

MEMÒRIA SOBRE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE I EFICIÈNCIA EN LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE SEGURETAT PRIVADA DE SUPORT A LA POLICIA LOCAL EN EL TANCAMENT DE ZONES INDUSTRIALS DE LLINARS DEL VALLÈS PER TAL D'EVITAR ALTERACIONS DE LA SEGURETAT VIAL I/O CIUTADANA

1. Objecte, característiques i prestacions del contracte.

És objecte del present Plec la contractació promoguda per la Policia Local de Llinars del Vallès, consistent en el contracte per la prestació dels serveis de seguretat privada de suport a la Policia Local en el tancament de zones industrials de Llinars del Vallès per tal d'evitar alteracions de la seguretat vial i/o ciutadana, d'acord amb les característiques que detalla el plec de prescripcions tècniques redactat per la Sergent Cap de la Policia Local de Llinars del Vallès.

D'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014 el contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis.

El Codi CPV que correspon és:

Codi CPV	Descripció
79714000-2	Serveis de vigilància

2. Justificació de la necessitat del contracte i impossibilitat de dur a terme la prestació amb mitjans interns/propis.

El plec de prescripcions tècniques recull les necessitats del contracte així com totes les seves especificacions i detalls del mateix.

Insuficiència de mitjans.

L'article 116.4.f) de la LCSP estableix que quan sigui necessari subscriure un contracte de serveis, prèviament s'haurà de justificar adequadament a l'expedient la insuficiència de mitjans. A l'expedient consta l'informe d'insuficiència de mitjans.

L'Ajuntament de Llinars del Vallès no disposa dels recursos personals ni tècnics (mitjans propis) per dur a terme l'objecte d'aquesta contractació ja que requereix d'uns recursos personals i humans amb uns coneixements especialitzats que només poden oferir empreses que treballin en aquesta tipologia de serveis i que disposin del personal, coneixements i eines adequades per prestar el servei. L'absència d'aquests recursos tècnics i mitjans propis és el motiu pel qual cal procedir a la contractació externa del serveis a una empresa especialitzada (que ha de ser homologada de seguretat privada d'acord amb la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada), d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.



3. Import de la licitació i valor estimat del contracte.

D'acord amb les indicacions del plec de prescripcions tècniques, el pressupost màxim de licitació anual és de 21.000 euros (sense IVA), per una estimació de 700 hores anuals de servei.

L'estimació anual de preus i hores de servei és la següent:

Descripció del servei	Preu unitari / hores any	Preu anual estimat (sense IVA)
Hores de servei de seguretat privada de suport a la Policia Local	30€ / hora 700 h /any	21.000 euros

El pressupost d'execució per la durada inicial del contracte prevista en un any és de 21.000 euros (sense IVA)

El pressupost base de licitació s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament, atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats reals que es produeixin durant la vigència del contracte, ni tampoc genera cap obligació de despesa mínima.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació indicant l'IVA a aplicar, del 21%, mitjançant partida independent.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'esmentat import en atenció a què les factures o certificacions, si escau, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment aprovada.

L'Ajuntament fixarà preus unitaris, que hauran de ser millorats a la baixa pels licitadors a les seves ofertes. Els preus unitaris s'expressaran en euros amb un número de decimals no superiors a dos.

L'adjudicatari s'obliga a prestar el servei, de forma successiva o per preu unitari, sense que la quantia total es defineixi amb exactitud al temps de celebrar el contracte, per estar subordinada la prestació del servei a les necessitats de l'Administració.

En atenció a la Disposició addicional 33 de la LCSP, els contractes de subministrament i de serveis que tramitin les administracions públiques i altres entitats del sector públic amb pressupost limitador, en els quals l'empresari s'obligui a lliurar una pluralitat de béns o a prestar el servei de manera successiva i per preu unitari, sense que el nombre total de lliuraments o prestacions inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de signar-lo, pel fet d'estar subordinats a les necessitats finals de l'Ajuntament, s'ha d'aprovar un pressupost màxim. L'Ajuntament no s'obliga a esgotar el pressupost, sinó que la despesa efectuada dependrà de les necessitats reals.



