

CICLE DE L'AIGUA DEL TER SA

CONTRACTE

D'OBRES PER A LA SUBSTITUCIÓ, REFORÇ, ADEQUACIÓ I MILLORA DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE A L'ENTORN DELS CARRERS FIRAL, CARRILET, MAJOR I LLOSES DE SARRIÀ DE TER (GIRONA).

Expedient: 2025CSP002

CLÀUSULES.....	3
1. OBJECTE DEL CONTRACTE	3
2. PREU DEL CONTRACTE	4
3. RÈGIM DE VALORACIÓ I CERTIFICACIÓ DE LES OBRES	6
4. RÈGIM DE PAGAMENTS.....	7
5. TERMINI DE VIGÈNCIA I EXECUCIÓ	8
6. CONTROL DE QUALITAT	9
7. PROJECTE	10
8. DIRECCIÓ DE LES OBRES.....	11
9. SEGURETAT I SALUT EN FASE D'OBRES	12
10. MITJANS DEL CONTRACTISTA PER A L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS.....	14
11. PERMISOS I LLICÈNCIES	14
12. GARANTIA	15
13. RÈGIM DE GARANTIES.....	15
14. RECEPCIÓ	16
15. LIQUIDACIÓ DE LES OBRES.....	17
16. CONFIDENCIALITAT	17
17. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.....	18
18. PENALITATS.....	18
19. RESOLUCIÓ	18
20. RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO COMPETENT	18
ANNEXOS	20

REUNITS

D'una part el senyor ALBERT TESTART GURI, major d'edat, amb NIF 40436341-H, i domicili a efectes d'aquest contracte a Girona, carrer Santa Clara 13, codi postal 17001 de la província de Girona.

I d'altra el senyor XAVIER JOFRE JULIA, major d'edat, amb NIF 52274484-S, amb domicili a efectes d'aquest contracte a Llagostera, carrer Garbí, núm. 55, codi postal 17240 de la província de Girona.

INTERVENEN

El primer en nom i representació de la Companyia Mercantil CICLE DE L'AIGUA DEL TER SA (en endavant, CATSA), domiciliada a Girona, Plaça del Vi 1, NIF A72744337, inscrita en el Registre Mercantil de Girona al Tom 3.399, foli 168, full núm. GI-71049. El senyor actua en la seva condició de Director Gerent i apoderat de la Companyia d'acord amb l'escriptura de nomenament de càrrec autoritzada per l'il·lustre Notari de Girona, senyor Josep Maria Estropà, el dia 7 de juny de 2024, amb el núm. 595 del seu protocol.

El segon en nom i representació de MASSACHS OBRES i PAISATGE S.L.U (en endavant "el Contractista") domiciliada a Llagostera, carrer Garbí, 55, amb CIF B-17245093 inscrita en el Registre Mercantil de Girona al Tom 2, foli 99, full núm. GE-35. El senyor actua en la seva condició d'Administrador Únic de la Companyia d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura pública autoritzada per l'il·lustre Notari el senyor Luis Fernández Santana, el dia 9 de març de 2022, amb el núm. 461 del seu protocol.

EXPOSEN

- I. Que CATSA és una societat de capital íntegrament públic, de l'Ajuntament de Girona, Salt i Sarrià de Ter, i que es regeix per la Llei de Societats de Capital, pel que disposen les Lleis de Règim Local, les Ordenances (fiscals i reguladores) vigents dels municipis on presta el seus serveis, el Reglament del servei d'abastament i distribució d'aigua potable del sistema Girona, el Reglament del s
- II. Que, d'acord amb els seus Estatuts, CATSA es constitueix com una Societat Privada Municipal dels excel·lentíssims Ajuntaments de Girona, Salt i Sarrià de Ter, i com a instrument de descentralització funcional, mitjà propi instrumental i servei tècnic, per a la prestació de serveis públics vinculats al cicle de l'aigua al denominat Sistema Girona, essent les prestacions de serveis objecte de la societat: l'abastament d'aigua potable en alta, l'abastament d'aigua potable en baixa i el sanejament en baixa.
- III. Que correspon a aquesta Societat, com a entitat descentralitzada, l'exercici de les competències que configuren el seu objecte social de conformitat al que s'estableix a l'art. 2 del seus estatuts, aprovats en sessió plenària de l'Ajuntament de Girona de 4 de novembre de 2022.
- IV. Que CATSA, en compliment de les finalitats per a la qual fou constituïda, ha publicat un procediment de contractació per a l'adjudicació del contracte que té per objecte les **OBRES PER A LA SUBSTITUCIÓ, REFORÇ, ADEQUACIÓ I MILLORA DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE A L'ENTORN DELS CARRERS FIRAL, CARRILET, MAJOR I LLOSES DE SARRIÀ DE TER (GIRONA)**.
- V. Que el Consell d'Administració de CATSA, òrgan de contractació per raó de la quantia del contracte, ha resolt adjudicar el corresponent contracte a **MASSACHS OBRES i PAISATGE SLU**.
- VI. Que l'Adjudicatari del contracte:
 - a. Ha acreditat davant la Mesa de Contractació de CATSA la seva capacitat d'obrar i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present contracte.
 - b. Ha constituït i acreditat el dipòsit de les garanties definitives exigides en les bases del procediment, que ha quedat a disposició de CATSA als efectes previstos en aquest contracte.
- VII. Que ambdues manifesten la voluntat de formalitzar el present contracte i que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present Contracte el constitueix les **OBRES PER A LA SUBSTITUCIÓ, REFORÇ, ADEQUACIÓ I MILLORA DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE A L'ENTORN DELS CARRERS FIRAL, CARRILET, MAJOR I LLOSES DE SARRIÀ DE TER (GIRONA)** per part de l'empresa **MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU.**, en endavant el Contractista.

El Contractista s'obliga a executar les prestacions objecte del contracte amb estricta subjecció a les clàusules del present contracte i a la resta de documents que revesteixen caràcter contractual i que formen part de l'expedient de contractació de l'anunci de licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

1. Plec de clàusules administratives particulars (annex 1)
2. Plec de prescripcions tècniques o projecte (annex 2) que inclou:
 - a. Pressupost: quadre de preus, pressupost detallat, justificació d'elements i últim full
 - b. Plànols
 - c. Plec de condicions tècniques
 - d. Memòria i annexos (programa de treball, estudi de seguretat i salut, ...)
3. Proposició o oferta del contractista (annex 3)
4. La còpia de la garantia/fiança definitiva (annex 4)
5. La pòlissa RC i Tot Risc Construcció (annex 5)
6. La resta de documentació que obra a l'expedient.

De la documentació indicada com a definitòria de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte. En cas de contradicció entre el contracte i la documentació annexada, prevaldrà el que estableix el contracte i, després, el que indiquen els annexos per ordre de la seva prelación a la numeració indicada anteriorment.

En relació amb la documentació inclosa al projecte o al plec de prescripcions tècniques de l'anunci del contracte publicat a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, tot i que ambdues parts declaren que disposen d'una còpia i que la mateixa forma part de la documentació contractual, no s'ha inclòs com a annex en el present contracte pel volum resultant de l'arxiu digital.

Així mateix, ambdues parts manifesten posseir còpia exacta de la documentació tècnica presentada pel Contractista per a participar en el procediment de licitació convocat per a l'adjudicació de les obres, la qual, en tot allò en que no resulti discordant o contradictori amb aquest Contracte o amb la resta de documentació annexa, complementa la definició de l'objecte contractual i de les obligacions del Contractista.

També és objecte del Contracte, entre d'altres, l'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut, del compliment de les mesures que prevegi el projecte per a la ambientaltització de les obres, els treballs topogràfics, de reconeixement i replanteig de les obres, d'assajos i proves, de localització i desviament de serveis afectats, de recepció de materials, de classificació, determinació i gestió dels residus de la construcció; de programació detallada de cadascuna de les operacions dins del programa general aprovat que haurà de ser periòdicament posat al dia; l'execució de totes les proves previstes al/s projecte/s executiu/s; així com l'obtenció i elaboració de les dades necessàries per al seguiment de l'obra en relació amb la programació de la mateixa. Igualment estan inclosos els estudis necessaris per a formular, i la pròpia formulació, dels plànols detallats d'execució, concordats amb els del/s projecte/s base de la licitació i les dades que es dedueixen dels treballs especificats en aquesta clàusula, els plecs de condicions, el/s projecte/s a executar i els reglaments vigents. Igualment formen part d'aquest Contracte la redacció dels plànols "as built", i l'aportació dels certificats i documents necessaris per el control i legalització final de l'obra.

El Contractista no adquireix cap dret de propietat sobre l'obra com a conseqüència d'aquest Contracte, que no podrà ésser interpretat en el sentit d'atorgar al Contractista la possessió sobre el que ha estat construït o

sobre els materials que no li pertanyin. Es considerarà en tot moment que allò construït en virtut del present Contracte queda en poder de CATSA, sens perjudici de l'obligació d'aquesta última d'abonar el seu valor i els dels restants drets i obligacions sobre l'obra segons el que prevegi aquest Contracte.

CATSA podrà, durant l'execució de les obres, modificar aquest contracte de conformitat amb allò establert al present contracte per a les modificacions contractuals. En aquest supòsit el contractista restarà obligat a seguir les obres amb estricta subjecció a les normes que es derivin del present contracte, sense dret a reclamar cap indemnització i sense que per cap motiu pugui disminuir el ritme dels treballs ni ajornar-los o suspendre'ls.

2. PREU DEL CONTRACTE

Preu del contracte

L'import total del contracte es fixa en la quantitat de 423.637,00 € més 88.963,77 € corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit ("IVA"), per a un total de 512.600,77€ amb impostos inclosos.

El preu del contracte no és per ajustament o per tant alçat, essent el seu preu final el que resulti d'aplicar a les unitats d'obra realment executades els preus establerts en el quadre de preus unitaris del projecte i el coeficient lineal d'ajust corresponent a la proposició i oferta econòmica de l'adjudicatari. Aquest preu final serà incrementat en un tretze per cent en concepte de despeses generals i d'empresa del Contractista, i també en un sis per cent, en concepte de benefici industrial del Contractista. El producte final constituirà l'import total de l'obra.

Als annexos hi figura també el desglossament i el detall de l'import total estimatiu de l'obra, abans indicat, que s'adjunta com a pressupost i es defineixen i valoren els preus unitaris del Contracte.

Naturalesa dels preus unitaris

Els preus unitaris del Contracte es consideraran preus tancats a tots els efectes, és a dir, incorporen tots el costos (inclosos els indirectes) i despeses, necessaris per a complimentar els corresponents treballs, de total conformitat amb allò establert en el present Contracte i els seus annexos, i molt singularment amb el Plec de Condicions Tècniques Particulars (PPT) – Plec Tècnic, incloent de forma específica aquelles tasques auxiliars i indirectes necessàries i per a les condicions d'entorn i de treball descrites en el/s projecte/s licitat/s.

La descomposició i justificació dels preus unitaris, així com els rendiments i els preus bàsics que es detallen són a risc i ventura del Contractista hi figuren en aquest Contracte únicament a efectes d'emprar-los en el càlcul dels preus contradictoris i dels treballs per administració que es detallen en les clàusules 2.4 i 3.6 pel que fa als preus bàsics i rendiments, mentre que la descomposició i justificació dels preus unitaris s'emprarà únicament per a determinar el preu d'unitats incompletes en el cas de paralització o rescissió de l'obra.

Vigència del preus unitaris

Els preus unitaris estaran vigents durant tota la durada del Contracte independentment de la variació de l'amidament estimat a projecte, tant en augment com en reducció sense dret a revisar o reconsiderar el preu per aquest motiu.

Treballs no contemplats al pressupost

En el cas de necessitat d'execució de nous treballs no previstos al pressupost, els treballs es valoraran conforme a les partides previstes al projecte. Únicament per aquelles parts dels nous treballs no contemplades al projecte es formularà, conjuntament per la Direcció Facultativa de l'Obra i el Contractista, el corresponent preu contradictori de la nova unitat d'obra, prèvia aprovació per part de CATSA mitjançant el responsable del Contracte, procedint de la següent forma:

En primer cas, identificació de la partida necessària dins del banc de preus BEDEC de l'ITEC (data de preus: la vigent en el moment de la licitació del procediment; àmbit de plecs: Catalunya; variació de preus segons el volum de l'obra a executar) a la qual se li aplicarà el coeficient lineal d'ajust de la proposició econòmica del Contractista d'acord amb l'apartat corresponent de la seva oferta.

- Si no fos possible identificar la partida necessària dins del banc de preus, referit en el paràgraf anterior, caldrà formular i acordar un nou preu contradictori entre el Contractista i la Direcció Facultativa de l'Obra, prèvia aprovació per part de CATSA mitjançant el responsable del Contracte. Els criteris per a formular el nou preu seran:
- Proporcionalitat de preu amb partides similars existents al pressupost del projecte.
 - Utilització dels preus simples del projecte.
 - Justificació del preu de materials i/o recursos no existents al Contracte.
 - El Contractista està obligat a executar les unitats d'obra no previstes que li ordeni expressament CATSA així com la Direcció Facultativa de l'Obra, tot i que el Contractista estigui en desacord sobre l'import del preu contradictori d'aquesta unitat, o no s'hagi aprovat o signat el preu en qüestió.

A tots els efectes els preus contradictoris, prèvia aprovació per CATSA, es consideraran preus unitaris contractuals existents en referència als treballs inclosos, naturalesa i la resta d'interpretacions, essent d'aplicació les revisions de preus en les mateixes condicions que als altres preus unitaris, si escau.

Despeses incloses als preus unitaris del contracte

Tant a l'import o pressupost base de la clàusula 2 com en els preus unitaris del contracte, s'entendran inclosos, quan s'escaigui, i sense que la relació que segueix sigui limitativa sinó merament enunciativa i sense dret a abonament addicional, les despeses que es relacionen a continuació:

(i) En relació a les despeses indirectes

- Despeses relacionades amb instal·lacions i obres auxiliars necessàries per a executar les obres com ara subministraments d'energia, subministrament d'aigua, camins d'accés, desviació d'aigües, plantes de processaments, instal·lacions auxiliars, construccions auxiliars, dipòsits de maquinària, dipòsits de materials, préstecs, pedreres, modificació de cabals, abocadors, incloent de forma específica, i no limitativa, les despeses de implantació, retirada, manteniment, explotació, reparació, trasllat, lloguer o adquisició de terrenys, drets, taxes, comptadors, legalitzacions, permisos, etc.
- Despeses de protecció, conservació i policia de les instal·lacions, abassegaments i de la pròpia obra contra tota mena de deteriorament com ara robatori, vandalisme, fenòmens naturals normals (inundacions, temporals,... etc.) i d'altres similars.
- Despeses derivades del manteniment de les instal·lacions de regulació del trànsit, enllumenat, reg, i d'altres similars afectades pels desviaments i modificacions o en situació definitiva instal·lades pel Contractista, i fins a la data de recepció de les mateixes.
- Despeses derivades de la implantació i retirada de desviaments del trànsit de caràcter intermitent associat a treballs puntuals i petites afectacions.
- Despeses de personal d'organització, senyalització i ordenació del trànsit en tasques de pavimentació com aglomerat de vials, pavimentació de voreres, etc. necessaris per a garantir la seguretat i fluïdesa del trànsit de persones i vehicles.
- Despeses de la gestió d'accessos necessària per a seguretat interna de l'obra i per no afectar l'entorn urbà (vianants, trànsit, transport públic, etc.) mitjançant personal de control, personal senyalista i materials i instal·lacions necessàries.
- Despeses derivades del manteniment del tancament de l'obra en relació a la conservació, neteja, policia, reparació i reposició en cas de deteriorament per qualsevol motiu durant el període de les obres.
- Despeses de personal en tasques de gestió i direcció facultativa de les obres, no dedicat a tasques productives (indirectes).

(ii) En relació a l'horari de treball:

- Despeses derivades de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries o dies festius, necessaris per a complir el Pla d'Obres i el termini acordats.

- Despeses derivades pels condicionants en la definició, temporalitat, senyalització, horaris i qualitat exigits per l'Ajuntament per al compliment de les ordenances vigents, legislació sectorial i/o en aplicació de mesures en front de queixes i reclamacions de tercers.

(iii) Altres despeses:

- Despeses derivades de possibles interferències amb obres existents a l'àmbit d'actuació.
- Despeses derivades del desenvolupament i redacció dels plànols de detall de les unitats constructives necessàries per a la seva execució sempre que desenvolupin, no afegint, la informació definida als plànols de projecte o que aportin la Direcció Facultativa de les Obres.
- Despeses derivades de la presa de dades geomètriques i topogràfiques de camp, i processament de les mateixes, de cara a l'elaboració de la documentació de l'estat final de l'obra "as built".
- Taxes exigides per altres Administracions Públiques o entitats públiques (entre d'altres, i si s'escau, l'Ajuntament, ADIF, Generalitat de Catalunya, etc.).
- Costos de constitució d'aval.
- Costos derivats de l'elaboració, aplicació i execució del Pla d'Ambientalització.

Revisió de preus

Al present contracte no hi ha revisió de preus.

L'execució d'unitats d'obra en períodes discontinus amb la finalitat de reduir les afectacions al trànsit rodat, als vianants i/o a les persones residents, no suposarà causa de modificació de les condicions contractuals, ni implicarà modificació del preu unitari de les unitats d'obra.

3. RÈGIM DE VALORACIÓ I CERTIFICACIÓ DE LES OBRES

Quantificació de les certificacions

La valoració de la certificació es calcularà amb base al preu d'execució material i resultarà dels amidaments de les unitats d'obra realment executades a origen i fins a la data de tancament de la certificació, als quals s'hi aplicaran els preus unitaris que figuren a la relació del quadre de preus del contracte i, si escau, els preus contradictoris aprovats. L'import resultant s'ajustarà amb coeficient lineal d'ajust de l'oferta del contractista, i es restarà l'import de la certificació acumulada immediatament anterior. El resultat serà incrementat amb els percentatges del tretze i del sis per cent, d'acord a la clàusula segona del contracte, i posteriorment s'hi aplicarà l'Impost sobre el Valor Afegit.

Procediment

La certificació de les obres s'estableix, amb caràcter preferent i general, amb periodicitat mensual amb tancament d'amidaments el darrer dia de cada mes.

El Director d'Obra elaborarà la relació valorada a origen de les obres executades i en facilitarà la proposta al Contractista no més tard del dia quinze (15) de cada mes. En cas de conformitat per part del Contractista, abans del dia disset (17) del mes posterior al tancament de la certificació, es trametrà a la Unitat Encarregada del seguiment del contracte per part de CATSA, la documentació resultant degudament signada tant pel Director d'Obra com pel representant del Contractista.

En cas de disconformitat a propòsit de la relació valorada proposada pel Director d'Obra, el Contractista disposarà d'un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de la data en què el Director d'Obra hagi comunicat la relació valorada per presentar al·legacions a la proposta de certificació. CATSA disposarà d'un termini de cinc dies hàbils comptats des de la data de presentació de les reclamacions per part del Contractista per resoldre les al·legacions i/o reclamacions.

Si el Contractista no manifesta la seva disconformitat amb la relació valorada en el temps establert en el paràgraf anterior, mitjançant l'oportuna reclamació, suposarà la renúncia a poder reclamar amb posterioritat

a CATSA per eventuais discrepàncies amb el contingut de la referida relació valorada i a poder emprendre qualsevol acció al respecte.

CATSA emetrà la certificació mensual a partir de la relació valorada confeccionada per la Direcció d'Obra, que tindrà el caràcter d'abonament a compte.

Conceptes no abonables

No seran objecte de valoració els treballs que el Contractista hagi executats sota les següents circumstàncies:

- Qualsevol augment d'obra sobre el previst en els plànols i Plec de Condicions a causa de procediments d'execució per part del Contractista.
- Obres de dimensions més grans de les previstes en el projecte, o que s'executessin sense prèvia autorització, i/o obres no previstes en el projecte, amb independència de la facultat de la Direcció d'Obra de poder optar entre obligar al Contractista a efectuar les correccions que procedeixen o admetre el construït tal com hagi estat executat.

Certificació de treballs/obres incomplerts/es

Quan per causa de modificacions, suspensió, resolució o rescissió, el Contractista hagués executat de forma incompleta obres incloses en el Contracte, i dins del Pla d'Obres establert, li serà d'abonament la part executada, prenent-se com a base única per a la valoració dels treballs/obres elementals incomplerts, els preus que figuren en el quadre de preus de l'Annex núm. 3.

Durant l'execució de l'obra, les activitats o obres elementals o treballs no acabats/des podran ser valorats/des també per la Direcció d'Obra que aplicarà, sota la seva responsabilitat, el criteri que per cada cas estimi més adequat. En aquest cas, el Director d'Obra podrà no certificar, segons estimi oportú, les partides incompletes.

Certificació a compte d'abassegaments.

Si CATSA ho considera escaient, es podrà certificar a compte, previ lliurament d'aval de primera demanda i informe favorable de la direcció facultativa, els abassegaments de materials, de qualsevol tipus, i/o maquinària d'instal·lacions, aplicant el setanta-cinc per cent del valor del material descrit dins del preu descompost.

Treballs per administració

En cas que per alguna circumstància atípica i extraordinària, fos necessari realitzar treballs per administració, aquests en cap cas podran iniciar-se sense l'aprovació per escrit, expressa i concreta de CATSA a través dels seus legals representants.

Els treballs per administració que s'encarreguin es pressupostaran i certificaran descomponent-los en les unitats d'obra corresponents, segons el que està previst en la clàusula 2 del present Contracte.

Els documents que generin aquests treballs per administració, hauran d'ésser validats diàriament per la Direcció d'Obra, i el resum setmanal pel legal representant de CATSA.

4. RÈGIM DE PAGAMENTS

Calendari de certificació

CATSA estendrà la certificació del mes amb data de l'últim dia d'aquest i dintre dels deu dies naturals del mes següent, a partir de la relació valorada establerta a la clàusula 3 d'aquest Contracte.

Per tal de procedir a l'abonament de les factures, la certificació haurà d'arribar amb totes les signatures necessàries el dia setze (16) del mes i s'enviarà al departament tècnic corresponent.

L'abonament de les factures tindrà lloc el primer dia de pagament de CATSA, que es realitzarà dins dels terminis establerts a la Llei 15/2010, de 5 de juliol de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la

qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. A la signatura del present Contracte s'haurà d'aportar un certificat de titularitat bancària.

Presentació de factures

Les factures han d'arribar amb les següents dades fiscals "CICLE DE L'AIGUA DEL TER SA", Plaça del Vi num 1, 17004 de Girona, com a màxim el dia vint (20) del mes en curs o laborable posterior.

Les factures hauran de complir el Real Decret 1619/2012 de 30 de novembre (modificat per Real Decret 596/2016, de 2 de desembre, per a la modernització, millora i impuls de l'ús de mitjans electrònics en la gestió de l'Impost del Valor Afegit), on s'estableix el reglament per a facturar, i s'hauran de presentar per mitjans electrònics. A les factures haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció dels serveis i el període facturat, als camps habilitats.

Interès de demora

En el cas de que CATSA incorregués en mora en el compliment dels terminis de pagament, les quantitats endeutades meritarien l'interès de demora. El tipus d'interès de demora que aplicarà serà el corresponent a l'interès legal de demora establert a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Cessió de factures

Per a la cessió o endós de qualsevol certificació o factura es necessitarà la prèvia notificació fefaent a CATSA de l'acord de cessió.

5. TERMINI DE VIGÈNCIA I EXECUCIÓ

Data d'inici

La data de l'inici de les obres a què es contrau el present Contracte serà la que es fixi a partir de l'acta de comprovació del replanteig, que amb caràcter preferent s'establirà no més tard de 30 dies a comptar des de la data de formalització del present contracte, o a data posterior segon convingui a CATSA de forma motivada i acordada amb el Contractista.

Acta de comprovació del replanteig

La data de l'acta de comprovació del replanteig suposa la data d'inici d'execució del Contracte i des del dia següent s'efectuarà el còmput de temps de tots aquells efectes del Contracte que, en qualsevol mesura, depenguin d'un terme o d'un termini a comptar des del començament de les obres, amb les excepcions que es puguin recollir a l'acta de comprovació del replanteig.

El Contractista no podrà executar cap activitat abans d'aquesta data.

L'acta de comprovació del replanteig serà signada per part del legal representant del Contractista, el Director de les Obres, el Coordinador de Seguretat i Salut, i el responsable o responsables del Contracte de CATSA. Es podran afegir aquells/aquelles signataris/signatàries que es consideri oportú per cada obra en particular.

En tot cas, l'acta de comprovació de replanteig s'haurà de formalitzar en el termini màxim de 6 mesos des de la formalització del present contracte.

La data de comprovació del replanteig expressarà de forma específica el coneixement i absoluta disponibilitat del terreny per part del Contractista per tal d'executar les obres definides al projecte, manifestant-se, si fos el cas, en aquest document, les excepcions o altres reserves que es detectin en aquest sentit.

El termini d'execució de les obres des de la data de l'acta de comprovació del replanteig s'ha d'ajustar al termini establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars (annex 1) o a la data que el contractista hagi proposat com a millora en la seva proposició (oferta), si escau o el programa de treball aprovat en el seu cas.

La finalització de les obres es formalitzarà d'acord al Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte (annex 1) i implicarà la recepció amb tots els seus efectes per a la utilització de CATSA.

Els endarreriments en els terminis per causes imputables al Contractista donaran lloc a la imposició de les penalitats que estableix el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

6. CONTROL DE QUALITAT

Pla de control de qualitat

És responsabilitat del Director de les Obres validar el Pla de Control de Qualitat del projecte, qui a més té potestat per a incrementar-lo i adaptar-lo a la normativa en qualsevol moment amb la finalitat de garantir la correcta qualitat de les obres.

El desenvolupament del Pla, la presa de mostres, els assajos *in situ* i laboratori, les inspeccions i qualsevol altre comprovació es pot encomanar per CATSA a una empresa adjudicatària d'aquest servei. Abans de la data d'inici de les obres CATSA comunicarà, si s'escau, a través del Director de l'Obra, l'empresa adjudicatària d'aquest servei.

CATSA podrà realitzar tots els reconeixements, comprovacions i assajos que cregui oportuns en qualsevol moment en presència del Contractista, el qual haurà de facilitar al màxim la seva execució, posant a disposició els mitjans auxiliars i el personal que siguin necessaris. El Contractista no podrà en cap cas reclamar el pagament per dur a terme interrupcions del subministrament derivats d'aquests conceptes.

Responsabilitats del Contractista envers el Control de Qualitat

El Contractista té la responsabilitat de programar i comunicar amb suficient antelació aquells treballs que s'hagin de coordinar amb l'empresa responsable del control de qualitat per tal que aquest es porti a terme en les condicions desitjables. El Director de les Obres coordinarà i organitzarà aquest treballs i els requeriments pertinents a les parts.

El Contractista té l'obligació de facilitar l'accés i els mitjans necessaris en l'àmbit de l'obra, i qualsevol centre de producció exterior que ho precisi, per tal que l'empresa responsable del control ho pugui executar.

El Contractista haurà de considerar en les seves planificacions, inclosa la contractual, les possibles interrupcions i ajustos derivats de la correcta execució del Pla de Control de la Qualitat no podent ser reclamable el sobre cost per aquest concepte.

En qualsevol cas, el Contractista serà plenament responsable de la qualitat de l'obra que executi i d'acord amb allò establert en els annexos al present Contracte.

Autocontrol de la qualitat

El control de qualitat que porti a terme - directa o indirectament - CATSA no eximeix al Contractista de portar a terme el seu propi control de qualitat necessari sobre la seva execució, la fabricació i, si s'escau, instal·lació per tal de garantir el compliment de les condicions contractuals, i/o els que facin falta, definides en qualsevol cas per CATSA per a aconseguir els nivells de qualitat exigits i la consecució dels treballs correctament.

El Contractista portarà a terme de manera voluntària però recomanable una campanya d'assajos complementaris dins del marc del propi autocontrol de la qualitat. El resultat d'aquest assajos, sempre sota la garantia d'un laboratori homologat per fer-los, podran servir per complementar o resoldre incidències en aquest aspecte.

Aquest assajos no seran d'abonament ni suposaran un cost per a CATSA.

En qualsevol cas, el Contractista serà plenament responsable del compliment de les normatives ambientals vigents que li siguin d'aplicació i de la qualitat de l'obra que executi, i d'acord amb allò establert en els annexos al present Contracte.

Interpretació de resultats i conseqüències

Correspon al Director de les Obres la interpretació, validesa i les conseqüències derivades dels resultats del Pla de Control.

En cas de resultats deficients, el Director de les Obres valorarà les accions a iniciar a desenvolupar mitjançant l'apertura d'una No Conformitat.

7. PROJECTE

Definició de les obres

Les prescripcions tècniques relatives a les unitats i obres objecte del contracte es regeixen pel projecte (annex 2): les seves dimensions, els materials a emprar, les condicions d'execució, mesurament i abonament, les proves i assajos a realitzar, les mesures bàsiques de seguretat i salut al treball, etc., i la interpretació que en faci el Director d'Obra.

Prevalença dels documents de projecte

En cas de contradicció entre els documents contractuals del projecte s'estableix la prevalença descendent en la següent escala: 1º Plec de Condicions, 2º Plànols, 3º Pressupost i 4º Memòria. Aquesta prevalença es podrà veure exceptuada quan als plànols hi figurin treballs no contemplats en el pressupost.

Esmenes, avisos i aclariments

En el cas de que CATSA hagi esmenat i publicat l'esmena (o avís o nota aclaridora) en el marc de l'anunci de publicació del contracte, on s'especifiqui una modificació, consideració, anul·lació parcial o qualsevol altre desenvolupament addicional al/s projecte/s, aquesta tindrà prevalença sobre el mateix.

El Contractista no podrà al·legar desconeixement de les esmenes, avisos i/o aclariments i el fet de concursar comporta l'acceptació d'aquestes modificacions i les seves conseqüències.

Responsabilitat del Contractista

El Contractista en la fase de licitació té la responsabilitat d'estudiar els documents del/s projecte/s i especialment l'estudi dels processos constructius. El Contractista manifesta ser coneixedor de l'espai de treball, les condicions de l'entorn, els terminis de treball i les normes d'execució.

En cas que es produís un encariment dels processos d'execució de l'obra, el Contractista no podrà al·legar res si l'obra a executar no es veu modificada substancialment. Les modificacions de dimensions, a mode d'aclariment, no es consideraran modificacions substancials a aquest efecte.

Desenvolupament del projecte

Serà responsabilitat del Contractista definir i desenvolupar totes les tasques complementàries i/o auxiliars per a dur a terme els treballs que executaran l'obra definida.

Una vegada efectuats els replantejos de detall i els treballs necessaris per a un perfecte coneixement de la forma i característiques del terreny i materials, el Contractista formularà els plànols de detall constructiu d'execució que la Direcció d'Obra estimi convenients, justificant adequadament les disposicions i dimensions que hi figurin en aquests a raó dels plànols del projecte constructiu, els resultats dels replantejos, treballs i assajos realitzats, els plec de condicions, i els reglaments vigents.

Aquests plànols hauran de formular-se i presentar-se amb la suficient antelació, per ésser aprovats per la Direcció d'Obra amb anterioritat a la seva execució.

8. DIRECCIÓ DE LES OBRES

Direcció facultativa

Sens perjudici de les competències assignades a la unitat encarregada del seguiment del contracte, la Direcció d'Obra i d'Execució serà exercida pel tècnic intern (o extern) designat per la Unitat de Seguiment del Contracte de CATSA, que gaudirà de les facultats i responsabilitats que estableix el PCAP i el present Contracte.

El Contractista haurà d'actuar d'acord amb les normes i les instruccions complementàries que li siguin dictades per la Direcció d'Obra, d'acord a les atribucions que té encomanades, en què destaquen:

- La interpretació dels documents del Plec de Prescripcions Tècniques o Projecte.
- L'emissió d'ordres i instruccions
- La valoració de les obres
- Les certificacions parcials de les obres
- La certificació final
- L'acte de mesurament general de les obres

Ordres de la Direcció d'Obra.

Les instruccions de la Direcció d'Obra al Contractista s'emetran per escrit i quedaran recollides en el corresponent llibre d'ordres diligenciat a l'inici dels treballs. El llibre d'ordres es podrà substituir per "actes" que s'emetran per duplicat. El Contractista està obligat a signar el coneixement i rebut de les esmentades actes.

Així mateix el Director de les Obres podrà fer servir qualsevol mitjà contrastable i amb traçabilitat per emetre les ordres que consideri oportunes en funció de la urgència o mitjans disponibles, per exemple e-mails, fax, missatgeria instantània, etc. El Contractista està obligat d'igual forma a confirmar rebut de les ordres emeses per qualsevol d'aquests mitjans. Aquestes ordres es ratificaran posteriorment en les corresponents actes de reunió o llibre d'ordres.

El Director d'Obra proposarà un dia de reunió amb periodicitat setmanal, com a mínim, en la que s'exposaran les ordres, propostes, dubtes i qualsevol altra informació rellevant sobre la marxa dels treballs que originaran un acta de reunió que caldrà signar per ambdues parts. Aquest serà considerat el mitjà formal de comunicació entre les parts. Els representants del Contractista estan obligats a assistir a aquestes reunions i a signar les actes corresponents. La Direcció d'Obra facilitarà a CATSA setmanalment, una vegada signades, aquestes actes de reunió.

A les actes de reunió s'incorporaran els comentaris que el Contractista consideri adequats en quan a la valoració de les ordres i el possible desacord si és el cas, sense que en cap cas justifiqui aquesta opinió el no compliment de les ordres emeses.

Accés a la informació i l'obra

El Contractista està obligat a permetre i facilitar, mitjançant la disposició dels recursos necessaris, la lliure circulació i accés del Director de l'Obra en tot l'àmbit de les obres.

El Director de l'Obra està obligat a complir totes les normes de seguretat i salut de les obres d'acord al Pla de Seguretat i Salut vigent.

El Contractista està obligat a facilitar tota aquella informació i documentació en temps i termini que li demani el Director de les Obres en relació a l'execució de les obres sempre que aquesta no comprometi la privacitat ni la gestió interna de l'empresa constructora ni la seva gestió. La constatació d'ocultació o alteració maliciosa de la informació serà considerada una desobediència de les ordres del Director de l'Obra.

El Contractista facilitarà al Director de les Obres el coneixement i participació en totes aquelles previsions o actuacions que dugui a terme, entre les que s'assenyala, sense que la relació tingui caràcter limitador, les relacionades amb:

- Detalls constructius. Replanteig, plànols de taller i plans de detall, incloent-hi mètodes i mitjans d'execució (maquinària i equips).
- Materials. Materials a utilitzar i utilitzats en les obres. Aquests s'hauran presentat prèviament a la Direcció d'Obra per poder acreditar la seva idoneïtat. Zones i condicions d'abassegaments, terminis de subministraments i previsions de lliurament. Traçabilitat i recepció.
- Auxiliars. Projecte, muntatge i funcionament d'instal·lacions, plantes de producció d'àrids, aglomerats asfàltics i formigons, camins d'accés, desviacions d'aigües i altres.
- Moviment de terres. Origen de materials, abocadors, traçabilitat i gestió de residus.
- Prefabricats. Plans i mitjans de muntatge d'elements i estructures metàl·liques o prefabricats de formigó. Origen de fabricació. Traçabilitat.
- Contractació i legalització de les instal·lacions necessàries per a l'execució dels treballs.
- D'altres que tingui expressament designades al seu contracte o pròpies de la funció de Direcció de l'Obra.

9. SEGURETAT I SALUT EN FASE D'OBRES

Coordinador de seguretat i salut

La coordinació de seguretat i salut de les obres estarà a càrrec i es desenvoluparà sota la responsabilitat exclusiva de l'adjudicatari d'aquest servei. CATSA, a proposta de l'adjudicatari, designarà la figura personal del Coordinador de Seguretat i Salut i ho comunicarà al Contractista a efectes del present Contracte.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra gaudirà de les més àmplies facultats per a poder complir amb la màxima efectivitat les funcions relacionades al Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, modificat pel Reial Decret 2177/2004, de 21 de novembre i pel Reial Decret 604/2006, de 19 de maig i disposicions concordants. Per tant, el Contractista haurà de donar-li coneixement i informar-lo de totes aquelles previsions o actuacions que dugui a terme que afectin o puguin afectar al seu àmbit de responsabilitats, en especial aquelles relacionades amb la funció d'organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista en l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals i el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, sobre coordinació d'activitats empresarials.

Atribucions del Coordinador de Seguretat i Salut

El Coordinador de Seguretat i Salut exercirà les seves funcions en el marc de la normativa vigent corresponent al seu càrrec. La més destacable serà la de interpretació del Pla de Seguretat vigent i l'aprovació de les seves modificacions ja siguin derivades del perfeccionament del mateix o de noves propostes.

El Coordinador de Seguretat i Salut proposarà un dia de reunió amb periodicitat setmanal, com a mínim, en la que s'exposarà les ordres, propostes, dubtes i qualsevol altra informació rellevant sobre la marxa dels treballs i el desenvolupament del Pla de Seguretat i que originarà una Acta de reunió que caldrà signar per ambdues parts. Aquest serà considerat el mitjà formal de comunicació entre les parts. El/s representant/s del Contractista estarà/an obligat/s a assistir a aquestes reunions i a signar les actes corresponents. El Coordinador de Seguretat i Salut facilitarà a CATSA setmanalment, una vegada signades, aquestes actes de reunió.

El Coordinador de Seguretat i Salut emetrà les corresponents Actes de reunió amb l'aprovació dels treballs, normes i instruccions complementàries que es considerin oportunes, que a tots els efectes es consideraran ordres d'obligat compliment.

El Contractista està obligat a informar, amb caràcter previ, al Coordinador de Seguretat i Salut, sobre els treballs de la planificació, mitjans, equips, processos i materials a emprar i la seva adequació al Pla de Seguretat i les propostes de modificació en el seu cas. L'execució de treballs amb mitjans diferents dels previstos al Pla

de Seguretat, en qualsevol de les seves característiques, sense el coneixement del Coordinador de Seguretat i Salut serà considerat una desobediència de les seves ordres.

Llibre d'Incidències

El coordinador de Seguretat i Salut tindrà al seu càrrec el llibre d'incidències i el gestionarà d'acord amb el disposat per l'art. 13 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de construcció.

Pla de Seguretat i Salut

El Contractista desenvoluparà l'Estudi (o Estudi bàsic) de Seguretat i Salut del Projecte i elaborarà un Pla de Seguretat i Salut que haurà de presentar amb la suficient antelació a la data de l'acta de comprovació del replanteig per tal que el Coordinador de Seguretat i Salut el revisi, modifiqui i aprovi abans de l'inici de les obres. Les obres no podran començar sense disposar de l'aprovació del Pla de Seguretat.

En el Pla de Seguretat i Salut el Contractista podrà incloure, amb la corresponent justificació tècnica, les propostes de mesures alternatives de prevenció que consideri adients.

En cas que el Coordinador de Seguretat i Salut no aprovi el Pla de Seguretat i Salut, indicarà al Contractista les modificacions que consideri necessari introduir per tal de garantir les condicions de seguretat i salut previstes en la normativa d'aplicació, i el Contractista restarà obligat a esmenar el Pla de Seguretat i Salut en el Treball d'acord amb aquestes indicacions. El Contractista presentarà de nou el Pla de Seguretat i Salut, degudament esmenat, al Coordinador de Seguretat per a la seva aprovació.

El Pla de Seguretat i Salut podrà ser modificat pel Contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra. Aquestes modificacions requeriran l'aprovació expressa del Coordinador de Seguretat i Salut.

Els intervinents en l'execució de l'obra, així com les persones u òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció de riscos laborals en les empreses intervinents i els representants dels treballadors, podran presentar al Coordinador de Seguretat i Salut, per escrit i de forma raonada els suggeriments i alternatives que considerin oportunes.

El Pla de Seguretat i Salut estarà a disposició permanent de la Inspecció de Treball i Seguretat Social i del tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de Seguretat i Salut de l'Administració Pública competent, de la Direcció de l'Obra així com de les empreses participants i dels representats dels treballadors.

Responsabilitat d'aplicació del Pla de Seguretat i Salut

En qualsevol cas, el Contractista serà plenament responsable de la correcta aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

L'incompliment del Pla de Seguretat i Salut o les ordres del Coordinador de Seguretat i Salut de manera injustificada suposa una falta greu que es penalitzarà d'acord a la clàusula corresponent.

Preu de l'aplicació del Pla de Seguretat i Salut

En concepte de retribució per l'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut en el treball, el Contractista facturarà a CATSA la quantitat establerta al/s projecte/s, essent aquesta una partida tancada contemplada en el preu previst en la clàusula 2 del present Contracte. El Contractista, havent estudiat el projecte de les obres i l'Estudi de Seguretat i Salut, es compromet i s'obliga a no reclamar a CATSA cap altra quantitat en concepte d'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut en el Treball, amb independència de les modificacions que es puguin introduir en aquest Pla, ja sigui a instància del propi Contractista, del Coordinador de Seguretat i Salut o de qualsevol altra persona facultada per a promoure les esmentades modificacions. La retribució en concepte d'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut únicament podrà ser objecte de revisió en cas que CATSA modifiqui el present Contracte augmentant part de l'obra i/o unitats d'obra, i/o afegint-n'hi d'altres no previstes sempre que el total de la valoració de les

esmentades modificacions de l'obra a executar -sumades algebraicament- sobrepassin en més del vint per cent el pressupost indicat en la clàusula 2 del present Contracte.

En aquest cas, l'escreix de les despeses per aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut ocasionat per la modificació de l'obra a executar per valor superior al vint per cent del pressupost indicat en la clàusula 2 del present Contracte, es valorarà per aplicació dels preus unitaris o, si no estiguessin previstos, es formularà conjuntament per CATSA i el Contractista el corresponent preu unitari d'acord amb el previst a la clàusula 2 del present Contracte, prèvia l'oportuna justificació de l'escreix d'aquestes despeses per part del Contractista i la seva certificació per part del Coordinador de Seguretat i Salut.

Responsabilitats

En cas d'incompliment del Pla de Seguretat i Salut per causa imputable al Contractista, i sense perjudici de les penalitzacions que li siguin d'aplicació de conformitat al PCAP, CATSA podrà suspendre l'abonament de la partida corresponent a la retribució en concepte d'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

El Contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals. I a aquests efectes, es compromet a aportar en el termini de quinze dies des de la signatura del present Contracte, la documentació exigida per la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals i pel Real Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals, així com el Pla de prevenció de Riscos Laborals.

Rescissió de l'obra per manca de Pla de Seguretat i Salut.

En cas que en la data convinguda per a la comprovació del replanteig el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no hagués estat aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut per causa imputable al Contractista, CATSA podrà declarar resolt el present Contracte. Es considerarà que el Pla de Seguretat i Salut no ha estat aprovat per causa imputable al Contractista en qualsevol dels següents casos:

- a) Quan el Contractista no hagi presentat al Coordinador de Seguretat i salut el Pla de Seguretat i Salut en el treball amb l'antelació a la data de comprovació del replanteig indicada per aquest darrer.
- b) Quan el Contractista no hagi esmenat el Pla de Seguretat i Salut en el Treball d'acord amb les indicacions del Coordinador de Seguretat i Salut.

En cas que CATSA declari resolt el present Contracte per les causes previstes a la present clàusula, executarà la fiança en concepte d'indemnitzacions dels danys i perjudicis ocasionats.

10. MITJANS DEL CONTRACTISTA PER A L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS.

El Contractista està obligat a disposar per a l'execució de les obres, com a mínim, del personal directiu i tècnic que resulta del compromís d'adscripció de mitjans de la seva proposició per la qual va resultar l'adjudicatari del contracte. Així mateix, designarà les persones que assumeixin per la seva part la direcció dels treballs que hauran de tenir facultats per a resoldre totes les gestions oportunes davant de la Direcció d'Obra.

11. PERMISOS I LICÈNCIES

Amb l'antelació necessària perquè no se'n derivin dificultats pel compliment del Pla d'Obres, el Contractista haurà de sol·licitar dels organismes, administracions i empreses que correspongui les corresponents autoritzacions, permisos i/o llicències que requereixi l'execució de l'obra i l'ocupació, manteniment o reposició de vies de comunicació, serveis afectats o qualsevol altra actuació que comporti l'execució de l'obra. Queden específicament excloses les llicències d'obra i activitats.

CATSA podrà avançar la sol·licitud d'autoritzacions, permisos i llicències, especialment els que es refereixen a vies de comunicació, serveis afectats o altres actuacions, amb la finalitat d'accelerar llur concessió. En aquest cas, CATSA facilitarà al Contractista tota la informació i documentació referent a les esmentades sol·licituds,

tan bon punt s'hagi signat el Contracte d'adjudicació de l'obra, fent-se càrrec el Contractista, si s'escau, del seguiment dels tràmits necessaris per a l'obtenció de les autoritzacions, permisos i llicències i, en tot cas, de les despeses que comportin.

L'obtenció de les citades autoritzacions, permisos i llicències no serà mai motiu d'increment del preu contractual.

El termini d'execució de les obres només es podrà veure incrementat quan el retard en l'obtenció de les citades autoritzacions, permisos i llicències no sigui imputable a CATSA ni al Contractista.

Seràn a càrrec del Contractista la realització de tot tipus de gestions, projectes, escomeses prèvies, etc. (i els pagaments que comportin) necessàries per a la obtenció de l'alta/permís/legalització de totes les instal·lacions.

CATSA, retindrà l'últim dos per cent de l'import del Contracte que s'abonarà en el moment en que es presenti la legalització de les instal·lacions, i l'Estat de Dimensions i Característiques de l'Obra Executada (As Built) conforme a la Direcció d'Obra. En el supòsit que aquesta legalització no s'hagués obtingut en el termini d'un mes, a comptar des de la finalització material dels treballs, CATSA podrà encarregar a un tercer la realització de la corresponent legalització a compte de l'import retingut.

12. GARANTIA

El període de garantia es fixa en un total de 60 mesos, d'acord a la suma del termini mínim de garantia de les obres fixat al PCAP i la proposició d'increment del termini de garantia de 48 mesos addicionals del Contractista.

Durant el termini de garantia, el Contractista serà responsable i s'obliga a executar en l'emplaçament de subministrament i instal·lació tota classe de correccions, esmenes i reparacions que CATSA consideri necessàries per a que aquestes obres compleixin totalment al temps del certificat de la fi del període de garantia les condicions del projecte i execució. Serà a més responsable de la conservació dels productes subministrats i instal·lacions, llevat en allò referent a l'explotació normal de l'objecte del contracte.

CATSA procedirà a notificar per escrit al Contractista la incidència que s'hagi produït, i el Contractista disposarà d'un termini màxim de quinze dies laborables per a reparar, esmenar i/o corregir la deficiència o defecte observat per CATSA.

Si el Contractista entén que no es tracta d'una incidència derivada de l'execució de les obres sinó per l'incorrecte ús de la mateixa, ho posarà en coneixement de CATSA i de la Direcció Facultativa per escrit, en el termini màxim de set dies naturals. La Direcció Facultativa haurà de resoldre al respecte en el termini de tres dies laborables, indicant si és procedent l'actuació del Contractista.

El Contractista podrà disposar d'una organització específica per a dur a terme els esmentats treballs en les condicions indicades. En el cas que el Contractista no resolgui la incidència en el termini indicat, CATSA, prèvia comunicació per escrit al Contractista, podrà encarregar directament aquells treballs a altres empreses. En qualsevol cas, la responsabilitat i l'import dels treballs executats, siguin pel Contractista, siguin pels serveis ordinaris de conservació o per altra empresa, seran sempre a càrrec del Contractista amb l'única excepció de l'import dels materials consumits per a l'explotació, tals com els carburants i de les reparacions que hagin hagut de realitzar-se com a conseqüència de danys causats per tercers, sempre que pugui acreditar-se degudament la causa d'aquests danys.

13. RÈGIM DE GARANTIES

S'incorpora a aquest Contracte, una còpia de la garantia constituïda pel Contractista d'acord amb el Plec de Condicions de la licitació, quedant l'original en poder de CATSA.

Aquesta fiança garantirà el compliment per part del Contractista de totes i cadascuna de les obligacions que li pertoquin com a conseqüència del present Contracte, i estarà vigent fins al termini de garantia previst a la clàusula anterior.

En el supòsit que d'acord amb el previst en el present Contracte, s'incrementés l'import del contracte s'haurà també d'incrementar l'import de la fiança.

La garantia constituïda respondrà de tots els deutes del Contractista dimanants del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució, del reintegrament de les quantitats que en el seu cas podria haver abonat CATSA en excés al temps de la liquidació, del rescabament de qualsevol dels danys i/o perjudicis dimanants de l'incompliment de les obligacions del Contractista i, amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions que li pertoquen al Contractista, i de les penalitzacions imposades.

En qualsevol dels supòsits previstos en l'apartat anterior, CATSA podrà procedir lliurement, i per la seva exclusiva determinació, contra la garantia constituïda i disposar, en conseqüència, de les quantitats a què arribi, tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que el Contractista es cregui assistit, els quals malgrat tot, no suspendran en cap cas, la lliure disponibilitat de l'aval per CATSA, l'única obligació de la qual serà la de reintegrar en el seu dia les sumes disposades si així resultés procedent.

Llevat de causa justificada, l'esmentada garantia es podrà reduir a la seva meitat, a partir del mes següent al de la signatura de l'acta de recepció, mitjançant la presentació d'un aval per aquest nou import, i la nova garantia continuarà garantint, en aquesta quantitat ja reduïda, les obligacions del Contractista durant el període que s'assenyala a la clàusula 16 del present Contracte.

Aquesta reducció de la garantia serà comunicada per CATSA al Contractista mitjançant escrit exprés de reducció de garantia, un cop feta la recepció i aprovada la liquidació de l'obra. El Contractista podrà optar per cancel·lar la primerament atorgada contra el seu bescanvi per una altra del nou import, és a dir, de l'equivalent a la seva meitat.

La garantia originària o bescanviada, serà tornada al Contractista per a la seva cancel·lació en el moment de la finalització del període total de garantia prevista a la clàusula 16 del present Contracte.

La cancel·lació o devolució de la garantia no obstarà a que subsisteixi la responsabilitat legal del Contractista per vicis de la construcció, o per faltar a les condicions d'aquest Contracte, durant el termini previst en l'article 1.591 del Codi Civil comptat des de la conclusió de les obres.

14. RECEPCIÓ

Acta de recepció

L'acta de Recepció de les Obres suposa la data en què el Contractista lliura les obres per a la utilització de CATSA, sense perjudici de les responsabilitats que ostenta el Contractista dels defectes constructius i vicis ocults que puguin aparèixer durant el període de garantia o bé altres responsabilitats derivades de clàusules específiques o de la normativa vigent.

L'acta es formalitzarà en document signat pel Director de les Obres, el Representant legal del Contractista i l'òrgan interventor de CATSA o en qui delegui, condicionat a l'obtenció dels informes de caràcter favorable previs dels Departament de CATSA destinataris de les obres o dels responsables municipals, si escau, i del projecte d'estat final de les obres que ha de redactar el Contractista de conformitat al PCAP.

Projecte d'estat final de les obres (*As built*)

El Contractista és responsable de la redacció del projecte d'estat final de les obres amb un estat de veracitat i detall suficient per al seu manteniment i gestió. Els aspectes que caldrà desenvolupar com a mínim i amb caràcter no limitatiu, seran els següents:

- Plànols amb detall suficient de totes les obres executades, dimensions i materials, amb especial descripció i precisió de les obres ocultes o que quedaran soterrades.
- Els plànols s'estructuraran d'acord a les naturaleses dels treballs.
- Especial detall de les canalitzacions soterrades.
- Detall de les afectacions als serveis de companyia. Estat final.

- Detalls constructius generals i específics.
- Per a objectes, equips, mobiliari, etc.: Ubicació, marca, model, fitxa de característiques, manual de instruccions, manual de manteniment, legalitzacions, butlletins, inspeccions, etc.
- Llistat exhaustiu de Industrials i Subcontractistes. Relació de personal de les empreses responsables de l'execució dels treballs associats. Referències de contacte.
- Memòria d'execució.
- Notes d'aclariment sobre solucions singulars: causa i justificació.
- Qualsevol altra informació generada a l'obra i relacionada amb el seu correcte manteniment i descripció.

El Director d'Obra validarà la veracitat i precisió de "l'as built", requerint al Contractista a complementar i/o corregir aquells aspectes que no es considerin correctes.

El Contractista disposarà d'un termini equivalent al necessari per a resoldre totes les esmenes derivades de l'Acta de Recepció i les que puguin exposar els informes preceptius emesos pels Departaments de CATSA o els responsables municipals per a redactar "l'as built". La demora injustificada més enllà d'aquesta data provocarà l'aplicació de la clàusula de penalització corresponent.

Entrada en servei de les obres

Ambdues parts convenen que CATSA, amb l'aprovació del Director de l'Obra i del Coordinador de Seguretat, té potestat per a ordenar la posada en servei de les obres total o parcialment una vegada signada l'Acta de Recepció tot i que no s'hagin esmenat el conjunt de consideracions i/o deficiències que hi puguin constar. El Contractista disposarà dels recursos i mitjans necessaris per a procedir a la posada en servei ordenada. En aquest cas, CATSA comunicarà al Contractista la data d'entrada en servei, total o parcial, de l'obra amb una antelació mínima de deu dies naturals.

Aquesta posada en servei no té efectes en el còmput de l'inici del període de garantia del present Contracte, i que començarà una vegada signada l'acta de Recepció de les obres.

Inici període de manteniment

El període de garantia computa a nivell de terminis a partir del dia de la signatura de l'acta de Recepció. A partir d'aquest moment es considera l'obra lliurada i sense responsabilitat de policia, manteniment, neteja i/o similars.

No obstant, el Contractista és responsable de desenvolupar aquelles tasques encomanades derivades del projecte en cas que faci referència als manteniments específics com poden ser en ocasions els ascensors o escales mecàniques, el manteniment del verd, ventilacions, bombes, ... Els períodes de manteniment poden ser diferents del període de garantia d'acord a les prescripcions del projecte.

En el cas d'incompliment de les tasques associades a aquests treballs s'aplicarà al Contractista la clàusula de penalització corresponent afegint els danys i perjudicis de qualsevol naturalesa que l'incompliment hagi pogut ocasionar tant a la pròpia obra com a a tercers.

15. LIQUIDACIÓ DE LES OBRES

En el cas en què no hi hagi responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia.

L'acord de devolució s'ha d'adoptar i notificar per part de CATSA al Contractista en el termini de 12 mesos des de la finalització del termini de garantia i suposarà la liquidació del contracte.

16. CONFIDENCIALITAT

El contractista està obligat al deure de secret i a respectar el caràcter confidencial respecte de tota aquella informació, dades o antecedents que, no essent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del

contracte o en tingui coneixement amb ocasió del mateix, o que així expressament li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys.

17. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Respecte a la modificació del contracte s'estarà al que s'estableix a la clàusula 32 del PCAP.

En qualsevol cas, no tindran la consideració de modificacions l'excés d'amidaments, entenent per tal la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes als amidaments del projecte, sempre que en global no representin un increment de les despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial, o la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts a la LCSP i a les seves normes de desenvolupament, sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3 per cent del pressupost primitiu del mateix.

18. PENALITATS

Sense perjudici de la facultat resolutòria que concedeix el present Contracte a CATSA, el Contractista queda subjecte al règim de penalitats per qualsevol de les causes que preveu la clàusula 24 del PCAP.

19. RESOLUCIÓ

Són causes de resolució del contracte les que figuren a la clàusula 39 del PCAP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

20. RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO COMPETENT

El Contracte queda subjecte a la legislació mercantil, civil i processal espanyola, sense perjudici de les normes que li siguin d'aplicació d'acord a la Subsecció 4ta, de la Secció 3era, del Títol i del Llibre II de la LCSP.

Qualsevol de les parts podrà determinar l'elevació a públic del present Contracte, essent les despeses a càrrec de qui ho demani.

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació amb els efectes, compliment i extinció del contracte.

Ambdues parts contractants, amb renúncia als seus propis furs, se sotmeten expressament als jutjats i tribunals espanyols, a l'objecte de dirimir totes les qüestions litigioses que poguessin sorgir en relació a l'execució, interpretació o acompliment del Contracte.

En cap cas el Contractista podrà suspendre o endarrerir les obres, ni tan sols sota fonament o al·legació de tenir pendents reclamacions, diferències o reserves de qualsevol naturalesa o entitat, hagin donat aquestes lloc o no a procediments judicials o contenciosos de qualsevol índole. El dret del Contractista a la seva retribució no origina cap dret de retenció sobre les obres.

El Contracte queda sotmès a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, i particularment al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, RGPD) i a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, LOPDgdd) i aquella normativa que la desenvolupi, quedant el contractista sotmès a dita normativa.

I perquè consti i en prova de conformitat, ambdues parts estenen, atorguen i signen el present Contracte, per duplicat exemplar, però a un sol efecte, a la ciutat i data indicades en el seu encapçalament.

CICLE DE L'AIGUA DEL TER SA

MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU

ANNEXOS

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CONTRACTE D'OBRES PER A LA SUBSTITUCIÓ, REFORÇ, ADEQUACIÓ I MILLORA DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE A L'ENTORN DELS CARRERS FIRAL, CARRILET, MAJOR I LLOSES DE SARRIÀ DE TER (GIRONA)

Unitat tramitadora:	CONTRACTACIÓ
Àrea promotora:	DEPARTAMENT D'EXPLOTACIÓ
Expedient:	CSP2025002
Tipus contracte:	OBRES
Tramitació:	ORDINÀRIA
Procediment d'adjudicació:	OBERT SIMPLIFICAT
Lots:	NO
Valor estimat del contracte:	500.358,66 €
Òrgan de contractació:	Consell d'Administració de Cicle de l'Aigua del Ter

ÍNDEX

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE	5
A. OBJECTE	5
B. DADES ECONÒMIQUES	6
C. FINANÇAMENT DEL CONTRACTE I EXISTÈNCIA DE CRÈDIT	7
D. TERMINI	7
E. VARIANTS	7
F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT	7
G. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA	8
H. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	9
I. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS	11
J. ALTRES DOCUMENTS I/O REQUISITS A PRESENTAR PELS LICITADORS I/O L'ADJUDICATARI	12
K. GARANTIA PROVISIONAL	12
L. GARANTIA DEFINITIVA	12
M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	13
N. MODIFICACIONS PREVISTES DEL CONTRACTE	13
O. CESSIÓ DEL CONTRACTE	14
P. SUBCONTRACTACIÓ	14
Q. REVISIÓ DE PREUS	14
R. TERMINI DE GARANTIA	14
S. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	14
I. DISPOSICIONS GENERALS	15
1. Objecte del contracte	15
2. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte	15
3. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit	15
4. Vigència i termini d'execució del contracte	16
5. Règim jurídic del contracte	16
6. Admissió de variants	17
7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació	17
8. Comunicacions i notificacions	17
9. Aptitud per contractar i capacitat d'obrar	19
10. Classificació i solvència de les empreses licitadores	20
II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I A LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	21

11. Termini i forma de presentació de proposicions.....	21
12. Contingut dels sobres	25
13. Mesa de contractació	27
14. Determinació de la millor oferta	28
15. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació.....	31
16. Garantia definitiva	32
17. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment	33
18. Adjudicació del contracte	33
19. Formalització i perfecció del contracte	33
III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	34
20. Condicions especials d'execució	34
21. Execució i supervisió de les obres	35
22. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball	35
23. Inici de les prestacions	35
24. Compliment de terminis i correcta execució del contracte.....	36
25. Responsable del contracte.....	38
26. Resolució d'incidències	38
27. Resolució de dubtes tècnics interpretatius	38
IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	38
28. Abonaments a l'empresa contractista	38
29. Responsabilitat de l'empresa contractista	39
30. Drets i Obligacions de l'empresa contractista.....	39
31. Prerrogatives de Cicle de l'Aigua del Ter	42
32. Modificació del contracte	43
33. Suspensió del contracte	44
V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ I REVISIÓ DE PREUS	45
34. Successió i Cessió del contracte.....	45
35. Subcontractació	46
36. Revisió de preus.....	47
VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....	47
37. Recepció i liquidació	47
38. Termini de garantia.....	47
39. Resolució del contracte	47

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL.....	48
40. Règim de recursos	48
41. Arbitratge	49
42. Règim d'invalidesa	49
43. Jurisdicció competent.....	49
ANNEX I. MODEL DE FORMULARI NORMALITZAT DEL DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ.....	50
ANNEX II. DECLARACIÓ RESPONSABLE (en substitució de DEUC quan així ho prevegi PCAP)	51
ANNEX III. MODEL D'OFERTA RELATIVA ALS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	54
ANNEX IV. DECLARACIÓ DE LA PART DEL CONTRACTE A SUBCONTRACTAR.....	55
ANNEX V. MODEL DE DECLARACIÓ DE RELACIÓ D'OBRES SIMILARS	56
ANNEX VI. ALTRES OBLIGACIONS.....	57
ANNEX VII. ACTA DE CONFORMITAT AMB EL PROJECTE CONSTRUCTIU.....	60
ANNEX VIII. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER TAL DE COMPLIR AMB LES OBLIGACIONS DE COORDINACIÓ EMPRESARIAL EN MATÈRIA DE RISCOS LABORALS.....	61
ANNEX IX. INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS	62

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. OBJECTE

1. Descripció i naturalesa del contracte

El contracte té per objecte l'execució de la FASE 1 de les obres contingudes al projecte tècnic redactat per Xavier Frigola Mercader, enginyer de camins, canals i ports, col·legiat 19.104, per a la substitució, reforç, adequació i millores de la xarxa de distribució d'aigua potable a l'entorn dels carrers Firal, Carrilet, Major i Lloses de Sarrià de Ter.

El projecte contempla dues fases d'obres diferenciades, amb l'objectiu de renovar i millorar la xarxa de distribució en aquest sector de Sarrià de Ter atès que les canonades presenten avaries freqüents i han esgotat sobradament la seva vida útil.

Es proposa fer una obra de substitució de les canonades de Fibrociment per altres de Fosa Dúctil de Ø100 mm, Ø150 mm i Ø200 mm de diàmetre en el Carrer del Firal, Carrer Carrilet i trams del Carrer Major i Carrer Lloses de Sarrià de Ter. Així mateix, també es proposa la instal·lació d'uns petits trams amb material de polietilè i amb diàmetres 110mm/90mm/63mm/25mm. En total serien uns 2.419 metres de canonada.

Aquesta actuació millorarà el subministrament d'aproximadament 233 usuaris del sistema públic d'abastament.

Les actuacions, consistiran en la substitució de diverses canonades existents, fetes de materials com el fibrociment i que ja han esgotat la seva vida útil, per altres de noves, elaborades amb materials homologats i actuals. D'aquesta manera s'evitaran fuites i s'incrementarà el rendiment del sistema d'aigües. Amb aquestes inversions es persegueix reduir el nombre d'avaries i interrupcions del servei, i alhora incrementar el rendiment de la xarxa derivat de la reducció de fuites.

Aquest contracte es tipifica, segons allò establert a l'article 13 de la LCSP, com a contracte d'obres, doncs inclou el conjunt de treballs de construcció i d'enginyeria civil destinats a complir, per sí mateix, una funció econòmica o tècnica que té per objecte un bé immoble, i que es refereixen a una obra completa susceptible de ser lliurada a l'ús general o al servei corresponent, comprenent tots i cadascun dels elements precisos per a la utilització de l'obra, de conformitat a l'article 13.3 de la LCSP,

2. Lots

Lots: NO.

Les diferents prestacions incloses al contracte es troben directament vinculades entre elles i mantenen una relació de complementarietat que exigeix la seva consideració i tractament com una única unitat funcional dirigida a satisfer la mateixa necessitat, no essent possible la seva divisió en lots d'acord a l'article 99.3 de la LCSP.

La realització independent de la Fase 1 de les obres incloses al projecte comportaria una complexitat afegida en la necessària coordinació de l'execució de les obres que podria impossibilitar l'assoliment dels objectius del projecte, tant des del punt de vista tècnic-econòmic, com qualitatiu, així com dels terminis d'execució.

Davant d'aquests riscos, i amb la finalitat de vetllar pels principis generals d'eficiència tant tècnica com econòmica del contracte, com d'eficàcia i resultat final, no es té en consideració la divisió de l'objecte del contracte en lots.

Les dues fases contemplades al projecte es refereixen a obres completes, garantint la unitat i la integritat de les obres de cadascuna de les fases, atès que són susceptibles de ser lliurades a l'ús general del servei públic

d'abastament d'aigua potable i comprenen tots els elements per a la seva utilització, podent assolir la finalitat proposada. Ambdues fases són utilitzables de forma independent i han estat substancialment definides, i alhora permet a Cicle de l'Aigua del Ter diversificar la inversió prevista en els exercicis 2024 (fase 1) i 2025 (fase 2). El fraccionament en dues fases, en qualsevol cas, no persegueix disminuir la quantia del contracte i eludir els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació que correspon.

3. CPV

El contracte comprèn diverses categories del Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual s'aprova el vocabulari comú dels contractes públics (CPV, de les seves sigles en anglès), essent els principals:

- 45231300-8 – Treballs de construcció d'aigua i d'aigües residuals
- 45232150-8 – Treballs relacionats amb conduccions de distribució d'aigua
- 45232151-5 – Treballs de construcció de recondicionament de canalitzacions d'aigua

B. DADES ECONÒMIQUES

1. Determinació del preu

El sistema de determinació del preu es realitza mitjançant unitats d'execució (partides d'obra), en termes de preus unitaris i amidaments, d'acord a les especificacions que figuren a la fase 1 del projecte de les obres.

No s'hi inclou en el preu, les obres que Cicle de l'Aigua del Ter executarà en el marc de les seves atribucions i competències: connexions a les canonades existents, supervisió i proves de pressió i suport topogràfic per evitar interrupcions en el servei d'aigua.

2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul

El valor estimat del contracte projectat resultat de sumar l'import màxim de licitació i, si escau, les pròrrogues contractuals i les modificacions previstes al PCAP.

PRESSUPOST FASE 1		Import
Pressupost Base de Licitació (sense IVA)		476.532,06
Pròrrogues		0,00
Modificacions previstes al PCAP	5,0%	23.826,60
Valor estimat del contracte		500.358,66

3. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació desglossat en costos directes i indirectes i la resta de despeses associades a l'execució de les prestacions és el següent:

PRESSUPOST FASE 1		Import
Costos Directes		376.420,28
Costos Indirectes		24.026,83
Pressupost d'execució material		400.447,11
Despeses Generals d'Empresa	13%	52.058,12
Benefici Industrial	6%	24.026,83

Pressupost Base de Licitació (sense IVA)		476.532,06
Impost valor afegit	21%	100.071,73
Pressupost Base de Licitació (amb IVA)		576.603,79

El pressupost s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de Cicle de l'Aigua del Ter, obligació que es determinarà en funció de les unitats i necessitats realment executades durant el contracte.

En qualsevol cas s'entendrà aquest pressupost com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i incorporant tots els conceptes que preveu l'article 100 de la LCSP i concordants.

C. FINANÇAMENT DEL CONTRACTE I EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

La despesa derivada de la contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària que figura al certificat d'existència de crèdit que acompanya el present expedient, crèdit que podrà correspondre al pressupost aprovat de Cicle de l'Aigua del Ter i/o a altres fons de finançament que figurin al mateix certificat.

La despesa no té caràcter pluriennal i en cas que al tancament de l'exercici no s'hagin executat la totalitat de les prestacions, l'òrgan competent gestionarà la incorporació del crèdit consignat al nou exercici de despeses.

D. TERMINI

El contracte, un cop perfeccionat, tindrà un termini d'execució de 5 mesos d'acord a la planificació dels treballs que inclou el projecte.

No es preveuen pròrroques addicionals respecte del termini fixat.

E. VARIANTS

No es preveu l'admissió de variants respecte del plec de prescripcions tècniques.

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

1. Tramitació

No es justifica a l'expedient ni la tramitació d'urgència ni d'emergència de la contractació.

Forma de tramitació:	Ordinària (article 116 i ss de la LCSP)
Procediment d'adjudicació:	Obert simplificat (article 159 de la LCSP)
Mitjans:	Licitació electrònica (Sobre Digital)

La contractació no està subjecta a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

Tots els licitadors que es presentin a la licitació hauran d'estar inscrits al Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de Catalunya (RELIC) o bé al *Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE)* a la data final de presentació de les ofertes, d'acord a l'art. 159.4.a) de la LCSP.

2. Presentació de la proposició

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el perfil de contractant, el contingut dels quals es recull al Plec de Clàusules Administratives Particulars del contracte, mitjançant dos sobres digitals:

- Sobre Digital A: que inclourà la documentació administrativa general que requereix el PCAP
- Sobre Digital B: que inclourà l'oferta relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma objectiva i automàtica.

3. Programa de treball

No s'exigeix la presentació d'un programa de treball per a la presentació de la proposició.

La unitat encarregada del seguiment del contracte, no obstant, podrà requerir a l'empresa adjudicatària, en el termini de 5 dies naturals des de la formalització del contracte, un programa de treball que haurà d'incloure totes les dades que s'indiquen a l'article 144.3 del RGLCAP.

4. Memòria final

S'exigeix una memòria final per ser una obra objecte de la Llei 3/2007 de 4 de juliol, d'obra pública.

G. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA

1. Solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, els licitadors hauran d'acreditar un volum anual de negocis (referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims anys conclosos) que sigui almenys d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva durada sigui inferior a un any; o una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva durada és superior a un any.

- Volum anual de negocis mínim per participar: 750.537,99 €.

El licitador podrà optar per algun dels següents mitjans per acreditar la solvència econòmica i financera:

- a) Comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil en cas que hi estigui inscrit, o en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit per la seva condició/naturalitat.
- b) Els empresaris que per la seva recent creació encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, i també els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual d'IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan la seva data de creació sigui inferior a un any.
- c) Declaració responsable de l'empresari o el seu representant legal en què consti el volum anual de negocis en l'àmbit corresponent a l'objecte del contracte en els tres darrers exercicis conclosos.

2. Solvència tècnica

Els licitadors hauran d'acreditar els requisits mínims de solvència tècnica i professional mitjançant la relació d'un mínim de tres obres executades els darrers cinc anys, assimilables a la naturalesa de les obres del contracte projectat, de la mateixa categoria o classe de CPV, avalades per certificats de bona execució. Al certificat hi constarà el preu del contracte, les dades i el lloc d'execució de les obres, i precisarà si es van realitzar seguint les regles per les que es regeix la professió i es van dur normalment a bon terme.

En el cas d'empreses de nova creació (aquelles que tinguin una antiguitat inferior als cinc anys), l'acreditació de la solvència es podrà efectuar per un o diversos mitjans als que es refereixen les lletres b) a f) de l'article 88.1.

3. Classificació empresarial

Atès que el contracte supera els 500.000 € de valor estimat, és obligatòria la classificació dels licitadors.

Els licitadors hauran acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica o professional mitjançant la classificació empresarial adaptada al RD 773/2015 de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del RGCAP, mitjançant l'acreditació de la següent classificació empresarial:

Descripció	Grup	Subgrup	Categoria
Grup E) Hidràuliques. Subgrup 1. Abastaments i Sanejament	E	1	3

4. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

Les empreses, de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP, s'han de comprometre a adscriure al contracte els mitjans personals i materials suficients i necessaris per a la correcta execució del contracte.

El compromís d'adscripció de mitjans a incloure al sobre digital, serà com a mínim, els següents:

- Cap d'obra en possessió d'una titulació universitària mínima de Grau (o equivalent) en alguna de les branques tècniques de la construcció (Enginyeria d'Obres Públiques/Edificació/Mecànica i/o Arquitectura tècnica equivalent), amb experiència mínima de 3 anys en obres similars.
- Encarregat general d'obra, amb experiència mínima de 5 anys en obres públiques similars.

H. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La valoració de les ofertes per a cadascun dels lots es realitzarà mitjançant l'aplicació d'una pluralitat de criteris d'adjudicació, avaluable tots ells de forma automàtica i objectiva, amb la mera aplicació de fórmules matemàtiques, amb la finalitat d'obtenir l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu, entesa com l'oferta que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració dels dos criteris automàtics $P(a.1)+P(a.2)$.

La valoració màxima serà de 100 punts repartits en els criteris automàtics següents:

Criteri	Tipus	Descripció	Punts
a.1)	Automàtic	Oferta relativa al preu del contracte	90
a.2)	Automàtic	Oferta relativa a l'extensió termini de garantia de les obres	10

1. Criteri a.1) Oferta relativa al preu del contracte (fins a 90 punts)

Per a la valoració del present criteri es puntuaran les ofertes econòmiques presentades per les licitadores de forma automàtica, mitjançant l'aplicació de la fórmula matemàtica que es desenvolupa més endavant.

Un cop es coneguin les ofertes, s'efectuarà la valoració quantitativa prèvia (en termes absoluts) amb la finalitat d'ordenar-les de forma creixent, de més econòmica (import més baix) a menys econòmica (import més alt).

Les ofertes econòmiques que superin l'import del pressupost base de licitació seran excloses d'aquest procediment.

La fórmula de puntuació escollida es regeix pel següents principis:

- L'oferta més econòmica obtindrà la màxima puntuació possible del present criteri.
- L'oferta que no presenti cap descompte respecte el pressupost base de licitació (i import màxim) no pot obtenir 0 punts.

S'aplicarà la fórmula següent per obtenir la puntuació de cadascuna de les ofertes:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

- P_v : Puntuació resultant de l'oferta a valorar
- P : Puntuació màxima del present criteri.
- O_m : Oferta més econòmica (import més baix)
- O_v : Oferta econòmica a valorar
- IL : Import Licitació (pressupost base de licitació totalitat del contracte, sense IVA)
- M : Factor de modulació, que prendrà el valor de 1,0.

El valor del factor de modulació s'ajusta a la DIRECTRIU 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/gestionar/regulacio-supervisio/instruccions-dgcp/directriu1-2020.pdf>

Els preus unitaris d'adjudicació (que s'aplicaran per a les certificacions mensuals) s'obtindran de forma automàtica mitjançant l'aplicació del coeficient lineal resultant del quocient entre l'import total de l'oferta que resulti adjudicatària del procediment de contractació i l'import total del pressupost de la licitació, expressats tots dos imports en preu d'execució per contracte sense IVA:

$$CL = \frac{I_{Adj}}{I_{Lic}}$$

- CL : Coeficient lineal d'ajust dels preus unitaris de licitació.
- I_{Adj} : Import total del pressupost d'execució per contracte de l'oferta econòmica que resulti adjudicatària del procediment de contractació (sense IVA)
- I_{Lic} : Import total del pressupost d'execució per contracte de licitació (sense IVA)

2. Criteri a.2) Oferta relativa a l'extensió del termini de garantia de les obres (10 punts)

Per a la valoració del present criteri s'avaluaran les ofertes d'ampliació del termini de garantia de les obres, que el PCAP fixa en un termini mínim de 12 mesos (les obres, així com tots els elements subministrats i la seva instal·lació, estaran protegides en front els defectes de fabricació, instal·lació o disseny durant el termini d'un any comptat a partir de la recepció provisional de les obres).

Una gran part de les obres en l'àmbit del sanejament i abastament d'aigua potable al domini públic, un cop executades, no són visitables i el diagnòstic davant d'aquestes situacions és complex per les dificultats d'inspecció de les obres en el seu conjunt. Per aquest motiu, és essencial comptar amb extensions de garantia com a criteri clau per avaluar l'oferta amb millor relació qualitat preu.

L'augment dels terminis de garantia pot incidir addicionalment en un procés constructiu qualitativament millorat per tal que el contractista s'asseguri d'executar les obres en les millors condicions i millors materials per no haver de fer front a reposicions i/o reparacions posteriors, sempre costoses en l'àmbit del domini públic.

Els licitadors podran oferir una ampliació del termini de garantia, en xifra entera compresa entre el nombre 0 i el nombre 48, que expressarà l'increment addicional en mesos del termini de garantia mínim fixat al PCAP.

S'ordenaran les diferents ofertes per ordre decreixent (de millor a pitjor oferta d'increment del termini de garantia expressat en mesos) i s'aplicarà la fórmula següent, per obtenir-ne la puntuació:

$$P_v = P \times \frac{OM_v}{OM_m}$$

- P_v : Puntuació de l'oferta a valorar
- P : Puntuació màxima del present criteri
- OM_v : Oferta en mesos a valorar
- OM_m : Oferta millor en mesos d'entre totes les presentades (oferta més alta)

Els resultats de totes les fórmules s'arrodoniran a dues xifres decimals abans de fer-ne la suma per a obtenir la puntuació total de l'oferta del licitador.

I. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

Els límits i els paràmetres objectius per determinar l'existència de valors anormals o desproporcionats a les ofertes presentades es referiran a l'oferta considerada en el seu conjunt.

En el cas que concorri a la licitació 1 única empresa, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa, als efectes de l'article 149 LCSP, si es compleixen aquests dos supòsits:

1. El preu ofert sigui inferior al pressupost de licitació en un percentatge superior al 40%.
2. La puntuació dels criteris d'adjudicació que no siguin preu sigui superior al 80% de la puntuació total d'aquests criteris.

En el cas que concorrin a la licitació 2 empreses, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa si es compleixen aquests dos supòsits:

1. El preu ofert per una de les empreses és inferior en més d'un 20% al preu ofert per l'altra empresa.
2. El sumatori de les puntuacions diferents del preu d'una de les empreses és superior en més d'un 20% al sumatori de les puntuacions diferents del preu de l'altra empresa.

En el cas que concorrin a la licitació més de 2 empreses, es considerarà oferta anormalment baixa, als efectes de l'article 149 LCSP, quan la puntuació obtinguda pels criteris d'adjudicació que no són preu estigui per damunt de la suma de les següents variables 1 i 3, i que, al mateix temps, el preu ofert sigui inferior a la mitjana aritmètica dels preus oferts en un percentatge superior al 20%:

1. La mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores en els criteris d'adjudicació que no són preu.
2. La desviació de cadascuna de les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores respecte a la mitjana de les puntuacions en els criteris que no són preu.
3. El càlcul de la mitjana aritmètica de les desviacions obtingudes, en valor absolut, és a dir, sense tenir en compte el signe positiu o negatiu, pels criteris que no són preu.

En el cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi que conté valors anormals o desproporcionats, la Mesa de contractació o l'òrgan de contractació seguirà el procediment previst en l'article 149 de la LCSP. El termini màxim per a que el licitador justifiqui la seva oferta no podrà superar els 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació.

En tot cas, l'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria

mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Quan una empresa que hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat resulti adjudicatària del contracte, l'òrgan de contractació establirà mecanismes adequats per realitzar un seguiment detallat de l'execució del mateix, amb l'objectiu de garantir la correcta execució del contracte, sense que es produeixi una minva en la qualitat de les obres contractades.

J. ALTRES DOCUMENTS I/O REQUISITS A PRESENTAR PELS LICITADORS I/O L'ADJUDICATARI

Tots els licitadors hauran d'acreditar i/o aportar:

- Estar inscrits al Registre Electrònic d'empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELIC) o al Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) amb anterioritat a la data final de presentació de les ofertes.
- La relació d'un mínim de tres obres executades els darrers cinc anys assimilables a la naturalesa de les obres del contracte projectat, de la mateixa categoria o que contingui els tres primers dígits de CPV, avalades per certificats de bona execució.
- L'acta de conformitat amb el projecte que es presentarà segons el model que figura als annexos del PCAP.

A banda de la resta de documentació específica que exigeixi el PCAP, l'empresa proposada com a adjudicatària del contracte haurà d'acreditar les condicions següents:

- Disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, que haurà de cobrir necessàriament totes les contingències i riscos inherents als treballs, tant del personal destinat als treballs objecte del contracte com dels possibles danys que es puguin originar a tercers, i per un import mínim de 2.000.000.-€ per sinistre i any i un sublímit per víctima en la R.C. patronal de com a mínim 600.000.-€. En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, l'adjudicatari/a serà plenament i íntegra responsable dels riscos no assegurats.
- El manteniment de la vigència, durant tot el període del contracte, de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb les contingències i característiques mínimes descrites en el punt anterior.
- La subscripció i manteniment durant tot el període del contracte d'una pòlissa de Tot Risc Construcció (TRC) per cobrir els riscos de l'obra adjudicada en la que figurarà com Assegurat addicional i beneficiari Cicle de l'Aigua del Ter. La pòlissa de TRC haurà de reunir els requisits i cobertures que s'enumeren a l'annex del present plec.
- La designació d'un responsable/delegat a efectes de la gestió del contracte davant de Cicle de l'Aigua del Ter.
- Aportar el compromís d'adscripció permanent a l'equip d'execució d'aquest contracte durant la totalitat de la seva vigència. Aquest compromís quedarà integrat en el contracte i se seguirà, per a la seva presentació, el model que figura als annexos del PCAP. Així mateix, també s'hauran de presentar els documents acreditatius de la seva experiència i titulacions acadèmiques.

K. GARANTIA PROVISIONAL

No procedeix l'exigència de garantia provisional, de conformitat a l'article 106 de la LCSP.

L. GARANTIA DEFINITIVA

S'estableix una garantia definitiva a l'empresa proposada com a adjudicatària del contracte del 5% del preu final de la seva oferta (import d'adjudicació), IVA exclòs, de conformitat a l'article 107.1 de la LCSP.

Es podrà constituir la garantia definitiva per qualsevol dels mitjans previstos al Plec de Clàusules Administratives del Contracte, o en el seu defecte d'acord als mitjans previstos a l'article 108.1 de la LCSP.

M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials d'execució per a aquest contracte són les que a continuació s'especifiquen:

1. Noves contractacions durant l'execució del contracte

Les noves contractacions de personal que l'empresa adjudicatària hagi de fer durant l'execució del contracte s'efectuaran necessàriament entre persones que es trobin en situació legal d'atur i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral, sempre i quan els seus perfils professionals s'ajustin a les necessitats del contracte. Per a la selecció del personal, el contractista es dirigirà en primera instància als serveis públics locals d'ocupació.

2. Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual.

L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta segons el conveni que sigui d'aplicació.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

3. Consideracions en matèria mediambiental

Preferentment s'empraran materials i mitjans tècnics no contaminants, respectuosos amb el medi ambient i de baix consum que compleixin amb els principis i la legislació vigent quant a sostenibilitat, mitigació de canvi climàtic, eficiència i estalvi energètic. El contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de la seva prestació, prenent totes les mesures necessàries per minimitzar les externalitats negatives de les obres, fent una correcta gestió dels residus i dels embalatges, del consum d'energia i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte, de conformitat amb la legislació vigent en aquesta matèria.

N. MODIFICACIONS PREVISTES DEL CONTRACTE

El contracte es podrà modificar durant la seva vigència fins a un màxim del 5% del seu preu inicial d'acord a les clàusules següents:

- Fins a un màxim del 2,5% del seu preu inicial (sense IVA) per introduir variacions, o afegir obres addicionals a les contractades, que siguin absolutament necessàries en el cas d'aparició de nous serveis afectats de tercers no previstos al projecte d'obres o que l'inventari i traçat de serveis afectats facilitats per tercers no s'ajusti a la realitat física observada quan s'inicien els treballs de moviment de terres.
- Fins a un màxim del 2,5% del seu preu inicial (sense IVA) per introduir variacions, o afegir obres addicionals a les contractades, que siguin absolutament necessàries per connectar la xarxa a substituir o de nova instal·lació a la xarxa existent a causa del deteriorament de la xarxa existent en el punt de connexió; i que requereixi la seva substitució per assegurar el normal funcionament de les noves instal·lacions.

El procediment de la modificació contractual s'ajustarà a la regulació que estableix el plec clàusules administratives particulars del contracte.

O. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Es preveuen clàusules de cessió del contracte, amb els límits i paràmetres que regulen el PCAP.

P. SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa contractista podrà concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte del contracte de conformitat a les clàusules del PCAP.

Q. REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no procedeix la revisió de preus d'acord als preceptes establerts a l'article 103 de la LCSP.

R. TERMINI DE GARANTIA

Es fixa un termini mínim de garantia de 12 mesos que s'haurà d'ajustar mitjançant el perfeccionament del contracte d'acord a l'ampliació del termini que figuri a l'oferta de l'empresa adjudicatària del contracte.

S. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

La unitat encarregada del seguiment i de l'execució del contracte serà el DEPARTAMENT D'EXPLOTACIÓ de Cicle de l'Aigua del Ter, amb independència de la designació del Responsable del Contracte, a qui correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

Les facultats del responsable del contracte seran exercides pel Director Facultatiu de conformitat als articles 237 a 246 de la LCSP

I. DISPOSICIONS GENERALS

1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la realització de les obres compreses a la memòria tècnica valorada que es descriuen en l'apartat A del quadre de característiques.

El plec de prescripcions tècniques, en aquest cas la memòria tècnica valorada (o PPT) i el plec de clàusules administratives (o PCAP), així com els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (aprobat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (en endavant, el Reglament) i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen la contractació i la realització del contracte.

Els lots en què es divideix l'objecte del contracte s'identifiquen en l'apartat A del quadre de característiques, inclosa la justificació de la no divisió en lots, si escau.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'apartat A del quadre de característiques.

2. Necessitats que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats que cal satisfer mitjançant la celebració del contracte i la seva idoneïtat són les que consten al plec de prescripcions tècniques o projecte i a la memòria justificativa del contracte.

3. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

a) Preu del contracte

El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'apartat B.1 del quadre de característiques.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

b) Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en l'apartat B.2 del quadre de característiques.

c) Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en l'apartat B.3 del quadre de característiques. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les persones físiques i/o jurídiques que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Quan l'objecte del contracte es divideixi en lots, el pressupost base de licitació de cadascun dels lots s'indica també a l'apartat B.3 del quadre de característiques del contracte.

El conveni col·lectiu de referència utilitzat pel càlcul del pressupost base és el següent:

Codi del conveni	Descripció
17000055011994	Sector de la construcció i obres públiques de la prov. de Girona

d) Existència de crèdit

S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. L'aplicació pressupostària és la que consta al certificat d'existència de crèdit emès per l'Àrea Econòmica i Financera de Cicle de l'Aigua del Ter.

En cas que el contracte es formalitzi en l'exercici pressupostari anterior al de l'inici de la seva execució, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.

La distribució de les anualitats per al supòsit en què el termini d'execució del contracte compregui més d'un exercici pressupostari i s'autoritzi la despesa amb abast plurianual és la que consta al quadre de característiques, tenint en compte que les quantitats que figuren resten afectades pel coeficient d'adjudicació.

4. Vigència i termini d'execució del contracte

El termini d'execució màxim de les obres és el que s'estableix en l'apartat D del quadre de característiques. El termini total i els terminis parcials es fixaran al programa de treball que s'aprovi, si escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig.

Quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part de l'empresari, l'òrgan de contractació pot concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si s'escau siguin procedents.

Les pròrrogues, en cas que s'hagin previst, s'han d'acordar per l'òrgan de contractació i són obligatòries per a l'empresa contractista, sempre que s'hagi efectuat el preavís amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que al plec de prescripcions tècniques o el projecte d'obres s'estableixi un altre termini. La pròrroga no es pot produir, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

5. Règim jurídic del contracte

El contracte té caràcter privat i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. Els plànols, la memòria i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen, en aquest cas, l'execució del contracte d'obres.

Cicle de l'Aigua del Ter és una societat supramunicipal de capital íntegrament públic (Ajuntament de Girona, de Salt i de Sarrià de Ter). Als efectes de l'àmbit d'aplicació subjectiu de la LCSP (Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, CATSA ostenta la qualificació de poder adjudicador (article 3.3.d). Tot i això, l'empresa no té la condició d'administració pública i els contractes que subscriu tenen la consideració de contractes privats (article 26.1.b).

Amb caràcter general el règim jurídic del contracte es regeix pel que disposa el Títol I del Llibre tercer de la LCSP (articles 316 a 320 LCSP).

En particular, quant a la preparació i adjudicació del contracte es regirà per l'article 318 de la LCSP i els procediments previstos a la Secció Zona del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la Llei 9/2017.

Quant als seus efectes, compliment i extinció, es regirà per la legislació específica de dret civil (de caràcter privat), tal i com estableix l'article 319 de la LCSP. No obstant, es regirà per l'article 201 LCSP a propòsit de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral; l'article 202 a propòsit de les condicions especials d'execució; articles 203 a 205 a propòsit de la modificació del contracte; articles 214 a 217 quant a cessió i subcontractació; i articles 218 a 228 quant a racionalització tècnica de la contractació; i la causa de resolució

del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte, de conformitat amb els articles 204 i 205.

Amb caràcter general li seran d'aplicació per referència explícita del present plec les disposicions relatives a contractació pública següents, d'acord als àmbits que s'escaiguin:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Reial Decret-Llei, de 4 de febrer, de mesures urgents per les que s'incorporen a l'ordenament jurídic espanyol diverses directives de la Unió Europea en l'àmbit de la contractació pública en determinats sectors; d'assegurances privades; de plans i fons de pensions; de l'àmbit tributari i de litigis fiscals.
- c) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- d) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- e) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- f) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- g) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- h) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.
- i) Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

6. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti a l'apartat E quadre de característiques, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'apartat F del quadre de característiques.

8. Comunicacions i notificacions

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte a la Declaració Responsable (o al DEUC en el seu defecte), d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena

d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/100000013?categoria=5>

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Les empreses licitadores també es poden donar d'alta a l'*Espai d'empreses licitadores*, prèvia l'autenticació requerida, el qual està constituït per un conjunt de serveis amb l'objectiu de proveir les empreses d'eines que facilitin l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Així, en aquest espai, les empreses poden gestionar les licitacions del seu interès i les ofertes presentades mitjançant les eines de licitació electrònica corporatives, accedir a l'eina per a la generació del DEUC, modificar les subscripcions al servei de novetats diàries i donar de baixa la subscripció a les novetats d'un expedient que s'ha realitzat de manera automàtica a l'activar l'oferta des de les eines de licitació electrònica. A més, aquest espai també permet la col·laboració i comunicació entre empreses licitadores, i conté una bústia de propostes innovadores per tal que les empreses enviïn les que tinguin sobre projectes desenvolupats que puguin ser interessants i que donin resposta a necessitats de Cicle de l'Aigua del Ter, així com que millorin i modernitzin els productes i els serveis públics actuals (Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Espai d'empreses licitadores" de la Plataforma de serveis de contractació pública i disposar del servei VALid o del certificat digital requerit. Podeu consultar el *Manual d'ús de la Plataforma de serveis de contractació pública per a empreses i ciutadania*)

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'avisos associat a l'espai virtual d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'avisos electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

Certificats digitals. Serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta, de conformitat amb la disposició addicional primera del DL 3/2016,

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i

serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que “una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres”.

9. Aptitud per contractar i capacitat d'obrar

a) Aptitud per contractar

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals (físiques) o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Acreditar la classificació o, si s'escau, la solvència, la solvència requerida, en els termes establerts a l'apartat G del quadre de característiques i la clàusula desena d'aquest plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible pel present PCAP per dur a terme la prestació que constitueix l'objecte del contracte.
- A més, quan així ho determini la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests també s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte. Tenint en compte que aquesta licitació es tramita amb mitjans electrònics, les empreses licitadores estan obligades per a poder participar-hi a la inscripció prèvia en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figurar en una base de dades nacional d'un estat membre de la Unió Europea.

Tanmateix, les empreses incurses en una causa de prohibició de contractar diferent a la d'haver estat sancionada per sentència ferma per algun dels delictes establerts a l'article 71.1.a) de la LCSP, no han de quedar excloses del procediment si acrediten, d'una banda, el pagament o el compromís de pagament de les multes o de les indemnitzacions fixades per sentència o resolució administrativa de les quals derivi la causa de prohibició de contractar, sempre que hagin estat declarades responsables del seu pagament en la sentència o resolució, i, d'altra banda, l'adopció de mesures tècniques, organitzatives i de personal apropiades per evitar la comissió de futures infraccions administratives, entre les quals quedarà inclòs l'acollir-se al programa de clemència en matèria de falsejament de la competència.

En el cas que d'acord amb la Disposició Addicional Quarta de la LCSP, es reservi la participació en aquesta licitació a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció i a d'altres i així s'estableix en l'apartat al quadre de característiques, hauran d'estar degudament inscrits en el Registre corresponent.

b) Capacitat d'obrar

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta

fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 5.538.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

c) Unions temporals d'empreses

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant Cicle de l'Aigua del Ter i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

10. Classificació i solvència de les empreses licitadores

Per participar en la licitació de lots o suma de lots de valor estimat igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar el compliment dels requisits mínims de solvència mitjançant l'aportació de la classificació empresarial –atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes– detallada en l'apartat G.1 del quadre de característiques.

Per participar en la licitació de lots o suma de lots de valor estimat inferior a 500.000 euros, IVA exclòs, les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'apartat G.1 del quadre de característiques, a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat, o, alternativament, mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència –atorgada per la comissions classificadores de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat o pels òrgans equivalents de les comunitats autònomes–, que s'assenyala en l'apartat G.2 del mateix quadre de característiques.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'apartat G.1 del quadre de característiques per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'apartat G.4 del quadre de característiques.

Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes executen les obres per a les quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

Els certificats comunitaris d'inscripció o documents similars que acreditin la inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'apartat G.1 del quadre de característiques. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

En els lots o suma de lots en què sigui exigible la classificació empresarial, totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats en l'apartat G.2 del quadre de característiques. En tot cas, és necessari, per procedir a aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres, sense perjudici del que s'estableix per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea i d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

Per als casos en què sigui exigible la classificació i concorrin en la unió empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I A LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

11. Termini i forma de presentació de proposicions

a) Condicions generals

Aquesta licitació serà electrònica i es tramitarà mitjançant l'eina Sobre Digital 2.0. o l'eina de presentació telemàtica d'ofertes integrades amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. Podeu obtenir informació sobre aquestes eines en l'enllaç següent: <https://eformacio.econtractacio.eco.extranet.gencat.cat/>

Les empreses licitadores poden presentar oferta en tots els lots en què es divideix l'objecte del contracte.

El termini per presentar ofertes en aquesta licitació seran les que constin al perfil del contractant, i com a mínim de 20 dies a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

b) Forma de presentació

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en dos sobres, mitjançant l'eina de Sobre digital, quan així es faci constar en l'apartat F del quadre de característiques, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/100000013?categoria=5>

c) Indicacions del Sobre Digital 2.0

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC, o Declaració Responsable, per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Per tant, aquest procés de xifrat el duu a terme l'eina de Sobre digital, de manera que les empreses licitadores NO han de xifrar prèviament els arxius mitjançant una altra eina. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Les empreses licitadores poden accedir a l'espai web de preparació i presentació de l'oferta i, mitjançant el botó "anar a enviar paraules clau", accedir a l'espai des del qual enviar

les paraules clau, una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes, sense necessitat de cap requeriment ni recordatori previ per part de l'òrgan de contractació i/o de l'eina de licitació electrònica.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat⁵ que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de la finalització de l'acte d'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la mesa de contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre digital a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins de "suport" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent: (<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>)

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la

documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

L'eina de Sobre digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Material d'ajuda per a persones usuàries" dins de "suport" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública: (<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>)

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de "enviar pregunta" de l'espai virtual de la licitació. Aquestes "preguntes i respostes" seran públiques i accessibles a través del tauler d'avisos, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

12. Contingut dels sobres

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades al PCAP, relatiu a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

Així mateix, cal recordar, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

Cada licitador presentarà Sobres Digitals el contingut mínim del qual serà el següent.

CONTINGUT DEL SOBRE DIGITAL "A". RELATIU A LA DOCUMENTACIÓ GENERAL I ADMINISTRATIVA

a) Declaració responsable o DEUC

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, que es troba com a plantilla inclosa en l'eina de Sobre Digital 2.0 i als annexos del present plec de clàusules, mitjançant el representant de l'empresa declara sota la seva responsabilitat que l'empresa licitadora:

- Està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
- Disposa de la classificació corresponent o, si escau, que compleix amb els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica o professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec.
- No està incursa en prohibició de contractar.
- Disposa de les autoritzacions i/o habilitacions necessàries per exercir l'activitat quan així ho exigeixi el plec.
- Compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognoms i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en unió temporal d'empreses si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar el DEUC o la declaració responsable. A més dels DEUCs o declaracions responsables, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància al DEUC o a la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat (ROLECE), només estan obligades a indicar la informació que no figurei inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar al DEUC o a la declaració responsable la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

b) Acreditació de la inscripció al RELI o ROLECE

Totes les empreses licitadores hauran d'acreditar la inscripció al Registre Electrònic d'empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELIC) o al Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) amb anterioritat a la data final de presentació de les ofertes.

c) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols

Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

d) Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

Quan així ho exigeixi l'apartat J del quadre de característiques, les empreses aportaran la declaració de l'empresa de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals.

e) Altra documentació

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'apartat J del quadre de característiques.

CONTINGUT DEL SOBRE DIGITAL "B". OFERTA RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES DE FORMA OBJECTIVA I AUTOMÀTICA

S'han establert diversos criteris d'adjudicació que responen tots ells a una mateixa tipologia de valoració, quantificables de forma automàtica. Per aquest motiu les empreses licitadores han d'incloure en el sobre B tota la documentació que conforma la seva oferta relativa als criteris automàtics.

La proposició econòmica, així com la resta de proposicions quantificables de forma automàtica, s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a l'Annex III del present plec, a inserir al sobre B inclòs a l'eina de Sobre digital d'aquesta.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o les persones signants del DEUC o la Declaració Responsable.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre B i, si s'escau, en el sobre C, es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a tercers persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per

falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal com s'ha assenyalat, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre digital.

La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

13. Mesa de contractació

La Mesa de contractació està integrada pels membres que constin en la resolució adoptant aquest acord que figuri en el perfil del contractant de Cicle de l'Aigua del Ter, o en el seu defecte pels membres següents:

President:

- El Gerent de Cicle de l'Aigua del Ter o, com a suplent, el Conseller Delegat de l'empresa.

Vocals:

- El/La Secretari/ària general de l'Ajuntament de Girona o, com a suplent/s, o un/a lletrat/da representant de l'Àrea jurídica de l'Ajuntament de Girona.
- El/la Interventor/a de l'Ajuntament de Girona o, com a suplent/s, o un/a funcionari/ària del grup A1 o A2 de l'escala d'administració general o especial que tingui atribuïdes les funcions de control econòmic-pressupostari.
- El/la Responsable de l'Àrea d'Acció Climàtica i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Girona o, com a suplent, un/a funcionari/ària del grup A1 o A2 de l'escala d'administració general o especial de l'Àrea d'Acció Climàtica i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Girona.
- El/la Director/a Tècnic/a de Cicle de l'Aigua del Ter o, com a suplents, el/la Cap del Departament destinatari del contracte (Sanejament, Explotació, Qualitat de l'Aigua, ETAP, TIC, ...), o un/a tècnica mig o superior del mateix Departament.

Secretari:

- El/la Director/a Econòmic-Financer/a de Cicle de l'Aigua del Ter o, com a suplent, un/a tècnic mig o superior de l'Àrea Econòmica-financera de CATSA que tingui atribuïdes les funcions de control econòmic-pressupostari.

La composició de la Mesa es publicarà al perfil del contractant de l'òrgan de contractació amb una antelació mínima de set dies respecte de la reunió de qualificació de la documentació del sobre A. Es designaran un mínim de dos custodis que aplicaran les seves credencials accedint a l'eina en l'interval de temps que s'hagi definit prèviament.

La Mesa de contractació obrirà el sobre A, comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes i qualificarà la documentació continguda en el Sobre A. En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la signatura o en la documentació continguda en el Sobre A, la mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre A seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts a la clàusula quarantena.

14. Determinació de la millor oferta

a) Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'apartat H del quadre de característiques.

b) Pràctica de la valoració de les ofertes corresponent a una única tipologia de valoració

Les proposicions s'obriran en el termini màxim de vint dies comptats des de la data de finalització del termini per presentar-les. El termini s'entendrà complert quan s'hagi obert, dins del mateix termini, el primer dels sobres que componen la proposició (sobre A).

Si s'ha establert un únic criteri d'adjudicació o diversos criteris d'adjudicació que responguin tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots ells sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

c) Pràctica de la valoració de les ofertes corresponent a diverses tipologies de valoració

Si s'han establert criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor conjuntament amb criteris quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Posteriorment, es donarà a conèixer a través del perfil de contractant la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor i es farà l'acte d'obertura dels sobres C presentats per les empreses.

d) Comunicacions

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita.

