



DOCUMENTS
TIPUS: INF - Informe
NOM: INF VALORACIO UT SUBMINISTRAMENT NETEJA 11072025
UNITAT: Economia
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: db120886-f574-4d58-abe5-ef68b079674b
IDENTIFICADOR: ES_L06090040_2025_00000000000000000000000679400
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5037-000005/2025
SIGNATURES
Annexa: 11/07/2025 09:17
MIREIA CARRASCAL LÓPEZ: 11/07/2025 09:17
JAUME MIRET PUIG: Interventor/a - 11/07/2025 12:29
MONTSERRAT BAULAS BORDES: 14/07/2025 09:04



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

Tipus de document: Acta Unitat Tècnica
Denominació de contracte : Subministrament de productes i material de neteja
Codi Expedient : G5037-000005/2025
Procediment : Obert simplificat abreujat
Tipus de contracte : Subministrament

La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 22 de maig de 2025, va aprovar l'expedient de contractació del *Subministrament de productes i material de neteja de les dependències del Consell Comarcal de l'Alt Penedès*, amb un pressupost base de la licitació de 17.781,56€ (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte per import de 35.269,20€ (IVA exclòs), i les actuacions preparatòries efectuades.

D'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars la valoració de les ofertes presentades s'efectuarà amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliarà en les seves funcions a l'òrgan de contractació amb l'emissió dels preceptius, no essent necessària la constitució de cap Mesa de Contractació.

A les **12:30 hores del dia 3 juliol de 2025**, es constitueix la Unitat tècnica formada per les persones membres que, segons l'acordat per la Junta de Govern en sessió celebrada el dia 22 de maig de 2025, tot seguit es relacionen:

- Montserrat Baulas Bordes, Secretària accidental de la corporació.
- Jaume Miret Puig, Interventor de la corporació.
- Mireia Carrascal López, responsable del Servei de Compres.

Els membres d'aquesta Unitat tècnica declaren que no tenen directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorre en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic que pugui afectar el procediment de licitació.

ANUNCI DE LICITACIÓ I TERMINI DE PRESENTACIÓ D'OFERTES

En data de 29 maig de 2025, es va publicar a la plataforma de contractació del sector públic l'anunci de licitació. S'establí la data del 12 juny de 2025, a les 15:00:00 hores, com a termini màxim de presentació d'ofertes.

Les PROPOSICIONS PRESENTADES mitjançant presentació telemàtica van ser les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
ILERDA SERVEIS S.A.	A25074220	09/06/2025	09:12:04	E/0006417-2025
NETEGES COMPLETES I SERVEIS, SL	B67363192	10/06/2025	13:29:07	E/0006551-2025
LIDERA HIGIENE S.L.	B64794746	11/06/2025	12:05:05	E/0006600-2025
CODIBAIX SLU	B60221652	12/06/2025	12:43:23	E/0006655-2025
DETERGENCIA QUIMICA GLOBAL S.L.	B67563239	12/06/2025	13:13:45	E/0006659-2025



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

En data 13 de juny de 2025, a les 10.38 hores, es va procedir a obrir les ofertes presentades i traslladar-les als membres de la unitat tècnica.

QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

D'acord amb el que s'establia a la clàusula onzena del Plec de Condicions Administratives Particulars, en el seu apartat vuitè, els licitadors havien de presentar en un únic sobre la següent documentació:

- Declaració responsable**
- Acreditació de la inscripció al ROLECE o al Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI).** Les empreses licitadores **no** hauran d'estar inscrites en el Reli o en el Registre oficial de licitadors i empreses al tractar-se d'un procediment obert simplificat sumari. No obstant, els licitadors podran aportar-la com a mitjà de prova per acreditar les circumstàncies de fet o de dret que en tals inscripcions hi constin.
- Oferta**

De conformitat amb allò establert als articles 141.2 i 159.4 de la LCSP, la unitat tècnica de contractació, procedeix a comprovar la declaració responsable i la resta de documentació indicada als articles esmentats.

