 2017.

La persona responsable del contracte exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte.

En aquest sentit, el Director Facultatiu i persona responsable del contracte serà el Tècnic de que l'Ajuntament de Guardiola designi, que és a qui li correspondrà bàsicament, entre d'altres, les funcions següents:

- a) Supervisar l'execució i el compliment, per part del contractista, de totes les obligacions i condicions contractuals.
- b) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació contractada.
- c) Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals, d'acord amb l'article 194.2 de la LCSP 2017.
- d) Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista i, si escau, proposar les pròrroques corresponents, d'acord amb l'article 195 de la LCSP 2017.
- e) Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- f) Revisar, conformar i signar la facturació derivada de l'execució del contracte.
- g) Proposar i informar les modificacions, pròrroques del contracte, i eventuais incidències derivades de l'execució del contracte, si s'escau.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Compliment dels terminis i correcta execució

1. L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte.

2. Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats (una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs), en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP 2017.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

3. Si l'empresa contractista, per causes imputables a la mateixa, incompleix parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats següents:

- Sanció de més d'un 1% fins a 5% del preu d'adjudicació del contracte, exclòs l'IVA.

Les sancions es graduaran de conformitat amb els criteris següents:

- L'existència de intencionalitat o reiteració.
- La naturalesa i entitat dels perjudicis causats.
- La reincidència per comissió, en el termini d'un any, de més d'una falta de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució administrativa ferma.

En cas que la infracció comesa per l'empresa contractista sigui molt greu, l'òrgan de contractació podrà acordar la imposició d'una penalitat de fins el 10% de l'import d'adjudicació del contracte.

4. En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula 27 d'aquest plec es podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

- Sanció de més d'un 1% fins a 5% del preu d'adjudicació del contracte, exclòs l'IVA.

Les sancions es graduaran de conformitat amb els criteris següents:

- L'existència de intencionalitat o reiteració.
- La naturalesa i entitat dels perjudicis causats.
- La reincidència per comissió, en el termini d'un any, de més d'una falta de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució administrativa ferma.

En cas que la infracció comesa per l'empresa contractista sigui molt greu, l'òrgan de contractació podrà acordar la imposició d'una penalitat de fins el 10% de l'import d'adjudicació del contracte.

5. En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista a la clàusula 43 d'aquest plec, es podran imposar les penalitats, de les quals respondrà la garantia definitiva, següents:

- a) La imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP 2017.



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

6. Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

7. En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

8. L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració.

La imposició de les penalitzacions no eximirà al contractista de l'obligació que legalment l'obliga a la reparació dels defectes.

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta del contracte d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 196 de la LCSP 2017.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les actuacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establert en l'article 239 de la LCSP 2017 i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableixen els articles 244 i 305 de la LCSP 2017.



CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Drets i obligacions de l'adjudicatari

1. Drets de l'adjudicatari

A més dels drets generals derivats del règim jurídic del present contracte, el contractista tindrà dret a l'abonament del preu convingut per la prestació realitzada, en els termes previstos en aquest plec i en la LCSP 2017.

Mensualment s'expediran certificacions que compreguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjecte a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'inclouran, a més les dades i requisits establerts en el Reial decret 169/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trentadosena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica.

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de setembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Setor Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

2. Obligacions específiques de l'adjudicatari

Són obligacions essencials d'execució del contracte les següents:

- a. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- b. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- c. L'empresa contractista s'obliga a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.

A més, els contractistes han de complir amb les obligacions específiques següents:

- a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP 2017.

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013,



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'establert a l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre de transparència, accés a la informació o bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penes a què es refereix la clàusula 31 d'aquest plec.

b) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en les prestacions pròpies del contracte les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

c) L'empresa contractista està obligada a complir amb la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

d) L'empresa contractista està obligada a tenir una pòlissa de Responsabilitat Civil que cobreixi les responsabilitats que pugui tenir en l'execució d'aquest contracte, amb uns capitals mínims de: 300.000 € per sinistre i 150.000 € per víctima, que inclou l'accident de treball. Aquesta pòlissa ha d'estar vigent durant la durada del contracte o les possibles prorroques i el no abonament de la prima a la companyia es considerarà com una infracció molt greu del contractista.

