

Plec de prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació del servei de Intervenció General Decennal, per al manteniment de la coberta retràctil de Tàrraco Arena, TA, propietat de la DIPUTACIÓ DE TARRAGONA

1. Objecte

L'objecte del present contracte es la prestació del servei de Intervenció General Decennal, per al manteniment de la coberta retràctil de Tàrraco Arena, per tal d'assegurar el manteniment i bon funcionament de la instal·lació.

L'objecte del contracte és definir les actuacions recollides en el present plec de prescripcions tècniques particulars, que responen al servei de Intervenció General Decennal, per al manteniment de la coberta retràctil de Tàrraco Arena. També es definiran les condicions contractuals perquè les empreses que optin al contracte puguin presentar les seves ofertes.

CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios
50712000-9

CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios
50711000-2

2. Abast del Servei

L'espai Tàrraco Arena, està constituït per l'antiga plaça de braus, ja reformada, un edifici auxiliar i una sèrie d'espais oberts, actualment tots ells es troben operatius.

L'antiga plaça de va ser coberta amb una estructura metàl·lica que forma una cúpula de 94 m de diàmetre, la part central de 40 m de diàmetre és retràctil. Aquest conjunt queda identificat com la Cúpula.

El servei de Intervenció General Decennal, per al manteniment de la coberta retràctil de la Tàrraco Arena, té com objecte efectuar el protocol de manteniment, decennal, com a actuació necessària per al bon funcionament de la instal·lació, i garantir el seu correcte ús.

Les actuacions de la Intervenció General Decennal, preveuen realitzar tasques sobre els següents elements:

- Desmuntatge i muntatge de elements mecànics
- Canvi de juntes, taps i canvis d'oli
- Engreixat de parts mòbils, coixinets, reductors, pinyons, servos...
- Instal·lació elèctrica.
- Sistema de control de parell i posició
- Revisió dels blocs de rodes
- Instal·lació hidràulica
- Manipulació i manteniment de la instal·lació

L'abast de la oferta dels treballs inclou, a més: Viatges, dietes, desplaçaments, lloguer de maquinària per accessos en alçada, plataformes, grues i hores de gestió administrativa. El termini d'execució serà de dos mesos.

A la finalització de la revisió, l'adjudicatari haurà de lliurar en format digital, els certificats de les revisions efectuades i els pertinents informes de les tasques realitzades, i de l'estat de la instal·lació.

3. Normativa aplicable

S'adoptarà com a marc normatiu de referencia el vigent en el moment de la signatura del contracte. Si en algun aspecte no fos possible seguir estrictament les normes o alguna d'aquestes entrés en contradicció amb alguna de les prescripcions particulars establertes en el present plec, l'adjudicatari haurà d'indicar aquesta circumstancia, havent Diputació d'autoritzar l'alternativa proposada.

4. Equip de treball

Les empreses o professionals que optin a oferir al servei hauran de disposar d'un equip de professionals experts mínim format per:

- ☐ Encarregats i caps de grup d'equips.
- ☐ Oficial 1a i Ajudants muntadors, mecànics i electricistes

En total, fins a 9 operaris

5. Condicions d'execució

Es seguiran els protocols establerts per LANIK, empresa constructora de la cúpula retràctil, per a garantir una llarga vida, i un bon estat de funcionament. Les tasques seran:

- Desmuntatge dels reductors, canvi de juntes, taps i olis de l'interior. Primerament, s'immobilitzarà la coberta. I posteriorment, amb una grua, es desmuntaran els reductors.
- Desmuntatge dels pinyons, que formen el conjunt de sustentació operativa de la coberta. Un cop desmuntats, es portaran a una empresa especialitzada, per a fer un examen radiogràfic, per a poder identificar les possibles esquerdes en el material, que en el futur poguessin esdevenir trencaments. Un cop examinats, i comprovat el seu bon estat, els pinyons seran muntats de nou en el seu lloc habitual en els reductors.
- Revisió dels blocs de rodes, mitjançant un anàlisi de vibracions. Aquest anàlisi es farà amb la coberta en moviment, per detectar possibles problemes interns en els rodaments de les rodes. No s'inclou el desmuntatge de les rodes, per la molt baixa probabilitat de que algun roda ho necessites, però l'anàlisi de vibracions permet determinar si alguna roda es tindrà de canviar en el futur.
- Engreixat i lubricació dels bogies, amb productes adequats.
- Revisió general i canvi de les juntes dels reductors, un cop desmuntats, en un taller especialitzat o al fabricant.
- Canvi d'oli, un cop desmuntats els reductors, i es troben en les instal·lacions del fabricant o de un taller especialitzat, es procedirà al canvi de l'oli dels mateixos.
- Revisió del cable dels argues, mitjançant ultrasons.

6. Documentació a presentar

L'adjudicatari presentarà abans d'iniciar els treballs:

- Un diagrama de planificació de les diferents tasques.
- Les diferents acreditacions dels operaris, en tasques equivalents.

El director tècnic de la TAP

L'Enginyer Industrial

Albert Gómez Masdeu