Serán exclòses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions serán exclòses.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

D'acord amb l'article 63.3.e) de la LCSP, es publicaran en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació totes les actes de la mesa de contractació relatives al procediment d'adjudicació, així com l'informe de valoració dels criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor de cadascuna de les ofertes.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres B i C, serán susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula quarantena.

d) Valoració en casos d'empat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.

- En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
- La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

e) Subhasta electrònica

Es podrà utilitzar la subhasta electrònica, si escau i així estigui previst al plec, per a la presentació de millores en els preus o de nous valors relatius a determinats elements de les ofertes que siguin susceptibles de ser expressats en xifres o percentatges, que la millorin en el seu conjunt.

f) Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'apartat I del quadre de característiques.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini màxim de 5 dies hàbils, termini considerat suficient, per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

15. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

a) Proposta d'adjudicació

Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'apartat H del quadre de característiques i a l'anunci.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

b) Requeriment de documentació justificativa

Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'eNOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar tota la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula onzena d'aquest plec, així com la documentació següent:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'apartat J del quadre de característiques del contracte.

c) Qualificació de la documentació

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini de 3 dies.

Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'eNOTUM, integrat amb les eines e-Licita, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en el DEUC o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

16. Garantia definitiva

a) Import

L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'apartat L del quadre de característiques.

b) Constitució de la garantia

Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'apartat L del quadre de característiques i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits a l'article 110 de la LCSP.

En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de la reposició esmentada.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, Cicle de l'Aigua del Ter pot resoldre el contracte.

17. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La compensació es farà d'acord amb els criteris de valoració aplicats per calcular la responsabilitat patrimonial de Cicle de l'Aigua del Ter, a través dels tràmits del procediment administratiu comú.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil del contractant.

18. Adjudicació del contracte

Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de formalitzar el contracte.

A aquest efecte, s'enviarà un avís de la posada a disposició de la notificació a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions. El correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

19. Formalització i perfecció del contracte

El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

La formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior.

Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a Cicle de l'Aigua del Ter, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà al perfil del contractant en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes quant a protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

20. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'apartat M del quadre de característiques i les que així es determinin a l'apartat "Obligacions de l'empresa adjudicatària".

L'incompliment parcial o el compliment defectuós de les condicions especials d'execució previstes en aquest plec podrà comportar la imposició a l'empresa contractista de penalitats d'acord al règim establert a tal efecte al present plec de clàusules administratives particulars conforme a l'apartat 1 de l'article 192 de la LCSP.

De forma addicional, són condicions especials d'execució de caràcter essencial en el marc de l'execució de la prestació objecte d'aquest plec per part de l'empresa o empreses adjudicatàries el compliment de les següents condicions:

- L'obligació d'atendre allò establert en la clàusula ètica prevista a l'apartat de "Drets i obligacions de l'empresa adjudicatària" d'aquest plec.
- En el cas que el contracte impliqui el tractament de dades de caràcter personal, si així ho es determina a l'apartat K del quadre de característiques del contracte, l'obligació d'atendre allò establert per la normativa en matèria de protecció de dades.
- L'obligació d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a la correcta i eficaç execució del contracte.

L'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució a les que s'atorga expressament el caràcter de condicions essencials pot comportar la resolució del contracte, d'acord amb l'article 211.1.f) de la LCSP.

21. Execució i supervisió de les obres

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i el projecte que serveix de base al contracte, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres, amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica a l'apartat S del quadre de característiques.

22. Programa de treball i documentació relativa a la seguretat i salut en el treball

L'empresa o les empreses contractistes hauran de presentar, en el termini de 30 dies comptats des de la formalització del contracte, un programa de treball quan així es determini expressament en l'apartat F del quadre de característiques, el qual haurà d'incloure les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.

En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informarà en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de mes i mig des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en l'apartat F del quadre de característiques.

23. Inici de les prestacions

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte. Aquest termini es podrà modificar únicament en casos excepcionals degudament justificats i, en qualsevol cas, de conformitat amb l'article 237 de la LCSP.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen com a parts integrants del contracte i, per tant, són plenament exigibles. L'acta reflectirà la conformitat del replanteig de l'expedient de contractació respecte dels documents contractuals del projecte, amb especial i expressa referència a les característiques geomètriques

de l'obra, a l'autorització per a l'ocupació dels terrenys necessaris i a qualsevol altre punt que pugui afectar al compliment del contracte.

L'empresa contractista haurà de presentar un programa de treball, quan així es determini expressament al quadre de característiques, que ha d'incloure les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP. L'empresa disposarà d'un termini de 30 dies naturals comptats des de la data de la notificació de l'adjudicació del contracte per presentar el programa de treball.

24. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

a) Terminis d'execució

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, del programa de treball del projecte o el que s'aprovi.

En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la direcció de l'obra supervisarà el manteniment dels nivells de solvència tècnica de les unions temporals d'empreses.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que exigeixi qui s'encarrega de la direcció de l'obra amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

b) Penalitats per incompliment de terminis

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, Cicle de l'Aigua del Ter podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 i següents de la LCSP.

Cicle de l'Aigua del Ter tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Per l'incompliment dels terminis, total o parcials, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de seixanta cèntims d'euro (0,60 €) per cada mil euros (1.000 €) del preu del contracte, IVA exclòs.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de Cicle de l'Aigua del Ter SA.

c) Penalitats per compliment defectuós o incompliment de compromisos i/o condicions especials d'execució

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec es podrà acordar, amb un límit del 10% del preu del contracte per a cada penalitat i un 50% del preu del contracte pel conjunt de totes les penalitats, la imposició de les següents penalitats, que en qualsevol cas hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment:

- Incompliment lleu, fins a una penalitat màxima de l'1% del preu del contracte
- Incompliment greu, fins a una penalitat màxima del 5% del preu del contracte
- Incompliment molt greu, fins a una penalitat màxima del 10% del preu del contracte

L'òrgan de contractació de forma motivada acordarà la qualificació de l'incompliment podent tenir en compte com a factor agreujant la reiteració de qualsevol incompliment encara que inicialment es qualifiqui com a lleu.

d) Penalitats per incompliment d'obligacions en matèria mediambiental, social o laboral

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena (altres obligacions) d'aquest plec, s'imposaran les penalitats següents:

- Incompliment lleu, fins a una penalitat màxima de l'1% del preu del contracte
- Incompliment greu, fins a una penalitat màxima del 5% del preu del contracte
- Incompliment molt greu, fins a una penalitat màxima del 10% del preu del contracte

L'òrgan de contractació de forma motivada acordarà la qualificació de l'incompliment podent tenir en compte com a factor agreujant la reiteració de qualsevol incompliment encara que inicialment es qualifiqui com a lleu.

e) Incompliments sobre condicions de subrogació en contractes de treball

En cas d'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball, quan s'escaigui, o de vulneració del codi ètic que figura als plecs, s'imposaran, dins dels límits establerts a l'article 192 de la LCSP, les penalitats següents:

- Incompliment lleu, fins a una penalitat màxima de l'1% del preu del contracte
- Incompliment greu, fins a una penalitat màxima del 5% del preu del contracte
- Incompliment molt greu, fins a una penalitat màxima del 10% del preu del contracte

L'òrgan de contractació de forma motiva acordarà la qualificació de l'incompliment podent tenir en compte com a factor agreujant la reiteració de qualsevol incompliment encara que inicialment es qualifiqui com a lleu.

f) Incompliments en matèria de subcontractació

En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments es podran imposar les penalitats, de les quals respondrà la garantia definitiva, següents:

- Incompliment lleu, fins a una penalitat màxima de l'1% del preu del contracte
- Incompliment greu, fins a una penalitat màxima del 5% del preu del contracte
- Incompliment molt greu, fins a una penalitat màxima del 10% del preu del contracte

L'òrgan de contractació de forma motivada acordarà la qualificació de l'incompliment podent tenir en compte com a factor agreujant la reiteració de qualsevol incompliment encara que inicialment es qualifiqui com a lleu.

En cas de resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació que acrediti la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o subministradora en l'execució de la prestació, s'imposaran, en tot cas, les penalitats a la contractista, de les quals respondrà la garantia definitiva, següents:

- Fins a un 5% del preu del contracte, de caràcter periòdic mensual mentre persisteixi l'impagament, amb un màxim del 50% del preu del contracte.

g) Efectivitat dels incompliments

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreix els danys causats a Cicle de l'Aigua del Ter SA, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

25. Responsable del contracte

La unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte que s'indica en l'apartat S del quadre de característiques, l'òrgan de contractació podrà designar una persona responsable del contracte. El responsable exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

En els contractes d'obres, aquestes funcions les exercirà el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP. En la seva absència, el responsable del contracte serà el tècnic competent i habilitat de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren part de les obligacions d'execució del contracte juntament amb a la resta de clàusules dels plecs de condicions.

26. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre Cicle de l'Aigua del Ter i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut, o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

La resolució de diferències de caràcter tècnic que es plantegin entre les parts en la interpretació de les clàusules tècniques o de les previsions de la memòria tècnica valorada i sobre la qualitat dels materials i les característiques tècniques o els processos de construcció o les solucions constructives, es pot recórrer a un procediment de mediació, concòrdia o arbitratge, en els termes establerts a la clàusula del plec corresponent.

27. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte Cicle de l'Aigua del Ter i/o el Responsable del Contracte podrà sol·licitar un informe tècnic extern de caràcter facultatiu no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

28. Abonaments a l'empresa contractista

La persona que exerceix la direcció facultativa, en qualitat de responsable del contracte, elaborarà, preferentment amb caràcter mensual, les certificacions de les prestacions del contracte que comprendran

l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

Un cop consignada la certificació tant pel director de l'obra com pel representant del contractista, el pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida preferentment amb factura electrònica en el termini màxim de 30 dies naturals, comptats des de la data de registre de la factura.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat qualificat, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'ha d'ajustar, a les directrius i formats estàndards que el Departament Econòmic-financer de CATSA determini a cada moment.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de Cicle de l'Aigua del Ter.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Es podran realitzar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per les operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i amb les garanties previstes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.

En cas de contractes d'obres a tant alçat o amb preu tancat, l'empresa adjudicatària del contracte, en el termini que s'estableixi en el plec de prescripcions tècniques, ha de presentar la memòria tècnica valorada o el projecte de construcció de les variants o millores ofertades per a la seva preceptiva supervisió i aprovació. En cap cas el preu o el termini de l'adjudicació patirà variació com a conseqüència de l'aprovació d'aquest projecte.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

29. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb la memòria tècnica valorada o projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions relatives a l'execució del contracte excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de Cicle de l'Aigua del Ter o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte o de la memòria tècnica valorada.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

30. Drets i Obligacions de l'empresa contractista

a) De caràcter general

L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les obres les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final quan així s'estableixi. La memòria final ha de tenir el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.

b) Protecció de dades

L'empresa adjudicatària haurà de complir amb l'obligació expressa de respectar la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'ens contractant, Cicle de l'Aigua del Ter, responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

c) Clàusula ètica

Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment

de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals. Alhora, la presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen, en aquest àmbit, les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

Les conseqüències o penalitats de l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica de Cicle de l'Aigua del Ter perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

d) En matèria d'obligacions lingüístiques

L'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes queden subjectes a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen, en el marc en de l'execució del contracte.

e) Altres obligacions

L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin, si s'escau. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.
- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres a les quals fa referència la clàusula vint-i-tresena del vigent plec de clàusules administratives generals de l'Administració General de l'Estat. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

L'empresa contractista, com a mínim vuit dies abans de la data de l'inici de les obres, si escau, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat del CATSA i dels Ajuntament implicats, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres, si escau.

Així mateix, ha de comunicar a Cicle de l'Aigua del Ter, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que Cicle de l'Aigua del Ter així ho requereixi.

L'empresa contractista ha d'assumir el cost d'altres mesures d'informació a la ciutadania i a les persones usuàries que Cicle de l'Aigua del Ter decideixi dur a terme i que es concretin en el plec de prescripcions tècniques.

31. Prerrogatives de Cicle de l'Aigua del Ter

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades són immediatament executius, exhaurint, si escau d'acord a l'àmbit de l'acord adoptat, la via administrativa.

32. Modificació del contracte

a) Abast

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

b) Modificacions previstes

Modificacions previstes en el present plec. La modificació del contracte es podrà dur a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en aquesta clàusula i d'acord amb el procediment següent:

- Fins a un màxim del 2,5% del seu preu inicial (sense IVA) per introduir variacions, o afegir obres addicionals a les contractades, que siguin absolutament necessàries en el cas d'aparició de nous serveis afectats de tercers no previstos al projecte d'obres o que l'inventari i traçat de serveis afectats facilitats per tercers no s'ajusti a la realitat física observada quan s'iniciïn els treballs de moviment de terres.
- Fins a un màxim del 2,5% del seu preu inicial (sense IVA) per introduir variacions, o afegir obres addicionals a les contractades, que siguin absolutament necessàries per connectar la xarxa ampliada a la xarxa existent a causa del deteriorament de la xarxa existent en el punt de connexió, que requereixi la seva substitució per assegurar el normal funcionament de les noves instal·lacions.

Les modificacions previstes a aquesta clàusula en cap cas poden alterar la naturalesa global del contracte inicial ni substituir les obres o les prestacions per altres de diferents que alterin l'objecte del contracte. S'entén que substituir una o alguna unitat d'obra no suposa una alteració de la naturalesa del contracte.

Aquestes modificacions hauran de formalitzar-se de conformitat amb l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec, i publicar-se d'acord amb l'establert als articles 207 i 63 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

c) Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista al plec només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

d) Consideracions generals

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que

en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert al seu article 48.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si escau, se sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Atès que el preu del contracte es determina mitjançant unitats d'execució, no tindran la consideració de modificacions:

- i. L'excés d'amidaments, entenent per tal la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes als amidaments del projecte, sempre que en global no representin un increment de les despeses superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés d'amidaments serà recollit a la certificació final de l'obra.
- ii. La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts a la LCSP i a les seves normes de desenvolupament, sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3 per cent del pressupost primitiu del mateix.

Aquestes variacions s'hauran de recollir a la certificació final de l'obra de conformitat al mesurament general de les obres a la finalització del contracte.

33. Suspensió del contracte

En cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, el contracte podrà ser suspès d'ofici per acord de Cicle de l'Aigua del Ter o a sol·licitud del contractista fefaentment comunicada amb un mes d'antelació respecte la data de la sol·licitud de suspensió del contracte.

En aquest supòsit Cicle de l'Aigua del Ter ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, tant si és d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, tot plegat de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió l'hauran de signar l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió, d'acord al que estableix l'article 103 del RGLCAP

Cicle de l'Aigua del Ter ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis causats, tenint en compte l'abonament, en tot cas, els danys i perjudicis de conformitat amb els conceptes compresos a l'article 208.2 de la LCSP.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ I REVISIÓ DE PREUS

34. Successió i Cessió del contracte

a) Successió en la persona del contractista

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per causa imputable a l'empresa contractista.

b) Cessió del contracte

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

35. Subcontractació

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'apartat P del quadre de característiques.

En el cas que l'empresa contractista pugui subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, l'empresa contractista:

- 1) Ha d'indicar en l'oferta presentada per mitjà del sobre únic la part del contracte que pretén subcontractar, junt amb totes les dades que estableix l'article que estableix l'apartat a) del punt 2 de l'article 215 de la LCSP.
- 2) Comunicarà a l'òrgan de contractació, per escrit, un cop adjudicat el contracte i com a molt tard a l'inici de l'execució d'aquest, la intenció de subcontractar i assenyalàrà totes les dades que estableix l'apartat b) del punt 2 de l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes a aquests plecs i a l'article 215.2 de la LCSP en relació a la subcontractació, així com la manca d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, tindrà, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna d'aquestes dues conseqüències:

- a) La imposició al contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte;
- b) La resolució del contracte, sempre i quan es compleixin els requisits establerts a l'article 211.1.f) segon paràgraf de la LCSP.

Les empreses contractistes adjudicatàries han de complir amb l'obligació de pagament a les empreses subcontractistes, tal i com estableix l'article 217.1 de la LCSP, essent aquestes obligacions condicions especials d'execució, l'incompliment de les quals permetrà la imposició de penyalitats.

Cicle de l'Aigua del Ter podrà comprovar i requerir el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini.

Procedirà la imposició de les penyalitats que es preveuen al present plec a la contractista quan, mitjançant una resolució judicial o arbitral ferma aportada per la subcontractista o per la subministradora a l'òrgan de contractació quedi acreditada la manca de pagament en termini per la contractista a una subcontractista o subministradora vinculada a l'execució del contracte, i sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o per la subministradora en l'execució de la prestació.

Quan la subcontractista o subministradora exerceixi davant la contractista principal, en seu judicial o arbitral, accions dirigides a l'abonament de les factures una vegada excedit el termini fixat segons el que preveu l'article 216.2, l'òrgan de contractació, ha de retenir provisionalment la garantia definitiva, que no es pot tornar fins que la contractista acrediti la satisfacció íntegra dels drets declarats en la resolució judicial o arbitral ferma que posi terme al litigi. A aquests efectes, la contractista principal ha de posar en coneixement de l'òrgan de contractació l'exercici de qualsevol tipus d'acció dirigida a l'abonament de les factures pels subcontractistes o subministradors.

36. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla al quadre de característiques. En qualsevol cas, si es preveu la revisió periòdica i predeterminada de preus, només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagi transcorregut un any des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

37. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP.

Dins del mes següent a la finalització de l'obra l'òrgan de contractació (o el seu representant en qualitat de direcció facultativa de les obres) fixarà la data de la recepció, d'obligada assistència per al contractista. La data es comunicarà a l'òrgan titular del control intern del pressupost de Cicle de l'Aigua del Ter que en exercici de les funcions d'intervenció podrà assistir o no a l'acte.

Del resultat de la recepció s'aixecarà una acta que subscriuran tots els assistents. En el cas que l'aixecament de l'acta sigui de caràcter favorable, en el mateix acte, la direcció facultativa fixarà la data per al mesurament general de les obres, en el termini màxim d'un mes des de la data de la recepció.

En el cas que l'acta no tingui caràcter favorable, la direcció facultativa detallarà les instruccions precises i els terminis per esmenar les deficiències.

Rebudes les obres, i en el termini d'un mes des de la seva recepció, s'efectuarà la presa de dades i el mesurament general amb l'assistència del contractista. El resultat de l'amidament es notificarà al contractista per a que en el termini de cinc dies hàbils presti la seva conformitat o manifesti les consideracions que estimi oportunes.

Sobre la base del resultat de l'amidament general i en el termini d'un mes des de la seva data, el director d'obra expedirà i tramitarà el corresponent certificat final d'obra i la certificació final (relació valorada). L'òrgan de contractació disposarà de tres mesos des de la data de recepció per aprovar la certificació final que, si escau, serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst a l'article 198.4 de la LCSP.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

38. Termini de garantia

El termini de garantia és l'assenyalat en l'apartat R del quadre de característiques i començarà a computar a partir de la recepció de les obres, no podent ser en cap cas inferior a 12 mesos.

39. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 de la LCSP relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre Cicle de l'Aigua del Ter i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de Cicle de l'Aigua del Ter per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de Cicle de l'Aigua del Ter.
- El desistiment.
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

40. Règim de recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació als efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, i els acords que adopti l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les seves prerrogatives són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els actes adoptats per l'òrgan de contractació quant als efectes, compliment i extinció del contracte, relacionats amb les matèries següents: mediambiental, social, laboral, relatius a les condicions especials d'execució que figuren al plec, els supòsits de modificació del contracte, cessió del contracte i/o subcontractació, seran susceptibles des mateixos recursos ordinaris indicats en la present clàusula.

41. Arbitratge

Es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre Cicle de l'Aigua del Ter i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

De conformitat als articles 12, 14 i ss de la Llei 60/2003, les parts del contracte se sotmetran a l'arbitratge institucional del Tribunal Arbitral de Girona (www.tagirona.com).

42. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst als articles 38 a 43 de la LCSP.

43. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació i l'adjudicació del contracte.

Sens perjudici de la plena aplicació de la clàusula arbitral, l'ordre jurisdiccional civil és el competent per a les qüestions litigioses en relació als efectes, la modificació i l'extinció del contracte, d'acord amb allò previst a l'article 27.2 de la LCSP i a l'article 319, a excepció de les impugnacions basades en l'incompliment de l'article 201 en matèria mediambiental, social o laboral; les impugnacions basades en l'incompliment de l'article 203 a propòsit de les condicions especials d'execució; les impugnacions basades en l'incompliment dels articles 204 i 205 a propòsit de la modificació del contracte (quan s'entengui que la modificació hauria de ser objecte d'una nova adjudicació); les impugnacions basades en l'incompliment dels articles 214 a 217 quant a cessió i subcontractació; les impugnacions basades en l'incompliment dels articles 218 a 228 quant a racionalització tècnica de la contractació; i les impugnacions basades en els articles 204 i 205 a propòsit de la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte.

Girona, 6 de febrer de 2025
El Director Tècnic de CATSA

Marc Villacampa i Rosés

ANNEX III. MODEL D'OFERTA RELATIVA ALS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

El Sr. Xavier Jofre Julià, amb NIF 52274484-S, en nom i representació de l'empresa **Massachs Obres i Paisatge SLU.** en qualitat de Administrador únic, amb CIF B-17245093, amb domicili a Llagostera, al carrer Garbí, número 55.

DECLARA que, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres corresponents a la FASE 1 del projecte per a la substitució, reforç, adequació i millora de la xarxa de distribució d'aigua potable a l'entorn c. Firal, Carrilet, Major i Lloses de Sarrià de Ter**, amb expedient número **2025CSP002**, es compromet en nom i representació de l'empresa a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **CINC-CENTS DOTZE MIL SIS-CENTS EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS (512.600,77 €)**, de la qual **QUATRE-CENTS VINT-I-TRES MIL SIS-CENTS TRENTA-SET EUROS (423.637,00 €)** es corresponen al preu del contracte i **Vuitanta-vuit mil nou-cents seixanta-tres euros amb setanta-set (88.963,77 €)** es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), i un termini total de garantia de les obres de **60 mesos** d'acord als quadres de detall següents:

a.1) Oferta econòmica

Oferta econòmica				
Pressupost Base de Licitació (IVA exclòs)(*)	Preu del contracte (sense IVA)	% IVA	Import IVA	Preu del contracte (amb IVA)
476.532,06	423.637,00	21,00%	88.963,77	512.600,77

El pressupost base de licitació és el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació.

a.2) Oferta d'increment del termini de garantia del conjunt de les obres

Oferta de termini de garantia		
Termini de garantia mínim fixat al PCAP (mesos)	Increment del termini(**)	Termini total de garantia de les obres
12	48	60

(**) En el cas de deixar en blanc aquest apartat s'entendrà que l'oferta suposa un increment del termini de garantia de zero ("0") mesos.

I perquè consti, signo aquesta declaració.

Llagostera a 26 de març de 2025

52274484S

XAVIER JOFRE

(R: B17245093)

Firmado digitalmente

por 52274484S

XAVIER JOFRE (R:

B17245093)

Fecha: 2025.03.26

11:39:55 +01'00'



CaixaBank

CaixaBank, S.A., amb N.I.F. **A08663619** i domicili (a efectes de notificacions i requeriments) en Carrer Pintor Sorolla 2-4, 46002 València, i en nom seu, com a apoderades, **Sra. ROCÍO JIMÉNEZ SÁNCHEZ** (N.I.F. **50432860R**), segons resulta de l'escriptura de poder autoritzada per la Notaria de la Sra. Alaitz Macarena Álvarez De Zuriarrain, amb número **278** i data **14/02/2022**, i **Sra. CRISTINA CONDE YUBERO** (N.I.F. **51425807S**), segons resulta de l'escriptura de poder autoritzada per la Notaria de la Sra. María Dolores Giménez Arbona, amb número **1543** i data **14/06/2022**, amb poders suficients per obligar-se en aquest acte, segons resulta de la verificació de la representació de la part inferior d'aquest document,

AVALA

a **MASSACHS OBRES I PAISATGE, S.L.U.**, amb N.I.F. **B17245093**, en virtut del que disposa per l'article 107 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en concepte de **GARANTIA DEFINITIVA** per a respondre de les obligacions següents: "**FASE 1 DEL PROJECTE PER A LA SUBSTITUCIÓ, REFORÇ, ADEQUACIÓ I MILLORA DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE A L'ENTORN C. FIRAL, CARRILET, MAJOR I LLOSES DE SARRIÀ DE TER (GIRONA) EXPEDIENT NÚMERO: 2025CSP002**", davant **CICLE DE L'AIGUA DEL TER, S.A.**, amb N.I.F. **A72744337**, per import de **VINT-I-UN MIL CENT VUITANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (21.181,85 €)**.

L'entitat avaladora declara sota la seva responsabilitat, que compleix tots els requisits previstos en l'article 56.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Aquest aval s'atorga solidàriament respecte al principal obligat, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i amb compromís de pagament al primer requeriment de la Caixa General de Dipòsits, o de l'òrgan equivalent dels restants Administracions Públiques, amb subjecció als termes previstos en la legislació de Contractes del Sector Públic, en les seves normes de desenvolupament i en la normativa reguladora de la Caixa General de Dipòsits.

Aquest aval estarà en vigor fins que **CICLE DE L'AIGUA DEL TER, S.A.** o qui en el seu nom sigui habilitat legalment per això, autoritzi la seva cancel·lació o devolució d'acord amb el que s'estableix en la Llei de Contractes del Sector Públic i legislació complementària.

Aquest aval ha estat inscrit, amb data d'avui, en el Registre Especial d'Avals amb el número **9340.03.2692316-68**.

Cassà de la Selva, a trenta d'abril de dos mil vint-i-cinc.

50432860R
MARIA DEL
ROCIO
JIMENEZ (R:
A08663619)

Firmado
digitalmente por
50432860R MARIA
DEL ROCIO JIMENEZ
(R: A08663619)
Fecha: 2025.05.02
08:31:00 +02'00'

CaixaBank, S.A.

51425807S
CRISTINA
CONDE (R:
A08663619)

Firmado digitalmente
por 51425807S
CRISTINA CONDE (R:
A08663619)
Fecha: 2025.05.02
08:31:20 +02'00'

Sra. ROCÍO JIMÉNEZ SÁNCHEZ

Sra. CRISTINA CONDE YUBERO

Validació de poders per l'Advocacia de l'Estat a Barcelona

Apoderada	Data	Referència
Sra. ROCÍO JIMÉNEZ SÁNCHEZ	21/03/2022	B 15/2022
Sra. CRISTINA CONDE YUBERO	14/09/2022	B 83/2022



Tot risc construcció

Contracte formalitzat entre Occident
i **MASSACHS OBRES I PAISATGES S.L.**



Occident, li agraeix la seva confiança i li facilita el seu contracte amb les cobertures i prestacions acordades.

En cas que tingui algun dubte pel que fa a les condicions o garanties del contracte o que vulgui informar-se'n més bé, es pot posar en contacte amb el seu mediador –les dades del qual figuren en aquest document–, qui l'assessorarà en tot el que necessiti.

Finalment, li recordem que també té a la seva disposició el nostre telèfon de contacte on l'atendrem en tot el que pugui necessitar, així com l'àrea e-client, a la qual pot accedir a través de la nostra pàgina web o *app*, i des d'on podrà fer qualsevol mena de consultes.



Contacti amb nosaltres per telèfon o WhatsApp
917 83 83 83



<https://www.occident.com>



e-cliente



Descarregui la nostra *app*

Tot risc construcció

Assegurança d' enginyeria

Contracte formalitzat entre la companyia Occident i **MASSACHS OBRES I PAISATGES S.L.**

Índex

Condicions particulars	2
Condicions especials	6
Condicions generals	28

Dades companyia

Occident GCO, S.A.U. de Seguros y Reaseguros NIF: A-28119220 - inscrita al Registre Mercantil de Madrid, full M 91458



Condicions particulars

Tot risc construcció

Assegurança d'enginyeria

Entitat asseguradora

Occident GCO, S.A.U. de Seguros y Reaseguros
Domicili social a España
Méndez Álvaro, nº 31
28045 Madrid

Prenedor de l'assegurança

MASSACHS OBRES I PAISATGES S.L.
Carrer Garbí, 55
17240 Llagostera
GIRONA
NIF B17245093

Oficina emissora

Sucursal Centre

Agent exclusiu - 31000

Jorge Calzon Angel
Pau Claris, 132 4ª Planta
08009 BARCELONA
BARCELONA
Telèfon : 647136493

Data d'efecte i condicions de pagament

L'assegurança pren efecte a les 00:00 hores del dia 01 de juny de 2025

S'estableix per una durada temporal improrrogable fins a les 23:59 hores del dia 01 de novembre de 2026

Forma de pagament: Única

Domicili de cobrament

BANCO SANTANDER, S.A.
Número de compte (IBAN) ES** 0049 1919 **** ** 5494

Desglossament del rebut de prima

Núm. del rebut	459922345-L
Període	de 01.06.2025 a 01.11.2026
Prima neta	904,34€
Consorti	1,36€
Impostos sobre primes	72,35€
Prima total	978,05€

Prima total pòlissa: 978,05 euros

Adreça del risc

Adreça assegurada	C/ Firal, 0, Sense informar . C. P. 17840 Sarrià de Ter, Girona ESP
-------------------	---

Descripció del risc

Construcció:	Estesa de tubs per a gas, aigua o drenatge
Ubicació:	Espanya.
Número d'expedient:	2024CSP002
Naturalesa:	Rehabilitació / reforma.

Períodes de cobertura

Construcció:	Des del dia 01.06.2025 fins al dia 01.11.2025.
Manteniment ampli:	Des del dia 01.11.2025 fins al dia 01.11.2026.

Assegurats addicionals

Assegurats addicionals	Cicle de l'Aigua del Ter S.A. CIF A72744337.
------------------------	--

Garanties i sumes assegurades

	Suma assegurada	Franquícia
Assegurança de béns.		
Obra civil i instal·lacions:	512.600€	1.200€
Béns preexistents.*	128.150€	15% sinistre, mínim de 4.500 €.
Béns personals empleats.*	25.630€	300€
Equips de construcció.*	25.630€	1.200€
Maquinària de construcció.*	No contractat	--
Despeses addicionals. Desenrunament i demolició.*	Sublímit de/d'51.260€	
Despeses addicionals. Extinció d'incendi.*	Sublímit de/d'51.260€	
Despeses addicionals. Hores extres.*	Sublímit de/d'51.260€	
Despeses addicionals. Honoraris professionals. (exclòs pèrits)*	Sublímit de/d'25.630€	
Fets de caràcter politico-social.*	Sublímit de/d'205.040€	15% sinistre, mínim de 2.500 €
Terrorisme.*	No contractat	--
Danys de la natura.	Inclòs	4.500€
Robatori i espoliació.	Inclòs	15% sinistre, mínim de 3.000 €
Conseqüència error de disseny.	Inclòs	4.500€
Error de disseny.*	No contractat	--
Cobertura automàtica.	15%	
Assegurança de responsabilitat civil.		
Extracontractual.	No contractat	--
Riscos confrontants.	No contractat	
Danys a cables o canonades.	No contractat	
Assegurança de manteniment.		
Àmplia 12 mesos.	Inclòs	3.000€
Manteniment reduït.	No contractat	
Assegurança de proves.		
	No contractat	
Assegurança de pèrdua de benefici anticipat.		
	No contractat	

* Límits per sinistre i durada de la pòlissa.

Beneficiari

Beneficiari: Cicle de l'Aigua del Ter Descripció: .



Condicions especials

Clàusula a favor de beneficiari

A petició del prenedor de l'assegurança, es designa com a beneficiari d'aquesta pòlissa l'entitat:

Cicle de l'Aigua del Ter.

En conseqüència, es pacta expressament:

- 1.- En cas de sinistre, que afecti els béns garantits, l'assegurador no pagarà cap quantitat a la persona assegurada sense el consentiment previ del beneficiari, que quedarà subrogat en els drets de la persona assegurada.
- 2.- En cas d'impagament de la prima, l'assegurador ho notificarà al beneficiari, perquè, si escau, pagui la prima insatisfeta, tot i que s'hi oposi la persona assegurada. El que s'ha pactat anteriorment no deroga el que s'estipula pel que fa al pagament de les primes a la pòlissa.
- 3.- Sense l'autorització expressa del beneficiari, no es podrà fer cap anul·lació de la pòlissa ni cap reducció de les sumes assegurades.

Definicions

A l'efecte d'aquest contracte, s'entén per:

Assegurador

L'entitat que figura a les condicions particulars i assumeix el risc contractualment pactat. Es denominarà, d'ara endavant, "l'assegurador".

Prenedor de l'assegurança

La persona, física o jurídica que, juntament amb l'assegurador, subscriu aquest contracte, i a la qual corresponen les obligacions que se'n deriven, llevat de les que, per la seva naturalesa, hagi de complir l'assegurat.

Assegurat

La persona, física o jurídica, titular de l'interès objecte de l'assegurança i que, en defecte del prenedor de l'assegurança, assumeix les obligacions que es deriven del contracte.

Beneficiari

La persona, física o jurídica que, amb la cessió prèvia de l'assegurat, esdevé titular del dret a la indemnització.

Tercers

qualsevol persona física o jurídica que no sigui:

- El prenedor de l'assegurança i l'assegurat.
- Els cònjuges, ascendents i descendents del prenedor de l'assegurança i de l'assegurat.
- Els familiars del prenedor de l'assegurança i de l'assegurat que convisquin amb ell.
- Els directius i socis de l'assegurat, els contractistes, subcontractistes i, en general, totes les persones jurídiques o naturals que figurin com a part dels contractes d'obra, subministraments, arrendaments de serveis o que hi intervinguin directament, en desenvolupament o compliment d'aquests contractes.
- Els caps d'obra, encarregats, empleats, obrers, assalariats de qualsevol classe i aprenents al servei de l'assegurat o de les persones esmentades al punt anterior.

Pòlissa

El document que conté les condicions reguladores de l'assegurança. Formen part integrant de la pòlissa: les condicions generals, les condicions particulars del contracte que individualitzen el risc, les especials, si escau, i els suplementos o apèndixs que s'hi emetin per complementar-la o modificar-la.

Prima

El preu de l'assegurança. El rebut contindrà, a més, els recàrrecs i impostos que siguin d'aplicació legal en cada moment.

Període d'assegurança

El període de temps comprès entre la data d'efecte de la pòlissa i la de venciment, o bé entre la data d'efecte de la pòlissa i la data d'extinció o cancel·lació de l'assegurança.

Suma assegurada

La quantitat, fixada a cadascuna de les partides de la pòlissa, que constitueix el límit màxim de la indemnització que ha de pagar l'assegurador, per tots els conceptes, en cas de sinistre. El límit establert en cada partida de la pòlissa constitueix, al seu torn, un límit màxim d'indemnització per a aquesta partida.

Obra civil i instal·lacions

És el conjunt dels treballs de construcció i instal·lacions que conformen les obres o muntatge assegurats. Dins l'obra civil i les instal·lacions, hi queden inclosos els materials i la mà d'obra, les despeses generals i el benefici industrial i, en general, totes les partides que integren el pressupost d'execució i que formaran part de les obres o del muntatge quan acabin els treballs objecte de l'assegurança.

Construcció

És el procés d'execució de qualsevol edificació o infraestructura.

Muntatge

Instal·lació industrial del conjunt de mitjans necessaris per als processos de fabricació o altres processos industrials o científics. Inclou els equips o màquines en si, així com els treballs adequats per a la seva instal·lació, com ara fonaments o obra especial.

Equip de construcció o muntatge

Són les bastides, ponts auxiliars, armadures de fusteria i apuntalament, eines, edificacions provisionals, instal·lacions de proveïment, conducció, drenatge, desguàs, combustibles i altres béns propis i anàlegs de l'obra, instal·lació o muntatge, inclòs en la suma assegurada corresponent a aquest apartat.

Maquinària de construcció o muntatge

Són els artificis que desenvolupin per si mateixos força o treball, o requereixin el maneig d'un operari (grues, excavadores, vibradores, dumpers, piconadores, màquines asfaltadores i similars), inclosos en la suma assegurada corresponent a aquest apartat.

Efectes personals dels empleats i obrers

Són els béns i objectes d'ús personal i habitual dels empleats del prenedor de l'assegurança, inclosos en la suma assegurada corresponent a aquest apartat. S'exclou d'aquests objectes, l'efectiu, els vehicles de qualsevol classe, i els seus accessoris, els ordinadors portàtils, els telèfons mòbils i les càmeres fotogràfiques.

Béns preexistents

Són les instal·lacions o elements fixos pertanyents a la construcció existent (estructures, tancaments, instal·lacions i altres parts d'obra que s'han de respectar) i altres elements fixos situats al lloc d'execució de l'obra assegurada, pertanyents al promotor o contractistes, o que li hagin estat confiats o que estiguin sota la seva custòdia.

Recepció dels treballs

L'acte pel qual el contractista, un cop conculsos els treballs, en fa lliurament al promotor, i aquest els accepta. Es pot fer amb reserves o sense, i ha de comprendre la totalitat dels treballs, o fases completes i acabades d'aquests.

Acta de recepció

El document en el qual es consigna la recepció dels treballs (format per les parts intervinents i en el qual s'ha d'indicar si la recepció és total o parcial), el cost final de l'execució dels treballs o de la fase completa i acabada d'aquests, la indicació de si hi ha reserves o no i, si escau, l'entitat d'aquestes i el termini en el qual han de quedar solucionades.

Cobertura a valor total

Modalitat de cobertura que exigeix que la suma assegurada cobreixi totalment el valor dels béns assegurats, ja que, si no arriba a cobrir-lo, l'assegurat serà considerat com a assegurador propi per la diferència i, com a tal, haurà d'assumir una part proporcional de la pèrdua o dany en cas de sinistre.

Cobertura a primer risc

Forma d'assegurament per la qual es garanteix una quantitat determinada fins a la qual queda cobert el risc, independentment del valor total, sense que, llevat de pacte en contrari, s'apliqui la regla proporcional. En cas de sinistre i indemnització, l'import abonat es dedueix de la suma assegurada a primer risc, i el prenedor de l'assegurança o assegurat pot restituir aquesta suma assegurada mitjançant l'abonament de la prima corresponent.

Franquícia

Quantitat pactada expressament, en valor absolut o en percentatge de la suma assegurada o de l'import del dany, que s'ha de deduir de la indemnització que correspongui satisfer a l'assegurador en cada sinistre.

Sinistre

Danys materials: tot fet que tingui les conseqüències perjudicials totalment o parcialment cobertes per les garanties d'aquesta pòlissa. Es considera que constitueix un sol i únic sinistre, el conjunt de danys i/o pèrdues materials directes que es deriven d'una mateixa causa i que coincideixen en lloc i temps.

Responsabilitat civil: Qualsevol fet que hagi produït un dany del qual pugui resultar responsable civilment l'assegurat i que es derivi del risc concret objecte de l'assegurança. Es considera que constitueix un sol i únic sinistre l'esdeveniment o la sèrie d'esdeveniments danyosos ocasionats per una mateixa causa original, independentment del nombre de tercers perjudicats o reclamacions formulades.

Dany

Materials: El dany, el deteriorament o la destrucció dels béns assegurats en el lloc que es descriu a les condicions de la pòlissa.

Responsabilitat civil:

- Personal: lesió corporal o mort, causades a persones físiques.
- Material: el dany, la deterioració o la destrucció d'una cosa, així com el dany que s'ocasioni als animals.
- Perjudici: la pèrdua econòmica com a conseqüència directa dels danys personals o materials soferts pel reclamant d'aquesta pèrdua.

Incendi

La combustió i abrasament amb flama capaç de propagar-se d'un objecte a objectes que no estaven destinats a ser cremats en el lloc i el moment en què es produeix.

Explosió

Acció sobtada i violenta de la pressió o depressió de gasos o vapors, o com a conseqüència de la deflagració de matèries combustibles en estat de pols.

Llamp

descàrrega violenta produïda per una pertorbació en el camp elèctric de l'atmosfera.

Robatori

La sostracció o apoderament il·legítim dels béns designats a la pòlissa realitzat o intentat per tercers amb ànim de lucre, contra la voluntat de l'assegurat, mitjançant actes que impliquin força o violència en les coses.

Espoliació

La sostracció o l'apoderament il·legítim dels béns que es designen a la pòlissa comès o intentat per tercers amb ànim de lucre, contra la voluntat de l'assegurat, mitjançant actes d'intimidació o violència, comesos sobre les persones que els custodien o vigilen.

Furt

La presa dels béns que es designen a la pòlissa contra la voluntat de l'assegurat, sense ús de violència ni força en les coses, ni intimidació ni violència exercida contra les persones.

Cobertura bàsica tot risc construcció

1. Abast de la cobertura

La base fonamental d'aquesta pòlissa la constitueix la cobertura bàsica de l'assegurança, l'abast del qual es descriu en aquestes condicions especials.

Queden garantits els béns que se situen a l'emplaçament de les obres objecte d'assegurança i es recullen a les condicions particulars de la pòlissa, fins a les sumes que s'hi asseguren i dins els terminis que s'hi indiquen.

L'assegurador ha d'indemnitzar a l'assegurat els danys i/o les pèrdues materials quan uns i altres siguin conseqüència directa d'una causa accidental i imprevisible, **llevat de les exclusions** que s'esmenten més endavant, al seu apartat específic.

En general, **i llevat que en condicions particulars o més endavant en aquestes condicions especials es pacti en contrari**, l'assegurador ha d'indemnitzar els danys i/o les pèrdues materials directes a causa de:

1.1. Riscos convencionals

- a) Incendi, explosió i caiguda d'un llamp.
- b) Robatori i espoliació.
- c) Caiguda d'avions, xoc de vehicles i impactes.

1.2. Fets de caràcter polític i social

Motí, commoció o tumult popular, vagues o tancament patronal (**Locaut**), que, a l'efecte de l'assegurança es defineixen a continuació, com també danys causats per les mesures que, per impedir o reprimir els actes anteriors o per disminuir-ne les conseqüències, prengui qualsevol autoritat constituïda legalment.

a) Motí: Qualsevol moviment acompanyat de violència dirigida contra l'autoritat per obtenir satisfacció de certes reivindicacions d'ordre polític econòmic o social.

b) Commoció o tumult popular: Qualsevol actuació en grup i amb la finalitat d'atemptar contra la pau pública que produeixi una alteració de l'ordre i que causi danys a les propietats, sempre que el fet no tingui caràcter terrorista.

c) Vagues o tancament patronal (Locaut**):** Actes de persones que, individualment o juntament amb altres, alterin l'ordre públic amb motiu de vagues o **locauts**, amb l'objecte de fomentar la vaga o resistir una cessació de treball.

1.3. Riscos de la naturalesa, l'esdeveniment i la intensitat dels quals no sigui previsible al lloc de l'obra i l'època de l'any

- a) Vent, pedra, neu i pluja.
- b) Tempesta, huracà i cicló.
- c) Gelada i desglaç.
- d) Desbordament, inundació i embats del mar.

e) Enfonsament i corriments de terres, desprendiment de roques i allaus.

f) Terratrèmols i vulcanismes.

L'assegurador ha d'indemnitzar únicament els danys causats per fenòmens meteorològics anormals (els que es descriuen als punts a), b), c) i d)), quan concorrin les circumstàncies següents:

- Que, durant la realització del projecte i l'execució de l'obra, es compleixin els requisits de normativa i s'hagin pres les mesures de seguretat adequades, per a tots els fenòmens coberts (vent, terratrèmol...). Que es tingui en compte, a més, per al risc d'avinguda i d'inundació existent, la mitjana mensual de precipitacions meteorològiques (pluja, neu, calamarsa) que tinguin registrades les estadístiques oficials corresponents al lloc en què està situada l'obra.
- Que la quantitat de pluja acumulada durant el dia del sinistre sigui superior a la que correspon a un període de retorn de 10 anys, prenent com a referència els valors de la precipitació diària màxima anual disponible a l'observatori meteorològic més proper al lloc del sinistre. Per a avinguda i inundació, el cabal registrat haurà de ser superior al que correspon a un període de retorn de 20 anys.
- Que la velocitat del vent durant el dia del sinistre sigui superior a la que correspon a un període de retorn de 10 anys, prenent com a referència els valors de velocitat diària màxima anual disponible a l'observatori meteorològic més proper al lloc del sinistre.

La certificació expedida per l'observatori meteorològic oficial, que ha de portar l'assegurat, és un document imprescindible per a l'acceptació del sinistre.

Es considera que corresponen a un únic i sol sinistre, tots els danys que ocasionin els fenòmens de la naturalesa que s'han descrit més amunt, durant un període de 72 hores consecutives.

1.4. Riscos inherents al projecte i a l'execució de l'obra (excloent-ne sempre els costos de rectificació de la part defectuosa)

a) Errors de disseny, defectes als plànols.

b) Defectes en els materials.

c) Execució defectuosa.

La part defectuosa que ha originat un defecte o error en el projecte, en els seus materials constituents o en la seva execució, es considera com la unitat constructiva més petita amb entitat pròpia, integrada per diferents materials, components, elements o capes, i el disseny, dimensionat per a la seva resposta i funció dins l'obra o muntatge de la qual en depèn directament i n'és indissociable.

1.5. Despeses addicionals

A conseqüència d'un sinistre garantit i indemnitzable, fins al sublímit que s'indica a les condicions particulars, que s'origini per:

a) Hores extraordinàries o per treballs nocturns o en dies de festa i per transport terrestre urgent, sempre que aquestes despeses extraordinàries siguin necessàries per a la reparació de qualsevol

pèrdua o dany indemnitzable sofert pels béns assegurats a la pòlissa i que l'import d'aquesta reparació superi la de la franquícia establerta.

Si les sumes assegurades per als objectes danyats són menors que les que havien d'haver-se assegurat, la quantitat indemnitzable sobre despeses extraordinàries es reduirà en la mateixa proporció.

b) Desenrunament i/o demolició de l'obra assegurada a conseqüència d'un dany material indemnitzable. Aquestes despeses comprenen:

- La retirada de runa procedent de l'obra danyada, la demolició de les seves restes, quan sigui necessària per a la reconstrucció, i **el trasllat de la runa fins al lloc més proper en què estigui permès dipositar-la i sempre que aquest trasllat sigui necessari.**
- La retirada de fangs, aigua, llot i altres materials que s'hagin introduït a l'obra, procedents de l'exterior.

c) Les mesures necessàries adoptades per l'autoritat, el prenedor de l'assegurança o l'assegurat per tallar o extingir l'incendi o impedir que es propagui.

d) Honoraris professionals. Despeses en les quals s'ha incorregut per a la reparació o reconstrucció dels béns assegurats, **però excloent-ne en qualsevol cas honoraris de preparació de reclamacions o estimació de pèrdues.**

L'assegurador ha de reembossar els honoraris d'arquitectes, enginyers, inspectors, consultors i altres professionals, en els quals s'hagi incorregut necessàriament segons el parer dels pèrits, per a la reparació o reconstrucció dels béns assegurats, danyats o destruïts per un risc cobert a la pòlissa (**però excloent-ne els honoraris de preparació de reclamacions o estimacions de pèrdues**), sense que aquests honoraris pagats puguin excedir els autoritzats o els mínims vigents, segons els col·legis, institucions o corporacions als quals pertanyin aquests professionals, i que siguin vigents durant el dia del sinistre, fins al límit per sinistre i durada de la pòlissa que s'indica a les condicions particulars.

Les garanties de l'assegurança s'apliquen als sinistres esdevinguts a l'emplaçament de l'obra assegurada.

2. Suma assegurada

El límit màxim d'indemnització que ha de satisfer l'assegurador pel conjunt de danys o pèrdues, incloent-hi les despeses addicionals, no ha d'excedir la suma dels capitals assegurats. El límit és el capital per a cadascuna de les partides contractades.

3. Exclusions

L'assegurador, llevat que es pacti expressament el contrari, no garanteix per mitjà d'aquesta assegurança:

- **La responsabilitat civil de l'assegurat de qualsevol mena.**
- **Els danys o pèrdues que afectin la maquinària o l'equip de construcció.**
- **Els danys o perdudes que afectin els béns preexistents.**

- Els danys als objectes personals dels treballadors.
- Els danys esdevinguts durant el període de manteniment, sempre que no s'hagi pactat estendre la cobertura a aquest període.
- Els danys o les despeses ocasionats per proves operacionals de maquinària o instal·lacions.
- Les despeses ocasionades per noli aeri.
- La reposició de plànols i documents.
- Els danys a béns situats fora de l'emplaçament de les obres que es descriu a les condicions particulars de la pòlissa.
- Qualsevol altra despesa que no s'indiqui expressament a l'abast de la cobertura.
- Les pèrdues pecuniàries de qualsevol mena, llevat les que hagin assegurat expressament.
- Els danys i les pèrdues produïts per o a conseqüència de conflictes armats, nacionals o internacionals (hi hagi, mitjançant declaració oficial, pronunciaments o no), forces o mesures militars, actes comesos per tropes espanyoles o estrangeres, motí, sedició, rebel·lió, revolució, terrorisme, calamitat nacional, com també els que s'han ocasionat per ordre d'un govern "de iure" o "de facto" o per qualsevol autoritat, llevat de quan es produeixin per limitar o extingir un dany cobert per aquesta pòlissa
- Els danys i les pèrdues ocasionats pels efectes mecànics, tèrmics i radioactius a causa de reaccions o transmutacions nuclears, sigui quina sigui la causa que els produeixi.
- Les pèrdues de valor o d'aprofitament de les existències a conseqüència dels fets esmentats en el paràgraf anterior.
- Les despeses de descontaminació, recerca i recuperació dels isòtops radioactius, de qualsevol mena i aplicació, a conseqüència d'un sinistre emparat per la pòlissa.
- Els perjudicis que provinguin, directament o indirectament, de constrenyiments i detencions de qualsevol classe, d'expropiació, nacionalització, confiscació, requisa i els que resultin de la privació de gaudi, penalitzacions contractuals, anul·lacions de contracte d'obra o modificacions o rectificacions en aquest, canvi d'alineació, pèrdua de lloguers, demores, suspensió o cessació de treball i lucre cessant i, en general, qualsevol classe de pèrdues indirectes i sancions de qualsevol mena.
- Els danys i pèrdues intencionades, causats o provocats per l'assegurat; els ocasionats per actes d'aquest o de persones responsables del projecte i de la direcció de l'obra (entenent-se com a tals els titulats de grau superior i mitjà, i no la resta d'empleats) que estiguin en contra de les regles, normes i disposicions usals admeses per l'arquitectura i/o enginyeria i que per la seva naturalesa constitueixin culpa greu o imprudència delictiva.
- Els deterioraments a causa de defecte o vici propi, desgastos, influències normals del clima, corrosió, incrustació o oxidació.
- Els costos de rectificació de defectes als materials, o a la mà d'obra, com també els danys als quals aquests donin lloc, i els que siguin a l'autor del projecte o a la direcció facultativa de l'obra. Aquesta exclusió es limita als danys causats als treballs directament afectats i no s'estén als que pateixi una altra part de l'obra a conseqüència d'accidents causats per aquestes circumstàncies.
- Les pèrdues i la destrucció de bitllets de banc i metàl·lic, títols de totes classes, xecs, girs, plànols, escriptures, factures, rebuts i qualssevol altres valors i documents similars.

