

DOCUMENT Documento en blanco	ÒRGAN ÀREA DE GOVERNANÇA I DESENVOLUPAMENT LOCAL	REFERÈNCIA 31062025000007
Codi Segur de Verificació: 0e4f1e7b-c350-421a-913c-ffaa8cbfd35e Origen: Administració Identificador document original: 2111274 Data d'impressió: 14/07/2025 14:14:36 Pàgina 1 de 3		
SIGNATURES 1.- JOSE CARLOS GARCIA ROMERO (TCAT), 14/07/2025 14:06		



AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despi (https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



ANUNCI D'INFORMACIÓ PRÈVIA
El present anunci només proporciona informació prèvia

Apartat I: Poder adjudicador

I.1) Nom i adreça:

Nom oficial: Ajuntament de Sant Joan Despi
Direcció postal: C/ Camí del Mig núm. 9
Localitat i Codi Postal: Sant Joan Despi
Codi NUTS: ES511
Codi postal: 08970
País: Espanya
Adreça electrònica: contractacio@santjoandespi.cat
Telèfon: 93 480 60 00
Direcció del Perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/ca_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCa p=2557377

I.3) Comunicació

Accés lliure, directe, complert i gratuït als plecs de la contractació es podrà fer en:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/ca_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCa p=2557377
Es podrà obtenir informació a l'adreça esmentada a dalt.
La comunicació electrònica exigeix que s'utilitzin eines i dispositius no disponibles de forma general. És possible accedir de forma lliure, directa complerta i gratuïta a aquestes eines i dispositius, en l'adreça electrònica a dalt indicada.

I.4) Tipus de poder adjudicador

Administració Pública

I.5) Principal activitat

Administració local, serveis públics

Apartat II: Objecte

II.1) Àmbit de la contractació

II.1.1) Denominació: Serveis de neteja i desinfecció dels edificis de l'Ajuntament de Sant Joan Despi.

II.1.2) Codis CPV principals:

90911200: Serveis de neteja d'edificis

II.1.3) Tipus de contracte: serveis

II.1.4) Breu descripció:

Servei de neteja i desinfecció dels edificis i equipaments de l'Ajuntament per garantir les condicions de neteja i salubritat dels mateixos.

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despi





II.1.5) Valor total estimat: 8.773.026,12EUR

Pressupost (3 anys)	5.696.934,60€
Pròrroga (1 any)	1.936.704,60€
Modificació (20%)	1.139.386,92€
Total VEC	8.773.026,12€

II.1 6) Informació relativa als lots:

El contracte està dividit en lots: NO

II.2.3) Lloc d'execució:

Codi NUTS: ES511
Sant Joan Despí

II.2.4) Descripció del contracte:

L'objecte d'aquest contracte consisteix en la prestació del servei de neteja, ja sigui ordinària, de fons, especialitzada o de reforç en tots els equipaments de titularitat de l'Ajuntament de Sant Joan Despí o de gestió municipal, incloent la totalitat dels recursos humans i materials que es requereixin, així com el conjunt de tasques que hagin de realitzar-se, incloses les organitzatives i de suport d'estructura, a fi de garantir que tots els equipaments objecte del contracte presenten en tot moment un estat de salubritat òptim que permeti la seva utilització per part de les persones treballadores i de les persones usuàries. També consisteix en el subministrament de material consumible.

II.2.5) Criteris d'adjudicació

El preu no és l'únic criteri d'adjudicació, i tots els criteris (judici de valor i automàtics) figuraran en el Plec de clàusules administratives Particulars.

II.2.7) Durada del contracte

Durada en mesos: Trenta-sis (36) mesos
Aquest contracte podrà ser prorrogat: 12 mesos

II.2.13) Informació sobre fons de la Unió Europea

El contracte NO es refereix a un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea.

II.3) Data estimada de publicació de l'anunci de licitació: 04/11/2025

Apartat III: Informació de caràcter jurídic, econòmic, financer i tècnic

III.2) Situació econòmica i financera

Criteris de selecció indicats en els plecs de contractació.

III.3) Capacitat tècnica i professional:

Criteris de selecció indicats en els plecs de contractació.

III.2) Condicions relatives al contracte

III.2.2) Condicions d'execució del contracte:

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



S'indiquen en el plec de clàusules administratives particulars que es publicaran en el perfil del contractant de l'Ajuntament.

Apartat IV: Procediment

IV.1) Descripció

IV.1.1) Tipus de procediment: Obert harmonitzat

Apartat VI: Informació complementària

VI.2) Informació complementària

VI.2) Informació sobre fluxos de treball electrònic

Correspon la facturació electrònica.

A la data de la signatura electrònica.

El President de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència