

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2269246 QAM0B-ZCN77-DU6S5 D12C044EAS0E9B4B3ACEFEB21BB29260B100A747) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



Acta de la Mesa de contractació d'obertura del sobre únic

Identificació
Títol: Obres fase 1 projecte per a la rehabilitació de la nau de "La Guitarra"_Aprovacio i inici
Núm. 23/2025 de Licitacions administratives
REF.: CP/AH

Lloc: Sala de reunions d'Urbanisme i virtualment a través de la plataforma zoom
Data de la reunió: 09 de juliol de 2025
Hora inici: 11:15 hores
Hora fi: 11:45 hores

Assistents a l'acte

Membres de la mesa

President: Jordi Font Bel, coordinador d'àmbit de Territori i Espai Públic
Vocals: Gustavo Tapias Sola, interventor, Josep Rovira i Jofre, secretari de l'Ajuntament, Sònia Garcia Planella, cap de l'àrea de Contractació i Patrimoni.
Secretària: Glòria Dalmau Fàbrega, administrativa de l'àrea de Contractació i Patrimoni

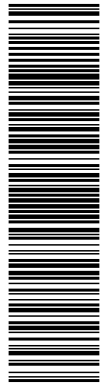
Desenvolupament de la sessió

1. L'objecte de la sessió és la qualificació de la documentació presentada, en el sobre únic, per les empreses que s'han presentat en el procediment de licitació del contracte d'obres fase 1, del projecte per a la rehabilitació de la nau de "La Guitarra" que es realitza mitjançant procediment obert simplificat, amb un pressupost base de licitació de 386.967,02 euros sense IVA, subjecte a multicriteris automàtics, i amb la presentació d'ofertes mitjançant sobre digital.
2. Tot seguit es dóna compte de les empreses que s'han presentat a la licitació:

Nom del licitador	NIF	Data registre	Núm. Registre entrada
Grup Xavier Babot, SL	B55365530	01/07/2025 13:36:00	2025017523
Oumeskur Construcciones y Obras, SL	B67560029	02/07/2025 16:46:30	2025017707

3. La secretària de la mesa informa que ha estat comprovat pels serveis tècnics la inscripció al RELIC de les empreses licitadores, com a requisit obligatori per poder participar a la licitació de conformitat amb l'apartat F del quadre de característiques del PCAP, en concordança amb l'article 159 4.a) de la LCSP.
4. A continuació, els membres custodis del sobre digital introdueixen les seves credencials i es procedeix a l'obertura del sobre únic, amb la descàrrega dels respectius arxius digitals corresponents a la declaració de responsable i a l'oferta econòmica i altres criteris automàtics, presentada per les empreses, i que es detalla tot seguit:

Licitador	Declaració responsable	Preu ofert	Ampliació termini garantia
Grup Xavier Babot, SL	SÍ	367.618,67	5
Oumeskur Construcciones y Obras, SL	SÍ	381.162,51	5



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2269246 QAM0B-ZCN77-DU6S5 D12C044EAS0E9B4B3ACEFEB21BB29260B100A747) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



Es comprova la presentació de les declaracions responsables degudament omplertes i signades i amb caràcter previ a la valoració de les ofertes, els membres de la mesa acorden admetre a la licitació a totes les empreses licitadores.

5. Atès que no hi ha cap persona assistent a l'acte públic, aquest es dona per finalitzat.
6. Tot seguit, i constatat que tots els licitadors han declarat complir els requisits de capacitat i solvència detallats a l'apartat G del quadre de característiques del PCAP, es procedeix a avaluar, d'acord amb els criteris fixats a l'apartat H del quadre de característiques del PCAP, les ofertes rebudes:

Licitador	Punts oferta econòmica	Punts termini garantia	Puntuació Total
Grup Xavier Babot, SL	90,00	10,00	100,00
Oumeskur Construcciones y Obras, SL	88,34	10,00	98,34

7. Avaluades les propostes es procedeix a la classificació de les ofertes, per ordre decreixent, de conformitat amb l'article 159.4.f)1r de la LCSP, amb el resultat següent:

Ordre	Licitador	Puntuació
1	Grup Xavier Babot, SL	100,00
2	Oumeskur Construcciones y Obras, SL	98,34

A la vista de les ofertes presentades i la puntuació atorgada, atès que el licitador que ha presentat la millor oferta no es troba en presumpció de baixa anormal, els membres assistents adopten per unanimitat els següents:

Acords

Primer. Declarar que la millor oferta qualitat preu, d'acord amb els criteris establerts al plec de clàusules administratives particulars, és la presentada per l'empresa Grup Xavier Babot, SL amb NIF B55365530.

Segon. Requerir a l'empresari per tal que acrediti la documentació justificativa de les dades declarades en la declaració de responsable i que no figurin actualitzades al RELIC, concretament la solvència econòmica, la solvència tècnica, les dades de la representació, i formalitzi el dipòsit de la garantia definitiva, en el termini màxim de set (7) dies hàbils a comptar des de l'enviament de la notificació corresponent al requeriment de conformitat amb el que disposa amb el punt 4rt de l'article 159.4.f) de la LCSP.

Diligència. Els assistents a la reunió signen aquesta acta electrònicament en la data que consta a les respectives signatures electròniques, per tal de deixar constància de la seva conformitat amb el contingut de la mateixa. La sessió ha estat retransmesa en directe mitjançant l'enllaç en obert de la plataforma zoom, publicat al perfil del contractant.