

DOCUMENTS

TIPUS: CONTRACTE - CONVENI / CONTRACTE
NOM: FORMALITZACIÓ Contracte redacció projecte oficines edifici Til·lers
UNITAT: Serveis Jurídics i Administratius Centrals
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ:
IDENTIFICADOR: ES_L010812
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

85884

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: 1403-5291/2024 - 09/09/2024 07:36
REGISTRE DE SORTIDA: S/004778-2025 - 09/07/2025 12:16
SIGNATURES
EDUARD RODERO LOPEZ: 08/07/2025 13:04
Annexa: 08/07/2025 14:10
Raül Abad Navarrete: 08/07/2025 14:35
Rebeca Just Cobos: Secretari/a - 09/07/2025 08:46



Número d'expedient: 1403-5291/2024

FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJETE DE REMODELACIÓ DE L'EDIFICI OFICINES FINCA TIL·LERS I EL SERVEI DE DIRECCIÓ D'OBRES

Montgat, a data de la signatura electrònica

INTERVENEN

D'una banda, el Sr. Raül Abad Navarrete, que actua com alcalde accidental de l'Ajuntament de Montgat, assistit per la secretària de l'Ajuntament de Montgat, la Sra. Rebeca Just Cobos, als efectes del que disposa l'article 3.2 lletra i) del RD 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació nacional.

D'altra banda, el Sr. Eduard Roderó López, amb DNI , en representació de l'empresa EDDAB ARQUITECTURA, SLP, amb NIF B65622458, amb adreça electrònica als efectes d'efectuar els avisos per a notificacions , que actua com a representant segons certificat del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores i Classificades de Catalunya, que consta a l'expedient.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat, respectivament, per formalitzar el present contracte i,

MANIFESTEN

I.- Que per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Montgat, de data 12 de desembre de 2024, es va aprovar l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques particulars i la convocatòria de la licitació del contracte de serveis de redacció del projecte de remodelació de l'edifici oficines finca Til·lers i el servei de direcció d'obres, pel procediment obert simplificat.

II.- Que per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Montgat, de data 3 de juliol de 2025, es va adjudicar el contracte de serveis de redacció del projecte de remodelació de l'edifici oficines finca Til·lers i el servei de direcció d'obres, a l'empresa EDDAB ARQUITECTURA, SLP, amb NIF B65622458.

III.- Que el contracte de referència es va adjudicar per un import de 75.000,00 € IVA inclòs (61.983,47 € IVA exclòs), com a preu ofert, corresponent 45.000,00 € al servei de redacció del projecte i 30.000,00 € al servei de direcció d'obres, a aplicar per l'empresa adjudicatària per a l'execució del contracte.

IV.- Que l'adjudicatària ha acreditat estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, havent constituït la garantia definitiva en aplicació del que preveu la clàusula setzena del plec de clàusules administratives particulars en data 28 de maig de 2025. L'import d'aquesta garantia és de 3.099,17 €, equivalent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte (IVA exclòs).

En virtut de l'anterior, ambdues parts formalitzen aquest contracte amb subjecció a les següents

CLÀUSULES

Primera.- És objecte d'aquest contracte la formalització de l'adjudicació a favor de l'empresa EDDAB ARQUITECTURA, SLP, amb NIF B65622458 (d'ara endavant l'ADJUDICATÀRIA), amb adreça electrònica als efectes d'efectuar els avisos per a notificacions , del contracte de serveis de redacció del projecte de remodelació de l'edifici oficines finca Til·lers i el servei de direcció

DOCUMENTS

TIPUS: CONTRACTE - CONVENI /CONTRACTE

NOM: FORMALITZACIÓ Contracte redacció projecte oficines edifici Til·lers

UNITAT: Serveis Jurídics i Administratius Centrals

ORIGEN: Administració

CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ:

IDENTIFICADOR: ES_L010812

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

85884

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: 1403-5291/2024 - 09/09/2024 07:36

REGISTRE DE SORTIDA: S/004778-2025 - 09/07/2025 12:16

SIGNATURES

EDUARD RODERO LOPEZ: 08/07/2025 13:04

Annexa: 08/07/2025 14:10

Raül Abad Navarrete : 08/07/2025 14:35

Rebeca Just Cobos : Secretari/a - 09/07/2025 08:46



d'obres per un import de 75.000,00 €, IVA inclòs, corresponent 45.000,00 € al servei de redacció del projecte i 30.000,00 € al servei de direcció d'obres, a aplicar per l'empresa adjudicatària per a l'execució del contracte, i amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives (PCAP), i al plec de prescripcions tècniques particular (PPTP), aprovats per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Montgat, de data 12 de desembre de 2024, i d'acord amb la proposta realitzada per l'empresa adjudicatària en el procés de licitació.