- Qualsevol dany i pèrdua sofert per desaparició o disminució, quan una o l'altra es comprovin quan es faci un inventari o una revisió periòdica o ocasional.
- Els danys i les pèrdues causats per influències normals del clima, entenent com a tals els fenòmens meteorològics previsibles al lloc on s'ubica el risc assegurat, i a l'època de l'any en la qual s'ha produït el sinistre.
- Les perdudes o danys produïts per arna, cucs, termites o qualsevol altra classe d'insectes o rosegadors, virus, bacteris o microorganismes.
- El furt, entenent com a tal la sostracció dels béns sense treball de força sobre les coses, o violència o intimidació sobre les persones.
- Robatoris i espoliacions produïts per negligència greu de l'assegurat, del prenedor de l'assegurança o de les persones que en depenguin o hi convisquin.
- Robatoris i espoliacions comesos per, o en connivència amb, personal que depèn del contractista o contractistes assegurats
- Robatori de màquines, equips i materials amb pes unitari inferior a 50 kg, llevat que estiguin desats en locals tancats dotats de les mesures de seguretat adequades.
- Els danys produïts per simples pèrdues o extraviaments.

4. Franquícies

En cada sinistre, serà aplicable la franquícia que s'estableix a les condicions particulars.

Béns preexistents

1. Abast de la cobertura

Per aquesta cobertura, i modificant parcialment l'apartat d'**exclusions** de la **cobertura bàsica tot risc construcció**, l'assegurador garanteix, **fins a la suma assegurada establerta a les condicions particulars de la pòlissa en la modalitat de primer risc**, els danys materials causats directament per l'execució de les obres assegurades als béns que, trobant-se en el seu emplaçament, s'indiquen a continuació:

- a) Instal·lacions o elements fixos pertanyents a la construcció existent (estructures, tancaments, instal·lacions i altres parts d'obra que s'hagin de respectar).
- b) Altres elements fixos situats al lloc d'execució de l'obra assegurada, pertanyents al promotor o a contractistes, o que li hagin estat confiats o que es trobin sota la seva custòdia.

2. Suma assegurada

La responsabilitat de l'assegurador, per a aquesta garantia, no superarà **la suma assegurada a primer risc fixada expressament a les condicions particulars**, i es deroga l'aplicació de la regla proporcional prevista a les condicions generals, per insuficiència de capitals assegurats.

La suma assegurada en aquesta garantia **representa el límit màxim de cobertura de l'assegurador per a un o diversos sinistres**. Com a conseqüència, **la suma assegurada es veurà reduïda automàticament**

en l'import de cada sinistre indemnitzat, per bé que, a petició de l'assegurat, **es podrà reposar el capital deduït mitjançant el pagament de la prima corresponent a l'import del sinistre**, prorratejada pel període comprès entre el dia d'ocurrència del sinistre fins al venciment d'aquesta garantia. L'import d'aquesta prima es descomptarà de la indemnització del sinistre.

3. Exclusions

A més de les exclusions indicades a la cobertura bàsica tot risc construcció, s'exclouen:

- Les pèrdues o danys assegurats o assegurables per la cobertura bàsica de danys a l'obra. Encara que no siguin indemnitzables per resultar de quanties inferiors a les franquícies estipulades o per qualsevol altra causa.
- Els danys i pèrdues causats als béns preexistents quan, prèviament a l'inici dels treballs, no s'hagin pres les mesures adequades de seguretat o bé si l'estat d'aquests no és satisfactori.
- Les despeses per mesures de seguretat addicionals requerides durant la construcció.
- Qualsevol dany o pèrdua resultant d'apuntalament o operacions que afectin elements estructurals, llevat de quan es produeixi el seu col·lapse total o parcial.
- Les despeses de reparació d'esquerdes que no afectin l'estabilitat de l'estructura o la seguretat dels seus ocupants.
- Els danys i pèrdues causats per riscos de la natura o altres esdeveniments no relacionats amb l'execució de l'obra assegurada.
- Els danys ocorreguts durant el període de manteniment o conservació.
- Els perjudicis a conseqüència de pèrdues de rendes o qualsevol altre tipus de pèrdua conseqüencial.
- Les pèrdues o danys que pateixin els béns preexistents com a conseqüència de vici propi per defecte de construcció, de materials, de mà d'obra, de projecte o altres causes no relacionades directament amb l'execució de l'obra assegurada.

4. Franquícia

En cada sinistre, serà aplicable la franquícia que s'estableix a les condicions particulars.

Equip de construcció

1. Abast de la cobertura

Per aquesta cobertura, i modificant parcialment l'apartat d'**exclusions** de la **cobertura bàsica tot risc construcció**, l'assegurador garanteix, **fins a la suma assegurada establerta a les condicions particulars de la pòlissa en la modalitat de primer risc**, els danys materials causats directament a l'equip de construcció a l'emplaçament de les obres objecte d'assegurança, mantenint la resta de condicions, estipulacions i exclusions.

2. Suma assegurada

La responsabilitat de l'assegurador, per a aquesta garantia, no superarà **la suma assegurada a primer risc fixada expressament a les condicions particulars**, i es deroga l'aplicació de la regla proporcional prevista a les condicions generals, per insuficiència de capitals assegurats.

La suma assegurada en aquesta garantia **representa el límit màxim de cobertura de l'assegurador per a un o diversos sinistres**. Com a conseqüència, **la suma assegurada es veurà reduïda automàticament en l'import de cada sinistre indemnitzat**, per bé que, a petició de l'assegurat, **es podrà reposar el capital deduït mitjançant el pagament de la prima corresponent a l'import del sinistre**, prorratejada pel període comprès entre el dia d'ocurrència del sinistre fins al venciment d'aquesta garantia. L'import d'aquesta prima es descomptarà de la indemnització del sinistre.

3. Exclusions

A més de les exclusions indicades a la cobertura bàsica tot risc construcció, s'exclouen:

- Les pèrdues o danys causats per avaria mecànica o elèctrica, congelació de refrigerant o d'altres fluids, lubricació deficient o falta d'oli o de refrigerant. Tanmateix, si un accident té lloc com a conseqüència d'aquesta avaria i causa danys externs a l'equip en si o a un altre igualment assegurat, aquests danys seran indemnitzables.
- Cobriment total o parcial a conseqüència de marees.
- Les pèrdues o danys de les parts canviables, com ara eines, cintes transportadores, bateries, pneumàtics, combustibles, refrigerants o lubricants.
- Revinguda i inundació si l'equip no és col·locat, després d'executar les feines de construcció o muntatge, o en cas de qualsevol altra interrupció, en una àrea no afectada per revingudes, inundació o pel mar, amb un període de recurrència o retorn d'almenys 20 anys.
- Els equips amb un pes unitari inferior a 50 kg, llevat que estiguin guardats en locals tancats dotats de les mesures de seguretat adequades.

4. Franquícia

En cada sinistre, serà aplicable la franquícia que s'estableix a les condicions particulars.

Efectes personals d'empleats

1. Abast de la cobertura

Per aquesta cobertura, i modificant parcialment l'apartat d'**exclusions** de la **cobertura bàsica tot risc construcció**, l'assegurador garanteix, **fins a la suma assegurada establerta a les condicions particulars de la pòlissa en la modalitat de primer risc**, les pèrdues o danys soferts pels béns i objectes personals d'empleats de l'assegurat a l'emplaçament de l'obra assegurada.

En cas de robatori dels béns propietat d'empleats i obrers, és condició indispensable perquè sigui

aplicable la cobertura que aquests béns es trobin en un lloc tancat amb clau i que s'hagi formulat la denúncia pertinent davant l'autoritat competent.

2. Suma assegurada

La responsabilitat de l'assegurador, per a aquesta garantia, no superarà **l'import assegurat a primer risc fixat expressament a les condicions particulars**, i es deroga l'aplicació de la regla proporcional prevista a les condicions generals, per insuficiència de capitals assegurats.

La suma assegurada en aquesta garantia **representa el límit màxim de cobertura de l'assegurador per a un o diversos sinistres**. Com a conseqüència, **la suma assegurada es veurà reduïda automàticament en l'import de cada sinistre indemnitzat**, per bé que, a petició de l'assegurat, **es podrà reposar el capital deduït mitjançant el pagament de la prima corresponent a l'import del sinistre**, prorratejada pel període comprès entre el dia d'ocurrència del sinistre fins al venciment d'aquesta garantia. L'import d'aquesta prima es descomptarà de la indemnització del sinistre.

3. Exclusions

A més de les exclusions indicades a la cobertura bàsica tot risc construcció, s'exclouen:

- Les pèrdues o danys soferts per vehicles o els seus accessoris.
- Les pèrdues o danys soferts per qualsevol causa de diners en efectiu, títols o valors, bitllets de loteria, targetes de crèdit i llibretes d'estalvi, o els perjudicis derivats de l'ús indegut d'aquestes, xecs, documents de qualsevol tipus i joies.
- La simple desaparició o furt dels béns.
- Els objectes d'ornament personal de valor unitari superior a 150 euros, inclosos els rellotges.
- Els objectes d'electrònica, telèfons mòbils, ordinadors portàtils i altres elements electrònics amb un valor unitari superior als 150 euros.

4. Franquícia

En cada sinistre, serà aplicable la franquícia que s'estableix a les condicions particulars.

Obligacions del prenedor en cas de paralització de l'obra

El prenedor de l'assegurança o l'assegurat **estan obligats a comunicar a l'assegurador, tan aviat com sigui possible i dins un termini màxim de 30 dies, la interrupció o paralització dels treballs de construcció objecte de l'assegurança**.

La interrupció o paralització esmentada té la consideració d'agreujament de risc en relació amb la cobertura de robatori, actes vandàlics i politicosocials, en la mesura que aquests estiguessin coberts per la pòlissa. En conseqüència, es convé **excloure el risc de robatori, actes vandàlics i politicosocials en qualsevol de les seves formes des del moment en què es paralitzin les obres i fins que es convinguin, de comú acord, les noves condicions d'assegurament**.

Equips contra incendis. Mesures de seguretat

Com a aclariment a la cobertura d'incendi, l'assegurador indemnitzarà a l'assegurat els danys o pèrdues que es deguin directament o indirectament a incendi o explosió **només quan es compleixin els requisits següents:**

- Que segons progressin els treballs de construcció, es disposi en tot moment d'un nombre suficient d'extintors d'incendi, adequats per al combat dels incendis que es puguin originar, segons la naturalesa dels materials utilitzats a l'obra, i preparats per ser usats de manera immediata. La canonada ascendent humida per a hidrants s'haurà d'instal·lar fins al nivell immediatament anterior a l'últim pis en procés de construcció, tancant-la provisionalment amb tapes.
- Que els llocs per a mànegues i extintors portàtils es revisin periòdicament a intervals regulars, però com a mínim dues vegades per setmana.
- Que hi hagi un nombre suficient de treballadors ensinistrats en el maneig d'aquests extintors, que hauran d'estar disposats a actuar, sense demora, en cas d'incendi.
- Que en obra s'hagi nomenat un encarregat de seguretat i s'elaborin plans per a protecció i combat d'incendis, que s'hauran d'actualitzar periòdicament.
- Que els emmagatzematges de materials i equips de construcció es facin en diferents situacions, de manera que el valor dels béns, per cada situació, no superi l'import que s'esmenta més endavant.
- Les diferents situacions d'emmagatzematge hauran d'estar separades per una distància mínima de 50 metres entre si, o per murs tallafocs.
- Tots els materials inflamables i combustibles s'hauran d'emmagatzemar a prou distància de l'obra, així com de llocs exposats a temperatures elevades.
- Els materials de rebuig s'eliminaran regularment. Les deixalles inflamables que es generen per l'execució dels treballs d'acabats seran retirats al final del dia de totes les plantes en què es duuguin a terme aquests treballs.
- S'haurà d'implementar un sistema de "permisos de treball" per a tots els contractistes involucrats en activitats que impliquin risc d'incendi (esmerilat, tall i soldadura, treballs amb bufador, aplicació d'asfalt calent...). En l'execució d'aquests treballs hi haurà d'estar present, com a mínim, una persona ensinistrada en combat d'incendis i dotada d'un extintor.

El valor màxim indemnitzable per béns assegurats emmagatzemats a peu d'obra és del 20,00% del pressupost d'execució de l'obra, amb un màxim de 300.000 euros.

Clàusula de 72 hores

Es fa constar de manera expressa que qualsevol ocurrència de pèrdua o danys causats per riscos de la natura, com ara tempesta, inundació o terratrèmol, o com a conseqüència de col·lapse, enfonsament o un altre moviment de terres relacionat amb aquests riscos, procedent d'una causa comuna que tingui lloc durant un període de 72 hores consecutives, tindrà la consideració d'un sol esdeveniment.

El començament del període de 72 hores quedarà segons el parer de l'assegurat, sense que es permeti el

solapament de dos o més períodes de 72 hores en cas de danys que es produeixin durant un període més extens.

Manteniment ampli

1. Abast de la cobertura

Per aquesta cobertura, i **modificant parcialment l'apartat d'exclusions de cobertura bàsica tot risc construcció**, l'assegurador convé prorrogar l'assegurança durant el període de manteniment o conservació indicat a les condicions particulars, garantint, sempre que no siguin objecte d'exclusió a les condicions de la pòlissa:

1. Els danys materials directes en les obres objecte d'assegurança, i que provenguin d'una causa que ha tingut el seu origen **durant el període de construcció assegurat**.
2. Els danys materials directes en les obres ocasionats per l'execució de tasques de manteniment o conservació estipulats en el contracte d'obres.

Sempre que s'hagi contractat la cobertura opcional de Responsabilitat civil extracontractual, s'amplia aquesta cobertura durant el període de manteniment, limitada únicament a la responsabilitat que tingui el seu origen en la realització de les tasques de manteniment o conservació.

2. Durada de la cobertura

La durada en mesos, i les dates d'inici i final previstes per a la cobertura de manteniment, queden establertes a les condicions particulars de la pòlissa.

El període de manteniment comença en el moment del lliurament (data de recepció) de les obres o quan aquestes es posen en servei, segons el que passi primer, i s'estén per la durada en mesos reflectida a les condicions particulars. Si el final de les feines de construcció s'avança respecte al que s'havia previst, les dates d'inici i final de la cobertura de manteniment quedaran automàticament avançades en la mateixa proporció.

Quan dins un projecte global es produeixin lliuraments o entrades en servei parcials, el període de manteniment començarà i acabarà individualment per a cada part, i el període per a cada part no serà superior al nombre de mesos especificats a les condicions particulars. L'assegurat queda obligat a informar l'assegurador d'aquest lliurament esgraonat.

3. Exclusions

- **La cobertura de manteniment es limita a l'obra civil i instal·lacions, i no queden garantits altres béns, com ara la maquinària i l'equip de construcció, els efectes personals dels empleats o els béns preexistents.**
- **Durant el període de manteniment, la cobertura es limita al que es reflecteix més amunt, en abast de cobertura. En cap cas s'emparen els danys provocats per causes alienes i externes a l'obra, com ara incendi, caiguda del llamp, explosió o robatori, ni els provocats per força major o**

causes de la natura.

4. Franquícia

En cada sinistre, serà aplicable la franquícia que s'estableix a les condicions particulars.

Cobertura automàtica

Queda convingut que, sobre la suma assegurada d'obra civil i les instal·lacions, indicada a les condicions particulars de la pòlissa, es garanteix un augment automàtic **fins al percentatge de 15%**, sense necessitat de comunicació prèvia per part de l'assegurat.

En conseqüència, l'assegurador renuncia a l'aplicació de la regla proporcional prevista a les condicions generals de la pòlissa, sempre que la insuficiència de valors assegurats no sobrepassi el percentatge esmentat.

L'assegurat, per part seva, **s'obliga a la recepció de l'obra i a declarar a l'assegurador els augments reals que s'hagin produït**, per tal d'emetre la regularització corresponent.

En cas que l'assegurat no faci **la comunicació del valor final dels treballs efectuats en el termini dels dos primers mesos posteriors a la signatura de recepció provisional** de l'obra, aquesta cobertura automàtica **quedarà sense efecte** des de la data d'efecte del contracte.

Sinistre en sèrie

L'assegurador, amb l'acord del prenedor de l'assegurança o l'assegurat, ha d'indemnitzar els danys o pèrdues materials que tinguin el seu origen en una mateixa causa, independentment del moment en què es produeixin, i s'han d'aplicar les deduccions addicionals següents:

- Primer sinistre: 0,00%.
- Segon sinistre: 10,00%.
- Tercer sinistre: 20,00%.
- Quart sinistre: 50,00%.
- Cinquè sinistre o successius: 100%.

Construcció per seccions

S'indemnitzaran les pèrdues, els danys o les responsabilitats que s'originin en, o es derivin de, terraplens, talls, rases, canals i obres de camins, o que siguin causats directament o indirectament per aquests, en cas que s'executin els terraplens, talls, rases, canals i obres de camins esmentats en seccions que, en la seva totalitat, **no sobrepassin la longitud de 250 metres i un nombre màxim de 2 seccions, independentment del percentatge dels treballs acabats**.

La indemnització a satisfer per sinistre quedarà limitada als costos a desemborsar per a la reparació

d'aquestes seccions construïdes.

Estesa de canonades d'aigua i desguassos

L'assegurador indemnitzarà les pèrdues, els danys o les responsabilitats resultat de la inundació i a l'enfangament de canonades, rases i pous, **però només fins a 200 metres de longitud oberta d'aquests, en excavació parcial o total.**

Tanmateix, **es pagarà una indemnització únicament:**

- **Si, una vegada esteses les canonades, aquestes són protegides per mitjà del farciment adequat de manera que, en cas que s'inundi la rasa, no experimenti cap canvi la col·locació de les canonades.**
- **Si, una vegada esteses les canonades, aquestes són protegides immediatament contra la penetració d'aigua, fang o similars.**
- **Si, una vegada finalitzada la prova de pressió de les canonades, les seccions de la rasa corresponents s'han omplert.**
- **El material excavat haurà de dipositar-se a una distància de ben bé un metre de la rasa.**

Ferms i paviments

En relació amb les diferents capes (subbase i base granular, capes intermèdies i de rodament, morter d'assentament i terratzos, llambordes...) constitutives dels diferents tipus de ferms i paviments en vials, zones de vianants i grans superfícies, s'entendrà, pel que fa a l'aplicació de cobertures i exclusions de la pòlissa, que aquestes capes en el seu conjunt constitueixen un "tot un", és a dir, es tractaran com una única unitat d'obra.

1. Exclusions

A més de les exclusions indicades a la cobertura bàsica tot risc construcció, s'exclouen:

- **No es garanteixen el ferm dels desviaments provisionals ni els camins de servei que no disposin de capa asfàltica de rodament.**
- **Els danys causats al paviment pel trànsit de vehicles sobre trams parcialment executats.**

Emmagatzematge de material de construcció

L'assegurador, només indemnitzarà les pèrdues, danys o responsabilitats directament o indirectament causats als materials de construcció **per avinguda i inundació, si els materials de construcció no excedeixen una demanda de 3 dies i la part que sobri s'emmagatzema en llocs no afectats per avingudes amb un període de retorn d'almenys 20 anys.**

Campaments i magatzems

Mitjançant aquesta cobertura, que modifica parcialment la **cobertura bàsica tot risc construcció**, l'assegurador indemnitzarà els danys quan siguin causats directament o indirectament per:

- Incendi.
- AVINGUDA o inundació.

Als campaments i magatzems de materials de construcció, **sempre que s'hagin construït**:

- Per damunt del nivell màxim d'aigua registrat en els últims 20 anys dins el lloc de l'obra.
- S'hagin ubicat a una distància mínima de 50 metres entre elles.
- Es trobin separades per murs tallafocs.

S'estableix un límit:

- **per sinistre assegurat és de 300.000 euros i**
- **per unitat d'emmagatzematge, de 300.000 euros.**

Assentaments del terreny

A més de les exclusions indicades a la cobertura bàsica tot risc construcció, s'exclouen:

- Els danys causats per absència, deficiència o insuficiència de compactació i estabilització del terreny.
- Els danys causats per assentaments previsibles del terreny, tenint en compte el subsol, els materials i els mètodes de construcció emprats.

Travades provisionals

A més de les exclusions indicades a la cobertura bàsica tot risc construcció, s'exclouen:

- Les pèrdues o danys causats directament o indirectament per una falta o insuficiència de travades provisionals d'obra.

Falta de senyalització o abalisament

A més de les exclusions indicades a la cobertura bàsica tot risc construcció, s'exclouen:

- Les pèrdues o danys causats, directament o indirectament, per una falta o insuficiència de senyalització o abalisament a l'obra.

Remoció de runa després del corriment de terres

A més de les exclusions indicades en la cobertura bàsica tot risc construcció s'exclou:

- Les despeses per concepte de remoció de runa després del corriment de terres, sempre que sobrepassin els costos que caldria desemborsar per a les feines de moviment de terres dins de les regions afectades per aquests corriments.
- Les despeses per concepte de reparació de talussos erosionats o altres àrees anivellades, si l'assegurat no ha pres les mesures necessàries o bé no les ha pres a temps.

Exclusió de malalties contagioses en el context de pandèmia o epidèmia

S'exclouen d'aquest contracte tots els danys i perjudicis, responsabilitats, reclamacions, costos o despeses de qualsevol naturalesa que, de manera directa o indirecta, hagin estat causats per una malaltia contagiosa o resultin o es derivin d'una malaltia contagiosa o en relació amb aquesta o del temor o amenaça (real o percebut) d'una malaltia contagiosa, independentment del fet que qualsevol altra causa o fet cobert sota les pòlisses en qüestió, que de manera concurrent o seqüencial hi hagi contribuït, quedarà cobert en els termes d'aquest contracte de reassegurança.

S'entén per malaltia contagiosa qualsevol malaltia que es pot transmetre d'un organisme a un altre per mitjà de qualsevol substància o agent quan:

- a) La substància o agent sigui, sense caràcter limitador, un virus, bacteri, paràsit o un altre organisme o qualsevol variació d'aquest, tant si se'l considera viu com si no.
- b) El mètode de transmissió, directe o indirecte, inclogui, sense caràcter limitador, la transmissió per via aèria, la transmissió per fluids corporals, la transmissió per o a qualsevol superfície o objecte sigui sòlid, líquid o gasós, o entre organismes.
- c) La malaltia, substància o agent pugui ser causa o amenaça de danys a la salut o al benestar de les persones o pugui ser causa o amenaça de danys, deteriorament o pèrdua de valor, comerciabilitat o ús de béns.
- d) La malaltia s'emmarqui en el context d'una epidèmia o pandèmia, declarada com a tal per l'Organització Mundial de la Salut o qualsevol autoritat governamental o sanitària del lloc on s'hagi produït el sinistre.

Exclusió de pèrdua i dades cibernètiques

Sense perjudici de qualsevol disposició en contra continguda en aquesta pòlissa o en qualsevol dels seus suplementes, se n'exclouen totes les pèrdues, danys i perjudicis, responsabilitats, reclamacions, costos o despeses de qualsevol naturalesa que, de manera directa o indirecta, hagin estat causats per, contribuïts per, que resultin de, que sorgeixin o tinguin en connexió amb:

- Qualsevol pèrdua, alteració, dany o reducció de funcionalitat, disponibilitat o operació d'un sistema informàtic.
- Qualsevol pèrdua d'ús, reducció de funcionalitat, reparació, reemplaçament, restauració o reproducció de qualsevol mena de dades, incloent-hi qualsevol import pertanyent al valor

d'aquestes dades.

Fora que en ambdós casos s'estigui subjecte al que es reflecteix en el paràgraf següent:

Subjecte als termes, condicions i exclusions que conté aquesta pòlissa, queda expressament cobert el dany material directe als béns assegurats, i també la pèrdua de beneficis que resulti directament d'aquest dany material, sempre que la garantia de pèrdua de beneficis hagi estat contractada. A més, es cobriran les dades electròniques, subjecte a les condicions i límits que s'indiquen en aquest contracte, quan els danys a aquestes dades estiguin ocasionats directament per qualsevol de les cobertures de l'assegurança de danys, **exceptuant-ne la de robatori i actes de vandalisme o malintencionats.**

Als efectes d'aquesta exclusió, s'entén per:

Sistema informàtic: es defineix com a qualsevol sistema de computació, maquinari, programes, sistema de comunicacions, aparells electrònics (incloent-hi, però no limitat a, telèfons intel·ligents, portàtils, tauletes tàctils, wearable devices), servidors, sistemes cloud o microcontrol·lers incloent-hi qualsevol sistema similar o qualsevol configuració del que s'ha esmentat anteriorment i incloent-hi qualsevol input, output, dispositiu d'emmagatzematge de dades, equips de xarxa o instal·lació de suport associats.

Dades: es defineixen com la informació, els fets, els conceptes, el codi o qualsevol altra informació de qualsevol mena que sigui gravada o transmesa de qualsevol manera per ser usada, accedida, processada, transmesa o guardada en un sistema informàtic.

Pèrdua de beneficis: es refereix a la interrupció de negocis, contingent business interruption o qualsevol altra pèrdua de beneficis.

Exclusió i limitació de sancions

Mentre duri l'exposició a la sanció, l'assegurador no serà responsable de pagar qualsevol sinistre, o de proporcionar qualsevol benefici, mentre aquest sinistre o benefici impliqui una exposició de l'assegurador a sancions, prohibicions o restriccions en virtut de les resolucions de les Nacions Unides o de les sancions, lleis o regulacions comercials o econòmiques de la Unió Europea o dels Estats Units d'Amèrica (sempre que això no s'oposi al que estableixen els reglaments, les decisions i altres normatives vigents de la Unió Europea).

Un cop cessi l'exposició a la sanció, l'assegurador es farà càrrec dels sinistres que s'hagin produït durant la seva vigència.

Clàusula de condició de dany material

L'obligació de l'assegurador d'indemnitzar queda limitada als pagaments que resultin de:

- Danys materials derivats d'un dany físic als béns objecte d'assegurança causat per un risc cobert.
- Sempre que s'hagi contractat la cobertura, les pèrdues conseqüencials en les quals la interrupció

sigui causada per un dany definit en el paràgraf precedent.

Tot això, conforme a les cobertures, garanties i límits contractats, exclusions, i la resta de termes de la pòlissa.

Clàusula d'exclusió de contaminació radioactiva

Sense perjudici de qualsevol disposició en contra continguda en aquesta pòlissa o en qualsevol dels seus suplementes, se n'exclouen els danys, costos o despeses de qualsevol naturalesa que hagin estat ocasionats per, es derivin o estiguin relacionats amb qualsevol dels esdeveniments o causes esmentades a continuació, independentment de qualsevol altre esdeveniment o causa que hagi contribuït al sinistre de forma concurrent o seqüencial:

- Radiació ionitzant o contaminació radioactiva per qualsevol combustible o residu nuclears o per la combustió d'un combustible nuclear.
- Les propietats radioactives, tòxiques, explosives o, de qualsevol altra forma, perilloses o contaminants de qualsevol instal·lació nuclear, reactor o un altre grup o component nuclears d'aquests.
- Qualsevol arma de guerra que usi la fissió o fusió atòmica o nuclear o qualsevol altra reacció, força o substància radioactiva similar.

Clàusula d'exclusió de pol·lució i contaminació

Sense perjudici de qualsevol disposició en contra continguda en aquesta pòlissa o en qualsevol dels seus suplementes, se n'exclou qualsevol dany o pèrdua a conseqüència de pol·lució i contaminació llevat de (llevat que això estigui específicament exclòs) la pèrdua o dany a la propietat assegurada a causa de:

- Pol·lució o contaminació resultant d'un risc descrit a la pòlissa.
- Qualsevol risc descrit a la pòlissa que es produeixi a conseqüència de pol·lució o contaminació.

En queda també exclosa qualsevol responsabilitat relacionada amb, o derivada de matèries, substàncies o abocaments, o deixalles tòxiques o contaminants.

Igualment, en quedaran exclosos els perjudicis o danys causats per pol·lució o contaminació gradual. En especial, se n'exclouen les despeses per a la neteja o descontaminació del medi ambient (terra, subsol, aire, aigües).



Condicions generals

Generalitats

1. Exclusions generals de la pòlissa

No queden assegurats per cap grup de garanties d'aquesta pòlissa els fets ocasionats directament o indirectament per:

a) Els danys i pèrdues produïts per o a conseqüència de conflictes armats, nacionals o internacionals (hi hagi, mitjançant declaració oficial, pronunciaments o no), forces o mesures militars, actes comesos per tropes espanyoles o estrangeres, motí o tumult popular, avalot, sedició, rebel·lió, revolució, terrorisme, enrenous, aldarulls, locaut, vaga, calamitat nacional, com també els ocasionats per ordre d'un govern "de iure" o "de facto" o per qualsevol autoritat, llevat de quan es produeixin per limitar o extingir un dany cobert per aquesta pòlissa.

b) Els danys i pèrdues ocasionats pels efectes mecànics, tèrmics i radioactius a causa de reaccions o transmutacions nuclears, sigui quina sigui la causa que els produeixi.

c) Les pèrdues de valor o d'aprofitament de les existències a conseqüència dels fets esmentats en el paràgraf anterior.

d) Les despeses de descontaminació, recerca i recuperació dels isòtops radioactius, de qualsevol mena i aplicació, a conseqüència d'un sinistre emparat per la pòlissa.

e) Els perjudicis que provinguin, directament o indirectament, de constrenyiments i detencions de qualsevol classe, d'expropiació, nacionalització, confiscació o requisa i els que resultin de la privació de gaudi, penalitzacions contractuals, anul·lacions de contracte d'obra o modificacions o rectificacions d'aquest, canvi d'alineació, pèrdua de lloguers, demores, suspensió o cessació de treball i lucre cessant i, en general, qualsevol classe de pèrdues indirectes i sancions de qualsevol mena.

f) Els danys i pèrdues intencionats, causats o provocats per l'assegurat; els ocasionats per actes d'aquest o de persones responsables del projecte i de la direcció de l'obra (entenent-se com a tals els titulats de grau superior i mitjà, i no la resta d'empleats) que estiguin en contra de les regles, normes i disposicions usuals admeses per l'arquitectura o enginyeria i que per la seva naturalesa constitueixin culpa greu o imprudència delictiva.

g) Dol o culpa greu del prenedor de l'assegurança o de l'assegurat o de les persones que en depenguin o que hi visquin.

h) Els deterioraments a causa de defecte o vici propi, desgastos, influències normals del clima, corrosió, incrustació o oxidació.

Base del contracte

1. Durada de la pòlissa

Les garanties de la pòlissa entren en vigor en l'hora i la data que s'indiquen a les "Condicions

particulars" del contracte.

L'assegurança finalitza en la data que s'indica a les "Condicions particulars" del contracte, tret que es prorrogui una vegada o més per un període no superior a un any cada vegada. Les parts poden oposar-se a la pròrroga del contracte mitjançant una notificació escrita a l'altra part, efectuada **amb un termini d'almenys un mes d'anticipació a la conclusió del període de l'assegurança en curs quan qui s'oposi a la pròrroga sigui el prenedor i de dos mesos quan sigui l'assegurador.**

Si les obres s'acaben abans de la data assenyalada a les "Condicions particulars" del contracte, la finalització del període de manteniment també s'avançarà.

En cas que la totalitat o una part de les obres assegurades sigui lliurada, recepcionada o posada en servei, cessaran els efectes de l'assegurança en relació amb l'execució d'aquestes obres. La cobertura queda limitada als riscos propis del període de manteniment, sempre que s'hagi convingut expressament allargar-la a l'esmentat període.

En cas que s'interrompin les obres, el prenedor de l'assegurança o l'assegurat estan obligats a comunicar-ho a l'assegurador per escrit i, de comú acord entre ambdues parts contractants, es poden deixar en suspens totes o una part de les cobertures contractades de la pòlissa **durant un període que no sigui superior a sis mesos.**

Una vegada transcorregut el període d'interrupció acordat, el contracte tornarà a tenir efecte i quedarà prorrogat pel temps de suspensió:

- Sense haver de pagar cap prima si la suspensió de cobertura ha sigut total i la paralització no ha comportat un agreujament del risc.
- **Pagant la prima que correspongui si la suspensió de cobertura ha sigut parcial o la paralització ha comportat un agreujament del risc.**

Si el prenedor de l'assegurança o l'assegurat no accepten el pagament de la prima, el contracte quedarà rescindit des de la data de comunicació de la suspensió en cas que aquesta sigui total o des de la finalització de la paralització en cas que la suspensió sigui parcial i l'assegurador haurà de tornar la part de prima no consumida.

2. Nul·litat del contracte

El contracte d'assegurança es considerarà nul, excepte en els casos que preveu la llei, si en el moment en què conclou no existia el risc o no s'havia produït el sinistre.

Si durant la vigència de l'assegurança es produeix la desaparició de l'interès o del bé assegurat, des d'aquest moment el contracte de l'assegurança quedarà extingit i l'assegurador tindrà dret de fer seva la prima no consumida.

3. Declaració del prenedor de l'assegurança

La sol·licitud i el qüestionari que emplena el prenedor de l'assegurança, així com la proposició de l'assegurador si escau, en unió d'aquest contracte, constitueixen un tot unitari, fonament de l'assegurança, que només abasta, dins els límits pactats, els riscos que s'especifiquen a l'assegurança.

El prenedor de l'assegurança té el deure de mantenir informat l'assegurador sobre la causa i les circumstàncies del risc, així com l'esdeveniment de qualsevol fet que conegui que pugui agreujar-lo o variar-lo.

Aquesta obligació comença en el moment de concertar l'assegurança, per a la conclusió de la qual el prenedor de l'assegurança haurà hagut de declarar a l'assegurador, d'acord amb el qüestionari a què aquest el sotmeti, totes les circumstàncies que conegui que puguin influir en la valoració del risc.

Quedarà exonerat d'aquesta obligació si l'assegurador no el sotmet a cap qüestionari o quan, fins i tot si l'hi sotmet, es tracti de circumstàncies que puguin influir en la valoració del risc i no estiguin incloses en aquest qüestionari.

L'assegurador podrà rescindir el contracte, mitjançant declaració adreçada al prenedor de l'assegurança, en el termini d'un mes, a comptar des del coneixement de la reserva o inexactitud del prenedor de l'assegurança. Des del moment en què l'assegurador faci aquesta declaració, quedaran de la seva propietat les primes corresponents al període en curs, llevat que concorri dol o culpa greu per part seva.

Si el sinistre sobrevé abans que l'assegurador hagi fet la declaració a la qual fa referència el paràgraf anterior, la prestació de l'assegurador es reduirà en la mateixa proporció existent entre la prima convinguda a la pòlissa i la que s'hauria aplicat si s'hagués conegut la veritable entitat del risc. Si la reserva o inexactitud es produeix mitjançant dol o culpa greu del prenedor de l'assegurança, l'assegurador quedarà alliberat del pagament de la prestació.

Si el contingut de la pòlissa difereix de la proposició d'assegurança o de les clàusules acordades, el prenedor de l'assegurança podrà reclamar a l'assegurador, en el termini d'un mes a comptar des del lliurament de la pòlissa, perquè repari la divergència existent.

Si transcorre aquest termini i no es fa la reclamació, cal atènyer-se al que disposa la pòlissa.

4. Modificació del risc

4.1. En efectuar l'assegurança

Aquesta pòlissa s'ha concertat sobre la base de les declaracions que formula el prenedor de l'assegurança, d'acord amb el qüestionari al qual l'ha sotmès l'assegurador, que han motivat l'acceptació del risc per part de l'assegurador i la fixació de la prima.

La sol·licitud i el qüestionari que emplena el prenedor de l'assegurança, així com la proposició de l'assegurador si escau, en unió d'aquesta pòlissa, constitueixen un tot unitari, fonament de l'assegurança que només abasta, dins els límits pactats, els riscos que s'especifiquen a l'assegurança. Si el contingut de la pòlissa difereix de la proposició de l'assegurança o de les clàusules acordades, el prenedor de l'assegurança podrà reclamar a l'assegurador, en el termini d'un mes a comptar des del lliurament de la pòlissa, perquè repari la divergència existent. Si transcorre aquest termini i no es fa la reclamació, cal atènyer-se al que disposa la pòlissa.

L'assegurador té la facultat d'inspeccionar o comprovar, per mitjà de les persones que designi, l'exactitud de les declaracions i informacions de qualsevol índole que li subministri l'assegurat,

visitant els llocs on estigui situat el risc.

L'assegurador es compromet a no divulgar, respecte a tercers, les dades o informacions que obtingui de l'assegurat per mitjà de les inspeccions i comprovacions esmentades anteriorment, mantenint en tot moment el més estricte sigil.

El prenedor de l'assegurança o l'assegurat queden obligats, llevat que es pacti el contrari, a comunicar anticipadament a l'assegurador l'existència d'altres pòlisses, contractades amb diferents asseguradors, que cobreixin els efectes que un mateix risc pot produir sobre el mateix interès i durant un temps idèntic. Si per dol s'omet aquesta comunicació i en cas de sobreassegurança es produeix el sinistre, l'assegurador no estarà obligat a reparar els danys ni a pagar la indemnització.

4.2. En cas d'agreuament del risc

El prenedor de l'assegurança o l'assegurat, durant la vigència del contracte, han de comunicar a l'assegurador, tan aviat com sigui possible, l'alteració dels factors i les circumstàncies declarades al qüestionari que es preveu a l'article anterior que agreugen el risc i siguin d'una naturalesa que, si el prenedor o l'assegurat les haguessin conegut en el moment de la perfecció del contracte, no l'hauria subscrit o l'hauria conclòs en condicions més costoses.

L'assegurador pot proposar una modificació del contracte en un termini de dos mesos a comptar del dia en què es declara l'agreuament. En aquest cas, el prenedor disposa de quinze dies, a comptar de la recepció d'aquesta proposició, per acceptar-la o rebutjar-la. En cas de rebuig o de silenci per part del prenedor, l'assegurador pot, transcorregut aquest termini, rescindir el contracte després d'advertir-ne el prenedor, i donar-li perquè contesti un nou termini de quinze dies, transcorreguts els quals i dins els vuit següents, comunicarà al prenedor la rescissió definitiva.

En qualsevol cas, el suplement d'entrada en vigor de la cobertura no s'emetrà fins que les dues parts hagin acordat la resolució de la situació provocada per l'agreuament.

L'assegurador podrà rescindir igualment el contracte comunicant-ho per escrit al prenedor de l'assegurança dins el termini d'un mes, a partir del dia en què tingui coneixement de l'agreuament del risc, en cas que si hagués conegut aquest agreuament en el moment de subscriure el contracte, no l'hauria formalitzat. En cas que el prenedor de l'assegurança o l'assegurat no hagin efectuat la seva declaració i sobrevingués un sinistre, l'assegurador queda alliberat de la seva prestació si el prenedor o l'assegurat han actuat amb mala fe. En un altre cas, la prestació de l'assegurador es reduirà proporcionalment a la diferència entre la prima convinguda i la que s'hauria aplicat si s'hagués conegut la veritable entitat del risc.

Si el contracte es rescindeix a causa d'un agreuament del risc, l'assegurador podrà fer seva la totalitat de la prima cobrada si l'agreuament es deu a dol o culpa greu de l'assegurat o prenedor de l'assegurança.

En cas que l'assegurat coincideixi amb qualsevol dels agents intervinents en l'edificació, si sobrevé un sinistre sense que s'hagi fet la declaració d'agreuament del risc, l'assegurador queda alliberat de la seva prestació si l'assegurat ha actuat amb mala fe. En un altre cas, la prestació de l'assegurador es reduirà proporcionalment a la diferència entre la prima convinguda i la que s'hauria aplicat si s'hagués

conegut la veritable entitat del risc (regla d'equitat).

En cas d'agreujament del risc, durant el període de l'assegurança, que doni lloc a un augment de prima, quan per aquesta causa queda rescindit el contracte, si l'agreujament és imputable a l'assegurat, l'assegurador farà seva la totalitat de la prima cobrada. Sempre que aquest agreujament es produeixi per causes alienes a la voluntat de l'assegurat, aquest té dret a rebre un reembossament de la part de la prima satisfeta que correspon al període que falti per transcórrer de l'anualitat en curs.

4.3. En cas de disminució del risc

Durant el curs del contracte, el prenedor de l'assegurança o l'assegurat podran informar l'assegurador de totes les circumstàncies que disminueixin el risc i siguin d'una naturalesa que, si l'assegurador les hagués conegut en el moment de la perfecció del contracte, l'hauria conclòs en condicions més favorables per al prenedor de l'assegurança.

En aquest cas, l'assegurador haurà de reduir l'import de la prima i haurà de reduir l'import de la prima futura en la proporció que correspongui i, en cas contrari, el prenedor tindrà dret a la resolució del contracte i a la devolució de la prima satisfeta i la que li hagués correspost pagar, des del moment que es comunica la disminució del risc, deduint les despeses incorregudes i acreditades per l'assegurador.

5. Transmissió del bé assegurat

En cas de transmissió de l'objecte assegurat, l'adquirent se subroga en el moment de l'alienació en els drets i les obligacions que corresponien en el contracte d'assegurança al titular anterior.

L'assegurat està obligat a comunicar per escrit a l'adquirent l'existència del contracte de l'assegurança de la cosa transmesa. Un cop verificada la transmissió, també l'haurà de comunicar per escrit a l'assegurador o als seus representants en el termini de quinze dies.

L'assegurador podrà rescindir el contracte durant els quinze dies següents al dia en què tingui coneixement de la transmissió verificada. Un cop hagi exercit el seu dret i notificat per escrit a l'adquirent, l'assegurador quedarà obligat durant el termini d'un mes a partir de la notificació. L'assegurador haurà de restituir la part de prima que correspongui a períodes d'assegurança, pels quals, a conseqüència de la rescissió, no hagi suportat el risc.

L'adquirent de la cosa assegurada també pot rescindir el contracte si ho comunica per escrit a l'assegurador en el termini de quinze dies, comptats des que va conèixer l'existència del contracte.

En aquest cas, l'assegurador adquireix el dret a la prima corresponent al període que hagi començat a córrer quan es produeix la rescissió.

El que s'ha establert anteriorment serà també d'aplicació en els casos de defunció, suspensió de pagaments, quitament i espera, fallida o concurs del prenedor de l'assegurança o de l'assegurat.

6. Suma assegurada

La suma assegurada la fixa el prenedor de l'assegurança o l'assegurat i haurà de correspondre amb:

- El valor final total previst de l'obra o muntatge a la seva finalització, entès com el cost dels materials emprats, les feines fetes, la mà d'obra i els costos de projecte i direcció, així com la repercussió de despeses generals i benefici industrial.
- El valor de nou de la maquinària de construcció, entès com la reposició a nou de la propietat assegurada per una altra de la mateixa classe i capacitat, lliurada al mateix lloc, en el moment d'iniciar-se l'assegurança. Inclosos els drets de duana i els impostos si n'hi hagués.
- Per a la resta de béns assegurats a primer risc i les prestacions de responsabilitat civil, les sumes s'estableixen en les condicions particulars del contracte.

El prenedor de l'assegurança o l'assegurat **s'obliguen a comunicar a l'assegurador, tan aviat com es produeixi, durant el període d'assegurança, qualsevol increment de les sumes assegurades compreses i també s'obliguen a satisfer en el mateix moment l'augment de prima corresponent.**

En qualsevol cas, **el prenedor de l'assegurança o l'assegurat s'obliguen a comunicar a l'assegurador, a la fi del termini contractat de durada de l'obra i sempre abans que s'iniciï el període de manteniment o conservació, el valor final de la construcció assegurada, a fi que l'assegurador pugui actualitzar les sumes assegurades, i el prenedor o l'assegurat estan obligats, si aquesta regularització es duu a terme, a abonar a l'assegurador la part de prima proporcional corresponent a l'augment anunciat.**

L'assegurador es reserva el dret d'incloure o no l'increment anunciat a la suma assegurada, supeditat a l'anàlisi del risc.

En cap cas, l'assegurador està obligat a pagar més que la suma assegurada per cada partida, menys les franquícies establertes, que s'estableix a les condicions particulars, més les despeses que li correspongui en la taxació.

7. Obligacions de l'assegurat

L'assegurat està obligat a complir les normes de seguretat i prevenció d'accidents que estableixen els reglaments i altres disposicions vigents.

Així mateix, l'assegurat adoptarà totes les precaucions raonables a l'hora de seleccionar la mà d'obra i els materials, i s'obliga a mantenir en condicions eficients tota la maquinària, l'equip i les instal·lacions i a efectuar periòdicament les revisions que siguin oportunes. L'assegurat haurà d'adoptar els mitjans al seu abast per evitar l'ocurrència del sinistre.

L'assegurat està obligat a facilitar a l'assegurador en qualsevol moment l'accés lliure a les obres per dur-ne a terme la inspecció i per examinar-ne la documentació relativa.

8. Perfecció i efecte del contracte

a) El contracte es perfà pel consentiment que manifesten les parts contractants per mitjà de la subscripció de la pòlissa o del document provisional de cobertura. **La cobertura contractada i les seves modificacions o addicions no tindran efecte mentre no se satisfaci el rebut de prima, llevat pacte contrari, en les condicions particulars del contracte. En cas de demora en el compliment de qualsevol de tots dos requisits, les obligacions de l'assegurador començaran a partir de les vint-i-quatre hores del dia en què s'hagin completat.**

b) El contracte d'assegurança i les seves modificacions o addicions s'hauran de formalitzar per escrit

Sinistres

1. Declaració de sinistres i termini de comunicació

El prenedor de l'assegurança, l'assegurat o el beneficiari han de comunicar a l'assegurador l'esdeveniment del sinistre dins el termini màxim de set dies, comptats a partir de la data en què se'n tingui coneixement, llevat que s'hagi fixat a la pòlissa un termini més ampli. En cas d'incompliment, l'assegurador pot reclamar els danys i perjudicis causats per la falta de declaració, llevat que es demostrï que va tenir coneixement del sinistre per un altre mitjà.

En cas que hi hagi diversos asseguradors, aquesta comunicació s'haurà de fer a cadascun d'ells, incloent-hi el nom dels altres.

Els asseguradors contribueixen a l'abonament de la indemnització en proporció a la suma assegurada, sense que es pugui superar la quantia del dany. Dins aquest límit, l'assegurat pot demanar a cada assegurador la indemnització corresponent, segons els contractes respectius. L'assegurador que ha pagat una quantitat superior a la qual li correspongui proporcionalment podrà repetir contra la resta dels asseguradors.

En el supòsit que el sinistre no estigui emparat per la pòlissa, l'assegurador ha de comunicar per escrit a l'assegurat les causes o raons en què es basa per rebutjar-lo, en el termini màxim d'un mes, comptant des de la data en què hagi rebut el qüestionari o els antecedents documentals sol·licitats.

En cas de rebuig del sinistre, si l'assegurat no hi està d'acord, ho ha de comunicar per escrit a l'assegurador i les dues parts podran sotmetre la divergència a la conciliació o arbitratge que preveu l'apartat "Solució de conflictes entre les parts" de les "Condicions generals".

2. Col·laboració del prenedor en cas de sinistre

El prenedor de l'assegurança o l'assegurat hauran de donar a l'assegurador qualsevol classe d'informacions sobre les circumstàncies i conseqüències del sinistre. En cas de violació d'aquest deure, la pèrdua del dret a la indemnització només es produirà en cas que hi hagi concorregut dol o culpa greu.

Es confereix a l'assegurador el dret d'accés a les propietats on s'hagi esdevingut el sinistre, per tal d'adoptar totes les mesures que siguin raonables per disminuir-lo.

3. Disminució de les conseqüències del sinistre

L'assegurat o el prenedor de l'assegurança hauran d'emprar els mitjans al seu abast per disminuir, salvar o conservar els objectes assegurats del sinistre. **L'incompliment d'aquest deure donarà dret a l'assegurador a reduir la seva prestació en la proporció oportuna, tenint en compte la importància dels danys derivats de l'incompliment i el grau de culpa de l'assegurat.**

Si aquest incompliment es produeix amb la intenció manifesta de perjudicar o enganyar l'assegurador, aquest quedarà alliberat de qualsevol prestació derivada del sinistre.

Les despeses que s'originin pel compliment d'aquesta obligació, sempre que no siguin inoportunes o desproporcionades pel que fa als béns salvats, seran a càrrec de l'assegurador fins al límit fixat en les condicions particulars del contracte, fins i tot si aquestes despeses no han tingut resultats efectius o positius. Si no hi ha pacte, s'indemnitzaran les despeses originades efectivament, l'import de les quals, conjuntament amb el total de danys materials indemnitzables, no pot excedir la suma assegurada.

L'assegurador que, en virtut del contracte, només hagi d'indemnitzar una part del dany causat pel sinistre haurà de reemborsar la part proporcional de les despeses de salvament, llevat que el prenedor de l'assegurança o l'assegurat hagin actuat seguint les instruccions de l'assegurat.

4. Interessos de demora

Si l'assegurador incorre en mora en el compliment de la prestació, la indemnització de danys i perjudicis, encara que es considerin vàlides les clàusules contractuals que siguin més beneficioses per a l'assegurat, s'ajustarà a les regles següents:

1. Afectarà, amb caràcter general, la mora de l'assegurador pel que fa al prenedor de l'assegurança o assegurat i, amb caràcter particular, la mora pel que fa al tercer perjudicat en l'assegurança de responsabilitat civil i del beneficiari en l'assegurança de vida.

2. Serà aplicable a la mora en la satisfacció de la indemnització, mitjançant pagament o a través de la reparació o reposició de l'objecte sinistrat, i també a la mora en el pagament de l'import mínim de la quantitat que l'assegurador pugui deure.

3. S'entendrà que l'assegurador incorre en mora quan no hagi complert la seva prestació en el termini de tres mesos des de l'esdeveniment del sinistre o quan no hagi procedit a pagar l'import mínim de la quantitat que pugui deure dins dels quaranta dies a partir de la recepció de la declaració del sinistre.

