



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació PLAPE		
Codi de verificació  6W6R102I586N2X680N9Q		
Codi de document COP19I03PR	Núm. d'expedient 4114/2025	02-07-25 10:19

Interessat de l'expedient
AJUNTAMENT DE SALOU SERVEIS TECNICS MUNICIPALS
Localització de l'activitat

Assumpte
ACTA 3a SESSIÓ MESA DE CONTRACTACIÓ -
CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE
CONSERVACIÓ I RESTAURACIÓ DE LES
FAÇANES DE LA TORRE VELLA DE SALOU

Expedient 4114/2025

Procediment obert simplificat convocat per a la contractació de les obres ordinàries de conservació i restauració de les façanes de la Torre Vella de Salou

Tercera sessió de la Mesa de contractació (no presencial)

ACTA DE DECLARACIÓ D'EXCLUSIÓ DEL PROCEDIMENT DE L'EMPRESA ARLE PROIND S.L., I DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE A LA SEGÜENT EMPRESA EN L'ORDRE DE CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

A les 10:00 hores de l'1 de juliol de 2025, es torna a reunir la mesa de contractació prevista en el plec de clàusules administratives particulars que regula la licitació electrònica de referència, sense l'assistència presencial dels seus membres.

Hi assisteixen de forma telemàtica tots els membres que integren la mesa:

President: senyor Yeray Moreno Macías, regidor delegat en matèria de contractació.

Vocals:

senyor Iván Andreu Barberà, interventor accidental;
senyor Enric Ollé Bidó, secretari general;
senyor Carlos Beunza Arrue, cap del Servei de Suport Intern, que actua alhora com a secretari de la mesa.

El president declara reunida vàlidament la mesa de contractació.

L'objecte d'aquesta sessió consisteix, en primer lloc, en comprovar si l'empresa seleccionada, ARLE PROIND S.L., ha complert adequadament en el termini atorgat el requeriment municipal de presentació de la documentació acreditativa del compliment de les condicions i requisits exigits legalment i per aquest plec de clàusules per poder resultar adjudicatari del contracte.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació PLAPE		
Codi de verificació  6W6R102I586N2X680N9Q		
Codi de document COP19I03PR	Núm. d'expedient 4114/2025	02-07-25 10:19

El requisit d'admissió de solvència tècnica exigida a la clàusula 12. 2 del PCAP és el següent:

- *Acreditar com a realitzat durant el període citat (últims cinc anys) dues obres d'igual o similar naturalesa que la que correspon a l'objecte del contracte executades en edificis que tinguin la màxima protecció (BCIN) i que estiguin registrats com a Bens Culturals d'Interès Nacional, per un preu cadascuna d'elles igual o superior al pressupost base de licitació, és a dir, 149.491,85 €, IVA inclòs*

L'empresa ARLE PROIND S.L. aporta, entre d'altres documents, una declaració responsable signada pel seu representant en la que manifesta que "fins a la data, ha executat una obra de característiques similars a la present actuació prevista a la Torre Vella de Salou. Aquesta obra és la "Reforma de les dependències del personal de manteniment del Parc Natural de la Serra de Collserola situades a l'edifici de Can Borní", adjudicada pel Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola (Expedient X2023000053). Per tal d'acreditar aquesta solvència tècnica, l'empresa adjunta l'acta de bona execució expedida pel director gerent del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola.

Així mateix, l'empresa aporta una relació d'obres executades en els últims cinc anys però sense cap tipus d'acreditació mitjançant certificats de bona execució.

La Tècnica de Contractació ha examinat l'esmentada documentació i comprova que l'objecte de cap d'aquestes obres és d'igual o similar naturalesa que la que correspon a l'objecte del contracte executades en edificis que tinguin la màxima protecció (BCIN) i que estiguin registrats com a Bens Culturals d'Interès Nacional, ni el preu de cadascuna d'elles és igual o superior al pressupost base de licitació, és a dir, 149.491,85 €, IVA inclòs.

La Tècnica de Contractació confirma, mitjançant conversa telefònica amb el representant de l'empresa, que aquesta no compleix la solvència tècnica exigida al PCAP i, per tant, proposa a la mesa l'exclusió de l'empresa ARLE PROIND S.L. d'aquest procediment de licitació.

La mesa comparteix l'apreciació de la Tècnica de Contractació quan afirma que l'empresa no compleix amb el requisit de solvència tècnica requerit pel PCAP per executar aquesta obra i, en conseqüència, entén que és procedent excloure del procediment la proposició de l'empresa ARLE PROIND S.L. La mesa de contractació no pot desviar la seva actuació de les determinacions previstes en el PCAP aprovat per l'òrgan de contractació i que són vinculants per a les parts, en quant que constitueixen la llei del contracte.

A la vista de tot l'exposat, aquesta mesa de contractació adopta, per unanimitat, els acords següents:

1. Declarar exclosa del procediment de licitació a l'empresa ARLE PROIND S.L. atès que no compleix el requisit de solvència tècnica imposada a la clàusula 12.2 del PCAP, i notificar-li aquesta incidència amb advertència dels recursos que s'hi poden interposar en contra.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació PLAPE		
Codi de verificació  6W6R102I586N2X680N9Q		
Codi de document COP19I03PR	Núm. d'expedient 4114/2025	

2. Proposar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa RÈCOP RSTAUERACIONS ARQUITECTONIHUES S.L., la qual ha obtingut la segona millor puntuació en la classificació de les ofertes, pel preu de 140.925,96 €, IVA inclòs, i elevar dita proposta, amb totes les actuacions realitzades, a l'òrgan de contractació per tal que resolgui la licitació i adjudiqui el contracte al seu favor, prèvia l'acreditació de les condicions d'aptitud per contractar amb l'Ajuntament exigides en el PCAP.

Finalitza la reunió virtual a les 10:10 hores del dia assenyalat, donant fe el secretari de la mesa que durant el seu desenvolupament no s'ha produït cap incidència ni interrupció deguda a motius tècnics o altres i que s'ha garantit el seguiment telemàtic en directe per part de tots els membres de la mesa presents en l'acte.

6W6R102I586N2X680N9Q

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a <http://www.salou.cat/validacio> amb el codi: 6W6R102I586N2X680N9Q. Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en <http://www.salou.cat/validacio> con el código: 6W6R102I586N2X680N9Q