e) A fer-se càrrec de la senyalització necessària per a talls i desviaments de trànsits segons indicacions de la direcció de l'obra, control i vigilància dels accessos a l'obra i dels vehicles autoritzats (aparcaments veïns) i a mantenir un circuit senyalitzat i amb condicions en l'interior de l'obra per a la seva sortida.

f) L'espai que s'ocupi de via pública per a la implantació de les casetes d'obra, abassegament de materials,... haurà de ser autoritzat per la Direcció de l'obra, es considerarà una ocupació a precari. Un cop finalitzades les obres l'adjudicatari es farà càrrec de la reparació o substitució d'elements de la via pública malmesos per l'acopi de materials o accés de vehicles (mobiliari urbà, paviments, instal·lacions,...)



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

- g) A adquirir els materials necessaris per a l'execució de les obres seguint les pautes de qualitat i els tipus de material establerts en els plecs de condicions tècniques dels projectes i, en tot cas, les que assenyali el director de l'obra.
- h) A aportar tots els mitjans auxiliars (bastides, elevadors, grues, equips de bombatge, apuntalaments, estintolaments de rases,...) necessaris per a realitzar qualsevol partida d'obra.
- i) A realitzar un cop acabada l'obra, i abans de la seva recepció una neteja general i a fons dels paviments, elements de mobiliari, enllumenat, marxapeus de portals i sòcols de finques i comerços,...
- j) A lliurar a la direcció d'obra un cop acabats tots els treballs, el projecte as built de l'obra executada, amb entrega de dues còpies en suport paper i dues còpies en suport informàtic. El projecte as built inclourà tots els plànols de projecte amb les modificacions realitzades durant l'obra, amb indicació especial de les instal·lacions i la seva situació.
- k) A lliurar un llistat de tots els industrials subcontractats que hagin intervingut en l'execució de l'obra i de les marques i models de cada un dels materials, amb indicació de les seves dades i del treball que han realitzat.
- l) A presentar en els casos que en el projecte es faci indicació d'un tipus de model de material, una mostra i la fitxa de característiques del model que s'indica en projecte i una del proposat per l'empresa com a equivalent si aquesta així ho vol, per tal de que la direcció de l'obra pugui comparar les seves característiques tècniques i estètiques i acceptar si s'escau com a equivalent el model proposat. L'empresa presentarà els models amb la suficient antelació per tal de no endarrerir els treballs.
- m) A subministrar i instal·lar a peu de l'obra els cartells enunciatius que en el nombre i característiques determini la direcció facultativa de l'obra.
- n) A realitzar les cales amb mitjans mecànics o manuals per a localització de serveis necessàries i la seva reposició.
- o) A fer-se càrrec de la reposició de marxapeus, ampits, revestiments de façanes afectats per impactes, cops, vibracions de l'execució de l'obra.
- p) A permetre l'accés a l'obra de les visites "institucionals" que l'Ajuntament cregui oportunes, previ notificació i coordinació entre la Direcció de l'obra i el representant de l'Adjudicatari. Les visites només es podran realitzar en zones d'obres en que no s'afecti al ritme de producció i en que no hi hagi riscos importants per a la seguretat de les persones i de l'obra.
- q) A tenir l'informe final d'obra per part de la Direcció de l'obra, els repassos d'obra finalitzats i els certificats d'abocament de les runes generades per part d'un abocador autoritzat, prèviament a la recepció de les obres.



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

r) A comunicar per escrit i amb anterioritat a l'acte de celebració de la comprovació del replanteig de l'obra, el nom i NIF de les persones designades per a delegat d'obra, cap d'obra, encarregat d'obra i recurs preventiu, responsable de seguretat i salut a l'obra. Aquesta comunicació haurà d'anar signada pel contractista i també per les persones designades com a prova de conformitat amb el seu nomenament.

s) A comunicar abans de l'inici de l'obra les dades de contacte d'un responsable de l'obra (Cap d'Obra, Encarregat, Recurs preventiu,...) que haurà de ser localitzable les 24 h del dia tots els dies de la setmana per els serveis d'emergència, companyies de subministrament de serveis o la pròpia direcció d'obra en cas d'haver-hi una incidència o emergència en l'àmbit de l'obra en horari en que no s'estigui treballant .

t) A l'execució dels treballs dins del termini establert en aquest plec.

o) A complir les disposicions sobre protecció al treballador, seguretat social i higiene, mutualisme laboral i accidents de treball per als treballadors empleats en el compliment del contracte.

p) A complir amb la resta d'obligacions establertes en aquest plec i en el corresponent projecte tècnic.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Transparència i compliment dels principis ètics de la contractació

D'acord amb l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, el contractista es compromet a facilitar la informació que sigui necessària per donar compliment a les obligacions establertes per la Llei esmentada.

