



Serveis Generals Hisenda i Bon Govern
Servei d'aprovisionaments, contractació i patrimoni.
Exp. CP CONSER 0136/2025

DECRET

Atès que s'ha emès informe per part del Servei de Recursos Humans sobre la necessitat de contractar el servei de manteniment preventiu i correctiu dels mitjans de protecció contra incendis de diferents edificis, a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atès que l'objecte del contracte es divideix en els següents lots:

Lot 1: Servei de manteniment preventiu i correctiu dels equipaments gestionats per l'Ajuntament de Reus.

Lot 2: Servei de manteniment preventiu i correctiu dels equipaments gestionats per l'Institut Municipal Reus Cultura.

Lot 3: Servei de manteniment preventiu i correctiu dels equipaments gestionats per l'Institut Municipal de Formació i Empresa.

Lot 4: Servei de manteniment preventiu i correctiu dels equipaments gestionats per l'Agència Reus Promoció.

Lot 5: Servei de manteniment preventiu i correctiu dels equipaments gestionats pel Consorci del Teatre Bartrina.

Lot 6: Servei de manteniment preventiu i correctiu dels equipaments gestionats pel Consorci del Teatre Fortuny.

Atès que es tracta d'una licitació conjunta d'acord amb l'article 31.1 b) de la LCSP i en la que hi participen, a més de l'Ajuntament de Reus, els següents ens: Institut Municipal Reus Cultura, Institut Municipal de Formació i Empresa Mas Carandell, Agència Reus Promoció, Consorci del Teatre Bartrina, i Consorci del Teatre Fortuny

Atès que el valor estimat del contracte és de 579.791,17 euros (més l'IVA que li correspongui) segons desgloss:

Lot 1: 440.198,51 euros

Lot 2: 38.294,39 euros

Lot 3: 18.685,97 euros

Lot 4: 10.553,11 euros

Lot 5: 29.157,22 euros

Lot 6: 42.901,97 euros

Atès que el pressupost base de licitació (despesa màxima estimada), IVA inclòs, és de 318.793,50 euros segons detall:

Lot 1: 242.038,26 euros

Lot 2: 21.056,01 euros



Lot 3: 10.274,34 euros
Lot 4: 5.802,60 euros
Lot 5: 16.032,14 euros
Lot 6: 23.590,15 euros

Atès que és un contracte de serveis a l'empara de l'article 17 de la LCSP.

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que ha de regir la seva contractació amb caràcter ordinari, el qual defineix el conjunt de pactes i condicions definidores dels drets i les obligacions de les parts del contracte, a l'empara de l'article 122 de la LCSP, els quals s'han d'incorporar a l'expedient, de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 del mateix text legal.

Atès que procedeix utilitzar el procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb diversos criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 22, 131, 156 i 158 de la LCSP.

Atès que en data 30 de desembre de 2024 es va publicar el corresponent anunci d'informació prèvia al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil del Contractant.

Atès que la durada d'aquest contracte es fixa per un període inicial de dos (2) anys, a comptar des de l'endemà de la data que consti al document de formalització del contracte, en la qual també s'iniciarà la vigència del mateix. Aquest contracte es podrà prorrogar fins a dues (2) anualitats més, any a any, per acord de l'òrgan de contractació i és obligatòria per l'empresa adjudicatària, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte. La durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no podrà excedir els quatre (4) anys, de conformitat amb el que disposa l'article 29 de la LCSP.

Vistos els articles 116 i 117 de la LCSP relatius als tràmits preparatoris de l'expedient i atès que consten justificats els extrems que es detallen a l'article 116.4 en el corresponent informe de necessitats i/o en el propi plec de clàusules administratives.

Atès que existeix consignació necessària per a contractar de conformitat amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP i és necessari condicionar a l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades d'aquesta contractació pels exercicis corresponents, doncs es tracta d'un contracte plurianual. Vistos els informes emesos pel responsable del contracte, de Secretaria i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció Municipal a l'empara de l'article 116 i la disposició addicional tercera de la LCSP.

En ús de les competències que em confereix la disposició addicional segona apartat primer de la LCSP,

RESOLC:



1.- **APROVAR** la formalització dels convenis per a la cooperació horitzontal entre poders adjudicadors amb a més de l'Ajuntament de Reus, els següents ens: Institut Municipal Reus Cultura; Institut Municipal de Formació i Empresa Mas Carandell; Agència Reus Promoció; Consorci del Teatre Bartrina; i Consorci del Teatre Fortuny d'acord amb l'article 31.1 b) de la LCSP.

2.- **INICIAR** l'expedient de contractació del servei de manteniment preventiu i correctiu dels mitjans de protecció contra incendis de diferents edificis, amb un valor estimat del contracte de 579.791,17 euros (més l'IVA que li correspongui) i amb un pressupost base de licitació (despesa màxima estimada), IVA inclòs, de 318.793,50 euros.

3.- **APROVAR** l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 22, 131, 156 i 158 de la LCSP i aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir la licitació.

4.- **CONDICIONAR** l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

5.- **PUBLICAR** el corresponent anunci de licitació al Perfil del Contractant i al Diari Oficial de la Unió Europea, d'acord amb el que estableix l'article 63, 135 i 156 de la LCSP, atorgant un termini de com a mínim 30 dies naturals per a la presentació de les pliques, a comptar des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea. Si l'últim dia de presentació de pliques coincideix en festiu o dissabte, es traslladarà el termini al primer dia hàbil següent.

Ho mana i signa el regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern en virtut de les competències delegades per Decret de l'Alcaldia de 21 de juny de 2023 (BOPT de 3 de juliol de 2023), a la ciutat de Reus, el dia que consta en la diligència de registre.

El regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern	El secretari general
Manel Muñoz Coll	Jaume Renyer Alimbau

Aquest document és còpia autèntica del decret número 2025017009 de data 14 de juliol de 2025 de conformitat amb l'article 26 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.