4. La indemnització per mora la imposarà d'ofici l'òrgan judicial i consistirà en el pagament d'un interès anual igual al de l'interès legal dels diners vigent en el moment en què es meriti, incrementat el 50%; aquests interessos es consideraran produïts per dies, sense necessitat de reclamació judicial.

No obstant això, un cop hagin transcorregut dos anys des de la producció del sinistre, l'interès anual no podrà ser inferior al 20%.

5. En la reparació o reposició de l'objecte sinistrat, la base inicial de càlcul dels interessos serà l'import líquid d'aquesta reparació o reposició, sense que la falta de liquiditat impedeixi que comencin a meritarse interessos en la data a què es refereix l'apartat sisè subsegüent. En els altres casos serà base inicial de càlcul la indemnització deguda, o bé l'import mínim de la quantitat que l'assegurador pugui deure.

6. El terme inicial del còmput d'aquests interessos serà la data del sinistre.

No obstant això, Si el prenedor de l'assegurança, l'assegurat o el beneficiari no han complert el deure de comunicar el sinistre dins el termini fixat en la pòlissa o, subsidiàriament, dins el de set dies

d'haver-lo conegut, el terme inicial del còmput serà el dia de la comunicació del sinistre. Pel que fa al tercer perjudicat o els seus hereus, el que disposa el paràgraf primer d'aquest número quedarà exceptuat quan l'assegurador provi que no va tenir coneixement del sinistre amb anterioritat a la reclamació o a l'exercici de l'acció directa pel perjudicat o els seus hereus; en aquest cas serà terme inicial la data d'aquesta reclamació o la de l'esmentat exercici de l'acció directa.

7. Serà terme final del còmput d'interessos en els casos de falta de pagament de l'import mínim de la quantitat que l'assegurador pugui deure el dia que segons el número precedent comencin a meritarse interessos per l'import total de la indemnització, llevat que l'assegurador hagi pagat amb anterioritat aquest import mínim que, en aquest cas, serà terme final la data d'aquest pagament. Serà terme final del termini de l'obligació d'abonament d'interessos de demora per l'asseguradora en els restants supòsits el dia en què efectivament satisfaci la indemnització, mitjançant pagament, reparació o reposició, a l'assegurat, beneficiari o perjudicat.

8. No serà possible la indemnització per mora de l'assegurador quan la falta de satisfacció de la indemnització o de pagament de l'import mínim estigui fundada en una causa justificada o que no li fos imputable.

9. En la determinació de la indemnització per mora de l'assegurador no serà aplicable el que disposa l'article 1108 del Codi civil, ni tampoc el que estableix el paràgraf quart de l'article 921 de la Llei d'enjudiciament civil, llevat de les previsions que conté aquest últim precepte per a la revocació total o parcial de la sentència.

5. Subrogació

L'assegurador, un cop pagada la indemnització, pot exercir els drets i les accions que, per raó del sinistre, corresponen a l'assegurat davant les persones responsables del sinistre fins al límit de la indemnització.

L'assegurador no pot exercir, en perjudici de l'assegurat, els drets en els quals s'hagi subrogat. L'assegurat serà responsable dels perjudicis que, amb els seus actes o omissions, pugui causar a l'assegurador en el seu dret a subrogar-se.

L'assegurador no tindrà dret a la subrogació contra cap de les persones els actes o omissions de les quals donin origen a responsabilitat de l'assegurat, d'acord amb la llei, ni contra el causant del sinistre que sigui, respecte de l'assegurat, parent en línia directa o col·lateral fins a tercer grau civil de consanguinitat, pare adoptant o fill adoptiu que convisquin amb l'assegurat. Malgrat tot, aquesta norma no té efecte si la responsabilitat prové de dol o si està emparada mitjançant un contracte d'assegurança. En aquest últim supòsit, la subrogació queda limitada en el seu abast, d'acord amb els terminis del contracte corresponent.

En cas de concurrència d'assegurador i assegurat davant de tercer responsable, el recobriment obtingut es repartirà entre els dos en proporció al seu interès respectiu.

L'assegurador podrà repetir contra l'assegurat per l'import de les indemnitzacions que hagi hagut de satisfer a conseqüència de l'exercici de l'acció directa pel perjudicat o els seus drethavents quan el dany o perjudici causat a tercers sigui a causa de conducta dolosa de l'assegurat.

L'assegurador podrà, igualment, reclamar els danys i perjudicis que li hagi causat l'assegurat o el prenedor de l'assegurança en els casos i les situacions previstes a la pòlissa, o exigir-li el reintegrament de les indemnitzacions que hagi hagut de satisfer a tercers perjudicats per sinistres no emparats per l'assegurança.

6. Sinistres: pagament de la indemnització

El pagament de la indemnització està sotmès al següent:

- a) Si la fixació dels danys es va fer per arranament amistós, l'assegurador haurà de pagar la suma convinguda en el termini màxim de cinc dies a comptar de la data en què ambdues parts van signar l'acord. Tot això sense perjudici de l'obligació de l'assegurador de satisfer l'import mínim al qual estigui obligat en el termini de quaranta dies des que li va ser declarat el sinistre.
- b) Si la taxació dels danys es va fer per acord de pèrits, l'assegurador abonarà l'import assenyalat per aquests en un termini de cinc dies a partir del moment en què ambdues parts hagin consentit i acceptat l'acord pericial, que esdevindrà inatacable.
- c) Si s'impugna el dictamen dels pèrits, l'assegurador abonarà l'import mínim que pugui deure, segons les circumstàncies que conegui.

L'assegurador pot agafar pel seu compte, totalment o en part, i pel preu de la taxació, els objectes avariats i els materials procedents de les obres sinistrades. També pot, en els terminis determinats amigablement o pels pèrits, fer reparar o reconstruir els objectes danyats o destruïts pel sinistre. De la mateixa manera, pot fer compondre o reemplaçar en espècie els objectes avariats o destruïts.

L'assegurador, en cas d'optar pel pagament de la indemnització en metàl·lic i abans de fer-la efectiva, ha d'exigir el consentiment del creditor o creditors hipotecaris que el prenedor de l'assegurança o assegurat li hagués comunicat amb anterioritat.

Si després de fixar la indemnització s'obtenen rescats, recuperacions o rescabaments, l'assegurat està obligat, un cop en tingui coneixement, a informar-ne, tan aviat com sigui possible, l'assegurador i acceptar la reducció o tornar l'import amb què aquests s'haguessin comprès en la indemnització, després de deduir-ne les deprecacions sofertes a conseqüència del sinistre.

En el cas dels sinistres indemnitzables per responsabilitat civil, l'assegurador, dins els límits i condicions de la pòlissa, ha d'abonar la indemnització en el termini màxim de cinc dies a partir de la data en què l'import d'aquesta indemnització s'hagi fixat per sentència ferma o s'hagi determinat per mitjà d'un reconeixement de responsabilitat fet per l'assegurador.

7. Ocurrencia del sinistre

En cas de sinistre, el prenedor de l'assegurança, l'assegurat o el beneficiari tenen els deures i les obligacions següents:

1. Comunicació i declaració de danys:

- a) Prestar declaració davant l'autoritat local de policia, dins les quaranta-vuit hores següents a la seva

ocurrència, en els casos de robatori, espoliació o furt, actes vandàlics o malintencionats, o qualsevol altre en què, en l'esdeveniment del sinistre, hagi intervingut dol o culpa.

b) Transmetre immediatament a l'assegurador tots els avisos, citacions, requeriments, cartes, emplaçaments i, en general, tots els documents judicials o extrajudicials que, amb motiu d'un fet del qual es derivi responsabilitat coberta per l'assegurança, li siguin dirigides a ell o al causant.

2. Conservació dels béns afectats pel sinistre:

S'han de conservar les restes i vestigis del sinistre fins que finalitzi la liquidació dels danys, tret que hi hagi impossibilitat material justificada, la qual cosa no dona lloc a indemnització especial; procurar que no es produeixin nous desperfectes o desaparicions, que serien a càrrec seu, i, llevat pacte contrari, no fer abandonament total ni parcial dels objectes o béns assegurats.

En cap cas, el prenedor de l'assegurança o l'assegurat poden abandonar a compte de l'assegurador els béns assegurats, encara que aquest últim es trobi circumstancialment en possessió d'aquests béns, sense que aquesta obligació pugui donar lloc a una indemnització especial.

8. Determinació de les causes, taxació i liquidació de la indemnització

Un cop produït el sinistre, i dins el termini de cinc dies a partir de la notificació que preveu l'article 16 de la Llei del contracte d'assegurança, l'assegurat o el prenedor hauran de comunicar per escrit a l'assegurador la relació dels objectes existents en el moment del sinistre i la dels salvats, així com l'estimació dels danys.

Si les parts es posen d'acord en qualsevol moment sobre l'import i la forma de la indemnització, l'assegurador haurà de pagar la suma convinguda o fer les operacions necessàries per reemplaçar l'objecte assegurat, si la seva naturalesa així ho permet.

Si no s'assoleix cap acord dins el termini que preveu l'article divuit de la Llei del contracte d'assegurança, cada part designarà un perit i l'acceptació d'aquests haurà de constar per escrit. Si una de les parts no fa la designació, té l'obligació de realitzar-la durant els vuit dies següents a la data en què es requereixi per la qual hagi designat el seu perit. Si no ho fa durant aquest últim termini, s'entén que accepta el dictamen que emeti el perit de l'altra part i queda vinculat per aquest dictamen.

El nomenament de pèrits, la seva informació o taxació o qualsevol altra operació que, igual que aquestes, tinguin per objecte arribar al coneixement, justificació i determinació dels danys, no implica que els contractants renunciïn als drets que aquesta pòlissa els concedeix ni que l'assegurador accepti el sinistre.

En cas que els pèrits arribin a un acord, es reflectirà en una acta conjunta, en què es faran constar les causes del sinistre, la valoració dels danys, les altres circumstàncies que influeixin en la determinació de la indemnització, segons la naturalesa de l'assegurança de què es tracti, i la proposta de l'import líquid de la indemnització.

Quan no hi hagi acord entre els pèrits, les dues parts designaran un tercer perit de conformitat, i, si no s'assoleix aquesta conformitat, la designació la farà el jutge de primera instància del lloc on es trobin els béns, en acte de jurisdicció voluntària, i pels tràmits previstos per a la insaculació de pèrits en la

pericial s'emetrà en el termini assenyalat per les parts o, si no, en el de trenta dies a partir de l'acceptació del seu nomenament pel pèrit tercer. El dictamen dels pèrits, per unanimitat o per majoria, es notificarà a les parts de manera immediata i de manera indubtable, i serà vinculant per a aquests, tret que alguna de les parts l'impugni judicialment, dins el termini de trenta dies en el cas de l'assegurador i de cent vuitanta dies en el de l'assegurat, comptats tots dos des de la data de la seva notificació. Si no s'interposa dins d'aquests terminis l'acció corresponent, el dictamen pericial esdevindrà inatacable.

Si s'impugna el dictamen dels pèrits, l'assegurador haurà d'abonar l'import mínim a què es refereix l'article divuit de la Llei del contracte d'assegurança, i si no s'impugna, abonarà l'import de la indemnització assenyalat pels pèrits en un termini de cinc dies. En cas que per demora de l'assegurador en el pagament de l'import de la indemnització esdevinguda inatacable l'assegurat es veïés obligat a reclamar-ho judicialment, la indemnització corresponent es veurà incrementada amb l'interès previst en l'article vint de la Llei del contracte d'assegurança, que en aquest cas començarà a meritarse des que la valoració va esdevenir inatacable per a l'assegurador i, en qualsevol cas, amb l'import de les despeses originades a l'assegurat pel procés, a la indemnització del qual farà expressa condemna la sentència, qualsevol que fos el procediment judicial aplicable.

8.1. Taxació de danys.

La taxació dels danys s'ha de fer sempre amb subjecció a les normes següents:

a) Les obres i instal·lacions s'han de valorar segons el valor de nova construcció que tinguin el dia del sinistre.

En cas de sinistre, el càlcul de la indemnització que pugui correspondre s'establirà partint de l'aplicació directa dels preus unitaris del pressupost que va servir de base per establir la suma assegurada en la declaració del prenedor de l'assegurança o assegurat, per a aquest concepte, als mesuraments de les unitats d'obra danyades.

En cas que aquests valors unitaris, el dia del sinistre, siguin superiors als emprats per establir la suma assegurada a la qual es fa referència, **s'aplicarà la regla proporcional** prevista més endavant en aquestes condicions generals.

b) L'equip de construcció, muntatge i maquinària es valorarà segons les normes següents:

Pèrdua parcial: si els danys en la maquinària assegurada es poden reparar, l'assegurador pagarà totes les despeses necessàries per deixar la maquinària deteriorada o danyada en condicions de funcionament semblants a les que tenia immediatament abans que es produís el sinistre. L'assegurador també abonarà les despeses de desmuntatge motivades per la reparació, així com els transports ordinaris i els drets de duana, si n'hi ha.

Les despeses addicionals per hores extraordinàries, treball nocturn, feina feta en dies festius i transports urgents (llevat dels aeris), estan coberts per l'assegurança, **només si així s'ha convingut expressament**.

Els costos de qualsevol reparació provisional seran a càrrec de l'assegurat, llevat que constitueixin, alhora, part de les despeses de la reparació definitiva.

Si les reparacions es fan en un taller propi de l'assegurat, l'assegurador abonarà el cost de la mà d'obra i dels materials emprats, més el percentatge sobre els salaris, per cobrir les despeses d'administració justificables.

No es faran deduccions en concepte de depreciació respecte de les parts reposades, **tret dels danys i pèrdues causats a corretges, bandes de tota mena, cables, cadenes, pneumàtics, matrius, encunys, corrons gravats, objectes de vidre, esmalt, feltres, coladors o teles, fonaments, revestiments refractaris, cremadors i, en general, qualsevol objecte de desgast ràpid o eines canviables.**

Si a conseqüència de la reparació es produeix un augment de valor respecte del que tenia la maquinària abans del sinistre, es descomptarà aquest augment de les despeses de reparació.

Són a càrrec de l'assegurat, en qualsevol cas, les despeses complementàries que es produeixin pel fet d'haver-se aprofitat la reparació per introduir modificacions o millores o per repassar o fer altres reparacions o arranjaments a les màquines.

La possible indemnització es podrà substituir per la reparació o la reposició de l'objecte sinistrat quan l'assegurat ho consenti.

Pèrdua total: en cas que es destrueixi totalment l'objecte assegurat, la indemnització s'haurà de calcular prenent com a base el valor que tingués, segons el seu ús i l'estat de conservació, en el moment anterior al sinistre (incloent-hi les despeses de transport, duana i muntatge), deduint-ne el valor de les restes.

Es considera que una màquina o objecte està totalment destruït quan les despeses de reparació (incloses despeses de transport, duana, i muntatge) arribin o sobrepassin el seu valor, segons el seu ús i el seu estat de conservació en el moment abans del sinistre.

c) Els efectes personals i altres propietats de l'assegurat es valoraran segons el valor real que tinguin en el moment del sinistre.

8.2 Taxació de l'ALOP

La cobertura atorgada indemnitzarà les pèrdues efectives del benefici brut degudes a una reducció del volum de negoci i l'increment de les despeses de treball. L'import que es pagarà en concepte d'indemnització es calcularà de la manera següent:

- Benefici brut: la suma que resulti d'aplicar la taxa de benefici brut a la diferència entre el volum de negoci que s'hagués obtingut si no s'hagués produït l'accident, durant el període d'indemnització, i el volum de negoci efectiu durant aquest període.
- Increment de les despeses: les despeses addicionals en què s'incorri de manera necessària i raonable amb l'única finalitat d'evitar o disminuir la reducció del volum de negoci que hagués resultat durant el període d'indemnització si no s'hagués incorregut en aquestes despeses addicionals, però sense superar l'import pel qual aquestes despeses redueixen la pèrdua de benefici brut indemnitzable de conformitat amb aquesta cobertura.
- Restant qualsevol import estalviat durant el període d'indemnització que cessi o es redueixi a conseqüència del dany material (incloses qualsevol indemnització en concepte de valor fix i

penalitzacions a què tingui dret l'assegurat).

8.3. Determinació de la indemnització

L'assegurança no pot ser objecte d'enriquiment injust per a l'assegurat. Per determinar els danys, es considera el valor de l'interès assegurat en el moment immediatament anterior a l'esdeveniment del sinistre.

Incumbeix a l'assegurat provar la preexistència dels objectes. Això no obstant, el contingut de la pòlissa constituirà una presumpció a favor de l'assegurat quan raonablement no es puguin aportar proves més eficaces.

La suma assegurada representa el límit màxim de la indemnització que ha de pagar l'assegurador en cada sinistre i per a cadascuna de les partides contractades.

En cap cas, l'assegurador està obligat a pagar més que la suma assegurada per cada partida després de deduir les franquícies que s'estableixen en les condicions particulars del contracte, més les despeses que li correspongui en la taxació.

En cas que es contracti el límit d'indemnització per sinistre o pòlissa, aquest límit serà l'import màxim d'indemnització que pagarà l'assegurador per totes les partides contractades.

Si en el moment en què es produeix el sinistre la suma assegurada és inferior al valor de l'interès assegurat, s'aplicarà la regla proporcional i l'assegurador indemnitzarà el dany causat en la mateixa proporció amb la qual la suma cobreix l'interès assegurat.

Les parts, de comú acord, poden excloure, a la pòlissa o amb posterioritat a la formalització del contracte, l'aplicació de la regla proporcional que preveu el paràgraf anterior.

Si el capital assegurat supera notablement el valor de l'interès assegurat, qualsevol de les parts del contracte podrà exigir la reducció del capital i de la prima, i l'assegurador haurà de restituir l'excés de les primes cobrades. Si es produeix el sinistre, l'assegurador indemnitzarà el dany causat efectivament.

Quan la sobreassegurança a què es refereix el paràgraf anterior es degué a mala fe de l'assegurat, el contracte serà ineficax. L'assegurador de bona fe podrà, no obstant això, retenir les primes vençudes i la del període en curs.

En qualsevol cas, s'aplicarà la regla d'equitat que s'estableix a la **"Declaració del prenedor de l'assegurança" en cas d'agreuament del risc.**

8.4. Franquícies

En tot sinistre, sigui quina en sigui la causa, queden a càrrec de l'assegurat, en concepte de franquícia, les quantitats o els percentatges que es detallen en les condicions particulars del contracte, que mai no poden ser objecte d'assegurança.

Si els danys o pèrdues que s'han produït en el sinistre no superen l'import de les respectives franquícies, aquests danys seran totalment a càrrec de l'assegurat.

L'assegurador només indemnitzarà aquells danys o pèrdues que superin aquestes franquícies, una

vegada que se n'hagi deduït l'import.

9. Canvi d'indemnització per prestació de servei

Quan la naturalesa de l'assegurança ho permeti i l'assegurat ho consenti, l'assegurador podrà substituir el pagament de la indemnització pel pagament del cost de la reparació o la reposició de l'objecte sinistrat.

10. Dret dels creditors hipotecaris, pignoratius o privilegiats sobre els béns objecte del contracte d'assegurança

El dret dels creditors hipotecaris, pignoratius o privilegiats sobre béns especialment afectes s'estendrà a les indemnitzacions que corresponguin al propietari per raó dels béns hipotecats, si el sinistre es produeix després de la constitució de la garantia real o del naixement del privilegi. Amb aquesta finalitat, el prenedor de l'assegurança o l'assegurat hauran de comunicar a l'assegurador la constitució de la hipoteca, la penyora o el privilegi quan tinguin coneixement de la seva existència.

L'assegurador a qui s'hagi notificat l'existència d'aquests drets no podrà pagar la indemnització deguda sense el consentiment del titular del dret real o del privilegi. En cas de contesa entre els interessats o si la indemnització s'ha de fer efectiva abans del venciment de l'obligació garantida, caldrà dipositar-ne l'import en la forma que convingui als interessats i, en defecte de conveni, en l'establerta en els articles mil cent setanta-sis i següents del Codi civil.

Si l'assegurador paga la indemnització, un cop hagi transcorregut el termini de tres mesos des de la notificació del sinistre als creditors sense que aquests s'hagin presentat, quedarà alliberat de la seva obligació.

Drets d'altres tercers

Atès que la relació jurídica d'aquest contracte s'estableix exclusivament amb el prenedor de l'assegurança o l'assegurat, el possible dret de tercers s'entendrà limitat a percebre la indemnització, si correspon, sense que puguin intervenir en la tramitació del sinistre; i els afectaran les reduccions o pèrdues de drets en què hagi incorregut el prenedor de l'assegurança o l'assegurat, llevat del que disposa la Llei per als casos en què hi hagi creditors hipotecaris, pignoratius o privilegiats.

11. Pagament d'honoraris

Cada part ha de satisfer els honoraris del seu perit. Els del perit tercer, i altres despeses que ocasioni la taxació pericial, són a càrrec i a mitges entre l'assegurat i l'assegurador. No obstant això, si qualsevol de les parts fa necessari el peritatge per haver mantingut una valoració dels danys manifestament desproporcionada, aquesta part serà l'única responsable d'aquestes despeses.

Per a la cobertura de responsabilitat civil, en el supòsit de conflicte entre l'assegurat i l'assegurador motivat pel fet de tenir interessos contraris en la defensa i fer ús d'un advocat i un procurador nomenats per l'assegurat, l'assegurador abonarà, fins al límit que s'indica a les "Condicions particulars" de la pòlissa, els honoraris amb subjecció a les normes fixades a aquest efecte pel Consell General de l'Advocacia Espanyola i, en cas que no existeixin aquestes normes, es complirà el que disposin les dels

respectius col·legis. Les discrepàncies sobre la interpretació d'aquestes normes se sotmetran a la comissió competent del col·legi d'advocats corresponent.

Els drets del procurador, quan la seva intervenció sigui preceptiva, s'abonaran d'acord amb un aranzel o barem, fins al límit màxim que es garanteix a les "Condicions particulars" de la pòlissa.

Per a la cobertura de defensa i reclamació de danys, en el supòsit que es faci ús del dret de lliure elecció d'advocat i procurador sense fer servir els serveis jurídics de la companyia, el límit màxim d'honoraris i despeses serà com a màxim del 50% del límit que s'estableix a les "Condicions particulars" i se seguiran les mateixes pautes que s'indiquen als paràgrafs anteriors.

12. Concurrencia d'assegurances

Quan en dos o més contractes amb diferents asseguradors es cobreixin els efectes d'un mateix risc, el prenedor de l'assegurança o l'assegurat, llevat pacte contrari, hauran de comunicar a cada assegurador les altres assegurances que estipuli. Si per dol s'omet aquesta comunicació, els asseguradors no estan obligats a pagar la indemnització.

Un cop produït el sinistre, el prenedor de l'assegurança o l'assegurat hauran de comunicar-ho, a cada assegurador, indicant el nom dels altres.

Els asseguradors contribuiran a l'abonament de la indemnització en proporció a la suma assegurada, sense que pugui superar-se la quantia del dany.

Si l'import total de les sumes assegurades supera notablement el valor de l'interès, serà aplicable el que preveu l'article trenta-u de la Llei de contracte d'assegurança.

Altres aspectes del contracte

1. Comunicacions

a) Les comunicacions a l'assegurador per part del prenedor de l'assegurança, l'assegurat o el beneficiari, s'han de dirigir al domicili social de l'assegurador que s'indica a la pòlissa.

b) Les comunicacions que efectui el prenedor de l'assegurança a un agent representant de l'assegurat tenen els mateixos efectes que si s'haguessin fet directament a aquest.

c) Les comunicacions fetes per un corredor d'assegurances a l'assegurador en nom del prenedor de l'assegurança tindran els mateixos efectes que si les fes el mateix prenedor, llevat d'indicació en contrari d'aquest mateix prenedor. En qualsevol cas, és necessari el consentiment exprés del prenedor de l'assegurança per subscriure un nou contracte o per modificar o rescindir el contracte d'assegurances en vigor.

d) Les comunicacions de l'assegurador al prenedor de l'assegurança i, si escau, a l'assegurat i el beneficiari, es poden fer per correu postal, electrònic o per qualsevol altre mitjà telemàtic (incloent-hi, entre d'altres, missatges SMS) que permeti verificar-ne la correcta posada a disposició, a les adreces o

números de telèfon d'aquests, recollits a la pòlissa, llevat que hagin notificat a l'assegurador el canvi d'aquestes adreces o números de telèfon.

2. Conseqüència de l'impagament de primes

Si, per culpa del prenedor de l'assegurança, la primera prima no s'ha pagat o la prima única no s'ha pagat en el moment del venciment, l'assegurador té dret a resoldre el contracte o a exigir el pagament de la prima deguda mitjançant la via executiva amb base en la pòlissa. En qualsevol cas, i tret de pacte en contrari en condició particular, si la prima no s'ha pagat abans que es produeixi el sinistre, l'assegurador quedarà alliberat de la seva obligació.

En cas de manca de pagament en una de les primes següents, la cobertura de l'assegurador quedarà suspesa un mes després del dia en què hagi vençut. Si l'assegurador no reclama el pagament dins els sis mesos següents al venciment de la prima, s'entén que el contracte queda extingit. En qualsevol cas, l'assegurador, quan el contracte estigui en suspens, només podrà exigir el pagament de la prima del període en curs.

Si el contracte no hagués estat resolt o extingit de conformitat amb els paràgrafs anteriors, la cobertura torna a tenir efecte després de les vint-i-quatre hores del dia en què el prenedor va pagar la seva prima.

3. Domicili de pagament de la prima per defecte

El prenedor de l'assegurança està obligat a pagar la primera prima o la prima única en el moment de la perfecció del contracte. Les successives primes s'han de fer efectives en els corresponents venciments.

Si a les condicions particulars del contracte no es determina cap lloc per al pagament de la prima, aquest s'haurà d'efectuar al domicili social de l'assegurador.

Si el contracte no hagués estat resolt o extingit d'acord amb els paràgrafs anteriors, la cobertura torna a tenir efecte a les vint-i-quatre hores del dia en què el prenedor va pagar la prima.

4. Determinació i pagament de la prima

a) La prima inicial es determina sobre la base de les cobertures i els períodes de cobertura contractats, i es reflectirà a les condicions particulars. **Aquest contracte no es perfà i no entra en vigor fins que no se'n satisfà la prima inicial.**

b) La prima de cadascun dels períodes successius serà la que resulti d'aplicar al risc i suma estadística i criteris técnicoactuarials, tingui vigents en cada moment l'assegurador. Per a la seva determinació també es tindran en compte, a més, les modificacions de garanties o les causes d'agreuament o disminució del risc que s'hagin produït d'acord amb el que estableix l'apartat "Declaració del prenedor de l'assegurança", de les condicions generals de la pòlissa, es tindrà en compte l'historial personal de sinistralitat dels períodes precedents d'assegurança.

c) L'assegurador només queda obligat pels rebuts lliurats per la direcció o pels seus representants legals autoritzats.

5. Extensió territorial i dret aplicable

Les cobertures contractades seran aplicables a fets que s'esdevinguin dins el territori espanyol i estaran subjectes al dret i als jutjats i tribunals espanyols, llevat que a les condicions especials o particulars es pacti una extensió diferent.

6. Prescripció

Les accions que es derivin del contracte d'assegurança prescriuran al cap de dos anys si es tracta d'assegurança de danys i de cinc si l'assegurança és de persones, a comptar del moment en què es puguin exercir.

7. Jurisdicció

Aquest contracte d'assegurança queda sotmès a la legislació espanyola i, dins d'aquest àmbit, serà jutge competent per al coneixement de les accions derivades del mateix contracte el del domicili de l'assegurat; per fer-ho, l'assegurat designarà un domicili a Espanya, en cas que el seu fos a l'estranger.

8. Marc normatiu

Aquest contracte d'assegurança es regeix pel que estableixen:

- La Llei 50/1980, de 8 d'octubre, de contracte d'assegurança.
- La Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores.
- El Reial decret 1060/2015, de 20 de novembre, d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores.
- El Reial decret llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents pel qual s'incorporen a l'ordenament jurídic espanyol diverses directives de la Unió Europea en l'àmbit de la contractació pública en determinats sectors; d'assegurances privades; de plans i fons de pensions; de l'àmbit tributari i de litigis fiscals.
- Les condicions generals, particulars i especials del contracte d'assegurança i els seus suplementos.

I totes les disposicions que actualitzin, complementin o modifiquin les normes esmentades.

Instàncies de reclamació en cas de conflicte

En virtut del que disposa la normativa vigent, l'informem sobre els procediments que permeten als clients i altres parts interessades presentar queixes i reclamacions sobre l'entitat.

En aquest sentit, les discrepàncies entre el prenedor de l'assegurança, assegurat, partícip, beneficiari i/o tercer perjudicat, segons correspongui, i l'Entitat, els empleats, agents d'assegurances o operadors de bancassegurances, es podran resoldre mitjançant la presentació de la queixa o reclamació corresponent per escrit davant el Departament d'Atenció al Client (Av. Alcalde Barnils, 63 08174 - Sant Cugat del Vallès, Barcelona) o per correu electrònic a l'adreça defensa.cliente.gco@gco.com o davant el

Defensor del Partíip, en les condicions i els terminis detallats en el Reglament per a la Defensa del Client, publicat a la pàgina web oficial, <https://www.occident.com> a l'apartat Defensa del Client. En cas que la queixa o reclamació sigui inadmesa o desestimada per aquestes instàncies de reclamació, o que transcorri un mes des de la seva presentació sense que s'hagi resolt, i sens perjudici de poder iniciar la via administrativa o judicial que consideri oportuna, el reclamant podrà adreçar-se al Servei de Reclamacions de la Direcció General d'Assegurances i Fons de Pensions, l'adreça del qual està publicada a la seva pàgina web oficial.

Així mateix, el client podrà presentar queixes i reclamacions, relacionades amb els seus interessos i drets legalment reconeguts, davant l'òrgan administratiu competent i de conformitat amb el procediment establert a la normativa sobre protecció del client dels serveis financers i, si escau, a la de consum. Tractant-se de queixes i reclamacions referents a l'actuació de mediadors d'assegurances residents o domiciliats a Espanya, serà imprescindible acreditar haver formulat prèviament la queixa o reclamació davant el Departament d'Atenció al Client o, si escau, davant el Defensor del Partíip.

L'informem que a la pàgina web oficial indicada es detallen els diferents sistemes habilitats per contactar amb l'entitat.

<https://www.occident.com>

Òrgan de control. Jurisdicció competent

L'estat membre competent per exercir el control de l'activitat asseguradora és Espanya. La Direcció General d'Assegurances i Fons de Pensions és l'autoritat administrativa competent per exercir el control esmentat.

Aquesta pòlissa d'assegurança queda sotmesa a la jurisdicció espanyola i, dins d'aquesta, el jutge competent per al coneixement de les accions que se'n derivin és el del domicili del prenedor. Qualsevol pacte en contra serà nul.

Protecció de dades personals

En relació amb les dades personals, l'informem que el responsable del tractament és l'assegurador.

La finalitat principal per a la qual l'assegurador recull les dades és gestionar la relació del titular de les dades personals amb l'assegurador i, en cas que es formalitzi un contracte, acomplir les obligacions contractuals i legals que siguin aplicables en cada moment.

Seràn objecte de tractament les dades personals recollides abans, durant i amb posterioritat a la formalització d'un contracte, ja siguin, segons correspongui, del prenedor, assegurat, partíip, beneficiari, tercer perjudicat o drethavent, que calguin per gestionar la relació contractual, inclosos, si escau, els biomètrics i de geolocalització. En cas que les dades siguin aportades per persona diferent del titular, recaurà en la persona aportant l'obligació de traslladar aquesta informació al titular de les dades personals, així com d'obtenir-ne el consentiment quan calgui.

Els tractaments per a: (i) l'emissió, desplegament i execució del contracte, (ii) el compliment en cada cas dels deures d'ordenació, supervisió, solvència i previsió social, (iii) la prevenció i lluita contra el frau i el blanqueig de capitals, (iv) la tarifació i selecció de riscos en l'assegurança, incloent-hi si calgués l'elaboració de perfils i/o la presa de decisions automatitzades; la persona interessada sempre pot sol·licitar la revisió dels resultats per part d'una persona, expressar el seu punt de vista i impugnar la decisió; estan legitimats per la normativa asseguradora i de previsió social que fos aplicable en cada moment.

L'informem que no es faran comunicacions de les seves dades excepte en el cas que sigui necessari per al compliment de la normativa aplicable, l'emissió, el desplegament i l'execució del contracte o en interès legítim, en els termes establerts a la **POLÍTICA DE PRIVACITAT** publicada a l'apartat de la pàgina web, <https://www.occident.com>.

Com a titular de les seves dades personals, l'assisteixen els drets d'accés, rectificació, supressió i dret a l'oblit, oposició, limitació del tractament i portabilitat, que podrà exercitar acreditant la seva identitat, mitjançant una comunicació escrita adreçada al Delegat de Protecció de Dades, a través de la seva adreça de correu electrònic: dpo@gco.com o de l'adreça postal de l'entitat.

Així mateix, en cas d'haver obtingut l'autorització específica de la persona interessada, l'Assegurador també utilitzarà les dades per: (i) desenvolupar accions comercials i enviar-li informació, fins i tot pels mitjans a distància disponibles, sobre altres productes i serveis, generals o de forma personalitzada, ja siguin propis o d'altres entitats pertanyents al Grup Catalana Occident (identificades a la pàgina web www.gco.com); (ii) mostrar publicitat personalitzada a llocs web, cercadors i xarxes socials; i (iii) oferir la participació en concursos promocionals; tot això fins i tot després d'acabar la relació amb l'assegurador. En qualsevol dels casos assenyalats, l'adaptació dels productes i serveis al perfil de la persona interessada es podrà fer sobre la base d'anàlisi de perfils de comportament i risc, tenint en compte tant fonts internes com de tercers, informació de geolocalització, així com informació de la navegació per internet o de xarxes socials.

<https://occident.com/ca/politica-privacitat>

Calle Méndez Álvaro, 31. 28045 Madrid

Divergències entre la sol·licitud d'assegurança i la pòlissa.

Esmena

Si el contingut de la pòlissa difereix de la 'proposició d'assegurança o de les clàusules acordades, el prenedor de l'assegurança pot reclamar a l'assegurador, en el termini d'un mes a 'comptar des del lliurament de la pòlissa, perquè esmeni la divergència 'existent. Un cop hagi transcorregut aquest termini, si no s'ha fet la reclamació, caldrà atènyer-se al que disposa la pòlissa (art. 8 de la Llei '50/1980, de 8 d'octubre, de contracte d'assegurança)



Signatura del contracte

Mitjançant la signatura d'aquest document, el prenedor MASSACHS OBRES I PAISATGES S.L. declara que ha rebut i subscrit, tant les condicions generals de la pòlissa com les condicions particulars (i condicions complementàries, si n'hi ha) d'aquesta, i dona conformitat a aquestes condicions, el contingut de les quals declara que coneix i accepta, **amb coneixement i especial acceptació de les seves clàusules limitadores i exclusions.**

Així mateix, el prenedor declara que ha rebut, de manera prèvia a la contractació de l'assegurança, la informació general prèvia prevista en els articles 174 i 175 del Reial decret llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents, pel qual s'incorporen a l'ordenament jurídic espanyol diverses directives de la Unió Europea en l'àmbit de la contractació pública en determinats sectors; d'assegurances privades; de plans i fons de pensions; de l'àmbit tributari i de litigis fiscals, i en particular el document d'informació sobre el producte d'assegurança que preveu l'article 176 de l'esmentat Reial decret llei 3/2020, de 4 de febrer, en relació amb el Reglament d'execució (UE) 2017/1469 de la Comissió, d'11 d'agost de 2017, pel qual s'estableix un format de presentació normalitzat per al document d'informació sobre el producte d'assegurança, i que ha estat informat així mateix que aquest document està disponible a la pàgina web de l'assegurador: <https://www.occident.com>

A Sant Cugat del Vallés a 05 de maig de 2025

Per l'entitat

Prenedor de l'assegurança

Hugo Serra Calderón
Conseller delegat

MASSACHS OBRES I PAISATGES S.L.

<https://www.occident.com>

Contacti amb nosaltres per telèfon o WhatsApp

917 83 83 83



Baixi
la nostra *app*





Tot risc construcció

Contracte formalitzat entre Occident
i **MASSACHS OBRES I PAISATGES S.L.**

CÒPIA PER RETORNAR SIGNADA

Tot risc construcció

Assegurança d' enginyeria

Contracte formalitzat entre la companyia Occident i **MASSACHS OBRES I PAISATGES S.L.**

Índex

Condicions particulars	2
Condicions especials	6
Condicions generals	28

Dades companyia

Occident GCO, S.A.U. de Seguros y Reaseguros NIF: A-28119220 - inscrita al Registre Mercantil de Madrid, full M 91458



Condicions particulars

Tot risc construcció

Assegurança d'enginyeria

Entitat asseguradora

Occident GCO, S.A.U. de Seguros y Reaseguros
Domicili social a España
Méndez Álvaro, nº 31
28045 Madrid

Prenedor de l'assegurança

MASSACHS OBRES I PAISATGES S.L.
Carrer Garbí, 55
17240 Llagostera
GIRONA
NIF B17245093

Oficina emissora

Sucursal Centre

Agent exclusiu - 31000

Jorge Calzon Angel
Pau Claris, 132 4ª Planta
08009 BARCELONA
BARCELONA
Telèfon : 647136493

Data d'efecte i condicions de pagament

L'assegurança pren efecte a les 00:00 hores del dia 01 de juny de 2025

S'estableix per una durada temporal improrrogable fins a les 23:59 hores del dia 01 de novembre de 2026

Forma de pagament: Única

Domicili de cobrament

BANCO SANTANDER, S.A.

Número de compte (IBAN) ES** 0049 1919 **** ** 5494

Desglossament del rebut de prima

Núm. del rebut	459922345-L
Període	de 01.06.2025 a 01.11.2026
Prima neta	904,34€
Consorti	1,36€
Impostos sobre primes	72,35€
Prima total	978,05€

Prima total pòlissa: 978,05 euros

Adreça del risc

Adreça assegurada	C/ Firal, 0, Sense informar . C. P. 17840 Sarrià de Ter, Girona ESP
-------------------	---

Descripció del risc

Construcció:	Estesa de tubs per a gas, aigua o drenatge
Ubicació:	Espanya.
Número d'expedient:	2024CSP002
Naturalesa:	Rehabilitació / reforma.

Períodes de cobertura

Construcció:	Des del dia 01.06.2025 fins al dia 01.11.2025.
Manteniment ampli:	Des del dia 01.11.2025 fins al dia 01.11.2026.

Assegurats addicionals

Assegurats addicionals	Cicle de l'Aigua del Ter S.A. CIF A72744337.
------------------------	--

Garanties i sumes assegurades

	Suma assegurada	Franquícia
Assegurança de béns.		
Obra civil i instal·lacions:	512.600€	1.200€
Béns preexistents.*	128.150€	15% sinistre, mínim de 4.500 €.
Béns personals empleats.*	25.630€	300€
Equips de construcció.*	25.630€	1.200€
Maquinària de construcció.*	No contractat	--
Despeses addicionals. Desenrunament i demolició.*	Sublímit de/d'51.260€	
Despeses addicionals. Extinció d'incendi.*	Sublímit de/d'51.260€	
Despeses addicionals. Hores extres.*	Sublímit de/d'51.260€	
Despeses addicionals. Honoraris professionals. (exclòs pèrits)*	Sublímit de/d'25.630€	
Fets de caràcter politico-social.*	Sublímit de/d'205.040€	15% sinistre, mínim de 2.500 €
Terrorisme.*	No contractat	--
Danys de la natura.	Inclòs	4.500€
Robatori i espoliació.	Inclòs	15% sinistre, mínim de 3.000 €
Conseqüència error de disseny.	Inclòs	4.500€
Error de disseny.*	No contractat	--
Cobertura automàtica.	15%	
Assegurança de responsabilitat civil.		
Extracontractual.	No contractat	--
Riscos confrontants.	No contractat	
Danys a cables o canonades.	No contractat	
Assegurança de manteniment.		
Àmplia 12 mesos.	Inclòs	3.000€
Manteniment reduït.	No contractat	
Assegurança de proves.		
	No contractat	
Assegurança de pèrdua de benefici anticipat.		
	No contractat	

* Límits per sinistre i durada de la pòlissa.

Beneficiari

Beneficiari: Cicle de l'Aigua del Ter Descripció: .



Condicions especials

Clàusula a favor de beneficiari

A petició del prenedor de l'assegurança, es designa com a beneficiari d'aquesta pòlissa l'entitat:

Cicle de l'Aigua del Ter.

En conseqüència, es pacta expressament:

- 1.- En cas de sinistre, que afecti els béns garantits, l'assegurador no pagarà cap quantitat a la persona assegurada sense el consentiment previ del beneficiari, que quedarà subrogat en els drets de la persona assegurada.
- 2.- En cas d'impagament de la prima, l'assegurador ho notificarà al beneficiari, perquè, si escau, pagui la prima insatisfeta, tot i que s'hi oposi la persona assegurada. El que s'ha pactat anteriorment no deroga el que s'estipula pel que fa al pagament de les primes a la pòlissa.
- 3.- Sense l'autorització expressa del beneficiari, no es podrà fer cap anul·lació de la pòlissa ni cap reducció de les sumes assegurades.

Definicions

A l'efecte d'aquest contracte, s'entén per:

Assegurador

L'entitat que figura a les condicions particulars i assumeix el risc contractualment pactat. Es denominarà, d'ara endavant, "l'assegurador".

Prenedor de l'assegurança

La persona, física o jurídica que, juntament amb l'assegurador, subscriu aquest contracte, i a la qual corresponen les obligacions que se'n deriven, llevat de les que, per la seva naturalesa, hagi de complir l'assegurat.

Assegurat

La persona, física o jurídica, titular de l'interès objecte de l'assegurança i que, en defecte del prenedor de l'assegurança, assumeix les obligacions que es deriven del contracte.

Beneficiari

La persona, física o jurídica que, amb la cessió prèvia de l'assegurat, esdevé titular del dret a la indemnització.

Tercers

qualsevol persona física o jurídica que no sigui:

- El prenedor de l'assegurança i l'assegurat.
- Els cònjuges, ascendents i descendents del prenedor de l'assegurança i de l'assegurat.
- Els familiars del prenedor de l'assegurança i de l'assegurat que convisquin amb ell.
- Els directius i socis de l'assegurat, els contractistes, subcontractistes i, en general, totes les persones jurídiques o naturals que figurin com a part dels contractes d'obra, subministraments, arrendaments de serveis o que hi intervinguin directament, en desenvolupament o compliment d'aquests contractes.
- Els caps d'obra, encarregats, empleats, obrers, assalariats de qualsevol classe i aprenents al servei de l'assegurat o de les persones esmentades al punt anterior.

Pòlissa

El document que conté les condicions reguladores de l'assegurança. Formen part integrant de la pòlissa: les condicions generals, les condicions particulars del contracte que individualitzen el risc, les especials, si escau, i els suplementos o apèndixs que s'hi emetin per complementar-la o modificar-la.

Prima

El preu de l'assegurança. El rebut contindrà, a més, els recàrrecs i impostos que siguin d'aplicació legal en cada moment.

Període d'assegurança

El període de temps comprès entre la data d'efecte de la pòlissa i la de venciment, o bé entre la data d'efecte de la pòlissa i la data d'extinció o cancel·lació de l'assegurança.

Suma assegurada

La quantitat, fixada a cadascuna de les partides de la pòlissa, que constitueix el límit màxim de la indemnització que ha de pagar l'assegurador, per tots els conceptes, en cas de sinistre. El límit establert en cada partida de la pòlissa constitueix, al seu torn, un límit màxim d'indemnització per a aquesta partida.

Obra civil i instal·lacions

És el conjunt dels treballs de construcció i instal·lacions que conformen les obres o muntatge assegurats. Dins l'obra civil i les instal·lacions, hi queden inclosos els materials i la mà d'obra, les despeses generals i el benefici industrial i, en general, totes les partides que integren el pressupost d'execució i que formaran part de les obres o del muntatge quan acabin els treballs objecte de l'assegurança.

Construcció

És el procés d'execució de qualsevol edificació o infraestructura.

Muntatge

Instal·lació industrial del conjunt de mitjans necessaris per als processos de fabricació o altres processos industrials o científics. Inclou els equips o màquines en si, així com els treballs adequats per a la seva instal·lació, com ara fonaments o obra especial.

Equip de construcció o muntatge

Són les bastides, ponts auxiliars, armadures de fusteria i apuntalament, eines, edificacions provisionals, instal·lacions de proveïment, conducció, drenatge, desguàs, combustibles i altres béns propis i anàlegs de l'obra, instal·lació o muntatge, inclòs en la suma assegurada corresponent a aquest apartat.

Maquinària de construcció o muntatge

Són els artificis que desenvolupin per si mateixos força o treball, o requereixin el maneig d'un operari (grues, excavadores, vibradores, dumpers, piconadores, màquines asfaltadores i similars), inclosos en la suma assegurada corresponent a aquest apartat.

Efectes personals dels empleats i obrers

Són els béns i objectes d'ús personal i habitual dels empleats del prenedor de l'assegurança, inclosos en la suma assegurada corresponent a aquest apartat. S'exclou d'aquests objectes, l'efectiu, els vehicles de qualsevol classe, i els seus accessoris, els ordinadors portàtils, els telèfons mòbils i les càmeres fotogràfiques.

Béns preexistents

Són les instal·lacions o elements fixos pertanyents a la construcció existent (estructures, tancaments, instal·lacions i altres parts d'obra que s'han de respectar) i altres elements fixos situats al lloc d'execució de l'obra assegurada, pertanyents al promotor o contractistes, o que li hagin estat confiats o que estiguin sota la seva custòdia.

Recepció dels treballs

L'acte pel qual el contractista, un cop conculsos els treballs, en fa lliurament al promotor, i aquest els accepta. Es pot fer amb reserves o sense, i ha de comprendre la totalitat dels treballs, o fases completes i acabades d'aquests.

Acta de recepció

El document en el qual es consigna la recepció dels treballs (format per les parts intervinents i en el qual s'ha d'indicar si la recepció és total o parcial), el cost final de l'execució dels treballs o de la fase completa i acabada d'aquests, la indicació de si hi ha reserves o no i, si escau, l'entitat d'aquestes i el termini en el qual han de quedar solucionades.

Cobertura a valor total

Modalitat de cobertura que exigeix que la suma assegurada cobreixi totalment el valor dels béns assegurats, ja que, si no arriba a cobrir-lo, l'assegurat serà considerat com a assegurador propi per la diferència i, com a tal, haurà d'assumir una part proporcional de la pèrdua o dany en cas de sinistre.

Cobertura a primer risc

Forma d'assegurament per la qual es garanteix una quantitat determinada fins a la qual queda cobert el risc, independentment del valor total, sense que, llevat de pacte en contrari, s'apliqui la regla proporcional. En cas de sinistre i indemnització, l'import abonat es dedueix de la suma assegurada a primer risc, i el prenedor de l'assegurança o assegurat pot restituir aquesta suma assegurada mitjançant l'abonament de la prima corresponent.

Franquícia

Quantitat pactada expressament, en valor absolut o en percentatge de la suma assegurada o de l'import del dany, que s'ha de deduir de la indemnització que correspongui satisfer a l'assegurador en cada sinistre.

Sinistre

Danys materials: tot fet que tingui les conseqüències perjudicials totalment o parcialment cobertes per les garanties d'aquesta pòlissa. Es considera que constitueix un sol i únic sinistre, el conjunt de danys i/o pèrdues materials directes que es deriven d'una mateixa causa i que coincideixen en lloc i temps.

Responsabilitat civil: Qualsevol fet que hagi produït un dany del qual pugui resultar responsable civilment l'assegurat i que es derivi del risc concret objecte de l'assegurança. Es considera que constitueix un sol i únic sinistre l'esdeveniment o la sèrie d'esdeveniments danyosos ocasionats per una mateixa causa original, independentment del nombre de tercers perjudicats o reclamacions formulades.

Dany

Materials: El dany, el deteriorament o la destrucció dels béns assegurats en el lloc que es descriu a les condicions de la pòlissa.

Responsabilitat civil:

- Personal: lesió corporal o mort, causades a persones físiques.
- Material: el dany, la deterioració o la destrucció d'una cosa, així com el dany que s'ocasioni als animals.
- Perjudici: la pèrdua econòmica com a conseqüència directa dels danys personals o materials soferts pel reclamant d'aquesta pèrdua.

Incendi

La combustió i abrasament amb flama capaç de propagar-se d'un objecte a objectes que no estaven destinats a ser cremats en el lloc i el moment en què es produeix.

Explosió

Acció sobtada i violenta de la pressió o depressió de gasos o vapors, o com a conseqüència de la deflagració de matèries combustibles en estat de pols.

Llamp

descàrrega violenta produïda per una pertorbació en el camp elèctric de l'atmosfera.

Robatori

La sostracció o apoderament il·legítim dels béns designats a la pòlissa realitzat o intentat per tercers amb ànim de lucre, contra la voluntat de l'assegurat, mitjançant actes que impliquin força o violència en les coses.

Espoliació

La sostracció o l'apoderament il·legítim dels béns que es designen a la pòlissa comès o intentat per tercers amb ànim de lucre, contra la voluntat de l'assegurat, mitjançant actes d'intimidació o violència, comesos sobre les persones que els custodien o vigilen.

Furt

La presa dels béns que es designen a la pòlissa contra la voluntat de l'assegurat, sense ús de violència ni força en les coses, ni intimidació ni violència exercida contra les persones.

Cobertura bàsica tot risc construcció

1. Abast de la cobertura

La base fonamental d'aquesta pòlissa la constitueix la cobertura bàsica de l'assegurança, l'abast del qual es descriu en aquestes condicions especials.

Queden garantits els béns que se situen a l'emplaçament de les obres objecte d'assegurança i es recullen a les condicions particulars de la pòlissa, fins a les sumes que s'hi asseguren i dins els terminis que s'hi indiquen.

L'assegurador ha d'indemnitzar a l'assegurat els danys i/o les pèrdues materials quan uns i altres siguin conseqüència directa d'una causa accidental i imprevisible, **llevat de les exclusions** que s'esmenten més endavant, al seu apartat específic.

En general, **i llevat que en condicions particulars o més endavant en aquestes condicions especials es pacti en contrari**, l'assegurador ha d'indemnitzar els danys i/o les pèrdues materials directes a causa de:

1.1. Riscos convencionals

- a) Incendi, explosió i caiguda d'un llamp.
- b) Robatori i espoliació.
- c) Caiguda d'avions, xoc de vehicles i impactes.