En conseqüència el contracte s'adjudicarà per l'import de licitació, que constitueix el pressupost màxim d'acord amb el previst a la disposició addicional 33 de la LCSP, i en base als preus unitaris ofertats per l'adjudicatari.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), és de 46.200 euros (sense IVA), que inclou la durada inicial del contracte prevista en un any més l'import de la possible prorroga del mateix així com la possible modificació contractual.

4. Licitació per lots.

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la divisió en lots.

Per la naturalesa de les prestacions a contractar, no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent.

És per això que la divisió en lots no procedeix en aquest contracte atès que la realització independent de les prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic. A més, cal tenir en compte que el pressupost del contracte no és cap barrera a l'accés al contracte de les PIME.

5. Justificació del procediment d'adjudicació.

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat i adjudicació amb varis criteris de valoració, d'acord amb allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP, aplicant un 45% de criteris subjectes a judici de valor atès que es tracta d'una prestació de caràcter intel·lectual. La justificació dels criteris ve detallada la clàusula corresponent.

6. Durada del contracte.

El contracte tindrà una vigència inicial d'un any, amb previsió d'inici el dia 1 de setembre de 2025 i finalització el dia 31 d'agost de 2026.

El contracte es podrà prorrogar per un any més. Aquesta prorroga serà d'acceptació obligatòria per part de l'empresa adjudicatària. La decisió municipal de prorrogar el contracte haurà de ser notificada a l'adjudicatari amb una antelació mínima de dos mesos a l'acabament del contracte, previ acord de l'òrgan corresponent.

7. Requisits i capacitat de solvència (articles 74 a 94 de la LCSP).

Estan facultades per participar en aquesta licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles estrangeres, que reuneixen les condicions següents:



- El servei només el poden prestar empreses homologades de seguretat privada d'acord amb la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada.
- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de l'esmentat text legal.
- Acreditar la classificació empresarial o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts a la clàusula corresponent del present plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit de l'activitat de l'empresa licitadora, conforme resulti dels seus estatut o de les seves regles fundacionals, i s'acrediti degudament.

- Solvència econòmica i financera:
 - Disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil per riscos professional per un import mínim de 1.500.000 euros, la qual s'haurà d'acreditar amb el certificat de vigència de la mateixa o rebut corresponent, o compromís de subscriure-la en cas de resultar adjudicatari del contracte.
 - Declaració del volum global de negoci vinculat directament a l'objecte del contracte dels tres últims exercicis (sempre que sigui possible). S'haurà d'acreditar que el volum de negoci del licitador referit a l'any de major volum de negoci dels últims tres (3) anys ha de ser com a mínim de 31.500 euros (1,5 vegades el valor estimat anual del contracte).

Quan, per raons justificades, l'empresari no pogués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació.

- Solvència professional o tècnica:

El licitador haurà d'acreditar com a mínim:

- Una relació dels principals serveis realitzats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de



l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

- Les titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, del personal responsable de l'execució del contracte.

El compliment dels requisits de solvència tècnica i econòmica, també formaran part de la declaració responsable / DEUC i no caldrà aportar-los inicialment. En tot cas, l'òrgan de contractació en qualsevol moment abans de l'adjudicació del contracte a fi de garantir el bon fi del procediment, podrà exigir als licitadors que aportin la documentació acreditativa de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

D'acord amb l'article 159.4 de la LCSP, es condició indispensable estar inscrit (o haver sol·licitat la inscripció en el moment de la finalització del termini de presentació de proposicions) en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic estatal (ROLECE).

8. Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

• Criteris avaluable de forma automàtica (55%)

1. Oferta econòmica. Fins a 49 punts.

Es puntuarà l'oferta econòmica del pressupost de licitació amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$P= 49 \times (\text{of.b}/\text{of.l})$$

On:

P= punts

Of.l= oferta del licitador que es puntua

Of.b= oferta més econòmica

2. Garanties de la qualitat. Fins a 6 punts. Acreditació del compliment de les normes de garantia de la qualitat segons les següents certificacions:

- | | |
|-----|--|
| 2.1 | Per disposar de la norma ISO 9001 (qualitat). 2 punts |
| 2.2 | Per disposar de la norma ISO 14001, 2004 (gestió ambiental). 2 punts |
| 2.3 | Per disposar de la norma OHAS 18001 (Seguretat laboral). 2 punts |

Els criteris que depenen d'un judici de valor que han de servir de base per a l'adjudicació del procediment obert són els que seguidament es relacionen per ordre decreixent d'importància i per la ponderació que se'ls atribueix: (Fins a 45 punts)



- **Criteris que depenen d'un judici de valor (45%)**

1. Memòria del servei. El licitador haurà de presentar una memòria de servei, que com a mínim contindrà la informació necessària per avaluar els aspectes que es detallen tot seguit. **Fins a un màxim de 45 punts.**

Es valorarà la memòria de servei que presenti el licitador que com a mínim ha de contenir la següent informació:

- Estructura organitzativa de l'empresa. Definició del perfil de "coordinador" així com altres perfils assignats al servei de vigilància i de seguretat dels polígons. Valoració del personal assignat a l'execució del contracte.
- Explicació de l'estructura de l'empresa per tal de donar resposta davant d'imprevistos, incidències i necessitats en base a l'objecte del contracte.
- Pla de formació i innovacions.
- Millores dels sistemes de seguretat sobre els serveis sol·licitats en aquesta licitació, propostes d'innovació i/o desenvolupament tecnològic i/o assessorament tècnic especialitzat.
- Garantia de qualitat del servei.
- Pla de Servei. Procediments d'actuació dels vigilants.
- Millores de qualsevol àmbit que tinguin relació directa amb l'objecte del contracte, aquelles que millorin els requisits mínims exigits als plecs de clàusules tècniques, augmentin la qualitat de la prestació del servei, d'índole social, etc.
- Altres que el licitador consideri oportú.

Nota important: Les empreses que no obtinguin en el criteris que depenen d'un judici de valor anteriorment citats una puntuació mínima de 22,50 punts, seran excloses de la licitació per considerar que la proposta tècnica presentada no reuneix els requisits mínims de qualitat i exigència necessaris per la prestació del servei.

Justificació dels criteris:

Per determinar la millor oferta relació qualitat – preu per l'Ajuntament s'han considerat un 55% dels punts de criteris objectius, dels quals 49 fan referència a l'oferta econòmica dels serveis a prestar, amb l'aplicació d'una fórmula que atorga la millor puntuació a l'oferta més econòmica i la resta són puntuades de forma proporcional. També es contempla com a criteri automàtic l'oferiment de l'acreditació del compliment de les normes de garantia de la qualitat, fet que milloraria la qualitat en la prestació del servei com a tal pels certificats de qualitat aportats.

Al tractar-se d'un servei de caràcter intel·lectual, s'han contemplat un 45% de criteris que depenen d'un judici de valor, on es valorarà amb la presentació d'una memòria tècnica la qualitat de la proposta de servei ofertada.

9. Condicions especials d'execució.

En aplicació de l'article 202 de la LCSP, la clàusula 2.2 del PCAP preveu com a obligació del contractista el compliment de les condicions especials d'execució del contracte que es fixen a l'esmentada clàusula.



10. Altres.

Les obligacions del contractista, les penalitats, cessió i subcontractació, modificacions contractuals i resta de normativa aplicable al present contracte de serveis queden establertes en el plec de clàusules administratives particulars redactat a tal efecte.

Un cop es tinguin tots els documents necessaris, es procedirà a l'aprovació de l'expedient de contractació per la Junta de Govern Local i a la seva tramitació.

Llinars del Vallès, data al marge

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Sergent Cap de la Policia Local

