

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
776/2025	La junta de govern local	02/07/2025

JOSEP RAIMAT QUINTANA, en qualitat de secretari de l'Ajuntament de Guissona,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en la sessió celebrada en la data a dalt indicada, va adoptar el següent acord que reproduïxo literalment:

EXPEDIENT 776/2025. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES PER L'ENDERROC DEL DIPÒSIT D'AIGUA EN DESÚS DE LA PLAÇA CAPDEVILA

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

ANTECEDENTS:

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data.
Informe de necessitat	18-06-2025
Provisió d'alcaldia	19-06-2025
Informe de Secretària	19-06-2025
Informe de valoració d'ofertes	30-06-2025

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: CONTRACTE D'OBRES

Objecte del contracte: enderroc del dipòsit de la Plaça Capdevila

Procediment de contractació: Contracte menor

Tipus de Tramitació: ordinària



Codi CPV: 45111100-9 Treballs de demolició.	
Valor estimat del contracte 15.649,25 €	IVA: 3.286,34€
Preu: 18.935,59€	
Durada: un mes des de l'adjudicació / comunicació d'inici d'obres	

Atès l'Informe signat per la Sònia Pintó Grau, l'arquitecta superior municipal i el regidor Jordi Querol Foix en data 18 de juny de 2025, en el que es manifesta la necessitat de contractar l'esmentada obra de forma externa.

Atès que s'ha presentat una oferta per CONSTRUCCIONS I ENDERROCS A. RULL, SLU.

Atès que s'ha practicat una retenció de crèdit amb núm. 2025006454 a la partida 2025 / 1 / 151 / 63915 / 01 Actuació pressupostos participatius del Pressupost de la Corporació per a la contractació del servei.

FONAMENTS JURÍDICS

Atès la definició dels contractes administratius de serveis que preveu l'art. 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Atès que l'art. 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, considera com a contractes menors i per tant no subjectes a les formalitats procedimentals els contractes d'obres per un import inferior a 40.000,00 euros exclòs l'IVA.

Atès les competències en matèria de contractació de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, reconeix als Alcaldes-Presidents de les Corporacions.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics.

El regidor, Jordi Querol Foix, proposa a la Junta de govern local l'aprovació dels següents acords:

Vista la proposta de resolució PR/2025/556 de 30 / de juny / 2025.

RESOLUCIÓ

PRIMER. JUSTIFICAR la necessitat del contracte pels següents motius:

D'acord amb el que estableix l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), es justifica la necessitat de procedir a la



contractació de les obres d'enderroc del dipòsit municipal situat a la plaça Capdevila de Guissona en base als següents motius:

Situació actual de l'edificació

El dipòsit d'aigua, construït entre finals dels anys 70 i principis dels anys 80 del segle XX, es troba actualment en desús i sense cap funcionalitat vinculada al servei públic. Amb el pas del temps, l'estructura ha anat experimentant un progressiu deteriorament, amb presència de materials obsolets (inclòs fibrociment amb amiant), i només ha estat emprada esporàdicament com a suport d'elements de vigilància i enllumenat públic.

Riscos i afectacions

L'estat de conservació de l'edificació suposa un risc potencial per a la seguretat de les persones, tant pel seu deteriorament estructural com per la presència de substàncies perilloses. Així mateix, la seva permanència interfereix en la imatge, ús i funcionalitat de l'espai públic que l'envolta.

Integració en el procés de transformació urbana

La plaça Capdevila està immersa en un procés de reordenació urbanística que preveu la seva reurbanització i la reubicació d'elements com les càmeres de videovigilància. En aquest context, l'enderroc del dipòsit és una actuació prèvia necessària per alliberar l'espai i permetre la transformació de la plaça, d'acord amb els criteris de millora urbana i sostenibilitat del municipi.

Execució tècnica definida i pressupost aprovat

L'Ajuntament de Guissona ha aprovat el projecte tècnic redactat per l'arquitecte tècnic i enginyer d'edificació Sr. Cesc Rosell i Miret (col·legiat núm. 563 del CAAT de Lleida), amb referència 2/2025, que defineix amb detall les obres a executar, el pressupost, els amidaments i les condicions tècniques i econòmiques.

Per tot això, es justifica la necessitat de contractar les obres d'enderroc, com a actuació imprescindible per garantir la seguretat, millorar l'entorn urbà i donar compliment als objectius de transformació de l'espai públic previstos pel consistori.

SEGON. JUSTIFICAR la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

Que no s'està alterant l'objecte del present contracte per evitar l'aplicació dels llistats descrits en l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, acreditant que no s'està fraccionant irregularment l'objecte del contracte per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria.

TERCER. ADJUDICAR el present contracte menor d'obres per ENDERROCAR EL DIPÒSIT DE LA PLAÇA CAPDEVILA a CONSTRUCCIONS I ENDERROCS A. RULL, SLU amb NIF núm. B25444456, per un import de 15.649,25 €, més el 21% d' IVA 3.286,34 €, sent un total de **//18.935,59 €//**.



QUART. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa corresponent al pressupost presentat per CONSTRUCCIONS I ENDERROCS A. RULL, SLU per un import total de **//18.935,59 €//**, a l'aplicació pressupostària 2025 / 1 / 151 / 63915 / 01 Actuació pressupostos participatius del Pressupost de la Corporació.

CINQUÈ. INFORMAR a l'adjudicatari que quan presenti la factura haurà de fer constar la referència següent: 2025006454, així com el núm. d'expedient 2025/776.

SISÈ. NOTIFICAR la present resolució a l'adjudicatari i requerir la presentació del Pla de Seguretat i Salut, en el termini de 5 dies hàbils a partir de l'endemà de la recepció de la notificació.

SETÈ. NOTIFICAR la present resolució al director d'obres, el Sr. Francesc Rosell Miret.

VUITÈ. COMUNICAR la present resolució a Tresoreria i a la Intervenció de la Corporació municipal.

NOVÈ. COMUNICAR al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

DESÈ. ESTABLIR que les obres s'iniciaran el dia 21 de juliol de 2025.

I, per deixar-ne constància, als efectes oportuns en l'expedient de la seva raó, d'ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde, amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