Tanmateix, per tal de donar compliment a l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, l'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que s'estableixen a continuació:

- Els contractistes adoptaran una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves formes.
- Els contractistes han de comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.
- Els contractistes no celebraran cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.

L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes en aquesta clàusula podrà ser causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.



CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Confidencialitat de la informació

D'acord amb l'article 133 de la LCSP 2017, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 de la LCSP 2017, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada per aquests com a confidencial en el moment de presentar la seva oferta.

En el cas de manca d'indicació s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

CLÀUSULA TRENTENA. Protecció de dades de caràcter personal

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte. I també s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i la seva normativa de desenvolupament, en tot allò que no s'oposi al Reglament (UE) 2016/679 esmentat en primer lloc.

L'empresa contractista ha de complir amb el que disposa la disposició addicional 25a de la LCSP 2017.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Modificació del contracte

1. El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula, seguint el procediment regulat a l'article 191, i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP 2017.



Plec CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDA

2. La modificació del contracte no prevista en el contracte només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP 2017, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP 2017 i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP 2017.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP 2017.

3. Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP 2017.

4. L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que porti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP 2017.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

Acordada la suspensió, l'Administració abonarà al contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP 2017. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Successió en la persona del contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

en els drets i obligacions diamants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració la circumstància que s'hagi produït, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA TRENTA-QUATRENA. Cessió del contracte

Atesa la naturalesa i la individualitat de les obres d'aquesta licitació, l'empresa adjudicatària **NO** podrà cedir els drets i obligacions que es deriven del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-CINQUENA. Subcontractació

L'adjudicatari només pot subcontractar amb tercers la realització de prestacions accessòries. Necessàriament, cada prestació subcontractada haurà de complir amb les especificacions i obligacions fixades per a l'adjudicatari en aquest Plec, al document tècnic d'aquestes obres i al plec de prescripcions tècniques particulars que aquell conté.

La subcontractació en cap cas no pot suposar un import superior al 60% del PEM de la totalitat de l'obra.

L'empresa adjudicatària no podrà subcontractar amb tercers sense comptar amb l'autorització prèvia, expressa i escrita de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà. En tot cas, la subscripció dels subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits següents:

- a) Els licitadors han d'indicar a les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i, si escau, el nom dels subcontractistes als quals s'hagi d'encomanar la realització o, en defecte, el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica. Formalment s'acreditarà aquest extrem mitjançant la següent documentació:
 - Compromís del licitador de subcontractar, que inclogui la part del contracte, l'import i, si escau, el nom del subcontractista.
 - En cas d'indicar-se l'empresa a subcontractar, compromís d'aquesta de dur a terme aquella part del contracte, sotmès a la condició que el licitador resulti adjudicatari del contracte.
 - En aquest cas, caldrà acompanyar a l'oferta la declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, signada per cadascuna de les empreses a subcontractar.



Plec CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

- b) En tot cas, l'adjudicatari ha de comunicar amb deu (10) dies d'antelació i per escrit a l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà la intenció de subscriure els subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat del subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència.
- c) Els subcontractes que no s'ajustin al que indica l'oferta, perquè es subscriuen amb empresaris diferents dels que s'hi indiquen nominativament o perquè es refereixen a parts de la prestació diferents de les que s'hi assenyalen, no es poden subscriure fins que transcorrin vint (20) dies des que s'hagi cursat la notificació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix la lletra b), llevat que amb anterioritat hagin estat autoritzats expressament, sempre que l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà no hagi notificat dins d'aquest termini la seva oposició. Aquest règim és aplicable igualment si els subcontractistes han estat identificats en l'oferta mitjançant la descripció del seu perfil professional.

