

INFORME

Assumpte: Iniciar la licitació del contracte de serveis per a la coordinació de la seguretat i salut de les obres del Projecte bàsic i executiu per a la rehabilitació de la muralla i els seus corredossos, Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea - NextGeneration UE, mitjançant procediment obert en sumari.

Expedient núm.: 298/2025/SOLCON

Fets:

Primer. El recinte murallat medieval (muralls i camins de ronda) de Granollers, monument històric construït en el tercer quart del segle XIV, està declarat com Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN), en virtut del Decret de 22 d'abril de 1949, de protecció de castells, recollit en la disposició addicional segona de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, i el punt 1 de la disposició addicional primera de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català.

Aquest immoble està inscrit al Registre General de Béns d'Interès Cultural de l'Estat espanyol, amb el número R-1-51-5494 i al Registre de Béns Culturals d'Interès Nacional de la Generalitat de Catalunya, amb el número 918-MH-ZA.

També està inscrit a l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya (IPAC 1017), així com en el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Arqueològic de Granollers (PEPPAA), aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya el dia 15 de octubre de 2003, amb el registre S-08.

Segon. Per resolució d'Alcaldia núm. E-943/2025 de data 6 de febrer, es va aprovar inicialment el *Projecte bàsic i executiu per a la rehabilitació de la muralla de Granollers i els seus corredossos* (obra 02/25), actuació finançada en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea NextGeneration EU, que inclou l'Estudi de seguretat i salut, amb un pressupost estimat de 2.093.740,00 euros més la quantitat de 439.685,40 euros corresponent al 21,00% d'IVA, que fa un total de 2.533.425,40 euros, amb un termini d'execució de 7 mesos, redactat per l'arquitecte Rafael Vila Rodríguez i promogut per l'Ajuntament de Granollers.

L'objecte de les obres és la recuperació urbana dels corredossos i del panys de muralla existents, tant els que hi són vistos com els que estan recoberts en tot el que sigui possible, i així recuperar la màxima superfície de muralla i la igualació del parament acabat, intentant integrar d'una forma harmònica, les diferents obertures, instal·lacions i d'altres elements que impossibiliten la seva percepció. L'actuació té la finalitat de rehabilitar i donar continuïtat en el recorregut de les muralles medievals de la ciutat i els seus corredossos i així donar valor a les mateixes amb l'objectiu de potenciar l'itinerari turístic i cultural al seu voltant.

Aquesta actuació de coordinació de seguretat i salut està inclosa en el *Projecte de rehabilitació i valorització de les muralles medievals de Granollers amb la finalitat de potenciar l'itinerari turístic i cultural* (exp. PHT-020000- 2022-124), subvencionada pel Programa de millora de la competitivitat i de dinamització del Patrimoni Històric amb ús

turística, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea NextGeneration EU, aprovada per la «Secretaria de Estado de Turismo del Ministerio de Industria y Turismo» el dia 18 de novembre de 2024.

Tercer. El 11 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar la licitació del contracte d'obres del *Projecte bàsic i executiu per a la rehabilitació de la muralla de Granollers i els seus corredors* (obra 02/25), actuació finançada en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea NextGeneration EU, per un import de 2.093.740,00 euros més 439.685,40 euros en concepte d'IVA (21%), que fan un total 2.533.425,40 euros, amb un termini d'execució de 7 mesos.

Actualment està pendent d'adjudicar el contracte d'obres per l'òrgan competent.

Quart. En el procés d'adjudicació per a l'execució del les obres abans esmentades cal preparar els treballs complementaris de coordinació de la seguretat i salut de les obres.

Davant la impossibilitat tècnica de fer-ho mitjançant els tècnics municipals a causa del volum de feina i manca de recursos tècnics propis fa necessari la contractació externa de tècnic competent per a la coordinació de la seguretat i salut del Projecte de referència.

Els tècnics d'Obres i Projectes han redactat els plecs de prescripcions tècniques corresponents per adjudicar el contracte de serveis per a la coordinació de la seguretat i salut del *Projecte bàsic i executiu per a la rehabilitació de la muralla de Granollers i els seus corredors* (obra 02/25). El termini d'execució de les obres es fixa en 7 mesos i en tot cas fins la finalització de l'obra i a comptar a partir de l'acta de comprovació del replanteig i autorització d'inici de l'obra.

L'oferta de les empreses ha de complir amb les característiques definides al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), en cas contrari seran motiu d'exclusió.

Per a la valoració de les ofertes s'ha tingut en compte criteris automàtics, els quals seran una combinació entre d'altres, de l'oferta econòmica sobre el preu de licitació i els requeriments del tècnic en coordinacions de seguretat i salut, com la seva formació específica en CSS i la seva experiència en la coordinació de seguretat i salut durant la fase d'execució de les obres.