El resultat de la comprovació és el següent:

Licitor	Annex I	Criteris d'adjudicació avaluables de manera automàtica
ILERDA SERVEIS SA	Presentat	Presentat
NETEGES COMPLETES I SERVEIS SL	Presentat	Presentat
LIDERA HIGIENE SL	Presentat	Presentat
CODIBAIX SLU	Presentat	Presentat
DETERGENCIA QUIMICA GLOBAL SL	Presentat	Presentat

En conseqüència, es declaren admeses en aquesta licitació, les proposicions de les empreses: *Ilerda Serveis SA*, *Neteges completes i serveis SL*, *Lidera higiene SL*, *Codibaix SLU*, *Deteregencia química global, SL*.

D'acord amb l'apartat I del quadre de característiques del Plec de Condicions Administratives Particulars, els criteris d'adjudicació d'aquesta licitació eren els següents:

Criteris d'adjudicació:

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte criteris automàtics referents a l'oferta econòmica del licitador, als efectes del que disposa l'art. 145 LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte:



DOCUMENTS
TIPUS: INF - Informe
NOM: INF VALORACIO UT SUBMINISTRAMENT NETEJA 11072025
UNITAT: Economia
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: db120886-f574-4d58-abe5-ef68b079674b
IDENTIFICADOR: ES_L06090040_2025_00000000000000000000000679400
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5037-000005/2025
SIGNATURES
Annexa: 11/07/2025 09:17
MIREIA CARRASCAL LÓPEZ : 11/07/2025 09:17
JAUME MIRET PUIG : Interventor/a - 11/07/2025 12:29
MONTSERRAT BAULAS BORDES : 14/07/2025 09:04



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

Criteris d'adjudicació	Fins a 100 punts
Oferta econòmica: Millora (%) sobre els preus unitaris dels productes a subministrar que consten en el Plec de Prescripcions Tècniques	70
Millora en el termini d'entrega de material	20
Millora en productes ecològics, biodegradables o reciclables, sostenibles amb el medi ambient	10

El contingut de les ofertes va ser el següent:

1. ILERDA SERVEIS S.A.

PRESSUPOST LICITACIÓ	IMPORTS (2 anys)
Costos directes	3.293'30 €
Costos indirectes	3.293'30 €
Total per 2 anys (IVA exclòs)	6.586'60 €
21 % IVA	1.383'19 €
Total per 2 anys (IVA inclòs)	7.969'79 €

Millores en el termini de lliurament del material

- ☐ Subministrament del material en 4 dies hàbils
☐ Subministrament del material en 3 dies hàbils
☒ Subministrament del material en 2 dies hàbils
☐ No proposa millora en el termini de lliurament del material

Lliurament del material i/o productes respectuosos amb el medi ambient

- ☐ Entre 1 i 3 materials i/o productes sostenibles amb el medi ambient
☒ Més de 3 materials i/o productes sostenibles amb el medi ambient



DOCUMENTS
TIPUS: INF - Informe
NOM: INF VALORACIO UT SUBMINISTRAMENT NETEJA 11072025
UNITAT: Economia
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: db120886-f574-4d58-abe5-ef68b079674b
IDENTIFICADOR: ES_L06090040_2025_00000000000000000000000679400
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5037-000005/2025
SIGNATURES
Annexa: 11/07/2025 09:17
MIREIA CARRASCAL LÓPEZ: 11/07/2025 09:17
JAUME MIRET PUIG: Interventor/a - 11/07/2025 12:29
MONTSERRAT BAULAS BORDES: 14/07/2025 09:04



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S

2. NETEGES COMPLETES I SERVEIS SL

PRESSUPOST LICITACIÓ	IMPORTS (2 anys)
Costos directes	11.413,18€ €
Costos indirectes	2.505,33€ €
Total per 2 anys (IVA exclòs)	13.918,51€ €
21 % IVA	2.922,89€ €
Total per 2 anys (IVA inclòs)	16.841,40 €

> Millores en el termini de lliurament del material

- ☒ Subministrament del material en 4 dies hàbils
☐ Subministrament del material en 3 dies hàbils
☐ Subministrament del material en 2 dies hàbils
☐ No proposa millora en el termini de lliurament del material

