

L'òrgan de contractació de PUMSA emet la següent

MEMÒRIA

Justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació dels treballs relatius al projecte d'execució de reforç de les plaques de la junta de dilatació de l'aparcament "Parc de Palau", de conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, "LCSP").

Primer.- Naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer. Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per realitzar l'objecte del contracte.

A mitjans de l'any 2013 es va detectar un desplaçament vertical entre la placa alveolar i el nervi de vora que limita el sostre amb la junta de dilatació. Per aquesta raó, es va decidir fer un cosit entre el nervi i la placa alveolar consistent en un sistema de platabandes d'acer fixades amb quatre perns M20 que travessen el gruix del sostre.

Posteriorment, es va dur a terme un monitoratge de l'evolució de les fissures a fi de determinar si el problema havia quedat resolt o continuava actiu. Les dades obtingudes entre novembre de 2016 i gener de 2018 revelaven desplaçaments verticals i horitzontals, per tant, és necessari realitzar un nou reforç a l'estructura.

El desembre de 2022 PUMSA va encarregar la redacció del projecte bàsic i d'execució, així com l'estudi bàsic de seguretat i salut, per al reforç de les plaques de la junta de dilatació de l'aparcament situat al c/ Siete Partides, 35; així com la posterior direcció facultativa de les obres. L'equip redactor va presentar el projecte a l'agost de 2023.

Al gener de 2024 s'aprova, mitjançant el decret 2023/68955, el projecte bàsic i executiu relatiu al reforç de les plaques de la junta de dilatació a l'aparcament "Parc de Palau".

Aquesta actuació esdevé necessària per garantir la seguretat estructural del forjat afectat, atesa la persistència de les incidències a la zona de la junta de dilatació. Cal destacar que la intervenció realitzada l'any 2013 no va resoldre de manera efectiva la problemàtica detectada, fet que obliga a plantejar una nova actuació correctiva.

D'acord amb el projecte executiu redactat per l'empresa GMK Associats SLP, s'estableix la necessitat d'executar un reforç estructural específic que asseguri la plena estabilitat i funcionalitat de l'estructura, tot evitant riscos per a les persones usuàries i prolongant la vida útil de l'aparcament.

Segon.- Objecte del contracte i divisió en lots.

L'objecte del contracte consisteix en la contractació de les obres de reforç de les plaques de la junta de dilatació de l'aparcament del "Parc de Palau" situat al carrer Siete Partidas, 35 del municipi de Mataró.

El codi CPV que es correspon amb aquests treballs seria:

- 45262400-5 - Treballs de muntatge d'estructures d'acer.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7TWKRZGFNZ7L73RVXSCQZA6U	Data i hora	08/07/2025 09:10:48	
Normativa	Aquest informe té caràcter de còpia electrònica autèntica amb validesa i eficàcia administrativa d'ORIGINAL (art. 27 Llei 39/2015)			
Signat per	Nuria Moreno Romero (Presidenta, ,)			
URL de verificació	https://eadmin.gonce.eu/verifirma/code/IV7TWKRZGFNZ7L73RVXSCQZA6U	Pàgina	1/2	

Per altra banda, com consta a l'informe tècnic de l'expedient, es proposa la no divisió en lots de l'objecte del contracte per les raons següents:

- Els treballs compresos en l'objecte del contracte abasten els capítols propis d'una obra de reforç estructural. No es creu oportú i es desaconsella diversificar la licitació en lots perquè suposaria una dificultat de coordinació i de programació dels treballs conjunts durant l'execució de les obres.

Per tant aquesta licitació es compon d'un sol lot, a l'ésser les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. La divisió en lots podria comportar el tractament dels diferents elements que componen l'objecte del projecte de forma diferenciada i no integrada, afectant a l'objectiu i finalitat del projecte, així com a la visió integradora i global que precisen els treballs descrits.

Conclusió: la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultarà la correcta execució del mateix, fent-la excessivament difícil o onerosa des del punt de vista tècnic.

Per les raons anteriorment esgrimides, es considera que existeixen raons suficients per no dividir en lots l'actual expedient de contractació.

Tercer.- Durada del contracte.

La durada màxima del contracte és d'**un (1) mes**, a comptar des de la data de la signatura de l'acta de replanteig dels treballs a realitzar.

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte.

Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta a la present memòria.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per a l'adjudicació del contracte

El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat abreujat (art. 159.6 LCSP), no harmonitzat, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació dels referits serveis, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Mataró, a la data de signatura electrònica.

Núria Moreno Romero

Presidenta del Consell d'Administració

En representació de l'Òrgan de Contractació de PUMSA

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7TWKRZGFNZ7L73RVXSCQZA6U	Data i hora	08/07/2025 09:10:48	
Normativa	Aquest informe té caràcter de còpia electrònica autèntica amb validesa i eficàcia administrativa d'ORIGINAL (art. 27 Llei 39/2015)			
Signat per	Nuria Moreno Romero (Presidenta, ,)			
URL de verificació	https://eadmin.gonce.eu/verifirma/code/IV7TWKRZGFNZ7L73RVXSCQZA6U	Pàgina	2/2	