

Expedient: X2025001036

Assumpte: Expedient de contractació de l'obra de millora dels camins de Bosc de Tosca i de Can Serra.

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

PRIMER.- Necessitats administratives que cal satisfer:

En data 11 de juliol de 2023 es va publicar en el Butlletí Oficial de l'estat un extracte de la Resolució de 4 de juliol de 2023 de la Presidència del Consell Superior d'Esports (CSD) per la que es convocaven ajudes a entitats públiques titulars d'infraestructures per a la millora i optimització de les instal·lacions i espais esportius que fomenten el turisme esportiu sostenible, amb càrrec als fons europeus del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, a la qual l'Ajuntament de les Preses es va presentar, amb el projecte "*BOSC DE TOSCA - LES PRESES TOURISM HUB*", el qual preveu un seguit d'actuacions encaminades a potenciar l'oci i el turisme al municipi, concretament:

- Millora i ampliació de les instal·lacions esportives municipals ubicades a la Bosc de Tosca.
- Digitalització que faciliti l'accés a les referides instal·lacions esportives.
- Millora de l'accessibilitat de diferents itineraris propers a la zona esportiva, incloent els camins de Bosc de Tosca i de Can Serra, facilitant l'accés a uns espais naturals de gran bellesa a les persones amb dificultats de mobilitat.

Per resolució de la presidència del Consell Superior d'Esports de 25 de juny de 2024 es va resoldre concedir a l'Ajuntament de les Preses una subvenció d'import 360.510,36 € destinada a la realització de les actuacions contemplades en el referit projecte BOSC DE TOSCA - LES PRESES TOURISM HUB, amb càrrec als fons europeus del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i l'Ajuntament.

L'import subvencionat -ja percebut- ascendeix als referits 360.510,36 € i representa un 60,08% del cost total a justificar, el qual ascendeix a 600.000 €. D'acord amb les bases reguladores del procés les entitats beneficiàries de les subvencions han d'executar el projecte entre l'1 de febrer de 2020 i el 30 de setembre de 2025, essent doncs imprescindible completar la contractació de totes les actuacions compreses en el projecte "*LES PRESES TOURISM HUB*".

Pel que respecte a la part no finançada amb fons europeus deixar constància que l'Ajuntament disposa de fons propis suficients per abordar-la.

Finalment deixar constància que l'Ajuntament no disposa de mitjans propis, ni personals, ni materials, per abordar una obra d'aquestes característiques.

SEGONA.- Objecte del contracte i condicionants tècnics

L'objecte del contracte consisteix en executar les obres contemplades en el projecte constructiu redactat, per encàrrec d'aquest ajuntament, a l'empresa d'enginyeria civil i mediambiental SANENGI, S.L amb NIF B55284038, signat en data 6.6.2025 per l'Enginyera de Camins, Canals i Ports, Queral Santandreu Colàs, el qual conté les

obres necessàries per a la millora de l'accessibilitat dels itineraris existents des de la zona esportiva del Bosc de Tosca al Bosc Terapèutic i al barri de Bonavista, amb una longitud total de 1.891.

Pel que respecte als condicionants tècnics, caldrà estar, als fixats en l'indicat projecte i els fixats en l'informe favorable a l'aprovació del projecte emès per la Junta de Protecció del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, que són:

- Caldrà tenir especial cura en la preservació de la integritat dels murs de pedra seca adjacents al camí en els trams on aquests siguin presents.
- Caldrà reconstruir el mur de pedra seca situat al PK 0+335 de l'Eix 3 que el projecte determina que cal desmuntar per ampliar el camí. Es farà d'acord amb les determinacions de l'equip de gestió del Parc Natural.
- Caldrà tenir especial cura en la protecció de l'arbrat existent i les seves arrels, especialment dins el Bosc Terapèutic. No s'autoritza la tala de cap peu arbori.
- La composició i tonalitat cromàtica dels materials que s'utilitzin en el ferm hauran de ser els propis de l'àmbit i hauran de ser consensuats amb l'equip de gestió del Parc Natural.

TERCERA.- Valor estimat del contracte.

El valor estimat del contracte calculat conforme allò disposat en l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i per tant, sense IVA, és de NORANTA MIL TRES-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (90.364,79 €).

Cadascuna de les partides d'obra a executar està identificada, amidada i quantificada individualment en el projecte constructiu redactat, per encàrrec d'aquest ajuntament, a l'empresa d'enginyeria civil i mediambiental SANENGI, S.L amb NIF B55284038, signat en data 6.6.2025 per l'Enginyera de Camins, Canals i Ports, Queral Santandreu Colàs.

El preu del contracte resulta d'afegir al pressupost base de licitació NORANTA MIL TRES-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS (90.364,79 €), l'IVA al tipus vigent del 21%, DIVUIT MIL NOU-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (19.976,60 €), i ascendeix a CENT NOU MIL TRES-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS (109.341,40 €).

QUART.- Tramitació de l'expedient.

L'article 138.2 la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic preveu que les adjudicacions es realitzin d'ordinari utilitzant el procediment obert, no apreciant-se cap motiu que justifiqui la tramitació seguint un altre procediment.

CINQUÈ.- Qualificació del contracte.

Conforme allò previst en l'article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el contracte té la qualificació de contracte d'obres entès com el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble.

SISÈ.- Anàlisi d'execució per lots

No es considera procedent, per raons d'idoneïtat, el fraccionament en lots del contracte atès que es tracta d'una obra que exigeix d'una coordinació, execució i supervisió unificada, per a obtenir un resultat final òptim, en un termini d'execució acceptable (cal justificar l'import subvencionat com a molt tard el 30 de setembre de 2025), i minimitzant l'impacte de les obres al normal funcionament de les instal·lacions esportives.

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots està prevista en l'article 99.3 LCSP, el qual preveu de manera expressa en el seu apartat b) el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

SETÈ.- Durada

La durada del contracte s'estima en 2 mesos.

VUITÈ.- Altres consideracions.

En la tramitació de l'expedient caldrà donar compliment a la "Instrucció de 23 de desembre de 2021 de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat sobre aspectes a incorporar als expedients i als Plecs rectors dels contractes que es finançaran amb fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència" així com al Manual de comunicació per a gestors i beneficiaris del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència".

Albert Danés Casalprim
Alcalde

Cèlia Espinós Rigol
Arquitecta

Rafael Berga Vayreda
Secretari-interventor.

Les Preses, a la data de la signatura electrònica.