

Àrea / Unitat Alcaldia - Presidència Secretaria CES		
Codi de verificació  690I6E0W020O6W571BCR		
Document SEC19I01IH	Expedient 24332/2025	

La Junta de Govern Local, d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 14 de juliol de 2025, ha adoptat, entre d'altres, l'acord següent:

16 .- Licitació de les obres del Projecte executiu de reurbanització del carrer de la Serra del Cadí (exp. 24332/25).

En data 30 de gener de 2025 per acord del Ple Municipal es va autoritzar la despesa plurianual del *Projecte executiu de reurbanització del carrer de la Serra del Cadí*, amb un pressupost per a coneixement de l'administració de 1.367.904,75 €, 21 % IVA inclòs amb càrrec a la partida pressupostària 014 1532 619 d'Inversió millora infraestructures i béns d'ús general, Centre de cost 401 304 Projectes i espai urbà. Projecte comptable SERRACADÍ.

La distribució pressupostària, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient per a l'exercici 2026, es va establir de la següent manera:

- o Anualitat 2025: 452.100,00 € (referència 2502016)
- o Anualitat 2026: 915.804,75 €

En data 12 de febrer de 2025 per acord de la Junta de Govern Local es va aprovar inicialment el *Projecte executiu de reurbanització del carrer de la Serra del Cadí*, Volum I. Memòria, annexes i plecs (POU18I01IN), Volum II. Plànols, (POU18I01IO), Volum III. Pressupost (POU18I01IP), aprovat definitivament per acord del mateix òrgan del 22 d'abril de 2025 (SEC19I00UN). El pressupost per a coneixement de l'administració és de 1.367.904,75 €, 21 % IVA inclòs, amb el següent desglossament:

- o Obres a executar per l'adjudicatari: 1.063.180,14 € IVA exclòs (1.286.447,97 €, 21 % IVA inclòs)
- o Altres despeses: 81.456,78 €, 21% IVA inclòs

L'objecte del projecte és la millora de l'accessibilitat i la renovació i millora dels serveis, la definició tècnica i la valoració econòmica de l'actuació proposada.

El projecte també engloba els treballs de repintat de la senyalització de la zona d'aparcament a l'asfalt i de les obres de la xarxa de sanejament que afecten al tram final del carrer, des del carrer de Matagalls fins a l'av. del Onze de setembre.

L'àmbit total de l'actuació és de 3.982,50 m2 dels quals, 2.562 m2 corresponen a la pròpia urbanització de voreres i calçada entre l'Avinguda Pompeu Fabra i el carrer del Matagalls i els 1.420,50 m2 restants corresponen a l'àmbit de substitució del col·lector central i dels treballs associats de fresat i asfaltat.

En data 1 de juliol de 2025 es va signar l'acta de replanteig del projecte executiu (POU19I00SF), de conformitat amb el que es disposa als articles 231 i 236 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

En data 3 de juliol de 2025 es va signar la memòria justificativa de la licitació (CON19I01KA) on es justifica la necessitat de contractar les obres, es fa constar la no divisió en lots i les singularitats quant a l'execució que s'han de fer constar al Plec de clàusules administratives particulars.

Així mateix, es fa constar que per tal de determinar l'oferta amb millor relació qualitat-preu s'ha previst criteris de selecció automàtics: el preu fins un màxim de 60 punts i presentar el projecte de l'obra construïda (*as built*) també en format BIM fins un màxim de 15 punts. I criteris subjectius, sotmesos a judici de valor, fins un màxim de 25 punts: Estudi d'implantació de l'obra.

En data 4 de juliol de 2025 es va signar el Plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació de les obres previstes al *Projecte executiu de reurbanització del carrer de la Serra del Cadí* (CON19I01KC).

En data 4 de juliol de 2025, es va emetre informe jurídic amb nota de conformitat de la Secretària de la Corporació (CON19I01KM), en el que es fa constar que s'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte.

El preu de sortida de la licitació és de 1.063.180,14 € IVA exclòs (1.286.447,97 €, 21 % IVA inclòs). Aquesta despesa anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 014 1532 619 d'Inversió millora infraestructures i béns d'ús general, Centre de cost 401 304 Projectes i espai urbà. Projecte comptable SERRACADI.

Segons l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), aquest contracte és administratiu d'obres de reforma, essent les prestacions previstes al seu annex 1, 45.23 "construcció de carrers" i està regulat en el articles 231 a 246 de la mateixa llei i en l'article 138 i següents del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Contractació de les Administracions Públiques.

De conformitat amb l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, al projecte d'obres de referència, així com a l'expedient administratiu consta la necessitat i la idoneïtat de la contractació de les obres.

L'article 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que un cop aprovat el projecte i prèviament a l'aprovació de l'expedient de contractació de les obres, es procedirà a efectuar el replanteig del mateix.

De conformitat amb els articles 131 i següents de la LCSP, es convoca la licitació del contracte d'obres per procediment obert simplificat previst a l'article 159 de la LCSP.

Segons l'article 99.3 de la LCSP, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots. No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

Atès el Decret d'organització DEC/1378/2025, de 26 de febrer, publicat en el BOP el 5 de març de 2025, pel qual s'efectua la delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local s'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació del contracte d'obres per a l'execució del *Projecte executiu de reurbanització del carrer de la Serra del Cadí* pel procediment obert simplificat amb criteris d'adjudicació automàtics i subjectius, per tal de determinar

l'oferta amb millor relació qualitat-preu, amb un pressupost per a coneixement de l'administració de 1.367.904,75 €, 21 % IVA inclòs, amb el següent desglossament:

- Obres a executar per l'adjudicatari: 1.063.180,14 € IVA exclòs (1.286.447,97 €, 21 % IVA inclòs)
- Altres despeses: 81.456,78 €, 21% IVA inclòs

El termini de durada de l'obra està previst en 10 mesos.

Segon.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte per a l'execució del Projecte de referència (CON19I01KC).

Tercer.- Aprovar l'autorització de la despesa per import de 1.063.180,14 € IVA exclòs (1.286.447,97 €, 21 % IVA inclòs), condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient per a cada exercici, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 014 1532 619 d'Inversió millora infraestructures i béns d'ús general, Centre de cost 401 304 Projectes i espai urbà. Projecte comptable SERRACADI, amb la següent distribució:

- Anualitat 2025: 452.100,00 € (referència 2502016)
- Anualitat 2026: 915.804,75 €

Quart.- Convocar la licitació de l'esmentada contractació de conformitat amb l'article 159 de la LCSP, per procediment obert simplificat, fent-se la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant (www.elprat.cat). El termini per a la presentació de proposicions s'estableix en 20 dies naturals a partir del dia següent de la data de publicació. Si el darrer dia fos dissabte o festiu, es prorrogarà fins el dia hàbil següent.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquest acord als Serveis Tècnics municipals i als departaments municipals de Policia Local, Manteniment i Serveis, Via Pública, Mobilitat, Contractació i Patrimoni, Organització, Protecció Civil, Prevenció de Riscos Laborals, Intervenció i Tresoreria.

El Prat de Llobregat