Sota la responsabilitat del contractista, els subcontractes es poden concloure sense necessitat de deixar transcórrer el termini de vint (20) dies si la seva subscripció és necessària per atendre una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

- d) Les prestacions parcials que l'adjudicatari subcontracti amb tercers no poden excedir el 50% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs. Per al còmput d'aquest percentatge màxim, no es tindran en compte els subcontractes conclusos amb empreses vinculades al contractista principal, entenent per tals les que estiguin en alguns dels supòsits que preveu l'article 42 del Codi de comerç.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula es penalitzarà d'acord amb allò que preveu la clàusula vint-i-cinquena d'aquest Plec. **Així mateix, la manca de comunicació de la subcontractació eximeix de qualsevulla responsabilitat a l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà per les relacions existents entre adjudicatari i subcontractistes.**

En qualsevol cas, als efectes de les obligacions dimanants del contracte, es reputarà a l'empresa adjudicatària com única contractista, encara que es produeixi la subcontractació consentida a la que s'ha fer referència.

D'acord amb el que preveu l'art. 217 LCSP, l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà podrà comprovar l'estricta compliment dels pagaments que l'adjudicatari faci a tots els subcontractistes i subministradors que participin en aquest contracte.

En conseqüència dins del termini dels quinze (15) dies següents a la signatura de cada contracte de subcontractació, l'adjudicatari haurà de remetre a l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà còpia de cadascun d'aquells contractes per cadascun dels subcontractistes o subministradors que participen al contracte, juntament amb les condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin relació



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

directa amb el termini de pagament. Els esmentats contractes hauran de detallar, com a mínim, el següent contingut:

- L'objecte de la subcontractació
- Condicions de pagament en els mateixos terminis previstos a la clàusula dinovena per a l'adjudicatari
- Certificacions d'estar al corrent del pagament d'obligacions tributàries i amb les obligacions amb la Seguretat Social

Adicionalment, hauran de remetre justificant de compliment dels pagaments a aquells un cop finalitzada la corresponent prestació dins dels terminis de pagament fixats a l'art. 216 LCSP i a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat a les operacions comercials, en allò que li sigui d'aplicació.

No obstant això, per tal de garantir el dret dels subcontractistes, amb independència de les penalitats que puguin imposar-se a l'adjudicatari, l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà podrà procedir al pagament directe als subcontractistes, prèvia tramitació d'un procediment contradictori amb d'audiència a l'adjudicatari i al subcontractista per termini de deu (10) dies a l'efecte de garantir els drets de totes les parts.

Als efectes d'allò que disposa l'art. 211.1.f) LCSP allò previst en aquesta clàusula es considera obligació essencial del contracte i, per tant, el seu incompliment donarà lloc a la resolució del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-SISENA. Revisió de preus

De conformitat amb l'establert en l'article 9 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, i l'article 103 de la LCSP 2017, que regulen els requisits perquè procedeixi la revisió de preus en els contractes del sector públic, a aquest contracte no resulta aplicable la revisió de preus.

CLÀUSULA TRENTA-SETENA. Recepció i termini de garantia

La recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP 2017 i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

S'aixecarà acta de recepció de les obres en la que l'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes en el contracte, dins el mes següent a la finalització de l'objecte del contracte.

Si les obres estan en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta les ha de donar per rebudes, i se n'ha d'estendre l'acta de recepció corresponent, moment en què comença el termini de garantia.



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, s'ha de fer constar a l'acta i el director de les obres ha d'assenyalar els defectes observats, detallar les instruccions necessàries i fixar un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho ha efectuat, se li pot concedir un altre termini improrrogable o bé es pot declarar resolt el contracte.

Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada al contractista a càrrec de la liquidació del contracte.

S'estableix un termini mínim de garantia d'un **(1) any** a comptar des de la data de recepció de les obres. No obstant això, en cas que el licitador en la seva proposta hagi establert un termini de garantia superior, el terme de garantia serà el que hagi ofert l'adjudicatari. Durant aquest termini, el contractista resta obligat a responsabilitzar-se al seu càrrec de la conservació i manteniment de les obres.

Dins del termini de quinze (15) dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, realitzarà l'oportú reconeixement d'aquestes i redactarà un informe sobre el seu estat. Si aquest fos favorable, es procedirà a efectuar la recepció definitiva de les obres i el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, llevat de la responsabilitat per vicis ocults (regulada a l'art. 244 LCSP), i es procedirà a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents, que s'ha d'efectuar en el termini de seixanta (60) dies.

