

LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE LECTURA DE COMPTADORS I AVISOS DE COMPROVACIÓ (SI25003)

ACTA DE QUALIFICACIÓ FINAL:

Data: 11/07/2025

Hora inici: 13:20 h.

Hora finalització: 13:30 h.

Caràcter: Privat

En sessió telemàtica per videoconferència es reuneix, en sessió privada, la Mesa de contractació de la licitació de l'expedient corresponen al "SERVEI DE LECTURA DE COMPTADORS I AVISOS DE COMPROVACIÓ (SI25003)" per realitzar l'avaluació final de les ofertes i elevar la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

Mesa de contractació:

- President: Sr. Lluís Corominas Calvo – Cap de l'Àrea d'Infraestructures de la divisió d'Aigües
- Vocal 1: Sr. Jordi Tarragó Utrillas – Cap de l'Àrea de Sistema d'informació, clients i facturació de la divisió d'Aigües
- Vocal 2: Sra. Neus Ramiro Borrell – Tècnica de l'Àrea d'Infraestructures de la divisió d'Aigües
- Vocal 3: Sr. Josep Puig Lletí – Cap de de l'àrea economicofinancera de la divisió d'Aigües
- Vocal 4: Sr. Gerard Juanpere Toral – Assessoria Jurídica Ajuntament de Reus
- Secretària: Sra. Natàlia Torrell Vidal – Cap del Serveis Jurídics de la divisió d'Aigües

Estan presents en aquest acte tots els membres de la Mesa de contractació nomenats.

L'acte es desenvolupa segons es detalla a continuació:

A) En data 07/07/2025, en acte privat i d'acord amb allò que s'estableix a la clàusula 12.2 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), la Mesa de contractació va qualificar la documentació continguda al sobre A (documentació administrativa) per la única empresa que va presentar la seva oferta, en temps i forma, segons certificat de l'eina de sobre digital:

Núm.	Empresa	NIF	Data i hora de presentació
1	EULEN, SA	A28517308	12:59:03 de 02/07/2025

Es va comprovar la documentació administrativa del sobre, la qual es va donar com a conforme.

B) En la mateixa data, en sessió pública, es va obrir la documentació tècnica (sobre B) quedant l'expedient a disposició de la Mesa de contractació, que va sol·licitar a la unitat tècnica d'Aigües de Reus que analitzés la proposició tècnica presentada i emetés informe justificatiu de la valoració d'acord als criteris sotmesos a un judici de valor establerts al Plec.

C) En data 08/07/2025 la unitat tècnica d'Aigües de Reus emet l'informe corresponent d'acord als criteris establerts al PCAP, informe que la Mesa accepta subscriuint-lo com a propi a tots els efectes i resum del qual, va quedar publicat al perfil del contractant.

D) En data 11/07/2025 es van llegir i exposar les conclusions i les puntuacions que incorporava l'esmentat informe:

	Aspecte valorat	Puntuació màxima	EULEN, SA
			Puntuació obtinguda
Programa de comprovació i màxima recuperació de lectures sense errors: es valorarà la proposta d'un programa efectiu i aplicable de millora en el registre de lectures que redueixi visites posteriors de comprovació així com permeti minimitzar les lectures estimades facturades (per a l'execució d'aquest programa l'adjudicatària només podrà disposar dels seus propis recursos) (fins a 5 punts)	Minimitzar la necessitat de deixar targetó de lectura	fins a 3 punts	3
	Registre del màxim nombre de lectures (minimització de lectures estimades)	fins a 2 punts	2
Proposta de gestió eficient de registre de lectures i d'avisos de comprovació i presentació d'informes estadístics mensuals: es valorarà la proposta d'un procediment de treball que optimitzi els registre de lectures i els treballs de comprovació i que inclogui una proposta d'informes mensuals de resultats, estudis estadístics, conclusions aplicables per la reducció d'errors de lectures, detecció de directes i frau, fuites internes i millores en el	Procediment operatiu més efectiu del mínims previst en el plec	fins a 5 punts	0
	Proposta d'informe mensual del servei que inclogui càlcul de kpis i dades estadístiques evolutives útils amb l'objectiu d'aplicar accions que optimitzin el servei	fins a 5 punts	5

	Aspecte valorat	Puntuació màxima	EULEN, SA Puntuació obtinguda
marcatge de bateries (per generar aquests informes es disposarà de les dades carregades a les TPL's i tauletes digitals) (fins a 10 punts)			
PUNTUACIÓ TOTAL MÀXIMA [P_{JV}]		15	10

