

INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA DE LA LICITACIÓ CORRESPONENT A LA “CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM D’ARRENDAMENT OPERATIU, D’EQUIPS DE CLIMATITZACIÓ I LA SEVA INSTAL·LACIÓ, PER A DIFERENTS ESPAIS DELS EDIFICIS CENTRAL I LLEVANT DEL CENTRE ASSISTENCIAL DR. EMILI MIRA I LÓPEZ, CENTRE DEL CONSORCI MAR PARC DE SALUT DE BARCELONA”.

(EXPEDIENT 237/2025-SU-POSA)

SOBRE ÚNIC

ÍNDEX

1	OBJECTE DE L'INFORME	3
2	REDACCIÓ DE L'INFORME.....	3
3	CONCURRÈNCIA I ANTECEDENTS	3
4	CRITERIS AVALUABLES D'APRECIACIÓ AUTOMÀTICA	3
4.1	Criteris a valorar	3
4.2	Aplicació del Barem	5
5	CONCLUSIONS.....	7

1 OBJECTE DE L'INFORME

L'objecte del present informe és valorar l'adequació de la proposta sotmesa a criteris avaluable de forma automàtica presentada per l'únic licitador en el marc de la licitació amb número d'expedient 237/2025-SU-POSA, que respon a la necessitat de contractar el subministrament, en règim d'arrendament operatiu, d'equips de climatització i la seva instal·lació, per a diferents espais dels edificis central i llevat del centre assistencial Dr. Emili Mira i López, centre del Consorci Mar Parc de Salut de Barcelona.

2 REDACCIÓ DE L'INFORME

El present informe ha estat redactat pel Departament de Serveis Generals i Infraestructures del Consorci Mar Parc de Salut de Barcelona.

3 CONCURRÈNCIA I ANTECEDENTS

Tal i com ja s'ha comentat, en aquesta licitació només s'ha presentat una proposta:

- TORRES SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.

En relació als requeriments bàsics de compliment obligatori establerts en el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), tal i com s'ha argumentat en l'informe tècnic de data 04/07/25, signat per la direcció de Serveis Generals (veure document adjunt), es va requerir al licitador per aportar documentació complementària i aquest l'ha aportat correctament en la data i forma sol·licitada.

Es comprova tota la documentació presentada tant en quant a l'abast de la mateixa com en quant als requisits tècnics mínims sol·licitats en PPT.

Es constata que tot és correcte i que l'equipament ofert i la seva instal·lació compleix amb tots els requeriments mínims d'obligat compliment exigits en el PPT.

Es conclou que el licitador és apte per seguir dins del procediment de licitació i es procedeix a efectuar la valoració de criteris d'apreciació automàtica indicats en l'Annex 4 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

4 CRITERIS AVALUABLES D'APRECIACIÓ AUTOMÀTICA

4.1 Criteris a valorar

Un cop feta la revisió de les condicions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i dels aspectes i característiques d'obligat compliment del Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), es procedeix a la revisió i valoració dels criteris d'adjudicació, descrits en l'Annex 4 del PCAP:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (100,00 punts):

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació:

Resum:

<u>CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA</u>	PUNTUACIÓ
	100,00 Punts.
1. Puntuació de l'oferta econòmica:	90,00 Punts.
2. Temps de resposta incidències:	5,00 Punts.
3. Temps de resolució incidències:	5,00 Punts.

1. Puntuació de l'oferta econòmica: fins a 90,00 punts, d'acord a l'aplicació de la següent fórmula:

Conforme la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, en aquesta licitació s'utilitzarà la fórmula per a la valoració de les ofertes econòmiques que es descriu a continuació. Aquesta Directriu va ser aprovada per la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya d'acord amb les seves competències, les quals queden recollides a l'article 30 del Decret 43/2019, de 25 de febrer, de reestructuració del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda.

De conformitat amb l'esmentada Directriu 1/2020 i l'article 146.2 de la LCSP, per a l'avaluació de les ofertes conforme als criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, s'utilitzaran les següents:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar

Ov = Oferta a Valorar

Om = Oferta Millor (preu de l'oferta més baixa no desproporcionada) (**)

IL = Import de Licitació

VP = Valor de Ponderació (*)

P = Punts criteri econòmic (90 punts)

(*) Per aquesta licitació s'ha pres un valor de ponderació VP = **1,90** (atenent l'opció que es contempla a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya).

(**) Les baixes presumptament desproporcionades seran les que $OVi \leq 0,90 \times PM$, on PM és la mitjana aritmètica dels preus de les ofertes presentades.

La mitjana aritmètica es calcularà en funció del número d'empreses "n" presentades:

- Si $n \leq 4$, es calcula la mitjana amb totes les ofertes.
- Si $5 \leq n \leq 7$, es calcula la mitjana descartant l'oferta més econòmica i la més cara.
- Si $n \geq 8$, es calcula la mitjana descartant les 2 ofertes més econòmiques i les 2 més cares.