Al procedir a la recepció definitiva de les obres, s'aixecarà per triplicat l'Acta corresponent que, una vegada signada pel representant de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà, el director d'obra i el contractista s'eleva a l'aprovació de l'òrgan corresponent.

En el cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats es deguessin a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús d'allò construït durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del que s'ha construït, concedint-li un termini durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, degut a l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze (15) anys a comptar des de la recepció. Transcorregut aquest termini, quedarà totalment extingida la responsabilitat del Contractista.

CLÀUSULA TRENTA-VUITENA. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte d'obres, d'acord amb els articles 211 i 245 de la LCSP 2017, les següents:



Plec CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDA

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP 2017; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP 2017, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- El desistiment.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista alstreballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP 2017.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP 2017 i en l'article 109 del RGLCAP.

CLÀUSULA TRENTA-NOVENA. Règim de recursos

1. Els actes de preparació i d'adjudicació d'aquest contracte i els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment, i extinció d'aquest contracte són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa-administrativa.
2. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives d'interpretar aquest contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment,



Plec CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

modificar-lo per raons d'interès públic, llevat del cas en què les modificacions es trobin previstes en el plec i acordar-ne la resolució i els seus efectes són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

CLÀUSULA QUARANTENA. Jurisdicció competent

Les qüestions que es puguin plantejar durant el desenvolupament del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per a la seva resolució posaran fi a la via administrativa i podran ser impugnats davant la jurisdicció contenciós-administrativa que serà la competent per resoldre totes les qüestions litigioses que puguin sorgir en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció del present contracte, de conformitat amb l'establert a l'art. 27 de la LCSP 2017.

CLÀUSULA QUARANTA-UNENA. Propietat intel·lectual i industrial dels resultats de les obres

Tota la informació o documentació adquirida o generada pel contractista amb motiu d'aquest contracte serà propietat de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà i posada a la seva disposició. El contractista es compromet a no revelar, usar, cedir o disposar de l'esmentada documentació per a qualsevol altre propòsit que no sigui el compliment del contracte, sense consentiment previ per escrit de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà.

L'Ajuntament de Guardiola de Berguedà tindrà els drets exclusius sobre l'explotació de les creacions originals adquirides o generades en l'execució del contracte que poguessin ser objecte de propietat intel·lectual conforme a la legislació vigent, i s'hagin obtingut fent servir fons aportats al contracte per l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà, la qual cosa es presumirà per la vinculació d'aquella propietat intel·lectual, adquirida o generada, als resultats del contracte o per la seva utilització plànols i especificacions, així com les maquetes, prototips, models, mostres i programes d'ordinador.

Així mateix, l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà serà titular dels drets de propietat industrial, especialment les invencions i la documentació aplicable a aquestes, que hagués estat desenvolupada en l'àmbit d'aquest contracte, la qual cosa es presumirà per la utilització d'aquesta propietat industrial en l'execució del contracte o per la seva aplicació als resultats d'aquest.

Els drets de propietat intel·lectual adquirits per l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà inclouen l'explotació, en qualsevulla modalitat i en qualsevol format, per a tot el món i pel temps màxim permès per la legislació vigent, del treball elaborat pel contractista o pels



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

seus empleats en execució d'aquest contracte, reservant-se així mateix l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà qualsevulla altres facultats annexes al dret de propietat intel·lectual. Serà propietat de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà el resultat de les obres així com tots els material i documents que es realitzin en compliment del contracte.

El contractista vindrà obligat a informar a l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà, en el termini d'un (1) mes a comptar de la seva obtenció, de qualsevulla creació o invenció que pogués ser susceptible de ser registrada com a propietat intel·lectual o industrial. En cas que l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà comuniqués al contractista el seu desig de no sol·licitar i obtenir el registre al seu favor de determinats drets de propietat intel·lectual o industrial, el contractista podrà sol·licitar i obtenir l'esmentat registre, tot i que es preservaran els drets dels inventors de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà que hagin participat en el desenvolupament dels treballs. L'Ajuntament de Guardiola de Berguedà rebrà una llicència gratuïta d'ús sobre la propietat intel·lectual o industrial durant tot el temps de la seva vigència i en l'àmbit territorial que l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà determini.