E) En la mateixa data es va recordar als assistents quins eren els criteris d'adjudicació de la licitació, els quals es troben detallats a l'apartat H del quadre de característiques del PCAP:

Criteris tècnics sotmesos a judici de valor (sobre B) P_{JV}	Màxim 15 punts
Criteris càlcul automàtic econòmics (sobre C) P_E	Màxim 65 punts
Criteris càlcul automàtic qualitatiu (sobre C) P_Q	Màxim 20 punts
PUNTUACIÓ TOTAL MÀXIMA [P_T]	100 punts

Els criteris automàtics continguts en el sobre C, són els que es detallen a l'apartat H.2 i H.3 del PCAP i que es detallen a continuació:

H.2 Criteris econòmics de valoració automàtica [P_E] (fins a 65 punts)

La valoració econòmica [P_E] de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta amb una puntuació màxima de **65 punts** al preu més econòmic i la resta d'ofertes obtindran la puntuació proporcionalment d'acord amb la fórmula següent:

$$P_E = 65 \times \left(\frac{IL - O_v}{IL - O_m} \right)$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_v = Oferta a valorar

O_m = Oferta millor

IL = Import pressupost base per als tres anys de contracte (488.989,00 €)

La fórmula utilitzada pels criteris automàtics, és la fórmula lineal clàssica, que garanteix una distribució plenament proporcional de tots els punts que són ponderables (65 punts) i atorga 0 punts a la licitadora que no ofereix cap baixa respecte el pressupost base per als tres anys de contracte (488.989,00 €)

La licitadora haurà de respectar la condició següent:

Oferta licitadora ≤ Pressupost base per als tres anys de contracte

Oferta licitadora ≤ 488.989,00 €

H.3 Criteris qualitatius de valoració automàtica [P_Q] (fins a 20 punts)

La valoració dels següents criteris qualitatius de valoració automàtica, de cadascuna de les ofertes serà d'una puntuació màxima de **20 punts**. Les licitadores hauran de marcar només una opció per cadascun dels dos criteris a valorar (una elecció per la proposta de reducció de temps de resolució d'avisos de comprovació i una elecció per la flota de vehicles i/o altres mitjans que minimitzin la contaminació atmosfèrica). La opció triada per la licitadora serà d'obligar compliment al llarg de tot el contracte.

Descripció criteri qualitatiu de valoració automàtica [P _Q]	Puntuació
<u>Proposta de reducció de temps de resolució dels avisos de comprovacions</u> (el nivell de <i>s/a</i> que es proposi serà validat mensualment. L'incompliment del nivell de <i>s/a</i> es sancionarà aplicant els criteris de penalitats previstos en aquest plec): - el 75 % o mes dels avisos es resoldran entre 1 i 2 dies laborables (10 punts) - el 80 % o mes dels avisos es resoldran entre 1 i 3 dies laborables (6 punts) - el 85 % o mes dels avisos es resoldran entre 1 i 4 dies laborables (4 punts) - El 100% dels avisos es resoldran en 5 dies laborables (0 punts)	màxim 10 punts
<u>Flota de vehicles i/o altres mitjans de desplaçament dedicats a l'execució del contracte que fomentin la minimització de la contaminació atmosfèrica:</u> - Tots els vehicles dedicats a l'execució del servei tindran etiqueta Zero (10 punts) - Tots els vehicles dedicats a l'execució del servei tindran etiqueta ECO o algun d'aquests, disposarà d'etiqueta Zero (5 punts) - No disposa de cap vehicle dedicat a l'execució del servei que disposi d'etiqueta ECO o etiqueta Zero (0 punts)	màxim 10 punts
PUNTUACIÓ OFERTA QUALITATIVA AUTOMÀTICA [P_Q]	20 punts

F) En aquella mateixa sessió i de conformitat amb allò disposat a la clàusula catorzena del PCAP, es va obrir el contingut del sobre C, el qual contenia les ofertes de tipus econòmic i tècnic automàtic, les quals estaven degudament complimentades i signades per la representant legal de l'empresa.