2. Temps de resposta d'incidències: fins a 5,00 punts:

El màxim temps de resposta davant un avís d'avaría o incidència per a tots els equips instal·lats és de **24 hores**.

El licitador ha de garantir aquest termini màxim i es valorarà una reducció d'aquest d'acord amb la fórmula següent. Els temps de resposta s'han de donar en hores senceres.

$$\text{Punts (licitador comparat)} = \left[\left(\frac{\text{Temps de resposta mínim}}{\text{Temps de resposta comparat}} \right) \times \text{Punts apartat} \right]$$

Licitador comparat	=	És el licitador que s'està avaluant.
Temps resposta comparat	=	És el temps de resposta ofert pel licitador comparat.
Temps resposta mínim	=	Comparant entre tots els licitadors, és el menor temps de resposta ofert.

3. Temps de resolució incidències: fins a 5,00 punts:

El màxim temps de resolució (des de la notificació d'avís fins a la solució complerta de la incidència) haurà de ser de **48 hores**. El licitador ha de garantir aquest termini màxim i es valorarà una reducció d'aquest d'acord amb la fórmula següent. Els temps de resolució s'han de donar en hores senceres.

$$\text{Punts (licitador comparat)} = \left[\left(\frac{\text{Temps de resolució mínim}}{\text{Temps de resolució comparat}} \right) \times \text{Punts apartat} \right]$$

Licitador Comparat	=	És el licitador que s'està avaluant.
Temps resol. Comparat	=	És el temps de resolució ofert pel licitador comparat.
Temps resol. mínim	=	Comparant entre tots els licitadors, és el menor temps de resolució ofert.

Justificació dels criteris d'adjudicació establerts: Els criteris d'adjudicació que s'han establert són els que s'han considerat més adients per identificar l'oferta amb la millor relació qualitat preu, atenent a la naturalesa i característiques del subministrament i a les necessitats específiques del CMPSB. Per aquest motiu, l'oferta econòmica té una ponderació de 90,00 punts, mentre que els aspectes qualitatius tenen una ponderació total de 10,00 punts (avaluables de forma automàtica) amb l'objectiu d'ajustar-se a les necessitats del CMPSB en aquells aspectes que han estat identificats com a importants en la prestació del subministrament (en règim d'arrendament operatiu).

4.2 Aplicació del Barem

D'acord amb la documentació presentada pel licitador i seguint el barem establert, es desenvolupa la revisió de l'oferta realitzant una valoració global dels criteris avaluables d'apreciació automàtica:

1. Puntuació de l'oferta econòmica:

L'import de l'oferta econòmica (IVA exclòs) és el següent:

✓ TORRES SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.:**24.041,36 €**

L'import de la proposta econòmica presenta una baixa del 19,87% (5.962,21 €) respecte el preu de licitació (30.003,57€ -IVA exclòs-).

Com a resultat d'aplicar la fórmula de valoració, s'obté la següent puntuació:

✓ **TORRES SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.:** 100,00 Punts.

2. Temps de **resposta d'incidències**: fins a 5,00 punts:

✓ **TORRES SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.:**Ofereix 2 hores per donar resposta davant un avís d'avaría o incidència.

Per tant, com a resultat d'aplicar la fórmula de valoració, s'obté la següent puntuació:

✓ **TORRES SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.:**..... 5,00 Punts.

3. Temps de **resolució incidències**: fins a 5,00 punts:

✓ **TORRES SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.:** Ofereix 2 hores per resolució d'una avaría o incidència.

Per tant, com a resultat d'aplicar la fórmula de valoració, s'obté la següent puntuació:

✓ **TORRES SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.:**..... 5,00 Punts.

En resum, la puntuació obtinguda respecte dels criteris automàtics és la següent:

<u>CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA</u>	PUNTUACIÓ	TORRES SERVICIOS TÉCNICOS, S.L
1. Puntuació de l'oferta econòmica:	90,00 Punts.	90,00 Punts.
2. Temps de resposta incidències:	5,00 Punts.	5,00 Punts.
3. Temps de resolució incidències:	5,00 Punts.	5,00 Punts.
PUNTUACIÓ TOTAL:	100,00 Punts.	100,00 Punts.

5 CONCLUSIONS

Atès la valoració de la proposta i la puntuació final que ha obtingut, es conclou i s'informa que:

- La proposta tècnica i l'oferta econòmica presentada pel licitador és adequada i ajustada als criteris establerts.
- El licitador assoleix la puntuació total següent:
 - **TORRES SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.:** **100,00 Punts.**
- Es conclou proposar com adjudicatari al licitador **TORRES SERVICIOS TÉCNICOS, S.L.**

Barcelona, a la data de la signatura electrònica

Elisabet Izquierdo i Asensio.
Directora de Serveis Generals i Infraestructures CMPSB.