> Lliurament del material i/o productes respectuosos amb el medi ambient

- ☐ Entre 1 i 3 materials i/o productes sostenibles amb el medi ambient
☒ Més de 3 materials i/o productes sostenibles amb el medi ambient

3. LIDERA HIGIENE SL

PRESSUPOST LICITACIÓ	IMPORTS (2 anys)
Costos directes	7.131,04€ €
Costos indirectes	603,28€ €
Total per 2 anys (IVA exclòs)	7.734,32€ €
21 % IVA	1.624,21€ €
Total per 2 anys (IVA inclòs)	9.358,53€ €

> Millores en el termini de lliurament del material

- ☐ Subministrament del material en 4 dies hàbils
☐ Subministrament del material en 3 dies hàbils
☒ Subministrament del material en 2 dies hàbils
☐ No proposa millora en el termini de lliurament del material

> Lliurament del material i/o productes respectuosos amb el medi ambient

- ☐ Entre 1 i 3 materials i/o productes sostenibles amb el medi ambient
☒ Més de 3 materials i/o productes sostenibles amb el medi ambient



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

4. CODIBAIX SLU

PRESSUPOST LICITACIÓ	IMPORTS (2 anys)
Costos directes	€
Costos indirectes	€
Total per 2 anys (IVA exclòs)	6.649,78 €
21 % IVA	1.396,45 €
Total per 2 anys (IVA inclòs)	8.046,23 €

➤ Milliores en el termini de lliurament del material

- ☐ Subministrament del material en 4 dies hàbils
☐ Subministrament del material en 3 dies hàbils
☒ Subministrament del material en 2 dies hàbils
☐ No proposa millora en el termini de lliurament del material

➤ Lliurament del material i/o productes respectuosos amb el medi ambient

- ☐ Entre 1 i 3 materials i/o productes sostenibles amb el medi ambient
☒ Més de 3 materials i/o productes sostenibles amb el medi ambient

5. DETERGENCIA QUIMICA GLOBAL

PRESSUPOST LICITACIÓ	IMPORTS (2 anys)
Costos directes	8955,84 €
Costos indirectes	0 €
Total per 2 anys (IVA exclòs)	8955,84 €
21 % IVA	1880,73 €
Total per 2 anys (IVA inclòs)	10836,57 €

➤ Milliores en el termini de lliurament del material

- ☐ Subministrament del material en 4 dies hàbils
☐ Subministrament del material en 3 dies hàbils
☒ Subministrament del material en 2 dies hàbils
☐ No proposa millora en el termini de lliurament del material

➤ Lliurament del material i/o productes respectuosos amb el medi ambient

- ☐ Entre 1 i 3 materials i/o productes sostenibles amb el medi ambient
☒ Més de 3 materials i/o productes sostenibles amb el medi ambient

Seguidament, i atès que no és un acte públic o amb accés de les empreses licitadores, la Unitat tècnica procedeix a comprovar el contingut de l'oferta econòmica i la resta de



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

documentació acreditativa presentada, i a puntuar les ofertes rebudes aplicant les fórmules, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als Plecs de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, fent constar que, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos que contenen les dades de cada criteri, prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora, del que resulta el següent:

a) Respecte de l'oferta econòmica la puntuació obtinguda és la següent:

Nom empresa	Oferta preu Sense IVA	Puntuació preu	En baixa anormal
DETERGENCIA QUIMICA GLOBAL	8.955,84	64,36	NO
CODIBAIX SLU	6.649,78	69,85	SI
LIDERA HIGIENE S.L.	7.734,32	67,27	NO
NETEJES COMPLETES I SERVEIS SL	13.918,51	52,54	NO
ILERDA SERVEIS S.A.	6.586,60	70,00	SI

D'acord amb allò establert a l'apartat J del quadre de característiques relatiu als criteris per a la determinació de propostes presumptament en situació de baixa, per a determinar si una oferta té valors anormalment baixos, es tindrà en compte les condicions que descriu l'article 85 del RGLCAP, és a dir: *Quan concorrin 4 o més licitadors: Es consideraran anormalment baixes aquelles ofertes que siguin inferiors en un 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre aquestes ofertes n'hi ha de superiors a dita mitjana en més d'un 10%, es procedirà al càlcul de una nova mitjana aritmètica només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana aritmètica es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.*

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat.

Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

Un cop la unitat tècnica disposi de la justificació de l'oferta econòmica, procedirà a les deliberacions oportunes per tal de decidir si la mateixa és acceptada o no.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

b) Respecte de la resta de criteris de valoració automàtica:

De la documentació aportada per les empreses s'observa que l'empresa ILERDA SERVEIS SA (A25074220) i l'empresa LIDERA HIGIENE SL (B64794746), no han inclòs en la seva oferta, els certificats acreditatius dels productes oferts siguin biodegradables, compostables o reciclables, segons punt 1.2.3. del quadre de característiques del Plec de clàusules Administratives.

D'acord amb el punt anterior, i tota vegada s'hagi decidit l'eventual acceptació o no de les ofertes incurses en baixa temerària, s'elaborarà una acta de qualificació final en la que la UT procedirà a proposar un adjudicatari a l'òrgan de contractació i a requerir la documentació acreditativa prèvia a l'adjudicació en el termini de set (7) dies hàbils, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula catorzena relativa a l'adjudicació del contracte.

En base als antecedents expressats i a la informació obtinguda, la unitat tècnica acorda:

Primer.- Declarar admeses en aquesta licitació les proposicions de les empreses: *ILERDA SERVEIS SA, NETEGES COMPLETES I SERVEIS SL, LIDERA HIGIENE SL, CODIBAIX SLU, DETEREGENCIA QUÍMICA GLOBAL, SL.*

Segon.- Requerir a les empreses CODIBAIX SLU(B60221652) i ILERDA SERVEIS S.A (A25074220), perquè justifiquin les ofertes presentades i desglossin raonada i detalladament el baix nivell de preus, o de costos, o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de les ofertes, mitjançant la presentació d'aquella informació i documentació que resultin pertinents a aquests efectes.

Que la documentació justificativa ha de tenir en compte l'acompliment de la Clàusula Tretzena punt 4, en relació a la lletra J del Quadre de Característiques del Plec de clàusules administratives particulars i els annexos justificatius dels preus de licitació dels Plecs de clàusules tècniques d'aquesta licitació.

Que d'acord amb allò previst en l'art. 149 de la LCSP, s'estableix el **termini màxim de cinc dies hàbils**, a comptar des de la data de recepció del requeriment perquè presentin la justificació documental.

Tercer.- Requerir a les empreses ILERDA SERVEIS SA (A25074220) i LIDERA HIGIENE SL (B64794746), per tal que aportin la documentació que justifica la seva oferta, relativa a certificat acreditatiu dels productes oferts siguin biodegradables, compostables o reciclables, segons punt 1.2.3. del quadre de característiques del Plec de clàusules Administratives.

Aquests requeriments s'efectuaran mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena del PCAP. L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que té a aquest efecte l'espai de requeriment de licitació electrònica.

**DOCUMENTS**

TIPUS: INF - Informe

NOM: INF VALORACIO UT SUBMINISTRAMENT NETEJA 11072025

UNITAT: Economia

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: db120886-f574-4d58-abe5-ef68b079674b

IDENTIFICADOR: ES_L06090040_2025_00000000000000000000000679400

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: G5037-000005/2025

SIGNATURES

Annexa: 11/07/2025 09:17

MIREIA CARRASCAL LÓPEZ : 11/07/2025 09:17

JAUME MIRET PUIG : Interventor/a - 11/07/2025 12:29

MONTSERRAT BAULAS BORDES : 14/07/2025 09:04

**CONSELL COMARCAL
ALT PENEDE'S**

I sense cap més assumpte per a tractar, a les 13:45 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que signen els membres de la Unitat tècnica.

Signat electrònicament

Mireia Carrascal
Responsable del servei de
compres

Montserrat Baulas
Bordes
Secretària accidental

Jaume Miret Puig
Interventor

Pàg. 8 de 8

c. d'Hermenegild Clascar, 1-3 · 08720 Vilafranca del Penedès · Tel. 93 890 00 00
ccapenedes@ccapenedes.cat · www.ccapenedes.cat · NIF P-5800013-D