De la lectura de l'**oferta econòmica** (ANNEX 2) presentada per EULEN, es deixa constància en el següent quadre:

Conceptes	Preu base licitació	Quantitat prevista	Import base licitació	Preu ofert EULEN	Import base ofert EULEN
Servei de lectura de comptadors					
ANY 1	Preus per cada 100 lectures	360.000	114.000,00 €	Preus per cada 100 lectures	103.630,00 €
Lectura de comptadors obtingudes en periodificació de lectura bimensual	31,00 €	350.000	108.500,00 €	28,18 €	98.630,00 €
Lectures de comptadors obtingudes en periodificació de lectura mensual	55,00 €	10.000	5.500,00 €	50,00 €	5.000,00 €
ANY 2	Preus per cada 100 lectures	360.000	117.420,00 €	Preus per cada 100 lectures	106.755,00 €
Lectura de comptadors obtingudes en periodificació de lectura bimensual	31,93 €	350.000	111.755,00 €	29,03 €	101.605,00 €
Lectures de comptadors obtingudes en periodificació de lectura mensual	56,65 €	10.000	5.665,00 €	51,50 €	5.150,00 €
ANY 3	Preus per cada 100 lectures	360.000	120.950,00 €	Preus per cada 100 lectures	109.954,00 €
Lectura de comptadors obtingudes en periodificació de lectura bimensual	32,89 €	350.000	115.115,00 €	29,90 €	104.650,00 €
Lectures de comptadors obtingudes en periodificació de lectura mensual	58,35 €	10.000	5.835,00 €	53,04 €	5.304,00 €
Suma	-	1.080.000	352.370,00 €	-	320.339,00 €
Servei d'avisos de comprovació					
ANY 1	Preus per ut	3.200	44.200,00 €	Preus per ut	40.181,00 €
Registre de lectura associada a sol·licituds d'abonats (baixa, canvi de titularitat, verificació lectura, altres)	11,00 €	1.100	12.100,00 €	10,00 €	11.000,00 €
Comprovar accessibilitat al comptador (pany, accés finca, nº finca, identificació de propietaris)	11,00 €	600	6.600,00 €	10,00 €	6.000,00 €
Comprovar característiques i funcionament de comptador (nº de sèrie, mm, marcatge, avariats, estat del precinte)	11,00 €	600	6.600,00 €	10,00 €	6.000,00 €
Comprovar inversió de comptador i identificar ubicació correcta en la bateria	21,00 €	200	4.200,00 €	19,09 €	3.818,00 €
Comprovar consum permanent i registrar lectura	21,00 €	300	6.300,00 €	19,09 €	5.727,00 €
Comprovar anomalies i identificació marcatge de bateria de comptadors i registrar lectures de tots els comptadors de la finca i/o bateria	21,00 €	400	8.400,00 €	19,09 €	7.636,00 €
ANY 2	Preus per ut	3.200	45.526,00 €	Preus per ut	41.384,00 €
Registre de lectura associada a sol·licituds d'abonats (baixa, canvi de titularitat, verificació lectura, altres)	11,33 €	1.100	12.463,00 €	10,30 €	11.330,00 €

Conceptes	Preu base licitació	Quantitat prevista	Import base licitació	Preu ofert EULEN	Import base ofert EULEN
Comprovar accessibilitat al comptador (pany, accés finca, nº finca, identificació de propietaris)	11,33 €	600	6.798,00 €	10,30 €	6.180,00 €
Comprovar característiques i funcionament de comptador (nº de sèrie, mm, marcatge, avariats, estat del precinte)	11,33 €	600	6.798,00 €	10,30 €	6.180,00 €
Comprovar inversió de comptador i identificar ubicació correcta en la bateria	21,63 €	200	4.326,00 €	19,66 €	3.932,00 €
Comprovar consum permanent i registrar lectura	21,63 €	300	6.489,00 €	19,66 €	5.898,00 €
Comprovar anomalies i identificació marcatge de bateria de comptadors i registrar lectures de tots els comptadors de la finca i/o bateria	21,63 €	400	8.652,00 €	19,66 €	7.864,00 €
ANY 3	Preus per ut	3.200	46.893,00 €	Preus per ut	42.628,00 €
Registre de lectura associada a sol·licituds d'abonats (baixa, canvi de titularitat, verificació lectura, altres)	11,67 €	1.100	12.837,00 €	10,61 €	11.671,00 €
Comprovar accessibilitat al comptador (pany, accés finca, nº finca, identificació de propietaris)	11,67 €	600	7.002,00 €	10,61 €	6.366,00 €
Comprovar característiques i funcionament de comptador (nº de sèrie, mm, marcatge, avariats, estat del precinte)	11,67 €	600	7.002,00 €	10,61 €	6.366,00 €
Comprovar inversió de comptador i identificar ubicació correcta en la bateria	22,28 €	200	4.456,00 €	20,25 €	4.050,00 €
Comprovar consum permanent i registrar lectura	22,28 €	300	6.684,00 €	20,25 €	6.075,00 €
Comprovar anomalies i identificació marcatge de bateria de comptadors i registrar lectures de tots els comptadors de la finca i/o bateria	22,28 €	400	8.912,00 €	20,25 €	8.100,00 €
Suma	-	9.600	136.619,00 €	-	124.193,00 €
TOTALS	-	1.089.600	488.989,00 €	-	444.532,00 €