1.2. Fets de caràcter polític i social

Motí, commoció o tumult popular, vagues o tancament patronal (**Locaut**), que, a l'efecte de l'assegurança es defineixen a continuació, com també danys causats per les mesures que, per impedir o reprimir els actes anteriors o per disminuir-ne les conseqüències, prengui qualsevol autoritat constituïda legalment.

a) Motí: Qualsevol moviment acompanyat de violència dirigida contra l'autoritat per obtenir satisfacció de certes reivindicacions d'ordre polític econòmic o social.

b) Commoció o tumult popular: Qualsevol actuació en grup i amb la finalitat d'atemptar contra la pau pública que produeixi una alteració de l'ordre i que causi danys a les propietats, sempre que el fet no tingui caràcter terrorista.

c) Vagues o tancament patronal (Locaut**):** Actes de persones que, individualment o juntament amb altres, alterin l'ordre públic amb motiu de vagues o **locauts**, amb l'objecte de fomentar la vaga o resistir una cessació de treball.

1.3. Riscos de la naturalesa, l'esdeveniment i la intensitat dels quals no sigui previsible al lloc de l'obra i l'època de l'any

- a) Vent, pedra, neu i pluja.
- b) Tempesta, huracà i cicló.
- c) Gelada i desglaç.
- d) Desbordament, inundació i embats del mar.

e) Enfonsament i corriments de terres, desprendiment de roques i allaus.

f) Terratrèmols i vulcanismes.

L'assegurador ha d'indemnitzar únicament els danys causats per fenòmens meteorològics anormals (els que es descriuen als punts a), b), c) i d)), quan concorrin les circumstàncies següents:

- Que, durant la realització del projecte i l'execució de l'obra, es compleixin els requisits de normativa i s'hagin pres les mesures de seguretat adequades, per a tots els fenòmens coberts (vent, terratrèmol...). Que es tingui en compte, a més, per al risc d'avinguda i d'inundació existent, la mitjana mensual de precipitacions meteorològiques (pluja, neu, calamarsa) que tinguin registrades les estadístiques oficials corresponents al lloc en què està situada l'obra.
- Que la quantitat de pluja acumulada durant el dia del sinistre sigui superior a la que correspon a un període de retorn de 10 anys, prenent com a referència els valors de la precipitació diària màxima anual disponible a l'observatori meteorològic més proper al lloc del sinistre. Per a avinguda i inundació, el cabal registrat haurà de ser superior al que correspon a un període de retorn de 20 anys.
- Que la velocitat del vent durant el dia del sinistre sigui superior a la que correspon a un període de retorn de 10 anys, prenent com a referència els valors de velocitat diària màxima anual disponible a l'observatori meteorològic més proper al lloc del sinistre.

La certificació expedida per l'observatori meteorològic oficial, que ha de portar l'assegurat, és un document imprescindible per a l'acceptació del sinistre.

Es considera que corresponen a un únic i sol sinistre, tots els danys que ocasionin els fenòmens de la naturalesa que s'han descrit més amunt, durant un període de 72 hores consecutives.

1.4. Riscos inherents al projecte i a l'execució de l'obra (excloent-ne sempre els costos de rectificació de la part defectuosa)

a) Errors de disseny, defectes als plànols.

b) Defectes en els materials.

c) Execució defectuosa.

La part defectuosa que ha originat un defecte o error en el projecte, en els seus materials constituents o en la seva execució, es considera com la unitat constructiva més petita amb entitat pròpia, integrada per diferents materials, components, elements o capes, i el disseny, dimensionat per a la seva resposta i funció dins l'obra o muntatge de la qual en depèn directament i n'és indissociable.

1.5. Despeses addicionals

A conseqüència d'un sinistre garantit i indemnitzable, fins al sublímit que s'indica a les condicions particulars, que s'origini per:

a) Hores extraordinàries o per treballs nocturns o en dies de festa i per transport terrestre urgent, sempre que aquestes despeses extraordinàries siguin necessàries per a la reparació de qualsevol

pèrdua o dany indemnitzable sofert pels béns assegurats a la pòlissa i que l'import d'aquesta reparació superi la de la franquícia establerta.

Si les sumes assegurades per als objectes danyats són menors que les que havien d'haver-se assegurat, la quantitat indemnitzable sobre despeses extraordinàries es reduirà en la mateixa proporció.

b) Desenrunament i/o demolició de l'obra assegurada a conseqüència d'un dany material indemnitzable. Aquestes despeses comprenen:

- La retirada de runa procedent de l'obra danyada, la demolició de les seves restes, quan sigui necessària per a la reconstrucció, i **el trasllat de la runa fins al lloc més proper en què estigui permès dipositar-la i sempre que aquest trasllat sigui necessari.**
- La retirada de fangs, aigua, llot i altres materials que s'hagin introduït a l'obra, procedents de l'exterior.

c) Les mesures necessàries adoptades per l'autoritat, el prenedor de l'assegurança o l'assegurat per tallar o extingir l'incendi o impedir que es propagui.

d) Honoraris professionals. Despeses en les quals s'ha incorregut per a la reparació o reconstrucció dels béns assegurats, però excloent-ne en qualsevol cas honoraris de preparació de reclamacions o estimació de pèrdues.

L'assegurador ha de reembossar els honoraris d'arquitectes, enginyers, inspectors, consultors i altres professionals, en els quals s'hagi incorregut necessàriament segons el parer dels pèrits, per a la reparació o reconstrucció dels béns assegurats, danyats o destruïts per un risc cobert a la pòlissa (**però excloent-ne els honoraris de preparació de reclamacions o estimacions de pèrdues**), sense que aquests honoraris pagats puguin excedir els autoritzats o els mínims vigents, segons els col·legis, institucions o corporacions als quals pertanyin aquests professionals, i que siguin vigents durant el dia del sinistre, fins al límit per sinistre i durada de la pòlissa que s'indica a les condicions particulars.

Les garanties de l'assegurança s'apliquen als sinistres esdevinguts a l'emplaçament de l'obra assegurada.

2. Suma assegurada

El límit màxim d'indemnització que ha de satisfer l'assegurador pel conjunt de danys o pèrdues, incloent-hi les despeses addicionals, no ha d'excedir la suma dels capitals assegurats. El límit és el capital per a cadascuna de les partides contractades.

3. Exclusions

L'assegurador, llevat que es pacti expressament el contrari, no garanteix per mitjà d'aquesta assegurança:

- **La responsabilitat civil de l'assegurat de qualsevol mena.**
- **Els danys o pèrdues que afectin la maquinària o l'equip de construcció.**
- **Els danys o perdudes que afectin els béns preexistents.**

- Els danys als objectes personals dels treballadors.
- Els danys esdevinguts durant el període de manteniment, sempre que no s'hagi pactat estendre la cobertura a aquest període.
- Els danys o les despeses ocasionats per proves operacionals de maquinària o instal·lacions.
- Les despeses ocasionades per noli aeri.
- La reposició de plànols i documents.
- Els danys a béns situats fora de l'emplaçament de les obres que es descriu a les condicions particulars de la pòlissa.
- Qualsevol altra despesa que no s'indiqui expressament a l'abast de la cobertura.
- Les pèrdues pecuniàries de qualsevol mena, llevat les que hagin assegurat expressament.
- Els danys i les pèrdues produïts per o a conseqüència de conflictes armats, nacionals o internacionals (hi hagi, mitjançant declaració oficial, pronunciaments o no), forces o mesures militars, actes comesos per tropes espanyoles o estrangeres, motí, sedició, rebel·lió, revolució, terrorisme, calamitat nacional, com també els que s'han ocasionat per ordre d'un govern "de iure" o "de facto" o per qualsevol autoritat, llevat de quan es produeixin per limitar o extingir un dany cobert per aquesta pòlissa
- Els danys i les pèrdues ocasionats pels efectes mecànics, tèrmics i radioactius a causa de reaccions o transmutacions nuclears, sigui quina sigui la causa que els produeixi.
- Les pèrdues de valor o d'aprofitament de les existències a conseqüència dels fets esmentats en el paràgraf anterior.
- Les despeses de descontaminació, recerca i recuperació dels isòtops radioactius, de qualsevol mena i aplicació, a conseqüència d'un sinistre emparat per la pòlissa.
- Els perjudicis que provinguin, directament o indirectament, de constrenyiments i detencions de qualsevol classe, d'expropiació, nacionalització, confiscació, requisa i els que resultin de la privació de gaudi, penalitzacions contractuals, anul·lacions de contracte d'obra o modificacions o rectificacions en aquest, canvi d'alineació, pèrdua de lloguers, demores, suspensió o cessació de treball i lucre cessant i, en general, qualsevol classe de pèrdues indirectes i sancions de qualsevol mena.
- Els danys i pèrdues intencionades, causats o provocats per l'assegurat; els ocasionats per actes d'aquest o de persones responsables del projecte i de la direcció de l'obra (entenent-se com a tals els titulats de grau superior i mitjà, i no la resta d'empleats) que estiguin en contra de les regles, normes i disposicions usals admeses per l'arquitectura i/o enginyeria i que per la seva naturalesa constitueixin culpa greu o imprudència delictiva.
- Els deterioraments a causa de defecte o vici propi, desgastos, influències normals del clima, corrosió, incrustació o oxidació.
- Els costos de rectificació de defectes als materials, o a la mà d'obra, com també els danys als quals aquests donin lloc, i els que siguin a l'autor del projecte o a la direcció facultativa de l'obra. Aquesta exclusió es limita als danys causats als treballs directament afectats i no s'estén als que pateixi una altra part de l'obra a conseqüència d'accidents causats per aquestes circumstàncies.
- Les pèrdues i la destrucció de bitllets de banc i metàl·lic, títols de totes classes, xecs, girs, plànols, escriptures, factures, rebuts i qualssevol altres valors i documents similars.

- Qualsevol dany i pèrdua sofert per desaparició o disminució, quan una o l'altra es comprovin quan es faci un inventari o una revisió periòdica o ocasional.
- Els danys i les pèrdues causats per influències normals del clima, entenent com a tals els fenòmens meteorològics previsibles al lloc on s'ubica el risc assegurat, i a l'època de l'any en la qual s'ha produït el sinistre.
- Les perdudes o danys produïts per arna, cucs, termites o qualsevol altra classe d'insectes o rosegadors, virus, bacteris o microorganismes.
- El furt, entenent com a tal la sostracció dels béns sense treball de força sobre les coses, o violència o intimidació sobre les persones.
- Robatoris i espoliacions produïts per negligència greu de l'assegurat, del prenedor de l'assegurança o de les persones que en depenguin o hi convisquin.
- Robatoris i espoliacions comesos per, o en connivència amb, personal que depèn del contractista o contractistes assegurats
- Robatori de màquines, equips i materials amb pes unitari inferior a 50 kg, llevat que estiguin desats en locals tancats dotats de les mesures de seguretat adequades.
- Els danys produïts per simples pèrdues o extraviaments.

4. Franquícies

En cada sinistre, serà aplicable la franquícia que s'estableix a les condicions particulars.

Béns preexistents

1. Abast de la cobertura

Per aquesta cobertura, i modificant parcialment l'apartat d'**exclusions** de la **cobertura bàsica tot risc construcció**, l'assegurador garanteix, **fins a la suma assegurada establerta a les condicions particulars de la pòlissa en la modalitat de primer risc**, els danys materials causats directament per l'execució de les obres assegurades als béns que, trobant-se en el seu emplaçament, s'indiquen a continuació:

- a) Instal·lacions o elements fixos pertanyents a la construcció existent (estructures, tancaments, instal·lacions i altres parts d'obra que s'hagin de respectar).
- b) Altres elements fixos situats al lloc d'execució de l'obra assegurada, pertanyents al promotor o a contractistes, o que li hagin estat confiats o que es trobin sota la seva custòdia.

2. Suma assegurada

La responsabilitat de l'assegurador, per a aquesta garantia, no superarà la **suma assegurada a primer risc fixada expressament a les condicions particulars**, i es deroga l'aplicació de la regla proporcional prevista a les condicions generals, per insuficiència de capitals assegurats.

La suma assegurada en aquesta garantia **representa el límit màxim de cobertura de l'assegurador per a un o diversos sinistres**. Com a conseqüència, **la suma assegurada es veurà reduïda automàticament**

en l'import de cada sinistre indemnitzat, per bé que, a petició de l'assegurat, **es podrà reposar el capital deduït mitjançant el pagament de la prima corresponent a l'import del sinistre**, prorratejada pel període comprès entre el dia d'ocurrència del sinistre fins al venciment d'aquesta garantia. L'import d'aquesta prima es descomptarà de la indemnització del sinistre.

3. Exclusions

A més de les exclusions indicades a la cobertura bàsica tot risc construcció, s'exclouen:

- Les pèrdues o danys assegurats o assegurables per la cobertura bàsica de danys a l'obra. Encara que no siguin indemnitzables per resultar de quanties inferiors a les franquícies estipulades o per qualsevol altra causa.
- Els danys i pèrdues causats als béns preexistents quan, prèviament a l'inici dels treballs, no s'hagin pres les mesures adequades de seguretat o bé si l'estat d'aquests no és satisfactori.
- Les despeses per mesures de seguretat addicionals requerides durant la construcció.
- Qualsevol dany o pèrdua resultant d'apuntalament o operacions que afectin elements estructurals, llevat de quan es produeixi el seu col·lapse total o parcial.
- Les despeses de reparació d'esquerdes que no afectin l'estabilitat de l'estructura o la seguretat dels seus ocupants.
- Els danys i pèrdues causats per riscos de la natura o altres esdeveniments no relacionats amb l'execució de l'obra assegurada.
- Els danys ocorreguts durant el període de manteniment o conservació.
- Els perjudicis a conseqüència de pèrdues de rendes o qualsevol altre tipus de pèrdua conseqüencial.
- Les pèrdues o danys que pateixin els béns preexistents com a conseqüència de vici propi per defecte de construcció, de materials, de mà d'obra, de projecte o altres causes no relacionades directament amb l'execució de l'obra assegurada.

4. Franquícia

En cada sinistre, serà aplicable la franquícia que s'estableix a les condicions particulars.

Equip de construcció

1. Abast de la cobertura

Per aquesta cobertura, i modificant parcialment l'apartat d'**exclusions** de la **cobertura bàsica tot risc construcció**, l'assegurador garanteix, **fins a la suma assegurada establerta a les condicions particulars de la pòlissa en la modalitat de primer risc**, els danys materials causats directament a l'equip de construcció a l'emplaçament de les obres objecte d'assegurança, mantenint la resta de condicions, estipulacions i exclusions.

2. Suma assegurada

La responsabilitat de l'assegurador, per a aquesta garantia, no superarà **la suma assegurada a primer risc fixada expressament a les condicions particulars**, i es deroga l'aplicació de la regla proporcional prevista a les condicions generals, per insuficiència de capitals assegurats.

La suma assegurada en aquesta garantia **representa el límit màxim de cobertura de l'assegurador per a un o diversos sinistres**. Com a conseqüència, **la suma assegurada es veurà reduïda automàticament en l'import de cada sinistre indemnitzat**, per bé que, a petició de l'assegurat, **es podrà reposar el capital deduït mitjançant el pagament de la prima corresponent a l'import del sinistre**, prorratejada pel període comprès entre el dia d'ocurrència del sinistre fins al venciment d'aquesta garantia. L'import d'aquesta prima es descomptarà de la indemnització del sinistre.

3. Exclusions

A més de les exclusions indicades a la cobertura bàsica tot risc construcció, s'exclouen:

- Les pèrdues o danys causats per avaria mecànica o elèctrica, congelació de refrigerant o d'altres fluids, lubricació deficient o falta d'oli o de refrigerant. Tanmateix, si un accident té lloc com a conseqüència d'aquesta avaria i causa danys externs a l'equip en si o a un altre igualment assegurat, aquests danys seran indemnitzables.
- Cobriment total o parcial a conseqüència de marees.
- Les pèrdues o danys de les parts canviables, com ara eines, cintes transportadores, bateries, pneumàtics, combustibles, refrigerants o lubricants.
- Revinguda i inundació si l'equip no és col·locat, després d'executar les feines de construcció o muntatge, o en cas de qualsevol altra interrupció, en una àrea no afectada per revingudes, inundació o pel mar, amb un període de recurrència o retorn d'almenys 20 anys.
- Els equips amb un pes unitari inferior a 50 kg, llevat que estiguin guardats en locals tancats dotats de les mesures de seguretat adequades.

4. Franquícia

En cada sinistre, serà aplicable la franquícia que s'estableix a les condicions particulars.

Efectes personals d'empleats

1. Abast de la cobertura

Per aquesta cobertura, i modificant parcialment l'apartat d'**exclusions** de la **cobertura bàsica tot risc construcció**, l'assegurador garanteix, **fins a la suma assegurada establerta a les condicions particulars de la pòlissa en la modalitat de primer risc**, les pèrdues o danys soferts pels béns i objectes personals d'empleats de l'assegurat a l'emplaçament de l'obra assegurada.

En cas de robatori dels béns propietat d'empleats i obrers, és condició indispensable perquè sigui

aplicable la cobertura que aquests béns es trobin en un lloc tancat amb clau i que s'hagi formulat la denúncia pertinent davant l'autoritat competent.

2. Suma assegurada

La responsabilitat de l'assegurador, per a aquesta garantia, no superarà **l'import assegurat a primer risc fixat expressament a les condicions particulars**, i es deroga l'aplicació de la regla proporcional prevista a les condicions generals, per insuficiència de capitals assegurats.

La suma assegurada en aquesta garantia **representa el límit màxim de cobertura de l'assegurador per a un o diversos sinistres**. Com a conseqüència, **la suma assegurada es veurà reduïda automàticament en l'import de cada sinistre indemnitzat**, per bé que, a petició de l'assegurat, **es podrà reposar el capital deduït mitjançant el pagament de la prima corresponent a l'import del sinistre**, prorratejada pel període comprès entre el dia d'ocurrència del sinistre fins al venciment d'aquesta garantia. L'import d'aquesta prima es descomptarà de la indemnització del sinistre.

3. Exclusions

A més de les exclusions indicades a la cobertura bàsica tot risc construcció, s'exclouen:

- Les pèrdues o danys soferts per vehicles o els seus accessoris.
- Les pèrdues o danys soferts per qualsevol causa de diners en efectiu, títols o valors, bitllets de loteria, targetes de crèdit i llibretes d'estalvi, o els perjudicis derivats de l'ús indegut d'aquestes, xecs, documents de qualsevol tipus i joies.
- La simple desaparició o furt dels béns.
- Els objectes d'ornament personal de valor unitari superior a 150 euros, inclosos els rellotges.
- Els objectes d'electrònica, telèfons mòbils, ordinadors portàtils i altres elements electrònics amb un valor unitari superior als 150 euros.

4. Franquícia

En cada sinistre, serà aplicable la franquícia que s'estableix a les condicions particulars.

Obligacions del prenedor en cas de paralització de l'obra

El prenedor de l'assegurança o l'assegurat **estan obligats a comunicar a l'assegurador, tan aviat com sigui possible i dins un termini màxim de 30 dies, la interrupció o paralització dels treballs de construcció objecte de l'assegurança**.

La interrupció o paralització esmentada té la consideració d'agreujament de risc en relació amb la cobertura de robatori, actes vandàlics i politicosocials, en la mesura que aquests estiguessin coberts per la pòlissa. En conseqüència, es convé **excloure el risc de robatori, actes vandàlics i politicosocials en qualsevol de les seves formes des del moment en què es paralitzin les obres i fins que es convinguin, de comú acord, les noves condicions d'assegurament**.

Equips contra incendis. Mesures de seguretat

Com a aclariment a la cobertura d'incendi, l'assegurador indemnitzarà a l'assegurat els danys o pèrdues que es deguin directament o indirectament a incendi o explosió **només quan es compleixin els requisits següents:**

- Que segons progressin els treballs de construcció, es disposi en tot moment d'un nombre suficient d'extintors d'incendi, adequats per al combat dels incendis que es puguin originar, segons la naturalesa dels materials utilitzats a l'obra, i preparats per ser usats de manera immediata. La canonada ascendent humida per a hidrants s'haurà d'instal·lar fins al nivell immediatament anterior a l'últim pis en procés de construcció, tancant-la provisionalment amb tapes.
- Que els llocs per a mànegues i extintors portàtils es revisin periòdicament a intervals regulars, però com a mínim dues vegades per setmana.
- Que hi hagi un nombre suficient de treballadors ensinistrats en el maneig d'aquests extintors, que hauran d'estar disposats a actuar, sense demora, en cas d'incendi.
- Que en obra s'hagi nomenat un encarregat de seguretat i s'elaborin plans per a protecció i combat d'incendis, que s'hauran d'actualitzar periòdicament.
- Que els emmagatzematges de materials i equips de construcció es facin en diferents situacions, de manera que el valor dels béns, per cada situació, no superi l'import que s'esmenta més endavant.
- Les diferents situacions d'emmagatzematge hauran d'estar separades per una distància mínima de 50 metres entre si, o per murs tallafocs.
- Tots els materials inflamables i combustibles s'hauran d'emmagatzemar a prou distància de l'obra, així com de llocs exposats a temperatures elevades.
- Els materials de rebuig s'eliminaran regularment. Les deixalles inflamables que es generen per l'execució dels treballs d'acabats seran retirats al final del dia de totes les plantes en què es duuguin a terme aquests treballs.
- S'haurà d'implementar un sistema de "permisos de treball" per a tots els contractistes involucrats en activitats que impliquin risc d'incendi (esmerilat, tall i soldadura, treballs amb bufador, aplicació d'asfalt calent...). En l'execució d'aquests treballs hi haurà d'estar present, com a mínim, una persona ensinistrada en combat d'incendis i dotada d'un extintor.

El valor màxim indemnitzable per béns assegurats emmagatzemats a peu d'obra és del 20,00% del pressupost d'execució de l'obra, amb un màxim de 300.000 euros.

Clàusula de 72 hores

Es fa constar de manera expressa que qualsevol ocurrència de pèrdua o danys causats per riscos de la natura, com ara tempesta, inundació o terratrèmol, o com a conseqüència de col·lapse, enfonsament o un altre moviment de terres relacionat amb aquests riscos, procedent d'una causa comuna que tingui lloc durant un període de 72 hores consecutives, tindrà la consideració d'un sol esdeveniment.

El començament del període de 72 hores quedarà segons el parer de l'assegurat, sense que es permeti el

solapament de dos o més períodes de 72 hores en cas de danys que es produeixin durant un període més extens.

Manteniment ampli

1. Abast de la cobertura

Per aquesta cobertura, i **modificant parcialment l'apartat d'exclusions de cobertura bàsica tot risc construcció**, l'assegurador convé prorrogar l'assegurança durant el període de manteniment o conservació indicat a les condicions particulars, garantint, sempre que no siguin objecte d'exclusió a les condicions de la pòlissa:

1. Els danys materials directes en les obres objecte d'assegurança, i que provenguin d'una causa que ha tingut el seu origen **durant el període de construcció assegurat**.
2. Els danys materials directes en les obres ocasionats per l'execució de tasques de manteniment o conservació estipulats en el contracte d'obres.

Sempre que s'hagi contractat la cobertura opcional de Responsabilitat civil extracontractual, s'amplia aquesta cobertura durant el període de manteniment, limitada únicament a la responsabilitat que tingui el seu origen en la realització de les tasques de manteniment o conservació.

2. Durada de la cobertura

La durada en mesos, i les dates d'inici i final previstes per a la cobertura de manteniment, queden establertes a les condicions particulars de la pòlissa.

El període de manteniment comença en el moment del lliurament (data de recepció) de les obres o quan aquestes es posen en servei, segons el que passi primer, i s'estén per la durada en mesos reflectida a les condicions particulars. Si el final de les feines de construcció s'avança respecte al que s'havia previst, les dates d'inici i final de la cobertura de manteniment quedaran automàticament avançades en la mateixa proporció.

Quan dins un projecte global es produeixin lliuraments o entrades en servei parcials, el període de manteniment començarà i acabarà individualment per a cada part, i el període per a cada part no serà superior al nombre de mesos especificats a les condicions particulars. L'assegurat queda obligat a informar l'assegurador d'aquest lliurament esgraonat.

3. Exclusions

- **La cobertura de manteniment es limita a l'obra civil i instal·lacions, i no queden garantits altres béns, com ara la maquinària i l'equip de construcció, els efectes personals dels empleats o els béns preexistents.**
- **Durant el període de manteniment, la cobertura es limita al que es reflecteix més amunt, en abast de cobertura. En cap cas s'emparen els danys provocats per causes alienes i externes a l'obra, com ara incendi, caiguda del llamp, explosió o robatori, ni els provocats per força major o**

causes de la natura.

4. Franquícia

En cada sinistre, serà aplicable la franquícia que s'estableix a les condicions particulars.

Cobertura automàtica

Queda convingut que, sobre la suma assegurada d'obra civil i les instal·lacions, indicada a les condicions particulars de la pòlissa, es garanteix un augment automàtic **fins al percentatge de 15%**, sense necessitat de comunicació prèvia per part de l'assegurat.

En conseqüència, l'assegurador renuncia a l'aplicació de la regla proporcional prevista a les condicions generals de la pòlissa, sempre que la insuficiència de valors assegurats no sobrepassi el percentatge esmentat.

L'assegurat, per part seva, **s'obliga a la recepció de l'obra i a declarar a l'assegurador els augments reals que s'hagin produït**, per tal d'emetre la regularització corresponent.

En cas que l'assegurat no faci **la comunicació del valor final dels treballs efectuats en el termini dels dos primers mesos posteriors a la signatura de recepció provisional** de l'obra, aquesta cobertura automàtica **quedarà sense efecte** des de la data d'efecte del contracte.

Sinistre en sèrie

L'assegurador, amb l'acord del prenedor de l'assegurança o l'assegurat, ha d'indemnitzar els danys o pèrdues materials que tinguin el seu origen en una mateixa causa, independentment del moment en què es produeixin, i s'han d'aplicar les deduccions addicionals següents:

- Primer sinistre: 0,00%.
- Segon sinistre: 10,00%.
- Tercer sinistre: 20,00%.
- Quart sinistre: 50,00%.
- Cinquè sinistre o successius: 100%.

Construcció per seccions

S'indemnitzaran les pèrdues, els danys o les responsabilitats que s'originin en, o es derivin de, terraplens, talls, rases, canals i obres de camins, o que siguin causats directament o indirectament per aquests, en cas que s'executin els terraplens, talls, rases, canals i obres de camins esmentats en seccions que, en la seva totalitat, **no sobrepassin la longitud de 250 metres i un nombre màxim de 2 seccions, independentment del percentatge dels treballs acabats**.

La indemnització a satisfer per sinistre quedarà limitada als costos a desemborsar per a la reparació

d'aquestes seccions construïdes.

Estesa de canonades d'aigua i desguassos

L'assegurador indemnitzarà les pèrdues, els danys o les responsabilitats resultat de la inundació i a l'enfangament de canonades, rases i pous, **però només fins a 200 metres de longitud oberta d'aquests, en excavació parcial o total.**

Tanmateix, **es pagarà una indemnització únicament:**

- **Si, una vegada esteses les canonades, aquestes són protegides per mitjà del farciment adequat de manera que, en cas que s'inundi la rasa, no experimenti cap canvi la col·locació de les canonades.**
- **Si, una vegada esteses les canonades, aquestes són protegides immediatament contra la penetració d'aigua, fang o similars.**
- **Si, una vegada finalitzada la prova de pressió de les canonades, les seccions de la rasa corresponents s'han omplert.**
- **El material excavat haurà de dipositar-se a una distància de ben bé un metre de la rasa.**

Ferms i paviments

En relació amb les diferents capes (subbase i base granular, capes intermèdies i de rodament, morter d'assentament i terratzos, llambordes...) constitutives dels diferents tipus de ferms i paviments en vials, zones de vianants i grans superfícies, s'entendrà, pel que fa a l'aplicació de cobertures i exclusions de la pòlissa, que aquestes capes en el seu conjunt constitueixen un "tot un", és a dir, es tractaran com una única unitat d'obra.

1. Exclusions

A més de les exclusions indicades a la cobertura bàsica tot risc construcció, s'exclouen:

- **No es garanteixen el ferm dels desviaments provisionals ni els camins de servei que no disposin de capa asfàltica de rodament.**
- **Els danys causats al paviment pel trànsit de vehicles sobre trams parcialment executats.**

Emmagatzematge de material de construcció

L'assegurador, només indemnitzarà les pèrdues, danys o responsabilitats directament o indirectament causats als materials de construcció **per avinguda i inundació, si els materials de construcció no excedeixen una demanda de 3 dies i la part que sobri s'emmagatzema en llocs no afectats per avingudes amb un període de retorn d'almenys 20 anys.**

Campaments i magatzems

Mitjançant aquesta cobertura, que modifica parcialment la **cobertura bàsica tot risc construcció**, l'assegurador indemnitzarà els danys quan siguin causats directament o indirectament per:

- Incendi.
- AVINGUDA o inundació.

Als campaments i magatzems de materials de construcció, **sempre que s'hagin construït**:

- Per damunt del nivell màxim d'aigua registrat en els últims 20 anys dins el lloc de l'obra.
- S'hagin ubicat a una distància mínima de 50 metres entre elles.
- Es trobin separades per murs tallafocs.

S'estableix un límit:

- **per sinistre assegurat és de 300.000 euros i**
- **per unitat d'emmagatzematge, de 300.000 euros.**

Assentaments del terreny

A més de les exclusions indicades a la cobertura bàsica tot risc construcció, s'exclouen:

- Els danys causats per absència, deficiència o insuficiència de compactació i estabilització del terreny.
- Els danys causats per assentaments previsibles del terreny, tenint en compte el subsol, els materials i els mètodes de construcció emprats.

Travades provisionals

A més de les exclusions indicades a la cobertura bàsica tot risc construcció, s'exclouen:

- Les pèrdues o danys causats directament o indirectament per una falta o insuficiència de travades provisionals d'obra.

Falta de senyalització o abalisament

A més de les exclusions indicades a la cobertura bàsica tot risc construcció, s'exclouen:

- Les pèrdues o danys causats, directament o indirectament, per una falta o insuficiència de senyalització o abalisament a l'obra.

Remoció de runa després del corriment de terres

A més de les exclusions indicades en la cobertura bàsica tot risc construcció s'exclou:

- Les despeses per concepte de remoció de runa després del corriment de terres, sempre que sobrepassin els costos que caldria desemborsar per a les feines de moviment de terres dins de les regions afectades per aquests corriments.
- Les despeses per concepte de reparació de talussos erosionats o altres àrees anivellades, si l'assegurat no ha pres les mesures necessàries o bé no les ha pres a temps.

Exclusió de malalties contagioses en el context de pandèmia o epidèmia

S'exclouen d'aquest contracte tots els danys i perjudicis, responsabilitats, reclamacions, costos o despeses de qualsevol naturalesa que, de manera directa o indirecta, hagin estat causats per una malaltia contagiosa o resultin o es derivin d'una malaltia contagiosa o en relació amb aquesta o del temor o amenaça (real o percebut) d'una malaltia contagiosa, independentment del fet que qualsevol altra causa o fet cobert sota les pòlisses en qüestió, que de manera concurrent o seqüencial hi hagi contribuït, quedarà cobert en els termes d'aquest contracte de reassegurança.

S'entén per malaltia contagiosa qualsevol malaltia que es pot transmetre d'un organisme a un altre per mitjà de qualsevol substància o agent quan:

- a) La substància o agent sigui, sense caràcter limitador, un virus, bacteri, paràsit o un altre organisme o qualsevol variació d'aquest, tant si se'l considera viu com si no.
- b) El mètode de transmissió, directe o indirecte, inclogui, sense caràcter limitador, la transmissió per via aèria, la transmissió per fluids corporals, la transmissió per o a qualsevol superfície o objecte sigui sòlid, líquid o gasós, o entre organismes.
- c) La malaltia, substància o agent pugui ser causa o amenaça de danys a la salut o al benestar de les persones o pugui ser causa o amenaça de danys, deteriorament o pèrdua de valor, comerciabilitat o ús de béns.
- d) La malaltia s'emmarqui en el context d'una epidèmia o pandèmia, declarada com a tal per l'Organització Mundial de la Salut o qualsevol autoritat governamental o sanitària del lloc on s'hagi produït el sinistre.

Exclusió de pèrdua i dades cibernètiques

Sense perjudici de qualsevol disposició en contra continguda en aquesta pòlissa o en qualsevol dels seus suplementes, se n'exclouen totes les pèrdues, danys i perjudicis, responsabilitats, reclamacions, costos o despeses de qualsevol naturalesa que, de manera directa o indirecta, hagin estat causats per, contribuïts per, que resultin de, que sorgeixin o tinguin en connexió amb:

- Qualsevol pèrdua, alteració, dany o reducció de funcionalitat, disponibilitat o operació d'un sistema informàtic.
- Qualsevol pèrdua d'ús, reducció de funcionalitat, reparació, reemplaçament, restauració o reproducció de qualsevol mena de dades, incloent-hi qualsevol import pertanyent al valor

d'aquestes dades.

Fora que en ambdós casos s'estigui subjecte al que es reflecteix en el paràgraf següent:

Subjecte als termes, condicions i exclusions que conté aquesta pòlissa, queda expressament cobert el dany material directe als béns assegurats, i també la pèrdua de beneficis que resulti directament d'aquest dany material, sempre que la garantia de pèrdua de beneficis hagi estat contractada. A més, es cobriran les dades electròniques, subjecte a les condicions i límits que s'indiquen en aquest contracte, quan els danys a aquestes dades estiguin ocasionats directament per qualsevol de les cobertures de l'assegurança de danys, **exceptuant-ne la de robatori i actes de vandalisme o malintencionats.**

Als efectes d'aquesta exclusió, s'entén per:

Sistema informàtic: es defineix com a qualsevol sistema de computació, maquinari, programes, sistema de comunicacions, aparells electrònics (incloent-hi, però no limitat a, telèfons intel·ligents, portàtils, tauletes tàctils, wearable devices), servidors, sistemes cloud o microcontrol·lers incloent-hi qualsevol sistema similar o qualsevol configuració del que s'ha esmentat anteriorment i incloent-hi qualsevol input, output, dispositiu d'emmagatzematge de dades, equips de xarxa o instal·lació de suport associats.

Dades: es defineixen com la informació, els fets, els conceptes, el codi o qualsevol altra informació de qualsevol mena que sigui gravada o transmesa de qualsevol manera per ser usada, accedida, processada, transmesa o guardada en un sistema informàtic.

Pèrdua de beneficis: es refereix a la interrupció de negocis, contingent business interruption o qualsevol altra pèrdua de beneficis.

Exclusió i limitació de sancions

Mentre duri l'exposició a la sanció, l'assegurador no serà responsable de pagar qualsevol sinistre, o de proporcionar qualsevol benefici, mentre aquest sinistre o benefici impliqui una exposició de l'assegurador a sancions, prohibicions o restriccions en virtut de les resolucions de les Nacions Unides o de les sancions, lleis o regulacions comercials o econòmiques de la Unió Europea o dels Estats Units d'Amèrica (sempre que això no s'oposi al que estableixen els reglaments, les decisions i altres normatives vigents de la Unió Europea).

Un cop cessi l'exposició a la sanció, l'assegurador es farà càrrec dels sinistres que s'hagin produït durant la seva vigència.

Clàusula de condició de dany material

L'obligació de l'assegurador d'indemnitzar queda limitada als pagaments que resultin de:

- Danys materials derivats d'un dany físic als béns objecte d'assegurança causat per un risc cobert.
- Sempre que s'hagi contractat la cobertura, les pèrdues conseqüencials en les quals la interrupció

sigui causada per un dany definit en el paràgraf precedent.

Tot això, conforme a les cobertures, garanties i límits contractats, exclusions, i la resta de termes de la pòlissa.

Clàusula d'exclusió de contaminació radioactiva

Sense perjudici de qualsevol disposició en contra continguda en aquesta pòlissa o en qualsevol dels seus suplementes, se n'exclouen els danys, costos o despeses de qualsevol naturalesa que hagin estat ocasionats per, es derivin o estiguin relacionats amb qualsevol dels esdeveniments o causes esmentades a continuació, independentment de qualsevol altre esdeveniment o causa que hagi contribuït al sinistre de forma concurrent o seqüencial:

- Radiació ionitzant o contaminació radioactiva per qualsevol combustible o residu nuclears o per la combustió d'un combustible nuclear.
- Les propietats radioactives, tòxiques, explosives o, de qualsevol altra forma, perilloses o contaminants de qualsevol instal·lació nuclear, reactor o un altre grup o component nuclears d'aquests.
- Qualsevol arma de guerra que usi la fissió o fusió atòmica o nuclear o qualsevol altra reacció, força o substància radioactiva similar.

Clàusula d'exclusió de pol·lució i contaminació

Sense perjudici de qualsevol disposició en contra continguda en aquesta pòlissa o en qualsevol dels seus suplementes, se n'exclou qualsevol dany o pèrdua a conseqüència de pol·lució i contaminació llevat de (llevat que això estigui específicament exclòs) la pèrdua o dany a la propietat assegurada a causa de:

- Pol·lució o contaminació resultant d'un risc descrit a la pòlissa.
- Qualsevol risc descrit a la pòlissa que es produeixi a conseqüència de pol·lució o contaminació.

En queda també exclosa qualsevol responsabilitat relacionada amb, o derivada de matèries, substàncies o abocaments, o deixalles tòxiques o contaminants.

Igualment, en quedaran exclosos els perjudicis o danys causats per pol·lució o contaminació gradual. En especial, se n'exclouen les despeses per a la neteja o descontaminació del medi ambient (terra, subsol, aire, aigües).



Condicions generals

Generalitats

1. Exclusions generals de la pòlissa

No queden assegurats per cap grup de garanties d'aquesta pòlissa els fets ocasionats directament o indirectament per:

a) Els danys i pèrdues produïts per o a conseqüència de conflictes armats, nacionals o internacionals (hi hagi, mitjançant declaració oficial, pronunciaments o no), forces o mesures militars, actes comesos per tropes espanyoles o estrangeres, motí o tumult popular, avalot, sedició, rebel·lió, revolució, terrorisme, enrenous, aldarulls, locaut, vaga, calamitat nacional, com també els ocasionats per ordre d'un govern "de iure" o "de facto" o per qualsevol autoritat, llevat de quan es produeixin per limitar o extingir un dany cobert per aquesta pòlissa.

b) Els danys i pèrdues ocasionats pels efectes mecànics, tèrmics i radioactius a causa de reaccions o transmutacions nuclears, sigui quina sigui la causa que els produeixi.

c) Les pèrdues de valor o d'aprofitament de les existències a conseqüència dels fets esmentats en el paràgraf anterior.

d) Les despeses de descontaminació, recerca i recuperació dels isòtops radioactius, de qualsevol mena i aplicació, a conseqüència d'un sinistre emparat per la pòlissa.

e) Els perjudicis que provinguin, directament o indirectament, de constrenyiments i detencions de qualsevol classe, d'expropiació, nacionalització, confiscació o requisa i els que resultin de la privació de gaudi, penalitzacions contractuals, anul·lacions de contracte d'obra o modificacions o rectificacions d'aquest, canvi d'alineació, pèrdua de lloguers, demores, suspensió o cessació de treball i lucre cessant i, en general, qualsevol classe de pèrdues indirectes i sancions de qualsevol mena.

f) Els danys i pèrdues intencionats, causats o provocats per l'assegurat; els ocasionats per actes d'aquest o de persones responsables del projecte i de la direcció de l'obra (entenent-se com a tals els titulats de grau superior i mitjà, i no la resta d'empleats) que estiguin en contra de les regles, normes i disposicions usuals admeses per l'arquitectura o enginyeria i que per la seva naturalesa constitueixin culpa greu o imprudència delictiva.

g) Dol o culpa greu del prenedor de l'assegurança o de l'assegurat o de les persones que en depenguin o que hi convisquin.

h) Els deterioraments a causa de defecte o vici propi, desgastos, influències normals del clima, corrosió, incrustació o oxidació.

Base del contracte

1. Durada de la pòlissa

Les garanties de la pòlissa entren en vigor en l'hora i la data que s'indiquen a les "Condicions

particulars" del contracte.

L'assegurança finalitza en la data que s'indica a les "Condicions particulars" del contracte, tret que es prorrogui una vegada o més per un període no superior a un any cada vegada. Les parts poden oposar-se a la pròrroga del contracte mitjançant una notificació escrita a l'altra part, efectuada **amb un termini d'almenys un mes d'anticipació a la conclusió del període de l'assegurança en curs quan qui s'oposi a la pròrroga sigui el prenedor i de dos mesos quan sigui l'assegurador.**

Si les obres s'acaben abans de la data assenyalada a les "Condicions particulars" del contracte, la finalització del període de manteniment també s'avançarà.

En cas que la totalitat o una part de les obres assegurades sigui lliurada, recepcionada o posada en servei, cessaran els efectes de l'assegurança en relació amb l'execució d'aquestes obres. La cobertura queda limitada als riscos propis del període de manteniment, sempre que s'hagi convingut expressament allargar-la a l'esmentat període.

En cas que s'interrompin les obres, el prenedor de l'assegurança o l'assegurat estan obligats a comunicar-ho a l'assegurador per escrit i, de comú acord entre ambdues parts contractants, es poden deixar en suspens totes o una part de les cobertures contractades de la pòlissa **durant un període que no sigui superior a sis mesos.**

Una vegada transcorregut el període d'interrupció acordat, el contracte tornarà a tenir efecte i quedarà prorrogat pel temps de suspensió:

- Sense haver de pagar cap prima si la suspensió de cobertura ha sigut total i la paralització no ha comportat un agreujament del risc.
- **Pagant la prima que correspongui si la suspensió de cobertura ha sigut parcial o la paralització ha comportat un agreujament del risc.**

Si el prenedor de l'assegurança o l'assegurat no accepten el pagament de la prima, el contracte quedarà rescindit des de la data de comunicació de la suspensió en cas que aquesta sigui total o des de la finalització de la paralització en cas que la suspensió sigui parcial i l'assegurador haurà de tornar la part de prima no consumida.

2. Nul·litat del contracte

El contracte d'assegurança es considerarà nul, excepte en els casos que preveu la llei, si en el moment en què conclou no existia el risc o no s'havia produït el sinistre.

Si durant la vigència de l'assegurança es produeix la desaparició de l'interès o del bé assegurat, des d'aquest moment el contracte de l'assegurança quedarà extingit i l'assegurador tindrà dret de fer seva la prima no consumida.

3. Declaració del prenedor de l'assegurança

La sol·licitud i el qüestionari que emplena el prenedor de l'assegurança, així com la proposició de l'assegurador si escau, en unió d'aquest contracte, constitueixen un tot unitari, fonament de l'assegurança, que només abasta, dins els límits pactats, els riscos que s'especifiquen a l'assegurança.

El prenedor de l'assegurança té el deure de mantenir informat l'assegurador sobre la causa i les circumstàncies del risc, així com l'esdeveniment de qualsevol fet que conegui que pugui agreujar-lo o variar-lo.

Aquesta obligació comença en el moment de concertar l'assegurança, per a la conclusió de la qual el prenedor de l'assegurança haurà hagut de declarar a l'assegurador, d'acord amb el qüestionari a què aquest el sotmeti, totes les circumstàncies que conegui que puguin influir en la valoració del risc.

Quedarà exonerat d'aquesta obligació si l'assegurador no el sotmet a cap qüestionari o quan, fins i tot si l'hi sotmet, es tracti de circumstàncies que puguin influir en la valoració del risc i no estiguin incloses en aquest qüestionari.

L'assegurador podrà rescindir el contracte, mitjançant declaració adreçada al prenedor de l'assegurança, en el termini d'un mes, a comptar des del coneixement de la reserva o inexactitud del prenedor de l'assegurança. Des del moment en què l'assegurador faci aquesta declaració, quedaran de la seva propietat les primes corresponents al període en curs, llevat que concorri dol o culpa greu per part seva.

Si el sinistre sobrevé abans que l'assegurador hagi fet la declaració a la qual fa referència el paràgraf anterior, la prestació de l'assegurador es reduirà en la mateixa proporció existent entre la prima convinguda a la pòlissa i la que s'hauria aplicat si s'hagués conegut la veritable entitat del risc. Si la reserva o inexactitud es produeix mitjançant dol o culpa greu del prenedor de l'assegurança, l'assegurador quedarà alliberat del pagament de la prestació.

Si el contingut de la pòlissa difereix de la proposició d'assegurança o de les clàusules acordades, el prenedor de l'assegurança podrà reclamar a l'assegurador, en el termini d'un mes a comptar des del lliurament de la pòlissa, perquè repari la divergència existent.

Si transcorre aquest termini i no es fa la reclamació, cal atènyer-se al que disposa la pòlissa.

4. Modificació del risc

4.1. En efectuar l'assegurança

Aquesta pòlissa s'ha concertat sobre la base de les declaracions que formula el prenedor de l'assegurança, d'acord amb el qüestionari al qual l'ha sotmès l'assegurador, que han motivat l'acceptació del risc per part de l'assegurador i la fixació de la prima.

La sol·licitud i el qüestionari que emplena el prenedor de l'assegurança, així com la proposició de l'assegurador si escau, en unió d'aquesta pòlissa, constitueixen un tot unitari, fonament de l'assegurança que només abasta, dins els límits pactats, els riscos que s'especifiquen a l'assegurança. Si el contingut de la pòlissa difereix de la proposició de l'assegurança o de les clàusules acordades, el prenedor de l'assegurança podrà reclamar a l'assegurador, en el termini d'un mes a comptar des del lliurament de la pòlissa, perquè repari la divergència existent. Si transcorre aquest termini i no es fa la reclamació, cal atènyer-se al que disposa la pòlissa.

L'assegurador té la facultat d'inspeccionar o comprovar, per mitjà de les persones que designi, l'exactitud de les declaracions i informacions de qualsevol índole que li subministri l'assegurat,

visitant els llocs on estigui situat el risc.

L'assegurador es compromet a no divulgar, respecte a tercers, les dades o informacions que obtingui de l'assegurat per mitjà de les inspeccions i comprovacions esmentades anteriorment, mantenint en tot moment el més estricte sigil.

El prenedor de l'assegurança o l'assegurat queden obligats, llevat que es pacti el contrari, a comunicar anticipadament a l'assegurador l'existència d'altres pòlisses, contractades amb diferents asseguradors, que cobreixin els efectes que un mateix risc pot produir sobre el mateix interès i durant un temps idèntic. Si per dol s'omet aquesta comunicació i en cas de sobreassegurança es produeix el sinistre, l'assegurador no estarà obligat a reparar els danys ni a pagar la indemnització.

4.2. En cas d'agreuament del risc

El prenedor de l'assegurança o l'assegurat, durant la vigència del contracte, han de comunicar a l'assegurador, tan aviat com sigui possible, l'alteració dels factors i les circumstàncies declarades al qüestionari que es preveu a l'article anterior que agreugen el risc i siguin d'una naturalesa que, si el prenedor o l'assegurat les haguessin conegut en el moment de la perfecció del contracte, no l'hauria subscrit o l'hauria conclòs en condicions més costoses.

L'assegurador pot proposar una modificació del contracte en un termini de dos mesos a comptar del dia en què es declara l'agreuament. En aquest cas, el prenedor disposa de quinze dies, a comptar de la recepció d'aquesta proposició, per acceptar-la o rebutjar-la. En cas de rebuig o de silenci per part del prenedor, l'assegurador pot, transcorregut aquest termini, rescindir el contracte després d'advertir-ne el prenedor, i donar-li perquè contesti un nou termini de quinze dies, transcorreguts els quals i dins els vuit següents, comunicarà al prenedor la rescissió definitiva.

En qualsevol cas, el suplement d'entrada en vigor de la cobertura no s'emetrà fins que les dues parts hagin acordat la resolució de la situació provocada per l'agreuament.

L'assegurador podrà rescindir igualment el contracte comunicant-ho per escrit al prenedor de l'assegurança dins el termini d'un mes, a partir del dia en què tingui coneixement de l'agreuament del risc, en cas que si hagués conegut aquest agreuament en el moment de subscriure el contracte, no l'hauria formalitzat. En cas que el prenedor de l'assegurança o l'assegurat no hagin efectuat la seva declaració i sobrevingués un sinistre, l'assegurador queda alliberat de la seva prestació si el prenedor o l'assegurat han actuat amb mala fe. En un altre cas, la prestació de l'assegurador es reduirà proporcionalment a la diferència entre la prima convinguda i la que s'hauria aplicat si s'hagués conegut la veritable entitat del risc.

Si el contracte es rescindeix a causa d'un agreuament del risc, l'assegurador podrà fer seva la totalitat de la prima cobrada si l'agreuament es deu a dol o culpa greu de l'assegurat o prenedor de l'assegurança.

En cas que l'assegurat coincideixi amb qualsevol dels agents intervinents en l'edificació, si sobrevé un sinistre sense que s'hagi fet la declaració d'agreuament del risc, l'assegurador queda alliberat de la seva prestació si l'assegurat ha actuat amb mala fe. En un altre cas, la prestació de l'assegurador es reduirà proporcionalment a la diferència entre la prima convinguda i la que s'hauria aplicat si s'hagués

conegut la veritable entitat del risc (regla d'equitat).

En cas d'agreujament del risc, durant el període de l'assegurança, que doni lloc a un augment de prima, quan per aquesta causa queda rescindit el contracte, si l'agreujament és imputable a l'assegurat, l'assegurador farà seva la totalitat de la prima cobrada. Sempre que aquest agreujament es produeixi per causes alienes a la voluntat de l'assegurat, aquest té dret a rebre un reembossament de la part de la prima satisfeta que correspon al període que falti per transcórrer de l'annualitat en curs.

4.3. En cas de disminució del risc

Durant el curs del contracte, el prenedor de l'assegurança o l'assegurat podran informar l'assegurador de totes les circumstàncies que disminueixin el risc i siguin d'una naturalesa que, si l'assegurador les hagués conegut en el moment de la perfecció del contracte, l'hauria conclòs en condicions més favorables per al prenedor de l'assegurança.

En aquest cas, l'assegurador haurà de reduir l'import de la prima i haurà de reduir l'import de la prima futura en la proporció que correspongui i, en cas contrari, el prenedor tindrà dret a la resolució del contracte i a la devolució de la prima satisfeta i la que li hagués correspost pagar, des del moment que es comunica la disminució del risc, deduint les despeses incorregudes i acreditades per l'assegurador.

5. Transmissió del bé assegurat

En cas de transmissió de l'objecte assegurat, l'adquirent se subroga en el moment de l'alienació en els drets i les obligacions que corresponien en el contracte d'assegurança al titular anterior.