Les empreses hauran de presentar a la seva oferta a l'Administració la relació de patents i resta de drets de propietat intel·lectual i industrial que implicaran al compliment del contracte, de forma que quedin perfectament acreditades la propietat intel·lectual i industrial prèvies al contracte i que s'aportaran a l'execució. Qualsevulla propietat intel·lectual i industrial no identificada com a tal a l'oferta de les empreses contractistes serà considerada com a posterior i obtinguda amb motiu d'aquest contracte.

L'adjudicatari garantirà que és el titular dels drets de propietat intel·lectual i industrial aportats a aquest contracte i que, en conseqüència, està plenament facultat per a la realització d'aquest contracte i que aquesta licitació no contradiu cap dret de terceres persones. Sens perjudici de qualsevol altre dret que li pugui correspondre, l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà podrà donar per resolt el contracte en cas que un tercer faci prevaler qualsevol altre dret prevalent que pugui impedir el compliment de l'objecte del contracte.

El contractista respondrà, en conseqüència, de l'exercici pacífic de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà en la utilització dels drets proporcionats pel contractista amb motiu del contracte i serà responsable de tota reclamació que pugui interposar un tercer per aquests conceptes contra l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà i haurà d'indemnitzar a l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà per tots els danys i perjudicis que aquest pugui patir per aquesta causa. Cadascuna de les parts es compromet a comunicar a l'altra, quan ho sàpiga, l'existència de qualsevulla reclamació d'un tercer relacionada amb drets de propietat intel·lectual o industrial.

Tots els drets, títols i interessos tant de propietat intel·lectual o industrial previs al contracte romandran com a propietat del contractista, però aquest concedeix a l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà una llicència no exclusiva i gratuïta durant el termini de vigència d'aquelles propietats en relació amb el desenvolupament, resultat i aplicació dels treballs objecte d'aquest contracte. L'Ajuntament de Guardiola de Berguedà podrà verificar aquest fet en qualsevol moment.



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

El contractista, des que sigui requerit a l'efecte i en qualsevol cas abans de la recepció del contracte, formalitzarà en document públic, que s'inscriurà als corresponents registres, el reconeixement dels drets de propietat intel·lectual i industrial pertanyents a l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà en virtut del que disposa aquesta clàusula. Totes les despeses que es poguessin originar seran a càrrec del contractista, qui haurà de satisfer també les remuneracions que resultin legalment procedents.

El contractista haurà de mantenir i conservar la informació, documentació i béns la propietat dels quals correspongui a l'Administració. Especialment, el contractista haurà de mantenir actualitzats un registre de la documentació i un inventari de tots els béns tangibles o intangibles i equips que adquireixi amb càrrec a aquesta licitació o que li siguin cedits per l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà, en els quals constarà la persona designada responsable pel contractista i a càrrec del qual es troba l'esmentada informació, béns i equips i el lloc d'ubicació. Tant el registre com l'inventari i els elements que hi figurin, estaran sempre a disposició de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà.

El contractista no podrà utilitzar per a sí ni proporcionar a tercers cap dada dels treballs contractats ni publicar, total o parcialment, el contingut d'aquests sense autorització prèvia i per escrit de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà. En tot cas, el contractista serà responsable dels danys i perjudicis que es derivin de l'incompliment d'aquesta obligació. Així mateix, haurà de sol·licitar autorització per a la realització de treballs de naturalesa anàloga, que pugui ser objecte de contracte amb tercers, de forma simultània a l'execució dels treballs contractats amb l'Administració.

Corresponen a l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà tots els drets de propietat intel·lectual i industrial sobre les seves marques, signes distintius i resta de béns incorporals que autoritzi a utilitzar al contractista a l'empara d'aquest contracte. En cap cas aquesta autorització implicarà la concessió de cap dret al contractista sobre aquestes propietats.

CLÀUSULA QUARANTA-DOSENA. Relacions contractuals de caràcter privat de l'adjudicatari

Qualsevulla relació jurídica de naturalesa laboral, civil, tributària o d'altre tipus que adopti l'adjudicatari, amb motiu d'executar les obres, serà pel seu compte i risc, sense que impliqui en cap cas relació directa o subsidiària amb l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà.