De la lectura de l'oferta qualitativa de valoració automàtica (ANNEX 3) presentada per EULEN, es deixa constància en el següent quadre:

3.1. Reducció de terminis de resolució dels avisos de comprovacions	Proposta ¹
El 75 % o més dels avisos es resoldran entre 1 i 2 dies laborables (10 punts)	X
El 80 % o més dels avisos es resoldran entre 1 i 3 dies laborables (6 punts)	
El 85 % o més dels avisos es resoldran entre 1 i 4 dies laborables (4 punts)	
El 100% dels avisos es resoldran en 5 dies laborables (0 punts)	

3.2. Flota de vehicles i/o altres mitjans de desplaçament dedicats a l'execució del contracte que fomentin la minimització de la contaminació atmosfèrica:	Proposta ¹
- Tots els vehicles dedicats a l'execució del servei disposarà d'etiqueta Zero (10 punts)	X
- Tots els vehicles dedicats a l'execució del servei disposarà d'etiqueta ECO o algun d'aquests, disposarà d'etiqueta Zero (5 punts)	
- Cap dels vehicles dedicats a l'execució del servei disposarà d'etiqueta ECO o etiqueta Zero (0 punts)	

Es van comprovar les operacions de l'oferta econòmica; els seus imports parcials i totals estaven ben calculats. També es va comprovar que els preus unitaris oferts fossin iguals o inferiors als preus unitaris base. L'oferta presentada és conforme i el resum de les diferents puntuacions és el que es mostra a continuació:

Empresa licitadora	Oferta tècnica JV	Oferta econòmica	Oferta qualitativa automàtica	TOTAL
EULEN, SA	15,00	65,00	20,00	95,00

G) Obtingudes les puntuacions es comprova si l'oferta presentada per EULEN, SA és anormal o desproporcionada, d'acord amb l'apartat "I" del quadre de característiques del PCAP, supòsit de la lletra a):

a) Si concorre **una única empresa licitadora**, es considera anormalment baixa l'oferta quan es compleixin els dos criteris següents:

1. que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. que la puntuació que li correspongui a la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu (criteris a judici de valor i qualitius de valoració automàtica) sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el present plec. S'informa que una vegada la Mesa de contractació hagi realitzat la valoració, suma de la puntuació tècnica i econòmica i, després de les deliberacions que consideri oportunes, formularà una proposta d'adjudicació que serà elevada a l'òrgan de contractació.

Realitzada la comprovació, es determina que l'oferta no compleix amb els criteris d'anormalitat:

	EULEN SA
1r criteri oferta anormal	
Oferta econòmica obtinguda	444.532,00 €
Import a partir del qual l'oferta seria un 25% menor que el PBL	366.741,75 €
(import proposta econòmica licitadora < 25% del PBL)	NO
2n criteri oferta anormal	
Puntuació no econòmica obtinguda	30,00 punts
Superior al 90% de la puntuació prevista al plec d'aquests aspectes	31,50 punts
(puntuació proposta no econòmica > 90% puntuació màxima plecs)	NO
OFERTA ANORMAL (es compleixen els dos criteris?)	NO

I) En conseqüència, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte per al "SERVEI DE LECTURA DE COMPTADORS I AVISOS DE COMPROVACIÓ (SI25003)" a l'empresa **EULEN, SA**, amb NIF A28517308. Aquesta adjudicació queda condiciona a la presentació de la documentació que consta detallada al PCAP i que li serà requerida a l'esmentada empresa. L'empresa proposada com adjudicatària haurà de presentar-la en el termini de deu (10) dies hàbils des del seu requeriment.

OBSERVACIONS, SUGGERIMENTS O RECLAMACIONS

Sense que hi hagi més aspectes a destacar se signa la present acta a la data indicada.

MESA DE LA LICITACIÓ:

President: Sr. Lluís Corominas	Vocal: Sr. Jordi Tarragó	Vocal: Sr. Neus Ramiro
Vocal: Sr. Gerard Juanpere	Vocal: Sr. Josep Puig	Secretària: Sra. Natàlia Torrell