



ACTA DE LA MESA

PROCEDIMENT

CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ DE L'OBRA, LA DIRECCIÓ EXECUTIVA DE L'OBRA I LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA D'URBANITZACIÓ D'ELS PEDREGALS DE BERGA

Número expedient: 2946/2025
Data de la sessió: 3 de juliol de 2025
Hora d'inici: 14.30 h
Lloc: Sala d'Agermanaments
Assistents:

President (suplent): Aleix Serra Uró (Primer tinent d'Alcalde)
Vocal 1 (suplent): Elena Fíguls Riu (TAG de Serveis Jurídics)
Vocal 2: Montserrat Torra Baraldès (Interventora municipal)
Vocal 3: Pere Claret Boixader (Arquitecte municipal)
Secretària (suplent): Marta Planas Vilafranca (TGA de Contractació)

Desenvolupament de la sessió:

En data de 10 de juny de 2025, d'acord amb l'acta de la mesa de contractació, de 9 de juny de 2025, s'efectua el següent requeriment a l'empresa PLIKUM, S.L., amb NIF B66393661:

'A continuació, la mesa procedeix a obrir i valorar les ofertes, observant-se el següent:

EMPRESA	OFERTA
EDDAB arquitectura SLP	Ok
SANENGI, S.L	Ok
PLIKUM, S.L.	Respecte al criteri 1. Preu, baixa presumptament anormal
RAMON CAMPS ROTA	Ok

Pel que fa a l'oferta de l'empresa PLIKUM SL, s'identifica segons la clàusula 13.4 del plec una baixa presumptament anormal i per això, d'acord amb l'article 149.4 de la LCSP, es procedeix a requerir al licitador que l'ha presentat, donant-li el termini suficient, perquè justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o de costos o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents a aquests efectes. El licitador disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Transcorregut aquest termini, si la mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la seva proposició no podrà ser completa, quedant el licitador exclòs del procediment.

Si la mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament





motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.'

Rebent-se en termini la resposta al requeriment esmentat. En data de 3 de juliol de 2025, l'arquitecte municipal emet informe tècnic, que té per objecte valorar la justificació tècnica i econòmica presentada per l'empresa PLIKUM, S.L., el qual conclou el següent:

'No queda justificat que el licitador pot realitzar les prestacions que es preveien en el contracte per aquest preu, atès que la justificació que es realitza disminueix les prestacions que són objecte del contracte'.

Exposat l'informe a la mesa de contractació, aquesta rebutja l'oferta perquè considera que no queda acreditada la seva viabilitat, proposa la seva exclusió i procedeix a la classificació de les ofertes admeses, d'acord amb els articles 149.6 i 150.1 de la LCSP, resultant la següent:

CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS PER L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ DE L'OBRA, LA DIRECCIÓ EXECUTIVA DE L'OBRA I LA COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA D'URBANITZACIÓ D' 'ELS PEDREGALS' DE BERGA

Plica	Nom licitador	1. Criteri preu		2. Criteri tècnic. Experiència professional per la prestació del servei			TOTAL	
		Import	Punts (màxim 48)	Es valorarà fins a 26 punts haver estat el redactor de projectes d'urbanització, per un import PEC igual o superior a 500.000€, en els darrers 5 anys	Punts (màxim 26)	Es valorarà fins a 26 punts haver realitzat direccions d'obra en els darrers 5 anys en els quals l'objecte del projecte sigui la urbanització o obra civil, per un import PEC igual o superior a 500.000€, i d'ampliació, manteniment, millora, rehabilitació, per un import PEC igual o superior a 300.000€, excloent patrimoni arquitectònic	Punts (màxim 26)	PUNTS
1	EDDAB arquitectura SLP	33.057,85	48,00	3 projectes	14	5 o més direccions d'obra	26	88,00
3	SANENGI, S.L	45.240,36	35,07	5 o més projectes	26	5 o més direccions d'obra	26	87,07
5	RAMON CAMPS ROTA	39.000,00	41,70	Cap projecte	0	1 direcció d'obra	2	43,70
Preu licitació sense IVA		45.240,36						

$P_i = P * (1 - (O_i - O_m) / IL)$





Per tant, la mesa de contractació proposa l'adjudicació del contracte administratiu de serveis per l'assistència tècnica a la direcció de l'obra, la direcció executiva de l'obra i la coordinació de seguretat i salut de l'obra d'urbanització d 'Els Pedregals' de Berga a l'empresa EDDAB arquitectura SLP, amb NIF B65622458, per un preu base de 33.057,85.- euros, més el 21% de l'IVA (6.942,15.- euros), ascendint l'import total a 40.000.- euros.

En la mateixa sessió i en compliment de la clàusula catorzena del plec, es requereix a l'empresa esmentada perquè, dins el termini de set dies hàbils a comptar de l'enviament del requeriment, presenti la documentació justificativa.

S'ha comprovat que el licitador es troba inscrit en el RELI i que el mateix està degudament constituït, el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i no està incurs en cap prohibició de contractar, però en la inscripció en el RELI s'observa que l'assegurança de responsabilitat civil no es troba vigent.

Per tant, es requereix al licitador perquè en el termini de set dies hàbils acrediti el següent:

- Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 300.000.- euros en vigor.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, que correspon a un 5% de l'import d'adjudicació, això és per import de **1.652,89.- euros**, podent constituir-se d'acord amb les formes que recull la clàusula quinzena del PCAP.

Sense més assumptes a tractar, la sessió conclou a les 3 h de la tarda.

Berga, datat i signat electrònicament.

La secretària de la mesa,
Marta Planas Vilafranca

El president de la mesa,
Aleix Serra Uró