CLÀUSULA QUARANTA-TRESENA. Disposicions finals

Les prescripcions d'aquest Plec que incorporen o reproduïxen aspectes de la legislació bàsica de l'Estat o l'autonòmica aplicable als ens locals catalans s'entendran modificades automàticament en el moment que se'n produeixi la revisió.



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

Si es verifica aquesta revisió, s'autoritza a la Sindicatura per introduir en el text del Plec les modificacions correlatives o els aclariments pertinents, els quals no necessitaran la publicació expressa de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà.

Les peticions que presenti el contractista, o, si escau, altres possibles interessats, que no siguin objecte de consideració específica en les clàusules precedents s'entendran desestimades si transcorreguts tres (3) mesos des de la seva presentació no hi hagués recaigut resolució expressa.

L'assenyalament de terminis que consta a les clàusules anteriors per determinar que una petició, a manca de resolució expressa, s'entengui o es pugui entendre estimada o desestimada, s'efectua sens perjudici de la possible ampliació dels terminis esmentats en virtut de la pròrroga que es pugui decretar o acordar, que haurà de ser notificada als interessats; en aquest supòsit, els citats efectes relatius a la virtualitat presumpta sobre estimació o desestimació de les sol·licituds, inherents a l'absència de resolució expressa, quedaran referits a la data en què expiri l'ampliació disposada.



Ajuntament de Guardiola de Berguedà

Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

BLOC 2 ANNEXOS



ANNEX NÚM. 1. DEUC I DECLARACIÓ DE SUBMISSIÓ ALS JUTJATS I TRIBUNALS ESPANYOLS

El formulari normalitzat del DEUC es troba a la disposició dels licitadors en el perfil del contractant.

Els licitadors hauran d'incloure en l'apartat de declaracions finals del DEUC que es sotmeten als Jutjats i Tribunals espanyols.



ANNEX NÚM. 2. MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA I MILLORES GARANTIA

PROPOSICIÓ ECONÒMICA

El Sr./La Sra. _____, domiciliat/ada al carrer _____, núm. ____, pis ____, CP _____ de la localitat de _____, amb DNI/CIF núm. _____, major d'edat, amb capacitat jurídica i d'obrar per a aquest atorgament, ACTUO en nom propi (o en representació de l'empresa _____, amb CIF núm. _____), amb domicili al carrer _____, núm. ____, pis ____, CP _____ de la localitat de _____, DECLARA que, assabentat/da de les condicions i requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte _____, amb l'expedient número _____, es compromet (en nom propi/en nom i representació de l'emrpesa) a executar-lo amb estricta subjecció i condicions estipulats, per la quantitat total de:

	PREU BASE	IVA	PREU TOTAL
Oferta			

ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS

CRITERI 2 - MILLORES:

En relació a les millores prevista en el plec, em comprometo a executar les millores següents amb compliment estricte del marcat en els especificacions de les mateixes (cal marcar amb una X la casella corresponent a l'acceptació de la millora):

- Millora 1
- Millora 2
- Millora 3

CRITERI 3 - AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA

En relació a l'ampliació del termini de garantia em comprometo a: (cal marcar amb una X la casella corresponent a l'ampliació proposada:

- + 2 anys de garantia extra (total 3 anys)
- + 1 any garantia extra (total 2 anys)
- Cap ampliació de garantia

CRITERI 4 - MANTENIMENT PREVENTIU



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

En relació al manteniment preventiu, em comprometo a realitzar un manteniment preventiu de l'obra segons RITE sense cost addicional per l'Ajuntament durant un període de : (cal marcar amb una X la casella corresponent al termini proposat):

- 3 anys de manteniment preventiu
- 2 anys de manteniment preventiu
- 1 any de manteniment preventiu

CRITERI 5 – DISTÀNCIA SERVEIS TÈCNICS

Menor petjada de carboni en el desplaçament dels serveis tècnics, expressada en tones de CO2 en el desplaçament dels serveis tècnics qualificats. Marcar la casella que correspongui

- De 0 a 0,15 kgCO2
- De 0,15 a 0,30 kgCO2
- De 0,30 a 0,60 kgCO2
- Més de 0,60 kgCO2