L'assegurat està obligat a comunicar per escrit a l'adquirent l'existència del contracte de l'assegurança de la cosa transmesa. Un cop verificada la transmissió, també l'haurà de comunicar per escrit a l'assegurador o als seus representants en el termini de quinze dies.

L'assegurador podrà rescindir el contracte durant els quinze dies següents al dia en què tingui coneixement de la transmissió verificada. Un cop hagi exercit el seu dret i notificat per escrit a l'adquirent, l'assegurador quedarà obligat durant el termini d'un mes a partir de la notificació. L'assegurador haurà de restituir la part de prima que correspongui a períodes d'assegurança, pels quals, a conseqüència de la rescissió, no hagi suportat el risc.

L'adquirent de la cosa assegurada també pot rescindir el contracte si ho comunica per escrit a l'assegurador en el termini de quinze dies, comptats des que va conèixer l'existència del contracte.

En aquest cas, l'assegurador adquireix el dret a la prima corresponent al període que hagi començat a córrer quan es produeix la rescissió.

El que s'ha establert anteriorment serà també d'aplicació en els casos de defunció, suspensió de pagaments, quitament i espera, fallida o concurs del prenedor de l'assegurança o de l'assegurat.

6. Suma assegurada

La suma assegurada la fixa el prenedor de l'assegurança o l'assegurat i haurà de correspondre amb:

- El valor final total previst de l'obra o muntatge a la seva finalització, entès com el cost dels materials emprats, les feines fetes, la mà d'obra i els costos de projecte i direcció, així com la repercussió de despeses generals i benefici industrial.
- El valor de nou de la maquinària de construcció, entès com la reposició a nou de la propietat assegurada per una altra de la mateixa classe i capacitat, lliurada al mateix lloc, en el moment d'iniciar-se l'assegurança. Inclosos els drets de duana i els impostos si n'hi hagués.
- Per a la resta de béns assegurats a primer risc i les prestacions de responsabilitat civil, les sumes s'estableixen en les condicions particulars del contracte.

El prenedor de l'assegurança o l'assegurat **s'obliguen a comunicar a l'assegurador, tan aviat com es produeixi, durant el període d'assegurança, qualsevol increment de les sumes assegurades compreses i també s'obliguen a satisfer en el mateix moment l'augment de prima corresponent.**

En qualsevol cas, **el prenedor de l'assegurança o l'assegurat s'obliguen a comunicar a l'assegurador, a la fi del termini contractat de durada de l'obra i sempre abans que s'iniciï el període de manteniment o conservació, el valor final de la construcció assegurada, a fi que l'assegurador pugui actualitzar les sumes assegurades, i el prenedor o l'assegurat estan obligats, si aquesta regularització es duu a terme, a abonar a l'assegurador la part de prima proporcional corresponent a l'augment anunciat.**

L'assegurador es reserva el dret d'incloure o no l'increment anunciat a la suma assegurada, supeditat a l'anàlisi del risc.

En cap cas, l'assegurador està obligat a pagar més que la suma assegurada per cada partida, menys les franquícies establertes, que s'estableix a les condicions particulars, més les despeses que li correspongui en la taxació.

7. Obligacions de l'assegurat

L'assegurat està obligat a complir les normes de seguretat i prevenció d'accidents que estableixen els reglaments i altres disposicions vigents.

Així mateix, l'assegurat adoptarà totes les precaucions raonables a l'hora de seleccionar la mà d'obra i els materials, i s'obliga a mantenir en condicions eficients tota la maquinària, l'equip i les instal·lacions i a efectuar periòdicament les revisions que siguin oportunes. L'assegurat haurà d'adoptar els mitjans al seu abast per evitar l'ocurrència del sinistre.

L'assegurat està obligat a facilitar a l'assegurador en qualsevol moment l'accés lliure a les obres per dur-ne a terme la inspecció i per examinar-ne la documentació relativa.

8. Perfecció i efecte del contracte

a) El contracte es perfà pel consentiment que manifesten les parts contractants per mitjà de la subscripció de la pòlissa o del document provisional de cobertura. La cobertura contractada i les seves modificacions o addicions no tindran efecte mentre no se satisfaci el rebut de prima, llevat pacte contrari, en les condicions particulars del contracte. En cas de demora en el compliment de qualsevol de tots dos requisits, les obligacions de l'assegurador començaran a partir de les vint-i-quatre hores del dia en què s'hagin completat.

b) El contracte d'assegurança i les seves modificacions o addicions s'hauran de formalitzar per escrit

Sinistres

1. Declaració de sinistres i termini de comunicació

El prenedor de l'assegurança, l'assegurat o el beneficiari han de comunicar a l'assegurador l'esdeveniment del sinistre dins el termini màxim de set dies, comptats a partir de la data en què se'n tingui coneixement, llevat que s'hagi fixat a la pòlissa un termini més ampli. En cas d'incompliment, l'assegurador pot reclamar els danys i perjudicis causats per la falta de declaració, llevat que es demostrï que va tenir coneixement del sinistre per un altre mitjà.

En cas que hi hagi diversos asseguradors, aquesta comunicació s'haurà de fer a cadascun d'ells, incloent-hi el nom dels altres.

Els asseguradors contribueixen a l'abonament de la indemnització en proporció a la suma assegurada, sense que es pugui superar la quantia del dany. Dins aquest límit, l'assegurat pot demanar a cada assegurador la indemnització corresponent, segons els contractes respectius. L'assegurador que ha pagat una quantitat superior a la qual li correspongui proporcionalment podrà repetir contra la resta dels asseguradors.

En el supòsit que el sinistre no estigui emparat per la pòlissa, l'assegurador ha de comunicar per escrit a l'assegurat les causes o raons en què es basa per rebutjar-lo, en el termini màxim d'un mes, comptant des de la data en què hagi rebut el qüestionari o els antecedents documentals sol·licitats.

En cas de rebuig del sinistre, si l'assegurat no hi està d'acord, ho ha de comunicar per escrit a l'assegurador i les dues parts podran sotmetre la divergència a la conciliació o arbitratge que preveu l'apartat "Solució de conflictes entre les parts" de les "Condicions generals".

2. Col·laboració del prenedor en cas de sinistre

El prenedor de l'assegurança o l'assegurat hauran de donar a l'assegurador qualsevol classe d'informacions sobre les circumstàncies i conseqüències del sinistre. En cas de violació d'aquest deure, la pèrdua del dret a la indemnització només es produirà en cas que hi hagi concorregut dol o culpa greu.

Es confereix a l'assegurador el dret d'accés a les propietats on s'hagi esdevingut el sinistre, per tal d'adoptar totes les mesures que siguin raonables per disminuir-lo.

3. Disminució de les conseqüències del sinistre

L'assegurat o el prenedor de l'assegurança hauran d'emprar els mitjans al seu abast per disminuir, salvar o conservar els objectes assegurats del sinistre. **L'incompliment d'aquest deure donarà dret a l'assegurador a reduir la seva prestació en la proporció oportuna, tenint en compte la importància dels danys derivats de l'incompliment i el grau de culpa de l'assegurat.**

Si aquest incompliment es produeix amb la intenció manifesta de perjudicar o enganyar l'assegurador, aquest quedarà alliberat de qualsevol prestació derivada del sinistre.

Les despeses que s'originin pel compliment d'aquesta obligació, sempre que no siguin inoportunes o desproporcionades pel que fa als béns salvats, seran a càrrec de l'assegurador fins al límit fixat en les condicions particulars del contracte, fins i tot si aquestes despeses no han tingut resultats efectius o positius. Si no hi ha pacte, s'indemnitzaran les despeses originades efectivament, l'import de les quals, conjuntament amb el total de danys materials indemnitzables, no pot excedir la suma assegurada.

L'assegurador que, en virtut del contracte, només hagi d'indemnitzar una part del dany causat pel sinistre haurà de reemborsar la part proporcional de les despeses de salvament, llevat que el prenedor de l'assegurança o l'assegurat hagin actuat seguint les instruccions de l'assegurat.

4. Interessos de demora

Si l'assegurador incorre en mora en el compliment de la prestació, la indemnització de danys i perjudicis, encara que es considerin vàlides les clàusules contractuals que siguin més beneficioses per a l'assegurat, s'ajustarà a les regles següents:

1. Afectarà, amb caràcter general, la mora de l'assegurador pel que fa al prenedor de l'assegurança o assegurat i, amb caràcter particular, la mora pel que fa al tercer perjudicat en l'assegurança de responsabilitat civil i del beneficiari en l'assegurança de vida.

2. Serà aplicable a la mora en la satisfacció de la indemnització, mitjançant pagament o a través de la reparació o reposició de l'objecte sinistrat, i també a la mora en el pagament de l'import mínim de la quantitat que l'assegurador pugui deure.

3. S'entendrà que l'assegurador incorre en mora quan no hagi complert la seva prestació en el termini de tres mesos des de l'esdeveniment del sinistre o quan no hagi procedit a pagar l'import mínim de la quantitat que pugui deure dins dels quaranta dies a partir de la recepció de la declaració del sinistre.

4. La indemnització per mora la imposarà d'ofici l'òrgan judicial i consistirà en el pagament d'un interès anual igual al de l'interès legal dels diners vigent en el moment en què es meriti, incrementat el 50%; aquests interessos es consideraran produïts per dies, sense necessitat de reclamació judicial.

No obstant això, un cop hagin transcorregut dos anys des de la producció del sinistre, l'interès anual no podrà ser inferior al 20%.

5. En la reparació o reposició de l'objecte sinistrat, la base inicial de càlcul dels interessos serà l'import líquid d'aquesta reparació o reposició, sense que la falta de liquiditat impedeixi que comencin a meritarse interessos en la data a què es refereix l'apartat sisè subsegüent. En els altres casos serà base inicial de càlcul la indemnització deguda, o bé l'import mínim de la quantitat que l'assegurador pugui deure.

6. El terme inicial del còmput d'aquests interessos serà la data del sinistre.

No obstant això, Si el prenedor de l'assegurança, l'assegurat o el beneficiari no han complert el deure de comunicar el sinistre dins el termini fixat en la pòlissa o, subsidiàriament, dins el de set dies

d'haver-lo conegut, el terme inicial del còmput serà el dia de la comunicació del sinistre. Pel que fa al tercer perjudicat o els seus hereus, el que disposa el paràgraf primer d'aquest número quedarà exceptuat quan l'assegurador provi que no va tenir coneixement del sinistre amb anterioritat a la reclamació o a l'exercici de l'acció directa pel perjudicat o els seus hereus; en aquest cas serà terme inicial la data d'aquesta reclamació o la de l'esmentat exercici de l'acció directa.

7. Serà terme final del còmput d'interessos en els casos de falta de pagament de l'import mínim de la quantitat que l'assegurador pugui deure el dia que segons el número precedent comencin a meritarse interessos per l'import total de la indemnització, llevat que l'assegurador hagi pagat amb anterioritat aquest import mínim que, en aquest cas, serà terme final la data d'aquest pagament. Serà terme final del termini de l'obligació d'abonament d'interessos de demora per l'asseguradora en els restants supòsits el dia en què efectivament satisfaci la indemnització, mitjançant pagament, reparació o reposició, a l'assegurat, beneficiari o perjudicat.

8. No serà possible la indemnització per mora de l'assegurador quan la falta de satisfacció de la indemnització o de pagament de l'import mínim estigui fundada en una causa justificada o que no li fos imputable.

9. En la determinació de la indemnització per mora de l'assegurador no serà aplicable el que disposa l'article 1108 del Codi civil, ni tampoc el que estableix el paràgraf quart de l'article 921 de la Llei d'enjudiciament civil, llevat de les previsions que conté aquest últim precepte per a la revocació total o parcial de la sentència.

5. Subrogació

L'assegurador, un cop pagada la indemnització, pot exercir els drets i les accions que, per raó del sinistre, corresponen a l'assegurat davant les persones responsables del sinistre fins al límit de la indemnització.

L'assegurador no pot exercir, en perjudici de l'assegurat, els drets en els quals s'hagi subrogat. L'assegurat serà responsable dels perjudicis que, amb els seus actes o omissions, pugui causar a l'assegurador en el seu dret a subrogar-se.

L'assegurador no tindrà dret a la subrogació contra cap de les persones els actes o omissions de les quals donin origen a responsabilitat de l'assegurat, d'acord amb la llei, ni contra el causant del sinistre que sigui, respecte de l'assegurat, parent en línia directa o col·lateral fins a tercer grau civil de consanguinitat, pare adoptant o fill adoptiu que convisquin amb l'assegurat. Malgrat tot, aquesta norma no té efecte si la responsabilitat prové de dol o si està emparada mitjançant un contracte d'assegurança. En aquest últim supòsit, la subrogació queda limitada en el seu abast, d'acord amb els terminis del contracte corresponent.

En cas de concurrència d'assegurador i assegurat davant de tercer responsable, el recobriment obtingut es repartirà entre els dos en proporció al seu interès respectiu.

L'assegurador podrà repetir contra l'assegurat per l'import de les indemnitzacions que hagi hagut de satisfer a conseqüència de l'exercici de l'acció directa pel perjudicat o els seus drethavents quan el dany o perjudici causat a tercers sigui a causa de conducta dolosa de l'assegurat.

L'assegurador podrà, igualment, reclamar els danys i perjudicis que li hagi causat l'assegurat o el prenedor de l'assegurança en els casos i les situacions previstes a la pòlissa, o exigir-li el reintegrament de les indemnitzacions que hagi hagut de satisfer a tercers perjudicats per sinistres no emparats per l'assegurança.

6. Sinistres: pagament de la indemnització

El pagament de la indemnització està sotmès al següent:

- a) Si la fixació dels danys es va fer per arranament amistós, l'assegurador haurà de pagar la suma convinguda en el termini màxim de cinc dies a comptar de la data en què ambdues parts van signar l'acord. Tot això sense perjudici de l'obligació de l'assegurador de satisfer l'import mínim al qual estigui obligat en el termini de quaranta dies des que li va ser declarat el sinistre.
- b) Si la taxació dels danys es va fer per acord de pèrits, l'assegurador abonarà l'import assenyalat per aquests en un termini de cinc dies a partir del moment en què ambdues parts hagin consentit i acceptat l'acord pericial, que esdevindrà inatacable.
- c) Si s'impugna el dictamen dels pèrits, l'assegurador abonarà l'import mínim que pugui deure, segons les circumstàncies que conegui.

L'assegurador pot agafar pel seu compte, totalment o en part, i pel preu de la taxació, els objectes avariats i els materials procedents de les obres sinistrades. També pot, en els terminis determinats amigablement o pels pèrits, fer reparar o reconstruir els objectes danyats o destruïts pel sinistre. De la mateixa manera, pot fer compondre o reemplaçar en espècie els objectes avariats o destruïts.

L'assegurador, en cas d'optar pel pagament de la indemnització en metàl·lic i abans de fer-la efectiva, ha d'exigir el consentiment del creditor o creditors hipotecaris que el prenedor de l'assegurança o assegurat li hagués comunicat amb anterioritat.

Si després de fixar la indemnització s'obtenen rescats, recuperacions o rescabaments, l'assegurat està obligat, un cop en tingui coneixement, a informar-ne, tan aviat com sigui possible, l'assegurador i acceptar la reducció o tornar l'import amb què aquests s'haguessin comprès en la indemnització, després de deduir-ne les depreciacions sofertes a conseqüència del sinistre.

En el cas dels sinistres indemnitzables per responsabilitat civil, l'assegurador, dins els límits i condicions de la pòlissa, ha d'abonar la indemnització en el termini màxim de cinc dies a partir de la data en què l'import d'aquesta indemnització s'hagi fixat per sentència ferma o s'hagi determinat per mitjà d'un reconeixement de responsabilitat fet per l'assegurador.

7. Ocurrència del sinistre

En cas de sinistre, el prenedor de l'assegurança, l'assegurat o el beneficiari tenen els deures i les obligacions següents:

1. Comunicació i declaració de danys:

- a) Prestar declaració davant l'autoritat local de policia, dins les quaranta-vuit hores següents a la seva

ocurrència, en els casos de robatori, espoliació o furt, actes vandàlics o malintencionats, o qualsevol altre en què, en l'esdeveniment del sinistre, hagi intervingut dol o culpa.

b) Transmetre immediatament a l'assegurador tots els avisos, citacions, requeriments, cartes, emplaçaments i, en general, tots els documents judicials o extrajudicials que, amb motiu d'un fet del qual es derivi responsabilitat coberta per l'assegurança, li siguin dirigides a ell o al causant.

2. Conservació dels béns afectats pel sinistre:

S'han de conservar les restes i vestigis del sinistre fins que finalitzi la liquidació dels danys, tret que hi hagi impossibilitat material justificada, la qual cosa no dona lloc a indemnització especial; procurar que no es produeixin nous desperfectes o desaparicions, que serien a càrrec seu, i, llevat pacte contrari, no fer abandonament total ni parcial dels objectes o béns assegurats.

En cap cas, el prenedor de l'assegurança o l'assegurat poden abandonar a compte de l'assegurador els béns assegurats, encara que aquest últim es trobi circumstancialment en possessió d'aquests béns, sense que aquesta obligació pugui donar lloc a una indemnització especial.

8. Determinació de les causes, taxació i liquidació de la indemnització

Un cop produït el sinistre, i dins el termini de cinc dies a partir de la notificació que preveu l'article 16 de la Llei del contracte d'assegurança, l'assegurat o el prenedor hauran de comunicar per escrit a l'assegurador la relació dels objectes existents en el moment del sinistre i la dels salvats, així com l'estimació dels danys.

Si les parts es posen d'acord en qualsevol moment sobre l'import i la forma de la indemnització, l'assegurador haurà de pagar la suma convinguda o fer les operacions necessàries per reemplaçar l'objecte assegurat, si la seva naturalesa així ho permet.

Si no s'assoleix cap acord dins el termini que preveu l'article divuit de la Llei del contracte d'assegurança, cada part designarà un perit i l'acceptació d'aquests haurà de constar per escrit. Si una de les parts no fa la designació, té l'obligació de realitzar-la durant els vuit dies següents a la data en què es requereixi per la qual hagi designat el seu perit. Si no ho fa durant aquest últim termini, s'entén que accepta el dictamen que emeti el perit de l'altra part i queda vinculat per aquest dictamen.

El nomenament de pèrits, la seva informació o taxació o qualsevol altra operació que, igual que aquestes, tinguin per objecte arribar al coneixement, justificació i determinació dels danys, no implica que els contractants renunciïn als drets que aquesta pòlissa els concedeix ni que l'assegurador accepti el sinistre.

En cas que els pèrits arribin a un acord, es reflectirà en una acta conjunta, en què es faran constar les causes del sinistre, la valoració dels danys, les altres circumstàncies que influeixin en la determinació de la indemnització, segons la naturalesa de l'assegurança de què es tracti, i la proposta de l'import líquid de la indemnització.

Quan no hi hagi acord entre els pèrits, les dues parts designaran un tercer perit de conformitat, i, si no s'assoleix aquesta conformitat, la designació la farà el jutge de primera instància del lloc on es trobin els béns, en acte de jurisdicció voluntària, i pels tràmits previstos per a la insaculació de pèrits en la

pericial s'emetrà en el termini assenyalat per les parts o, si no, en el de trenta dies a partir de l'acceptació del seu nomenament pel pèrit tercer. El dictamen dels pèrits, per unanimitat o per majoria, es notificarà a les parts de manera immediata i de manera indubtable, i serà vinculant per a aquests, tret que alguna de les parts l'impugni judicialment, dins el termini de trenta dies en el cas de l'assegurador i de cent vuitanta dies en el de l'assegurat, comptats tots dos des de la data de la seva notificació. Si no s'interposa dins d'aquests terminis l'acció corresponent, el dictamen pericial esdevindrà inatacable.

Si s'impugna el dictamen dels pèrits, l'assegurador haurà d'abonar l'import mínim a què es refereix l'article divuit de la Llei del contracte d'assegurança, i si no s'impugna, abonarà l'import de la indemnització assenyalat pels pèrits en un termini de cinc dies. En cas que per demora de l'assegurador en el pagament de l'import de la indemnització esdevinguda inatacable l'assegurat es veïés obligat a reclamar-ho judicialment, la indemnització corresponent es veurà incrementada amb l'interès previst en l'article vint de la Llei del contracte d'assegurança, que en aquest cas començarà a meritarse des que la valoració va esdevenir inatacable per a l'assegurador i, en qualsevol cas, amb l'import de les despeses originades a l'assegurat pel procés, a la indemnització del qual farà expressa condemna la sentència, qualsevol que fos el procediment judicial aplicable.

8.1. Taxació de danys.

La taxació dels danys s'ha de fer sempre amb subjecció a les normes següents:

a) Les obres i instal·lacions s'han de valorar segons el valor de nova construcció que tinguin el dia del sinistre.

En cas de sinistre, el càlcul de la indemnització que pugui correspondre s'establirà partint de l'aplicació directa dels preus unitaris del pressupost que va servir de base per establir la suma assegurada en la declaració del prenedor de l'assegurança o assegurat, per a aquest concepte, als mesuraments de les unitats d'obra danyades.

En cas que aquests valors unitaris, el dia del sinistre, siguin superiors als emprats per establir la suma assegurada a la qual es fa referència, **s'aplicarà la regla proporcional** prevista més endavant en aquestes condicions generals.

b) L'equip de construcció, muntatge i maquinària es valorarà segons les normes següents:

Pèrdua parcial: si els danys en la maquinària assegurada es poden reparar, l'assegurador pagarà totes les despeses necessàries per deixar la maquinària deteriorada o danyada en condicions de funcionament semblants a les que tenia immediatament abans que es produís el sinistre. L'assegurador també abonarà les despeses de desmuntatge motivades per la reparació, així com els transports ordinaris i els drets de duana, si n'hi ha.

Les despeses addicionals per hores extraordinàries, treball nocturn, feina feta en dies festius i transports urgents (llevat dels aeris), estan coberts per l'assegurança, **només si així s'ha convingut expressament**.

Els costos de qualsevol reparació provisional seran a càrrec de l'assegurat, llevat que constitueixin, alhora, part de les despeses de la reparació definitiva.

Si les reparacions es fan en un taller propi de l'assegurat, l'assegurador abonarà el cost de la mà d'obra i dels materials emprats, més el percentatge sobre els salaris, per cobrir les despeses d'administració justificables.

No es faran deduccions en concepte de depreciació respecte de les parts reposades, **tret dels danys i pèrdues causats a corretges, bandes de tota mena, cables, cadenes, pneumàtics, matrius, encunys, corrons gravats, objectes de vidre, esmalt, feltres, coladors o teles, fonaments, revestiments refractaris, cremadors i, en general, qualsevol objecte de desgast ràpid o eines canviables.**

Si a conseqüència de la reparació es produeix un augment de valor respecte del que tenia la maquinària abans del sinistre, es descomptarà aquest augment de les despeses de reparació.

Són a càrrec de l'assegurat, en qualsevol cas, les despeses complementàries que es produeixin pel fet d'haver-se aprofitat la reparació per introduir modificacions o millores o per repassar o fer altres reparacions o arranjaments a les màquines.

La possible indemnització es podrà substituir per la reparació o la reposició de l'objecte sinistrat quan l'assegurat ho consenti.

Pèrdua total: en cas que es destrueixi totalment l'objecte assegurat, la indemnització s'haurà de calcular prenent com a base el valor que tingués, segons el seu ús i l'estat de conservació, en el moment anterior al sinistre (incloent-hi les despeses de transport, duana i muntatge), deduint-ne el valor de les restes.

Es considera que una màquina o objecte està totalment destruït quan les despeses de reparació (incloses despeses de transport, duana, i muntatge) arribin o sobrepassin el seu valor, segons el seu ús i el seu estat de conservació en el moment abans del sinistre.

c) Els efectes personals i altres propietats de l'assegurat es valoraran segons el valor real que tinguin en el moment del sinistre.

8.2 Taxació de l'ALOP

La cobertura atorgada indemnitzarà les pèrdues efectives del benefici brut degudes a una reducció del volum de negoci i l'increment de les despeses de treball. L'import que es pagarà en concepte d'indemnització es calcularà de la manera següent:

- Benefici brut: la suma que resulti d'aplicar la taxa de benefici brut a la diferència entre el volum de negoci que s'hagués obtingut si no s'hagués produït l'accident, durant el període d'indemnització, i el volum de negoci efectiu durant aquest període.
- Increment de les despeses: les despeses addicionals en què s'incorri de manera necessària i raonable amb l'única finalitat d'evitar o disminuir la reducció del volum de negoci que hagués resultat durant el període d'indemnització si no s'hagués incorregut en aquestes despeses addicionals, però sense superar l'import pel qual aquestes despeses redueixen la pèrdua de benefici brut indemnitzable de conformitat amb aquesta cobertura.
- Restant qualsevol import estalviat durant el període d'indemnització que cessi o es redueixi a conseqüència del dany material (incloses qualsevol indemnització en concepte de valor fix i

penalitzacions a què tingui dret l'assegurat).

8.3. Determinació de la indemnització

L'assegurança no pot ser objecte d'enriquiment injust per a l'assegurat. Per determinar els danys, es considera el valor de l'interès assegurat en el moment immediatament anterior a l'esdeveniment del sinistre.

Incumbeix a l'assegurat provar la preexistència dels objectes. Això no obstant, el contingut de la pòlissa constituirà una presumpció a favor de l'assegurat quan raonablement no es puguin aportar proves més eficaces.

La suma assegurada representa el límit màxim de la indemnització que ha de pagar l'assegurador en cada sinistre i per a cadascuna de les partides contractades.

En cap cas, l'assegurador està obligat a pagar més que la suma assegurada per cada partida després de deduir les franquícies que s'estableixen en les condicions particulars del contracte, més les despeses que li correspongui en la taxació.

En cas que es contracti el límit d'indemnització per sinistre o pòlissa, aquest límit serà l'import màxim d'indemnització que pagarà l'assegurador per totes les partides contractades.

Si en el moment en què es produeix el sinistre la suma assegurada és inferior al valor de l'interès assegurat, s'aplicarà la regla proporcional i l'assegurador indemnitzarà el dany causat en la mateixa proporció amb la qual la suma cobreix l'interès assegurat.

Les parts, de comú acord, poden excloure, a la pòlissa o amb posterioritat a la formalització del contracte, l'aplicació de la regla proporcional que preveu el paràgraf anterior.

Si el capital assegurat supera notablement el valor de l'interès assegurat, qualsevol de les parts del contracte podrà exigir la reducció del capital i de la prima, i l'assegurador haurà de restituir l'excés de les primes cobrades. Si es produeix el sinistre, l'assegurador indemnitzarà el dany causat efectivament.

Quan la sobreassegurança a què es refereix el paràgraf anterior es degué a mala fe de l'assegurat, el contracte serà ineficax. L'assegurador de bona fe podrà, no obstant això, retenir les primes vençudes i la del període en curs.

En qualsevol cas, s'aplicarà la regla d'equitat que s'estableix a la **"Declaració del prenedor de l'assegurança" en cas d'agreuament del risc.**

8.4. Franquícies

En tot sinistre, sigui quina en sigui la causa, queden a càrrec de l'assegurat, en concepte de franquícia, les quantitats o els percentatges que es detallen en les condicions particulars del contracte, que mai no poden ser objecte d'assegurança.

Si els danys o pèrdues que s'han produït en el sinistre no superen l'import de les respectives franquícies, aquests danys seran totalment a càrrec de l'assegurat.

L'assegurador només indemnitzarà aquells danys o pèrdues que superin aquestes franquícies, una

vegada que se n'hagi deduït l'import.

9. Canvi d'indemnització per prestació de servei

Quan la naturalesa de l'assegurança ho permeti i l'assegurat ho consenti, l'assegurador podrà substituir el pagament de la indemnització pel pagament del cost de la reparació o la reposició de l'objecte sinistrat.

10. Dret dels creditors hipotecaris, pignoratius o privilegiats sobre els béns objecte del contracte d'assegurança

El dret dels creditors hipotecaris, pignoratius o privilegiats sobre béns especialment afectes s'estendrà a les indemnitzacions que corresponguin al propietari per raó dels béns hipotecats, si el sinistre es produeix després de la constitució de la garantia real o del naixement del privilegi. Amb aquesta finalitat, el prenedor de l'assegurança o l'assegurat hauran de comunicar a l'assegurador la constitució de la hipoteca, la penyora o el privilegi quan tinguin coneixement de la seva existència.

L'assegurador a qui s'hagi notificat l'existència d'aquests drets no podrà pagar la indemnització deguda sense el consentiment del titular del dret real o del privilegi. En cas de contesa entre els interessats o si la indemnització s'ha de fer efectiva abans del venciment de l'obligació garantida, caldrà dipositar-ne l'import en la forma que convingui als interessats i, en defecte de conveni, en l'establerta en els articles mil cent setanta-sis i següents del Codi civil.

Si l'assegurador paga la indemnització, un cop hagi transcorregut el termini de tres mesos des de la notificació del sinistre als creditors sense que aquests s'hagin presentat, quedarà alliberat de la seva obligació.

Drets d'altres tercers

Atès que la relació jurídica d'aquest contracte s'estableix exclusivament amb el prenedor de l'assegurança o l'assegurat, el possible dret de tercers s'entendrà limitat a percebre la indemnització, si correspon, sense que puguin intervenir en la tramitació del sinistre; i els afectaran les reduccions o pèrdues de drets en què hagi incorregut el prenedor de l'assegurança o l'assegurat, llevat del que disposa la Llei per als casos en què hi hagi creditors hipotecaris, pignoratius o privilegiats.

11. Pagament d'honoraris

Cada part ha de satisfer els honoraris del seu perit. Els del perit tercer, i altres despeses que ocasioni la taxació pericial, són a càrrec i a mitges entre l'assegurat i l'assegurador. No obstant això, si qualsevol de les parts fa necessari el peritatge per haver mantingut una valoració dels danys manifestament desproporcionada, aquesta part serà l'única responsable d'aquestes despeses.

Per a la cobertura de responsabilitat civil, en el supòsit de conflicte entre l'assegurat i l'assegurador motivat pel fet de tenir interessos contraris en la defensa i fer ús d'un advocat i un procurador nomenats per l'assegurat, l'assegurador abonarà, fins al límit que s'indica a les "Condicions particulars" de la pòlissa, els honoraris amb subjecció a les normes fixades a aquest efecte pel Consell General de l'Advocacia Espanyola i, en cas que no existeixin aquestes normes, es complirà el que disposin les dels

respectius col·legis. Les discrepàncies sobre la interpretació d'aquestes normes se sotmetran a la comissió competent del col·legi d'advocats corresponent.

Els drets del procurador, quan la seva intervenció sigui preceptiva, s'abonaran d'acord amb un aranzel o barem, fins al límit màxim que es garanteix a les "Condicions particulars" de la pòlissa.

Per a la cobertura de defensa i reclamació de danys, en el supòsit que es faci ús del dret de lliure elecció d'advocat i procurador sense fer servir els serveis jurídics de la companyia, el límit màxim d'honoraris i despeses serà com a màxim del 50% del límit que s'estableix a les "Condicions particulars" i se seguiran les mateixes pautes que s'indiquen als paràgrafs anteriors.

12. Concurrencia d'assegurances

Quan en dos o més contractes amb diferents asseguradors es cobreixin els efectes d'un mateix risc, el prenedor de l'assegurança o l'assegurat, llevat pacte contrari, hauran de comunicar a cada assegurador les altres assegurances que estipuli. Si per dol s'omet aquesta comunicació, els asseguradors no estan obligats a pagar la indemnització.

Un cop produït el sinistre, el prenedor de l'assegurança o l'assegurat hauran de comunicar-ho, a cada assegurador, indicant el nom dels altres.

Els asseguradors contribuiran a l'abonament de la indemnització en proporció a la suma assegurada, sense que pugui superar-se la quantia del dany.

Si l'import total de les sumes assegurades supera notablement el valor de l'interès, serà aplicable el que preveu l'article trenta-u de la Llei de contracte d'assegurança.

Altres aspectes del contracte

1. Comunicacions

a) Les comunicacions a l'assegurador per part del prenedor de l'assegurança, l'assegurat o el beneficiari, s'han de dirigir al domicili social de l'assegurador que s'indica a la pòlissa.

b) Les comunicacions que efectui el prenedor de l'assegurança a un agent representant de l'assegurat tenen els mateixos efectes que si s'haguessin fet directament a aquest.

c) Les comunicacions fetes per un corredor d'assegurances a l'assegurador en nom del prenedor de l'assegurança tindran els mateixos efectes que si les fes el mateix prenedor, llevat d'indicació en contrari d'aquest mateix prenedor. En qualsevol cas, és necessari el consentiment exprés del prenedor de l'assegurança per subscriure un nou contracte o per modificar o rescindir el contracte d'assegurances en vigor.

d) Les comunicacions de l'assegurador al prenedor de l'assegurança i, si escau, a l'assegurat i el beneficiari, es poden fer per correu postal, electrònic o per qualsevol altre mitjà telemàtic (incloent-hi, entre d'altres, missatges SMS) que permeti verificar-ne la correcta posada a disposició, a les adreces o

números de telèfon d'aquests, recollits a la pòlissa, llevat que hagin notificat a l'assegurador el canvi d'aquestes adreces o números de telèfon.

2. Conseqüència de l'impagament de primes

Si, per culpa del prenedor de l'assegurança, la primera prima no s'ha pagat o la prima única no s'ha pagat en el moment del venciment, l'assegurador té dret a resoldre el contracte o a exigir el pagament de la prima deguda mitjançant la via executiva amb base en la pòlissa. En qualsevol cas, i tret de pacte en contrari en condició particular, si la prima no s'ha pagat abans que es produeixi el sinistre, l'assegurador quedarà alliberat de la seva obligació.

En cas de manca de pagament en una de les primes següents, la cobertura de l'assegurador quedarà suspesa un mes després del dia en què hagi vençut. Si l'assegurador no reclama el pagament dins els sis mesos següents al venciment de la prima, s'entén que el contracte queda extingit. En qualsevol cas, l'assegurador, quan el contracte estigui en suspens, només podrà exigir el pagament de la prima del període en curs.

Si el contracte no hagués estat resolt o extingit de conformitat amb els paràgrafs anteriors, la cobertura torna a tenir efecte després de les vint-i-quatre hores del dia en què el prenedor va pagar la seva prima.

3. Domicili de pagament de la prima per defecte

El prenedor de l'assegurança està obligat a pagar la primera prima o la prima única en el moment de la perfecció del contracte. Les successives primes s'han de fer efectives en els corresponents venciments.

Si a les condicions particulars del contracte no es determina cap lloc per al pagament de la prima, aquest s'haurà d'efectuar al domicili social de l'assegurador.

Si el contracte no hagués estat resolt o extingit d'acord amb els paràgrafs anteriors, la cobertura torna a tenir efecte a les vint-i-quatre hores del dia en què el prenedor va pagar la prima.

4. Determinació i pagament de la prima

a) La prima inicial es determina sobre la base de les cobertures i els períodes de cobertura contractats, i es reflectirà a les condicions particulars. **Aquest contracte no es perfà i no entra en vigor fins que no se'n satisfà la prima inicial.**

b) La prima de cadascun dels períodes successius serà la que resulti d'aplicar al risc i suma estadística i criteris técnicoactuarials, tingui vigents en cada moment l'assegurador. Per a la seva determinació també es tindran en compte, a més, les modificacions de garanties o les causes d'agreuament o disminució del risc que s'hagin produït d'acord amb el que estableix l'apartat "Declaració del prenedor de l'assegurança", de les condicions generals de la pòlissa, es tindrà en compte l'historial personal de sinistralitat dels períodes precedents d'assegurança.

c) L'assegurador només queda obligat pels rebuts lliurats per la direcció o pels seus representants legals autoritzats.

5. Extensió territorial i dret aplicable

Les cobertures contractades seran aplicables a fets que s'esdevinguin dins el territori espanyol i estaran subjectes al dret i als jutjats i tribunals espanyols, llevat que a les condicions especials o particulars es pacti una extensió diferent.

6. Prescripció

Les accions que es derivin del contracte d'assegurança prescriuran al cap de dos anys si es tracta d'assegurança de danys i de cinc si l'assegurança és de persones, a comptar del moment en què es puguin exercir.

7. Jurisdicció

Aquest contracte d'assegurança queda sotmès a la legislació espanyola i, dins d'aquest àmbit, serà jutge competent per al coneixement de les accions derivades del mateix contracte el del domicili de l'assegurat; per fer-ho, l'assegurat designarà un domicili a Espanya, en cas que el seu fos a l'estranger.

8. Marc normatiu

Aquest contracte d'assegurança es regeix pel que estableixen:

- La Llei 50/1980, de 8 d'octubre, de contracte d'assegurança.
- La Llei 20/2015, de 14 de juliol, d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores.
- El Reial decret 1060/2015, de 20 de novembre, d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores.
- El Reial decret llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents pel qual s'incorporen a l'ordenament jurídic espanyol diverses directives de la Unió Europea en l'àmbit de la contractació pública en determinats sectors; d'assegurances privades; de plans i fons de pensions; de l'àmbit tributari i de litigis fiscals.
- Les condicions generals, particulars i especials del contracte d'assegurança i els seus suplementos.

I totes les disposicions que actualitzin, complementin o modifiquin les normes esmentades.

Instàncies de reclamació en cas de conflicte

En virtut del que disposa la normativa vigent, l'informem sobre els procediments que permeten als clients i altres parts interessades presentar queixes i reclamacions sobre l'entitat.

En aquest sentit, les discrepàncies entre el prenedor de l'assegurança, assegurat, partícip, beneficiari i/o tercer perjudicat, segons correspongui, i l'Entitat, els empleats, agents d'assegurances o operadors de bancassegurances, es podran resoldre mitjançant la presentació de la queixa o reclamació corresponent per escrit davant el Departament d'Atenció al Client (Av. Alcalde Barnils, 63 08174 - Sant Cugat del Vallès, Barcelona) o per correu electrònic a l'adreça defensa.cliente.gco@gco.com o davant el

Defensor del Partíip, en les condicions i els terminis detallats en el Reglament per a la Defensa del Client, publicat a la pàgina web oficial, <https://www.occident.com> a l'apartat Defensa del Client. En cas que la queixa o reclamació sigui inadmesa o desestimada per aquestes instàncies de reclamació, o que transcorri un mes des de la seva presentació sense que s'hagi resolt, i sens perjudici de poder iniciar la via administrativa o judicial que consideri oportuna, el reclamant podrà adreçar-se al Servei de Reclamacions de la Direcció General d'Assegurances i Fons de Pensions, l'adreça del qual està publicada a la seva pàgina web oficial.

Així mateix, el client podrà presentar queixes i reclamacions, relacionades amb els seus interessos i drets legalment reconeguts, davant l'òrgan administratiu competent i de conformitat amb el procediment establert a la normativa sobre protecció del client dels serveis financers i, si escau, a la de consum. Tractant-se de queixes i reclamacions referents a l'actuació de mediadors d'assegurances residents o domiciliats a Espanya, serà imprescindible acreditar haver formulat prèviament la queixa o reclamació davant el Departament d'Atenció al Client o, si escau, davant el Defensor del Partíip.

L'informem que a la pàgina web oficial indicada es detallen els diferents sistemes habilitats per contactar amb l'entitat.

<https://www.occident.com>

Òrgan de control. Jurisdicció competent

L'estat membre competent per exercir el control de l'activitat asseguradora és Espanya. La Direcció General d'Assegurances i Fons de Pensions és l'autoritat administrativa competent per exercir el control esmentat.

Aquesta pòlissa d'assegurança queda sotmesa a la jurisdicció espanyola i, dins d'aquesta, el jutge competent per al coneixement de les accions que se'n derivin és el del domicili del prenedor. Qualsevol pacte en contra serà nul.

Protecció de dades personals

En relació amb les dades personals, l'informem que el responsable del tractament és l'assegurador.

La finalitat principal per a la qual l'assegurador recull les dades és gestionar la relació del titular de les dades personals amb l'assegurador i, en cas que es formalitzi un contracte, acomplir les obligacions contractuals i legals que siguin aplicables en cada moment.

Seràn objecte de tractament les dades personals recollides abans, durant i amb posterioritat a la formalització d'un contracte, ja siguin, segons correspongui, del prenedor, assegurat, partíip, beneficiari, tercer perjudicat o drethavent, que calguin per gestionar la relació contractual, inclosos, si escau, els biomètrics i de geolocalització. En cas que les dades siguin aportades per persona diferent del titular, recaurà en la persona aportant l'obligació de traslladar aquesta informació al titular de les dades personals, així com d'obtenir-ne el consentiment quan calgui.

Els tractaments per a: (i) l'emissió, desplegament i execució del contracte, (ii) el compliment en cada cas dels deures d'ordenació, supervisió, solvència i previsió social, (iii) la prevenció i lluita contra el frau i el blanqueig de capitals, (iv) la tarifació i selecció de riscos en l'assegurança, incloent-hi si calgués l'elaboració de perfils i/o la presa de decisions automatitzades; la persona interessada sempre pot sol·licitar la revisió dels resultats per part d'una persona, expressar el seu punt de vista i impugnar la decisió; estan legitimats per la normativa asseguradora i de previsió social que fos aplicable en cada moment.

L'informem que no es faran comunicacions de les seves dades excepte en el cas que sigui necessari per al compliment de la normativa aplicable, l'emissió, el desplegament i l'execució del contracte o en interès legítim, en els termes establerts a la **POLÍTICA DE PRIVACITAT** publicada a l'apartat de la pàgina web, <https://www.occident.com>.

Com a titular de les seves dades personals, l'assisteixen els drets d'accés, rectificació, supressió i dret a l'oblit, oposició, limitació del tractament i portabilitat, que podrà exercitar acreditant la seva identitat, mitjançant una comunicació escrita adreçada al Delegat de Protecció de Dades, a través de la seva adreça de correu electrònic: dpo@gco.com o de l'adreça postal de l'entitat.

Així mateix, en cas d'haver obtingut l'autorització específica de la persona interessada, l'Assegurador també utilitzarà les dades per: (i) desenvolupar accions comercials i enviar-li informació, fins i tot pels mitjans a distància disponibles, sobre altres productes i serveis, generals o de forma personalitzada, ja siguin propis o d'altres entitats pertanyents al Grup Catalana Occident (identificades a la pàgina web www.gco.com); (ii) mostrar publicitat personalitzada a llocs web, cercadors i xarxes socials; i (iii) oferir la participació en concursos promocionals; tot això fins i tot després d'acabar la relació amb l'assegurador. En qualsevol dels casos assenyalats, l'adaptació dels productes i serveis al perfil de la persona interessada es podrà fer sobre la base d'anàlisi de perfils de comportament i risc, tenint en compte tant fonts internes com de tercers, informació de geolocalització, així com informació de la navegació per internet o de xarxes socials.

<https://occident.com/ca/politica-privacitat>

Calle Méndez Álvaro, 31. 28045 Madrid

Divergències entre la sol·licitud d'assegurança i la pòlissa.

Esmena

Si el contingut de la pòlissa difereix de la 'proposició d'assegurança o de les clàusules acordades, el prenedor de l'assegurança pot reclamar a l'assegurador, en el termini d'un mes a 'comptar des del lliurament de la pòlissa, perquè esmeni la divergència 'existent. Un cop hagi transcorregut aquest termini, si no s'ha fet la reclamació, caldrà atènyer-se al que disposa la pòlissa (art. 8 de la Llei '50/1980, de 8 d'octubre, de contracte d'assegurança)

Signatura del contracte

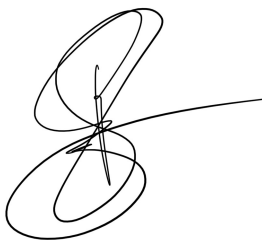
Mitjançant la signatura d'aquest document, el prenedor MASSACHS OBRES I PAISATGES S.L. declara que ha rebut i subscrit, tant les condicions generals de la pòlissa com les condicions particulars (i condicions complementàries, si n'hi ha) d'aquesta, i dona conformitat a aquestes condicions, el contingut de les quals declara que coneix i accepta, **amb coneixement i especial acceptació de les seves clàusules limitadores i exclusions.**

Així mateix, el prenedor declara que ha rebut, de manera prèvia a la contractació de l'assegurança, la informació general prèvia prevista en els articles 174 i 175 del Reial decret llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents, pel qual s'incorporen a l'ordenament jurídic espanyol diverses directives de la Unió Europea en l'àmbit de la contractació pública en determinats sectors; d'assegurances privades; de plans i fons de pensions; de l'àmbit tributari i de litigis fiscals, i en particular el document d'informació sobre el producte d'assegurança que preveu l'article 176 de l'esmentat Reial decret llei 3/2020, de 4 de febrer, en relació amb el Reglament d'execució (UE) 2017/1469 de la Comissió, d'11 d'agost de 2017, pel qual s'estableix un format de presentació normalitzat per al document d'informació sobre el producte d'assegurança, i que ha estat informat així mateix que aquest document està disponible a la pàgina web de l'assegurador: <https://www.occident.com>

A Sant Cugat del Vallés a 05 de maig de 2025

Per l'entitat

Prenedor de l'assegurança



Hugo Serra Calderón
Conseller delegat

MASSACHS OBRES I PAISATGES S.L.

<https://www.occident.com>

Contacti amb nosaltres per telèfon o WhatsApp

917 83 83 83



Baixi
la nostra *app*



Empresas

Condiciones de su
Contrato de Seguro

Póliza N°
045081327

Allianz Seguros

Allianz Responsabilidad Civil

Mediado por:
QUINTANA CORRED. TECNICA DE SEG. S.L.

GIRONA 24 Julio 2024

Tomador de la Póliza

MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU

Estas son las condiciones de su Contrato de Seguro. Es muy importante que las lea atentamente y verifique que sus expectativas de seguro están plenamente cubiertas. Para nosotros, es un placer poder asesorarle y dar cobertura a todas sus necesidades de previsión y aseguramiento.

Atentamente

QUINTANA CORRED. TECNICA DE SEG. S.L.

Allianz Seguros y Reaseguros, S.A.

Contigo de la A a la Z

Allianz 

www.allianz.es/eCliente

SUMARIO

CONDICIONES PARTICULARES Y GENERALES

CAPÍTULO I

Datos identificativos	3
------------------------------------	---

CAPÍTULO II

Objeto y alcance del Seguro	6
--	---

CAPÍTULO III

Siniestros	12
-------------------------	----

CAPÍTULO IV

Administración de la póliza	12
--	----

CAPÍTULO V

Cuestiones fundamentales de carácter general	13
---	----



LEGISLACIÓN APLICABLE

Esta póliza de seguro está sometida a la Ley 50/1980, de Contrato de Seguro, al Texto refundido de la Ley de Ordenación y Supervisión de los Seguros Privados, aprobado por el Real Decreto Legislativo 6/2004, de 29 de octubre, Real Decreto 2486/1998, de 20 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Ordenación y Supervisión de los Seguros Privados, Reglamento (UE) 2016/679, General de Protección de Datos, Ley Orgánica de Protección de datos vigente, Ley 26/2006 de mediación de seguros y reaseguros privados, normativa reguladora de la actividad del consorcio de compensación de seguros, a las modificaciones y adaptaciones de la mismas que se produzcan y a sus disposiciones reglamentarias así como a cualquier otra legislación que le sea de aplicación durante su vigencia.

La póliza de seguro está compuesta por las condiciones particulares, las condiciones generales, y los anexos a las mismas, y ha sido redactada de forma clara y precisa a fin de facilitar su comprensión.

CONDICIONES PARTICULARES Y GENERALES

Allianz Responsabilidad Civil

CAPÍTULO I

Datos identificativos

Tomador del seguro	MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU c.i.f.: B17245093 CL GARBI, 55, 0, 0, 0, 0 17240 LLAGOSTERA
Póliza y duración	Póliza nº: 045081327 Suplemento nº 7 Duración: Desde las 00:00 horas del 22/07/2024 hasta las 24 horas del 29/04/2025. Renovable a partir del 30/04/2025. A partir de la fecha de efecto de este suplemento las Condiciones de la Póliza de Seguro quedan sustituidas íntegramente por las presentes Condiciones
Mediador	QUINTANA CORRED. TECNICA DE SEG. S.L. 151 1451100 Corredor de Seguros. Nº DGS J1182 RDA. FERRAN PUIG 6 baixos 17001 GIRONA Tel: 972215089 angels@quintanasegur.com
Asegurado	El Tomador del Seguro
Asegurador	Allianz, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A., entidad española sujeta al control y supervisión de la Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones con domicilio social en Cl.Ramírez de Arellano 35. 28043 Madrid.
Riesgo Asegurado	Actividad: Obras públicas e ingeniería civil
Características del Riesgo	Obras públicas e ingeniería civil y promoción de obras. Propietario de la Nave C/ Garbí, 55 - 17240 en Llagostera: MAS PATXOT SL - B17123241.

Se ampararán las responsabilidades que pudieran imputarse a GENERALITAT DE CATALUNYA S0800476D por daños ocasionados directamente por el contratista asegurado o cualquier persona física o jurídica dependiente del asegurado que intervenga en la ejecución del pedido o contrato y siempre que las reclamaciones sean objeto de cobertura por la presente póliza. Quedarán cubiertos los daños ocasionados a los bienes e instalaciones GENERALITAT DE CATALUNYA S0800476D a excepción de los bienes sobre los que se esté trabajando directamente y aquellos objetos, maquinaria o utillaje en general cedidos al tomador del seguro por GENERALITAT DE CATALUNYA S0800476D para el desarrollo de su actividad.

Tendrán la condición de Asegurados dentro de las coberturas de la póliza y, exclusivamente, por el riesgo asegurado en este contrato, las siguientes personas:

NOMBRE

NIF

assegurats addicionals del mateix grup a

limit victima 600.000.

