



INFORME TÈCNIC

REF.: EXP. 1192/2025

ASSUMPTE: Valoració de la documentació del “sobre únic” de les obres de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans al Torrent de l’Afilador de Sant Esteve Sesrovires.

OBJECTE DE L’INFORME

És objecte del present informe valorar la documentació aportada pels licitadors que han participat en el procediment obert simplificat sumari de la contractació de les obres de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans al Torrent de l’Afilador de Sant Esteve Sesrovires, i més concretament la documentació inclosa dins del sobre “ÚNIC”, amb pluralitat de criteris d’adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu.

Criteris

1. Oferta econòmica (60 puntuació màxima): Es valorarà amb la màxima puntuació l’oferta més econòmica presentada i la resta d’acord amb la següent fórmula:

$\text{Puntuació Licitador} = (60 \times \text{Preu de l'oferta més econòmica}) / \text{Preu de l'oferta que es valora}$
--

2. Criteris de qualitat:

A - Ús de mitjans de tecnologia avançada per observar zones de difícil accés, com drons o altres elements similars. (Fins a 10 punts)

ÚS DE MITJANS TECNOLÒGICS AVANÇATS	PUNTUACIÓ
Disposa de mitjans de tecnologia avançada per observar zones de difícil accés, com drons o altres elements similars.	10 punts
No disposa de mitjans de tecnologia avançada per observar zones de difícil accés, com drons o altres elements similars.	0 punts

B - Experiència en actuacions* similars de l’equip adscrit a l’execució del contracte. (Fins a 15 punts)

EXPERIÈNCIA	PUNTUACIÓ
Més de 3 actuacions en els darrers 3 anys, en zones urbanes i un pressupost igual o superior al del present Plec.	15 punts
Més d’1 actuació en els darrers 3 anys, en zones urbanes i un pressupost igual o superior al del present Plec.	5 punts

* No es tindran en compte les actuacions acreditades com a solvència tècnica.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

C - Reducció del termini d'execució de les actuacions. (Fins a 15 punts)

REDUCCIÓ DE TERMINI D'EXECUCIÓ	PUNTUACIÓ
Termini d'execució inferior a 2 mesos	15 punts
Termini d'execució inferior a 2,5 mesos	5 punts

VALORACIÓ INDIVIDUALITZADA DELS LICITADORS

Segons consta a l'expedient **1192/2025**, les propostes a valorar són les següents:

Denominació social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
Treballs Forestals Presegue S.L.	B65543969	29/05/2025	17:49:00	2025-E-RC-3519
Gil Forestal, SL	B44187078	09/06/2025	15:41:00	2025-E-RC-3809
ARICO FOREST, SLU	B17574799	10/06/2025	12:37:00	2025-E-RC-3819
HULEX GESTIÓN AMBIENTAL, S.L.	B67415885	11/06/2025	09:05:00	2025-E-RC-3826
Taller Àuria, SCCL	F08670077	11/06/2025	10:39:00	2025-E-RC-3831
Oussama Oulkadi Amejji	43309690T	11/06/2025	12:31:00	2025-E-RC-3847

En data 18 de juny de 2025 a les 12 hores i 38 minuts, es va procedir a l'obertura del Sobre Únic, en acte intern, d'acord amb l'article 159.6 d).

Les proposicions presentades per les empreses són admeses i es traslladen a la persona tècnica pertinent per a la seva valoració.

VALORACIÓ OFERTES

Les ofertes presentades són les següents:

Un cop examinades les proposicions presentades, es realitza la valoració d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest procediment.

Proposta nº1

Presentada per l'empresa **ARICO FOREST, SLU**

Proposta econòmica (sense IVA)	51.537,95	€
Baixa econòmica	18,22	%
Oferta econòmica	43,31	punts
Criteri A	10,00	punts
Criteri B	15,00	punts





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Criteri C	15,00	punts
Total		83,31 punts

Proposta nº2

Presentada per l'empresa **GIL FORESTAL, SL**

Proposta econòmica (sense IVA)	45.789,11	€
Baixa econòmica	27,34	%
Oferta econòmica	48,75	punts
Criteri A	10,00	punts
Criteri B	15,00	punts
Criteri C	15,00	punts
Total		88,75 punts

Proposta nº3

Presentada per l'empresa **HULEX GESTIÓN AMBIENTAL, SL**

Proposta econòmica (sense IVA)	43.949,56	€
Baixa econòmica	30,26	%
Oferta econòmica	50,79	punts
Criteri A	10,00	punts
Criteri B	15,00	punts
Criteri C	15,00	punts
Total		90,79 punts

Proposta nº4

Presentada per l'empresa **OUSSAMA OULKADI AMEJI**

Proposta econòmica (sense IVA)	46.911,30	€
Baixa econòmica	25,56	%
Oferta econòmica	47,58	punts
Criteri A	10,00	punts
Criteri B	5,00	punts
Criteri C	15,00	punts
Total		77,58 punts





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Proposta nº5

Presentada per l'empresa **TALLER AURIA, SCCL**

Proposta econòmica (sense IVA)	37.200,85	€
Baixa econòmica	40,97	%
Oferta econòmica	60,00	punts
Criteri A	10,00	punts
Criteri B	15,00	punts
Criteri C	15,00	punts
Total	100 punts	

Proposta nº6

Presentada per l'empresa **TREBALLS FORESTALS PRESEGUE, S.L.**

Proposta econòmica (sense IVA)	49.886,00	€
Baixa econòmica	20,84	%
Oferta econòmica	44,74	punts
Criteri A	10,00	punts
Criteri B	15,00	punts
Criteri C	15,00	punts
Total	84,74 punts	

D'acord amb l'article 150 de la LCSP, es procedeix a classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades:

TALLER ÀURIA, SCCL	100,00 punts
HULEX GESTIÓN AMBIENTAL, SL	90,79 punts
GIL FORESTAL, SL	88,75 punts
TREBALLS FORESTALS PRESEGUE, SL	84,74 punts
ARICO FOREST, SLU	83,31 punts
OUSSAMA OULKADI AMEJI	77,58 punts





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

L'apartat I del quadre de característiques del PCAP estableix el següent:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

Es consideraran, en principi, com a temeràries o desproporcionades aquelles ofertes que es trobin en algun dels següents supòsits, i hagin obtingut més de 40 punts en els criteris d'adjudicació diferents al preu:

- Quan concorren un sol licitador, la suma dels preus oferts d'una columna sigui inferior en més de 25 unitats percentuals a la suma dels preus màxims establerts.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

D'acord amb el PCAP, l'oferta presentada per TALLER ÀURIA, SCCL incorre en presumpció d'anormalitat.

CONCLUSIÓ

D'acord amb la clàusula dotzena del Plec de clàusules administratives particulars (Determinació de la millor oferta) del contracte de les obres de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans al Torrent de l'Afilador de Sant Esteve Sesrovires, la millor oferta proposada és la presentada per TALLER ÀURIA, SCCL, amb una puntuació total de 100,00 punts, i una baixa econòmica del 40,97%, per aquest motiu es proposa a l'òrgan de contractació, el requeriment de la justificació de presumpta baixa anormal a l'empresa TALLER ÀURIA, SCCL.

Sant Esteve Sesrovires. Document signat electrònicament al marge,

Tècnica de Medi ambient de l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires,