Cal acreditar amb el càlcul i el certificat de compromís del licitador d'acord amb el model adjunt a l'annex 3 del plec de clàusules administratives particulars

I perquè consti, signo aquesta oferta (lloc i data)

AJUNTAMENT DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

Caldrà signar digitalment aquest document



ANNEX NÚM. 3 COMPROMÍS DE L'EMPRESA DE SERVEIS TÈCNICS QUALIFICATS

FITXA DE COMPROMÍS DE L'EMPRESA DE SERVEIS TÈCNICS QUALIFICATS

Els serveis tècnics qualificats de l'empresa _____ es comprometen a donar una velocitat de resposta ràpida, assegurant les intervencions en un termini màxim de 6 hores en dia laboral i 12 hores en dia festiu, i fer-ho de forma sostenible a la instal·lació.

Aquesta velocitat de resposta ràpida i sostenible s'acredita mitjançant els càlculs que es presenten a continuació o documents equivalents que acreditin aquest transport sostenible i una petjada de carboni mitjana per desplaçament d'acord amb la següent fórmula.

Es justifica d'acord amb la següent fórmula:

Emissions = ____ km transport anada a la instal·lació (1*) x _____ g CO₂/km(2*)/1000= _____ kgCO₂ per desplaçament

El vehicle té la següent marca i model _____ i matrícula _____

En el cas que l'empresa de serveis tècnics qualificats no sigui la mateixa empresa licitadora (sinó una empresa subcontractada), cal aportar precontracte d'acord de treball entre els serveis tècnics i l'empresa per la instal·lació a licitar.

L'empresa subcontractada és _____ i l'adreça de l'empresa és _____

(1*) cal aportar la localització de la seu o taller dels serveis tècnics fins a la instal·lació licitada

(2*) s'aportarà en el moment de legalització del contracte, la fitxa tècnica del vehicle en què s'hagin fet els càlculs.

COMBUSTIBLE	CILINDRADA	EMISSIONS EN FUNCIÓ DE LA VELOCITAT (g CO ₂ /km)
		MITJA (70 km/h)
Gasolina	< 0,8 l (Euro 4 i posteriors)	118,25
	0,8 - 1,4 l	134,57
	1,4 - 2,0 l	157,86
	> 2,0 l	197,69
Dièsel	> 1,4 l (Euro 4 i posteriors)	101,70
	1,4 - 2,0 l	134,85
	> 2,0 l	172,31
Híbrid	Qualsevol	101,86
GLP	Qualsevol	136,10
GNC (genèric, suposant 100% CH ₄)	1,4 - 2,0 l	132,55
GNC (95%CH ₄ + 5%C ₂ H ₆)	1,4 - 2,0 l	133,06
GNC (85%CH ₄ + 15%C ₂ H ₈)	1,4 - 2,0 l	134,42



Plec: CAP – OBRES PER LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CALDERA ALIMENTADA AMB ESTELLA FORESTAL I D'UNA XARXA DE CALOR PER A DIVERSOS EDIFICIS AL MUNICIPI DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

E85	1,4 - 2,0 l	139,13
-----	-------------	--------

En el cas del vehicle elèctric, aquest té emissions de CO₂ derivades del consum elèctric necessari per a la recàrrega de la bateria del vehicle. En aquest sentit, per calcular les emissions de CO₂ del vehicle elèctric cal multiplicar el consum elèctric degut a la recàrrega de la bateria (kWh) /km autonomia del vehicle mig i pel factor del mix elèctric.

En cas que el vehicle elèctric es recarregui des de la xarxa elèctrica, es prendrà el factor del mix elèctric català de 273 g/kWhe.

NOTA: les dades són extretes de la GUIA PRÀCTICA PER AL CÀLCUL D'EMISSIONS DE GASOS AMB EFECTE D'HIVERNACLE (GEH) de l'oficina del Canvi Climàtic de Catalunya 2023.

I, perquè consti, a fi de poder contractar amb l'administració, signo aquest document sota la meva responsabilitat.

I adjunto

- Document on s'indica la localització de la seu o taller dels serveis tècnics fins a la instal·lació licitada.
- Declaració responsable origen de la recàrrega del vehicle elèctric, si s'escau.

(Població), (dia) de (mes) de (any)