Els criteris de valoració són els següents:

1. Oferta econòmica sobre el preu de licitació: el preu és l'element que defineix el cost de l'actuació, per tant, l'oferta econòmica és un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu.
2. Requeriment tècnic – Formació específica en CSS: la qualitat del servei ve determinada per a varis requeriments que ha de tenir el tècnic coordinador, per un costat els requeriments tècnics exigits en el propi Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) així com formacions específiques de Coordinació de Seguretat.
3. Requeriment – Experiència en CSS en execució: aquesta experiència li permetrà aportar solucions i alternatives viables provades amb anterioritat en experiències precedents, identificant oportunitats de millora de la qualitat del seguiment ambiental de

les obres.

4. Requeriment tècnic – Experiència en CSS en execució en obres similars o equivalents: aquesta experiència li permetrà aportar solucions i alternatives viables provades amb anterioritat en execució d'obres d'urbanització, identificant oportunitats de millora de la qualitat del seguiment ambiental de les obres.

Ateses les característiques d'aquesta licitació de prestació de serveis, es considera com a procediment més adequat, el procediment obert simplificat sumari i tramitació ordinària, d'acord amb el que estableix l'article 159.6 de la Llei de Contractes del Sector públic.

Per aquest motiu, és necessari iniciar l'expedient de licitació per a contractar coordinació de la seguretat i salut de les obres del Projecte bàsic i executiu per a la rehabilitació de la muralla i els seus corredors, per un import màxim de 3.966,94 euros més la quantitat de 833,06 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 4.800,00 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària L3100/15100/61952 *Rehabilitació Muralles Medievals (NGEU)*.

El desgloss de costos són els que s'indiquen a continuació:

ESTRUCTURA DE COSTOS DE L'ACTIVITAT		
DESPESES DIRECTES	66,31%	2.630,48 €
Despesa Laboral Directa	66,31%	2.630,48 €
DESPESES INDIRECTES	24,05 %	954,05 €
Despeses Generals d'estructura	24,05 %	954,05 €
BENEFICI INDUSTRIAL	9,64%	382,41 €
TOTAL COSTOS (sense IVA)	100%	3.966,94 €

Cinquè. Per a la correcta execució de l'objecte del contracte i per la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, aquest contracte no és susceptible de divisió en lots.

Sisè. El CPV d'aplicació en aquesta prestació és: 71317200 Serveis de salut i seguretat.

Setè. Els criteris de valoració de les ofertes seran únicament criteris automàtics. Per la tipologia de servei s'ha considerat els criteris automàtics següents: proposta econòmica dels preus unitaris i l'experiència professional de la la coordinació de seguretat i salut.

Vuitè. El responsable del contracte, d'acord amb l'article 62 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, serà el senyor Gerard Gutiérrez Gómez, arquitecte del Servei d'Obres i Projectes.

Novè. Hi ha crèdit suficient i adequat per fer front a les despeses d'execució d'aquest projecte a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2025 L3100/15100/61952 *Rehabilitació Murallles Medievals (NGEU)*.

Fonaments de dret:

1. Article 17 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la qualificació dels contractes de serveis.
2. Articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.
3. Article 62 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.
4. Article 99.3 Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la divisió per lots.
5. Article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la insuficiència de medis propis.
6. Article 159.6 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del Sector Públic, pel que fa a les prescripcions a aplicar en el procediment obert simplificat (sumari).
7. Resolució definitiva de concessió d'ajudes per al «Programa de mejora de la competitividad y de dinamización del Patrimonio Histórico con uso turístico», aprovada el 18 de novembre de 2024 per la «Secretaria de Estado de Turismo del Ministerio de Industria y Turismo» (MINTUR). Publicada el 22 de novembre de 2024 en el Portal Ayudas del MINTUR: <https://www.mincotur.gob.es/PortalAyudas/Patrimonio-historico>.
8. Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR).
9. Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.
10. Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
11. Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i el format de la informació a proporcionar per les Entitats del Sector Públic Estatal, Autonòmic i

Local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Per tot l'exposat,

Proposo:

Primer. Iniciar la licitació per adjudicar el contracte de serveis per a la coordinació de la seguretat i salut de les obres del Projecte bàsic i executiu per a la rehabilitació de la muralla i els seus corredors, actuació finançada en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea - NextGeneration UE, amb un pressupost de 3.966,94 euros més la quantitat de 833,06 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 4.800,00 euros, amb un termini d'execució de 7 mesos i en tot cas fins la finalització de l'obra i a comptar a partir de l'acta de comprovació del replanteig i autorització d'inici de l'obra, mitjançant el procediment obert simplificat sumari i tramitació ordinària.

Segon. Autoritzar una despesa màxima de 4.800,00 euros (IVA inclòs) per a l'adjudicació del contracte serveis per a la coordinació de la seguretat i salut del Projecte esmentat en el punt primer, amb càrrec de l'aplicació pressupostària L3100/15100/61952 *Rehabilitació Murallles Medievals (NGEU)* de l'exercici 2025.

Tercer. Que es redactin els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte i el seu procés d'adjudicació.

Quart. Designar com a responsable del contracte al senyor Gerard Gutiérrez Gómez, arquitecte del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El cap de Serveis de Projectes i Medi Ambient