**Sumas
Aseguradas y
Franquicias en
Euros**

Interés Asegurado	Suma asegurada por siniestro	Suma asegurada por duración	Límite por víctima
Explotación	1.000.000	1.000.000	600.000
Subsidiaria	1.000.000	1.000.000	600.000
Daños a colindantes y conducciones	1.000.000	1.000.000	600.000
Trabajos en caliente	120.000	120.000	-
Patronal	600.000	600.000	600.000
Cruzada	600.000	600.000	600.000
Post-trabajos	300.000	300.000	300.000

Interés Asegurado	Franquicia fija	% franqu. por siniestro	Franquicia mínima	Franquicia máxima
Explotación	600	-	-	-
Subsidiaria	600	-	-	-
Daños a colindantes y conducciones	-	20	1.500	15.000
Trabajos en caliente	-	10	1.500	-
Post-trabajos	-	10	600	6.000

**Límite Global
Conjunto
en Euros**

El Límite Global Conjunto de Prestaciones del Asegurador para todo tipo de responsabilidades será el siguiente:

1. **Por siniestro:** 1.000.000
2. **Por duración del seguro:** 1.000.000
3. **Sin sublímite por víctima excepto para las garantías con límite específico indicado.**

**Otros valores
en Euros**

Base de cálculo: Volumen de obra

Estimación: 5.263.230,00

Tasa de prima neta de aplicación para la regularización anual: 2,589 por mil

Prima neta mínima provisional: 13.629,74

**Servicios para
el Asegurado**

Para realizar de manera rápida consultas, peticiones de aclaración, declaración de siniestros, solicitudes de intervención, corrección de errores o subsanación de retrasos, el Asegurado deberá dirigirse a:

En cualquier caso

El Mediador **QUINTANA CORRED. TECNICA DE SEG. S.L.**

Teléfono **972215089**

También a través de su e-mail **angels@quintanasegur.com**

Para consultas y cuestiones administrativas

El Centro de Atención al Cliente de Allianz **900 300 250**

(de lunes a viernes laborables, de 8:15 a 19 horas, excepto julio y agosto, hasta las 18 horas)

También a través de su web **www.allianz.es**

Línea para Reclamaciones: **900 225 468**

Primas

Ref. : 838706772

Período: **de 22/07/2024 a 29/04/2025**

Periodicidad del pago: **Anual**

Prima Neta	2.330,77
IPS (8%)	186,46
Recargos	3,50
Consortio	0,00
Total Recibo	2.520,73

A cada vencimiento de la póliza, la prima se calculará sobre la Tarifa que en esa fecha tenga vigente la Compañía, elaborada de acuerdo con la legislación en vigor y que estará puesta a disposición de la Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa.

**Domicilio
de cobro**

A petición del Tomador del Seguro, el recibo de prima correspondiente será presentado al cobro en: BANCO SANTANDER, S.A. (BSCHESMMXXX) N° de cuenta IBAN:

ES-48-**-****-**-*****5494** utilizando como referencia la orden de domiciliación

000571206278 Cualquier modificación posterior de n° de cuenta IBAN se entenderá

automáticamente autorizada, sin perjuicio de que se aporte la autorización expresa por parte del mediador.

CAPÍTULO II

Objeto y alcance del Seguro

Artº. 1º. RIESGOS CUBIERTOS POR EL ASEGURADOR A SOLICITUD DEL TOMADOR DEL SEGURO

A) Interés Asegurado:

A.1 Con sujeción a los límites, términos, condiciones y exclusiones consignados en el presente contrato, la obligación de indemnizar a un tercero los daños y perjuicios causados por el asegurado, a consecuencia directa de:

1. Responsabilidad Civil de Explotación, entendiéndose por tal la que el Asegurado deba afrontar como consecuencia directa del desarrollo de su actividad empresarial y, en particular:
 - a) La realización, dentro del recinto empresarial, de las actividades propias de la empresa asegurada.
 - b) La realización, fuera del recinto empresarial, de las actividades o trabajos encargados por terceras personas.
 - c) La actuación de sus empleados, en el desempeño de su cometido laboral.
 - d) La propiedad, utilización y mantenimiento del ajuar empresarial, incluidas carretillas y otra maquinaria autopropulsada, destinada al transporte o trabajos.
 - e) El tratamiento, almacenaje, carga, descarga y transporte de mercancías propias de la actividad asegurada.
 - f) La organización y mantenimiento de servicios:
 1. de seguridad y vigilancia
 2. médicos de empresa.
 3. sociales y recreativos para el personal.
 - g) La participación en exposiciones y ferias de muestras.
2. Responsabilidad Civil Subsidiaria.
 - a) Se entiende por tal la que el Asegurado deba afrontar, aunque no directamente, por actos de terceros en conexión con su propia actividad, y, en concreto:
 1. Actos de personas que no tengan relación de dependencia con el Asegurado y de cuya actividad éste se sirva en el ejercicio de la suya propia, como subcontratistas y sus empleados.
 2. Conducción por empleados del Asegurado, para el desempeño de su trabajo, de vehículos de su propiedad o alquilados, con ausencia o insuficiencia de seguro, desconocida por el Asegurado y sólo en exceso del límite establecido en España para el seguro obligatorio en la Ley sobre responsabilidad civil y seguro en la circulación de vehículos a motor o norma equivalente que la sustituya.
 - b) La presente garantía queda supeditada a que concurran las siguientes condiciones:

1. Que sea declarada por sentencia judicial firme la responsabilidad civil de la empresa subcontratista.
2. Que se acredite la insolvencia de la empresa subcontratista, así como que sea condenado el Asegurado como responsable civil subsidiario.
3. Que la citada empresa subcontratista no tenga suscrita ni en vigor ninguna póliza que garantice la responsabilidad civil derivada de su actividad. Si la tuviere y el capital fuera insuficiente, la Compañía asumirá el resto del importe hasta su propio límite.

3. Responsabilidad Civil por daños a conducciones subterráneas, aéreas o edificaciones colindantes.
4. Responsabilidad Civil Patronal, entendiéndose por tal la responsabilidad civil atribuible al Asegurado como consecuencia de las reclamaciones por daños personales causados por acción u omisión a los empleados en un accidente laboral, reconocidos y aceptados como tales por los Organismos Laborales competentes.

No quedarán aseguradas, dentro de esta garantía, las obligaciones derivadas de reclamaciones por incumplimiento de las obligaciones de tipo laboral, ya sean contractuales o legales, referentes a la Seguridad Social, y en particular:

- a) De hechos que no sean calificados como accidente de trabajo por los organismos laborales competentes.
- b) De enfermedades profesionales o no profesionales, o gastos de asistencia por enfermedad, que contraiga el trabajador con motivo de la realización de su cometido laboral.
- c) El infarto de miocardio, trombosis, hemorragia cerebral y enfermedades de similar etiología, cuando estas no deriven de un daño personal causado por un accidente de trabajo garantizado en la póliza.
- d) Que tengan su origen en la no afiliación de los empleados a la Seguridad Social, en una afiliación incorrecta o en la falta de pago de las cotizaciones correspondientes, así como en no figurar en la relación nominal de trabajadores -Modelo TC2- en el momento de producirse el siniestro.
- e) Por despido, destitución, finalización ilícita del empleo, incumplimiento del contrato laboral, privación ilícita de oportunidades profesionales, cambio de condiciones o situación laboral, represalias ilegales contra empleados, contratación negligente, estrés continuado o congoja emocional infligida en relación con el empleo u otros agravios o actos incorrectos en el ámbito de las relaciones laborales.

- f) **Relacionadas con Planes de Prestaciones Sociales a los empleados, Convenio Colectivo, Seguros de Desempleo, Seguridad Social o prestaciones por invalidez dependientes directa o indirectamente de la Administración Pública.**
- g) **Basadas en incumplimiento de cualquier norma de derecho laboral extranjero, así como basadas en regímenes obligatorios u objetivos de responsabilidad por accidentes de trabajos.**
5. Responsabilidad Civil Cruzada, entendiéndose por tal la que para el Asegurado resulte de daños corporales sufridos por empleados de contratistas y subcontratistas del Asegurado.
6. Los daños a terceros derivados de trabajos 'en caliente', entendiéndose por tales todos aquellos en los que exista riesgo de incendio derivado del uso de herramientas tales como sopletes, radiales y 'lanzas térmicas', para la realización de trabajos de esmerilado, corte con radial, soldadura blanda y dura, trabajos de descongelación con sopletes, los pegados y recubrimientos con procedimientos de calor, soldadura de laminas de plástico, oxicorte y similares.
Para que queden garantizados por esta póliza los trabajos 'en caliente', tendrá que cumplirse la normativa general y sectorial vigente en la fecha del siniestro en materia de prevención de riesgos y de seguridad y salud así como los estudios y planes de seguridad, de prevención y de evaluación de riesgos que resulten de obligado cumplimiento para la empresa asegurada o de aplicación a la obra o lugar donde se desarrollen dichos trabajos, así como las órdenes de la dirección facultativa, coordinador de seguridad y salud, jefe de obra y mandos inferiores, cuando los hubiera.
7. Responsabilidad civil de trabajos o servicios prestados, hasta un plazo máximo de un año desde la fecha de su finalización o entrega, entendiéndose por tal la que para el Asegurado se derive de:
- a) La existencia de los bienes que han sido objeto o fruto de trabajos o servicios una vez prestados, es decir, terminados y puestos a disposición de los clientes.
 - b) El uso de tales bienes por terceras personas.
- B) Obligaciones no aseguradas:**
- B.1 Las derivadas de daños y perjuicios sufridos por:**
1. **Cónyuge; ascendientes y descendientes; colaterales y afines en primer grado; socios y miembros del Consejo de Administración u órgano equivalente del Asegurado.**
 2. **Sociedades matrices, accionistas, filiales, participadas o dependientes de un mismo accionista o grupo, en igual proporción que la relación accionarial existente entre ellas y el Asegurado.**
 3. **Los bienes de cualquier género que:**
 - a) **Sean propiedad o estén en posesión de:**
 1. **Cónyuge; ascendientes y descendientes;**
 2. **Sociedades matrices, accionistas, filiales, participadas o dependientes de un mismo accionista o grupo, en igual proporción que la relación accionarial existente.**
 3. **colaterales y afines en primer grado; socios del Asegurado.**
 - b) **Sean objeto directo del trabajo del Asegurado, bien para su custodia, manipulación, transformación, elaboración, reparación, instalación, transporte o cualquier otra manifestación de la actividad empresarial, e igualmente, los que estén en posesión del Asegurado, a cualquier título. Salvo que expresamente se incluyan mediante garantía específica dentro del Apartado A.**
- B.2 Las derivadas de perjuicios que no sean consecuencia directa de un previo daño corporal o material cubierto por la póliza y sufrido por el reclamante de dicho perjuicio.**
- B.3 Las derivadas de daños y perjuicios causados por:**
1. **Las actividades sujetas a la suscripción de un seguro obligatorio, independientemente de los límites de aseguramiento de éste.**
 2. **La propiedad, uso y navegación de embarcaciones y aeronaves.**
 3. **La no observancia deliberada por parte del Asegurado y su personal directivo de disposiciones legales, reglamentarias y de técnica profesional.**
 4. **El transporte de mercancías peligrosas en vehículos propiedad del Asegurado.**
 5. **Hechos relacionados con la circulación de vehículos a motor que sean susceptibles de cobertura por el Seguro Obligatorio o Voluntario de Automóviles.**
 6. **La creación, distribución o mantenimiento de SOFTWARE en cualquier medio, incluido INTERNET.**
 7. **La construcción, reparación y mantenimiento de aeropuertos, puertos, puentes o túneles.**
 8. **La realización de derribos o demoliciones.**
 9. **La paralización de la construcción u obra.**
 10. **Modificaciones del recorrido natural de aguas freáticas.**
 11. **El uso, almacenamiento o manipulación de explosivos o detonantes.**
 12. **Obras de reparación y reacondicionamiento de inmuebles afectando a elementos estructurales o de carga.**
- B.4 Los daños que fueran consecuencia obligada o inevitable de la índole del trabajo efectuado o del sistema de trabajo empleado.**
- B.5 Las debidas a daños sufridos por embarcaciones y aeronaves, sus pasajeros y las mercancías transportadas, así como las derivadas de paralización o alteración del tráfico aéreo, marítimo o ferroviario.**
- B.6 Las responsabilidades derivadas de contratos, pactos, acuerdos o estipulaciones convenidas entre el asegurado y sus clientes o terceros, que no serían exigibles legalmente de no existir aquellos.**

B.7 Las que atañan a multas y sanciones impuestas por los Tribunales u organismos de la Administración, incluidas aquellas impuestas al Tomador/Asegurado, como consecuencia de la violación de cualquier tipo de legislación fiscal y/o de una infracción relativa a una tasa, un tributo, o un impuesto. También se excluye cualquier indemnización superior a los daños reales impuesta con ánimo ejemplarizador.

B.8 Las derivadas de daños ocasionados dolosa o voluntariamente

B.9 Las que se produzcan con ocasión o a consecuencia de:

1. Actuaciones de la Defensa Nacional.
2. Situaciones de carácter extraordinario, tales como:
 - a) Las derivadas de guerra civil o internacional, invasión, actos del enemigo extranjero, conflictos armados nacionales o internacionales, haya o no mediado declaración oficial; actos realizados por tropas nacionales o extranjeras en tiempo de paz, sedición, evolución, poder militar o usurpado, terrorismo, así como cualquier acto de persona o personas que actúen en nombre de, o en conexión con, organizaciones cuyas actividades estén dirigidas hacia el derrocamiento, con uso de la fuerza, de gobiernos 'DE JURE' o 'DE FACTO', o para influenciarlos por medios terroristas o por la violencia.
 - b) Catástrofes, inundaciones, terremotos o Calamidad nacionales.
3. Incumplimiento de embargo de la Unión Europea o de la O.N.U.
4. Confiscación, nacionalización, requisa, expropiación, destrucción de o daños a propiedades por o bajo las órdenes de cualquier gobierno o autoridad pública o local
5. Radiaciones ionizantes o contaminación por radiación nuclear o de residuos radiactivos.
6. Reclamaciones derivadas bifenilos policlorados (PCB) o de terfenilos policlorados (PCT), moho tóxico, esporas, hongos, MTBE (Éter butílico, terciario metílico), pintura de plomo, así como contaminantes orgánicos persistentes tales como Aldrina, Clordan, DDT, Dioxinas, Endrina, Furan, Heptacloro, Hexacloruro de benceno, Mirex y Toxafeno. También, las derivadas de moho tóxico, esporas, hongos y las relacionadas con la silicosis y la legionela.
7. Cualquier reclamación de daños causados, real o supuestamente originados por productos que puedan contener asbestos en cualquier forma o cantidad.

B.10 Las derivadas de secuestro y rescate

B.11 Las derivadas de cualquier reclamación relacionada con pornografía y acoso sexual. Tampoco quedará garantizada la responsabilidad civil de establecimientos o locales abiertos al público en los que, de forma declarada o no, se desarrolle

habitualmente una actividad de prostitución, en cualquiera de sus variantes o formulas, o se concierte la misma, sean cuales sean el nombre comercial bajo el que operen y, en su caso, la naturaleza de la actividad principal que se ejerza en los mismos.

B.12 Las derivadas de daños y perjuicios causados por la realización de construcciones subacuáticas, trabajos no costeros o construcción de presas.

B.13 Las derivadas de daños y perjuicios causados por:

1. Infección o sospecha de infección de animales, causados por cualquier tipo de ENCEFALOPATIA ESPONGIFORME y/o sus variantes (E.E.B.)
2. Infección o sospecha de infección de personas por la ENFERMEDAD DE CREUTZFELD-JACOBS o cualquier otra variante humana de la ENCEFALOPATIA ESPONGIFORME.
3. Contaminación o sospecha de contaminación de productos, equipos o instalaciones, por la ENCEFALOPATIA ESPONGIFORME y/o sus variantes, incluyendo la ENFERMEDAD DE CREUTZFELD-JACOBS (variante humana).
4. Organismos genéticamente modificados

B.14 Las derivadas de daños y perjuicios que tengan su origen en la prueba, modificación, adquisición, obtención, preparación, procesamiento, fabricación, manipulación, distribución, almacenamiento, aplicación o cualquier otro uso de material de cualquier clase que, entera o parcialmente, se origine en el cuerpo humano (por ejemplo, pero no limitado a tejidos, células, órganos, trasplantes, sangre, orina, excreciones y secreciones) y cualesquiera derivados o productos biosintéticos provenientes de tales materias o que sean consecuencia de la adquisición, transmisión o contagio del síndrome de inmunodeficiencia adquirida.

B.15 Las derivadas de la fabricación, manipulación, distribución, comercialización, venta, consumo, exposición accidental o continuada al tabaco o a cualquiera de sus productos derivadas

B.16 Las derivadas de establecimientos y sociedades domiciliadas fuera del territorio Español y Andorra

B.17 Los daños causados a conducciones subterráneas, cuando el Asegurado no haya solicitado y obtenido de quién corresponda, información detallada del trazado y situación de dichas conducciones en la zona donde se van a realizar los trabajos.

B.18 Las que tengan su origen en defectos evidentes de los trabajos o servicios que sean fácilmente apreciables por el Asegurado o sus clientes.

B.19 Las originadas por el empleo de métodos de trabajo en fase de experimentación o no experimentados.

B.20 Las derivadas de la inutilidad de los trabajos o servicios para cumplir la función a la que se destinan.

B.21 Las que se deban a vicios o defectos de que adolezcan o daños que sufran los propios trabajos o servicios, tanto por lo que se refiere al valor del trabajo o servicio en sí, como por lo que respecta a los perjuicios indirectos ocasionados por la existencia de tales vicios o defectos.

B.22 Las que se deriven de la corrección, reparación o repetición de trabajos o servicios deficientes.

B.23 Las relacionadas con la averiguación de las imperfecciones de trabajos y servicios prestados.

B.24 Las derivadas de daños y perjuicios ocasionados por la propiedad o utilización de edificaciones y terrenos.

B.25 Las derivadas de daños y perjuicios sufridos por inmuebles alquilados.

B.26 Las derivadas de daños y perjuicios causados por polución o contaminación de las aguas, el suelo o la atmósfera y las consecuencias derivadas de ello, así como los efectos de vibraciones y ruidos, ondas, radiaciones o campos electromagnéticos.

B.27 Las derivadas de daños, sustracción o destrucción de bienes personales de terceros, guardados dentro del recinto del asegurado.

B.28 Daños a los vehículos en custodia, entendiéndose por tal, la derivada de daños, sustracción o destrucción de los vehículos propiedad de terceros, incluidos accesorios y cualquier objeto o mercancía depositado en los mismos, que se hallen en poder del Asegurado.

B.29 Las derivadas de daños y perjuicios sufridos por los bienes de cualquier género que sean propiedad o estén en posesión de empleados en nómina del Asegurado y personas que, de hecho o de derecho, dependan de él, mientras actúen en el ámbito de dicha dependencia.

B.30 Las derivadas de daños y perjuicios causados por productos después de la entrega una vez que el Asegurado haya perdido el poder de disposición sobre los mismos.

B.31 Las dirigidas contra el personal titulado del Asegurado por daños causados en su actuación profesional.

B.32 Las derivadas de cualquier reclamación por Responsabilidad Medioambiental basada en la Ley 26/2007 del 23 de octubre, de responsabilidad Medioambiental, y normativa de desarrollo, que fuera exigible por parte de la Administración Pública.

B.33 Las derivadas de la propiedad y/o explotación de pozos de petróleo, sus instalaciones y/o equipos, así como las derivadas de actividades permanentes subcontratadas en dichas instalaciones y encargadas de una parte relevante del proceso industrial.

C) Prestaciones del Asegurador.

1. La constitución de las fianzas civiles y penales, excepto para multas, exigidas al Asegurado.
2. La dirección jurídica frente a la reclamación del perjudicado, aún después de liquidadas las responsabilidades civiles.
3. El pago de las facturas, tasaciones y minutas de gastos, costas y honorarios de la dirección jurídica designada por el Asegurador.
4. El pago de las indemnizaciones debidas por el Asegurado.
5. El pago de los gastos de salvamento necesarios para aminorar las consecuencias del propio siniestro.

D) Ámbito geográfico de la cobertura

1. El interés asegurado se halla garantizado únicamente con relación a hechos ocurridos y responsabilidades declaradas dentro del territorio español y Andorra. Así mismo, queda cubierta la responsabilidad imputable al Asegurado por motivo de exhibiciones, demostraciones, y asistencia a ferias, certámenes, exposiciones y similares en todo el mundo excepto USA y Canadá y que sean en relación directa con la actividad industrial, mercantil o comercial asegurada.

E) Ámbito temporal de la cobertura

El interés asegurado se halla garantizado por daños y perjuicios ocurridos durante la vigencia del contrato, cuyo hecho generador haya tenido lugar después de la fecha de efecto del contrato, y cuya reclamación sea comunicada al Asegurador:

1. Si la póliza continúa en vigor, en cualquier momento de su vigencia, con los límites legales de prescripción y caducidad de la acción aplicables tanto al caso como al seguro.
2. Si la póliza se rescinde, como máximo dentro del año siguiente a la fecha de rescisión, pero siempre dentro de los límites legales de prescripción y caducidad de la acción aplicables tanto al caso como al seguro.

Artº. 2º. CLÁUSULA DE EVENTO CIBERNÉTICO

1. ¿Qué cubrimos?

Con relación a las garantías y riesgos cubiertos por la presente póliza, quedarán igualmente amparados cuando el siniestro traiga causa de un evento cibernético.

2. ¿Qué NO se cubre?

Además de los riesgos NO asegurados de conformidad con las condiciones particulares y generales de la presente póliza, **NO quedan garantizadas:**

- Aquellas reclamaciones derivadas del incumplimiento doloso del asegurado de las más elementales normas de diligencia ni del incumplimiento de obligaciones y requisitos legales o de requerimientos de autoridades

locales.

- Riesgos que deban cubrirse por el Consorcio de Compensación de Seguros.
- Perjuicios patrimoniales primarios entendidos como aquellos menoscabos o perjuicios patrimoniales no derivados de un Daño Personal, Material o Consecuencial de estos, que sufran Terceros como consecuencia de las Actividades del Tomador del Seguro / Asegurados.. Esta exclusión aplica incluso en aquellos casos en que la póliza pudiera incluir la garantía de perjuicios patrimoniales puros, que en ningún caso alcanzará a los ocasionados por eventos cibernéticos.
- Responsabilidad frente a terceros por vulneración de la normativa nacional e internacional en materia de protección de datos personales.
- Impuestos, multas o penalizaciones, sanciones o recargos así como daños punitivos y ejemplarizantes, cualquiera que sea su naturaleza, y en especial las derivadas de la normativa nacional e internacional en materia de protección de datos personales.
- Perjuicios resultantes de la revelación de información confidencial, secretos empresariales, competencia desleal, publicidad engañosa, calumnia o injuria.
- Reclamaciones basadas en la violación del Derecho de patentes, marcas, modelos y otros derechos de protección comercial, así como reclamaciones basadas en derechos que caen dentro del ámbito de la propiedad intelectual o industrial en general.
- Por daños morales, entendidos como aquellos no generados por daños personales o materiales, y que no trasciendan en la esfera patrimonial del perjudicado, tales como los basados en reclamación por la lesión de derechos de la intimidad personal, familiar, la propia imagen u otros derechos de protección de las personas, así como aquellos daños morales que entrañen menosprecio.
- Reclamaciones por discriminación, entendiéndose como tal una reclamación que alegue, derive de, se base o sea atribuida a prácticas de empleo indebidas, o a cualquier discriminación incluyendo la que se produzca por razón de raza, credo, religión, origen étnico, nacionalidad, edad, minusvalía, sexo u orientación sexual o embarazo.
- Pago o reembolso de rescates en caso de secuestro (ciberextorsión - malware) de datos.
- Pérdida de beneficio, paralización de actividad o cualquier denominación equivalente cuando dichos perjuicios NO traigan causa de un daño material amparado en póliza. Tampoco se extiende la cobertura de "evento cibernético" a la pérdida de beneficio por proveedores, imposibilidad de acceso y/o clientes; de estar contratadas.
- NO tendrán la consideración de daño material

ni por tanto cobertura:

- La pérdida, daños, destrucción, distorsión, borrado, corrupción o alteración de DATOS por cualquier causa (incluyendo pero no limitado a fallos de seguridad en la red y/o virus informático); considerando igualmente excluidos la pérdida de uso, la reducción de la funcionalidad y/o los gastos asociados de cualquier naturaleza; y todo ello independientemente de que pudiera concurrir otra causa o evento al siniestro.
- Pérdidas derivadas directa o indirectamente de pérdida, alteración, daños, reducción de la funcionalidad, disponibilidad u operatividad de sistemas informáticos, hardware, programas, software, repositorios de información, microchips, circuitos integrados o similares, correo electrónico o páginas web; salvo en aquellos casos en que las citadas pérdidas hayan sido causadas por incendio, rayo, explosión o acción del agua.
- Ciberguerra, Ciberterrorismo, saqueos y actos gubernamentales.

3. Valoración de dispositivos electrónicos que procesen datos.

Prevaleciendo sobre cualquier indicación en contrario, para el caso en que la presente póliza asegure los daños materiales sufridos por dispositivos electrónicos que contengan datos, la cuantificación del importe a indemnizar se realizará considerando el coste del dispositivo electrónico vacío, incluyendo los gastos derivados de copiar los DATOS desde una copia de seguridad o desde otros dispositivos originales de otra generación.

NO se indemnizarán en ningún caso los costes de investigación ni de ingeniería ni los necesarios para volver a crear, recopilar o reunir estos DATOS.

Cuando el dispositivo no pueda ser reparado, cambiado o restaurado, el valor a indemnizar será el coste del dispositivo electrónico vacío. **De este modo, esta póliza no indemnizará importe alguno relacionado con el valor de los DATOS para el Asegurado ni para terceros aun cuando esos DATOS no puedan ser creados de nuevo, recuperados o reunidos.**

4. Definiciones:

Evento cibernético significa:

- cualquier procesamiento no autorizado de datos por parte del asegurado.
- cualquier incumplimiento de las leyes e infracción de las normas relacionadas con el mantenimiento o la protección de datos.
- cualquier fallo de seguridad de la red en la esfera del asegurado.

El término **dato** incluye, entre otros, datos personales, hechos, conceptos e información, software u otras instrucciones codificadas de manera formal y utilizable para comunicaciones, interpretación o procesamiento.

Datos personales significan cualquier información relativa a una persona física identificada o identificable, entendiendo por persona identificable aquella que pudiera ser directa o indirectamente identificada, en particular por referencias a elementos identificables como son el nombre, su número de documento de identidad, dirección, identificadores online o referencias identificables uno o más factores específicos de tipo físico o fisiológicos, genéticos, mentales, económicos, culturales o sociales.

Procesamiento significa cualquier operación o conjunto de operaciones que se realiza en datos o en conjuntos de datos, ya sea por medios automáticos o no, tales como recopilación, registro, organización, estructuración, almacenamiento, adaptación o alteración, recuperación, consulta, uso, divulgación por transmisión, difusión o puesta a disposición, alineación o combinación, restricción, borrado o destrucción.

Daño a los datos significa cualquier pérdida, destrucción o corrupción de datos. Cualquier daño a los datos de un tercero por parte del asegurado NO será considerado como evento cibernético si no se deriva de un fallo de seguridad de la red.

Esfera del asegurado se refiere a cualquier sistema o dispositivo arrendado, poseído, operado o perdido por el asegurado, o que esté disponible o accesible para el asegurado, para el procesamiento de datos.

Fallo de seguridad de red significa cualquier fallo no físico y tecnológico de la seguridad del sistema informático u otras medidas de seguridad tecnológica que conducen a acceso no autorizado y / o robo de datos, pérdida de control operativo de datos, transmisión de virus o código malicioso y / o denegación de servicio.

Virus informático significa un conjunto de instrucciones contaminantes, dañinas o similares, o de códigos no autorizados, incluyendo un conjunto de instrucciones o códigos, programables u otros, introducidos maliciosamente y no autorizados, que se autopropaguen a través de sistemas computacionales o redes de cualquier naturaleza; entre los que se incluye cualquier "malware" como "caballos de Troya", "gusanos", "bomba de tiempo o lógicas", "secuestro o ransomware" o similares.

El **acto de terrorismo** (como se define en este Contrato o, si no se define en este Contrato, como se rige por las leyes y regulaciones aplicables) independientemente de cualquier otra causa o evento que contribuya simultáneamente o en cualquier otra secuencia a la pérdida o daño,

también incluirá el **ciberterrorismo**, es decir, el uso de redes o sistemas informáticos con fines terroristas, como pudiera ser cualquier ataque o actividad disruptiva premeditada política, religiosa o ideológicamente (u objetivo similar), o la amenaza del mismo, por parte de un grupo o individuo contra el sistema informático o la red de cualquier naturaleza o para intimidar a cualquier persona en cumplimiento de tales objetivos.

Se trata de ataques implementados con el objetivo de provocar la interrupción o degradación de la prestación de un servicio, provocando daños relevantes en la continuidad del servicio de una institución, daños materiales o daños reputacionales relevantes cometidos con propósitos ideológicos, políticos o religiosos.

Tendrá también la consideración los delitos informáticos previstos en los art. 197 bis y ter y 264 a 264 quater de la Ley Orgánica 10/1995 de Código Penal, o norma que los modifique o sustituya, cuando dichos delitos se cometan con las finalidades previstas en el artículo 573.1 del mismo texto. Estas finalidades son:

- Subvertir el orden constitucional, o suprimir o desestabilizar gravemente el funcionamiento de las instituciones políticas o de las estructuras económicas o sociales del Estado, u obligar a los poderes públicos a realizar un acto o a abstenerse de hacerlo.
- Alterar gravemente la paz pública.
- Desestabilizar gravemente el funcionamiento de una organización internacional.
- Provocar un estado de terror en la población o en una parte de ella.

Por **ciberguerra**, se entenderá el uso de redes o sistemas informáticos con fines bélicos entendidos como cualquier acción hostil o bélica en tiempos de paz, guerra civil o guerra. Guerra, invasión, actos de enemigos extranjeros, operaciones hostiles (con o sin declaración de guerra e incluyendo daños y amenazas de ciberextorsión y/o ciberataque), guerra civil, rebelión, revolución, insurrección, disturbios o agitación social que asumieran la proporción o resultaran en levantamiento popular, poder militar o golpe de estado o ley marcial;

Por **actos gubernamentales**: la expropiación, nacionalización, confiscación, requisa, embargo o cualquier otro acto de una autoridad pública local, gubernamental o de facto, acometidos por orden de dichas autoridades.

CAPÍTULO III

Siniestros

Artº. 3º. EVALUACIÓN DE LOS DAÑOS Y DETERMINACIÓN DE LA INDEMNIZACIÓN.

A) Evaluación de los daños.

Las obligaciones de indemnizar a terceros se evaluarán:

1. Mediante **transacción amistosa del Asegurador con el perjudicado.**
2. Mediante **sentencia firme.**
Se considerará como un solo y mismo siniestro el conjunto de los daños y perjuicios derivados de una misma causa, independientemente del número de perjudicados y se entenderá que dichos daños y perjuicios se han producido en el momento cronológico en que ocurrió el primero

de ellos, estando, así, dicho conjunto sujeto, en su total, a los límites por siniestro fijados en estas Condiciones Particulares.

B) Evaluación de los gastos.

Los gastos se evaluarán según factura, minuta de honorarios o tasación de costas.

C) Determinación de la indemnización.

Se tomarán en consideración **como límites de indemnización** los estipulados en el apartado Sumas aseguradas, Límites y Franquicias del Capítulo I de estas Condiciones Particulares.

CAPÍTULO IV

Administración de la póliza

Artº. 4º. REGULARIZACIÓN DE PRIMA

La **prima establecida** en los epígrafes denominados "Base de cálculo y Tasa de prima neta de aplicación para la regularización anual" dentro del apartado Otros Valores económicos del Capítulo I de estas Condiciones Particulares, **tiene la consideración de prima mínima provisional**, estando sujeta al término de cada anualidad de seguro a la correspondiente

regularización.

A tal efecto, y dentro de los noventa días siguientes a cada plazo, el Tomador del Seguro, a requerimientos del Asegurador, deberá proporcionar a éste **el dato real de la base de cálculo que ha de servir para fijar la prima definitiva y liquidar las diferencias que resulten a favor del Asegurador.**

CAPÍTULO V

Cuestiones fundamentales de carácter general

Artº. 5º. DEFINICIONES

1. **Asegurado:** Persona física o jurídica titular del **interés económico en el objeto del seguro, titular de los derechos** derivados del contrato y que en defecto del Tomador asume la obligaciones derivadas del contrato. Tendrán la condición de asegurados los representantes legales y personas encargadas de la dirección y gestión de la empresa asegurada; sus empleados, obreros y personal en el ejercicio de sus funciones.
2. **Tomador del Seguro,** que formula la Solicitud de Seguro, contesta las preguntas del correspondiente Cuestionario para que se pueda elaborar la póliza y suscribe el contrato.
3. **Asegurador, Allianz, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A.** que **garantiza la realización de las prestaciones previstas en caso de siniestro.** En adelante, se le denomina también **Compañía.**
4. **Terceros:** Cualquier persona, física o jurídica, distinta de:
 - a) El Tomador del seguro y el Asegurado.
 - b) Los cónyuges, ascendientes y descendientes del Tomador del seguro y del Asegurado, y los familiares que convivan con ellos excepto en su condición de usuarios de los productos y/o servicios fabricados, distribuidos o prestados por el tomador y/o asegurado.
 - c) Los socios, directivos, asalariados y personas que, de hecho o de derecho, dependan del Tomador del seguro o del Asegurado, mientras actúen en el ámbito de dicha dependencia, excepto en su condición de usuarios de los productos y/o servicios fabricados, distribuidos o prestados por el tomador y/o asegurado, y salvo lo previsto en las coberturas de Responsabilidad Civil Patronal y Responsabilidad Civil Cruzada.
5. **Coaseguradores: Aseguradores** que, junto con la Compañía, asumen mancomunadamente el contrato, sin solidaridad entre ellos frente al Asegurado o terceros. Se relacionan en la póliza, estableciéndose su participación porcentual en las garantías y primas.
6. **Daño material:** Daño, deterioro, destrucción o pérdida de cosas o animales.
7. **Daño personal:** Muerte, lesión corporal o menoscabo de la salud de las personas físicas.
8. **Perjuicio consecutivo:** La pérdida económica consecuencia directa de los daños materiales o personales cubiertos en póliza, sufridos por el reclamante de dicha pérdida.
9. **Daño patrimonial puro o perjuicio no consecutivo:** pérdida económica sufrida por el reclamante de dicha pérdida, que no tiene como causa directa un daño material o personal o consecutivo cubierto en Póliza.
10. **Reclamación:** Se entenderá por reclamación

cualquier notificación, requerimiento, citación, procedimiento judicial o administrativo y en general cualquier comunicación escrita dirigida al asegurado hecha por primera vez por un tercero de una acción u omisión que haya producido un daño indemnizable bajo la presente póliza. Asimismo, también se entenderá por reclamación las comunicaciones preventivas del asegurado al asegurador de hechos, eventos o incidencias que pudieran derivar en posibles y futuras reclamaciones.

11. **Franquicia:** cantidad económica que dentro de los límites de las sumas aseguradas y para cada siniestro corre a cargo del Asegurado como propio asegurador y a partir de la cual resultarán exigibles las prestaciones al Asegurador hasta el límite de la suma asegurada.
12. **Suma asegurada:** cantidad económica destinada a hacer frente a las reclamaciones por Responsabilidad Civil, realizadas por terceros, frente al asegurado. Se fija en conjunto para indemnizaciones y gastos, de acuerdo con las cuantías indicadas en este contrato y con los límites de:
 - a) El 100% de las indemnizaciones y el 100% de los gastos cubiertos, hasta los límites establecidos en este contrato por garantía, siniestro, duración del contrato y víctima.
 - b) En conjunto para ambos conceptos y como máximo por siniestro y duración, la cuantía indicada como límite global conjunto.

Póliza: reúne, en un solo documento, las **Condiciones Particulares** del Contrato de Seguro, que fijan los datos propios e individuales del contrato, determinan su objeto y alcance y recogen las cláusulas que por voluntad de las partes regulan el funcionamiento de la cobertura dentro de lo permitido por la Ley; y las Condiciones Generales del Contrato de Seguro, que tratan de los derechos y deberes de las partes relativos al nacimiento, vigencia y extinción del contrato. Además pueden existir los Suplementos, que son modificaciones o aclaraciones hechas de acuerdo con el Tomador del Seguro, cambiando las Condiciones iniciales cuantas veces sea necesario.

Artº. 6º. REFERENCIAS A LA LEY DE CONTRATO DE SEGURO.

Las presentes **Condiciones Generales del contrato de seguro** tienen, **al de cada apartado, la referencia a los preceptos de la Ley** aplicables a su contenido, para que su **consulta** pueda ser hecha, si se desea, con la máxima **precisión y facilidad.**

Estas **Condiciones Generales** pretenden ser una guía que facilite el conocimiento de las cuestiones fundamentales que afectan al nacimiento, vida y extinción del contrato de seguro.
CONSULTA DE LA LEY: Arts. 1º, 2º y 3º.

6º. 1. Documentación y formalización del contrato de seguro

A) El Asegurador **confecciona la póliza de acuerdo con la Solicitud** formulada por el Tomador del Seguro y **aplica las condiciones y tarifas basándose en las declaraciones** hechas por el mismo en el Cuestionario, por lo que **las respuestas del Tomador del Seguro tienen una importancia fundamental para el buen fin del contrato.**

B) El Tomador del Seguro debe leer y comprobar atentamente los **términos y condiciones de su póliza** y, en su caso, **pedir en el plazo de un mes la rectificación de los posibles errores.** Si no lo hace, se estará a lo dispuesto en la póliza.

C) El Tomador del Seguro debe firmar la póliza y hacer que la firme también el Asegurado, si es persona distinta.

D) El Tomador del Seguro debe pagar la primera prima.

E) Sólo si se han cumplido los **requisitos de firma de la póliza y pago de la prima**, el contrato estará debidamente formalizado y en vigor y los siniestros que se produzcan a partir de ese momento tendrán cobertura.

CONSULTA DE LA LEY: ARTS. 1º, 2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 8º, 14º y 15º.

6º. 2. Duración del contrato de seguro

A) La **duración del contrato se fija desde las cero horas del día de inicio del período de cobertura, hasta las veinticuatro horas del día de su finalización.**

B) Cada año la póliza **vence y se renueva de forma automática.**

C) Para que el seguro **continúe vigente**, el Tomador del Seguro **debe pagar la prima** correspondiente a la **siguiente anualidad.** Tiene para ello un **plazo de gracia de un mes, transcurrido el cual, si el pago no se ha hecho, la cobertura del Asegurador queda en suspenso, no haciéndose cargo de los siniestros que pudieran ocurrir a partir de ese momento.**

De pactarse el fraccionamiento en el pago de la prima, ello no modifica la duración del período de seguro, tanto a efectos de la garantía que presta Asegurador y de la obligación por parte del Tomador del Seguro de pagar la totalidad de la prima anual como a efectos del plazo para comunicar una eventual rescisión del contrato a su vencimiento y demás circunstancias que afecten a la vida de la póliza.

D) Cuando el **Tomador del Seguro o el Asegurador no deseen que la póliza se renueve a su vencimiento anual deben avisarse mutuamente con, al menos, dos meses de antelación.**

CONSULTA DE LA LEY: ARTS. 8º, 10º, 12º, 14º, 15º, 22º, 34º, 35º, 36º y 37º.

6º. 3. Modificación del contrato de seguro

A) Cualquier **modificación** que se produzca en el **contenido de las respuestas** que, antes de la contratación de la póliza, hizo el Tomador del Seguro en la Solicitud, debe **ser inmediatamente comunicada** al Asegurador, por si es necesario **adaptar la póliza a la**

nueva situación.

B) Así, las **agravaciones o disminuciones del riesgo, el cambio en la titularidad de los bienes asegurados o cualquier modificación de su situación jurídica**, deben ser comunicadas por el Tomador del Seguro, en el **plazo de 15 días, salvo en los casos de agravación de riesgo, en que la comunicación debe ser inmediata.**

C) La **respuesta del Asegurador** debe hacerse, generalmente, en el **mismo plazo de 15 días, salvo** cuando se trata de **agravación del riesgo**, caso en que dispone de **dos meses para proponer la modificación del contrato**, siempre que, naturalmente, el Asegurador **no haga uso previamente de las facultades de rescisión** señaladas en el Capítulo anterior.

D) Cuando se produzca una **disminución del riesgo y sea comunicada con, al menos dos meses de antelación al vencimiento al Asegurador**, el Tomador del Seguro **tiene derecho, a partir de la próxima anualidad, a la correspondiente disminución de prima.**

CONSULTA DE LA LEY: ARTS. 11º, 12º, 13º, 32º, 34º, 37º y 40º.

6º. 4. Actuación en caso de siniestro

A) Ante todo, en caso de siniestro, el Tomador del Seguro y el Asegurado han de poner todos los medios a su alcance para **aminorar las consecuencias del mismo, cooperando al salvamento, de personas y bienes.**

B) El Tomador del Seguro o el Asegurado **deben comunicar al Asegurador la ocurrencia del siniestro, sus circunstancias y consecuencias inmediatamente y, como máximo, en el plazo de treinta días.**

C) **Inmediatamente**, el Asegurador **procurará ponerse de acuerdo con el Asegurado para fijar el importe de la indemnización o realizar la prestación.**

D) Una vez pagada la indemnización, el Asegurador **podrá reclamar a terceros que sean responsables del daño. El Asegurado debe salvaguardar ese derecho del Asegurador.**

CONSULTA DE LA LEY: ARTS. 16º, 17º, 18º, 19º, 32º, 38º, 39º y 43º.

6º. 5. Otras cuestiones de interés

A) Principio de la buena fe.

La ley prevé diversas situaciones que cuando se producen **van en contra del interés del propio Asegurado, ya que están sancionadas con la nulidad o ineficacia del contrato, o con consecuencias tales como su impugnación, la exención de la obligación de indemnización e incluso la reclamación de daños y perjuicios por parte del Asegurador.**

En general, tales situaciones se producen cuando el Tomador del Seguro o el Asegurado **actúan con dolo o mala fe o con culpa grave; cuando el Tomador del Seguro fija sumas aseguradas insuficientes o realiza declaraciones incorrectas; cuando se ocultan datos; cuando no se coopera en las tareas de salvamento y, en resumen, cuando no se respeta el principio de buena fe que sustenta el contrato de seguro.**

B) Comunicaciones entre las partes.

Todas las comunicaciones deben hacerse por escrito.

Cuando el Tomador del Seguro o el Asegurado **se dirijan al Asegurador**, pueden hacerlo **a su domicilio social o al de sus sucursales**. Tales comunicaciones pueden hacerlas **personalmente o bien a través de un Corredor de Seguros que medie en el contrato**. El Asegurador se dirigirá al **último domicilio que conozca del Tomador del Seguro o del Asegurado**.

C) Prescripción de acciones.

Las **acciones para exigir derechos** derivados del contrato prescriben a los **dos años**.

D) Consultas y aclaraciones sobre incidencias:

Las consultas y aclaraciones que se puedan plantear a lo largo de la vida de la póliza sobre su emisión, administración, tramitación de los siniestros o rescisión del contrato se realizarán, de forma verbal o escrita, a elección del Tomador del Seguro o del Asegurado, a través de:

1. El Mediador de Seguros, QUINTANA CORRED. TECNICA DE SEG. S.L. teléfono 972215089, e-mail angels@quintanasegur.com ,o dirección postal RDA. FERRAN PUIG 6 baixos , 17001 GIRONA .
2. El Centro de Atención Telefónica de la Compañía 900 300 250, de 8'15 a 19 horas, excepto julio y agosto, hasta las 18 horas, de lunes a viernes laborables o a través de su web www.allianz.es.
Línea para Reclamaciones: 900 225 468

E) Departamento para la Defensa del Cliente:

Para cualquier queja o reclamación sobre sus derechos e intereses legalmente reconocidos puede usted dirigirse a la compañía, de conformidad con la Orden ECO 734/2004, de 11 de marzo, de los departamentos y servicios de atención al cliente y el defensor del cliente

de las entidades financieras, a través de las siguientes vías: C/Tarragona, 109 - 08014 Barcelona - Apartado de correos nº38, 08080 de Barcelona - email: ddc@allianz.es - www.allianz.es, así como en cualquier oficina de la Compañía abierta al público.

De conformidad con el Reglamento que se encuentra a su disposición en la web y en las oficinas de la compañía abiertas al público, la queja o reclamación será resuelta dentro del plazo máximo señalado en este último.

Denegada la admisión de la queja o reclamación, desestimada su petición, total o parcialmente, o transcurrido el plazo de dos meses desde la fecha de presentación de la reclamación o queja ante el departamento para la defensa del cliente sin que haya sido resuelta, podrá presentar su queja o reclamación en el Servicio de Reclamaciones de la Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones en Paseo de la Castellana número 44, 28046. Madrid

F) Litigios sobre el contrato:

Será Juez competente para el conocimiento de las acciones derivadas del contrato de seguro el del domicilio del asegurado de acuerdo con el art. 24 de la Ley de Contrato de Seguro.

G) Restricción por sanciones económicas internacionales:

Esta póliza no otorga cobertura ni prestación para ningún negocio o actividad, en la medida que esta cobertura, prestación, negocio o actividad, incluidas las subyacentes, infringieran cualquier ley o regulación de las Naciones Unidas o de la Unión Europea relativa a sanciones económicas, así como cualquier otra normativa relativa a sanciones económicas o comerciales que sea de aplicación.

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS	
Responsable	Allianz, Compañía de Seguros y Reaseguros, S.A.
Categorías de datos que podemos tratar	Datos identificativos, de contacto, relativos a sus características personales o circunstancias sociales y familiares o sociodemográficos, datos económicos y financieros, datos sobre el riesgo asegurado y datos relativos a su salud.
Finalidades	Sus datos serán tratados con las siguientes finalidades (i) atender su solicitud de contacto y ponernos en contacto contigo (ii) realización de valoraciones, selección, comprobación y tarificaciones de riesgo para el cálculo de la prima; (iii) contratación, mantenimiento, desarrollo y control del seguro o plan de pensiones contratado; (iv) prevención del fraude a través de la consulta y cesión de datos a ficheros de prevención del fraude; (v) prevención de la morosidad y valorar la solvencia patrimonial de nuestros asegurados a través de la consulta a ficheros de solvencia crediticia; (vi) llevar a cabo las comprobaciones correspondientes conforme a lo establecido en la legislación en materia de prevención de capitales y financiación del terrorismo; (vii) elaboración de perfiles con fines actuariales y análisis de mercado (viii) mercadotécnica directa a través de la creación de un perfil comercial para determinar cuáles son sus preferencias e intereses; (ix) con fines publicitarios y de prospección comercial a través del envío de comunicaciones comerciales de productos propios y sobre productos y servicios del resto de entidades del Grupo Allianz; (x) realización de los test de exigencias y necesidades así como de idoneidad para la determinación de sus exigencias, necesidades, conocimientos y experiencia antes de la contratación de un producto; (xi) mejorar su experiencia y satisfacción como cliente a través de encuestas o estudios de mercado; (xii) anonimización de sus datos que tratamos; así como (xiii) realización de ejercicios de prevención y análisis de vulnerabilidades.
Procedencia de sus datos	Hemos obtenido sus datos de su distribuidor de seguros, tales como su agente o corredor de seguros (en caso de disponer de él).
Derechos	Acceso, rectificación, supresión y portabilidad de los datos; limitación u oposición a su tratamiento, de acuerdo con las indicaciones contenidas en la información adicional.
Información adicional	Puede consultar la información adicional y detallada sobre Protección de Datos en nuestra página web: https://www.allianz.es/privacidad-seguridad

El Tomador ha consentido el uso de sus datos personales para:

- Fines publicitarios y de prospección comercial.
NO
- Cesión a las demás entidades del GRUPO Allianz en España (consultables en www.allianz.es), para informarle, por cualquier medio, sobre las oportunidades de contratación de seguros y servicios financieros o relacionados con éstos y, que puedan ser de su interés.
NO
- Toma de decisiones automatizadas para la elaboración de un "perfil comercial" en base a la información facilitada.
NO

CLÁUSULA FINAL

El Tomador y/o asegurado del Seguro reconoce haber recibido, leído y comprobado esta póliza de Contrato de Seguro de Allianz Responsabilidad Civil, que consta de 16 páginas y acepta las condiciones del mismo, tanto las que delimitan y definen el riesgo, como las que fijan las prestaciones aseguradas y, así mismo, declara expresamente conocer y aceptar las exclusiones y limitaciones de la cobertura juzgando resaltadas todas ellas convenientemente, así como, especialmente, las condiciones de tratamiento de sus datos de carácter personal en ficheros automatizados. Asimismo, el Tomador del Seguro declara haber contestado de buena fe a las preguntas que permiten a la Compañía realizar la valoración del riesgo y presentarle una oferta que se ajuste a sus

exigencias y necesidades, por lo que, tras analizar la información con carácter previo a la contratación, el tomador solicita que sea emitida la póliza para proceder acto seguido a su aceptación y al pago de la prima.

Igualmente, el Tomador del Seguro declara que los datos que ha suministrado son ciertos, no habiendo ocultado u omitido circunstancias que puedan influir en la aceptación del riesgo, cuya responsabilidad asumen íntegramente a los efectos de lo previsto en el Artículo 10 de la Ley 50/1980, de 8 de octubre, de Contrato de Seguro. De la misma forma, se compromete a comunicar al Asegurador, tan pronto le sea posible, cualquier otra circunstancia que pueda afectar al riesgo asegurado.

Por último, el Tomador de Seguros declara haber recibido la información previa a la contratación de la póliza relativa a la protección al asegurado estipulados en el Capítulo VII y Capítulo VI de la Ley 25/2015, de 14 de julio, de ordenación, supervisión y solvencia de entidades aseguradoras y reaseguradoras y del Real Decreto 1060/2015, de 20 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de ordenación, supervisión y solvencia de las entidades aseguradoras y reaseguradoras respectivamente, así como la información

Recibida mi copia y aceptado el
contrato en todos sus términos y condiciones,
El Tomador
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU

contemplada en el Capítulo VI de la normativa de distribución de seguros y reaseguros.

Ambas partes consideran el texto del presente contrato como un todo indivisible, así como que las Condiciones Generales, las Condiciones Particulares y los Suplementos y/o Apéndices que se emitan, constituyen la Póliza no teniendo validez ni efecto por separado, otorgando, así, su pleno consentimiento en GIRONA 24 Julio 2024.

Aceptamos el contrato en todos
sus términos y condiciones,
**Allianz, Compañía de Seguros y Reaseguros,
S.A.**







**Allianz Compañía de Seguros
y Reaseguros, S.A.**

Atención al Cliente
Tel. 900 300 250

www.allianz.es/eCliente



Certificado de Calidad
en el diseño y contratación
de seguros y la gestión
de siniestros.



Su mediador de seguros en Allianz



QUINTANA CORRED. TECNICA DE SEG. S.L.
Corredor de Seguros. Nº DGS J1182

RDA. FERRAN PUIG 6 baixos
17001 GIRONA
Tel: 972215089

angels@quintanasegur.com

Contigo de la A a la Z