Segona.- La data d'inici del contracte és a partir de la formalització del present contracte i la seva durada serà de 5 mesos pel servei de redacció del projecte, i de 1 any pel servei de direcció d'obra, amb inici a partir de la formalització del contracte d'obres, d'acord amb la clàusula quarta del PCAP.

Tercera.- El present contracte no està subjecte a revisió de preus.

Quarta.- El règim de penalitats i les causes de resolució seran els establerts en el PCAP a la clàusula vint-i-tresena.

Cinquena.- D'acord amb la naturalesa contractual, regiran l'execució del contracte i vincularan a l'Ajuntament i a l'ADJUDICATÀRIA el present contracte, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que s'annexen a aquest contracte i es signen per ambdues parts en prova de conformitat i plena acceptació, així com també la totalitat de la proposició presentada per l'ADJUDICATÀRIA.

Sisena.- D'acord amb la clàusula vint-i-quatrena del PCAP, la persona referent de la unitat encarregada del seguiment i execució del contracte de l'Ajuntament de Montgat, és el Sr. Xavier Berenguer Barra, arquitecte municipal, qui supervisarà la correcta execució del mateix, i adoptarà les decisions i cursarà al contractista les ordres i instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, d'acord amb l'establert en aquesta clàusula del PCAP.

Setena.- El contracte s'entendrà complert per l'ADJUDICATÀRIA quan aquesta hagi realitzat, d'acord amb els termes del mateix i a satisfacció de l'Administració, la totalitat de la prestació.

Vuitena.- No està prevista la modificació del contracte d'acord amb la clàusula trenta-unena del PCAP, sense perjudici que el contracte pugui modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Novena.- L'ADJUDICATÀRIA ha de guardar la màxima reserva i secret sobre qualsevol dada de caràcter personal a la qual accedeixi en virtut d'aquest contracte, així com ha de complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal, i implementarà les mesures tècniques i organitzatives necessàries per garantir la seguretat de les dades, d'acord amb el nivell de seguretat aplicable al fitxer automatitzat en el qual es continguin les dades personals objecte de tractament.

Desena.- El present contracte, de naturalesa administrativa, es regeix per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i la resta de normativa d'aplicació, a la qual expressament es sotmet l'ADJUDICATÀRIA, sent competent la jurisdicció contenciosa administrativa per conèixer de les qüestions que se'n derivin.

Onzena.- Per a qualsevol circumstància no prevista en el present contracte serà d'aplicació el que preveuen els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars. Pel no previst en aquests instruments, el contracte es regirà per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del

DOCUMENTS**TIPUS:** CONTRACTE - CONVENI /CONTRACTE**NOM:** FORMALITZACIÓ Contracte redacció projecte oficines edifici Til·lers**UNITAT:** Serveis Jurídics i Administratius Centrals**ORIGEN:** Administració**CODI SEGUR DE****IDENTIFICADOR:** ES_L01081**ESTAT D'ELABORACIÓ:** Signat/validat

85884

REFERÈNCIES**EXPEDIENTS:** 1403-5291/2024 - 09/09/2024 07:36**REGISTRE DE SORTIDA:** S/004778-2025 - 09/07/2025 12:16**SIGNATURES****EDUARD RODERO LOPEZ:** 08/07/2025 13:04**Annexa:** 08/07/2025 14:10**Raül Abad Navarrete :** 08/07/2025 14:35**Rebeca Just Cobos :** Secretari/a - 09/07/2025 08:46

sector públic i pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Dotzena.- Si amb motiu de l'aplicació d'aquest contracte sorgissin desavinences entre l'Ajuntament i l'ADJUDICATÀRIA, una vegada esgotada la via administrativa se sotmetran als òrgans judicials de la jurisdicció contenciosa administrativa de Barcelona, amb expressa renúncia de l'ADJUDICATÀRIA a la jurisdicció dels tribunals del seu domicili.

I, com a prova de conformitat, ambdues parts signen aquest document, així com els plecs annexos.

PER L'AJUNTAMENT

Raül Abad Navarrete
L'alcalde accidental

PER L'ADJUDICATÀRIA,

Eduard Roderó López
Apoderat

Rebeca Just Cobos
La secretària